



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 февраля 2022 года

№ 281

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город  
Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 8, с кадастровым  
номером 44:27:070109:705**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Эстет», в интересах которого по доверенности от 5 декабря 2021 года № 5 действует Маслов И. А., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 1 февраля 2022 года № 183 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 8, с кадастровым номером 44:27:070109:705, в связи с тем, что установленная санитарно - защитная зона 100 метров для предприятия общества с ограниченной ответственностью «Эстет», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070109:705, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 8, не соответствует размеру санитарно - защитной зоны 50 метров, предусмотренной Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, для многофункциональной зоны Д-1, а проект сокращения санитарно – защитной зоны не представлен в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на основании подпункта «а» пункта 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 17 мая 2021 года № 843, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 1 февраля 2022 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы.

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:705, площадью 5343 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 8, - «Строительная промышленность», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов