

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1 марта 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной проспектом Рабочим, улицами Рабочей 8-й, Юных пионеров, Рабочей 9-й, проводились в период с 8 февраля по 15 февраля 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 1 марта 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, предложений и замечаний не поступало;

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. рассмотреть возможность сохранения красной линии Рабочего проспекта для возможности перспективного размещения/перекладки магистральных инженерных коммуникаций и расширения проезжей части, либо установить линию отступа от новой красной линии для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений на уровне существующей красной линии;

1.2. необходимо внести в текстовые и графические материалы утверждаемой части и материалы по обоснованию сведения об объектах культурного наследия, расположенных на разрабатываемой территории, согласно требованиям, предъявляемым к подготовке и оформлению проектной документации по межеванию территории в историческом поселении федерального значения и в зонах охраны объектов культурного наследия в полном объеме;

1.3. выровнять красную линию по улице Юных пионеров, исключив точки 19-20;

1.4. исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ10 с учетом проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы;

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. откорректировать способы образования земельного участка с условным обозначением :ЗУ6 и :ЗУ7, предусмотрев их образование в несколько этапов.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1. 1.1.	рассмотреть возможность сохранения красной линии Рабочего проспекта для возможности перспективного размещения/перекладки магистральных инженерных	Не целесообразно учитывать предложение, так

	коммуникаций и расширения проезжей части, либо установить линию отступа от новой красной линии для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений на уровне существующей красной линии	как достаточно ширины в устанавливаемых красных линиях
1.2.	необходимо внести в текстовые и графические материалы утверждаемой части и материалы по обоснованию сведения об объектах культурного наследия, расположенных на разрабатываемой территории, согласно требованиям, предъявляемым к подготовке и оформлению проектной документации по межеванию территории в историческом поселении федерального значения и в зонах охраны объектов культурного наследия в полном объеме	Целесообразно учесть предложение
1.3.	выровнять красную линию по улице Юных пионеров, исключив точки 19-20	Целесообразно учесть предложение
1.4.	исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ10 с учетом проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы	Целесообразно учесть предложение
2 2.1.	откорректировать способы образования земельного участка с условным обозначением :ЗУ6 и :ЗУ7, предусмотрев их образование в несколько этапов	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.