



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

5 ноября 2020 года

№ 172

**О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый решением Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 46 (с изменениями, внесёнными решениями Думы города Костромы от 1 марта 2017 года № 21, от 27 апреля 2017 года № 53, от 25 апреля 2019 года № 64), следующие изменения:

1) в статье 3:

в части 4:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;"

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) муниципальное имущество не является объектом незавершённого строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключён объект жилищного фонда;"

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Костромы;"

дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания:

"10) в отношении муниципального имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в Перечень, а также согласие Органа, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в Перечень;

11) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

в части 6:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

ни одной заявки на участие в торгах на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка, для осуществления указанных в настоящем Порядке видов деятельности;

ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, может быть осуществлено без проведения торгов в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ;"

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) несоответствия муниципального имущества критериям, установленным частью 4 настоящей статьи.";

2) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"1. Ведение Перечня осуществляется Органом в электронной форме путём внесения и исключения данных о муниципальном имуществе города Костромы в соответствии с решениями Думы города Костромы, принятыми в соответствии с настоящим Порядком."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:

Начальник общего отдела  
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова