

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

7 июня 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, сквером у рядов Мучных от проспекта Текстильщиков до улицы Островского, улицами Островского, Пятницкой, проводились в период с 22 марта по 29 марта 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 7 июня 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

1. перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537, оставив соответствующей площадью согласно выписке ЕГРН;

2. сместить линию межевания и соединить точки н64 н103, замкнув линию на распределительной электростанции.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ6 сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:312 в исходных границах;

1.2 земли внутри земельного участка с кадастровым номером 44:27:040103:312 сформировать в земельный участок общего пользования, обеспечив доступ к нему путём установления публичного сервитута.

1.3. земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040103:312 и 44:27:040103:313 включить в границу земельного участка с условным номером :ЗУ4;

1.4. откорректировать земельный участок с условным номером :ЗУ3 в т.19 – н104 установив её по бордюру;

1.5. исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2, сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537 в исходных границах.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537, оставив соответствующей площадью согласно выписке ЕГРН	Не целесообразно учитывать предложение, в виду отсутствия правоустанавливаю

		щих документов на объект, расположенный за пределами земельного участка.
2.	сместить линию межевания и соединить точки н64 н103, замкнув линию на распределительной электростанции	Не целесообразно учитывать предложение, так как к земельному участку с условным обозначением необходим доступ с земель общего пользования
1. 1.1.	исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ6 сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:312 в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
1.2.	земли внутри земельного участка с кадастровым номером 44:27:040103:312 сформировать в земельный участок общего пользования, обеспечив доступ к нему путём установления публичного сервитута	Целесообразно учесть предложение
1.3.	земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040103:312 и 44:27:040103:313 включить в границу земельного участка с условным номером :ЗУ4	Целесообразно учесть предложение
1.4.	откорректировать земельный участок с условным номером :ЗУ3 в т.19 – н104 установив её по бордюру	Целесообразно учесть предложение
1.5.	исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2, сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537 в исходных границах	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.