



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 августа 2021 года

№ 1412

О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Победной, Жужелинской, проездом от улицы Жужелинской до улицы Профсоюзной

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «СтройХаус», в целях обеспечения устойчивого развития территорий города Костромы, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Победной, Жужелинской, проездом от улицы Жужелинской до улицы Профсоюзной, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).
2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий.
3. Установить срок подготовки документации по планировке территории в течение трех месяцев со дня принятия настоящего постановления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.
5. Учесть, что финансирование работ по подготовке документации по планировке территории осуществляется за счет средств общества с ограниченной ответственностью «СтройХаус».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

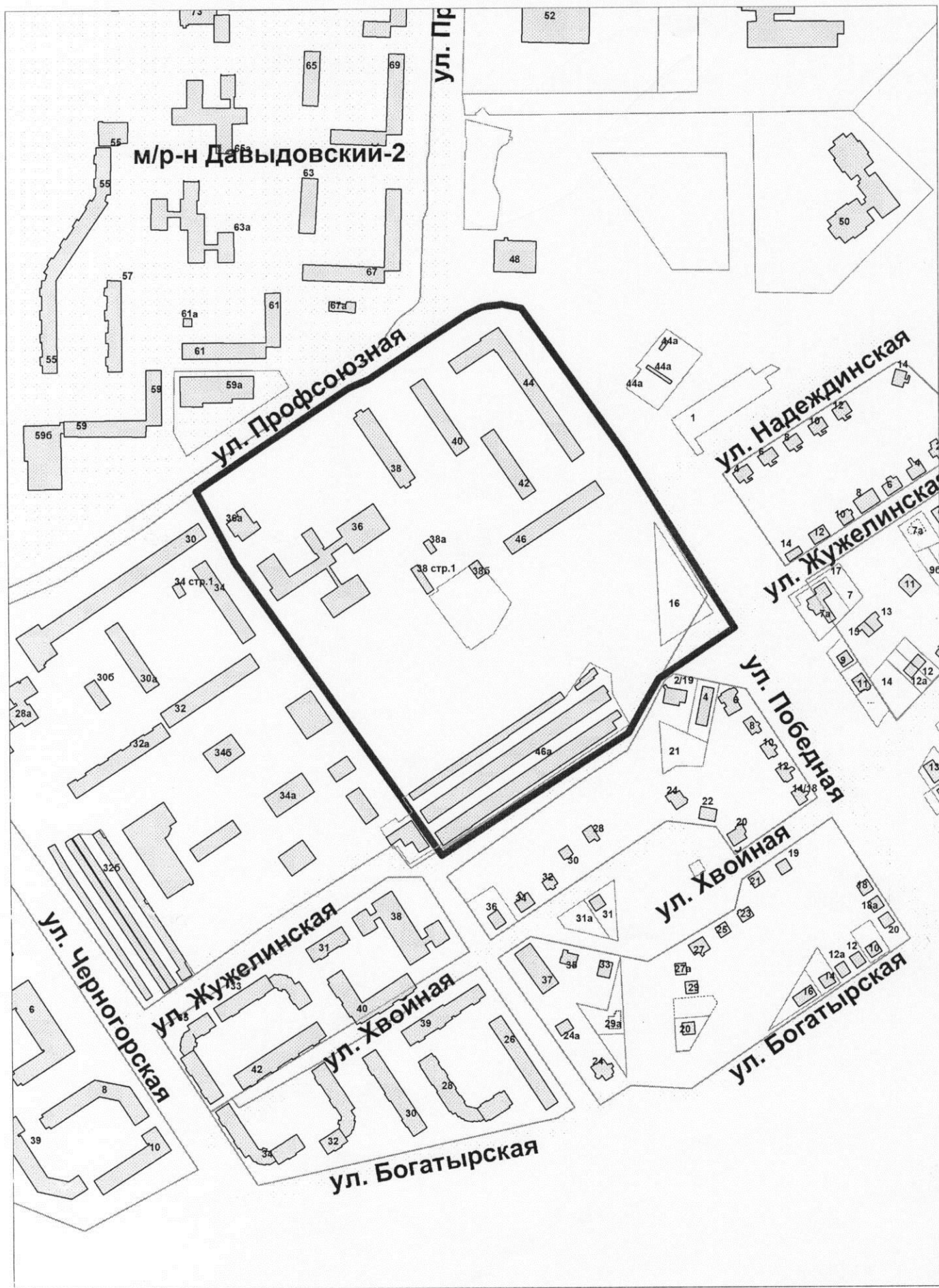
Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



Ситуационный план территории

ограниченной улицами Профсоюзной, Победной, Жужелинской,
проездом от улицы Жужелинской до улицы Профсоюзной



постановлением Администрации города Костромы

от «18» августа 2021 года № 1412

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий ¹	Территория, ограниченная улицами Профсоюзной, Победной, Жужелинской, проездом от улицы Жужелинской до улицы Профсоюзной. Объектом инженерных изысканий является земельный участок с кадастровым номером 44:27:070405:833
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах. Материалы и результаты инженерных изысканий представляются в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы для размещения в информационных системах на бумажных и электронных носителях в составе и в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года № 485
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Территория, ограниченная улицами Профсоюзной, Победной, Жужелинской, проездом от улицы Жужелинской до улицы Профсоюзной. Объектом инженерных изысканий является земельный участок с кадастровым номером 44:27:070405:833
4.	Виды инженерных изысканий ²	– инженерно-геодезические; <i>Так как в результате подготовки проекта межевания планируется определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и в границах указанной территории не планируется размещение новых объектов капитального строительства, проведение инженерно-экологических, инженерно-геологических, инженерно-метеорологических изысканий не требуется.</i>
5.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Строительство новых объектов капитального строительства в границах разработки проекта межевания территории не планируется.

ООО «СтройХаус»

(наименование юридического лица, либо Ф. И. О. физического лица, по инициативе которых принимается решение о подготовке документации по планировке территории)



генеральный директор Кузьмин Д.В.

02.07.2021г.

(дата, М.П. – для юридических лиц)

Примечание:

1. В случае если документацией по планировке территории не требуется выполнение всех видов инженерных изысканий (например, не предусматривается строительство (реконструкция) объектов капитального строительства и т.п.), в заявлении указывается на обоснование отсутствия необходимости проведения инженерных изысканий по каждому виду.

2. В случае, если требуется выполнение только отдельных видов инженерных изысканий, в разделе «Виды инженерных изысканий», указывается обоснование отсутствия необходимости проведения остальных видов инженерных изысканий.

¹ Указывается один из пунктов.

² Указывается вид и состав инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории. Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержден постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402.