



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2021 года

№ 809

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пушкина, 5

Рассмотрев заявление Высоцкого Н. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 20 апреля 2021 года № 171 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пушкина, 5, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 20 апреля 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040427:31, площадью 0,0426 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пушкина, 5, установив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка 0,82 м от точки А до точки Б, от юго-восточной границы 1,27 м от точки В до точки Г, исключив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

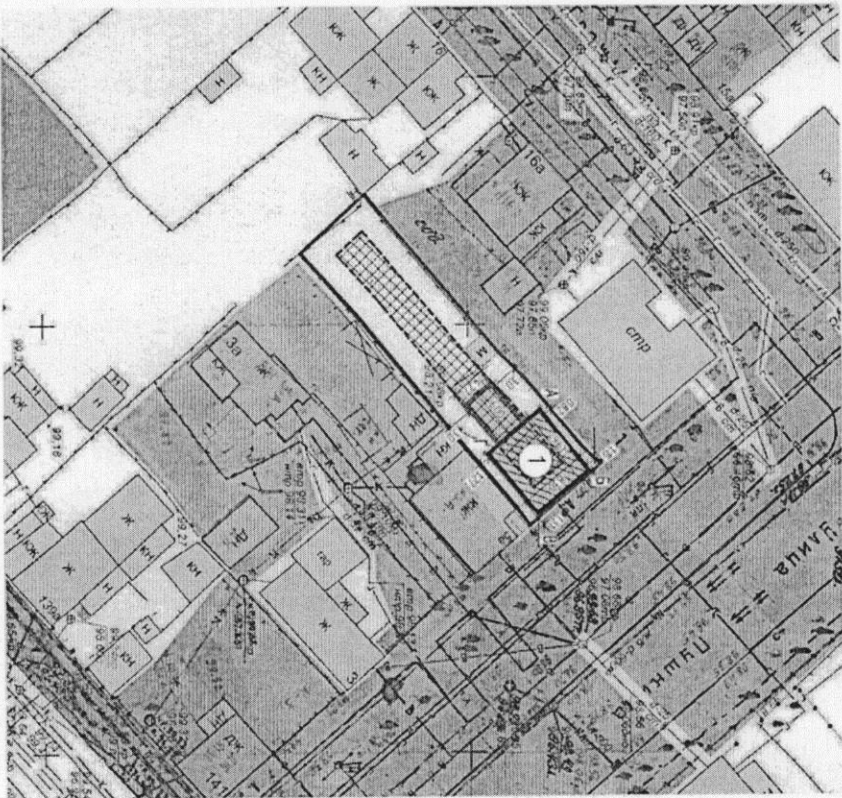
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
№ 12 от 08.08.2011 года № 899



№ п/п	Назначение и категория земель	№ участка	площадь	площадь застроенной территории			площадь неиспользуемой территории	площадь, занятая объектами незавершенного строительства
				площадь застроенной территории	площадь застроенной территории	площадь застроенной территории		
1	индивидуальный жилой дом	1	1	105,31	105,31	-	-	

№ п/п	наименование земельного участка	площадь, кв. м	площадь, кв. м		площадь, кв. м
			по документам	фактическая	
1	индивидуальный жилой дом	1	105,31	105,31	105,31

Жилые строения

Граница участка

Линия обсервации (L.M)

Допустимое размещение зданий санкт-петербургского назначения

Индивидуальный жилой дом

Индивидуальный жилой дом

Необходимо разрешение на отчуждение от физических лиц земельных участков, расположенных в части территории:

- с север-западной стороны от № до № - 105,31 м

- с север-западной стороны от № до № - 105,31 м

- с север-западной стороны от № до № - 105,31 м

Техническое задание на разработку генерального плана размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов недвижимости, расположенных на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и утвержденный в установленном порядке.



№ п/п	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
1	Иван	Иванов	Иванов	<i>[Signature]</i>	
2	Петров	Петров	Петров	<i>[Signature]</i>	

Решение о выделении земельного участка

Сектор архитектуры и градостроительства

Архитектурно-градостроительный отдел