



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 февраля 2022 года

№ 141

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, 29в, с кадастровым номером 44:27:090702:701

Рассмотрев заявление Васильева М. К., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 21 декабря 2021 года № 181 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, 29в, с кадастровым номером 44:27:090702:701, а также в связи с тем, что земельный участок, имеющий местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, 29в, находится в зоне охраны исторической части города Костромы и в границах объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя слободки Юрия Васильевича Глинского и слободы Голяда (Спасская и Никольская слободы)», XVI-XVIII вв. (письмо от 29 декабря 2021 года № 01-23/6136), а использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации – инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области, учитывая что согласно заключению инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 февраля 2021 года № 14-21 о видах разрешенного использования земельного участка в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, действия градостроительных регламентов на который не распространяются, в соответствии с которым для земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, 29в, в качестве видов разрешенного использования не предусмотрено вида разрешенного использования - Склады, а определены – коммунальное обслуживание, обслуживание автотранспорта, обеспечение внутреннего правопорядка, историко – культурная деятельность, согласно части 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подразделу 9.1 раздела 9 части 2 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, рассмотрев заключение о результатах общественных обсуждений от 21 декабря 2021 года, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090702:701, площадью 510 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, 29в, - «Склады»:

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А.В. Смирнов