

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

15 февраля 2021 года

В общественных обсуждениях по проекту межевания территории в районе поселка Гари, приняло участие 6 организаций.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступало.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1 отразить границы существующего элемента планировочной структуры;

1.2. откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ4 включив в его состав нежилое строение расположенное на земельном участке с условным номером :ЗУ19;

1.3 откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ18 и :ЗУ19, включив в их границы земельный участок с условным номером :ЗУ25;

1.4 земельный участок с условным номером :ЗУ20 отнести к земельным участкам общего пользования;

1.5 откорректировать красную линию в точках 2-4, исключив точку 3;

1.6 исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ26, включив его территорию в границу земельного участка с условным номером :ЗУ1;

1.7 откорректировать красную линию в точках 45-48, исключив ее изломанность;

1.8. откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ10 с южной стороны, сохранив его в границах, исходного земельного участка с кадастровым номером 44:27:050901:34, оставшуюся территорию сформировать как земельный участок общего пользования;

1.9 откорректировать красную линию в точках 28-31, установив ее по прямой;

1.10. откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ23 с учетом корректировки красной линии.

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими;

2.2. по тексту слова «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»;

2.3 отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
|-------|--|----------------------------------|
| 1. | на Чертеже межевания отразить границы существующего элемента планировочной структуры | Целесообразно учесть предложение |
| 2. | откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ4 включив в его состав нежилое строение расположенное на земельном участке с условным номером : ЗУ19 | Целесообразно учесть предложение |
| 3. | откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ18 и :ЗУ19, включив в их границы земельный участок с условным номером : ЗУ25 | Целесообразно учесть предложение |
| 4. | земельный участок с условным номером :ЗУ20 отнести к земельным участкам общего пользования | Целесообразно учесть предложение |
| 5. | откорректировать красную линию в точках 2-4, исключив точку 3 | Целесообразно учесть предложение |
| 6. | исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ26 | Целесообразно учесть предложение |
| 7. | откорректировать красную линию в точках 45-48, исключив ее изломанность | Целесообразно учесть предложение |
| 8. | откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ10 с южной стороны, сохранив его в границах, исходного земельного участка с кадастровым номером 44:27:050901:34, оставшуюся территорию сформировать как земельный участок общего пользования | Целесообразно учесть предложение |

| | | |
|-----|---|----------------------------------|
| 9. | откорректировать красную линию в точках 28-31, установив ее по прямой | Целесообразно учесть предложение |
| 10. | откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ23 с учетом корректировки красной линии | Целесообразно учесть предложение |
| 11. | в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими | Целесообразно учесть предложение |
| 12. | по тексту слова «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена» | Целесообразно учесть предложение |
| 13. | отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Целесообразно учесть предложение |

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

Председательствующий Комиссии
по рассмотрению документации
по планировке территории города Костромы

О. В. Воронина

Начальник Управления архитектуры и градостроительства,
главный архитектор города

А. В. Козырев

Заместителя начальника
Управления имущественных и земельных отношений

О. Л. Аристова

Начальник отдела
перспективного развития территорий
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы

Н. А. Сахарова

К. Е. Мухина
42 70 72