



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 августа 2021 года

№ 1333

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город
Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21**

Рассмотрев заявление Алтухова В. Л., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 13 июля 2021 года № 174 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21, в связи с тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования в случае его предоставления не будет соответствовать утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 7 мая 2018 года № 862 документации по планировке территории, ограниченной улицами Ленина, Пушкина, Цветочной, Новосельской, в соответствии с положениями которой вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040442:7 по улице Цветочной, 21 обозначен как «Для индивидуальной жилой застройки», принимая во внимание пункт 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 17 мая 2021 года № 843, согласно которому в предоставлении муниципальной услуги заявителю отказывается в случае несоответствия испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) документации по планировке территории, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 13 июля 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040442:7,

площадью 575 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21, – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

