



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 августа 2021 года

№ 1321

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:010204:210 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 10**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 22 ноября 2013 года № 77 о признании многоквартирного дома 10 по улице Береговой в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1644 квадратных метра с кадастровым номером 44:27:010204:210 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:010204:58, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, 10, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.6 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 42,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010204:135, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 10, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 44 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010204:139, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 10, квартира 3;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 43 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:010204:138, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 10, квартира 6;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 55,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010204:141, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 10, квартира 7;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 43,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010204:142, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 10, квартира 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.6 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.6 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.6 настоящего постановления, соглашений о его изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление в течении десяти дней со дня его принятия подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов