



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2021 года

1128

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 24 июля 2020 года № 1359 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома»

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 24 июля 2020 года № 1359 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома» следующие изменения:

1.1. вводную часть изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ,

услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,»;

1.2. в Порядке предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома:

1.2.1. в пункте 1.1 слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

1.2.2. абзац первый пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Право на получение субсидии имеют получатели субсидий, соответствующие следующим критериям:»;

1.2.3. дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта решения Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

1.2.4. подпункт «б» пункта 2.1.1 после слова «реорганизации» дополнить словами «(за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица)»;

1.2.5. пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Принятие собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании, проведенном в установленном порядке, решений:

2.1.3.1. о проведении одного из следующих видов работ, связанных с реконструкцией систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников многоквартирного дома:

а) строительство новых индивидуальных тепловых пунктов либо проведение реконструкции имеющихся индивидуальных тепловых пунктов (в том числе элеваторных узлов и (или) водоподогревателей и (или) приборов учета), включая разработку проектно-сметной документации, необходимой для проведения данных

работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома;

б) установка во всех квартирах многоквартирного дома индивидуальных газовых источников тепловой энергии, включая разработку проектно-сметной документации, и (или) проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, необходимых для проведения данных работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения;

2.1.3.2. об определении порядка и условий несения расходов собственниками помещений в многоквартирном доме:

а) связанных с подготовкой проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

б) по содержанию индивидуальных газовых источников тепловой энергии;

в) по содержанию индивидуальных тепловых пунктов, расположенных в подвальном помещении дома, под лестничной клеткой или в пристройке дома, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, созданных с использованием средств бюджета города Костромы;

2.1.3.3. об утверждении сметы расходов на реконструкцию систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома по соответствующим видам работ, указанным в пункте 2.1.3.1 настоящего Порядка;

2.1.3.4. об определении порядка приемки выполненных работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома:

а) по видам работ, указанным в подпункте «а» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка, приемка выполненных работ должна проводиться с обязательным участием представителей муниципального казенного учреждения города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»;

б) по видам работ, указанным в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка, завершение переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме должно подтверждаться актом приемочной комиссии;

2.1.3.5. об определении прав собственности на имущество, созданное в результате выполнения работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома:

а) включение имущества, созданного в результате выполнения работ по реконструкции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома, указанных в подпункте «а» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка, в состав общего имущества многоквартирного дома;

б) передача имущества, созданного в результате выполнения работ, указанных в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка, собственнику квартиры, в которой оно установлено и исключение реконструированных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного дома из состава общего имущества многоквартирного дома;

2.1.3.6. об определении кредитной организации в которой будет открыт расчетный счет для перечисления субсидии.»;

1.2.6. в пункте 2.1.4:

1.2.6.1. в абзаце первом слова «подпункте «а» пункта 2.1.3» заменить словами «пункте 2.1.3.1»;

1.2.6.2. дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) в многоквартирных домах с открытой системой теплоснабжения, количество квартир в которых не превышает 8 (восьми), в случае выполнения работ, указанных в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка.»;

1.2.7. пункт 2.2 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«При выполнении работ, указанных в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка, размер субсидии определяется исходя из документально подтвержденных затрат, понесенных получателем субсидии, но не более предельной суммы на одну квартиру в размере 31 000 (Тридцать одна тысяча) рублей.»;

1.2.8. пункт 2.3 после слов «виду расходов» дополнить словами «600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям»,»;

1.2.9. в пункте 2.4:

1.2.9.1. в подпункте «в» слова «подпункте «а» пункта 2.1.3» заменить словами «пункте 2.1.3.1»;

1.2.9.2. дополнить подпунктами «н» - «п» следующего содержания:

«н) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости или заверенную в установленном порядке копию такой выписки, которая должна быть выдана в срок, не превышающий 30 дней до дня подачи заявления, в случае выполнения работ, указанных в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка;

о) решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, при выполнении работ, указанных в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка;

п) акт приемочной комиссии, подтверждающий завершение переустройства и (или) перепланировки при выполнении работ, указанных в подпункте «б» пункта 2.1.3.1 настоящего Порядка.»;

1.2.10. пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Документы, предусмотренные подпунктами «а» - «д», «ж» - «м» и «п» пункта 2.4 настоящего Порядка представляются получателем субсидии. Также, получатель субсидии вправе представить документы, указанные в подпунктах «е», «н» и «о» пункта 2.4 настоящего Порядка.

В случае, если документы, указанные в подпунктах «е», «н» и «о» пункта 2.4 настоящего Порядка, не представлены получателем субсидии, Управление запрашивает их самостоятельно.»;

1.2.11. подпункт «б» пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии, которое оформляется путем подписания начальником Управления соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение) по типовой форме, утвержденной Управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов), существенным условием которого является согласие получателя субсидии на согласование новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.»;

1.2.12. в пункте 2.8:

1.2.12.1. в подпункте «б» слово «недостоверность» заменить словами «установление факта недостоверности»;

1.2.12.2. подпункт «д» после слов «отсутствие лимитов» дополнить словами «или недостаточности остатков лимитов»;

1.2.13. дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. В случае нарушения получателем субсидии условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, получатель субсидии возвращает субсидию в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Порядка.»;

1.2.14. подпункт «б» пункта 3.3 после слова «сведений» дополнить словом «, содержащихся».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы



О. В. Болоховец

