

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1 сентября 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30, проводились с 26 июля по 2 августа 2021 года.

В общественных обсуждениях приняли участие 4 организации.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 1 сентября 2021 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

### **От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:**

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступало.

2) от иных участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

- в пункте 3.3 «Очередность планируемого развития территории» Положений основной части проекта планировки территории отразить в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- в Пояснительной записке абзац третий пункта «Автостоянки и парковки» привести в соответствие с п.5.7 и 5.9 Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы;

- в Пояснительной записке материалов по обоснованию проекта планировки представить обоснование очередности планируемого развития территории в соответствие с пунктом 12 части 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- привести текстовую часть проекта планировки территории в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы № 115-рг от 4 июня 2009 года.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	------------------------------------	---------------------------

1.	В пункте 3.3 «Очередность планируемого развития территории» отразить в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.	Целесообразно учесть
2.	В Пояснительной записке абзац третий пункта «Автостоянки и парковки» привести в соответствие с п.5.7 и 5.9 Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы.	Целесообразно учесть
3.	В Пояснительной записке материалов по обоснованию проекта планировки представить обоснование очередности планируемого развития территории в соответствии с пунктом 12 части 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Целесообразно учесть
4.	Привести текстовую часть проекта планировки территории в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы № 115-рг от 4 июня 2009 года.	Целесообразно учесть

#### **Выводы по результатам общественных обсуждений:**

Целесообразно проект, предусматривающий внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Metallistov, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30, отклонить и направить на доработку.