



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 мая 2021 года

№ 906

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:010208:122 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 23 августа 2013 года № 45 о признании многоквартирного дома 4 по улице Береговой в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, пунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 6710 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:010208:122 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:010208:51, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.10 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 42,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:79, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 53,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:80, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 42,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:83, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 3;

1.5. находящиеся в частной собственности 16/54 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 53,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 4;

1.6. находящиеся в частной собственности 23/54 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 53,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 4;

1.7. находящиеся в частной собственности 15/54 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 53,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 4;

1.8. находящиеся в частной собственности 15/55 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 55,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:81, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 5;

1.9. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 42,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:82, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 6;

1.10. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 42,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010208:86, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 4, квартира 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Аристова О. Л.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

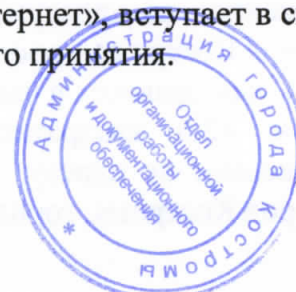
2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.10 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.10 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.10 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов