



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 декабря 2018 года

№ 2708

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Костромы дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы

В соответствии с пунктом 9³ части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Костромы дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы Администрации города Костромы



О. В. Болоховец


УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Костромы
от 14 декабря 2018 года № 2708

Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Костромы дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы

1. Порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Костромы дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы (далее – Порядок) разработан в соответствии с пунктом 9³ части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Костромы дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы (далее – дополнительная помощь).

2. Дополнительная помощь оказывается в случаях:

2.1. при возникновении неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, газоснабжения при угрозе причинения вреда жизни и здоровью собственникам помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме;

2.2. при принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшем в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера в порядке, установленном постановлением администрации Костромской области от 24 июля 2017 года № 274-а «О порядке принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» и недостаточности средств у некоммерческой организации, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», предназначенных для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора.

3. Дополнительная помощь оказывается в виде предоставления субсидий за счет средств бюджета города Костромы на безвозмездной основе:

3.1. некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка;

3.2. управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным

кооперативам на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка.

4. Порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, определяется в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку.

5. Порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, определяется в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку.

6. Порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, определяется в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку.

Приложение 1
к Порядку и перечню случаев оказания
на безвозвратной основе за счет средств
бюджета города Костромы дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Костромы

ПОРЯДОК
предоставления субсидий из бюджета города Костромы некоммерческим
организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с
возникновением неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории города Костромы

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы (далее – субсидия) разработан в соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 9³ части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», в целях реализации мероприятий, предусмотренных постановлением администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а «Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - постановление администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а), и определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы.

1.2. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям в целях финансового обеспечения части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы (далее – выполнение работ по капитальному ремонту) в случаях:

1.2.1. при возникновении неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, газоснабжения при угрозе причинения вреда жизни и здоровью собственникам помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме;

1.2.2. при принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшем в результате аварии, иных

чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера в порядке, установленном постановлением администрации Костромской области от 24 июля 2017 года № 274-а «О порядке принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» и недостаточности средств регионального оператора, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», предназначенных для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора.

1.3. Получателями субсидии являются некоммерческие организации, указанные в пункте 4 приложения № 1 Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а (далее - получатель субсидии).

1.4. Главным распорядителем средств бюджета города Костромы, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке, является Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее - главный распорядитель).

Субсидия предоставляется получателям субсидий на безвозмездной основе.

1.5. Критерием отбора для предоставления субсидии является осуществление получателем субсидии – некоммерческой организацией в соответствии с уставом своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, за счет взносов собственников, формирующих фонды капитального ремонта в таких домах на счете, счетах некоммерческой организации, бюджетных средств и иных, не запрещенных законом источников финансирования.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Условиями предоставления субсидии являются:

2.1.1. получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии на соответствующий финансовый год (далее – соглашение), должен соответствовать следующим требованиям:

а) у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Костромы субсидии, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии, в том числе с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Костромы;

в) получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

г) получатель субсидии не получает средства из бюджета города Костромы в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка;

2.1.2. в случае возникновения неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, газоснабжения при угрозе причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме:

- софинансирование собственников помещений в многоквартирном доме в размере 50% стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме;

- собираемость взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 1 число квартала, предшествующего дате подачи заявления, должна составлять не менее 80%;

2.1.3. соответствие получателя субсидии критерию, указанному в пункте 1.5 настоящего Порядка.

2.2. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы на соответствующий финансовый год в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных главному распорядителю на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, по разделу 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0501 «Жилищное хозяйство», целевой статье 0210012020 «Капитальный ремонт жилищного фонда», виду расходов 600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

2.3. Субсидия предоставляется:

а) при возникновении неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, газоснабжения при угрозе причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме, - в размере 25% стоимости работ по капитальному ремонту в соответствии с проектной документацией;

б) при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, - в размере разницы между стоимостью проведения капитального ремонта в соответствии с проектной документацией, договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту и объемом средств некоммерческой организации, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», предназначенных для обеспечения финансовой устойчивости ее деятельности, но не более 25% стоимости работ по капитальному ремонту.

2.4. Для получения субсидии в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.3 настоящего Порядка получатель субсидии представляет в Управление жилищно-

коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее - Управление) следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - заявление);

б) копию устава получателя субсидии, заверенную в установленном порядке;

в) справку из Инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Костроме об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Приказом Федеральной налоговой службы России от 20 января 2017 года № ММВ-7-8/20@, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения (запрашивается Управлением посредством межведомственного взаимодействия, получатель субсидии вправе предоставить по собственной инициативе);

г) перечень многоквартирных домов, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту (далее – перечень МКД);

д) протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, содержащие решения собственников:

- о проведении капитального ремонта в данном многоквартирном доме с использованием субсидий из областного и местного бюджетов;

- о долевом финансировании работ по капитальному ремонту в размере 50% стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме;

е) заключение проектной организации о неотложной необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с настоящим Порядком;

ж) копию проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с положительным заключением экспертной организации о проверке достоверности сметной стоимости, заверенную в установленном порядке;

з) справка о размере денежных средств, находящихся на счете, счетах некоммерческой организации, по каждому многоквартирному дому в соответствии с перечнем МКД, подписанная руководителем и главным бухгалтером получателя субсидии.

2.5. Для получения субсидии в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.3 настоящего Порядка, получатель субсидии представляет в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее - Управление) следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - заявление);

б) копию устава получателя субсидии, заверенную в установленном порядке;

в) справку из Инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Костроме об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Приказом Федеральной налоговой службы России от 20 января 2017 года № ММВ-7-8/20@, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения

(запрашивается Управлением посредством межведомственного взаимодействия, получатель субсидии вправе предоставить по собственной инициативе);

г) акт обследования поврежденного многоквартирного жилого дома в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, составленного комиссией, созданной органом местного самоуправления, с участием собственников многоквартирного дома, лица, ответственного за управление многоквартирным домом, представителей органа местного самоуправления, с указанием повреждений (разрушений) общего имущества многоквартирного дома и их характеристик по конструктивным элементам и приложением фото- или видеодокументов поврежденного имущества;

д) протокол общего собрания собственников помещений, содержащий решение собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 24 июля 2017 года № 274-а «О порядке принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера»;

е) заключение проектной организации о неотложной необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома;

ж) копию проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с положительным заключением экспертной организации о проверке достоверности сметной стоимости, заверенную в установленном порядке;

з) справку об объеме денежных средств, находящихся на счете некоммерческой организации, предназначенных для обеспечения ее финансовой устойчивости в соответствии со статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области».

2.6. Копии документов, указанных в пунктах 2.4 и 2.5, настоящего Порядка, предоставляются получателем субсидии с предъявлением оригиналов документов для обозрения.

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должен соответствовать Требованиям к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Минстроя России от 25 декабря 2015 года № 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор».

2.7. Управление в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пунктах 2.4 и 2.5 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку документов, указанных в пунктах 2.4 и 2.5 настоящего Порядка, на полноту и соответствие требованиям настоящего Порядка;

б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, заключает с получателем субсидии соглашение по типовой форме, утвержденной Управлением финансов

Администрации города Костромы, существенными условиями которого является согласие получателя субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, на осуществление главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий, а так же запрет приобретения за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

в) при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, готовит и направляет лицу, претендующему на получение субсидии, мотивированный отказ в предоставлении субсидии в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об отказе;

г) направляет в Управление финансов Администрации города Костромы (далее - Управление финансов) реестр получателей субсидий с указанием наименования получателя субсидии, его банковских реквизитов и размера субсидии, а также платежное поручение для перечисления средств субсидии в порядке, определенном соглашением, в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, отраженных на лицевом счете Управления по соответствующим кодам классификации расходов бюджета.

2.8. Управление финансов в соответствии с представленным Управлением реестром получателей субсидий перечисляет средства субсидии на расчетный счет, открытый в российских кредитных организациях получателем субсидии, указанный в соглашении, не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии по результатам рассмотрения документов, указанных в пунктах 2.4, 2.5 настоящего Порядка, в сроки.

2.9. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктах 2.4 и 2.5 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) недостоверность представленной получателем субсидии информации;

в) несоответствие получателя субсидий требованиям и критериям, установленным пунктами 1.3, 1.5 настоящего Порядка;

г) несоблюдение получателем субсидии условий предоставления субсидии, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

д) наличие в необходимом объеме денежных средств у получателя субсидии для проведения капитального ремонта в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 24 июля 2017 года № 274-а «О порядке принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» (предназначенных для обеспечения ее финансовой устойчивости);

е) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю как получателю бюджетных средств на цели, указанные в 1.2 настоящего Порядка.

2.10. В случае принятия главным распорядителем как получателем бюджетных средств решения об отказе получателю субсидии по основаниям,

указанным в пункте 2.9 настоящего Порядка, многоквартирный дом подлежит исключению из перечня МКД.

2.11. Показателем результативности предоставления субсидии является количество многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту в соответствии с настоящим Порядком.

3. Требования к отчетности

3.1. Требования к отчетности, предусматривающие определение порядка, сроков и форм представления получателем субсидии отчетности о достижении показателей результативности предоставления субсидии, устанавливаются соглашением.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Главный распорядитель, Управление финансов Администрации города Костромы, Контрольно-счетная комиссия города Костромы в обязательном порядке осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий в соответствии с установленными полномочиями.

4.2. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых сведений и документов, необходимых для предоставления субсидии.

4.3. Выплаченная субсидия подлежит возврату в бюджет города Костромы в случае обнаружения в результате мероприятий муниципального финансового контроля, проводимых в соответствии с бюджетным законодательством и муниципальными правовыми актами города Костромы, регулирующими бюджетные правоотношения:

- а) нарушения получателем субсидии условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка;
- б) недостоверных сведений в документах, представленных получателем субсидии в соответствии с пунктами 2.4, 2.5 настоящего Порядка;
- в) факта излишне выплаченных сумм;
- г) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств получателем субсидии по соглашению;
- д) недостижение показателей результативности, установленных настоящим Порядком и заключенными соглашениями.

4.4. Возврат субсидий в бюджет города Костромы должен быть произведен получателем субсидии в месячный срок со дня получения письменного уведомления о возврате субсидии, направленного Управлением получателю субсидии заказным письмом с уведомлением о вручении.

4.5. В случае неосуществления получателем субсидии добровольного возврата средств субсидии в бюджет города Костромы в установленные сроки Управление осуществляет взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых для получения субсидии документов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок возврата остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году

5.1. Остатки субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашениями, подлежат возврату получателями субсидий в бюджет города Костромы в текущем финансовом году в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в срок до 1 февраля текущего финансового года.

5.2. При невозвращении субсидий в бюджет города Костромы получателями субсидий в срок, указанный в пункте 5.1 настоящего Порядка, взыскание субсидий осуществляется в судебном порядке.

Приложение
к Порядку предоставления субсидий из бюджета
города Костромы некоммерческим организациям
на финансовое обеспечение части затрат, связанных
с возникновением неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории города Костромы

ФОРМА
заявления о предоставлении субсидии

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Прошу предоставить субсидию _____

(наименование юридического лица)

(местонахождение/адрес, контактный телефон)

на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы _____

(адрес дома, вид работ)

в размере _____ рублей.

(сумма цифрами и прописью)

Указанную сумму прошу перечислить на расчетный счет

(платежные реквизиты юридического лица)

2. Настоящим подтверждаю:

достоверность и полноту информации, содержащейся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах;

с условиями Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от "___" _____ 2018 года № ___, ознакомлен и согласен;

соответствие _____

(полное и сокращенное наименование (для юридического лица))

на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы, требованиям, установленным пунктами 1.2, 1.3, 1.5, 2.1, Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы утвержденного постановлением Администрации города Костромы от " __ " _____ 2018 года № ____ .

3. Об ответственности за представление заведомо недостоверной информации в документах на предоставление субсидии предупрежден _____.

_____ (подпись)

Приложения:

Руководитель _____
(полное наименование юридического лица) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Дата регистрации заявления: " __ " _____ 201__ года

Регистрационный № _____
(заполняется ответственным лицом Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы)

Должность ответственного лица Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Приложение 2
к Порядку и перечню случаев оказания
на безвозвратной основе за счет средств
бюджета города Костромы дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Костромы

ПОРЯДОК

**предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим
организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на
возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы**

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы (далее - субсидия) разработан в соответствии с частью 1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 9³ части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», в целях реализации мероприятий, предусмотренных постановлением администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а «Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - постановление администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а), и определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы.

1.2. Субсидии предоставляются управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в целях возмещения части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, газоснабжения и возникновением угрозы причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме (далее - выполнение работ по капитальному ремонту), а также на погашение соответствующих займов и (или) кредитов, привлеченных получателем субсидии для выполнения работ по капитальному ремонту.

1.3. Получателями субсидии являются управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, указанные в пункте 4 приложения № 2 Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а (далее - получатель субсидии).

1.4. Главным распорядителем средств бюджета города Костромы, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке, является Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее – главный распорядитель, Управление).

Субсидия предоставляется получателям субсидий на безвозмездной основе.

1.5. Критериями отбора для предоставления субсидии являются:

- 1) получатель субсидии является владельцем специального счета;
- 2) обеспечение получателем субсидии проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Условиями предоставления субсидии являются:

2.1.1. получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии на соответствующий финансовый год (далее – соглашение), должен соответствовать следующим требованиям:

а) у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Костромы субсидии, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Костромы;

в) получатель субсидии - юридическое лицо не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а получатель субсидий - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

г) не являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций

(офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

д) не получать средства из бюджета города Костромы в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами города Костромы на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.1.2. возникновение неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, газоснабжения и возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме;

2.1.3. софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме в размере 50% стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме;

2.1.4. собираемость взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 1 число квартала, предшествующего дате подачи заявления, должна составлять не менее 80%;

2.1.5. соответствие получателя субсидии критериям, указанным в пункте 1.5 настоящего Порядка.

2.2. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы на соответствующий финансовый год в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных главному распорядителю на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка по разделу 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0501 «Жилищное хозяйство» целевой статье 0210012020 «Капитальный ремонт жилищного фонда», виду расходов 800 «Иные бюджетные ассигнования» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

2.3. Для получения субсидии получатель субсидии представляет в Управление следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии по форме, согласно приложению, к настоящему Порядку (далее – заявление);

б) копию устава (для юридических лиц) заверенную в установленном порядке,

в) справку из Инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Костроме об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Приказом Федеральной налоговой службы России от 20 января 2017 года № ММВ-7-8/20@, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения (запрашивается Управлением посредством межведомственного взаимодействия, получатель субсидии вправе представить по собственной инициативе);

г) в случае подачи заявления о предоставлении субсидии на несколько домов - перечень многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту (далее – перечень МКД);

д) протокол(ы) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирных домах, содержащий(е) решение собственников:

- о проведении капитального ремонта в данном многоквартирном доме с использованием субсидий из областного и местного бюджетов;

- о долевом финансировании работ по капитальному ремонту в размере 50% стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме;

е) заключение проектной организации о неотложной необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с настоящим Порядком;

ж) копию проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с положительным заключением экспертной организации о проверке достоверности сметной стоимости, заверенную в установленном порядке;

з) копию договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту с приложением копий актов приемки выполненных работ или иных документов, подтверждающих приемку работ и их стоимость по договору;

и) копии платежных поручений о полной оплате работ по договору, указанному в подпункте «з» настоящего пункта;

к) справку о размере денежных средств, находящихся на счете, счетах получателя субсидии по многоквартирному дому, либо по каждому многоквартирному дому в соответствии с перечнем МКД, подписанную руководителем и главным бухгалтером получателя субсидии;

л) документы, подтверждающие расходы на погашение соответствующих займов и (или) кредитов, привлеченных получателями субсидии для проведения работ по капитальному ремонту (в случае привлечения заемных средств).

2.4. Копии документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, предоставляются получателем субсидии с предъявлением оригиналов документов для обозрения.

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения запрашивается главным распорядителем посредством межведомственного взаимодействия. Получатель субсидии вправе представить их по собственной инициативе.

2.5. Управление в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, на полноту и соответствие требованиям настоящего Порядка;

б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, заключает с получателем субсидии соглашение по типовой форме, утвержденной управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов), одним из существенных условий которого является согласие получателя субсидии на осуществление управлением, органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления;

в) при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, готовит и направляет лицу, претендующему на получение субсидии, мотивированный отказ в предоставлении субсидии в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения;

г) направляет в Управление финансов реестр получателей субсидий, с указанием наименования получателя субсидии, его банковских реквизитов и

размера субсидии, а также платежное поручение для перечисления средств субсидии в порядке, определенном соглашением, в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, отраженных на лицевом счете Управления по соответствующим кодам классификации расходов бюджета.

2.6. Управление финансов в соответствии с представленным Управлением реестром получателей субсидий перечисляет средства субсидии на расчетный счет, открытый в российских кредитных организациях получателем субсидии, указанный в соглашении о предоставлении субсидии не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка.

2.7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 2.3 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

б) недостоверность представленной получателем субсидии информации;

в) несоответствие получателя субсидий требованиям и критериям, установленным пунктами 1.2, 1.3, 1.5 настоящего Порядка;

г) несоблюдение получателем субсидии, условий предоставления субсидии, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

д) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.8. В случае принятия главным распорядителем как получателем бюджетных средств решения об отказе получателю субсидии в ее предоставлении по основаниям, указанным в пункте 2.7 настоящего Порядка, многоквартирный дом подлежит исключению из перечня МКД, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту.

2.9. Возмещению за счет средств субсидий подлежит 25 процентов обоснованных и документально подтвержденных затрат, понесенных получателем субсидий в связи с проведением работ указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, в соответствии с проектной документацией и договором подряда, в пределах лимитов бюджетных обязательств.

2.10. Показателем результативности предоставления субсидии является количество многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту в соответствии с настоящим Порядком.

3. Требования к отчетности

3.1. Требования к отчетности, предусматривающие определение порядка, сроков и форм представления получателем субсидии отчетности о достижении показателей результативности предоставления субсидии, устанавливаются соглашением.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Главный распорядитель, Управление финансов, Контрольно-счетная комиссия города Костромы в обязательном порядке осуществляет проверку

соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий в соответствии с установленными полномочиями.

4.2. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых сведений и документов, необходимых для предоставления субсидии.

4.3. Выплаченная субсидия подлежит возврату в бюджет города Костромы в случае обнаружения в результате мероприятий муниципального финансового контроля, проводимых в соответствии с бюджетным законодательством и муниципальными правовыми актами города Костромы, регулирующими бюджетные правоотношения:

а) нарушения получателем субсидии условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка;

б) недостоверных сведений в документах, представленных получателем субсидии в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка;

в) факта излишне выплаченных сумм;

г) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств получателем субсидии по соглашению;

д) недостижение показателей результативности, установленных настоящим Порядком и заключенными соглашениями.

4.4. Возврат субсидий в бюджет города Костромы должен быть произведен получателем субсидии в месячный срок со дня получения письменного уведомления о возврате субсидии, направленного Управлением получателю субсидии заказным письмом с уведомлением о вручении.

4.5. В случае неосуществления получателем субсидии добровольного возврата средств субсидии в бюджет города Костромы в установленные сроки Управление осуществляет взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых для получения субсидии документов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Порядку предоставления субсидий из бюджета
города Костромы управляющим организациям,
осуществляющим управление многоквартирными домами,
на возмещение части затрат, связанных с возникновением
неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Костромы

ФОРМА
заявления о предоставлении субсидии

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Прошу предоставить субсидию _____

_____ (наименование юридического лица)

_____ (местонахождение/адрес, контактный телефон)

на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы

_____ (адрес дома, вид работ)

в размере _____ рублей.

_____ (сумма цифрами и прописью)

Указанную сумму прошу перечислить на расчетный счет _____

_____ (платежные реквизиты юридического лица)

2. Настоящим подтверждаю:

достоверность и полноту информации, содержащейся в настоящем заявлении и
прилагаемых к нему документах;

с условиями Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы
управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными
домами, на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы,
утвержденного постановлением Администрации города Костромы от
« ____ » _____ 2018 года № _____, ознакомлен и согласен;

соответствие _____

_____ (полное и сокращенное наименование (для юридического лица))

на первое число месяца, предшествующего месяцу, подачи заявления в Управление
жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы
требованиям, установленным пунктами 1.2, 1.3, 1.5, 2.1 Порядка и перечня случаев
оказания на безвозвратной основе дополнительной помощи в виде субсидий из
бюджета города Костромы управляющим организациям, осуществляющим

управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам на возмещение части затрат при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от «__» _____ 2018 года № ____.

3. Об ответственности за предоставление заведомо недостоверной информации в документах на предоставление субсидии предупрежден _____
(подпись).

Приложения:

Руководитель _____
(полное наименование юридического лица) (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Дата регистрации заявления: «__» _____ 201__ года

Регистрационный № _____
(заполняется ответственным лицом Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы)

Должность ответственного
лица Управления жилищно-коммунального
хозяйства Администрации города Костромы

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложение 3
к Порядку и перечню случаев оказания
на безвозвратной основе за счет средств
бюджета города Костромы дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Костромы

ПОРЯДОК
предоставления субсидий из бюджета города Костромы
товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам на
возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы (далее – субсидия) разработан в соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 9³ части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», в целях реализации мероприятий, предусмотренных постановлением администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а «Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - постановление администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а), и определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий из бюджета города Костромы.

1.2. Субсидии предоставляются товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам в целях возмещения части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, газоснабжения и возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме (далее – выполнение работ по капитальному ремонту), а также на погашение соответствующих займов и (или) кредитов, привлеченных получателем субсидии для выполнения работ по капитальному ремонту.

1.3. Получателями субсидии являются товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы за исключением государственных (муниципальных) учреждений, указанные в пункте 4 приложения № 3 Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 10 июля 2018 года № 286-а (далее - получатель субсидии).

1.4. Главным распорядителем средств бюджета города Костромы, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке, является Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее - главный распорядитель).

Субсидия предоставляется получателям субсидий на безвозмездной основе.

1.5. Критериями отбора для предоставления субсидии являются:

- 1) получатель субсидии является владельцем специального счета;
- 2) обеспечение получателем субсидии проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Условиями предоставления субсидии являются:

2.1.1. получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии на соответствующий финансовый год (далее – соглашение), должен соответствовать следующим требованиям:

а) у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Костромы субсидии, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Костромы;

в) получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

г) не являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

д) получатель субсидии не получает средства из бюджета города Костромы на цели в соответствии с иными нормативными правовыми актами, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка;

2.1.2. возникновение неотложной необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, газоснабжения и возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме, проживающих в этом доме;

2.1.3. софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме в размере 50% стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме;

2.1.4. собираемость взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 1 число квартала, предшествующего дате подачи заявления, должна составлять не менее 80%;

2.1.5. соответствие получателя субсидии критериям, указанным в пункте 1.5 настоящего Порядка.

2.2. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы на соответствующий финансовый год в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных главному распорядителю на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, по разделу 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0501 «Жилищное хозяйство», целевой статье 0210012020 «Капитальный ремонт жилищного фонда», виду расходов 600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

2.3. Для получения субсидии получатель субсидии представляет в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее - Управление) следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - заявление);

б) копию устава получателя субсидии, заверенную в установленном порядке;

в) справку из Инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Костроме об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Приказом Федеральной налоговой службы России от 20 января 2017 года № ММВ-7-8/20@, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения (запрашивается Управлением посредством межведомственного взаимодействия, получатель субсидии вправе предоставить по собственной инициативе);

г) в случае подачи заявления о предоставлении субсидии на несколько домов - перечень многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту (далее – перечень МКД);

д) протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, содержащие решения собственников:

- о проведении капитального ремонта в данном многоквартирном доме с использованием субсидий из областного и местного бюджетов;

- о долевом финансировании работ по капитальному ремонту в размере 50% стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме;

е) заключение проектной организации о неотложной необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с настоящим Порядком;

ж) копию проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с положительным заключением экспертной организации о проверке достоверности сметной стоимости, заверенную в установленном порядке;

з) копию договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту с приложением копий актов приемки выполненных работ или иных документов, подтверждающих приемку работ и их стоимость по договору;

и) копии платежных поручений о полной оплате работ по договору, указанному в подпункте «з» настоящего пункта;

к) справку о размере денежных средств, находящихся на счете, счетах получателя субсидии по многоквартирному дому либо по каждому многоквартирному дому в соответствии с перечнем МКД, подписанную руководителем и главным бухгалтером получателя субсидии;

л) документы, подтверждающие расходы на погашение соответствующих займов и (или) кредитов, привлеченных получателем субсидии для выполнения работ по капитальному ремонту (в случае привлечения заемных средств).

2.4. Копии документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, предоставляются получателем субсидии с предъявлением оригиналов документов для обозрения.

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения запрашивается главным распорядителем посредством межведомственного взаимодействия. Получатель субсидии вправе представить их по собственной инициативе.

2.5. Управление в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, на полноту и соответствие требованиям настоящего Порядка;

б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, заключает с получателем субсидии соглашение по типовой форме, утвержденной управлением финансов Администрации города Костромы, существенными условиями которого является согласие получателя субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, на осуществление главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий, а так же запрет приобретения за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

в) при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, готовит и направляет лицу, претендующему на получение субсидии, мотивированный отказ в предоставлении субсидии;

г) направляет в Управление финансов Администрации города Костромы (далее - Управление финансов) реестр получателей субсидий с указанием наименования получателя субсидии, его банковских реквизитов и размера субсидии, а также платежное поручение для перечисления средств субсидии в порядке, определенном соглашением, в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, отраженных на лицевом счете Управления по соответствующим кодам классификации расходов бюджета.

2.6. Управление финансов в соответствии с представленным Управлением реестром получателей субсидий перечисляет средства субсидии на расчетный счет, открытый в российских кредитных организациях получателем субсидии, указанный в соглашении о предоставлении субсидии, не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, в сроки.

2.7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 2.3 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) недостоверность представленной получателем субсидии информации;

в) несоответствие получателя субсидии требованиям и критериям, установленным пунктами 1.3, 1.5 настоящего Порядка;

г) несоблюдение получателем субсидии условий предоставления субсидии, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

д) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю как получателю бюджетных средств на цели, указанные в 1.2 настоящего Порядка.

2.8. В случае принятия главным распорядителем как получателем бюджетных средств решения об отказе получателю субсидии по основаниям, указанным в пункте 2.7 настоящего Порядка, многоквартирный дом подлежит исключению из перечня МКД, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту.

2.9. Возмещению за счет средств субсидий подлежит 25% стоимости работ по капитальному ремонту в соответствии с проектной документацией и договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

2.10. Показателем результативности предоставления субсидии является количество многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту в соответствии с настоящим Порядком.

3. Требования к отчетности

3.1. Требования к отчетности, предусматривающие определение порядка, сроков и форм представления получателем субсидии отчетности о достижении показателей результативности предоставления субсидии, устанавливаются соглашением.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Главный распорядитель, Управление финансов Администрации города Костромы, Контрольно-счетная комиссия города Костромы в обязательном порядке осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий в соответствии с установленными полномочиями.

4.2. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых сведений и документов, необходимых для предоставления субсидии.

4.3. Выплаченная субсидия подлежит возврату в бюджет города Костромы в случае обнаружения в результате мероприятий муниципального финансового контроля, проводимых в соответствии с бюджетным законодательством и муниципальными правовыми актами города Костромы, регулирующими бюджетные правоотношения:

а) нарушения получателем субсидии условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка;

б) недостоверных сведений в документах, представленных получателем субсидии в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка;

в) факта излишне выплаченных сумм;

г) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств получателем субсидии по соглашению;

д) недостижение показателей результативности, установленных настоящим Порядком и заключенными соглашениями.

4.4. Возврат субсидий в бюджет города Костромы должен быть произведен получателем субсидии в месячный срок со дня получения письменного уведомления о возврате субсидии, направленного Управлением получателю субсидии заказным письмом с уведомлением о вручении.

4.5. В случае неосуществления получателем субсидии добровольного возврата средств субсидии в бюджет города Костромы в установленные сроки Управление осуществляет взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых для получения субсидии документов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение
к порядку предоставления субсидий из бюджета
города Костромы товариществам собственников
жилья, жилищным кооперативам на возмещение
части затрат, связанных с возникновением неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Костромы

ФОРМА
заявления о предоставлении субсидии

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Прошу предоставить субсидию _____

_____ (наименование юридического лица)

_____ (местонахождение/адрес, контактный телефон)

на возмещение части затрат, связанных с возникновением неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории города
Костромы _____

_____ (адрес дома, вид работ)

в размере _____ рублей.

_____ (сумма цифрами и прописью)

Указанную сумму прошу перечислить на расчетный счет

_____ (платежные реквизиты юридического лица)

2. Настоящим подтверждаю:

достоверность и полноту информации, содержащейся в настоящем заявлении
и прилагаемых к нему документах;

с условиями Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы
товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам на возмещение
части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Костромы, утвержденного постановлением
Администрации города Костромы от "___" _____ 2018 года № ___,
ознакомлен и согласен;

соответствие _____

_____ (полное и сокращенное наименование (для юридического лица))

на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления в
Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы,
требованиям, установленным пунктами 1.2, 1.3, 1.5, 2.1, Порядка Порядок
предоставления субсидий из бюджета города Костромы товариществам
собственников жилья, жилищным кооперативам на возмещение части затрат,
связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от "___" _____ 2018 года № ____ .

3. Об ответственности за представление заведомо недостоверной информации в документах на предоставление субсидии предупрежден _____.

_____ (подпись)

Приложения:

Руководитель _____
(полное наименование (подпись) (Ф.И.О.)
юридического лица)

М.П.

Дата регистрации заявления: "___" _____ 201__ года

Регистрационный № _____
(заполняется ответственным лицом Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы)

Должность ответственного
лица Управления жилищно-коммунального
хозяйства Администрации города Костромы

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)