

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общим собранием собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Кострома, переулок Кадыевский, 7, Фельдмана В. З. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, переулок Кадыевский, 7, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, переулок Кадыевский, 7, согласно Схеме ограждения земельного участка.

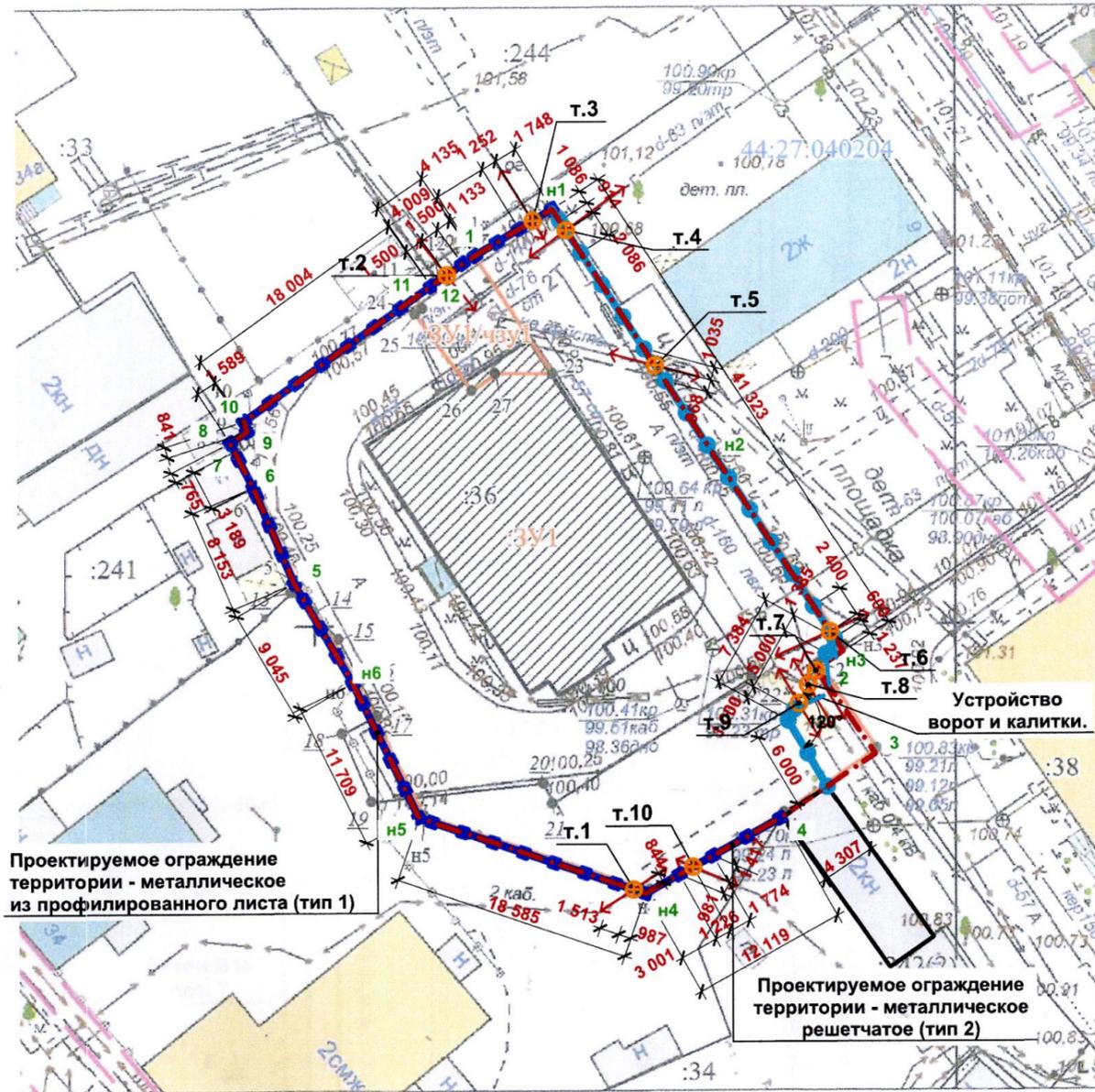
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 11 октября 2020 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты № 406, 416.

Начальник Управления,
главный архитектор города



А. В. Козырев

СХЕМА расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



| | | |
|--------------------------------------|---|------------|
| Условный номер земельного участка | :331 | |
| Площадь земельного участка | 1530 кв.м | |
| Местоположение: | Российская Федерация, Костромская область, Кострома г, Кадыевский пер, 7а | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 291483.08 | 1212644.20 |
| n1 | 291486.72 | 1212650.19 |
| n2 | 291466.97 | 1212662.99 |
| n3 | 291452.04 | 1212672.66 |
| 2 | 291450.67 | 1212670.65 |
| 3 | 291443.99 | 1212675.13 |
| 4 | 291439.05 | 1212667.83 |
| n4 | 291433.14 | 1212657.25 |
| n5 | 291439.17 | 1212639.67 |
| n6 | 291449.71 | 1212634.57 |
| 5 | 291457.55 | 1212630.06 |
| 6 | 291465.07 | 1212626.91 |
| 7 | 291467.92 | 1212625.48 |
| 8 | 291468.60 | 1212625.13 |
| 9 | 291469.47 | 1212626.46 |
| 10 | 291470.27 | 1212626.20 |
| 11 | 291479.89 | 1212639.59 |
| 12 | 291481.10 | 1212641.28 |
| 1 | 291483.08 | 1212644.20 |
| Система координат: МСК-44, зона 1 | | |
| Квартал: 44:27:040204 | | |
| Масштаб 1:500 | | |

- Условные обозначения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Надписи вновь образованного земельного участка
 - Надписи вновь образованной части земельного участка
 - Объект капитального строительства
 - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Надписи кадастрового номера земельного участка
 - Граница охранной зоны
 - Граница кадастрового квартала
 - Обозначение кадастрового квартала

Точки пересечения ограждения с инженерными сетями

| Точка пересечения | Инженерные сети | Примечание |
|-------------------|--------------------------------|------------|
| 1 | Кабель силовой | |
| 2 | Тепловые сети в канале | |
| 3 | Газопровод низкого давления | |
| 4 | Газопровод низкого давления | |
| 5 | Тепловые сети в канале | |
| 6 | Кабель связи | |
| 7 | Газопровод низкого давления | |
| 8 | Кабель силовой | |
| 9 | Самотечная бытовая канализация | |
| 10 | Кабель силовой | |

- Примечание:
- Устройство ограждения территории предусмотреть по границе земельного участка (согласно межевого плана). Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей следует принимать согласно:
 - СП 42.13330. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, таб. 12.5.
 - СП 62.13330. Газораспределительные системы. Приложение В*. Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений.
 - СП 124.13330. Тепловые сети.
 - Точки в условном обозначении проектируемого ограждения являются обозначением опор ограждения.
 - При производстве работ разметку и монтаж ограждения выполнять с учётом существующих сетей инженерно-технического обеспечения обозначенных на плане.
 - Существующие сети и коммуникации определить по месту методом шурфования с вызовом эксплуатирующих организаций.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

| Условно-графические изображения | Наименование |
|---------------------------------|---|
| | Существующие здания и сооружения |
| | |
| | Граница участка (согласно межевому плану) |
| | |
| | Проектируемое ограждение территории - профилированный лист (тип 1) |
| | Проектируемое ограждение территории - сетчатое (тип 2) |
| | Места пересечения существующих сетей и коммуникаций с проектируемым ограждением, см. прим 4 |

| | | | | | | | | |
|-------------|-----------|------|--------|---------|---|---|------|--------|
| | | | | | -2020-ПЗУ | | | |
| | | | | | Ограждение территории многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040204:455 по адресу: г. Кострома, пер. Кадыевский, д. 7а | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | Недок. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 1 | |
| Разработал | Дмитриев | | | | | Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500 | | |
| ГИП | Веселов | | | | | ООО "МОНОЛИТ", г. Кострома | | |
| ГАП | Подлужная | | | | | | | |
| Н. контроль | Леднева | | | | | | | |