



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 марта 2021 года

№ 276

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город
Кострома, город Кострома, улица Боровая, ба, с кадастровым номером
44:27:020329:2**

Рассмотрев заявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 9 февраля 2021 года № 168 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, ба, с кадастровым номером 44:27:020329:2, в связи с расположением земельного участка в многофункциональной зоне Д-1, которая выделяется в целях установления правового режима использования и строительства (реконструкции) объектов капитального строительства с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования, где разрешается размещение административных объектов федерального, регионального и местного значения, объектов производственной деятельности V класса опасности, установление условно разрешенного вида использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка» повлечет нарушение прав собственников земельных участков и (или) объектов капитального строительства, относящихся к основным видам разрешенного использования функциональной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов V класса опасности П-4, расположенной в непосредственной близости от земельного участка, в отношении которого запрашивается на условно разрешенный вид использования земельного участка, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 9 февраля 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020329:2, площадью 2129,63 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, ба, – «Среднеэтажная жилая застройка», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов