



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 октября 2020 года

№ 1898

### Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 3 декабря 2019 года, заключение о результатах публичных слушаний, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 15093-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

Утверждена  
постановлением  
Администрации города Костромы  
от 7 октября 2020года № 1898

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,  
ограниченной улицами Беленогова Юрия,  
Голубкова, Стопани, Машиностроителей**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Том 1

Основная часть

## СОСТАВ ПРОЕКТА

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>
<b>1. Текстовая часть</b>	
1.1.	Общие данные
1.2.	Нормативная база
1.3.	Проектные решения
1.4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования)
1.5.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
1.6.	Перечень образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
1.7.	Перечень координат характерных точек границы территории проекта межевания
1.8.	Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков
<b>2. Графическая часть</b>	
2.1.	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
2.2.	Чертеж межевания территории

## 1.Текстовая часть

### 1.1 Общие данные

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры - квартал, ограниченный улицами Беленого Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границах кадастрового квартала 44:27:080207.

Проект межевания охватывает территорию 23,3 гектара.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в четырех территориальных зонах:

- зона среднеэтажной жилой застройки Ж-3 выделяется в целях формирования жилых районов средней плотности для размещения многоквартирных домов. Допускается размещение ограниченного перечня отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, обеспечивающих жизнедеятельность населения;

- зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования Ж-6 формируется как один из видов жилых зон в связи с нормативными требованиями по радиусу доступности и общепринятым размещением детских садов и школ в структуре жилой застройки;

- зона размещения объектов здравоохранения Д-3;

-зона зеленых насаждений общего пользования Р-1, могут размещаться нестационарные торговые объекты, рекламные конструкции, игровые, детские площадки, общественные туалеты, освещение, газоны, цветники, рабатки, летние театры, фонтаны, малые архитектурные формы.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зоны установлены согласно Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21).

Проектируемая территория располагается на территории исторического поселения федерального значения «Историческое поселение город Кострома» (Приказ Минкультуры России № 418, Минрегиона России от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Разрабатываемая территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры города Костромы, утвержденных постановлением главы Администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 и вне границ зон с особыми условиями использования территории.

Защитные зоны объектов культурного наследия на разрабатываемую территорию не распространяются в соответствии со ст.34.1. Федерального Закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия (в том числе археологического), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия».

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27 апреля 2014 года Приказом Управления Росреестра по Костромской области от 11 марта 2014 года № П/56

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных за период с мая 2007 года по февраль 2014 года.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

## 1.2. Нормативная база

1. Земельный кодекс Российской Федерации.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
4. Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
5. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".
6. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
7. Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».
9. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 8 декабря 2015 года № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке".
10. Закон Костромской области от 7 февраля 2008 года № 257-4-ЗКО "О нормативах градостроительного проектирования в Костромской области".
11. Постановление Администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области".
12. Решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».
13. Решение Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы».
14. Решение Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы».
15. Постановление Администрации города Костромы от 4 июля 2018 года № 1463 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей»
16. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
17. ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам.
18. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации.

### 1.3. Проектные решения

Проектом межевания территории предлагается установление красных линий улицам Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани и Машиностроителей с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных и озелененных территорий, а также с целью формирования новых территорий общего пользования.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляют 3 м.

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образуется 46 земельных участков.

Кроме того требуется уточнение границ земельных участков с кадастровым номером 44:27:080207:13, 44:27:080207:14, 44:27:080207:15, 44:27:080207:16, 44:27:080207:17, 44:27:080207:18, 44:27:080207:19, 44:27:080207:20, 44:27:080207:21, 44:27:080207:22, 44:27:080207:23, 44:27:080207:24, 44:27:080207:25, 44:27:080207:26, 44:27:080207:27, 44:27:080207:28, 44:27:080207:29, 44:27:080207:30, 44:27:080207:31, 44:27:080207:32, 44:27:080207:33, 44:27:080207:34, 44:27:080207:35, 44:27:080207:36, 44:27:080207:37, 44:27:080207:38, 44:27:080207:39, 44:27:080207:40, 44:27:080207:42, 44:27:080207:43, 44:27:080207:44, 44:27:080207:45, 44:27:080207:46, 44:27:080207:47, 44:27:080207:48, 44:27:080207:51, 44:27:080207:52, 44:27:080207:53, 44:27:080207:54, 44:27:080207:55, 44:27:080207:56, 44:27:080207:57, 44:27:080207:58, 44:27:080207:59, 44:27:080207:60, 44:27:080207:61, 44:27:080207:62, 44:27:080207:63, 44:27:080207:64, 44:27:080207:66, 44:27:080207:67, 44:27:080207:68, 44:27:080207:70.

Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:080207:1677 и 44:27:080207:1674 подлежат снятию с государственного кадастрового учета.

На земельном участке с условным номером :ЗУ1 сформирован публичный сервитут для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 44:27:080207:81.

Образование земельных участков осуществляется из земель государственной собственности и собственности юридических и физических лиц.

Образование земельных участков путем перераспределения осуществляется с целью устранения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы и формирования линии застройки – проектной прямой линии для определения границы застройки вдоль улично-дорожной сети.

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

### 1.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования)

№№ пп	Обозначение земельного участка	Площадь м <sup>2</sup>	Адрес (местоположение) земельного участка
1	:ЗУ1	4651	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 9
2	:ЗУ2	8180	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, 31

3	:3У3	4743	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, 29
4	:3У4	7064	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 11
5	:3У5	6783	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 7
6	:3У6	4724	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 16
7	:3У7	2489	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 12
8	:3У8	2596	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 5
9	:3У9	2959	Костромская область, город Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе дома 18
10	:3У10	2694	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 4
11	:3У11	1220	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 6
12	:3У12	2481	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 1
13	:3У13	549	Костромская область, город Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе дома 18
14	:3У15	1249	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 5 строение 1
15	:3У16	253	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, в районе дома 8
16	:3У17	42	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5
17	:3У18	25	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 11
18	:3У19	16	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5
19	:3У20	19	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, в районе дома 8
20	:3У21	24	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 2
21	:3У22	22	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 1
22	:3У23	22	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 17
23	:3У24	23	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 20
24	:3У25	23	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 22
25	:3У26	22	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 18
26	:3У28	21	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5
27	:3У29	21	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5

28	:ЗУ30	20	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 7
29	:ЗУ31	31	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 9
30	:ЗУ32	20	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5
31	:ЗУ33	21	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 1
32	:ЗУ34	24	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 2
33	:ЗУ35	20	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 3
34	:ЗУ36	20	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 4
35	:ЗУ37	21	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 5
36	:ЗУ38	20	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 6

В соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации текстовая часть включает в себя вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Проект планировки территории в границах образуемых в соответствии с настоящим проектом межевания территории земельных участков отсутствует.

#### **1.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

№№ пп	Обозначение земельного участка	Площадь м <sup>2</sup>	Адрес (местоположение) земельного участка
1	:ЗУ14	21792	Костромская область, город Кострома
2	:ЗУ27	4890	Костромская область, город Кострома
3	:ЗУ39	1328	Костромская область, город Кострома
4	:ЗУ40	754	Костромская область, город Кострома
5	:ЗУ41	334	Костромская область, город Кострома
6	:ЗУ42	1506	Костромская область, город Кострома

7	:ЗУ43	4717	Костромская область, город Кострома
8	:ЗУ44	474	Костромская область, город Кострома
9	:ЗУ45	296	Костромская область, город Кострома
10	:ЗУ46	2066	Костромская область, город Кострома

### 1.6. Перечень образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№№ пп	Обозначение земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 9	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	:ЗУ2	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, 31	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	:ЗУ3	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, 29	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:83 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	:ЗУ4	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 11	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1665 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	:ЗУ5	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 7	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1666 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
6	:ЗУ6	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 16	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1484 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
7	:ЗУ7	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 12	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:75 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

8	:ЗУ8	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 5	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
9	:ЗУ9	Костромская область, город Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе дома 18	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10	:ЗУ10	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 4	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	:ЗУ11	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, 6	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12	:ЗУ12	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 1	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1949 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	:ЗУ13	Костромская область, город Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе дома 18	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:74 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
14	:ЗУ14	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1674
15	:ЗУ15	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 5 строение 1	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1687 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
16	:ЗУ16	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, в районе дома 8	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:78 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
17	:ЗУ17	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18	:ЗУ18	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 11	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
19	:ЗУ19	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность

		дома 5	на которые на разграничена
20	:ЗУ20	Костромская область, город Кострома, улица Голубкова, в районе дома 8	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
21	:ЗУ21	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 2	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена, с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:34 и 44:27:080207:35
22	:ЗУ22	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 1	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена, с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:32 и 44:27:080207:33
23	:ЗУ23	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 17	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена, с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:51 и 44:27:080207:52
24	:ЗУ24	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 20	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена, с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:56 и 44:27:080207:57
25	:ЗУ25	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 22	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена, с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:59 и 44:27:080207:60
26	:ЗУ26	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, гаражный кооператив № 21, бокс 18	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена, с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми

			номера 44:27:080207:53 и 44:27:080207:54
27	:ЗУ27	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
28	:ЗУ28	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
29	:ЗУ29	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
30	:ЗУ30	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 7	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
31	:ЗУ31	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 9	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
32	:ЗУ32	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
33	:ЗУ33	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 1	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
34	:ЗУ34	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 2	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
35	:ЗУ35	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 3	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
36	:ЗУ36	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 4	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
37	:ЗУ37	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 5	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
38	:ЗУ38	Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 6	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
39	:ЗУ39	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена с предварительным снятием с государственного кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1677

40	:ЗУ40	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
41	:ЗУ41	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
42	:ЗУ42	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
43	:ЗУ43	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
44	:ЗУ44	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
45	:ЗУ45	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена
46	:ЗУ46	Костромская область, город Кострома	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые на разграничена

Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются в соответствии Правилами землепользования и застройки города Костромы, регламентирующие предельные параметры разрешенного строительства в территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221.

### 1.7. Перечень координат характерных точек границы территории проекта межевания

№.№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
1	288961,60	1211696,51
2	289183,09	1211934,51
3	288778,26	1212416,06
4	288529,07	1212205,14

### 1.8. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка <u>4651м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н1	288764,20	1212146,52
1	288772,23	1212153,15
2	288816,57	1212189,76
н2	288823,74	1212195,63
н3	288790,72	1212206,16
н4	288788,10	1212209,49
н5	288776,35	1212223,94
н6	288773,99	1212222,37
н7	288771,46	1212221,72
н8	288757,36	1212211,13
н9	288749,30	1212209,66
н10	288701,51	1212168,84
3	288711,28	1212156,91
4	288713,37	1212152,54
5	288720,29	1212155,33
6	288724,24	1212156,94
7	288724,89	1212157,20
8	288725,86	1212157,59
9	288726,79	1212157,98
10	288729,90	1212159,23
11	288732,54	1212160,31
12	288732,99	1212160,49
13	288733,99	1212160,38
14	288734,77	1212160,30
15	288735,27	1212159,80
16	288736,02	1212159,08
17	288737,98	1212157,14
18	288740,29	1212154,86
19	288742,23	1212152,96
20	288747,34	1212147,92
21	288750,35	1212151,03
22	288756,48	1212156,02
23	288762,57	1212148,52
н1	288764,20	1212146,52
Условный номер земельного участка :3У2		
Площадь земельного участка <u>8180м<sup>2</sup></u>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н11	288741,28	1212210,54
8	288664,63	1212301,61
н14	288581,85	1212232,00
24	288601,85	1212207,61
25	288609,70	1212214,32
26	288617,51	1212221,02
27	288620,30	1212221,07
28	288630,08	1212228,13
29	288642,94	1212237,43
30	288658,80	1212217,67
31	288674,41	1212199,27
32	288683,71	1212207,32
н15	288705,77	1212180,53
н11	288741,28	1212210,54
Условный номер земельного участка :3У3		
Площадь земельного участка <u>4743м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н16	288680,06	1212130,47
н17	288708,38	1212154,45
н18	288698,49	1212166,26
н10	288701,51	1212168,84
н19	288709,66	1212175,80
н15	288705,77	1212180,53
32	288683,71	1212207,32
31	288674,41	1212199,27
30	288658,80	1212217,67
29	288642,94	1212237,43
28	288630,08	1212228,13
27	288620,30	1212221,07
26	288617,51	1212221,02
25	288609,70	1212214,32
н16	288680,06	1212130,47
Условный номер земельного участка :3У4		
Площадь земельного участка <u>7064м<sup>2</sup></u>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н16	288680,06	1212130,47
25	288609,70	1212214,32
24	288601,85	1212207,61
33	288595,23	1212201,80
н20	288574,25	1212225,61
9	288547,21	1212202,87
н21	288639,08	1212095,77
н16	288680,06	1212130,47
Условный номер земельного участка		:3У5
Площадь земельного участка		6783м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н22	288763,55	1212126,34
35	288762,12	1212128,24
20	288747,34	1212147,92
14	288734,77	1212160,30
12	288732,99	1212160,49
4	288713,37	1212152,54
н23	288656,38	1212104,85
н24	288641,77	1212092,63
н25	288681,40	1212046,43
36	288760,54	1212114,23
н26	288756,21	1212120,06
н22	288763,55	1212126,34
Условный номер земельного участка		:3У6
Площадь земельного участка		4724м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
37	288848,73	1212216,09
38	288845,16	1212220,02
39	288837,09	1212228,92
40	288832,09	1212234,43
41	288828,02	1212238,91
42	288833,59	1212243,94
43	288831,24	1212246,53
44	288828,52	1212249,55

45	288822,18	1212256,53
46	288820,83	1212258,03
47	288824,99	1212261,79
48	288829,46	1212265,81
49	288821,16	1212275,34
50	288829,60	1212282,68
н233	288816,97	1212297,65
н312	288742,92	1212235,88
н57	288749,27	1212228,11
58	288753,58	1212231,32
59	288759,70	1212223,89
60	288767,10	1212230,14
61	288769,48	1212228,25
62	288769,91	1212227,91
63	288770,59	1212227,71
64	288771,76	1212227,96
65	288777,41	1212232,46
66	288794,31	1212211,30
н27	288829,28	1212200,17
37	288848,73	1212216,09
Условный номер земельного участка		:3У7
Площадь земельного участка		2489м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
67	288956,84	1212147,03
н28	288916,53	1212194,38
н29	288885,59	1212168,21
68	288905,97	1212144,16
69	288924,58	1212122,71
н70	288925,00	1212122,07
67	288956,84	1212147,03
Условный номер земельного участка		:3У8
Площадь земельного участка		2596м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
71	288767,89	1212046,77
72	288753,18	1212064,48
73	288738,90	1212070,80
74	288736,57	1212071,83
75	288735,51	1212072,31

н30	288691,34	1212034,84
н31	288717,57	1212004,26
71	288767,89	1212046,77
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У9</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b><u>2959м<sup>2</sup></u></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
:3У9(1)		
76	288982,56	1211993,75
77	288985,69	1211996,50
78	288983,79	1211998,63
79	288978,05	1212005,00
80	288977,35	1212005,79
81	288976,98	1212006,19
82	288976,02	1212007,28
83	288972,45	1212011,24
н32	288971,07	1212012,78
84	288969,27	1212011,04
85	288967,18	1212009,01
86	288965,56	1212007,59
87	288963,46	1212005,16
н33	288939,55	1211985,11
н34	288947,68	1211976,70
88	288962,61	1211988,95
89	288969,04	1211981,86
90	288972,45	1211984,86
91	288973,96	1211986,18
76	288982,56	1211993,75
:3У9(2)		
16	289074,78	1211865,07
н35	289083,45	1211875,20
93	289066,16	1211895,00
94	289031,16	1211935,10
95	289006,55	1211963,27
96	289005,39	1211964,60
97	289006,11	1211965,23
н36	289014,09	1211972,06
98	289008,70	1211978,92
99	289004,92	1211983,73
100	288996,21	1211976,29
101	288990,92	1211982,58
102	288985,76	1211978,10
103	288984,25	1211976,78
104	288982,79	1211975,53

105	288981,28	1211974,21
106	288978,29	1211971,63
107	288996,70	1211951,30
108	289000,77	1211946,81
16	289074,78	1211865,07
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У10</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b><u>2694м<sup>2</sup></u></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
:3У10(1)		
18	289108,12	1211922,31
1	289129,38	1211944,41
н38	289082,14	1211999,94
н39	289062,09	1211983,18
н40	289103,71	1211935,76
110	289099,99	1211929,23
111	289100,41	1211928,87
112	289103,28	1211926,41
113	289103,79	1211925,99
18	289108,12	1211922,31
:3У10(2)		
114	289090,34	1211945,13
н41	289055,98	1211985,29
115	289039,84	1211985,68
116	289045,16	1211979,33
117	289049,14	1211974,57
118	289066,78	1211953,51
119	289070,63	1211948,91
120	289077,75	1211940,42
121	289079,05	1211938,87
122	289080,80	1211936,78
114	289090,34	1211945,13
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У11</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b><u>1220м<sup>2</sup></u></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н42	289078,27	1212004,49
2	289046,76	1212041,54
3	289045,80	1212040,76
125	289038,77	1212034,60

126	289036,93	1212033,00
127	289031,23	1212028,03
н43	289028,21	1212025,39
н44	289056,09	1211990,55
н45	289061,26	1211990,12
н42	289078,27	1212004,49
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У12		
<b>Площадь земельного участка</b> 2481м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н34	288947,68	1211976,70
н33	288939,55	1211985,11
128	288910,92	1211958,74
129	288895,64	1211958,28
130	288843,59	1211913,00
11	288813,22	1211892,46
12	288826,73	1211877,40
133	288838,11	1211886,74
134	288848,07	1211894,91
135	288855,03	1211900,64
136	288856,58	1211901,91
н34	288947,68	1211976,70
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У13		
<b>Площадь земельного участка</b> 549м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н46	288860,76	1211879,45
134	288848,07	1211894,91
133	288838,11	1211886,74
12	288826,73	1211877,40
н47	288839,63	1211862,11
н46	288860,76	1211879,45
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У14		
<b>Площадь земельного участка</b> 21792м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
:3У14(1)		

н48	289156,50	1211924,69
н49	289159,65	1211933,60
н50	289159,84	1211943,97
н51	289155,83	1211954,16
н52	289130,86	1211983,57
н53	289113,31	1211967,07
н54	289130,86	1211945,95
18	289108,12	1211922,31
н56	289112,71	1211918,40
17	289116,98	1211914,76
н58	289116,53	1211914,23
н59	289115,91	1211913,50
н60	289113,36	1211910,48
н61	289089,09	1211881,60
н62	289103,72	1211867,85
н63	289104,78	1211867,66
н48	289156,50	1211924,69
:3У14(2)		
н64	288930,89	1212214,68
н65	288834,32	1212329,34
н66	288775,93	1212395,21
н67	288678,54	1212313,31
н68	288737,13	1212242,24
н193	288742,93	1212242,01
н69	288746,52	1212243,91
н70	288818,98	1212305,12
н71	288831,37	1212303,12
н72	288913,29	1212206,01
н73	288919,18	1212204,92
н64	288930,89	1212214,68
:3У14(3)		
139	289032,57	1212100,28
н74	289009,44	1212126,93
н75	289005,57	1212126,94
н76	288991,10	1212114,14
н77	289015,35	1212085,97
140	289020,20	1212089,99
141	289030,46	1212098,52
139	289032,57	1212100,28
:3У14(4)		
н78	288983,68	1212122,72
н79	288998,18	1212135,59
н80	288999,05	1212139,11
н81	288981,46	1212159,96
н82	288978,45	1212160,41
н83	288965,37	1212148,87
н84	288965,45	1212145,43
н78	288983,68	1212122,72

:3У14(5)		
н85	288961,18	1212152,15
н86	288975,71	1212166,57
н87	288959,48	1212185,55
н88	288956,03	1212185,95
н89	288942,59	1212172,75
н85	288961,18	1212152,15
:3У14(6)		
н90	288952,81	1212193,64
н91	288938,60	1212210,65
н92	288936,67	1212211,56
н93	288934,12	1212210,97
н94	288920,68	1212199,85
н95	288920,72	1212198,52
н96	288936,16	1212180,72
н90	288952,81	1212193,64
:3У14(7)		
н97	289110,72	1211970,18
н98	289128,57	1211986,75
н99	289118,41	1211998,62
н100	289115,40	1211995,89
н101	289114,23	1211985,81
н102	289105,15	1211976,93
н97	289110,72	1211970,18
:3У14(8)		
н103	289113,31	1212004,75
н104	289104,92	1212014,68
н105	289102,29	1212014,83
н106	289099,79	1212014,14
н107	289084,19	1212001,12
н108	289095,10	1211988,02
н103	289113,31	1212004,75
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У15</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b>1249м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н109	288788,93	1212080,01
142	288792,93	1212083,51
143	288799,49	1212089,24
144	288798,46	1212090,45
145	288806,47	1212097,68
146	288774,46	1212135,67
н26	288756,21	1212120,06
36	288760,54	1212114,23

н109	288788,93	1212080,01
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У16</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b>253м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н32	288971,07	1212012,78
147	288966,38	1212018,01
148	288958,62	1212026,65
149	288953,67	1212032,15
150	288949,93	1212028,76
151	288948,85	1212027,72
152	288948,42	1212027,30
153	288940,85	1212034,50
154	288938,34	1212032,22
155	288942,83	1212027,22
156	288953,68	1212018,22
157	288961,09	1212012,41
158	288961,44	1212012,13
86	288965,56	1212007,59
85	288967,18	1212009,01
159	288964,31	1212011,98
160	288963,00	1212013,35
161	288965,12	1212015,37
162	288968,96	1212011,36
84	288969,27	1212011,04
н32	288971,07	1212012,78
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У17</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b>42м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н110	288801,13	1212081,98
н111	288796,81	1212086,90
142	288792,93	1212083,51
н112	288792,00	1212082,69
н113	288796,23	1212077,78
н110	288801,13	1212081,98
<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У18</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b>25м<sup>2</sup></b>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
n114	288836,79	1212079,74
n115	288839,78	1212082,06
n116	288835,70	1212087,41
163	288832,91	1212085,17
164	288833,60	1212084,21
165	288836,55	1212080,07
n114	288836,79	1212079,74
Условный номер земельного участка		:3У19
Площадь земельного участка		16м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
166	288755,68	1212100,73
167	288759,84	1212104,36
168	288758,12	1212106,51
169	288753,81	1212103,08
166	288755,68	1212100,73
Условный номер земельного участка		:3У20
Площадь земельного участка		19м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
87	288963,46	1212005,16
86	288965,56	1212007,59
158	288961,44	1212012,13
170	288959,17	1212010,26
171	288962,83	1212006,14
172	288963,34	1212005,57
87	288963,46	1212005,16
Условный номер земельного участка		:3У21
Площадь земельного участка		24м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
n117	288751,00	1212086,98

n118	288748,55	1212089,75
n119	288743,68	1212085,51
n120	288746,13	1212082,74
n117	288751,00	1212086,98
Условный номер земельного участка		:3У22
Площадь земельного участка		22м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
n118	288748,55	1212089,75
173	288746,26	1212092,33
174	288741,39	1212088,09
n119	288743,68	1212085,51
n118	288748,55	1212089,75
Условный номер земельного участка		:3У23
Площадь земельного участка		22м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
n121	288776,25	1212076,75
n122	288781,27	1212081,05
n123	288779,05	1212083,63
n124	288774,05	1212079,34
n121	288776,25	1212076,75
Условный номер земельного участка		:3У24
Площадь земельного участка		23м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
n125	288769,82	1212084,28
n126	288774,83	1212088,57
n127	288772,56	1212091,23
n128	288767,55	1212086,94
n125	288769,82	1212084,28
Условный номер земельного участка		:3У25
Площадь земельного участка		23м <sup>2</sup>
Обозначение	Координаты, м	

характерных точек границы	X	Y
1	2	3
n129	288765,28	1212089,60
n130	288770,29	1212093,89
n131	288768,01	1212096,56
n132	288763,00	1212092,27
n129	288765,28	1212089,60
Условный номер земельного участка :3У26		
Площадь земельного участка $22\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n124	288774,05	1212079,34
n123	288779,05	1212083,63
n133	288776,85	1212086,21
n134	288771,84	1212081,92
n124	288774,05	1212079,34
Условный номер земельного участка :3У28		
Площадь земельного участка $21\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
182	288795,00	1212126,10
n137	288792,65	1212128,69
n138	288788,15	1212124,72
183	288790,50	1212122,13
182	288795,00	1212126,10
Условный номер земельного участка :3У29		
Площадь земельного участка $21\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n139	288824,67	1212090,92
184	288826,10	1212096,75
n140	288822,68	1212097,52
n141	288821,29	1212091,68
n139	288824,67	1212090,92
Условный номер земельного участка :3У30		

участка		
Площадь земельного участка $20\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n142	288826,25	1212071,74
185	288828,82	1212073,85
186	288824,79	1212078,66
n143	288822,35	1212076,50
n142	288826,25	1212071,74
Условный номер земельного участка :3У31		
Площадь земельного участка $31\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n144	288832,97	1212074,06
n145	288835,68	1212076,44
187	288834,24	1212078,15
188	288830,29	1212082,74
189	288829,92	1212083,18
190	288827,34	1212080,91
191	288831,42	1212076,03
n144	288832,97	1212074,06
Условный номер земельного участка :3У32		
Площадь земельного участка $20\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n146	288811,02	1212058,74
n147	288807,05	1212063,26
n148	288804,43	1212060,92
n149	288808,44	1212056,67
n146	288811,02	1212058,74
Условный номер земельного участка :3У33		
Площадь земельного участка $21\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
n150	288813,61	1212060,92
n151	288809,88	1212065,54
n147	288807,05	1212063,26
n146	288811,02	1212058,74
n150	288813,61	1212060,92
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У34		
<b>Площадь земельного участка</b> $24\text{м}^2$		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n152	288814,57	1212059,74
n153	288817,12	1212062,04
n154	288816,11	1212063,23
n155	288812,19	1212067,60
n151	288809,88	1212065,54
n150	288813,61	1212060,92
n152	288814,57	1212059,74
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У35		
<b>Площадь земельного участка</b> $20\text{м}^2$		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n156	288818,56	1212065,32
n157	288814,82	1212069,88
n155	288812,19	1212067,60
n154	288816,11	1212063,23
n156	288818,56	1212065,32
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У36		
<b>Площадь земельного участка</b> $20\text{м}^2$		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n156	288818,56	1212065,32
n158	288821,15	1212067,47
n159	288817,25	1212071,99
n157	288814,82	1212069,88
n156	288818,56	1212065,32
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У37		

<b>Площадь земельного участка</b> $21\text{м}^2$		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n160	288823,78	1212069,66
n161	288819,95	1212074,28
n159	288817,25	1212071,99
n158	288821,15	1212067,47
n160	288823,78	1212069,66
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У38		
<b>Площадь земельного участка</b> $20\text{м}^2$		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n160	288823,78	1212069,66
n142	288826,25	1212071,74
n143	288822,35	1212076,50
n161	288819,95	1212074,28
n160	288823,78	1212069,66
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У39		
<b>Площадь земельного участка</b> $1328\text{м}^2$		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n27	288829,28	1212200,17
66	288794,31	1212211,30
65	288777,41	1212232,46
64	288771,76	1212227,96
63	288770,59	1212227,71
62	288769,91	1212227,91
61	288769,48	1212228,25
60	288767,10	1212230,14
59	288759,70	1212223,89
58	288753,58	1212231,32
n57	288749,27	1212228,11
n312	288742,92	1212235,88
n7	288729,42	1212224,62
n11	288741,28	1212210,54
n15	288705,77	1212180,53
n19	288709,66	1212175,80

н9	288749,30	1212209,66
н8	288757,36	1212211,13
н7	288771,46	1212221,72
н6	288773,99	1212222,37
н5	288776,35	1212223,94
н4	288788,10	1212209,49
н3	288790,72	1212206,16
н2	288823,74	1212195,63
н27	288829,28	1212200,17
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У40		
<b>Площадь земельного участка</b> 754м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н28	288916,53	1212194,38
194	288908,38	1212203,94
195	288885,81	1212184,96
196	288869,09	1212204,61
197	288862,91	1212199,01
198	288872,48	1212187,46
199	288870,60	1212185,89
н29	288885,59	1212168,21
н28	288916,53	1212194,38
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У41		
<b>Площадь земельного участка</b> 334м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
200	288940,64	1212121,47
201	288940,93	1212128,13
202	288959,55	1212143,85
67	288956,84	1212147,03
н70	288925,00	1212122,07
203	288928,02	1212117,42
204	288923,48	1212116,33
205	288918,60	1212112,57
206	288923,19	1212107,30
207	288930,16	1212113,29
208	288933,41	1212115,90
209	288936,59	1212118,35
200	288940,64	1212121,47
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У42		

<b>Площадь земельного участка</b> 1506м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н35	289083,45	1211875,20
н61	289089,09	1211881,60
211	289076,08	1211893,65
212	289073,77	1211896,79
213	289074,30	1211898,61
214	289080,29	1211905,75
215	289084,21	1211910,41
110	289099,99	1211929,23
н40	289103,71	1211935,76
н39	289062,09	1211983,18
н38	289082,14	1211999,94
н42	289078,27	1212004,49
н45	289061,26	1211990,12
н44	289056,09	1211990,55
н43	289028,21	1212025,39
216	289025,21	1212022,77
217	289038,83	1212006,37
98	289008,70	1211978,92
н36	289014,09	1211972,06
218	289029,44	1211985,17
115	289039,84	1211985,68
н41	289055,98	1211985,29
114	289090,34	1211945,13
219	289096,91	1211937,11
220	289097,65	1211935,15
221	289097,76	1211933,30
222	289097,12	1211931,93
223	289082,60	1211914,00
93	289066,16	1211895,00
н35	289083,45	1211875,20
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У43		
<b>Площадь земельного участка</b> 4717м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
224	288879,80	1212064,51
225	288871,06	1212075,59
226	288874,66	1212085,05
227	288818,30	1212101,28

1	288772,23	1212153,15
н1	288764,20	1212146,52
23	288762,57	1212148,52
228	288756,44	1212143,54
21	288750,35	1212151,03
20	288747,34	1212147,92
н22	288763,55	1212126,34
146	288774,46	1212135,67
145	288806,47	1212097,68
144	288798,46	1212090,45
143	288799,49	1212089,24
н111	288796,81	1212086,90
н110	288801,13	1212081,98
н113	288796,23	1212077,78
н112	288792,00	1212082,69
н109	288788,93	1212080,01
36	288760,54	1212114,23
н25	288681,40	1212046,43
н30	288691,34	1212034,84
75	288735,51	1212072,31
229	288730,06	1212083,23
230	288759,74	1212107,81
231	288793,24	1212068,52
232	288772,32	1212050,55
71	288767,89	1212046,77
н31	288717,57	1212004,26
10	288723,03	1211997,89
234	288777,37	1212042,75
235	288773,78	1212046,99
236	288796,54	1212065,73
237	288805,97	1212054,27
238	288813,61	1212059,60
239	288814,58	1212058,66
240	288847,29	1212084,21
241	288872,09	1212057,70
224	288879,80	1212064,51
242	288797,01	1212123,88
182	288795,00	1212126,10
183	288790,50	1212122,13
243	288792,51	1212119,91
242	288797,01	1212123,88
244	288811,02	1212100,52
245	288812,59	1212102,39
246	288813,55	1212103,54
247	288810,86	1212105,82
248	288810,25	1212105,09

249	288808,58	1212103,07
250	288807,63	1212101,96
251	288810,32	1212099,67
244	288811,02	1212100,52
252	288829,19	1212088,60
253	288830,95	1212091,15
254	288831,95	1212095,32
184	288826,10	1212096,75
255	288824,42	1212089,91
252	288829,19	1212088,60
185	288828,82	1212073,85
191	288831,42	1212076,03
190	288827,34	1212080,91
186	288824,79	1212078,66
185	288828,82	1212073,85
187	288834,24	1212078,15
165	288836,55	1212080,07
164	288833,60	1212084,21
163	288832,91	1212085,17
256	288832,66	1212085,53
189	288829,92	1212083,18
188	288830,29	1212082,74
187	288834,24	1212078,15
н114	288836,79	1212079,74
н115	288839,78	1212082,06
н116	288835,70	1212087,41
163	288832,91	1212085,17
164	288833,60	1212084,21
165	288836,55	1212080,07
н114	288836,79	1212079,74
182	288795,00	1212126,10
н137	288792,65	1212128,69
н138	288788,15	1212124,72
183	288790,50	1212122,13
182	288795,00	1212126,10
н139	288824,67	1212090,92
184	288826,10	1212096,75
н140	288822,68	1212097,52
н141	288821,29	1212091,68
н139	288824,67	1212090,92
н142	288826,25	1212071,74

185	288828,82	1212073,85
186	288824,79	1212078,66
н143	288822,35	1212076,50
н142	288826,25	1212071,74
н144	288832,97	1212074,06
н145	288835,68	1212076,44
187	288834,24	1212078,15
188	288830,29	1212082,74
189	288829,92	1212083,18
190	288827,34	1212080,91
191	288831,42	1212076,03
н144	288832,97	1212074,06
н146	288811,02	1212058,74
н147	288807,05	1212063,26
н148	288804,43	1212060,92
н149	288808,44	1212056,67
н146	288811,02	1212058,74
н150	288813,61	1212060,92
н151	288809,88	1212065,54
н147	288807,05	1212063,26
н146	288811,02	1212058,74
н150	288813,61	1212060,92
н152	288814,57	1212059,74
н153	288817,12	1212062,04
н154	288816,11	1212063,23
н155	288812,19	1212067,60
н151	288809,88	1212065,54
н150	288813,61	1212060,92
н152	288814,57	1212059,74
н156	288818,56	1212065,32
н157	288814,82	1212069,88
н155	288812,19	1212067,60
н154	288816,11	1212063,23
н156	288818,56	1212065,32
н156	288818,56	1212065,32
н158	288821,15	1212067,47
н159	288817,25	1212071,99
н157	288814,82	1212069,88
н156	288818,56	1212065,32
н160	288823,78	1212069,66
н161	288819,95	1212074,28

н159	288817,25	1212071,99
н158	288821,15	1212067,47
н160	288823,78	1212069,66
н160	288823,78	1212069,66
н142	288826,25	1212071,74
н143	288822,35	1212076,50
н161	288819,95	1212074,28
н160	288823,78	1212069,66
257	288717,21	1212068,49
258	288720,22	1212071,12
259	288718,26	1212073,38
260	288715,24	1212070,76
257	288717,21	1212068,49
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У44		
<b>Площадь земельного участка</b> 474м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н24	288641,77	1212092,63
4	288713,37	1212152,54
3	288711,28	1212156,91
н10	288701,51	1212168,84
н18	288698,49	1212166,26
н17	288708,38	1212154,45
н21	288639,08	1212095,77
н24	288641,77	1212092,63
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У45		
<b>Площадь земельного участка</b> 296м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
33	288595,23	1212201,80
24	288601,85	1212207,61
н14	288581,85	1212232,00
н20	288574,25	1212225,61
33	288595,23	1212201,80
<b>Условный номер земельного участка</b> :3У27		
<b>Площадь земельного участка</b> 4890м <sup>2</sup>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н7	288729,42	1212224,62
8	288664,63	1212301,61
н67	288678,54	1212313,31
н68	288737,13	1212242,24
н193	288742,93	1212242,01
н69	288746,52	1212243,91
н70	288818,98	1212305,12
н71	288831,37	1212303,12
н72	288913,29	1212206,01
н73	288919,18	1212204,92
н64	288930,89	1212214,68
н93	288934,12	1212210,97
н94	288920,68	1212199,85
н95	288920,72	1212198,52
н96	288936,16	1212180,72
н90	288952,81	1212193,64
н87	288959,48	1212185,55
н88	288956,03	1212185,95
н89	288942,59	1212172,75
н85	288961,18	1212152,15
н86	288975,71	1212166,57
н81	288981,46	1212159,96
н82	288978,45	1212160,41
н83	288965,37	1212148,87
н84	288965,45	1212145,43
н78	288983,68	1212122,72
н79	288998,18	1212135,59
н80	288999,05	1212139,11
н74	289009,44	1212126,93
н75	289005,57	1212126,94
н76	288991,10	1212114,14
н77	289015,35	1212085,97
5	289011,54	1212082,80
202	288959,55	1212143,85

67	288956,84	1212147,03
н28	288916,53	1212194,38
194	288908,38	1212203,94
9	288844,28	1212279,22
48	288829,46	1212265,81
49	288821,16	1212275,34
50	288829,60	1212282,68
н233	288816,97	1212297,65
н7	288729,42	1212224,62
Условный номер земельного участка		:3У46
Площадь земельного участка		2066м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	289129,38	1211944,41
н54	289130,86	1211945,95
н53	289113,31	1211967,07
н52	289130,86	1211983,57
н98	289128,57	1211986,75
н97	289110,72	1211970,18
н102	289105,15	1211976,93
н101	289114,23	1211985,81
н100	289115,40	1211995,89
н99	289118,41	1211998,62
н103	289113,31	1212004,75
н108	289095,10	1211988,02
н107	289084,19	1212001,12
н106	289099,79	1212014,14
н105	289102,29	1212014,83
н104	289104,92	1212014,68
2	289068,06	1212058,78
2	289046,76	1212041,54
н42	289078,27	1212004,49
н38	289082,14	1211999,94
1	289129,38	1211944,41

Обозначение характерных точек границы	X	Координата, м	Y
1	289129,38	1211944,41	1211944,41
2	289046,76	1212041,54	1212041,54
3	289045,80	1212040,76	1212040,76
4	289013,58	1212079,26	1212079,26
5	289011,54	1212082,80	1212082,80
н6	288823,93	1212303,43	1212303,43
н7	288729,42	1212224,62	1212224,62
8	288664,63	1212301,61	1212301,61
9	288547,21	1212202,87	1212202,87
10	288723,03	1211997,89	1211997,89
11	288813,22	1211892,46	1211892,46
12	288826,73	1211877,40	1211877,40
13	288857,98	1211840,42	1211840,42
14	288958,57	1211722,98	1211722,98
15	289077,70	1211861,92	1211861,92
16	289074,78	1211865,07	1211865,07
17	289116,98	1211914,76	1211914,76
18	289108,12	1211922,31	1211922,31



- Условные обозначения:
- 1 - характерные точки красных линий и образуемых земельных участков
  - — устанавливаемые красные линии
  - — существующие красные линии
  - — линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
  - — граница проекта межевания

Подпись	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
		Р	27	28

Чертёж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ БЕДНОГО ЮРИЯ,  
ГОЛУБКОВА, СТОЛАНИ, МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ**

МАСШТАБ 1:2000



- Условные обозначения:
- 1 - характерные точки красных линий и образующих земельных участков
  - — устанавливаемые красные линии
  - — существующие красные линии
  - — линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
  - — граница проекта межевания
  - — образующие земельные участки
  - — граница земельного участка по сведениям ЕГРН подпадающего ликвидации
  - — кадастровый номер земельного участка
  - — образующие земельные участки (территории) общего пользования
  - — территории общего пользования, относящиеся к участкам дорожной сети
  - — границы уточненного земельного участка
  - — публичный сервитут
  - — граница измененного земельного участка

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ БЕЛОНОВОГО ЮРИЯ, ГОЛУБКОВА, СТОПАНИ, МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ	
Часть межевания территории	СТУДИЯ
Масштаб 1:1000	р 28 ЛИСТОВ 28