



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июня 2021 года

№ 995

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15

Рассмотрев заявление Ильина А. А., в интересах которого действует Ильина О. М. по доверенности от 28 ноября 2020 года № 39/АА/2147779, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 11 мая 2021 года № 172 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, данный земельный участок и объект капитального строительства, частично попадают в границы мероприятий по развитию улично-дорожной сети проезда Целинного 2-го, являющейся улицей местного значения с рекомендуемой шириной 20 метров, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020307:5, площадью 660 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15, в части установления минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка 1,5 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания,

подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

