



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 ноября 2020 года

№ 2119

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Заволжская, 159

Рассмотрев заявление Поленова О. Г., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 29 сентября 2020 года № 162 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Заволжская, 159, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

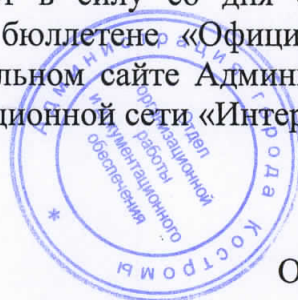
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080212:10, площадью 599 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Заволжская, 159, исключив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка от точки 1 до точки 2, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка 1,2 метра от точки 2 до точки 3, в целях реконструкции индивидуального жилого дома согласно приложению к настоящему постановлению.

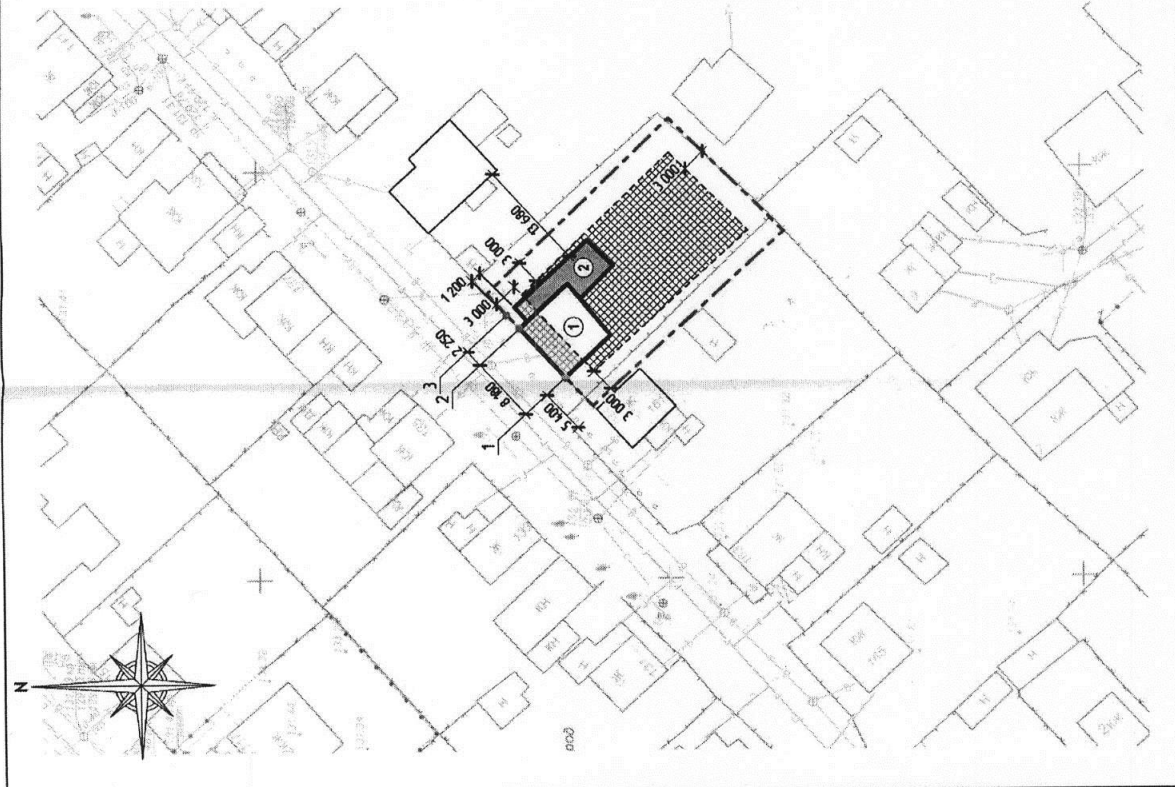
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Администрации города Костромы

О. В. Болоховец



Приложение
 к постановлению Администрации
 города Костромы
 « 6 » *ноября* 2008 года № « 2119 »



Условные изображения и обозначения

Условные шрифты и обозначения	Наименование
	Граница земельного участка с кадастровым номером 44-27/0802/20-001
	Линия отступа
	Видно допустимого размещения збачи
	Часть здания, расположенная за границей допустимого размещения
	Существующий индивидуальный жилой дом
	Реконструкция индивидуального жилого дома

Технико-экономические показатели

Наименование	ЕД. Изм.	Количество	
		В границах участка (по строительству)	В границах проектных работ
Площадь участка с кадастровым номером 44-27/0802/20-001	кв. м	599,45	-
Площадь застройки	кв. м	103,70	-
Процент застройки по строительству	%	25,00	-
Процент застройки по проекту	%	17,30	-
Количество этажей	эт.	1	-

1. Установить минимальный отступ от северо-западной границы зу - от м.1 до м.2 по границе существующего жилого дома, от м.2 до м.3 - 12 м.

Принятое проектное решение удовлетворяет санитарно-гигиеническим, экологическим, противопожарным и строительным нормам и требованиям.



Главный инженер проекта: Гришаев Е.Г.

2008/2008-034	
Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Заволжская, дом 159	
Мин. Кол.	Лист
Разработчик	Конструктор
Г.И.Т.	Штроб
И.И.Т.	Гришаев
И.контр.	Штроб
Дата	Подпись
Лист	Листов
Кол-во	Листов
Схема планировочной организации земельного участка	
ООО "Архитектурно-строительный центр"	