



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 августа 2021 года

№ 1395

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение:
Костромская область, город Кострома, территория СНТ «Поляны», с
кадастровым номером 44:27:090402:780**

Рассмотрев заявление Белокурова Р. А., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, протоколом общественных обсуждений от 13 июля 2021 года № 174 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ «Поляны», с кадастровым номером 44:27:090402:780, в связи с отсутствием утвержденной в установленном законном порядке документации по планировке территории, в границы которой входит земельный участок с кадастровым номером 44:27:090402:780, расположенный в зоне коллективных садов СХ-2 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы, принимая во внимание, что запрашиваемый вид разрешенного использования не соответствует пункту 6.3.1 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, согласно которому организация и застройка территории садоводческого объединения осуществляются на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 13 июля 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090402:780, площадью 624 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ «Поляны», – «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне коллективных садов СХ-2.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник

города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов