



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 мая 2021 года

№ 802

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город
Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 76, с кадастровым
номером 44:27:080418:33**

Рассмотрев заявление Иовенко А. Г., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 20 апреля 2021 года № 171 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 76, с кадастровым номером 44:27:080418:33, в связи с тем, что многоквартирный дом по улице Пантусовской, 76, находится на двух земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:080418:33 и 44:27:080418:94, что не согласуется с Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области, утвержденными постановлением Администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а, Местными нормативами градостроительного проектирования города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52, которыми предусмотрено, что для эксплуатации многоквартирного дома образуется единый земельный участок, а также в связи с возражениями смежного землепользователя, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 20 апреля 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

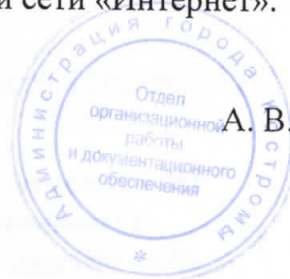
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:080418:33, площадью 0,0563 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 76, – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»,

установленный в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов