



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2020 года

№ 1927

### **Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Мичуринцев, Фестивальной, Центральной 2-й, Дорожной 2-й**

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 11 декабря 2018 года, заключение о результатах публичных слушаний, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 10 апреля 2019 года № 4595-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной улицами Мичуринцев, Фестивальной, Центральной 2-й, Дорожной 2-й, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Костромы



О.В. Болоховец

Утверждена  
постановлением  
Администрации города Костромы  
от 13 октября 2020 года № 1927

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ  
УЛИЦАМИ МИЧУРИНЦЕВ, ФЕСТИВАЛЬНОЙ, ЦЕНТРАЛЬНОЙ 2-Й,  
ДОРОЖНОЙ 2-Й

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

## Содержание

1.	Пояснительная записка
1.1.	Описание положения планируемой территории в планировочной структуре городского округа город Кострома
1.2.	Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при ведении градостроительной деятельности или иных целей, не связанных со строительством в границах рассматриваемой территории
1.3.	Нормативная база для проектирования
2.	Проектные решения
2.1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков
2.2.	Возможные способы образования земельных участков
2.3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
2.4.	Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков
3.	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
4.	Чертеж межевания территории

## 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых земельных участков;
- 2) установления красных линий для застроенной территории, в границах которой не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

### 1.1. ОПИСАНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границах кадастровых кварталов 44:27:070205 и 44:27:070206.

Планируемая территория ограничена с северо-восточной стороны улицей Мичуринцев, с юго-восточной - улицей Фестивальной, с юго-западной – улицей Центральной 2-й, с северо-западной – улицей Дорожной 2-й.

Проект межевания охватывает территорию площадью 4.2 га.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в функциональной зоне малоэтажной жилой застройки.

В соответствии со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий (Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки города Костромы) разрабатываемая территория расположена вне границ зон с особыми условиями использования территорий.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и местоположение их границ. Анализ проведен на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории от 19 февраля 2019 года № КУВИ-001/2019-3802170 и от 19 февраля 2019 года № КУВИ-001/2019-3802795, с учетом данных, полученных с сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных в период с 2013 года по 2018 год.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

## **1.2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИ ВЕДЕНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИЛИ ИНЫХ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ В ГРАНИЦАХ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ**

Проектируемая территория располагается на территории исторического поселения федерального значения «Историческое поселение город Кострома» (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры согласно постановлению главы Администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 «Об утверждении зон охраны исторической части города Костромы».

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия (в том числе археологического), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения города Костромы.

На проектируемую территорию не распространяются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области.

### 1.3. НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Земельный кодекс Российской Федерации;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности»;
5. Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости»;
6. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418 «Об утверждении перечня исторических поселений»;
9. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
10. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 8 декабря 2015 года № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 года № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»;
12. ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам;
13. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации;
14. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
15. Закон Костромской области от 27 февраля 2019 года № 517-6-ЗКО "О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории в Костромской области»;
16. Постановление Администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»;
17. Решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы»;
18. Решение Думы города Костромы от 16 декабря 2010 № 62 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы»;
19. Решение Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы»;
20. Постановление Администрации города Костромы от 28 марта 2018 года № 532 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Мичуринцев, Фестивальной, Центральной 2-й, Дорожной 2-й».

## 2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Цели выполнения проекта межевания территории:

- установление границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома с элементами озеленения и благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых домов объектами;
- установление границ территорий общего пользования.

Проектом межевания территории предлагается установление красных линий с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных территорий.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены в соответствии с существующим размещением зданий и составляют 3 метра.

Проектом межевания территории определены площади и границы образуемых и земельных участков, определены границы территорий общего пользования.

В результате разработки проекта межевания, на территории образовано 32 земельных участка, из них 10 земельных участков являются территориями общего пользования.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и иными требованиями к образуемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Определение местоположения границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, осуществляется с учетом следующих особенностей:

1) под каждым многоквартирным домом образуется отдельный земельный участок;

2) границы образуемого земельного участка определены таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах, и чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка;

3) в границы образуемого земельного участка не включаются земли или земельные участки, в отношении которых у третьих лиц имеются права (собственности или иное законное право), земли или земельные участки, на которых расположены объекты капитального строительства, не относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, а также территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

Размер образуемого земельного участка рекомендуется определяться исходя из:

1) площади многоквартирного дома, то есть суммарной общей площади всех квартир в таком доме, площади всех нежилых помещений и помещений вспомогательного использования в таком доме;

2) территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия

проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам;

3) плотности застройки элемента планировочной структуры, в границах которого расположен соответствующий многоквартирный дом,

4) наличия на прилегающей к многоквартирному дому территории элементов благоустройства, созданных при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", с учетом утвержденного органами местного самоуправления дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

Формирование земельных участков осуществляется из земель государственной собственности и собственности юридических и физических лиц.

Формирование земельных участков путем перераспределения осуществляется с целью устранения изломанности границ, чересполосицы.

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221. Решение об аннулировании адресов существующих земельных участков принимается решением органа местного самоуправления после снятия объекта адресации с кадастрового учета.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221. Решение об аннулировании адресов существующих земельных участков принимается решением органа местного самоуправления после снятия объекта адресации с кадастрового учета.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы, регламентирующие предельные параметры разрешенного строительства в зоне Ж-2.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27 апреля 2014 года приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11 марта 2014 года.

## 2.1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Адрес (местоположение) земельного участка
1	2	3	4
1	:ЗУ1	828	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 22
2	:ЗУ2	956	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 20
3	:ЗУ3	879	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 18
4	:ЗУ4	948	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 16
5	:ЗУ5	1674	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 17а
6	:ЗУ6	986	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 17
7	:ЗУ7	1171	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 8
8	:ЗУ8	1138	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 6
9	:ЗУ9	1122	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 4
10	:ЗУ10	1623	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 12
11	:ЗУ11	1831	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 19
12	:ЗУ12	2589	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 21
13	:ЗУ13	1321	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 20
14	:ЗУ14	1145	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 18
15	:ЗУ15	1410	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 20а
16	:ЗУ16	837	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 20
17	:ЗУ17	813	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 22
18	:ЗУ18	857	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 21/24
19	:ЗУ19	1049	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 19
20	:ЗУ20	843	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 17
21	:ЗУ21	1030	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 15
22	:ЗУ22	667	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 16

Сведения об объектах капитального строительства, расположенных на образуемых земельных участках (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Адрес (местоположение) земельного участка	Наименование/назначение объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Кадастровый номер ОКС (при наличии)
1.	:ЗУ1	828	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 22	Многоквартирный дом	44:27:070205:20
2.	:ЗУ2	956	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 20	Многоквартирный дом	44:27:070205:10
3.	:ЗУ3	879	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 18	Многоквартирный дом	44:27:070205:9

4.	:ЗУ4	948	Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 16	Многоквартирный дом	44:27:070205:23
5.	:ЗУ5	1674	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 17а	Многоквартирный дом	44:27:070205:19
6.	:ЗУ6	986	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 17	Многоквартирный дом	44:27:070205:283
7.	:ЗУ7	1171	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 8	Многоквартирный дом	44:27:070204:16
8.	:ЗУ8	1138	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 6	Многоквартирный дом	44:27:070205:14
9.	:ЗУ9	1122	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 4	Многоквартирный дом	44:27:070205:12
10.	:ЗУ10	1623	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 12	Многоквартирный дом	44:27:070204:15
11.	:ЗУ11	1831	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 19	Многоквартирный дом	44:27:070205:21
12.	:ЗУ12	2589	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 21	Многоквартирный дом	44:27:070205:22
13.	:ЗУ13	1321	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 20	Многоквартирный дом	Сведения отсутствуют
14.	:ЗУ14	1145	Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 18	Многоквартирный дом	44:27:070216:736
15.	:ЗУ15	1410	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 20а	Многоквартирный дом	44:27:070206:6
16.	:ЗУ16	837	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 20	Многоквартирный дом	44:27:070206:4
17.	:ЗУ17	813	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 22	Многоквартирный дом	44:27:070206:5
18.	:ЗУ18	857	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 21/24	Многоквартирный дом	44:27:070206:10
19.	:ЗУ19	1049	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 19	Многоквартирный дом	44:27:070206:9
20.	:ЗУ20	843	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 17	Многоквартирный дом	44:27:070206:8
21.	:ЗУ21	1030	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 15	Многоквартирный дом	44:27:070206:7
22.	:ЗУ22	667	Костромская область, город Кострома, улица Мичуринцев, 16	Нежилое здание	44:27:070205:171

## 2.2. ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 3

№п/п	Обозначение земельного участка	Возможные способы образования земельных участков
1.	:ЗУ1	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
2.	:ЗУ2	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
3.	:ЗУ3	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
4.	:ЗУ4	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070205:142 и земель государственной собственности
5.	:ЗУ5	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070205:168 и земель государственной собственности
6.	:ЗУ6	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070205:7 и земель государственной собственности
7.	:ЗУ7	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
8.	:ЗУ8	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
9.	:ЗУ9	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
10.	:ЗУ10	Образуется из земель государственной собственности при условии исключения из ЕГРН сведений о земельном участке с кадастровым номером 44:27:070205:6 или путем исправления реестровой ошибки, которая допущена при образовании земельного участка (хозяйственный постройки не вошли в состав земельного участка многоквартирного дома)
11.	:ЗУ11	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070205:145 и земель государственной собственности
12.	:ЗУ12	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070205:169 и земель государственной собственности
13.	:ЗУ13	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
14.	:ЗУ14	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
15.	:ЗУ15	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
16.	:ЗУ16	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
17.	:ЗУ17	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
18.	:ЗУ18	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
19.	:ЗУ19	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
20.	:ЗУ20	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
21.	:ЗУ21	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070206:92 и земель государственной собственности
22.	:ЗУ22	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070205:1 и земель государственной собственности
23.	:ЗУ23	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
24.	:ЗУ24	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
25.	:ЗУ25	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
26.	:ЗУ26	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
27.	:ЗУ27	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
28.	:ЗУ28	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
29.	:ЗУ29	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
30.	:ЗУ30	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
31.	:ЗУ31	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности
32.	:ЗУ32	Образуется из земель неразграниченной государственной собственности

**2.3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО  
ПОЛЬЗОВАНИЯ**

Таблица 4

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Адрес (местоположение) земельного участка
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	:ЗУ23	508	Костромская область, город Кострома
2	:ЗУ24	948	Костромская область, город Кострома
3	:ЗУ25	101	Костромская область, город Кострома
4	:ЗУ26	1127	Костромская область, город Кострома
5	:ЗУ27	208	Костромская область, город Кострома
6	:ЗУ28	181	Костромская область, город Кострома
7	:ЗУ29	383	Костромская область, город Кострома
8	:ЗУ30	181	Костромская область, город Кострома
9	:ЗУ31	574	Костромская область, город Кострома
10	:ЗУ32	1200	Костромская область, город Кострома

## 2.4. ВЕДОМОСТИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка 828м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У1(1)		
n1	289283,17	1217779,36
1	289271,28	1217792,64
2	289270,32	1217791,79
3	289266,16	1217788,07
4	289262,57	1217784,63
5	289261,87	1217785,37
6	289261,62	1217785,12
7	289260,85	1217784,34
8	289260,24	1217783,73
9	289258,09	1217785,99
n2	289248,68	1217777,05
n3	289262,84	1217761,08
n1	289283,17	1217779,36
:3У1(2)		
10	289241,21	1217778,52
11	289240,44	1217779,35
n4	289229,50	1217791,35
n5	289217,46	1217780,20
n6	289228,82	1217766,84
10	289241,21	1217778,52
Условный номер земельного участка :3У2		
Площадь земельного участка 956м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У2(1)		
n7	289236,56	1217737,46
n3	289262,84	1217761,08
n2	289248,68	1217777,05
n8	289225,38	1217755,31
n9	289225,14	1217751,00
n7	289236,56	1217737,46
:3У2(2)		
n6	289228,82	1217766,84
n5	289217,46	1217780,20
n10	289208,02	1217771,44
n11	289217,42	1217760,19
n12	289221,51	1217759,91
n6	289228,82	1217766,84
Условный номер земельного участка :3У3		
Площадь земельного участка 879м <sup>2</sup>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У3(1)		
n13	289232,02	1217733,38
n14	289220,67	1217746,95
n15	289216,54	1217747,25
n16	289208,04	1217739,64
12	289196,19	1217728,91
13	289206,18	1217717,05
n17	289209,94	1217713,54
n13	289232,02	1217733,38
:3У3(2)		
n18	289203,91	1217744,19
n19	289212,58	1217751,87
n20	289212,82	1217756,33
n21	289203,64	1217767,31
n22	289192,10	1217756,59
n18	289203,91	1217744,19
Условный номер земельного участка :3У4		
Площадь земельного участка 948м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n17	289209,94	1217713,54
13	289206,18	1217717,05
12	289196,19	1217728,91
n23	289190,72	1217732,51
n24	289179,82	1217722,87
n25	289176,21	1217727,00
n26	289172,54	1217723,68
n27	289164,09	1217716,04
n28	289186,25	1217692,23
n17	289209,94	1217713,54
Условный номер земельного участка :3У5		
Площадь земельного участка 1674м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n24	289179,82	1217722,87
n23	289190,72	1217732,51
n18	289203,91	1217744,19
n22	289192,10	1217756,59
14	289179,79	1217769,52
15	289175,32	1217765,57
16	289171,96	1217769,19
17	289169,25	1217772,11

18	289168,85	1217772,53
19	289165,39	1217772,66
20	289161,55	1217772,87
21	289151,53	1217784,70
22	289146,63	1217779,99
23	289147,78	1217778,71
24	289158,87	1217766,32
25	289154,32	1217761,97
26	289157,21	1217758,90
27	289157,66	1217758,43
28	289152,27	1217753,05
н29	289161,90	1217743,95
н30	289149,71	1217731,50
н31	289154,81	1217726,03
29	289158,03	1217729,20
30	289162,99	1217733,93
31	289168,72	1217727,89
н26	289172,54	1217723,68
н25	289176,21	1217727,00
н24	289179,82	1217722,87
<b>Условный номер земельного участка :3У6</b>		
<b>Площадь земельного участка 986м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н30	289149,71	1217731,50
н29	289161,90	1217743,95
28	289152,27	1217753,05
27	289157,66	1217758,43
26	289157,21	1217758,90
25	289154,32	1217761,97
24	289158,87	1217766,32
23	289147,78	1217778,71
22	289146,63	1217779,99
н32	289145,32	1217781,43
н33	289122,42	1217760,81
н30	289149,71	1217731,50
<b>Условный номер земельного участка :3У7</b>		
<b>Площадь земельного участка 1171м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н21	289203,64	1217767,31
н34	289186,61	1217786,93
н35	289169,08	1217805,40
32	289167,18	1217803,47
33	289163,30	1217799,52
н36	289162,20	1217800,65
н37	289148,64	1217787,91
21	289151,53	1217784,70
20	289161,55	1217772,87
19	289165,39	1217772,66
18	289168,85	1217772,53
17	289169,25	1217772,11

16	289171,96	1217769,19
15	289175,32	1217765,57
14	289179,79	1217769,52
н22	289192,10	1217756,59
н21	289203,64	1217767,31
<b>Условный номер земельного участка :3У8</b>		
<b>Площадь земельного участка 1138м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>:3У8(1)</b>		
н38	289212,32	1217809,72
н39	289193,01	1217827,61
34	289191,89	1217828,65
35	289171,39	1217807,75
н35	289169,08	1217805,40
н34	289186,61	1217786,93
н38	289212,32	1217809,72
<b>:3У8(2)</b>		
н10	289208,02	1217771,44
н5	289217,46	1217780,20
н40	289204,76	1217795,13
н41	289197,45	1217788,60
н42	289197,22	1217784,35
н10	289208,02	1217771,44
<b>Условный номер земельного участка :3У9</b>		
<b>Площадь земельного участка 1122м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>:3У9(1)</b>		
н43	289225,10	1217820,46
36	289222,68	1217823,10
37	289223,88	1217824,16
38	289224,82	1217824,99
39	289223,86	1217826,14
40	289227,75	1217829,86
41	289232,77	1217834,35
н44	289217,76	1217850,65
н39	289193,01	1217827,61
н38	289212,32	1217809,72
н43	289225,10	1217820,46
<b>:3У9(2)</b>		
н5	289217,46	1217780,20
н4	289229,50	1217791,35
42	289216,49	1217805,63
н40	289204,76	1217795,13
н5	289217,46	1217780,20
<b>Условный номер земельного участка :3У10</b>		
<b>Площадь земельного участка 1623м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>

точек границы		
1	2	3
:3У10(1)		
н45	289181,67	1217839,36
н46	289206,59	1217862,75
43	289181,13	1217890,36
44	289162,95	1217873,53
45	289155,98	1217867,08
46	289177,33	1217843,91
47	289178,19	1217843,02
48	289178,50	1217842,69
49	289180,73	1217840,34
50	289181,25	1217839,80
н45	289181,67	1217839,36
:3У10(2)		
н44	289217,76	1217850,65
н47	289210,64	1217858,37
н48	289209,94	1217857,72
51	289210,72	1217856,86
52	289214,74	1217852,45
53	289212,56	1217850,34
54	289208,44	1217854,79
н49	289207,69	1217855,60
н50	289185,82	1217835,01
34	289191,89	1217828,65
н39	289193,01	1217827,61
н44	289217,76	1217850,65
Условный номер земельного участка :3У11		
Площадь земельного участка 1831м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
55	289131,52	1217775,25
56	289135,65	1217779,05
57	289138,64	1217781,78
58	289144,66	1217787,30
59	289146,24	1217785,66
н37	289148,64	1217787,91
60	289162,20	1217800,65
61	289154,41	1217808,56
62	289150,79	1217812,24
63	289154,68	1217815,96
64	289158,58	1217819,69
65	289157,53	1217820,77
66	289157,01	1217821,30
67	289154,15	1217824,21
68	289149,40	1217829,04
н51	289148,04	1217830,53
н52	289099,84	1217785,07
н53	289119,36	1217764,10
69	289121,78	1217766,32
55	289131,52	1217775,25
Условный номер земельного участка :3У12		
Площадь земельного участка 2589м <sup>2</sup>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н51	289148,04	1217830,53
70	289133,30	1217846,67
71	289131,92	1217845,41
н54	289118,17	1217831,45
н55	289101,18	1217850,11
н56	289067,13	1217820,20
н52	289099,84	1217785,07
н51	289148,04	1217830,53
Условный номер земельного участка :3У13		
Площадь земельного участка 1321м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н55	289101,18	1217850,11
н57	289082,96	1217869,14
н58	289078,53	1217869,54
н59	289070,92	1217862,54
н150	289047,10	1217841,71
н56	289067,13	1217820,20
н55	289101,18	1217850,11
Условный номер земельного участка :3У14		
Площадь земельного участка 1145м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
72	289065,17	1217869,47
73	289064,08	1217870,73
74	289052,16	1217884,66
75	289049,56	1217887,70
76	289047,95	1217889,58
77	289041,21	1217897,46
н60	289023,54	1217882,59
н61	289028,24	1217876,20
н62	289020,91	1217869,38
н63	289040,99	1217848,32
72	289065,17	1217869,47
Условный номер земельного участка :3У15		
Площадь земельного участка 1410м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н64	289092,69	1217894,63
н65	289083,03	1217905,79
н66	289083,34	1217914,94
н67	289074,31	1217925,27

н68	289066,48	1217934,22
н69	289058,42	1217943,43
н70	289030,38	1217917,52
78	289036,40	1217910,89
н71	289045,38	1217901,15
79	289057,29	1217911,69
80	289063,73	1217904,61
81	289067,70	1217900,25
82	289076,16	1217899,89
83	289086,54	1217888,94
н64	289092,69	1217894,63
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У16		
<b>Площадь земельного участка</b> 837м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н72	289111,85	1217913,50
н73	289110,64	1217914,95
84	289096,64	1217931,76
н74	289090,35	1217939,31
н67	289074,31	1217925,27
н66	289083,34	1217914,94
н65	289083,03	1217905,79
н64	289092,69	1217894,63
н75	289109,72	1217910,39
н72	289111,85	1217913,50
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У17		
<b>Площадь земельного участка</b> 813м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
:3У17(1)		
н76	289137,41	1217937,65
85	289124,94	1217951,26
86	289120,61	1217947,23
87	289119,66	1217948,25
88	289114,89	1217943,82
89	289114,00	1217942,99
90	289113,65	1217942,65
91	289112,42	1217943,92
92	289110,78	1217945,66
н77	289102,24	1217937,26
н78	289115,79	1217920,52
н79	289118,53	1217920,40
н76	289137,41	1217937,65
:3У17(2)		
н74	289090,35	1217939,31
н80	289083,55	1217947,48
н68	289066,48	1217934,22
н67	289074,31	1217925,27
н74	289090,35	1217939,31
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У18		

<b>Площадь земельного участка</b> 857м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н81	289069,53	1217961,12
93	289078,79	1217968,96
94	289079,19	1217969,29
95	289078,90	1217975,68
96	289078,69	1217980,50
97	289078,90	1217980,69
98	289079,76	1217981,54
99	289083,52	1217985,21
100	289084,32	1217985,97
101	289082,96	1217987,43
102	289087,52	1217991,84
н82	289074,27	1218006,47
н83	289049,90	1217983,59
н84	289067,56	1217963,38
н81	289069,53	1217961,12
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У19		
<b>Площадь земельного участка</b> 1049м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
:3У19(1)		
н85	289049,41	1217944,26
н84	289067,56	1217963,38
н83	289049,90	1217983,59
н86	289028,14	1217963,15
н87	289045,29	1217944,31
н85	289049,41	1217944,26
:3У19(2)		
н80	289083,55	1217947,48
103	289082,06	1217949,27
104	289080,44	1217951,22
105	289075,59	1217947,53
н88	289069,77	1217954,52
н69	289058,42	1217943,43
н68	289066,48	1217934,22
н80	289083,55	1217947,48
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У20		
<b>Площадь земельного участка</b> 843м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н89	289021,78	1217917,79
н90	289041,16	1217936,23
н91	289041,22	1217940,45
н92	289023,55	1217958,83
н93	289002,05	1217938,65
н89	289021,78	1217917,79

Условный номер земельного участка :3У21		
Площадь земельного участка <u>1030м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н94	289023,90	1217915,55
н89	289021,78	1217917,79
н93	289002,05	1217938,65
н95	288979,19	1217917,19
н96	288999,49	1217892,64
106	289023,11	1217914,83
н94	289023,90	1217915,55
Условный номер земельного участка :3У22		
Площадь земельного участка <u>667м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
107	289118,49	1217840,04
108	289119,23	1217840,71
109	289127,03	1217847,94
110	289128,41	1217849,22
111	289124,79	1217853,16
112	289116,81	1217861,42
113	289112,82	1217865,95
114	289112,38	1217865,55
115	289109,67	1217868,41
116	289107,69	1217870,54
117	289104,95	1217873,46
118	289103,48	1217875,05
119	289099,30	1217879,85
120	289095,73	1217883,95
121	289095,06	1217884,73
н97	289086,50	1217876,86
н98	289087,19	1217872,92
122	289093,67	1217865,90
123	289112,83	1217844,79
124	289113,56	1217845,40
107	289118,49	1217840,04
Условный номер земельного участка :3У23		
Площадь земельного участка <u>508м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
44	289162,95	1217873,53
43	289181,13	1217890,36
125	289167,20	1217905,50
126	289166,69	1217905,02
127	289149,08	1217888,58
128	289151,26	1217886,22
44	289162,95	1217873,53

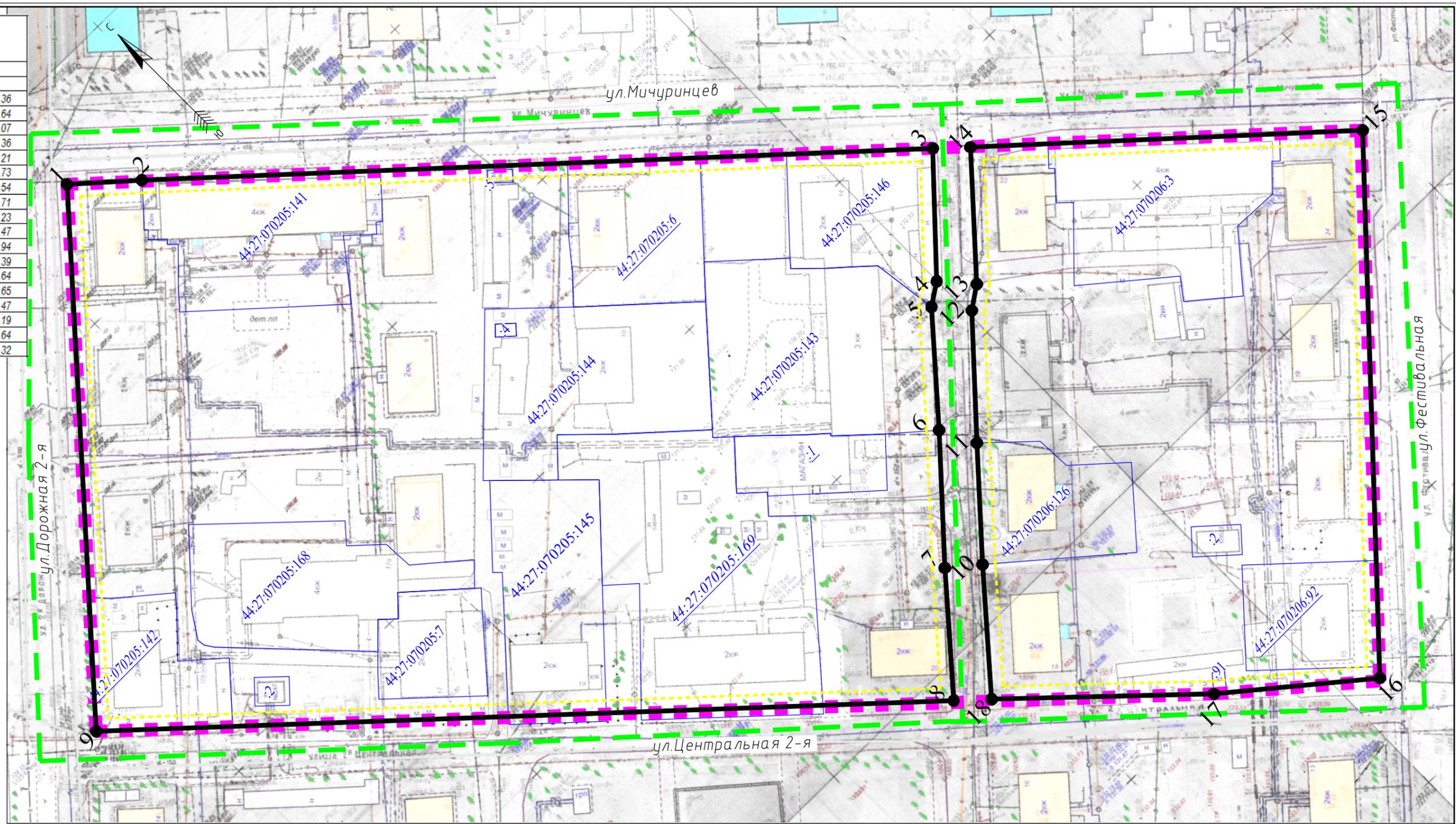
Условный номер земельного участка :3У24		
Площадь земельного участка <u>948м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н61	289028,24	1217876,20
н60	289023,54	1217882,59
77	289041,21	1217897,46
н71	289045,38	1217901,15
78	289036,40	1217910,89
129	289031,10	1217906,05
106	289023,11	1217914,83
н96	288999,49	1217892,64
130	289002,54	1217888,95
131	289003,39	1217889,65
132	289007,17	1217892,77
133	289009,07	1217890,46
134	289005,43	1217887,45
135	289004,45	1217886,64
н62	289020,91	1217869,38
н61	289028,24	1217876,20
Условный номер земельного участка :3У25		
Площадь земельного участка <u>101м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н27	289164,09	1217716,04
н26	289172,54	1217723,68
31	289168,72	1217727,89
136	289163,76	1217723,18
29	289158,03	1217729,20
н31	289154,81	1217726,03
н27	289164,09	1217716,04
Условный номер земельного участка :3У26		
Площадь земельного участка <u>1127м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н13	289232,02	1217733,38
н7	289236,56	1217737,46
н9	289225,14	1217751,00
н8	289225,38	1217755,31
н2	289248,68	1217777,05
9	289258,09	1217785,99
137	289257,10	1217787,02
138	289256,23	1217786,14
139	289254,44	1217788,03
140	289247,27	1217780,88
141	289242,71	1217776,85
10	289241,21	1217778,52

н6	289228,82	1217766,84
н12	289221,51	1217759,91
н11	289217,42	1217760,19
н10	289208,02	1217771,44
н42	289197,22	1217784,35
н41	289197,45	1217788,60
н40	289204,76	1217795,13
42	289216,49	1217805,63
142	289215,19	1217807,06
143	289227,43	1217816,73
144	289228,06	1217817,22
145	289226,63	1217818,78
н43	289225,10	1217820,46
н38	289212,32	1217809,72
н34	289186,61	1217786,93
н21	289203,64	1217767,31
н20	289212,82	1217756,33
н19	289212,58	1217751,87
н18	289203,91	1217744,19
н23	289190,72	1217732,51
12	289196,19	1217728,91
н16	289208,04	1217739,64
н15	289216,54	1217747,25
н14	289220,67	1217746,95
н13	289232,02	1217733,38
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У27		
<b>Площадь земельного участка</b> 208м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н50	289185,82	1217835,01
н49	289207,69	1217855,60
54	289208,44	1217854,79
51	289210,72	1217856,86
н48	289209,94	1217857,72
н47	289210,64	1217858,37
н46	289206,59	1217862,75
н45	289181,67	1217839,36
146	289182,94	1217838,02
н50	289185,82	1217835,01
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У28		
<b>Площадь земельного участка</b> 181м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
21	289151,53	1217784,70
н37	289148,64	1217787,91
59	289146,24	1217785,66
58	289144,66	1217787,30
57	289138,64	1217781,78
56	289135,65	1217779,05
н69	289058,42	1217943,43

55	289131,52	1217775,25
69	289121,78	1217766,32
н53	289119,36	1217764,10
н33	289122,42	1217760,81
н32	289145,32	1217781,43
22	289146,63	1217779,99
21	289151,53	1217784,70
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У29		
<b>Площадь земельного участка</b> 383м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
71	289131,92	1217845,41
110	289128,41	1217849,22
109	289127,03	1217847,94
108	289119,23	1217840,71
107	289118,49	1217840,04
124	289113,56	1217845,40
123	289112,83	1217844,79
122	289093,67	1217865,90
н98	289087,19	1217872,92
н97	289086,50	1217876,86
н58	289078,53	1217869,54
н57	289082,96	1217869,14
н55	289101,18	1217850,11
н54	289118,17	1217831,45
71	289131,92	1217845,41
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У30		
<b>Площадь земельного участка</b> 181м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н72	289111,85	1217913,50
н99	289113,32	1217915,64
н79	289118,53	1217920,40
н78	289115,79	1217920,52
н77	289102,24	1217937,26
84	289096,64	1217931,76
н73	289110,64	1217914,95
н72	289111,85	1217913,50
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У31		
<b>Площадь земельного участка</b> 574м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н94	289023,90	1217915,55
147	289028,42	1217919,67
н70	289030,38	1217917,52

<i>н88</i>	<i>289069,77</i>	<i>1217954,52</i>
<i>148</i>	<i>289066,98</i>	<i>1217957,87</i>
<i>149</i>	<i>289066,44</i>	<i>1217958,50</i>
<i>н81</i>	<i>289069,53</i>	<i>1217961,12</i>
<i>н84</i>	<i>289067,56</i>	<i>1217963,38</i>
<i>н85</i>	<i>289049,41</i>	<i>1217944,26</i>
<i>н87</i>	<i>289045,29</i>	<i>1217944,31</i>
<i>н86</i>	<i>289028,14</i>	<i>1217963,15</i>
<i>н92</i>	<i>289023,55</i>	<i>1217958,83</i>
<i>н91</i>	<i>289041,22</i>	<i>1217940,45</i>
<i>н90</i>	<i>289041,16</i>	<i>1217936,23</i>
<i>н89</i>	<i>289021,78</i>	<i>1217917,79</i>
<i>н94</i>	<i>289023,90</i>	<i>1217915,55</i>
<b>Условный номер земельного участка</b> : <u>3У32</u>		
<b>Площадь земельного участка</b> <u>1200м<sup>2</sup></u>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н101</i>	<i>289143,56</i>	<i>1217931,07</i>
<i>н76</i>	<i>289137,41</i>	<i>1217937,65</i>
<i>н79</i>	<i>289118,53</i>	<i>1217920,40</i>
<i>н99</i>	<i>289113,32</i>	<i>1217915,64</i>
<i>н72</i>	<i>289111,85</i>	<i>1217913,50</i>
<i>н75</i>	<i>289109,72</i>	<i>1217910,39</i>
<i>н64</i>	<i>289092,69</i>	<i>1217894,63</i>
<i>83</i>	<i>289086,54</i>	<i>1217888,94</i>
<i>72</i>	<i>289065,17</i>	<i>1217869,47</i>
<i>н63</i>	<i>289040,99</i>	<i>1217848,32</i>
<i>н150</i>	<i>289047,10</i>	<i>1217841,71</i>
<i>н59</i>	<i>289070,92</i>	<i>1217862,54</i>
<i>н58</i>	<i>289078,53</i>	<i>1217869,54</i>
<i>н97</i>	<i>289086,50</i>	<i>1217876,86</i>
<i>121</i>	<i>289095,06</i>	<i>1217884,73</i>
<i>н158</i>	<i>289117,11</i>	<i>1217904,21</i>
<i>150</i>	<i>289120,51</i>	<i>1217909,36</i>
<i>н101</i>	<i>289143,56</i>	<i>1217931,07</i>

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	X	Y
1	289283,17	1217779,36
2	289271,28	1217792,64
3	289143,56	1217931,07
4	289120,51	1217909,36
5	289117,11	1217904,21
6	289095,06	1217884,73
7	289070,92	1217862,54
8	289047,1	1217841,71
9	289186,25	1217692,23
10	289065,17	1217869,47
11	289086,54	1217888,94
12	289109,72	1217910,39
13	289113,32	1217915,64
14	289137,41	1217937,65
15	289074,27	1218006,47
16	288979,19	1217917,19
17	289004,45	1217886,64
18	289040,99	1217848,32



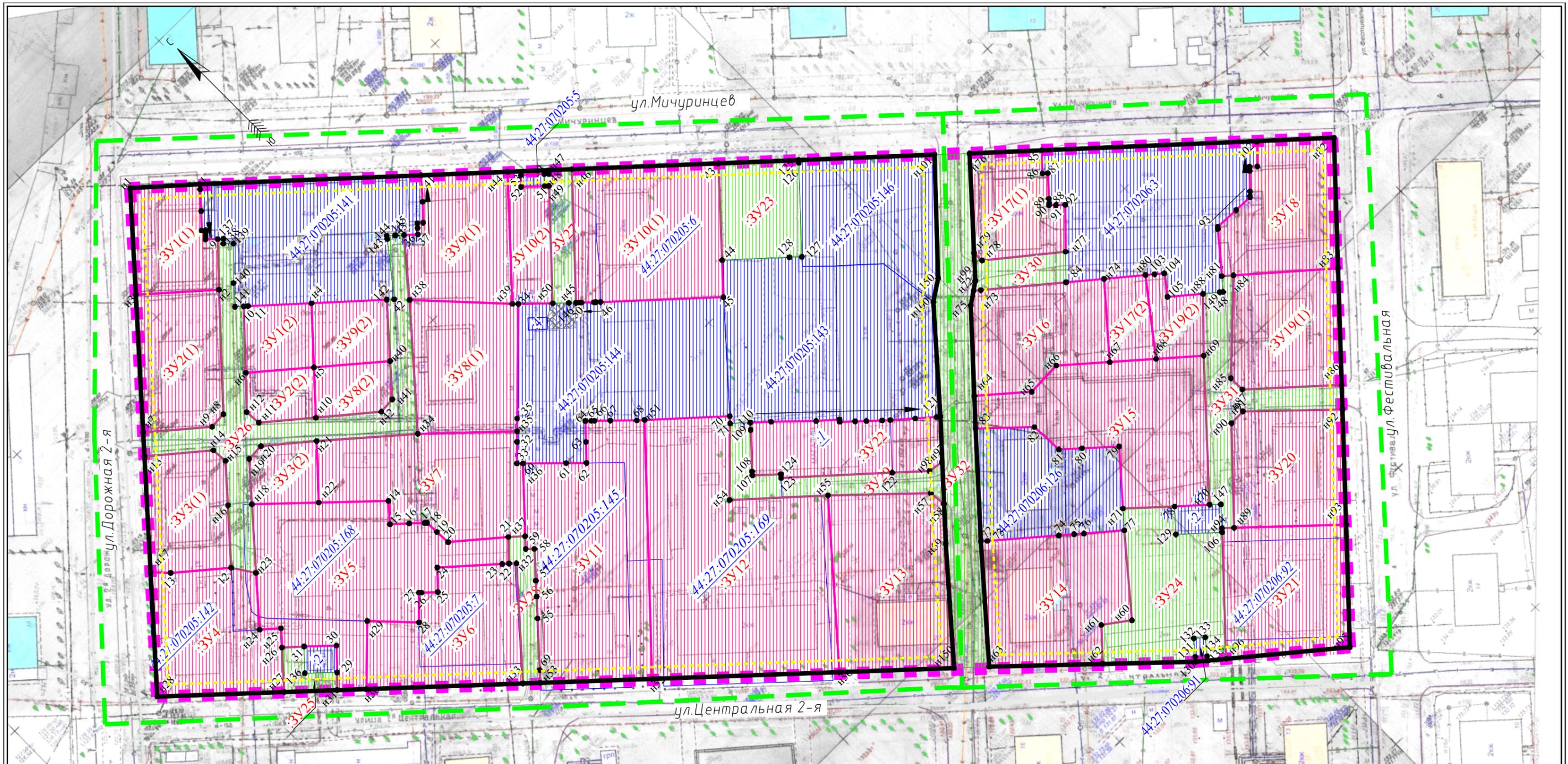
Условные обозначения:

- граница проекта межевания
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 44:27070205:10 кадастровый номер земельного участка
- устанавливаемые красные линии
- линии отступа от красных линий в целях
- - - определения мест допустимого размещения зданий
- характерная точка красной линии

Примечание:

1. Отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 3 метра.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ МИЧУРИНЦЕВ, ФЕСТИВАЛЬНОЙ, ЦЕНТРАЛЬНОЙ 2-Й, ДОРОЖНОЙ 2-Й			
Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений			
	Стадия	Лист	Листов
Основная часть	п	20	21
Масштаб 1:1000			



Условные обозначения:

- граница проекта межевания
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 44:27070205:10 кадастровый номер земельного участка
- 44:27:070205:11 кадастровый номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в результате преобразования (раздел, перераспределение, объединение)
- часть земельного участка для обеспечения доступом к землям общего пользования

- устанавливаемые красные линии
- - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
- 1 характерная точка границы земельного участка
- :3Y1 обозначение образуемых земельных участков
- образуемые земельные участки
- образуемые земельные участки общего пользования (улицы, проезды, парки, скверы, бульвары)
- учтенные земельные участки, оставшиеся без изменений

	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ МИЧУРИНЦЕВ, ФЕСТИВАЛЬНОЙ, ЦЕНТРАЛЬНОЙ 2-Й, ДОРОЖНОЙ 2-Й		
	Чертеж межевания территории		
	Основная часть	Стадия п	Лист 21
	Масштаб 1:1000		Листов 21