



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 февраля 2022 года

№ 133

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040216:108 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 11 октября 2013 года № 56 о признании многоквартирного дома 18 по улице Терешковой в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 4180 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040216:108 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040216:158, расположенным по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.21 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 13,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:593, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 1, комната 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 35 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040216:565, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 1, (жилое помещение № 3);



Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 3;

1.14. находящиеся в частной собственности 94/327 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 326,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:350, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4;

1.15. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 23,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:497, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4, комната 3;

1.16. находящиеся в частной собственности 34/981 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 326,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:350, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4;

1.17. находящиеся в частной собственности 68/981 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 326,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:350, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4;

1.18. находящиеся в частной собственности 147/1962 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 326,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:350, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4;

1.19. находящиеся в частной собственности 147/1962 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 326,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:350, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4;

1.20. находящиеся в частной собственности 55/327 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 326,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:350, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 4;

1.21. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 34,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:351, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 18, квартира 5.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого

имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.21 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещение за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.21 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.21 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течении трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов