



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 сентября 2020 года

№ 82

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 16 сентября 2020 года № 24исх-4505/20 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой (приложение 1).

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой, в срок до 12 октября 2020 года.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой (приложение 2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 3).

5. Опубликовать 28 сентября 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой".

6. С 6 октября 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой";

2) проект межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой.

7. Не позднее 6 октября 2020 года разместить и до 12 октября 2020 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:

Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова



Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»
пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77
E-mail: cg@gradkostroma.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ
ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ, ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ,
УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ

Основная часть.

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города
Костромы

Директор

А.В.Храмов

Начальник отдела кадастровых работ

Е.Н.Миличенко

Утверждена
постановлением
Администрации города Костромы
от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ,
ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ, УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Содержание

1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1.1.	Пояснительная записка	4
1.2.	Описание положения планируемой территории в планировочной структуре городского округа город Кострома	4
1.3.	Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при ведении градостроительной деятельности или иных целей, не связанных со строительством в границах рассматриваемой территории	5
1.4.	Нормативная база для проектирования	6
1.5.	Проектные решения	7
1.6.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	9
1.7.	Условия использования и градостроительного освоения образуемых земельных участков	17
1.8.	Возможные способы образования земельных участков	21
1.9.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	23
1.10.	Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков	24
2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
2.1.	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	41
2.2.	Чертеж межевания территории	42

1.1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых земельных участков;
- 2) установления красных линий для застроенной территории, в границах которой не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.2. ОПИСАНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КОСТРОМА

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границах кадастрового квартала 44:27:040644.

Территория ограничена с северной части улицей Кузнецкой, с восточной части – проездом Лазаревским, с южной части – улицей Советской с западной – площадью Октябрьской.

Проект межевания охватывает территорию 11.8 га.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в многофункциональной зоне и функциональной зоне многоэтажной жилой застройки.

В соответствии со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий (Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки города Костромы) разрабатываемая территория расположена в зоне охраны объектов культурного наследия, на которую градостроительные регламенты не распространяются – в границах территории объектов археологии. На территорию распространяется действие санитарно-защитной зоны предприятия ОАО «Газпром Газораспределение Кострома».

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и местоположение их границ. Анализ проведен на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории с учетом данных, полученных с сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных в период с 2014 года по 2019 год.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

1.3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИ ВЕДЕНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИЛИ ИНЫХ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ В ГРАНИЦАХ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемая территория располагается на территории исторического поселения федерального значения «Историческое поселение город Кострома» (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры согласно постановлению главы Администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 «Об утверждении зон охраны исторической части города Костромы».

На проектируемую территорию не распространяются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Разрабатываемая территория является частью объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя по берегам реки Черной, на территории и вблизи Лазаревского кладбища», XVIII-XIX вв.», принятого под государственную охрану постановлением Администрации Костромской области от 09 апреля 2007 года № 66-а «Об отнесении находящихся на территории Костромской области объектов, представляющих историко-культурную ценность, к объектам культурного наследия регионального значения». Граница памятника тянется от пл. Октябрьской по ул. Советской, посередине существующей проезжей части. Между домами №№ 107 А и 109 по ул. Советской, сворачивает в сторону ул. Никитской, захватывая при этом территорию школы № 38. По ул. Никитской выходит на ул. И. Сусанина, затем по ул. И. Сусанина тянется до пл. Октябрьской.

Режим использования земель и градостроительные регламенты в пределах зоны археологии, на которые градостроительные регламенты не распространяются, устанавливаются региональным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области с учетом статьи 69 Правил землепользования и застройки города Костромы, режимов содержания территории объектов культурного наследия.

1.4 НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

- 1 Земельный кодекс Российской Федерации;
- 2 Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 3 Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 4 Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности»;
- 5 Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости»;
- 6 Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 7 Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- 8 Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»;
- 9 Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- 10 Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 8 декабря 2015 года № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
- 11 Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 года № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»;
- 12 ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам;
- 13 ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации;
- 14 СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- 15 Закон Костромской области от 27 февраля 2019 года № 517-6-ЗКО "О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории в Костромской области»;
- 16 Постановление Администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»;
- 17 Решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы»;
- 18 Решение Думы города Костромы от 16 декабря 2010 № 62 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы»;
- 19 Решение Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы»;
- 20 Постановление Администрации города Костромы от 17 июля 2019 года № 1210 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой».

1.5. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Цели выполнения проекта межевания территории:

- установление границ земельных участков, в том числе, на которых расположены многоквартирные жилые дома с элементами озеленения и благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых домов объектами;
- установление границ территорий общего пользования.

Проектом межевания территории предлагается изменение красных линий с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных территорий.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляют 3 метра.

Проектом межевания территории определены площади и границы образуемых земельных участков, определены границы территорий общего пользования.

В результате разработки проекта межевания, на территории образовано 89 земельных участков, из них 8 земельных участков являются территориями общего пользования.

Формирование земельных участков осуществляется из земель государственной собственности и собственности юридических и физических лиц.

Формирование земельных участков путем перераспределения осуществляется с целью устранения изломанности границ, чересполосицы.

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:040644:27, 44:27:040644:182, с обозначением :ЗУ6 планируются к резервированию и изъятию для муниципальных нужд. Решение о резервировании земель для муниципальных нужд принимается на основании разработанного и утвержденного проекта планировки соответствующей территории.

В соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации текстовая часть проекта межевания территории включает в себя вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Проект планировки территории в границах образуемых в соответствии с настоящим проектом межевания территории земельных участков отсутствует.

Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются региональным органом охраны памятников, так как градостроительные регламенты в зонах охраны памятников не действуют. Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Так как разрабатываемая территория является частью объекта культурного наследия федерального значения "Участок культурного слоя по берегам реки Черной, на территории и вблизи Лазаревского кладбища», XVIII-XIX вв.", включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации до начала строительства объекта

капитального строительства либо линейного объекта необходимо подготовить и направить в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области для согласования план (раздел) проведения спасательных археологических полевых работ, проект обеспечения сохранности, (раздела об обеспечении сохранности) объекта культурного наследия (памятников архитектуры). Планом (разделом) необходимо предусмотреть проведение мероприятий по сохранению объекта археологического наследия. Реализация плана (раздела) проведения мероприятий по сохранению памятника археологии проводится до начала строительства объекта специалистом-археологом, имеющим полномочия на проведение археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа) Минкультуры России и в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Отделения историко-филологических наук Российской Академии Наук от 20 июня 2018 №32)».

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221. Решение об аннулировании адресов существующих земельных участков принимается решением органа местного самоуправления после снятия объекта адресации с кадастрового учета.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27 апреля 2014 года приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11 марта 2014 года.

1.6. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№п /п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Примечание
1.	:ЗУ1	8165	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 97	
2.	:ЗУ2	3487	Костромская область, город Кострома, улица Никитская, 60а	**
3.	:ЗУ3	1437	Костромская область, город Кострома, площадь Октябрьская, 3	-
4.	:ЗУ4	786	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, 6	-
5.	:ЗУ5	6231	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 79/73	-
6.	:ЗУ7	716	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, 8	-
7.	:ЗУ8	17	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	-
8.	:ЗУ9	12	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	-
9.	:ЗУ10	23	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	-
10.	:ЗУ11	22	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	-
11.	:ЗУ12	23	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	-
12.	:ЗУ13	157	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 101а	-
13.	:ЗУ14	23	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №31	-
14.	:ЗУ15	23	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №28	-
15.	:ЗУ16	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №26	-
16.	:ЗУ17	27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №30	-
17.	:ЗУ18	6435	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 101	-
18.	:ЗУ19	1966	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103а	**
19.	:ЗУ20	2212	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103в	**
20.	:ЗУ21	1214	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103г	**
21.	:ЗУ22	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №63	**
22.	:ЗУ23	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №62	**
23.	:ЗУ24	21	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №61	**

24.	:ЗУ25	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №59	**
25.	:ЗУ26	21	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №58	**
26.	:ЗУ27	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №57	**
27.	:ЗУ28	21	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №56	**
28.	:ЗУ29	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №55	**
29.	:ЗУ30	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №54	**
30.	:ЗУ31	20	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №53	**
31.	:ЗУ32	29	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №50	**
32.	:ЗУ33	27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №49	**
33.	:ЗУ34	28	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №47	**
34.	:ЗУ35	27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №46	**
35.	:ЗУ36	41	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №44, 44а, 45	**
36.	:ЗУ37	29	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №42, 42а	**
37.	:ЗУ38	18	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №41, 41а	**
38.	:ЗУ39	19	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №40, 40а	**
39.	:ЗУ40	23	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №39, 39а	**
40.	:ЗУ41	37	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №36	**
41.	:ЗУ42	19	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №35	**
42.	:ЗУ43	22	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №34	**
43.	:ЗУ44	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №33	**
44.	:ЗУ45	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №32	**
45.	:ЗУ46	23	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №31	**
46.	:ЗУ47	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №30	**
47.	:ЗУ48	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №29	**
48.	:ЗУ49	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №28	**
49.	:ЗУ50	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №1	**
50.	:ЗУ51	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №2	**
51.	:ЗУ52	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №6	**

52.	:ЗУ53	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №7	**
53.	:ЗУ54	24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №8	**
54.	:ЗУ55	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №10	**
55.	:ЗУ56	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №15	**
56.	:ЗУ57	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №16	**
57.	:ЗУ58	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №17	**
58.	:ЗУ59	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №19	**
59.	:ЗУ60	17	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №21	**
60.	:ЗУ61	21	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №23	**
61.	:ЗУ62	21	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №24	**
62.	:ЗУ63	21	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №25	**
63.	:ЗУ64	27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №26	**
64.	:ЗУ65	50	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138а, бокс №2	**
65.	:ЗУ66	335	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе территории ГСК 136а	**
66.	:ЗУ67	32	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе дома №18а	-
67.	:ЗУ68	35	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе дома №18а	-
68.	:ЗУ69	33	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №1	-
69.	:ЗУ70	30	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №2	-
70.	:ЗУ71	29	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №3	-
71.	:ЗУ72	27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №4	-
72.	:ЗУ73	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №5	-
73.	:ЗУ74	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №6	-
74.	:ЗУ75	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №7	-
75.	:ЗУ76	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №8	-
76.	:ЗУ77	25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №9	-
77.	:ЗУ78	26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №10	-
78.	:ЗУ79	29	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №11	-
79.	:ЗУ80	352	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в	-

80.	:ЗУ81	1699	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1	**
81.	:ЗУ82	22	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс № 14	**

** Земельный участок расположен в границах территории города Костромы, на которую действие градостроительного регламента не распространяется. Использование и градостроительное освоение участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки города Костромы в границах объектов археологического наследия, и основными видами разрешенного использования соответствующей территориальной зоны генерального плана г. Костромы при условии обеспечения требований охраны объектов культурного наследия, а именно:

— Градостроительное освоение (реконструкция с изменением габаритов, новое строительство) земельного участка, на котором отсутствуют объекты культурного наследия (памятники архитектуры), возможно при наличии утвержденных границ территории объектов культурного наследия. Условия снятия ограничений по планируемому градостроительному освоению земельного участка для их собственников/пользователей описаны в текстовой части проекта (п.2.2, таблица 3).

Сведения об объектах капитального строительства, расположенных на образуемых земельных участках, (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Наименование/назначение объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Кадастровый номер ОКС (при наличии)
1.	:ЗУ1	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 97	многоквартирный дом	44:27:040644:244
2.	:ЗУ2	Костромская область, город Кострома, улица Никитская, 60а	жилой дом (общежитие)	44:27:040644:1334
3.	:ЗУ3	Костромская область, город Кострома, площадь Октябрьская, 3	нежилое здание (дом быта); нежилое здание; нежилое здание (пристройка летней террасы)	44:27:040644:1335; 44:27:040644:1423; 44:27:040644:1432
4.	:ЗУ4	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, 6	нежилое здание (административное здание)	44:27:040644:2478
5.	:ЗУ5	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 79/73	многоквартирный дом	44:27:040644:234
6.	:ЗУ7	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, 8	жилой дом	44:27:040644:193
7.	:ЗУ8	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	Гаражный бокс	-
8.	:ЗУ9	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	Гаражный бокс	-
9.	:ЗУ10	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	Объекты отсутствуют	-

10.	:3У11	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	Объекты отсутствуют	-
11.	:3У12	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	Объекты отсутствуют	-
12.	:3У13	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 101а	нежилое здание (ВНС)	44:27:040644:1368
13.	:3У14	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №31	гаражный бокс	-
14.	:3У15	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №28	гаражный бокс	-
15.	:3У16	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №26	гаражный бокс	-
16.	:3У17	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №30	гаражный бокс	-
17.	:3У18	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 101	многоквартирный дом	44:27:040644:226
18.	:3У19	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103а	многоквартирный дом	44:27:040644:242
19.	:3У20	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103в	многоквартирный дом	44:27:040644:1375
20.	:3У21	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103г	многоквартирный дом	44:27:040644:1956
21.	:3У22	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №63	гаражный бокс	-
22.	:3У23	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №62	гаражный бокс	-
23.	:3У24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №61	гаражный бокс	-
24.	:3У25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №59	гаражный бокс	-
25.	:3У26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №58	гаражный бокс	-
26.	:3У27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №57	гаражный бокс	-
27.	:3У28	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №56	гаражный бокс	-
28.	:3У29	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №55	гаражный бокс	-
29.	:3У30	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №54	гаражный бокс	-

30.	:ЗУ31	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №53	гаражный бокс	-
31.	:ЗУ32	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №50	гаражный бокс	-
32.	:ЗУ33	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №49	гаражный бокс	-
33.	:ЗУ34	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №47	гаражный бокс	-
34.	:ЗУ35	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №46	гаражный бокс	-
35.	:ЗУ36	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №44, 44а, 45	гаражный бокс	-
36.	:ЗУ37	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №42, 42а	гаражный бокс	-
37.	:ЗУ38	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №41, 41а	гаражный бокс	-
38.	:ЗУ39	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №40, 40а	гаражный бокс	-
39.	:ЗУ40	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №39, 39а	гаражный бокс	-
40.	:ЗУ41	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №36	гаражный бокс	-
41.	:ЗУ42	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №35	гаражный бокс	-
42.	:ЗУ43	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №34	гаражный бокс	-
43.	:ЗУ44	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №33	гаражный бокс	-
44.	:ЗУ45	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №32	гаражный бокс	-
45.	:ЗУ46	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №31	гаражный бокс	-
46.	:ЗУ47	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №30	гаражный бокс	-
47.	:ЗУ48	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №29	гаражный бокс	-

48.	:3У49	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №28	гаражный бокс	-
49.	:3У50	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №1	гаражный бокс	-
50.	:3У51	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №2	гаражный бокс	-
51.	:3У52	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №6	гаражный бокс	-
52.	:3У53	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №7	гаражный бокс	-
53.	:3У54	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №8	гаражный бокс	-
54.	:3У55	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №10	гаражный бокс	-
55.	:3У56	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №15	гаражный бокс	-
56.	:3У57	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №16	гаражный бокс	-
57.	:3У58	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №17	гаражный бокс	-
58.	:3У59	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №19	гаражный бокс	-
59.	:3У60	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №21	гаражный бокс	-
60.	:3У61	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №23	гаражный бокс	-
61.	:3У62	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №24	гаражный бокс	-
62.	:3У63	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №25	гаражный бокс	-
63.	:3У64	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №26	гаражный бокс	-
64.	:3У65	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138а, бокс №2	гаражный бокс	-
65.	:3У66	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе территории ГСК 136а	здание гаражных боксов	-

66.	:ЗУ67	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе дома №18а	гаражный бокс	-
67.	:ЗУ68	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе дома №18а	гаражный бокс	-
68.	:ЗУ69	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №1	гаражный бокс	-
69.	:ЗУ70	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №2	гаражный бокс	-
70.	:ЗУ71	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №3	гаражный бокс	-
71.	:ЗУ72	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №4	гаражный бокс	-
72.	:ЗУ73	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №5	гаражный бокс	-
73.	:ЗУ74	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №6	гаражный бокс	-
74.	:ЗУ75	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №7	гаражный бокс	-
75.	:ЗУ76	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №8	гаражный бокс	-
76.	:ЗУ77	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №9	гаражный бокс	-
77.	:ЗУ78	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №10	гаражный бокс	-
78.	:ЗУ79	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №11	гаражный бокс	-
79.	:ЗУ80	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в	объекты отсутствуют (земельный участок общего пользования ГСК 136в)	-
80.	:ЗУ81	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1	объекты отсутствуют (земельный участок общего пользования ГСК 1)	-
81.	:ЗУ82	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс № 14	гаражный бокс	-

1.7. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условия использования и градостроительного освоения образуемых земельных участков, расположенных на территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой, в историческом поселении федерального значения город Кострома представлены в таблице 3.

Таблица 3.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/ Кадастро вый номер исходного земельного участка (при наличии)	Адрес (местоположение) земельного участка	Условия снятия ограничения для планируемого градостроительного освоения земельного участка в соответствии с требованиями законодательства по охране объектов культурного наследия
1	2	3	4
1	:ЗУ1	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 97	Градостроительное освоение земельного участка в соответствии с требованиями законодательства по охране объектов культурного наследия и в соответствии со статьей 69 Правил землепользования и застройки города Костромы
2	:ЗУ2	Костромская область, город Кострома, улица Никитская, 60а	Подготовка и согласование плана (раздела) проведения спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности, (раздела об обеспечении сохранности) объекта культурного наследия "Участок культурного слоя по берегам реки Черной, на территории и вблизи Лазаревского кладбища», XVIII-XIX вв.", включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
3	:ЗУ3/ :1	Костромская область, город Кострома, площадь Октябрьская, 3	Градостроительное освоение земельного участка в соответствии с требованиями законодательства по охране объектов культурного наследия и в соответствии со статьей 69 Правил землепользования и застройки города Костромы
4	:ЗУ4 :168	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, 6	
5	:ЗУ5 :174	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 79/73	
6	:ЗУ7/ :1361	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, 8	
7	:ЗУ8	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	
8	:ЗУ9	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	
9	:ЗУ10	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	

10	:ЗУ11	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	Подготовка и согласование плана (раздела) проведения спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности, (раздела об обеспечении сохранности) объекта культурного наследия "Участок культурного слоя по берегам реки Черной, на территории и вблизи Лазаревского кладбища», XVIII-XIX вв.", включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
11	:ЗУ12	Костромская область, город Кострома, улица Советская в районе дома №79/73	
12	:ЗУ13	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 101а	
13	:ЗУ14	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №31	
14	:ЗУ15	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №28	
15	:ЗУ16	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №26	
16	:ЗУ17	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс №30	
17	:ЗУ18/ :133	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 101	
18	:ЗУ19/ :1365	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103а	
19	:ЗУ20/ :1355	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103в	
20	:ЗУ21/ :132	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 103г	
21	:ЗУ22	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №63	
22	:ЗУ23	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №62	
23	:ЗУ24	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №61	
24	:ЗУ25	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №59	
25	:ЗУ26	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №58	
26	:ЗУ27	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №57	
27	:ЗУ28	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №56	
28	:ЗУ29	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №55	
29	:ЗУ30	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №54	
30	:ЗУ31	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №53	
31	:ЗУ32	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №50	
32	:ЗУ33	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №49	
33	:ЗУ34	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №47	
34	:ЗУ35	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №46	
35	:ЗУ36	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №44, 44а, 45	
36	:ЗУ37	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №42, 42а	
37	:ЗУ38	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №41, 41а	
38	:ЗУ39	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №40, 40а	

39	:ЗУ40	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №39, 39а	
40	:ЗУ41	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №36	
41	:ЗУ42	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №35	
42	:ЗУ43	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №34	
43	:ЗУ44	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №33	
44	:ЗУ45	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №32	
45	:ЗУ46	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №31	
46	:ЗУ47	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №30	
47	:ЗУ48	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №29	
48	:ЗУ49	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №28	
49	:ЗУ50	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №1	
50	:ЗУ51	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №2	
51	:ЗУ52	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №6	
52	:ЗУ53	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №7	
53	:ЗУ54	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №8	
54	:ЗУ55	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №10	
55	:ЗУ56	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №15	
56	:ЗУ57	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №16	
57	:ЗУ58	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №17	
58	:ЗУ59	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №19	
59	:ЗУ60	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №21	
60	:ЗУ61	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №23	
61	:ЗУ62	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №24	
62	:ЗУ63	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №25	
63	:ЗУ64	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1, бокс №26	
64	:ЗУ65	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138а, бокс №2	Подготовка и согласование плана (раздела) проведения спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности, (раздела об обеспечении сохранности) объекта культурного наследия "Участок культурного слоя по берегам реки Черной, на территории и вблизи Лазаревского кладбища», XVIII-XIX
65	:ЗУ66	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе территории ГСК 136а	

			вв.", включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
66	:ЗУ67	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе дома №18а	Градостроительное освоение земельного участка в соответствии с требованиями законодательства по охране объектов культурного наследия и в соответствии со статьей 69 Правил землепользования и застройки города Костромы
67	:ЗУ68	Костромская область, город Кострома, улица Кузнецкая, в районе дома №18а	
68	:ЗУ69	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №1	
69	:ЗУ70	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №2	
70	:ЗУ71	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №3	
71	:ЗУ72	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №4	
72	:ЗУ73	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №5	
73	:ЗУ74	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №6	
74	:ЗУ75	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №7	
75	:ЗУ76	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №8	
76	:ЗУ77	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №9	
77	:ЗУ78	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №10	
78	:ЗУ79	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в, бокс №11	
79	:ЗУ80	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 136в	
80	:ЗУ81	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 1	
81	:ЗУ82	Костромская область, город Кострома, территория ГСК 138, бокс № 14	
82	:ЗУ6, :ЗУ83- :ЗУ89	Градостроительный регламент для земельных участков (территорий) общего пользования не подлежит установлению. Застройка земельных участков не осуществляется	

1.8. ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 4.

№п/п	Обозначение земельного участка	Возможные способы образования земельных участков
1.	:ЗУ1	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ3	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040644:1 и земель неразграниченной государственной собственности
4.	:ЗУ4	Образуется в два этапа. Очередность может быть любой. 1. Перераспределение земельных участков 44:27:040644:168 и 44:27:040644:174. 2. Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности
5.	:ЗУ5	Образуется в два этапа. Очередность может быть любой. 1. Перераспределение земельных участков 44:27:040644:168 и 44:27:040644:174. 2. Раздел земельного участка
6.	:ЗУ6	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040644:174 для последующего изъятия
7.	:ЗУ7	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8.	:ЗУ8	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9.	:ЗУ9	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	:ЗУ10	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11.	:ЗУ11	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12.	:ЗУ12	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13.	:ЗУ13	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
14.	:ЗУ14	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
15.	:ЗУ15	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
16.	:ЗУ16	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
17.	:ЗУ17	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18.	:ЗУ18	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040644:133 и земель неразграниченной государственной собственности
19.	:ЗУ19	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040644:1365 и земель неразграниченной государственной собственности
20.	:ЗУ20	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040644:1355 и земель неразграниченной государственной собственности
21.	:ЗУ21	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040644:132 и земель неразграниченной государственной собственности. Предварительно необходимо снять с кадастрового учета земельный участок 44:27:040644:180, имеющего временных характер
22.	:ЗУ22	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
23.	:ЗУ23	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
24.	:ЗУ24	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
25.	:ЗУ25	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
26.	:ЗУ26	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
27.	:ЗУ27	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
28.	:ЗУ28	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
29.	:ЗУ29	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
30.	:ЗУ30	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
31.	:ЗУ31	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
32.	:ЗУ32	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
33.	:ЗУ33	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
34.	:ЗУ34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
35.	:ЗУ35	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
36.	:ЗУ36	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
37.	:ЗУ37	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
38.	:ЗУ38	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1.9. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица 5

№п /п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (местоположение) земельного участка
1.	:ЗУ6	331	-
2.	:ЗУ83	6562	-
3.	:ЗУ84	6051	-
4.	:ЗУ85	226	-
5.	:ЗУ86	79	-
6.	:ЗУ87	251	-
7.	:ЗУ88	303	-
8.	:ЗУ89	1032	-

**1.10. ВЕДОМОСТИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ
ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка 8165м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	290177,18	1214657,50
1	290178,92	1214658,21
2	290185,25	1214660,46
3	290183,57	1214665,07
4	290185,99	1214666,53
5	290182,10	1214682,44
6	290181,49	1214684,91
7	290207,06	1214689,91
8	290212,20	1214690,94
9	290228,63	1214693,17
10	290231,26	1214693,59
11	290228,57	1214698,28
12	290220,79	1214718,09
13	290206,09	1214715,38
14	290204,43	1214722,67
15	290189,30	1214726,02
16	290181,67	1214749,35
17	290177,37	1214759,70
18	290184,99	1214768,78
19	290179,44	1214785,10
20	290177,86	1214788,85
21	290172,12	1214802,45
22	290168,44	1214811,75
н2	290167,50	1214814,12
23	290141,25	1214803,67
24	290137,22	1214801,92
25	290126,33	1214797,21
26	290108,84	1214789,62
27	290105,17	1214788,04
28	290103,01	1214787,10
н3	290110,28	1214777,01
н4	290132,68	1214722,02
н5	290142,04	1214697,77
29	290149,09	1214700,48
30	290158,11	1214704,09
н1	290177,18	1214657,50
Условный номер земельного участка :3У2		
Площадь земельного участка 3487м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У2(1)		
н6	290300,94	1214947,97
н7	290300,56	1215005,81
н8	290293,49	1215011,33
н9	290267,02	1215011,33
н10	290266,98	1215003,54
31	290261,48	1215002,41
32	290267,66	1214975,02
33	290268,83	1214969,90
34	290269,32	1214970,05
35	290270,87	1214963,53
н11	290272,10	1214947,84
н6	290300,94	1214947,97
:3У2(2)		
36	290322,71	1214955,65
37	290322,02	1214974,18
38	290321,88	1214978,00
39	290321,42	1214990,92
40	290321,20	1214996,67
41	290320,93	1215004,00
42	290320,86	1215005,90
н12	290320,89	1215027,41
43	290292,43	1215027,07
44	290292,43	1215027,04
45	290292,42	1215026,61
46	290292,18	1215018,60
н13	290303,96	1215009,56
н14	290304,39	1214956,23
36	290322,71	1214955,65
Условный номер земельного участка :3У3		
Площадь земельного участка 1437м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
47	290335,31	1214589,13
48	290335,09	1214601,91
49	290334,20	1214602,55
50	290333,04	1214602,92
51	290319,62	1214603,09
52	290307,00	1214604,77
н15	290298,07	1214615,09
53	290286,51	1214596,95
н16	290276,42	1214593,82
54	290278,31	1214588,36
55	290283,80	1214574,11
56	290285,48	1214569,73
57	290285,88	1214568,79
58	290286,05	1214568,39
47	290335,31	1214589,13
Условный номер земельного участка :3У4		
Площадь земельного участка 786м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

53	290286,51	1214596,95
n15	290298,07	1214615,09
59	290295,71	1214615,89
60	290290,47	1214617,57
61	290288,34	1214617,61
62	290272,22	1214617,89
63	290266,83	1214617,99
64	290266,20	1214618,01
65	290263,68	1214618,06
66	290262,95	1214618,07
67	290260,48	1214619,02
68	290256,97	1214618,87
69	290256,93	1214612,10
n17	290257,57	1214597,24
n16	290276,42	1214593,82
53	290286,51	1214596,95
Условный номер земельного участка :3У5		
Площадь земельного участка <u>6231м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
58	290286,05	1214568,39
57	290285,88	1214568,79
56	290285,48	1214569,73
55	290283,80	1214574,11
54	290278,31	1214588,36
n16	290276,42	1214593,82
n17	290257,57	1214597,24
69	290256,93	1214612,10
68	290256,97	1214618,87
n18	290249,18	1214621,07
70	290251,88	1214604,84
n19	290244,57	1214602,31
71	290243,51	1214605,57
72	290241,90	1214610,57
73	290236,91	1214623,49
74	290235,80	1214626,26
n20	290234,41	1214629,71
75	290203,86	1214617,48
76	290200,68	1214616,20
77	290195,23	1214628,67
78	290194,96	1214629,28
79	290194,42	1214630,50
80	290193,79	1214631,95
81	290192,68	1214631,49
82	290187,11	1214629,28
83	290186,39	1214628,99
84	290185,02	1214628,43
85	290184,50	1214629,65
86	290184,05	1214629,49
87	290178,39	1214627,52
88	290171,01	1214624,94
n21	290170,26	1214624,68
n22	290204,61	1214535,68
89	290280,13	1214566,04
90	290279,25	1214568,35
91	290279,10	1214568,74
92	290279,24	1214568,79

93	290281,35	1214569,62
94	290282,12	1214569,90
95	290282,42	1214570,04
96	290283,46	1214567,37
58	290286,05	1214568,39
Условный номер земельного участка :3У6		
Площадь земельного участка <u>331м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n23	290201,59	1214534,47
n22	290204,61	1214535,68
n21	290170,26	1214624,68
97	290166,77	1214623,46
98	290192,93	1214556,64
99	290193,15	1214556,05
100	290196,56	1214547,33
n23	290201,59	1214534,47
Условный номер земельного участка :3У7		
Площадь земельного участка <u>716м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n15	290298,07	1214615,09
n24	290298,49	1214636,81
101	290265,62	1214636,06
102	290260,06	1214636,80
103	290260,18	1214627,44
n25	290260,17	1214626,12
104	290260,76	1214626,12
105	290260,87	1214622,29
106	290260,21	1214622,21
107	290260,45	1214619,17
67	290260,48	1214619,02
66	290262,95	1214618,07
65	290263,68	1214618,06
64	290266,20	1214618,01
63	290266,83	1214617,99
62	290272,22	1214617,89
61	290288,34	1214617,61
60	290290,47	1214617,57
59	290295,71	1214615,89
n15	290298,07	1214615,09
Условный номер земельного участка :3У8		
Площадь земельного участка <u>17м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
105	290260,87	1214622,29
104	290260,76	1214626,12
n25	290260,17	1214626,12

н26	290256,21	1214625,97
н27	290256,33	1214622,36
106	290260,21	1214622,21
105	290260,87	1214622,29
Условный номер земельного участка :3У9		
Площадь земельного участка <u>12м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
67	290260,48	1214619,02
107	290260,45	1214619,17
106	290260,21	1214622,21
н27	290256,33	1214622,36
108	290256,43	1214621,25
68	290256,97	1214618,87
109	290259,05	1214618,96
67	290260,48	1214619,02
Условный номер земельного участка :3У10		
Площадь земельного участка <u>23м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
110	290241,40	1214628,47
н28	290240,02	1214631,96
111	290239,20	1214631,63
н20	290234,41	1214629,71
74	290235,80	1214626,26
110	290241,40	1214628,47
Условный номер земельного участка :3У11		
Площадь земельного участка <u>22м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н29	290243,80	1214622,24
112	290242,48	1214625,69
73	290236,91	1214623,49
н30	290238,25	1214620,02
н29	290243,80	1214622,24
Условный номер земельного участка :3У12		
Площадь земельного участка <u>23м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н31	290245,23	1214618,77
н29	290243,80	1214622,24
н30	290238,25	1214620,02
н32	290239,60	1214616,53

н31	290245,23	1214618,77
Условный номер земельного участка :3У13		
Площадь земельного участка <u>157м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н33	290148,62	1214862,56
н34	290143,32	1214874,76
н35	290132,71	1214870,36
н36	290137,79	1214857,79
н33	290148,62	1214862,56
Условный номер земельного участка :3У14		
Площадь земельного участка <u>23м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н37	290155,04	1214864,94
н38	290153,73	1214868,62
н39	290148,14	1214866,61
н40	290149,56	1214862,95
н37	290155,04	1214864,94
Условный номер земельного участка :3У15		
Площадь земельного участка <u>23м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н38	290153,73	1214868,62
н41	290152,35	1214872,33
н42	290146,73	1214870,25
н39	290148,14	1214866,61
н38	290153,73	1214868,62
Условный номер земельного участка :3У16		
Площадь земельного участка <u>26м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н41	290152,35	1214872,33
н43	290150,83	1214876,29
н44	290145,19	1214874,24
н42	290146,73	1214870,25
н41	290152,35	1214872,33
Условный номер земельного участка :3У17		
Площадь земельного участка <u>27м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

точек границы		
1	2	3
н45	290165,06	1214875,29
н46	290163,71	1214879,00
н47	290157,40	1214876,54
н48	290158,75	1214872,88
н45	290165,06	1214875,29
Условный номер земельного участка :3У18		
Площадь земельного участка 6435м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
28	290103,01	1214787,10
27	290105,17	1214788,04
26	290108,84	1214789,62
25	290126,33	1214797,21
24	290137,22	1214801,92
23	290141,25	1214803,67
113	290139,88	1214806,59
114	290135,64	1214815,62
н49	290144,33	1214819,02
н50	290124,62	1214886,34
115	290127,53	1214893,76
116	290120,01	1214913,60
117	290114,92	1214916,75
118	290110,92	1214916,80
119	290067,22	1214898,92
120	290058,18	1214895,22
28	290103,01	1214787,10
Условный номер земельного участка :3У19		
Площадь земельного участка 1966м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У19(1)		
121	290079,66	1214922,01
122	290068,87	1214965,25
123	290064,44	1214964,10
124	290061,11	1214979,32
125	290057,92	1214981,35
126	290042,65	1214977,11
н51	290036,88	1214975,50
н52	290052,97	1214914,86
127	290058,06	1214916,09
128	290075,60	1214920,28
121	290079,66	1214922,01
:3У19(2)		
129	290087,81	1214932,91
130	290087,54	1214934,42
131	290086,32	1214941,29
132	290088,31	1214941,63
133	290093,80	1214942,62
134	290095,29	1214942,88

135	290093,22	1214952,96
136	290080,19	1214953,50
137	290077,00	1214953,65
138	290075,18	1214953,72
139	290076,11	1214949,67
140	290076,49	1214948,10
141	290076,93	1214946,15
142	290079,53	1214934,86
143	290080,48	1214933,43
144	290082,07	1214932,70
145	290083,63	1214932,36
129	290087,81	1214932,91
Условный номер земельного участка :3У20		
Площадь земельного участка 2212м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У20(1)		
146	290056,65	1214986,16
147	290057,43	1214987,48
148	290057,64	1214988,57
149	290053,27	1215006,85
150	290057,57	1215008,50
151	290050,31	1215039,49
152	290055,11	1215040,40
153	290052,52	1215049,59
154	290051,77	1215049,39
155	290034,98	1215045,10
156	290030,74	1215044,02
157	290030,03	1215043,83
158	290028,14	1215043,34
159	290026,77	1215042,98
160	290019,47	1215041,12
н53	290035,69	1214979,99
161	290041,50	1214981,59
162	290055,44	1214985,55
146	290056,65	1214986,16
:3У20(2)		
163	290079,29	1215015,89
164	290074,02	1215037,27
165	290061,74	1215036,84
166	290058,76	1215036,28
167	290057,11	1215035,97
168	290056,48	1215035,49
169	290055,26	1215034,50
170	290055,02	1215033,56
171	290055,61	1215031,22
172	290057,79	1215022,61
173	290058,76	1215018,73
174	290059,71	1215015,00
175	290060,30	1215012,61
176	290060,64	1215011,32
177	290062,49	1215011,78
178	290065,47	1215012,50
163	290079,29	1215015,89
Условный номер земельного участка :3У21		

Площадь земельного участка <u>1214м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
179	290157,05	1215007,64
180	290156,83	1215008,65
181	290151,95	1215031,83
182	290150,68	1215037,89
183	290150,60	1215038,25
184	290150,10	1215040,82
н54	290124,44	1215042,21
185	290117,33	1215042,13
186	290117,46	1215041,43
187	290117,73	1215040,13
188	290117,78	1215039,88
189	290118,30	1215037,39
190	290119,58	1215031,04
191	290120,26	1215027,62
н55	290125,56	1215001,33
192	290134,85	1215003,10
179	290157,05	1215007,64
Условный номер земельного участка <u>:3У22</u>		
Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н56	290180,82	1215011,34
н57	290179,84	1215017,93
н58	290176,90	1215017,49
193	290176,93	1215017,30
194	290177,81	1215011,27
195	290177,86	1215010,91
н56	290180,82	1215011,34
Условный номер земельного участка <u>:3У23</u>		
Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н59	290183,80	1215011,77
н60	290182,80	1215018,38
н57	290179,84	1215017,93
н56	290180,82	1215011,34
н59	290183,80	1215011,77
Условный номер земельного участка <u>:3У24</u>		
Площадь земельного участка <u>21м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

н61	290186,80	1215012,20
н62	290185,87	1215018,84
н60	290182,80	1215018,38
н59	290183,80	1215011,77
н61	290186,80	1215012,20
Условный номер земельного участка <u>:3У25</u>		
Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н63	290192,85	1215013,07
н64	290191,84	1215019,74
н65	290188,93	1215019,30
н66	290189,93	1215012,65
н63	290192,85	1215013,07
Условный номер земельного участка <u>:3У26</u>		
Площадь земельного участка <u>21м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н67	290195,84	1215013,50
н68	290194,87	1215020,19
н64	290191,84	1215019,74
н63	290192,85	1215013,07
н67	290195,84	1215013,50
Условный номер земельного участка <u>:3У27</u>		
Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н69	290198,84	1215013,93
н70	290197,83	1215020,64
н68	290194,87	1215020,19
н67	290195,84	1215013,50
н69	290198,84	1215013,93
Условный номер земельного участка <u>:3У28</u>		
Площадь земельного участка <u>21м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н71	290201,89	1215014,37
н72	290200,87	1215021,10
н70	290197,83	1215020,64
н69	290198,84	1215013,93
н71	290201,89	1215014,37
Условный номер земельного участка <u>:3У29</u>		

Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н73	290204,81	1215014,79
н74	290203,79	1215021,54
н72	290200,87	1215021,10
н71	290201,89	1215014,37
н73	290204,81	1215014,79
Условный номер земельного участка <u>:3У30</u>		
Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н75	290207,74	1215015,21
н76	290206,70	1215021,98
н74	290203,79	1215021,54
н73	290204,81	1215014,79
н75	290207,74	1215015,21
Условный номер земельного участка <u>:3У31</u>		
Площадь земельного участка <u>20м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н77	290210,58	1215015,62
н78	290209,63	1215022,39
н76	290206,70	1215021,98
н75	290207,74	1215015,21
н77	290210,58	1215015,62
Условный номер земельного участка <u>:3У32</u>		
Площадь земельного участка <u>29м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н79	290223,87	1215017,53
н80	290222,92	1215024,08
н81	290218,51	1215023,52
н82	290219,50	1215016,90
н79	290223,87	1215017,53
Условный номер земельного участка <u>:3У33</u>		
Площадь земельного участка <u>27м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

н83	290227,85	1215018,10
н84	290226,89	1215024,62
н80	290222,92	1215024,08
н79	290223,87	1215017,53
н83	290227,85	1215018,10
Условный номер земельного участка <u>:3У34</u>		
Площадь земельного участка <u>28м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н85	290235,71	1215019,23
н86	290234,75	1215025,56
н87	290230,66	1215025,13
н88	290230,50	1215025,11
н89	290231,46	1215018,62
196	290235,36	1215019,18
н85	290235,71	1215019,23
Условный номер земельного участка <u>:3У35</u>		
Площадь земельного участка <u>27м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н90	290239,91	1215019,90
н91	290239,00	1215026,01
н86	290234,75	1215025,56
н85	290235,71	1215019,23
н90	290239,91	1215019,90
Условный номер земельного участка <u>:3У36</u>		
Площадь земельного участка <u>41м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н92	290246,58	1215020,79
н93	290245,91	1215026,71
н94	290242,68	1215026,39
н91	290239,00	1215026,01
н90	290239,91	1215019,90
н95	290243,97	1215020,49
н92	290246,58	1215020,79
Условный номер земельного участка <u>:3У37</u>		
Площадь земельного участка <u>29м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н96	290254,97	1215021,74
н97	290254,91	1215022,14
н98	290254,17	1215027,62

<i>n99</i>	290249,35	1215027,11
<i>n100</i>	290250,19	1215021,20
<i>n96</i>	290254,97	1215021,74
Условный номер земельного участка :3У38		
Площадь земельного участка <u>18м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n101</i>	290258,00	1215022,36
<i>n102</i>	290257,55	1215027,98
<i>n98</i>	290254,17	1215027,62
<i>n97</i>	290254,91	1215022,14
<i>n101</i>	290258,00	1215022,36
Условный номер земельного участка :3У39		
Площадь земельного участка <u>19м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n103</i>	290261,35	1215022,63
<i>n104</i>	290260,90	1215028,33
<i>n102</i>	290257,55	1215027,98
<i>n101</i>	290258,00	1215022,36
<i>n103</i>	290261,35	1215022,63
Условный номер земельного участка :3У40		
Площадь земельного участка <u>23м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n105</i>	290265,31	1215022,95
<i>n106</i>	290264,84	1215028,75
<i>n104</i>	290260,90	1215028,33
<i>n103</i>	290261,35	1215022,63
<i>n105</i>	290265,31	1215022,95
Условный номер земельного участка :3У41		
Площадь земельного участка <u>37м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n107</i>	290244,49	1215016,28
<i>n95</i>	290243,97	1215020,49
<i>n90</i>	290239,91	1215019,90
<i>n85</i>	290235,71	1215019,23
196	290235,36	1215019,18
<i>n108</i>	290235,97	1215015,05
<i>n107</i>	290244,49	1215016,28
Условный номер земельного участка :3У42		

Площадь земельного участка <u>19м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n109</i>	290242,62	1215012,98
<i>n110</i>	290242,16	1215015,94
<i>n108</i>	290235,97	1215015,05
<i>n111</i>	290236,41	1215012,08
<i>n109</i>	290242,62	1215012,98
Условный номер земельного участка :3У43		
Площадь земельного участка <u>22м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n112</i>	290243,17	1215009,54
<i>n109</i>	290242,62	1215012,98
<i>n111</i>	290236,41	1215012,08
<i>n113</i>	290236,92	1215008,62
<i>n112</i>	290243,17	1215009,54
Условный номер земельного участка :3У44		
Площадь земельного участка <u>24м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
197	290243,74	1215005,82
<i>n112</i>	290243,17	1215009,54
<i>n113</i>	290236,92	1215008,62
198	290237,48	1215004,83
197	290243,74	1215005,82
Условный номер земельного участка :3У45		
Площадь земельного участка <u>25м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n114</i>	290248,42	1215000,33
<i>n115</i>	290247,35	1215006,99
<i>n116</i>	290243,66	1215006,35
197	290243,74	1215005,82
199	290244,72	1214999,74
<i>n114</i>	290248,42	1215000,33
Условный номер земельного участка :3У46		
Площадь земельного участка <u>23м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
n117	290251,81	1215000,87
n118	290250,77	1215007,57
n115	290247,35	1215006,99
n114	290248,42	1215000,33
n117	290251,81	1215000,87
Условный номер земельного участка		:3У47
Площадь земельного участка		24м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n119	290255,27	1215001,42
n120	290254,22	1215008,16
n118	290250,77	1215007,57
n117	290251,81	1215000,87
n119	290255,27	1215001,42
Условный номер земельного участка		:3У48
Площадь земельного участка		25м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n121	290258,84	1215001,99
n122	290257,77	1215008,76
n120	290254,22	1215008,16
n119	290255,27	1215001,42
n121	290258,84	1215001,99
Условный номер земельного участка		:3У49
Площадь земельного участка		24м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n123	290262,24	1215002,57
n124	290261,17	1215009,34
n122	290257,77	1215008,76
n121	290258,84	1215001,99
31	290261,48	1215002,41
n123	290262,24	1215002,57
Условный номер земельного участка		:3У50
Площадь земельного участка		26м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n125	290173,58	1215034,11
n126	290173,51	1215040,68
n127	290169,53	1215040,58
n128	290169,60	1215033,99
n125	290173,58	1215034,11

Условный номер земельного участка		:3У51
Площадь земельного участка		24м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n129	290177,17	1215034,22
n130	290177,10	1215040,78
n126	290173,51	1215040,68
n125	290173,58	1215034,11
n129	290177,17	1215034,22
Условный номер земельного участка		:3У52
Площадь земельного участка		24м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n131	290191,58	1215034,62
n132	290191,51	1215041,17
n133	290187,84	1215041,07
n134	290187,91	1215034,52
n131	290191,58	1215034,62
Условный номер земельного участка		:3У53
Площадь земельного участка		24м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n135	290195,31	1215034,73
n136	290195,24	1215041,27
n132	290191,51	1215041,17
n131	290191,58	1215034,62
n135	290195,31	1215034,73
Условный номер земельного участка		:3У54
Площадь земельного участка		24м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n137	290198,98	1215034,84
n138	290198,91	1215041,37
n136	290195,24	1215041,27
n135	290195,31	1215034,73
n137	290198,98	1215034,84
Условный номер земельного участка		:3У55
Площадь земельного участка		25м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

точек границы		
1	2	3
n139	290206,47	1215035,05
n140	290206,40	1215041,57
n141	290202,58	1215041,47
n142	290202,65	1215034,94
n139	290206,47	1215035,05
Условный номер земельного участка		:3У56
Площадь земельного участка		26м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n143	290225,93	1215035,82
n144	290225,77	1215042,24
200	290221,70	1215041,98
201	290221,86	1215035,49
n143	290225,93	1215035,82
Условный номер земельного участка		:3У57
Площадь земельного участка		26м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n145	290229,97	1215036,14
n146	290229,81	1215042,50
n144	290225,77	1215042,24
n143	290225,93	1215035,82
n145	290229,97	1215036,14
Условный номер земельного участка		:3У58
Площадь земельного участка		25м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n147	290233,90	1215036,46
n148	290233,74	1215042,75
n146	290229,81	1215042,50
n145	290229,97	1215036,14
n147	290233,90	1215036,46
Условный номер земельного участка		:3У59
Площадь земельного участка		26м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n149	290242,55	1215037,16
n150	290242,39	1215043,30
n151	290238,16	1215043,03
n152	290238,31	1215036,82

n149	290242,55	1215037,16
Условный номер земельного участка		:3У60
Площадь земельного участка		17м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n153	290249,02	1215037,71
n154	290248,89	1215043,71
n155	290245,99	1215043,53
n156	290246,14	1215037,45
n153	290249,02	1215037,71
Условный номер земельного участка		:3У61
Площадь земельного участка		21м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n157	290255,48	1215037,85
n158	290255,33	1215044,13
n159	290252,03	1215043,91
n160	290252,18	1215037,77
n157	290255,48	1215037,85
Условный номер земельного участка		:3У62
Площадь земельного участка		21м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n161	290258,78	1215037,92
n162	290258,62	1215044,34
n158	290255,33	1215044,13
n157	290255,48	1215037,85
n161	290258,78	1215037,92
Условный номер земельного участка		:3У63
Площадь земельного участка		21м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n163	290261,96	1215038,07
n164	290261,98	1215044,54
n162	290258,62	1215044,34
n161	290258,78	1215037,92
n165	290261,74	1215037,98
n163	290261,96	1215038,07
Условный номер земельного участка		:3У64
Площадь земельного участка		27м ²
		Координаты, м

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3
n166	290266,34	1215038,69
n167	290266,14	1215044,82
n164	290261,98	1215044,54
n163	290261,96	1215038,07
n166	290266,34	1215038,69
Условный номер земельного участка		:3У65
Площадь земельного участка		50м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
202	290155,20	1214913,26
203	290157,42	1214914,07
204	290158,50	1214914,77
205	290156,12	1214921,09
206	290153,80	1214927,07
207	290150,18	1214926,32
208	290151,58	1214922,65
209	290152,70	1214919,73
210	290154,91	1214914,00
211	290154,98	1214913,83
202	290155,20	1214913,26
Условный номер земельного участка		:3У66
Площадь земельного участка		335м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
212	290246,95	1214897,21
213	290245,60	1214904,17
214	290244,70	1214910,34
215	290244,63	1214910,80
216	290222,25	1214907,33
217	290220,27	1214907,03
218	290222,93	1214893,62
212	290246,95	1214897,21
Условный номер земельного участка		:3У67
Площадь земельного участка		32м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
219	290224,24	1214861,63
220	290221,77	1214867,94
n175	290217,34	1214866,23
n169	290219,82	1214859,99
219	290224,24	1214861,63
Условный номер земельного участка		:3У68

Площадь земельного участка		35м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n169	290219,82	1214859,99	
n175	290217,34	1214866,23	
n170	290212,57	1214864,39	
n171	290214,85	1214858,09	
n169	290219,82	1214859,99	
Условный номер земельного участка		:3У69	
Площадь земельного участка		33м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n175	290217,34	1214866,23	
n172	290215,06	1214872,27	
n173	290210,33	1214870,47	
n170	290212,57	1214864,39	
n175	290217,34	1214866,23	
Условный номер земельного участка		:3У70	
Площадь земельного участка		30м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
220	290221,77	1214867,94	
n174	290219,47	1214873,94	
n172	290215,06	1214872,27	
n175	290217,34	1214866,23	
220	290221,77	1214867,94	
Условный номер земельного участка		:3У71	
Площадь земельного участка		29м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n176	290226,01	1214869,55	
n177	290223,75	1214875,57	
n174	290219,47	1214873,94	
220	290221,77	1214867,94	
n176	290226,01	1214869,55	
Условный номер земельного участка		:3У72	
Площадь земельного участка		27м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	

n178	290229,94	1214871,04
n179	290227,65	1214877,05
n177	290223,75	1214875,57
n176	290226,01	1214869,55
221	290229,44	1214870,85
n178	290229,94	1214871,04
Условный номер земельного участка :3У73		
Площадь земельного участка 26м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n180	290233,65	1214872,45
n181	290231,36	1214878,46
n179	290227,65	1214877,05
n178	290229,94	1214871,04
n180	290233,65	1214872,45
Условный номер земельного участка :3У74		
Площадь земельного участка 25м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n182	290237,31	1214873,84
n183	290235,02	1214879,85
n181	290231,36	1214878,46
n180	290233,65	1214872,45
n182	290237,31	1214873,84
Условный номер земельного участка :3У75		
Площадь земельного участка 25м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n184	290240,97	1214875,23
n185	290238,68	1214881,24
n183	290235,02	1214879,85
n182	290237,31	1214873,84
n184	290240,97	1214875,23
Условный номер земельного участка :3У76		
Площадь земельного участка 25м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n186	290244,63	1214876,62
n187	290242,35	1214882,63
n185	290238,68	1214881,24
n184	290240,97	1214875,23
n186	290244,63	1214876,62

Условный номер земельного участка :3У77		
Площадь земельного участка 25м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n188	290248,29	1214878,01
n189	290246,01	1214884,02
n187	290242,35	1214882,63
n186	290244,63	1214876,62
n188	290248,29	1214878,01
Условный номер земельного участка :3У78		
Площадь земельного участка 26м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
222	290252,03	1214879,43
n190	290249,75	1214885,44
n189	290246,01	1214884,02
n188	290248,29	1214878,01
222	290252,03	1214879,43
Условный номер земельного участка :3У79		
Площадь земельного участка 29м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
223	290256,23	1214880,82
224	290253,83	1214886,99
n190	290249,75	1214885,44
222	290252,03	1214879,43
225	290252,12	1214879,21
223	290256,23	1214880,82
Условный номер земельного участка :3У80		
Площадь земельного участка 352м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n185	290238,68	1214881,24
n187	290242,35	1214882,63
n189	290246,01	1214884,02
n190	290249,75	1214885,44
224	290253,83	1214886,99
226	290257,56	1214888,44
n191	290255,50	1214894,15
n192	290252,52	1214894,15
n193	290208,20	1214876,98
n173	290210,33	1214870,47
n172	290215,06	1214872,27

н174	290219,47	1214873,94
н177	290223,75	1214875,57
н179	290227,65	1214877,05
н181	290231,36	1214878,46
н183	290235,02	1214879,85
н185	290238,68	1214881,24
Условный номер земельного участка :ЗУ81		
Площадь земельного участка 1699м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н10	290266,98	1215003,54
н9	290267,02	1215011,33
227	290267,11	1215029,37
228	290267,15	1215037,71
229	290267,09	1215039,11
230	290266,88	1215045,55
231	290262,19	1215045,29
232	290168,48	1215041,26
233	290170,43	1215017,53
н194	290170,44	1215016,53
н195	290173,77	1215017,02
234	290173,81	1215016,78
193	290176,93	1215017,30
н58	290176,90	1215017,49
н57	290179,84	1215017,93
н60	290182,80	1215018,38
н62	290185,87	1215018,84
н65	290188,93	1215019,30
н64	290191,84	1215019,74
н68	290194,87	1215020,19
н70	290197,83	1215020,64
н72	290200,87	1215021,10
н74	290203,79	1215021,54
н76	290206,70	1215021,98
н78	290209,63	1215022,39
н81	290218,51	1215023,52
н80	290222,92	1215024,08
н84	290226,89	1215024,62
н88	290230,50	1215025,11
н87	290230,66	1215025,13
н86	290234,75	1215025,56
н91	290239,00	1215026,01
н94	290242,68	1215026,39
н93	290245,91	1215026,71
н99	290249,35	1215027,11
н98	290254,17	1215027,62
н102	290257,55	1215027,98
н104	290260,90	1215028,33
н106	290264,84	1215028,75
н105	290265,31	1215022,95
н103	290261,35	1215022,63
н101	290258,00	1215022,36
н97	290254,91	1215022,14
н96	290254,97	1215021,74
н100	290250,19	1215021,20
н92	290246,58	1215020,79
н95	290243,97	1215020,49
н107	290244,49	1215016,28
н110	290242,16	1215015,94
н109	290242,62	1215012,98
н112	290243,17	1215009,54
н116	290243,66	1215006,35
н115	290247,35	1215006,99
н118	290250,77	1215007,57
н120	290254,22	1215008,16
н122	290257,77	1215008,76
н124	290261,17	1215009,34
н196	290264,44	1215009,89
н197	290265,48	1215003,73
н198	290265,56	1215003,28
н10	290266,98	1215003,54
н166	290266,34	1215038,69
н167	290266,14	1215044,82
н164	290261,98	1215044,54
н162	290258,62	1215044,34
н158	290255,33	1215044,13
н159	290252,03	1215043,91
н154	290248,89	1215043,71
н155	290245,99	1215043,53
н150	290242,39	1215043,30
н151	290238,16	1215043,03
н148	290233,74	1215042,75
н146	290229,81	1215042,50
н144	290225,77	1215042,24
200	290221,70	1215041,98
235	290218,02	1215041,89
н199	290214,02	1215041,77
н200	290210,15	1215041,67
н140	290206,40	1215041,57
н141	290202,58	1215041,47
н138	290198,91	1215041,37
н136	290195,24	1215041,27
н132	290191,51	1215041,17
н133	290187,84	1215041,07
н201	290184,08	1215040,97
н202	290180,65	1215040,87
н130	290177,10	1215040,78
н126	290173,51	1215040,68
н127	290169,53	1215040,58
н128	290169,60	1215033,99
н125	290173,58	1215034,11
н129	290177,17	1215034,22
н203	290180,72	1215034,31
н204	290184,15	1215034,41
н134	290187,91	1215034,52
н131	290191,58	1215034,62
н135	290195,31	1215034,73
н137	290198,98	1215034,84
н142	290202,65	1215034,94
н139	290206,47	1215035,05
н205	290210,22	1215035,16
н206	290214,09	1215035,27
236	290218,18	1215035,34
201	290221,86	1215035,49
н143	290225,93	1215035,82
н145	290229,97	1215036,14
н147	290233,90	1215036,46
н152	290238,31	1215036,82

n149	290242,55	1215037,16
n156	290246,14	1215037,45
n153	290249,02	1215037,71
n160	290252,18	1215037,77
n157	290255,48	1215037,85
n161	290258,78	1215037,92
n165	290261,74	1215037,98
n163	290261,96	1215038,07
n166	290266,34	1215038,69
Условный номер земельного участка :3У82		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n221	290135,33	1214917,12
n220	290134,12	1214920,30
n219	290128,29	1214918,66
n218	290129,59	1214915,11
n221	290135,33	1214917,12
Условный номер земельного участка :3У83		
Площадь земельного участка 6562м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
257	290308,89	1214842,57
258	290308,97	1214856,29
259	290303,15	1214856,62
260	290300,51	1214856,55
261	290298,81	1214856,50
262	290297,03	1214856,47
263	290293,18	1214856,39
264	290291,00	1214855,66
265	290286,70	1214854,25
266	290285,31	1214853,71
267	290283,15	1214852,95
268	290279,82	1214851,39
269	290269,73	1214876,97
270	290266,66	1214884,76
271	290267,08	1214885,03
272	290271,27	1214887,52
273	290272,45	1214888,13
274	290273,77	1214888,81
275	290272,18	1214898,68
276	290282,78	1214903,04
277	290287,75	1214904,15
278	290292,89	1214903,14
279	290301,15	1214901,81
280	290302,68	1214901,54
281	290303,24	1214901,45
282	290308,75	1214900,56
283	290310,80	1214900,23
284	290313,44	1214899,80
285	290317,43	1214899,14
286	290320,53	1214898,63
287	290321,36	1214898,51
288	290324,87	1214897,94
289	290325,32	1214897,86
290	290328,87	1214897,29
291	290330,25	1214897,08
292	290340,73	1214904,50
293	290330,62	1214904,63
294	290328,17	1214904,66
295	290327,91	1214904,67
296	290324,64	1214906,38
297	290322,24	1214907,62
298	290322,34	1214910,37
299	290322,72	1214919,96
237	290323,79	1214947,08
n6	290300,94	1214947,97
n11	290272,10	1214947,84
35	290270,87	1214963,53
300	290264,01	1214962,27
301	290256,92	1214959,98
302	290257,80	1214958,35
303	290258,70	1214952,14
304	290260,08	1214942,43
305	290261,81	1214930,26
306	290262,80	1214928,07
307	290261,63	1214920,13
308	290265,88	1214920,62
309	290266,79	1214914,33
310	290266,91	1214913,48
311	290267,66	1214907,29
312	290267,81	1214906,30
313	290266,84	1214906,17
314	290267,24	1214903,47
212	290246,95	1214897,21
218	290222,93	1214893,62
315	290215,87	1214890,80
316	290200,19	1214884,53
317	290187,46	1214917,48
318	290186,20	1214920,75
319	290183,64	1214919,84
320	290181,37	1214919,01
321	290194,30	1214884,10
322	290182,51	1214879,48
323	290172,13	1214873,53
324	290166,50	1214871,31
n37	290155,04	1214864,94
n40	290149,56	1214862,95
325	290151,38	1214856,83
326	290157,88	1214859,08
327	290159,88	1214859,78
328	290194,00	1214871,63
329	290194,74	1214870,01
330	290196,71	1214865,75
331	290199,11	1214859,17
332	290200,15	1214856,30
333	290200,41	1214855,56
334	290200,80	1214854,50
335	290201,09	1214853,68
336	290202,37	1214850,09
337	290204,41	1214844,44
338	290204,54	1214844,06
339	290205,59	1214844,49
340	290209,02	1214845,90

341	290210,72	1214846,59
342	290213,12	1214840,62
343	290214,20	1214837,95
344	290214,41	1214837,41
345	290216,13	1214833,16
346	290216,95	1214831,12
347	290218,28	1214827,81
348	290221,87	1214818,88
349	290223,56	1214814,67
350	290225,34	1214808,59
351	290225,69	1214807,38
352	290226,49	1214804,68
353	290225,05	1214804,09
354	290223,56	1214803,45
355	290235,24	1214774,12
356	290238,84	1214775,46
357	290242,30	1214776,53
358	290244,32	1214777,15
359	290230,60	1214810,42
257	290308,89	1214842,57
360	290315,48	1214913,27
361	290315,43	1214916,64
362	290315,41	1214918,19
363	290315,40	1214919,27
364	290315,03	1214919,26
365	290315,02	1214925,67
366	290315,32	1214925,68
367	290315,30	1214926,19
368	290315,52	1214926,20
369	290315,42	1214932,18
370	290315,14	1214938,20
371	290314,15	1214938,19
372	290312,34	1214938,16
373	290302,83	1214938,03
374	290276,39	1214937,67
375	290276,46	1214932,17
376	290276,47	1214931,68
377	290276,55	1214925,69
378	290276,56	1214925,17
379	290276,65	1214918,75
380	290276,72	1214912,76
381	290303,08	1214913,11
382	290313,27	1214913,24
360	290315,48	1214913,27
383	290262,29	1214875,86
384	290259,96	1214882,27
226	290257,56	1214888,44
n191	290255,50	1214894,15
n192	290252,52	1214894,15
n193	290208,20	1214876,98
n173	290210,33	1214870,47
n170	290212,57	1214864,39
n171	290214,85	1214858,09
n169	290219,82	1214859,99
219	290224,24	1214861,63
385	290231,94	1214864,50
386	290258,55	1214874,45
383	290262,29	1214875,86
387	290278,40	1214841,93

388	290277,87	1214843,22
389	290277,12	1214845,03
390	290275,22	1214849,67
391	290268,84	1214865,29
392	290267,36	1214868,92
393	290265,65	1214868,19
394	290263,82	1214867,41
395	290261,86	1214866,57
396	290258,37	1214866,54
397	290255,83	1214864,65
398	290247,97	1214861,63
399	290241,00	1214858,94
400	290222,40	1214851,78
401	290219,69	1214850,74
402	290220,69	1214848,23
403	290223,10	1214842,20
404	290226,41	1214833,94
405	290227,67	1214830,79
406	290229,23	1214826,87
407	290230,04	1214824,83
408	290230,86	1214822,79
409	290233,93	1214823,98
410	290241,69	1214826,99
411	290243,49	1214827,69
412	290249,07	1214829,86
413	290248,40	1214831,52
414	290246,86	1214835,32
415	290262,20	1214841,94
416	290262,46	1214841,18
417	290263,02	1214839,63
418	290263,52	1214838,27
419	290263,71	1214837,75
420	290264,33	1214836,04
387	290278,40	1214841,93
Условный номер земельного участка :3У84		
Площадь земельного участка 6051м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
23	290141,25	1214803,67
n2	290167,50	1214814,12
421	290165,24	1214819,82
422	290163,72	1214823,85
423	290162,59	1214826,87
424	290158,17	1214838,16
425	290157,66	1214839,42
426	290157,61	1214839,54
427	290157,13	1214840,79
428	290156,70	1214841,99
429	290156,68	1214842,04
430	290152,92	1214852,54
431	290152,58	1214853,48
432	290152,11	1214854,79
433	290151,91	1214855,35
325	290151,38	1214856,83
n40	290149,56	1214862,95
n39	290148,14	1214866,61
n42	290146,73	1214870,25

н44	290145,19	1214874,24
н207	290143,85	1214877,70
н208	290142,41	1214881,43
н209	290140,88	1214885,43
н210	290139,48	1214889,10
н211	290138,06	1214892,81
н212	290136,78	1214896,16
н213	290135,53	1214899,43
н214	290134,27	1214902,74
н215	290132,96	1214906,15
н216	290131,74	1214909,35
н217	290130,56	1214912,46
н218	290129,59	1214915,11
н219	290128,29	1214918,66
н220	290134,12	1214920,30
434	290146,86	1214924,05
435	290149,39	1214926,15
436	290148,59	1214930,06
437	290134,39	1214998,60
438	290136,03	1214999,82
192	290134,85	1215003,10
н55	290125,56	1215001,33
439	290126,90	1214994,68
440	290128,08	1214988,78
441	290129,53	1214981,60
442	290130,59	1214976,40
443	290131,42	1214972,31
444	290137,92	1214940,08
445	290138,03	1214939,56
446	290100,07	1214931,99
447	290097,29	1214931,43
448	290097,07	1214932,73
449	290096,77	1214934,50
134	290095,29	1214942,88
133	290093,80	1214942,62
132	290088,31	1214941,63
131	290086,32	1214941,29
130	290087,54	1214934,42
129	290087,81	1214932,91
145	290083,63	1214932,36
144	290082,07	1214932,70
143	290080,48	1214933,43
142	290079,53	1214934,86
141	290076,93	1214946,15
140	290076,49	1214948,10
139	290076,11	1214949,67
138	290075,18	1214953,72
450	290071,54	1214968,16
451	290069,09	1214977,85
176	290060,64	1215011,32
175	290060,30	1215012,61
174	290059,71	1215015,00
173	290058,76	1215018,73
172	290057,79	1215022,61
171	290055,61	1215031,22
170	290055,02	1215033,56
169	290055,26	1215034,50
168	290056,48	1215035,49
167	290057,11	1215035,97
166	290058,76	1215036,28
165	290061,74	1215036,84
164	290074,02	1215037,27

452	290085,23	1215037,29
453	290103,05	1215037,34
454	290115,21	1215037,38
189	290118,30	1215037,39
188	290117,78	1215039,88
187	290117,73	1215040,13
186	290117,46	1215041,43
185	290117,33	1215042,13
н54	290124,44	1215042,21
184	290150,10	1215040,82
455	290153,38	1215040,05
456	290154,80	1215039,72
457	290155,84	1215039,48
458	290156,15	1215039,41
459	290157,53	1215038,75
460	290159,42	1215037,85
461	290160,58	1215037,30
462	290160,77	1215036,91
463	290162,03	1215034,39
464	290164,04	1215030,36
465	290166,97	1215024,47
233	290170,43	1215017,53
232	290168,48	1215041,26
466	290159,25	1215042,62
467	290156,74	1215042,98
468	290152,62	1215043,58
469	290149,46	1215044,04
470	290147,26	1215044,36
471	290140,82	1215045,30
472	290132,95	1215046,08
473	290131,18	1215046,25
474	290127,61	1215046,61
475	290124,64	1215046,91
476	290123,65	1215049,78
477	290123,09	1215051,38
478	290121,36	1215056,38
479	290121,21	1215056,86
480	290120,66	1215058,47
481	290119,75	1215061,10
482	290119,32	1215062,34
483	290117,64	1215067,21
484	290117,81	1215069,94
485	290118,10	1215074,95
486	290118,31	1215078,48
487	290118,98	1215089,91
488	290101,69	1215098,05
489	290103,13	1215095,01
490	290104,00	1215093,17
491	290104,54	1215092,01
492	290106,70	1215083,74
493	290113,25	1215058,64
494	290112,13	1215053,98
495	290111,50	1215051,36
496	290110,43	1215051,10
497	290106,64	1215050,16
498	290104,03	1215049,52
499	290093,24	1215046,85
500	290093,60	1215045,48
501	290086,41	1215043,55
502	290083,19	1215042,69
503	290082,78	1215044,20
504	290082,67	1215044,58

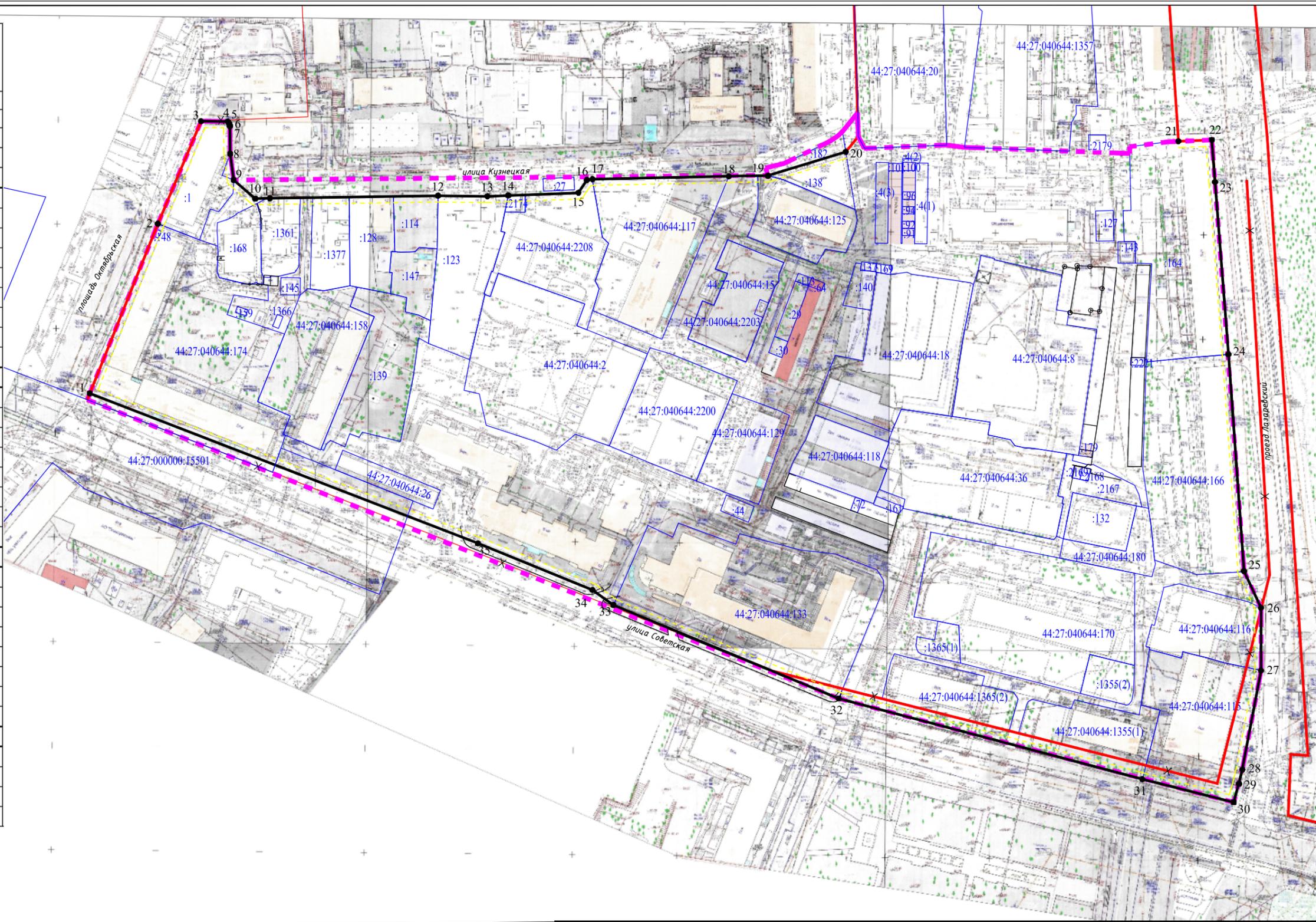
505	290081,69	1215044,42
506	290069,31	1215042,54
507	290058,19	1215040,86
152	290055,11	1215040,40
508	290053,87	1215040,16
509	290052,33	1215039,87
510	290051,31	1215039,68
151	290050,31	1215039,49
150	290057,57	1215008,50
149	290053,27	1215006,85
148	290057,64	1214988,57
147	290057,43	1214987,48
146	290056,65	1214986,16
162	290055,44	1214985,55
161	290041,50	1214981,59
н53	290035,69	1214979,99
н51	290036,88	1214975,50
126	290042,65	1214977,11
125	290057,92	1214981,35
124	290061,11	1214979,32
123	290064,44	1214964,10
122	290068,87	1214965,25
121	290079,66	1214922,01
128	290075,60	1214920,28
127	290058,06	1214916,09
н52	290052,97	1214914,86
120	290058,18	1214895,22
119	290067,22	1214898,92
118	290110,92	1214916,80
117	290114,92	1214916,75
116	290120,01	1214913,60
115	290127,53	1214893,76
н50	290124,62	1214886,34
н49	290144,33	1214819,02
114	290135,64	1214815,62
113	290139,88	1214806,59
23	290141,25	1214803,67
511	290155,86	1214841,30
512	290150,38	1214854,64
513	290142,77	1214851,92
514	290148,28	1214838,58
511	290155,86	1214841,30
н33	290148,62	1214862,56
н34	290143,32	1214874,76
н35	290132,71	1214870,36
н36	290137,79	1214857,79
н33	290148,62	1214862,56
Условный номер земельного участка :3У85		
Площадь земельного участка 226м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
85	290184,50	1214629,65
515	290183,79	1214631,36
516	290182,18	1214635,16
517	290181,39	1214637,07

518	290179,23	1214642,19
519	290177,44	1214646,47
520	290177,89	1214646,66
521	290177,22	1214647,98
522	290180,22	1214649,24
523	290180,67	1214649,72
524	290182,02	1214651,25
525	290180,58	1214654,53
526	290179,07	1214657,81
1	290178,92	1214658,21
н1	290177,18	1214657,50
527	290177,33	1214657,13
528	290175,82	1214656,54
529	290170,21	1214654,34
530	290167,98	1214653,48
87	290178,39	1214627,52
86	290184,05	1214629,49
85	290184,50	1214629,65
Условный номер земельного участка :3У86		
Площадь земельного участка 79м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
531	290153,04	1214690,87
29	290149,09	1214700,48
н5	290142,04	1214697,77
н221	290145,72	1214688,24
531	290153,04	1214690,87
Условный номер земельного участка :3У87		
Площадь земельного участка 251м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н24	290298,49	1214636,81
532	290298,50	1214642,75
533	290282,72	1214642,22
534	290254,72	1214641,56
535	290254,89	1214640,25
536	290251,80	1214636,68
102	290260,06	1214636,80
101	290265,62	1214636,06
н24	290298,49	1214636,81
Условный номер земельного участка :3У88		
Площадь земельного участка 303м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
70	290251,88	1214604,84
н18	290249,18	1214621,07
68	290256,97	1214618,87
108	290256,43	1214621,25

<i>н27</i>	<i>290256,33</i>	<i>1214622,36</i>
<i>н26</i>	<i>290256,21</i>	<i>1214625,97</i>
<i>н25</i>	<i>290260,17</i>	<i>1214626,12</i>
<i>103</i>	<i>290260,18</i>	<i>1214627,44</i>
<i>537</i>	<i>290251,92</i>	<i>1214627,32</i>
<i>536</i>	<i>290251,80</i>	<i>1214636,68</i>
<i>538</i>	<i>290250,04</i>	<i>1214635,97</i>
<i>539</i>	<i>290246,97</i>	<i>1214634,75</i>
<i>540</i>	<i>290241,65</i>	<i>1214632,62</i>
<i>н28</i>	<i>290240,02</i>	<i>1214631,96</i>
<i>110</i>	<i>290241,40</i>	<i>1214628,47</i>
<i>112</i>	<i>290242,48</i>	<i>1214625,69</i>
<i>н29</i>	<i>290243,80</i>	<i>1214622,24</i>
<i>н31</i>	<i>290245,23</i>	<i>1214618,77</i>
<i>н32</i>	<i>290239,60</i>	<i>1214616,53</i>
<i>72</i>	<i>290241,90</i>	<i>1214610,57</i>
<i>541</i>	<i>290244,77</i>	<i>1214611,51</i>
<i>542</i>	<i>290246,38</i>	<i>1214606,54</i>
<i>71</i>	<i>290243,51</i>	<i>1214605,57</i>
<i>н19</i>	<i>290244,57</i>	<i>1214602,31</i>
<i>70</i>	<i>290251,88</i>	<i>1214604,84</i>
Условный номер земельного участка		<i>:3У89</i>
Площадь земельного участка		<i>1032м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>237</i>	<i>290323,79</i>	<i>1214947,08</i>
<i>36</i>	<i>290322,71</i>	<i>1214955,65</i>

<i>н14</i>	<i>290304,39</i>	<i>1214956,23</i>
<i>н13</i>	<i>290303,96</i>	<i>1215009,56</i>
<i>46</i>	<i>290292,18</i>	<i>1215018,60</i>
<i>238</i>	<i>290288,75</i>	<i>1215018,67</i>
<i>239</i>	<i>290278,13</i>	<i>1215018,90</i>
<i>240</i>	<i>290277,68</i>	<i>1215018,91</i>
<i>241</i>	<i>290277,73</i>	<i>1215021,49</i>
<i>242</i>	<i>290277,83</i>	<i>1215027,13</i>
<i>243</i>	<i>290277,83</i>	<i>1215027,46</i>
<i>244</i>	<i>290278,24</i>	<i>1215027,44</i>
<i>245</i>	<i>290288,78</i>	<i>1215027,17</i>
<i>43</i>	<i>290292,43</i>	<i>1215027,07</i>
<i>н12</i>	<i>290320,89</i>	<i>1215027,41</i>
<i>246</i>	<i>290320,90</i>	<i>1215034,98</i>
<i>247</i>	<i>290310,90</i>	<i>1215035,21</i>
<i>248</i>	<i>290306,72</i>	<i>1215035,30</i>
<i>249</i>	<i>290304,28</i>	<i>1215035,35</i>
<i>250</i>	<i>290301,70</i>	<i>1215035,40</i>
<i>251</i>	<i>290292,43</i>	<i>1215035,62</i>
<i>252</i>	<i>290292,37</i>	<i>1215031,79</i>
<i>253</i>	<i>290288,74</i>	<i>1215031,93</i>
<i>254</i>	<i>290278,30</i>	<i>1215032,31</i>
<i>255</i>	<i>290277,47</i>	<i>1215032,34</i>
<i>256</i>	<i>290277,45</i>	<i>1215029,33</i>
<i>227</i>	<i>290267,11</i>	<i>1215029,37</i>
<i>н9</i>	<i>290267,02</i>	<i>1215011,33</i>
<i>н8</i>	<i>290293,49</i>	<i>1215011,33</i>
<i>н7</i>	<i>290300,56</i>	<i>1215005,81</i>
<i>н6</i>	<i>290300,94</i>	<i>1214947,97</i>
<i>237</i>	<i>290323,79</i>	<i>1214947,08</i>

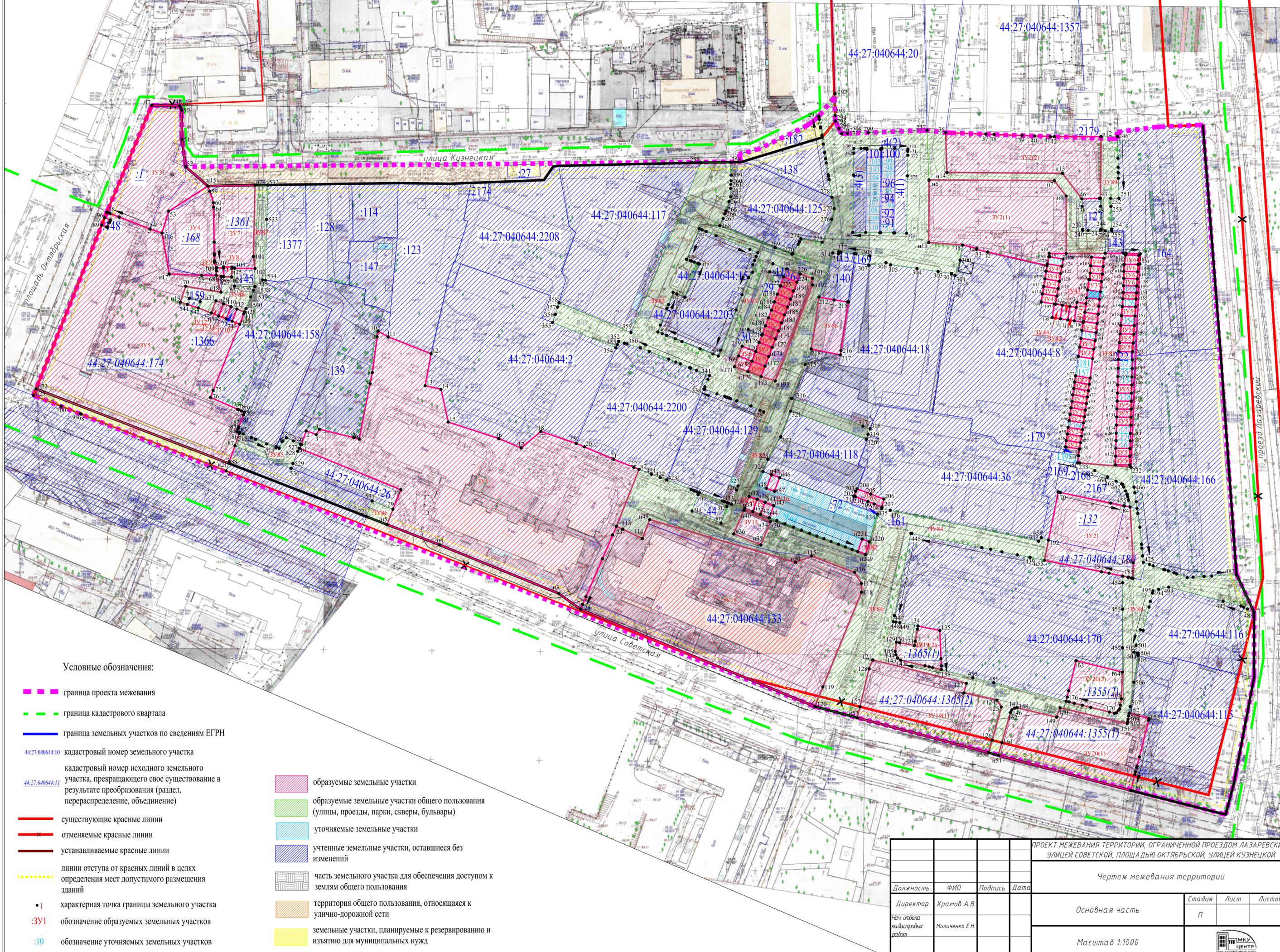
Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	X	Y
1	290204,60	1214535,68
2	290286,05	1214568,39
3	290335,31	1214589,13
4	290335,09	1214601,91
5	290334,20	1214602,55
6	290333,04	1214602,92
7	290332,73	1214602,93
8	290319,62	1214603,09
9	290307,00	1214604,77
10	290298,07	1214615,09
11	290298,28	1214622,09
12	290299,47	1214702,90
13	290299,16	1214726,61
14	290299,71	1214736,61
15	290300,86	1214770,22
16	290307,11	1214774,42
17	290307,41	1214776,95
18	290308,89	1214842,57
19	290309,15	1214861,28
20	290320,53	1214898,63
21	290325,58	1215058,41
22	290326,27	1215074,39
23	290305,97	1215075,98
24	290223,30	1215082,44
25	290119,30	1215089,89
26	290101,69	1215098,05
27	290071,66	1215098,06
28	290024,04	1215089,05
29	290017,18	1215087,43
30	290008,36	1215084,93
31	290019,47	1215041,12
32	290058,18	1214895,22
33	290103,01	1214787,10
34	290110,28	1214777,01
35	290132,68	1214722,02



Условные обозначения

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 44:27:040644:1 кадастровый номер земельного участка
- - - граница проекта межевания
- граница кадастрового квартала
- существующие красные линии
- x — отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 1 характеристическая точка красной линии
- - - - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ, ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ, УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ			
Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений			
Должность	ФИО	Подпись	Дата
Директор	Храмов А.В.		
Нач. отдела кадастровых работ	Миличенко Е.Н.		
Основная часть			Стадия
Масштаб 1:2000			Лист
			Листов
			



Условные обозначения:

- граница проекта межевания
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 44:27:040644:10 кадастровый номер земельного участка
- 44:27:040644:11 кадастровый номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в результате преобразования (раздел, перераспределение, объединение)
- существующие красные линии
- X отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- - - - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
- 1 характерная точка границы земельного участка
- :3У1 обозначение образуемых земельных участков
- :10 обозначение уточняемых земельных участков

- образуемые земельные участки
- образуемые земельные участки общего пользования (улицы, проезды, парки, скверы, бульвары)
- уточняемые земельные участки
- учтенные земельные участки, оставшиеся без изменений
- часть земельного участка для обеспечения доступом к землям общего пользования
- территория общего пользования, относящаяся к улично-дорожной сети
- земельные участки, планируемые к резервированию и изъятию для муниципальных нужд

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ, ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ, УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ			
Чертеж межевания территории			
Должность	ФИО	Подпись	Дата
Директор	Храмов А.В.		
Нач. отдела кадастровых работ	Миличенко Е.Н.		
Основная часть			Стадия Лист Листов
Масштаб 1:1000			п





Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»
пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77,
E-mail: cg@gradkostroma.ru

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ
ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ, ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ,
УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ**

Материалы по обоснованию

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации
города Костромы

Директор
Начальник отдела кадастровых работ

А.В.Храмов
Е.Н.Миличенко

Содержание

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1.	Сведения о существующих земельных участках.	3
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
2.	Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	10
3.	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия. Фрагмент историко-культурного опорного плана города Костромы	11
4.	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	12
5.	Схема границ распространения археологического культурного слоя города Костромы	13
6.	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий	14
7.	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	15
8.	Материалы инвентаризации	16

1. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

По сведениям Росреестра на территории существуют 138 земельных участков.

Анализ проведен на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории от 30 июня 2020 года № КУВИ-002/2020-5187655, с учетом данных, полученных с сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

Земельные участки, подлежащие снятию с государственного кадастрового учета:

44:27:040644:9, 44:27:040644:14, 44:27:040644:25, 44:27:040644:31-35,
44:27:040644:61, 44:27:040644:63, 44:27:040644:74, 44:27:040644:112,
44:27:040644:172, 44:27:040644:180.

Сведения о всех существующих земельных участках представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Виды использования
1	2	3	4	5
1.	44:27:040644:1	Костромская область, г Кострома, пл Октябрьская, д 3	1173 +/-12	Объекты бытового обслуживания (фотоателье, парикмахерские, предприятия проката, мастерские по ремонту обуви, салоны красоты, приемные пункты химчистки и прачечных, ателье, бани, сауны и другие подобные объекты). Объекты розничной торговли площадью до 500 кв.м. торговой площади. Аптеки, аптечные пункты. Объекты административного назначения для оказания услуг населению (юридические консультации, страховые, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, кредитно-финансовые учреждения и другие подобные объекты). Объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары, столовые) вместимостью до 70 посадочных мест. Амбулаторно-поликлинические учреждения (поликлиники для детей и взрослых общего профиля, стоматологические поликлиники и кабинеты, консультационные и диагностические центры без стационаров и другие подобные объекты).
2.	44:27:040644:2	Костромская область, г Кострома, ул Советская, 99а	4759 +/-24	многоквартирные жилые дома
3.	44:27:040644:4	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136	485 +/-8	подземные, подземно-наземные, наземные стоянки
4.	44:27:040644:5	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 1	21	для гаража
5.	44:27:040644:7	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 1	24	для гаража
6.	44:27:040644:8	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 20	4687 +/-24	спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения, вместимостью более 50 одновременных посетителей
7.	44:27:040644:9	Костромская область, г Кострома, ул Советская	45	Трансформаторный пункт №230

8.	44:27:040644:14	Костромская область, г Кострома, ул Никитская	4200	для размещения жилых домов №62,62-а,62-б,74-а,104,116
9.	44:27:040644:15	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая	1427	для эксплуатации временной платной автостоянки
10.	44:27:040644:18	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136А, д 20б	3593 +/-21	для эксплуатации гаражных боксов
11.	44:27:040644:25	Костромская область, г Кострома	91564	_____
12.	44:27:040644:26	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91а	454	для эксплуатации торгового комплекса
13.	44:27:040644:27	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 21а	89	для эксплуатации нежилого строения (кафе-закусочная)
14.	44:27:040644:29	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, в районе дома 18а	196	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки
15.	44:27:040644:30	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, в районе дома 18а	56	для строительства двух гаражных боксов
16.	44:27:040644:31	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 79	445	Магазин
17.	44:27:040644:32	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	454	Магазин
18.	44:27:040644:33	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	454	Магазин
19.	44:27:040644:34	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	454	Магазин
20.	44:27:040644:35	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	454	Магазин
21.	44:27:040644:36	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 22	3778 +/-22	для эксплуатации нежилых помещений (гаражи, автомойка, административное здание)
22.	44:27:040644:44	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 101	116 +/-4	для эксплуатации объектов недвижимости (ТП-704)
23.	44:27:040644:61	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 79/73	4	Гараж
24.	44:27:040644:63	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 97	730	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий
25.	44:27:040644:64	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, ГСК 136 В, бокс 12	26 +/-2	Гараж
26.	44:27:040644:66	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 2	21	для гаража
27.	44:27:040644:67	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 3	21	Для эксплуатации гаражного бокса
28.	44:27:040644:68	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 4	21	для гаража
29.	44:27:040644:69	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 5	21	для гаража
30.	44:27:040644:70	Костромская область, г Кострома, ул Советская, ГСК 138, бокс 6	21	для эксплуатации гаражного бокса
31.	44:27:040644:71	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 7	21	для гаража
32.	44:27:040644:72	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 8	23 +/-2	для гаража

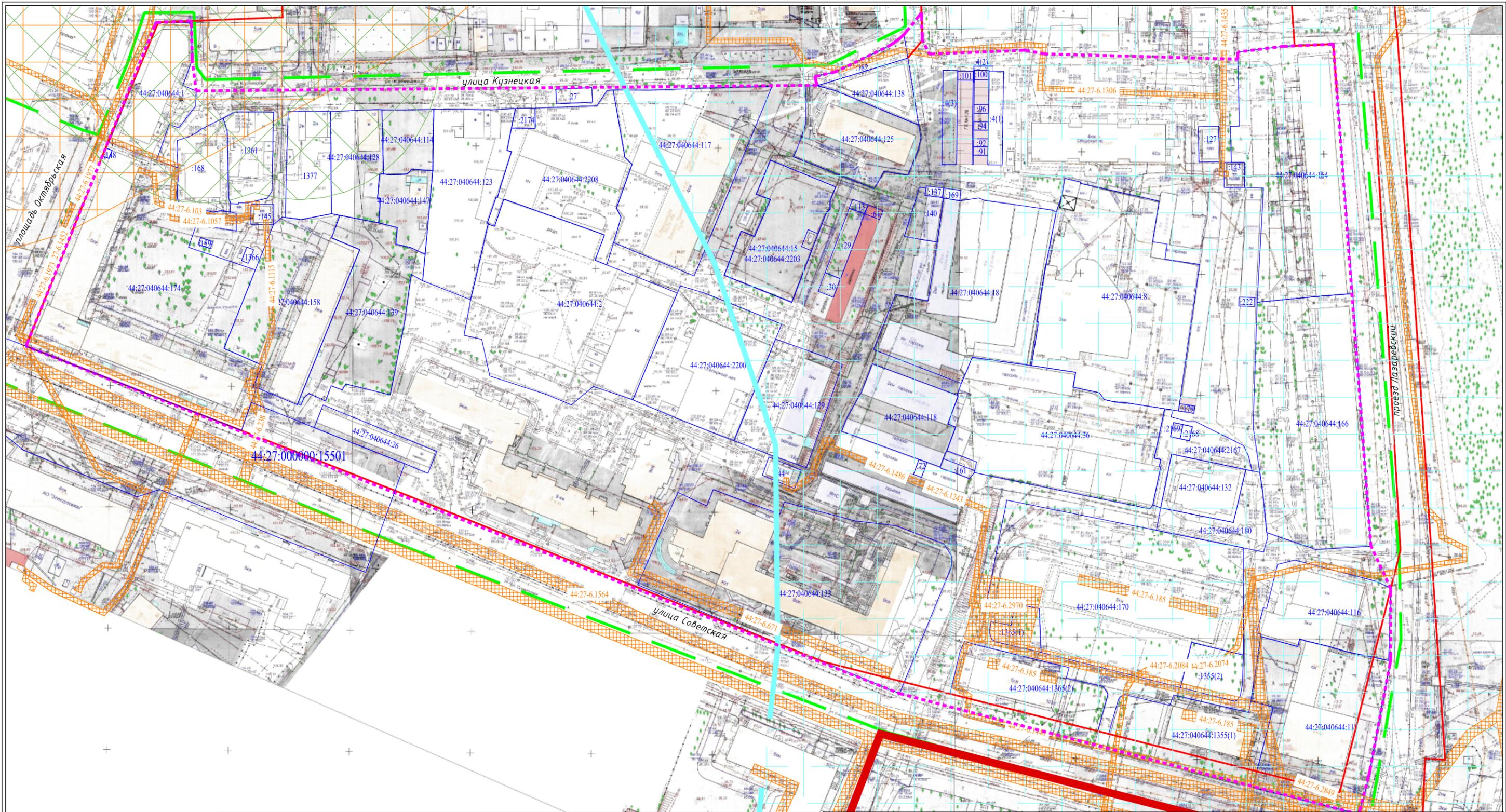
33.	44:27:040644:73	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 9	21	Для эксплуатации гаражного бокса
34.	44:27:040644:74	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 10	21	для эксплуатации гаражного бокса
35.	44:27:040644:75	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 11	21	для гаража
36.	44:27:040644:76	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 12	21	для гаража
37.	44:27:040644:77	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 13	29	для эксплуатации гаражного бокса
38.	44:27:040644:79	Костромская область, г Кострома, ул Советская, бокс 15	21	для эксплуатации гаражного бокса
39.	44:27:040644:80	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 16	21	для гаража
40.	44:27:040644:81	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 17	21	для гаража
41.	44:27:040644:82	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 18	21	для гаража
42.	44:27:040644:83	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 19	21	для гаража
43.	44:27:040644:84	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 20	21	Для эксплуатации гаражного бокса
44.	44:27:040644:85	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 21	21	для гаража
45.	44:27:040644:86	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 22	21	для гаража
46.	44:27:040644:87	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 23	21	Для эксплуатации гаражного бокса
47.	44:27:040644:88	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 24	21	для гаража
48.	44:27:040644:89	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 25	21	для гаража
49.	44:27:040644:90	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, бокс 26	21	Индивидуальное (кооперативное) гаражное строительство
50.	44:27:040644:91	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 2	21 +/-2	Для гаража
51.	44:27:040644:92	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 3	20 +/-2	для гаража
52.	44:27:040644:93	Костромская область, Костромской р-н, г Кострома, ул Кузнецкая, бокс 4	21	для гаража
53.	44:27:040644:94	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 5	21 +/-2	для гаража

54.	44:27:040644:95	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 6	22	для гаража
55.	44:27:040644:96	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 7	21	для гаража
56.	44:27:040644:97	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 8	21	для гаража
57.	44:27:040644:98	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 9	21	для эксплуатации гаражного бокса
58.	44:27:040644:99	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 10	21	для гаража
59.	44:27:040644:100	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, ГСК ГПК №136, бокс 11	23 +/-2	для гаража
60.	44:27:040644:101	156005, Костромская область, г Кострома, бокс 12	23 +/-2	для гаража
61.	44:27:040644:102	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 13	21	Для эксплуатации гаражного бокса
62.	44:27:040644:103	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 14	21	для гаража
63.	44:27:040644:104	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 15	21	для гаража
64.	44:27:040644:105	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 16	21	Для эксплуатации гаражного бокса
65.	44:27:040644:106	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 17	21	для гаража
66.	44:27:040644:107	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 18	21	для гаража
67.	44:27:040644:108	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 19	21	для эксплуатации гаражного бокса
68.	44:27:040644:109	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 20	21	для эксплуатации гаражного бокса
69.	44:27:040644:110	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136, бокс 21	21	для гаража
70.	44:27:040644:112	Костромская область, г Кострома, ул Советская, 101а	112	Распределитель воды
71.	44:27:040644:113	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, в районе дома 18а	27	для строительства гаражного бокса
72.	44:27:040644:114	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 14	538	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
73.	44:27:040644:115	Костромская область, г Кострома, пл Конституции, д 1	3110	для эксплуатации здания теле-радиоцентра
74.	44:27:040644:116	Костромская область, г Кострома, пл Конституции, д 1	1625 +/-14	для эксплуатации здания архива
75.	44:27:040644:117	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 18	3393	для эксплуатации административного здания
76.	44:27:040644:118	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 22а	1236	для эксплуатации гаражных боксов

77.	44:27:040644:119	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 27	22	Для эксплуатации гаражного бокса
78.	44:27:040644:123	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 16	2034	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
79.	44:27:040644:125	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 18б	1420	для эксплуатации здания гауптвахты
80.	44:27:040644:126	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 97	204	Павильон
81.	44:27:040644:127	Костромская область, г Кострома, ул Никитская, д 62а	124 +/-4	для эксплуатации гаражных боксов
82.	44:27:040644:128	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 12	925 +/-10.65	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
83.	44:27:040644:129	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 18а	1401	для эксплуатации магазина
84.	44:27:040644:132	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 103г	697	Для строительства многоквартирного жилого дома 6-12 этажей
85.	44:27:040644:133	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 101	6435	Для строительства кооперативного жилого дома с встроенной детской стоматологической поликлиникой
86.	44:27:040644:134	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 11	24	для эксплуатации гаражного бокса
87.	44:27:040644:137	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, прилегающий к тер ГСК 136-А	29 +/-1.9	для эксплуатации гаражного бокса
88.	44:27:040644:138	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 18б	524 +/-8	Коммерческие объекты
89.	44:27:040644:139	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	2102 +/-16	для эксплуатации детского сада
90.	44:27:040644:140	Костромская область, г Кострома, ул Никитская, ГСК № 14а	235 +/-5	для эксплуатации гаражных боксов
91.	44:27:040644:142	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138, д 99а	459	для гаражей
92.	44:27:040644:143	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 25 м, по направлению на север от ориентира.	86 +/-3	для эксплуатации трансформаторных пунктов
93.	44:27:040644:145	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	77 +/-1	для эксплуатации трансформаторных пунктов
94.	44:27:040644:147	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 14, литера Б	577	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
95.	44:27:040644:148	Костромская область, г Кострома, ул Советская, в районе дома 79/73	10 +/-2	для установки и эксплуатации павильона для банкомата и благоустройства прилегающей территории, без права возведения объектов недвижимости
96.	44:27:040644:151	Костромская область, г Кострома, прилегающий с северо-западной стороны к территории гаражного кооператива №138 по ул. Советской	21	под строительство кирпичного бокса размером 3.5 * 6 м для хранения автомашины
97.	44:27:040644:152	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 48	21	для гаража

98.	44:27:040644:157	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 52	28	для эксплуатации гаражного бокса
99.	44:27:040644:158	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 91	2476 +/-17	Эксплуатация многоквартирного дома
100.	44:27:040644:159	Костромская область, г Кострома, ул Советская	16 +/-1	Для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
101.	44:27:040644:160	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 60	18	для гаража
102.	44:27:040644:161	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 138А, бокс 1	54 +/-2	для эксплуатации гаражного бокса
103.	44:27:040644:164	Костромская область, г Кострома, ул Никитская, д 62а	4088 +/-22	Многоквартирный дом
104.	44:27:040644:165	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 3	21	для гаража
105.	44:27:040644:166	Костромская область, г Кострома, ул Никитская, д 62б	4374 +/-23	многоквартирный дом
106.	44:27:040644:168	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 6	686 +/-9	объекты административного назначения для оказания услуг населению
107.	44:27:040644:169	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 136А	30 +/-2	для эксплуатации гаражного бокса
108.	44:27:040644:170	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 103б	5495 +/-26	Многоквартирный дом
109.	44:27:040644:172	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 137	138	для гаражей
110.	44:27:040644:173	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 13	24	для эксплуатации гаражного бокса
111.	44:27:040644:174	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 79/73	6563 +/-28	Многоквартирный дом
112.	44:27:040644:175	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 22	18	для гаража
113.	44:27:040644:176	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 4	22	для эксплуатации гаражного бокса
114.	44:27:040644:177	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 5	21	для гаража
115.	44:27:040644:178	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 9	22	для эксплуатации гаражного бокса
116.	44:27:040644:179	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 64	20 +/-2	для эксплуатации гаражного бокса
117.	44:27:040644:180	Костромская область, г Кострома, ул Советская, в районе дома 103а	654 +/-9	для осуществления строительно-монтажных работ (на период строительства жилого дома) с последующей организацией противопожарных проездов без права возведения объектов недвижимости
118.	44:27:040644:181	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 51	27	для гаража
119.	44:27:040644:182	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, в районе дома 18б	210 +/-12	для организации строительной площадки для строительства административного здания, без права возведения объектов недвижимости
120.	44:27:040644:1353	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 12	24	для эксплуатации гаражного бокса
121.	44:27:040644:1354	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 18	24	Для эксплуатации гаражного бокса
122.	44:27:040644:1355	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 103в	1806 +/-15	Многоквартирный дом

123.	44:27:040644:1361	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 8	685 +/-9	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
124.	44:27:040644:1365	Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 103а	1612 +/-12	Многokвартирный дом
125.	44:27:040644:1366	Костромская область, г Кострома, ул Советская, в районе дома 79/73	18 +/-1	Для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
126.	44:27:040644:1377	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 10	800 +/-10	Многokвартирные жилые дома
127.	44:27:040644:1395	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, бокс 65	24	для гаража
128.	44:27:040644:2126	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1, 20	23	для индивидуального гаражного строительства
129.	44:27:040644:2167	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1	546 +/-8	для эксплуатации гаражных боксов
130.	44:27:040644:2168	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1	24 +/-2	для эксплуатации гаражных боксов
131.	44:27:040644:2169	Костромская область, г Кострома, тер ГСК 1	24 +/-2	для эксплуатации гаражных боксов
132.	44:27:040644:2174	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, 16а	73 +/-3	Склады
133.	44:27:040644:2200	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 18	2337 +/-5	объекты общественного питания
134.	44:27:040644:2203	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, д 18В	1392 +/-13	Подземные, подземно-надземные, наземные стоянки
135.	44:27:040644:2208	Костромская область, г Кострома, ул Кузнецкая, 18	2262 +/-5	административно-управленческие объекты и некоммерческие организации
136.	44:27:040644:2215	Костромская область, г Кострома, ГСК 1, бокс 43	18	Для гаража
137.	44:27:040644:2221	Костромская область, г Кострома, ул Советская, ГК 1, бокс 14	24 +/-1.71	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки
138.	44:27:000000:15501	Костромская область, г Кострома, ул Советская, Подлипаева, Сусанина Ивана	22815	Автомобильный транспорт

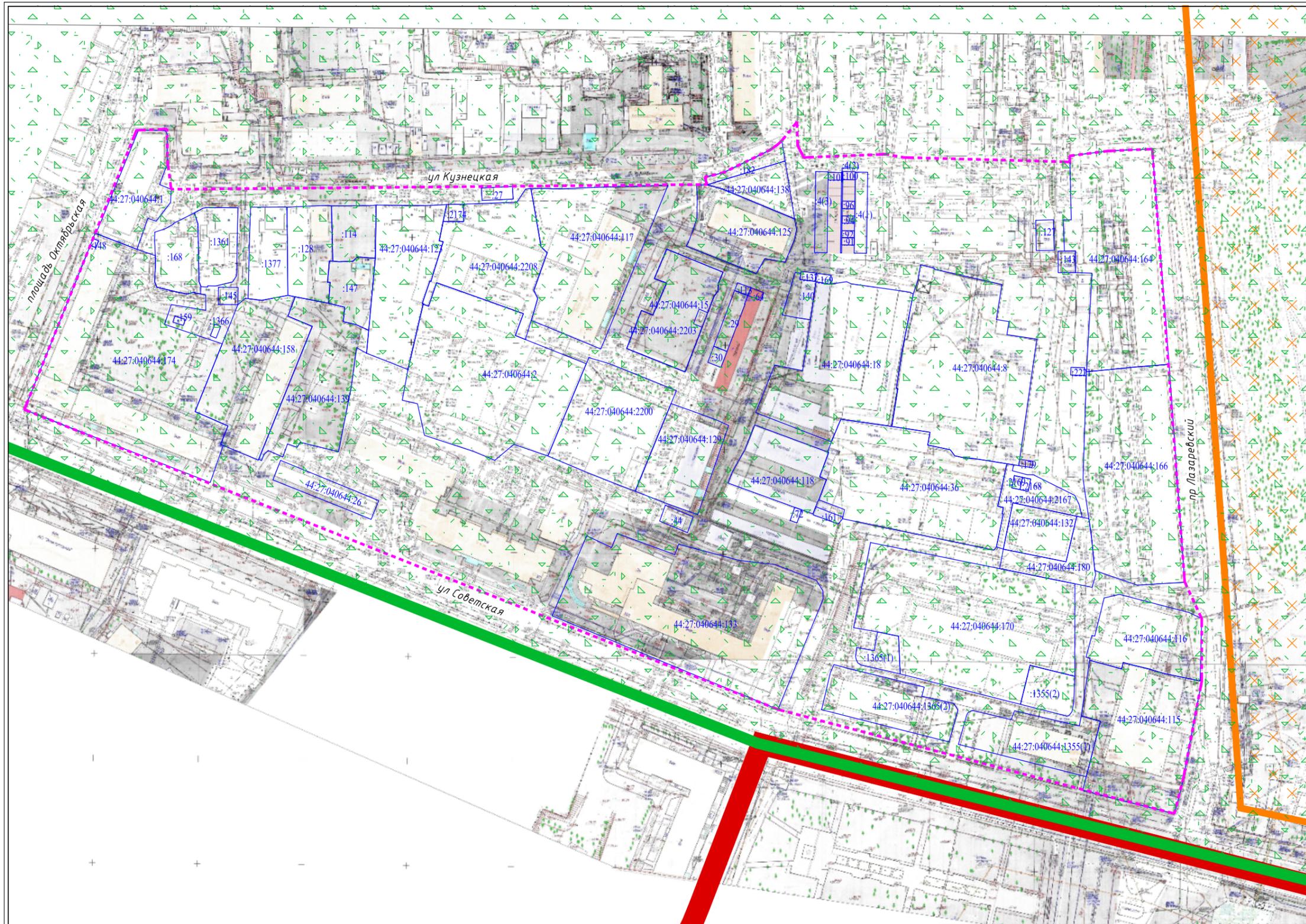


Условные обозначения

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 44:27:040644:1 кадастровый номер земельного участка
- граница проекта межевания
- граница кадастрового квартала
- существующие красные линии
- существующие объекты капитального строительства

- Зоны с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны инженерных коммуникаций
 - зона подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров
 - санитарно-защитная зона ОАО «Газпром Газораспределение Кострома», 58 м
 - границы территории объектов археологии

<p>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ, ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ, УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ</p> <p>Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий</p>			
Должность	ФИО	Подпись	Дата
Директор	Храмов А.В.		
Нач. отдела кадастровых работ	Миличенко Е.Н.		
<p>Материалы по обоснованию</p> <p>Масштаб 1:1500</p>			
		Стадия	Лист
		П	Листов



Условные обозначения

- - - - - граница проекта межевания
- 44:27:040106:1 кадастровый номер земельного участка
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- существующие объекты капитального строительства
- границы территории объектов археологии

Объекты культурного наследия - памятники истории, архитектуры и градостроительства:

- объект культурного наследия регионального значения "Бывшее Лазаревское кладбище - место казни революционера К.Н. Козуева, 19 декабря 1907г."
- объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя по берегам реки Черной, на территории и вблизи Лазаревского кладбища», XVIII-XIX вв.,

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ ЛАЗАРЕВСКИМ, УЛИЦЕЙ СОВЕТСКОЙ, ПЛОЩАДЬЮ ОКТЯБРЬСКОЙ, УЛИЦЕЙ КУЗНЕЦКОЙ									
Чертеж границ территорий объектов культурного наследия. Фрагмент историко культурного опорного плана города Костромы									
Должность	ФИО	Подпись	Дата						
Директор	Храмов А.В.								
Нач отдела кадастровых работ	Миличенко Е.Н.								
Материалы по обоснованию			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П		
Стадия	Лист	Листов							
П									
Масштаб 1:2000									

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ И ЗОН ИХ ОХРАНЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ

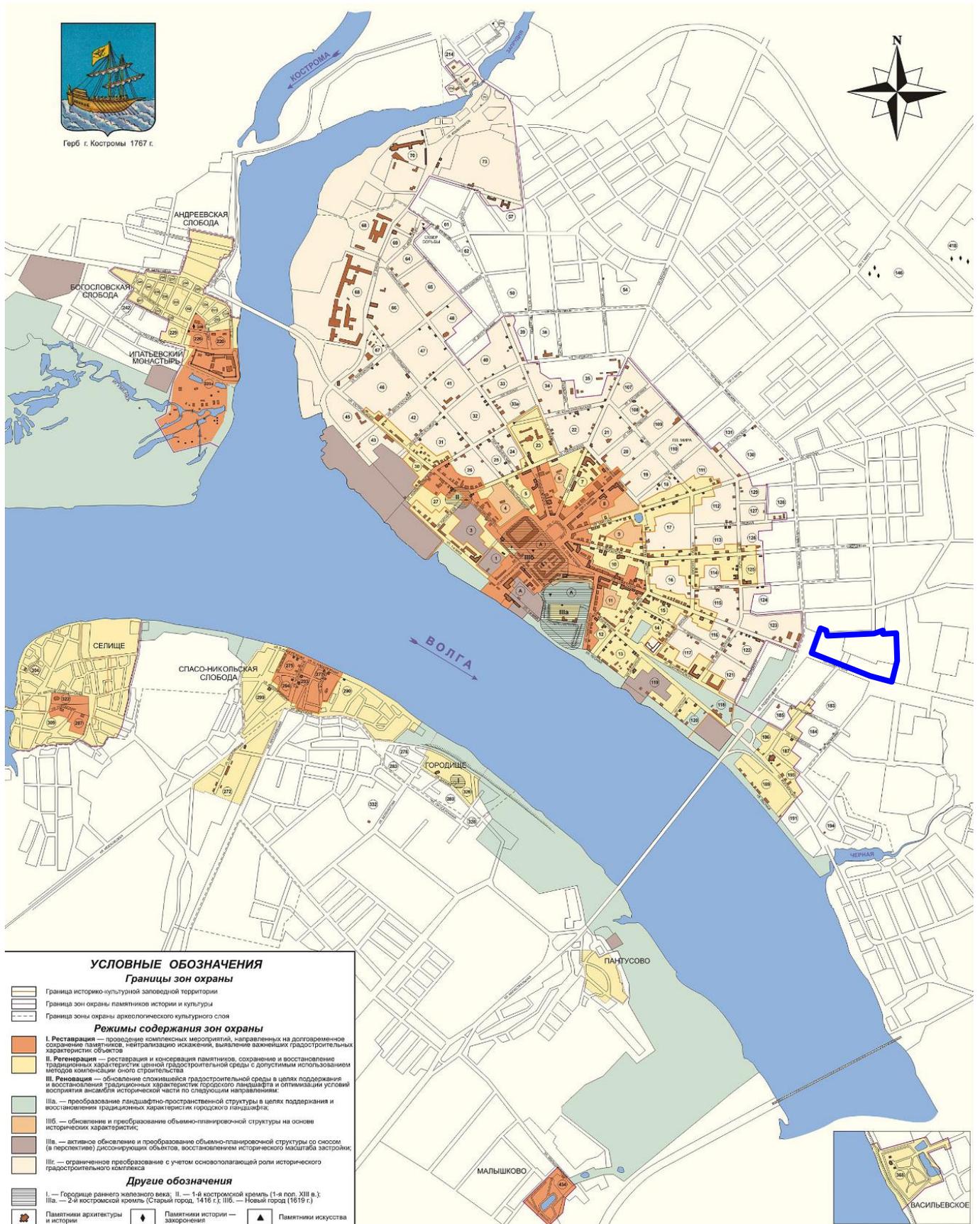
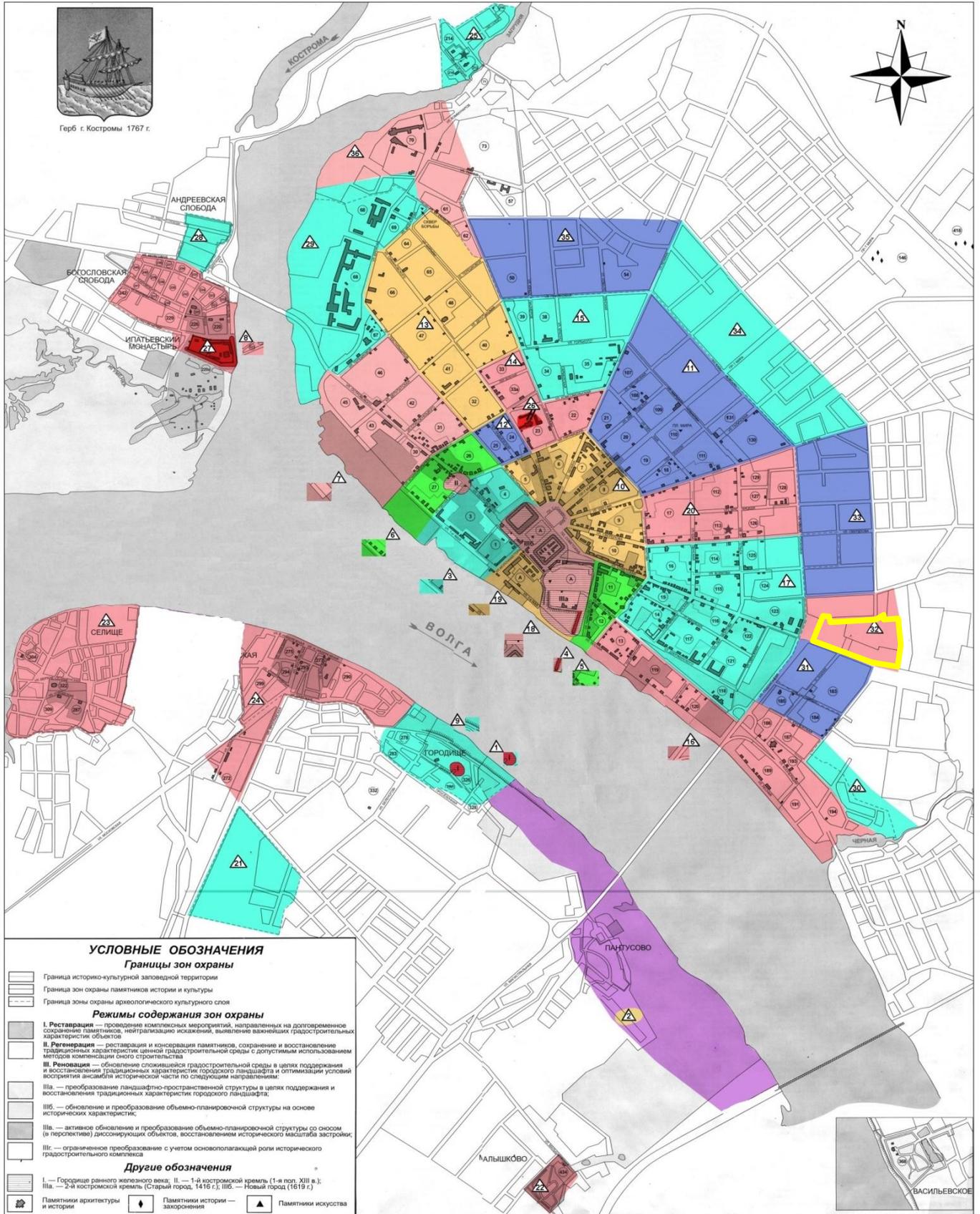


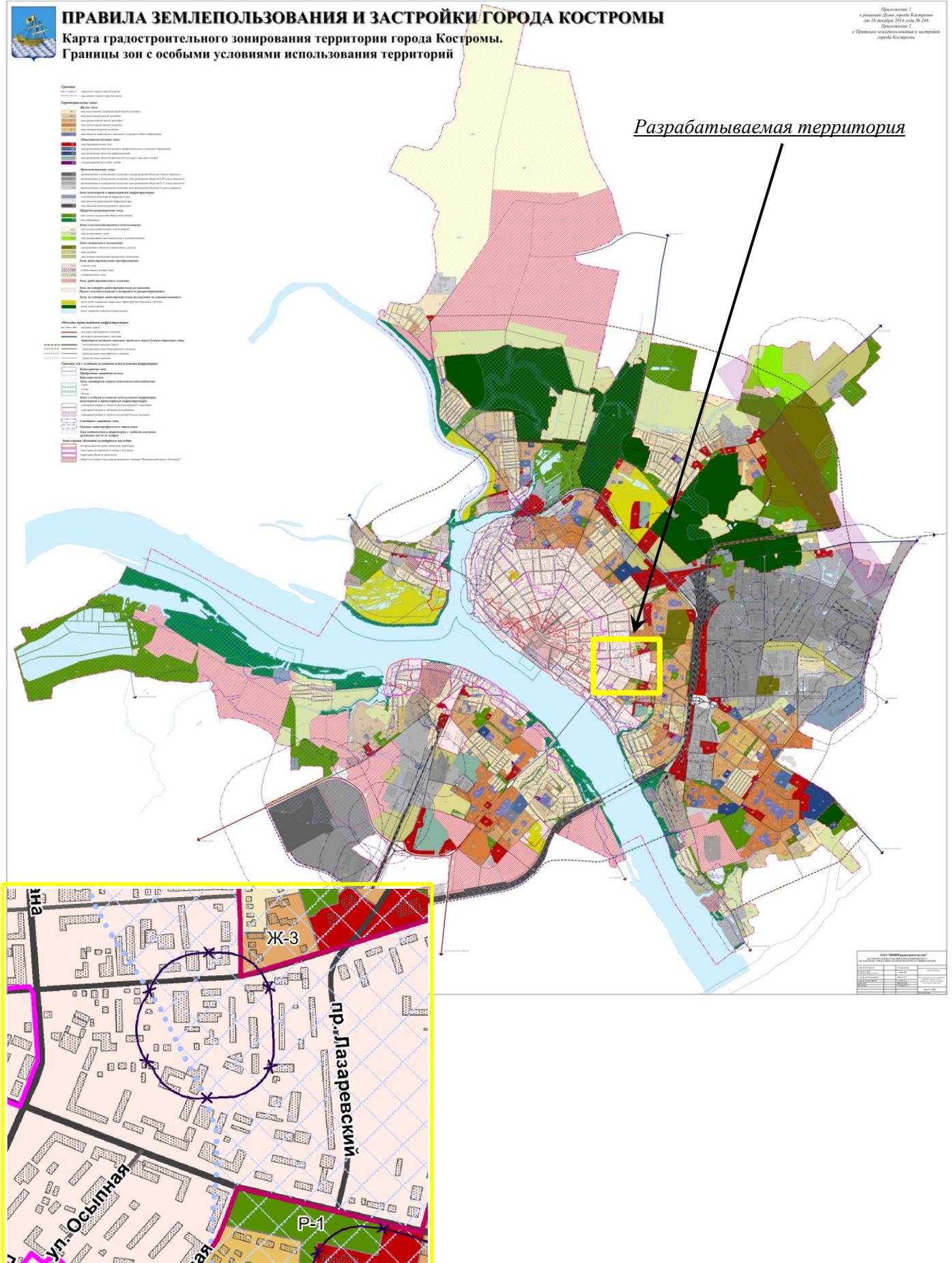
СХЕМА ГРАНИЦ РАСПРОСТРАНЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО КУЛЬТУРНОГО СЛОЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ



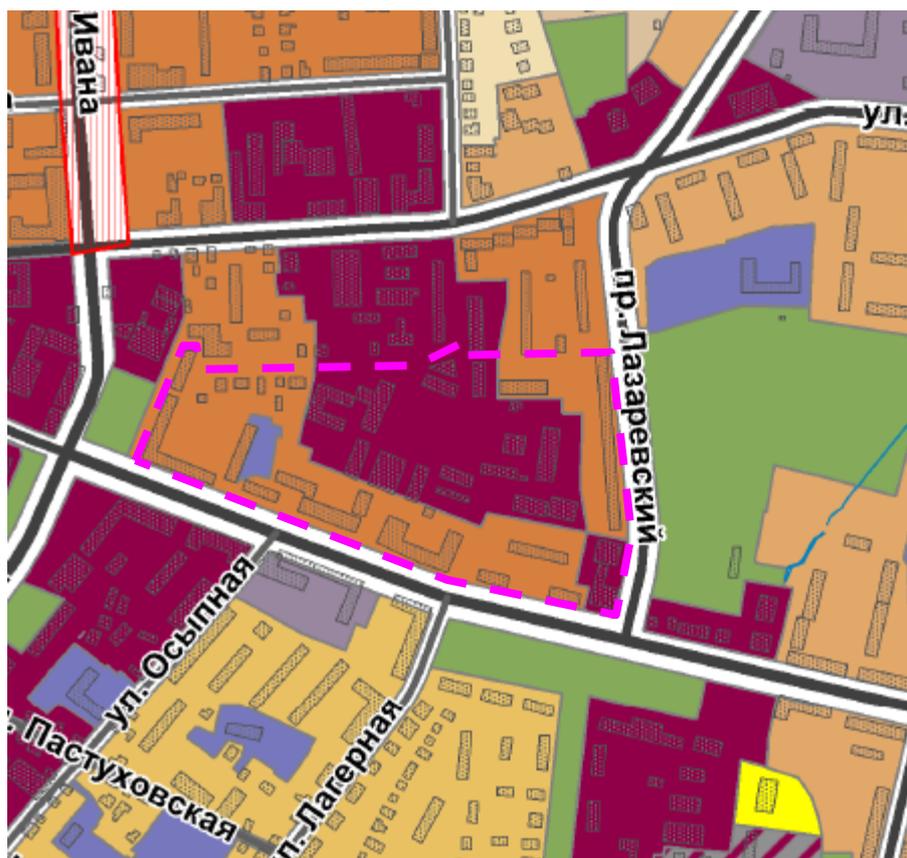
— земельные участки, требующие археологического обследования или содержащие вновь выявленные объекты археологического наследия

Граница проекта межевания

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ



ФРАГМЕНТ КАРТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН



Условные обозначения:

--- граница проекта межевания

Границы:

--- существующие

--- городского округа город Кострома

--- населённого пункта город Кострома

■ земель лесного фонда

Функциональные зоны:

Жилые зоны:

■ зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (1-3 этажа)

■ зона малоэтажной жилой застройки (1-4 этажа)

■ зона среднетажной жилой застройки (3-5 этажей)

■ зона многоэтажной жилой застройки (6-12 этажей)

■ зона смешанной жилой застройки

■ зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-деловые зоны:

■ многофункциональная зона

■ зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования

■ зона размещения объектов здравоохранения

■ зона размещения объектов физической культуры и массового спорта

■ зона размещения культовых зданий

Производственные зоны:

■ промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности

■ промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II, III класса опасности

■ промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV, V класса опасности

■ промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

■ зона объектов инженерной инфраструктуры

■ зона объектов транспортной инфраструктуры

■ зона объектов железнодорожного транспорта

Природно-рекреационные зоны:

■ зона особо охраняемых природных территорий

■ зона зеленых насаждений общего пользования

■ зона набережных

■ реки, водохранилища, озера, пруды

Зоны сельскохозяйственного использования:

■ зона сельскохозяйственных угодий

■ зона коллективных садов

■ зона декоративного растениеводства и плодпитомников

Зоны специального назначения:

■ спецтерритории

■ зона кладбищ

■ зеленые насаждения специального назначения

Зоны градостроительных преобразований:

■ в индивидуальную жилую зону

■ в малоэтажную жилую зону

■ в многоэтажную жилую зону

■ в общественно-деловые зоны

■ в рекреационные зоны

■ в зоны размещения культовых зданий

■ в зоны размещения объектов культурного наследия

Объекты транспортной инфраструктуры:

— железные дороги

□ железнодорожные станции, платформы

— автодороги федерального значения

— автодороги регионального значения

— *Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)*

— магистральная городская дорога

— магистральная улица общегородского значения

— магистральная улица районного значения

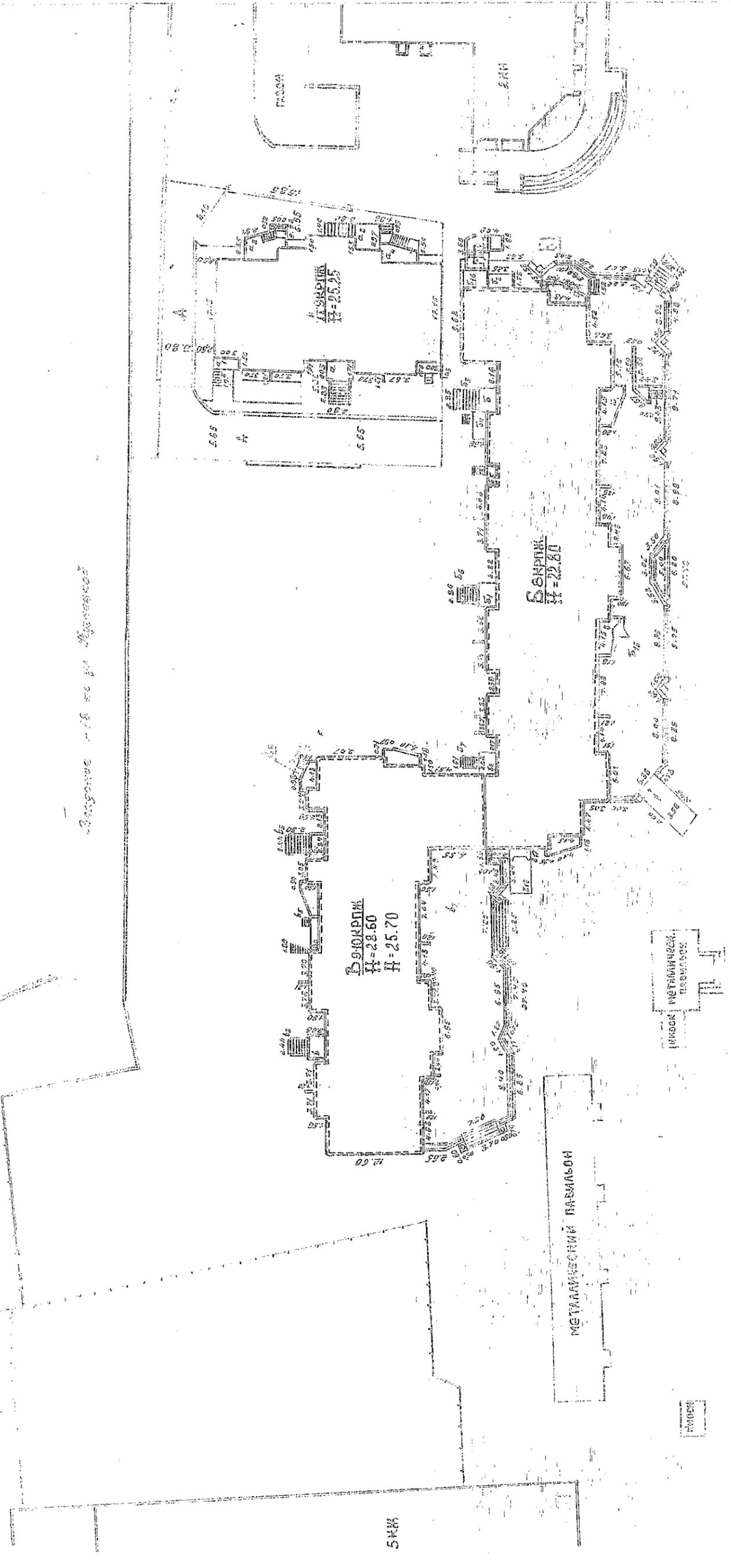
— улица местного значения

■ *Земельные участки, зарезервированные для муниципальных нужд*

Схема размещения объектов на земельном участке
по адресу: г. Кострома, ул. Советская, д. 97

Застройка № 18 по ул. Советская

Вид с юго-запада
на земельный участок

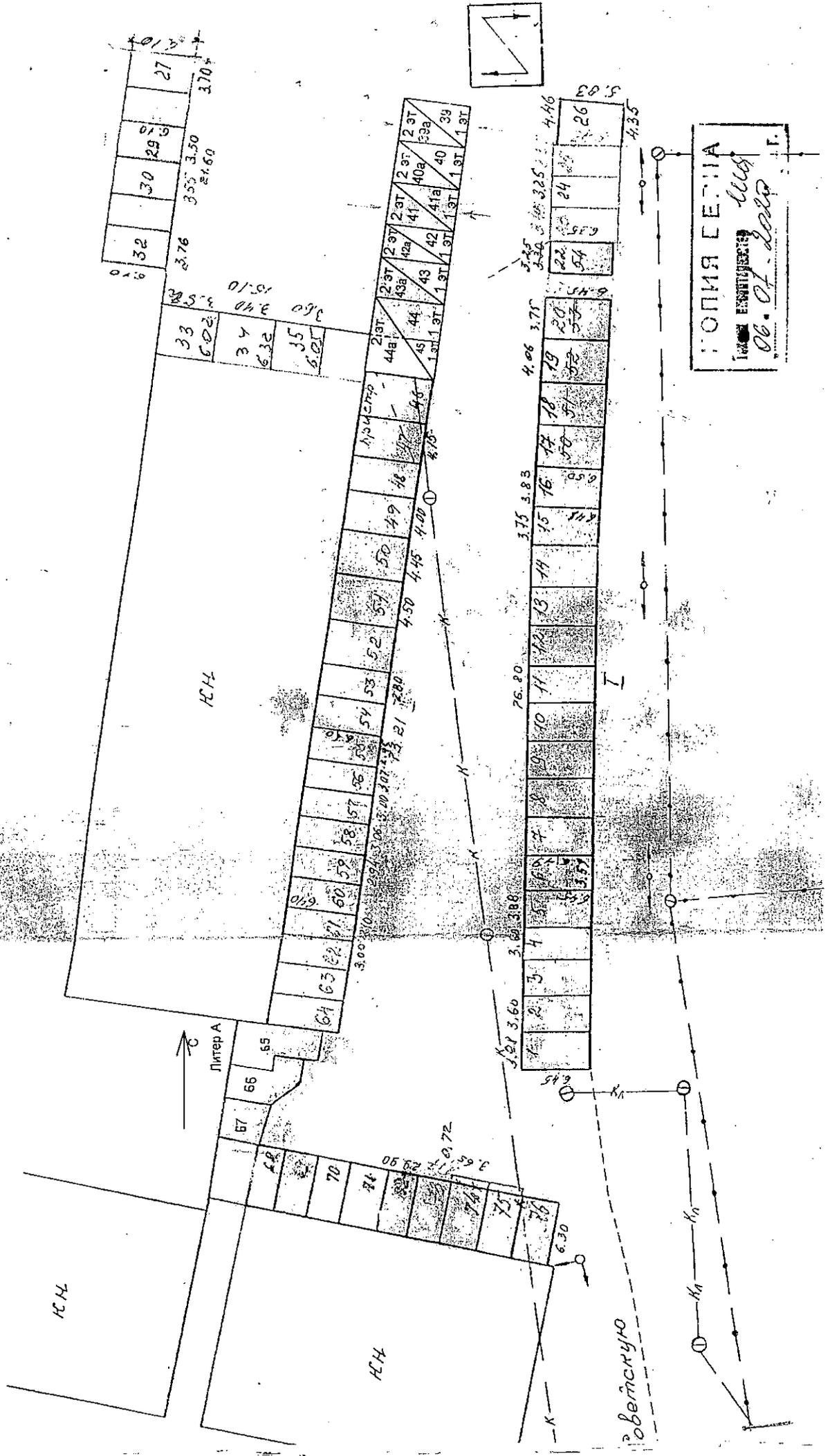


ул. Советская

КОПИЯ БЕРНА
№ 18
02.2020

Схема расположения объектов на земельном участке
 по адресу: г. Кострома, ул. Советская, ГК №1

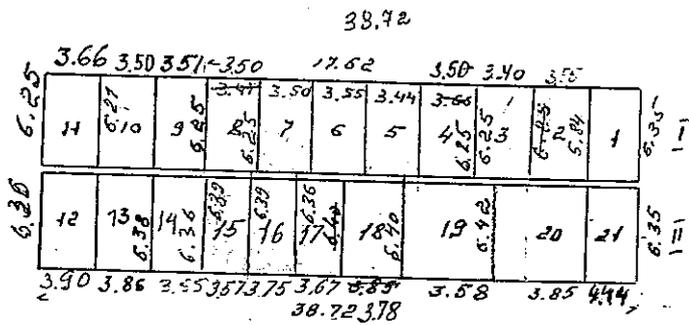
Уч. № 8/восток



**Схема расположения объектов на земельном участке
по адресу: г. Кострома, ул. Кузнецкая, ГПК №136**

Ул. Никитская 60^а

Ул. Кузнецкая, 20



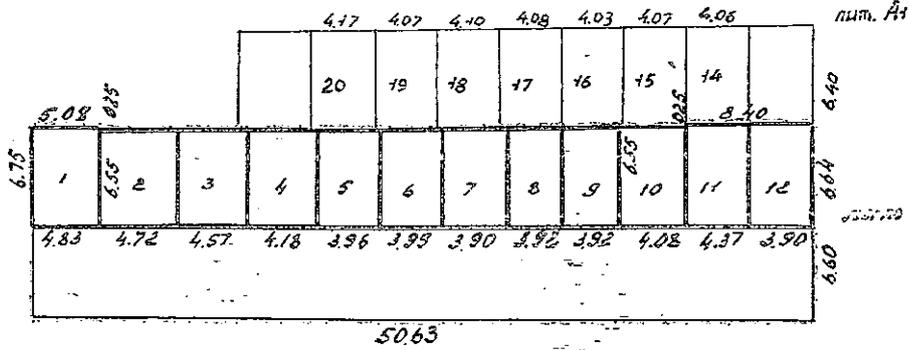
ЮСК N 136-2

Ул. Кузнецкая

КОПИЯ ВЕРНА
 Текст ориентирован
 Д. В. Д. 19... г.

Схема расположения объектов на земельном участке
по адресу: г. Кострома, ул. Кузнецкая, ГК №136в

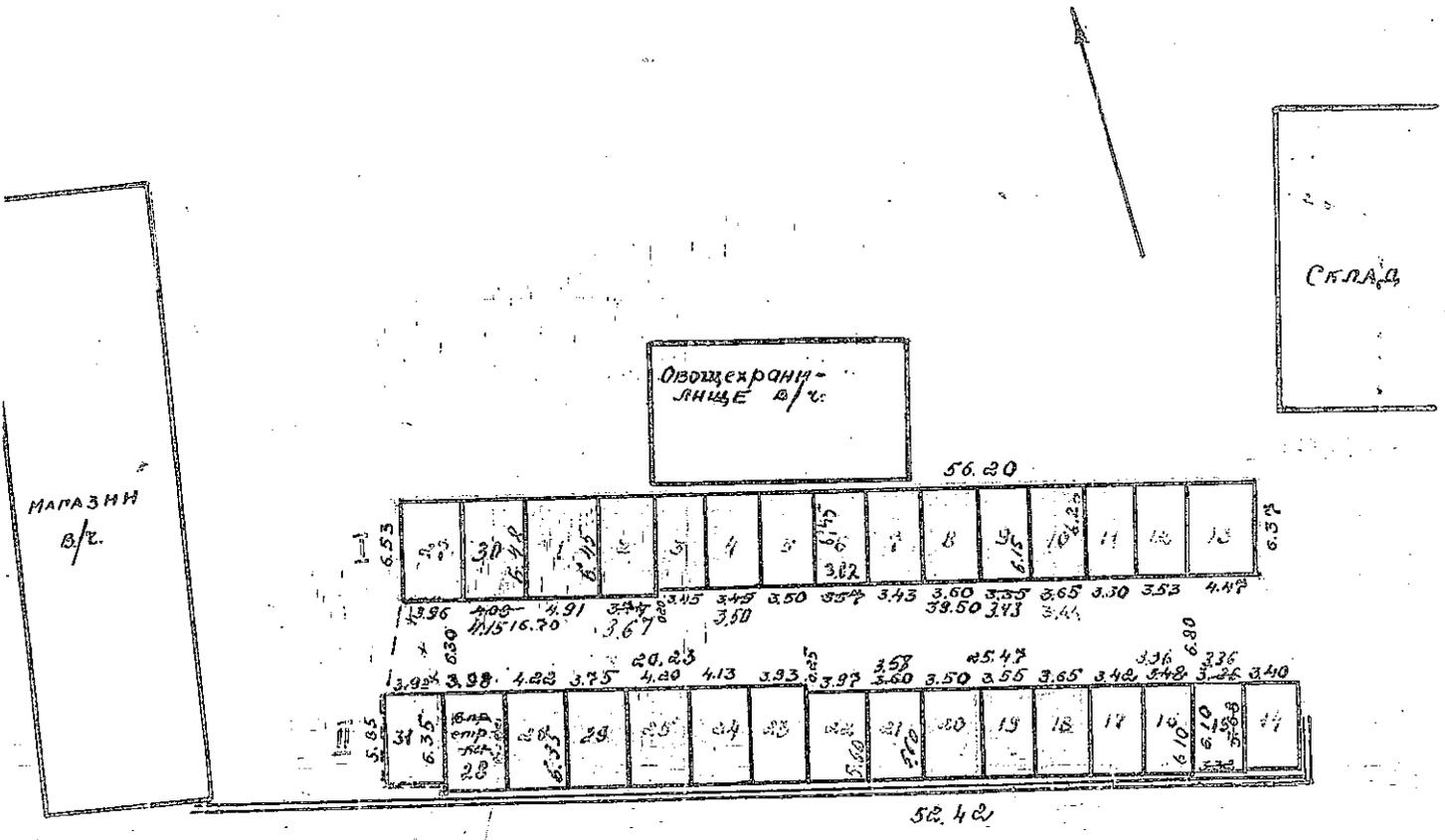
Во м 18 по ул. Кузнецкой



Гаронси

КОПИЯ ВЕРНА
Технический специалист *МВ*
06.07.2020 18 г.

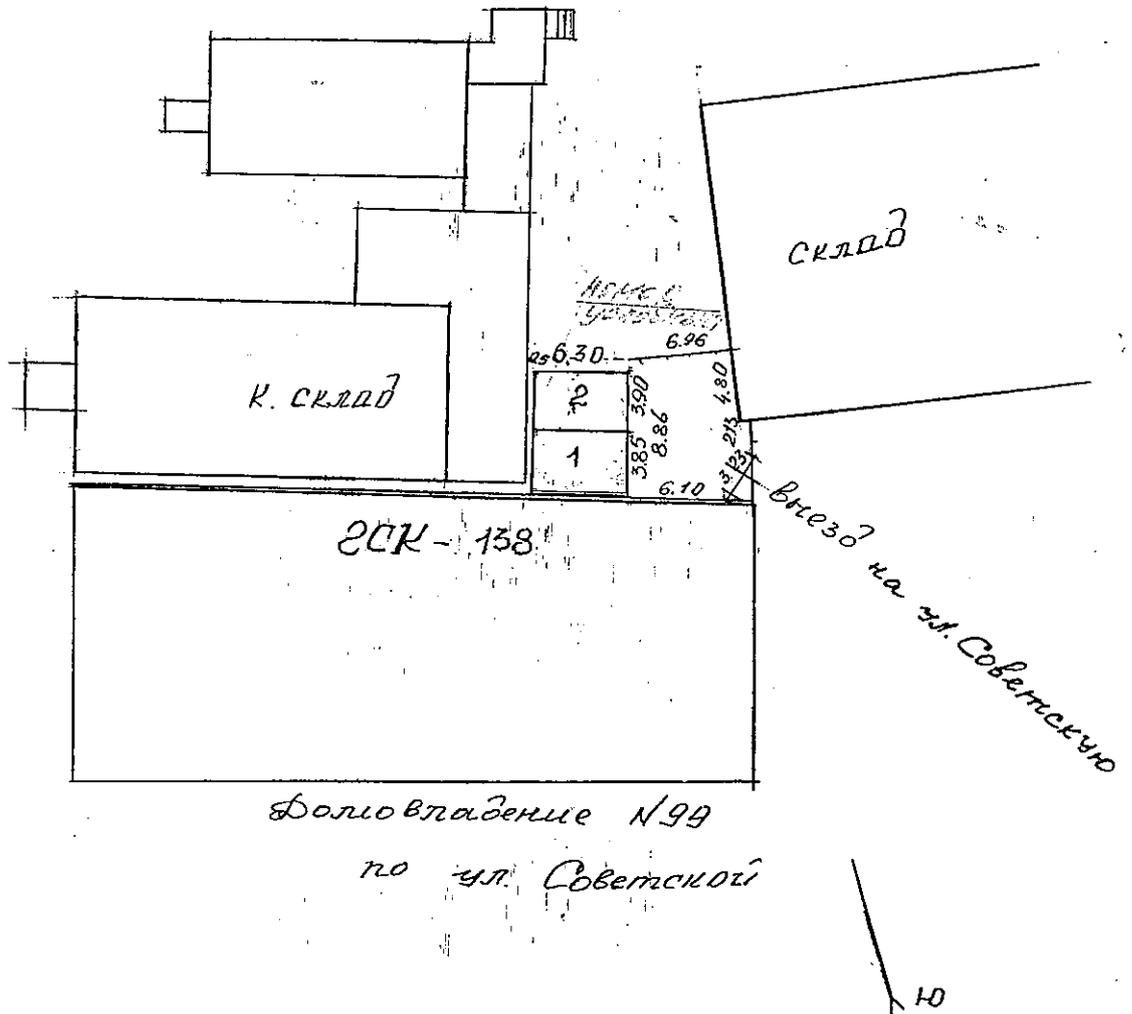
Схема расположения объектов на земельном участке
по адресу: г. Кострома, ул. Советская, ГПК №138



В.л. №101 по ул. Советской

КОПИЯ СЕРТИФИКАТА
Технический специалист
Об. от Кострома г.

Схема расположения объектов на земельном участке
по адресу: г. Кострома, ул. Кузнецкая, ГСК №138а



КОПИЯ БЕЗНА
Госинвентаризатор ИИВ
06.07.2020 г.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой.

Проект межевания территории, ограниченной проездом Лазаревским, улицей Советской, площадью Октябрьской, улицей Кузнецкой является приложением к постановлению Главы города Костромы от 23 сентября 2020 года № 82.

Организатор общественных обсуждений, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 12 октября 2020 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания с 6 октября по 12 октября 2020 г. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 70 72.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru с 6 октября 2020 г.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных

обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 6 октября по 12 октября 2020 г.;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.