

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 32 (290) ● 24 июня 2016 г. ● Распространяется бесплатно

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы № 1645 от 16 июня 2016 года
«О проведении дератизации на территории города Костромы».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 1648 от 17 июня 2016 года
«О проведении универсальной ярмарки в сквере у памятника Ивану Сусанину на площади Сусанинской в городе Костроме»стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 1661 от 20 июня 2016 года
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40».....стр. 2–3

Постановление Администрации города Костромы № 1668 от 21 июня 2016 года
«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 4 апреля 2012 года № 613 "Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче, продлению и закрытию разрешений, предоставляющих право производства на территории города Костромы земляных работ"».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 1679 от 22 июня 2016 года
«О внесении изменений в Положение об общественном совете по рассмотрению проектов муниципальных правовых актов города Костромы о нормировании в сфере закупок при Администрации города Костромы».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 1678 от 22 июня 2016 года
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Петра Щербины, 146».....стр. 3–4

Постановление Администрации города Костромы № 1681 от 22 июня 2016 года
«Об утверждении Порядка проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок».....стр. 4–8

Постановление Администрации города Костромы № 1674 от 22 июня 2016 года
«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы № 1675 от 22 июня 2016 года
«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....стр. 8–9

Постановление Администрации города Костромы № 1682 от 22 июня 2016 года
«О предоставлении муниципальных грантов города Костромы "Лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы мероприятий по благоустройству территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление"».....стр. 9

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукционов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы.....стр. 9–12

Постановление Администрации города Костромы № 1699 от 23 июня 2016 года
«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 25 июня 2015 года № 1500 "Об установлении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы"».....стр. 12

Проект планировки территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой. Градостроительные планы земельных участков.....стр. 12–15

Постановление Администрации города Костромы № 1684 от 23 июня 2016 года



«О внесении изменения в методику расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».....стр. 16

Постановление Администрации города Костромы № 1685 от 23 июня 2016 года
«О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 марта 2016 года № 515 "Об утверждении требований к порядку разработки и принятия муниципальных правовых актов города Костромы о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд города Кострома, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения"»стр. 16

Постановление Администрации города Костромы № 1680 от 22 июня 2016 года
«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 16 июня 2010 года № 1138 "О создании комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для оказания финансовой поддержки"».....стр. 16

Постановление Администрации города Костромы № 1669 от 21 июня 2016 года
«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 21 августа 2014 года № 2260 "Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Центр детского творчества "Содружество"»стр. 16

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июня 2016 года

№ 1645

О проведении дератизации на территории города Костромы

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 10 июня по 10 июля 2016 года дератизацию на территории города Костромы.

2. Руководителям муниципальных предприятий и учреждений города Костромы организовать и провести комплекс дератизационных мероприятий, включающий:

- 2.1. оценку заселенности объекта грызунами;
- 2.2. проведение санитарно-гигиенических мероприятий, направленных на обеспечение надлежащего санитарного состояния объекта и прилегающей территории;
- 2.3. проведение истребительных мероприятий собственными силами или силами специальных организаций дезинфекционного профиля;
- 2.4. обеспечение защиты от проникновения грызунов на объекты.

3. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории города Костромы, в том числе по управлению многоквартирными домами, собственникам частных домовладений, провести в сроки, установленные пунктом 1 настоящего постановления, мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего постановления.

4. Комитету городского хозяйства Администрации города Костромы, Управлению экономики Администрации города Костромы, Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы осуществлять контроль за проведением дератизационных мероприятий в подведомственных муниципальных учреждениях (предприятиях).

5. Мероприятия осуществить:

- 5.1. муниципальным учреждениям в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на 2016 год, в рамках текущего финансирования по соответствующим кодам бюджетной классификации;
- 5.2. муниципальными предприятиями за счет собственных средств.

6. Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы (А.В. Дроздник), Управлению экономики Администрации города Костромы (Е. В. Чижова) предоставлять в Комитет городского хозяйства Администрации города Костромы (Т. А. Подойнищина) еженедельный отчет об итогах проведения комплекса дератизационных мероприятий с указанием обработанных площадей начиная с 15 июня 2016 года.

7. Начальнику Отдела по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (О.Н. Кокоулина) обеспечить информирование населения города Костромы о необходимости проведения дератизации в сроки, установленные настоящим постановлением.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2016 года

№ 1648

О проведении универсальной ярмарки в сквере у памятника Ивану Сусанину на площади Сусанинской в городе Костроме

На основании обращения директора муниципального унитарного предприятия города Костромы «Центральный рынок» А. Г. Шалаева от 30 марта 2016 года № 58, в целях упорядочения торговли в центральной части города, в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-а «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 1 августа 2016 года по 31 июля 2017 года (за исключением 13 и 14 августа 2016 года) на земельном участке площадью 10220 квадратных метров, расположенном по адресу: город Кострома, площадь Сусанинская, сквер у памятника Ивану Сусанину (приложение), универсальную ярмарку, организуемую муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Центральный рынок»:

- 1.1. по реализации продукции ремесленных мастерских;
- 1.2. вернисаж живописи и декоративно-прикладного творчества;
- 1.3. по реализации филателистической, фалеристической и нумизматической продукции;
- 1.4. по реализации горячих напитков и кофе, прохладительных напитков и мороженого в фабричной упаковке;
- 1.5. по реализации книгопечатной продукции;
- 1.6. по реализации продукции общественного питания.

2. Установить предельный максимальный тариф на услугу по предоставлению муниципального унитарным предприятием города Костромы «Центральный рынок» одного квадратного метра торгового места (с учетом оказания услуг, связанных с обеспечением торговли) на ярмарках, проводимых в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, в следующих размерах:

- 2.1. в день - 100 рублей;
- 2.2. в месяц - 1450 рублей.

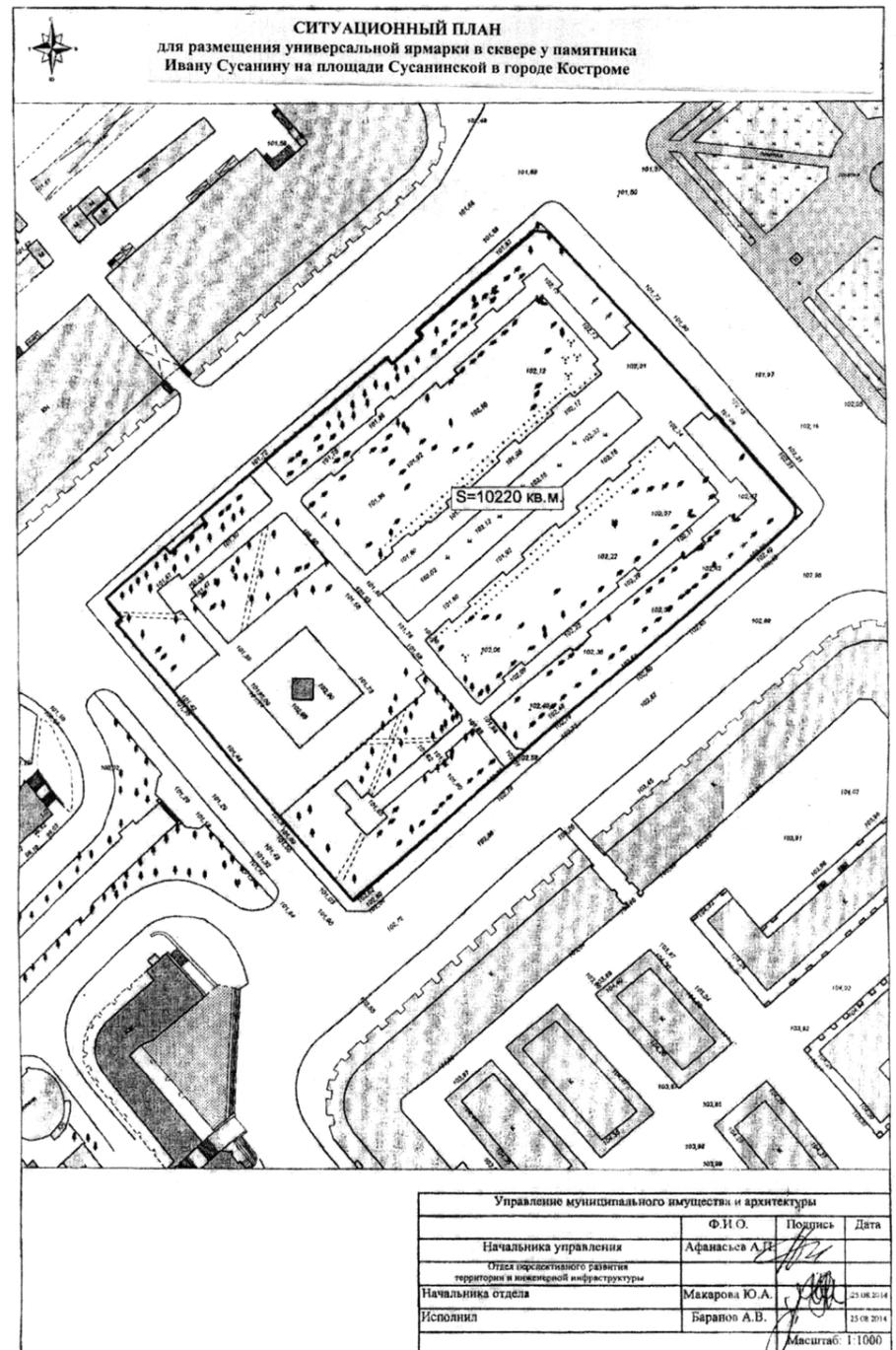
3. Стоимость услуги, указанной в пункте 2 настоящего постановления, с учетом компенсации затрат на организацию ярмарок, определяется локальным актом предприятия, но не может превышать предельную максимальную стоимость.

4. Рекомендовать организатору во время проведения ярмарок, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соблюдать нормы и требования, установленные Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) и народов Российской Федерации», постановлением администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-а «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 17 июня 2016 года № 1648



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2016 года

№ 1661

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40

На основании заявления А. А. Долгова, действующего по доверенности в интересах И. И. Госовича, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

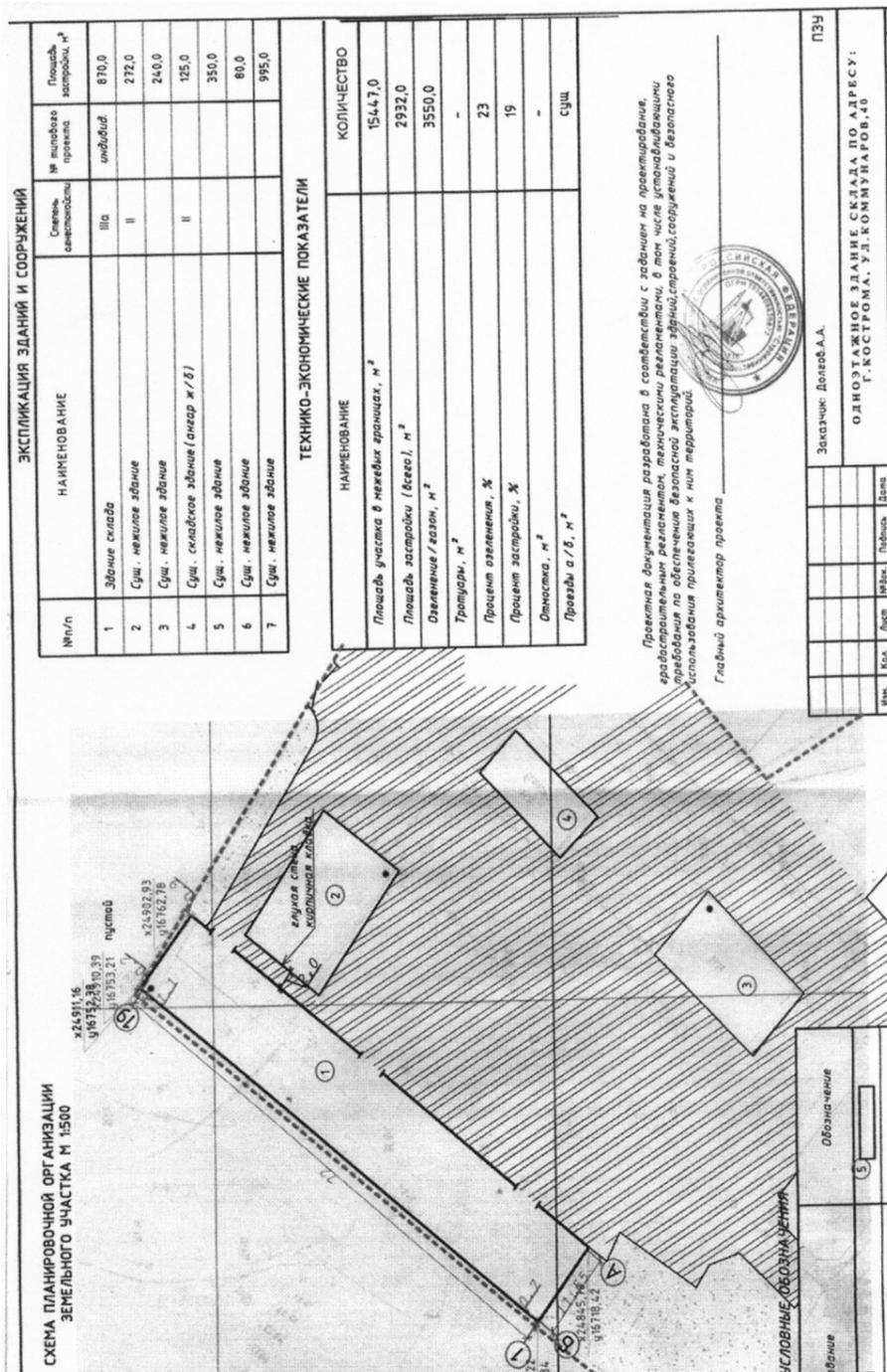
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020402:25 площадью 1,5447 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка – 0,2 метра, от северо-западной границы земельного участка – 0,7 метра, в целях строительства одноэтажного здания склада, согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме планировочной организации земельного участка.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 20 июня 2016 года № 1661



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2016 года

№ 1668

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 4 апреля 2012 года № 613 "Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче, продлению и закрытию разрешений, предоставляющих право производства на территории города Костромы земляных работ"

В соответствии с Федеральным законом от 1 декабря 2014 года № 419-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов", руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 4 апреля 2012 года № 613 "Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче, продлению и закрытию разрешений, предоставляющих право производства на территории города Костромы земляных работ" (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 22 февраля 2013 года № 304, от 23 октября 2013 года № 2434, от 14 января 2015 года № 30, от 14 апреля 2016 года № 965), следующие изменения:

1.1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить, в случае невозможности полностью приспособить объект с учетом потребностей инвалидов, определенных пунктом 2.13.2 Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, орган оказывающий муниципальную услугу должен принимать меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги либо, когда это возможно, обеспечить ее предоставление по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.»;

1.2. пункт 2.13.2 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче, продлению и закрытию разрешений, предоставляющих право производства на территории города Костромы земляных работ изложить в следующей редакции:

«2.13.2. В соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов при предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

а) условия беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

б) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, в том числе с использованием кресла-коляски;

в) сопровождение сотрудниками органа, оказывающего муниципальную услугу, инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в передвижении;

г) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется муниципальная услуга, и к услугам, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

д) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля в помещении, где предоставляется муниципальная услуга;

е) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика в здание и помещение, где предоставляется муниципальная услуга;

ж) допуск в здания собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

з) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ**.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1679

О внесении изменений в Положение об общественном совете по рассмотрению проектов муниципальных правовых актов города Костромы о нормировании в сфере закупок при Администрации города Костромы

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об общественном совете по рассмотрению проектов муниципальных правовых актов города Костромы о нормировании в сфере закупок при Администрации города Костромы, утвержденное постановлением Администрации города Костромы от 30 марта 2016 года № 684, следующие изменения:

1.1. пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Глава Администрации города Костромы до 1 июля 2016 года включительно утверждает состав Совета.»;

1.2. после пункта 3.8 дополнить пунктом 3.8¹ следующего содержания:

«3.8¹. В течение двух месяцев со дня утверждения состава Совета согласно пункту 3.7 настоящего Положения, члены Совета обязаны предоставить в Управление экономики Администрации города Костромы справку о наличии (об отсутствии) неснятой или непогашенной судимости.»;

1.3. раздел 4 дополнить пунктом 4.13 следующего содержания:

«4.13. Основанием для исключения из состава Совета является:

4.13.1. письменное заявление члена Совета о сложении своих полномочий;

4.13.2. вступление в законную силу обвинительного приговора суда в отношении лица, являющегося членом Совета;

4.13.3. вступление в законную силу решения суда о признании недееспособным или ограниченно дееспособным лица, являющегося членом Совета;

4.13.4. неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей;

4.13.5. пропуск без уважительной причины двух и более заседаний;

4.13.6. отсутствие возможности участия в работе Совета по иным причинам.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2016 года.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ**.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1678

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Петра Щербины, 14б

На основании заявления гаражного потребительского кооператива № 207 в лице председателя Г. К. Кокунова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Петра Щербины, 14б, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

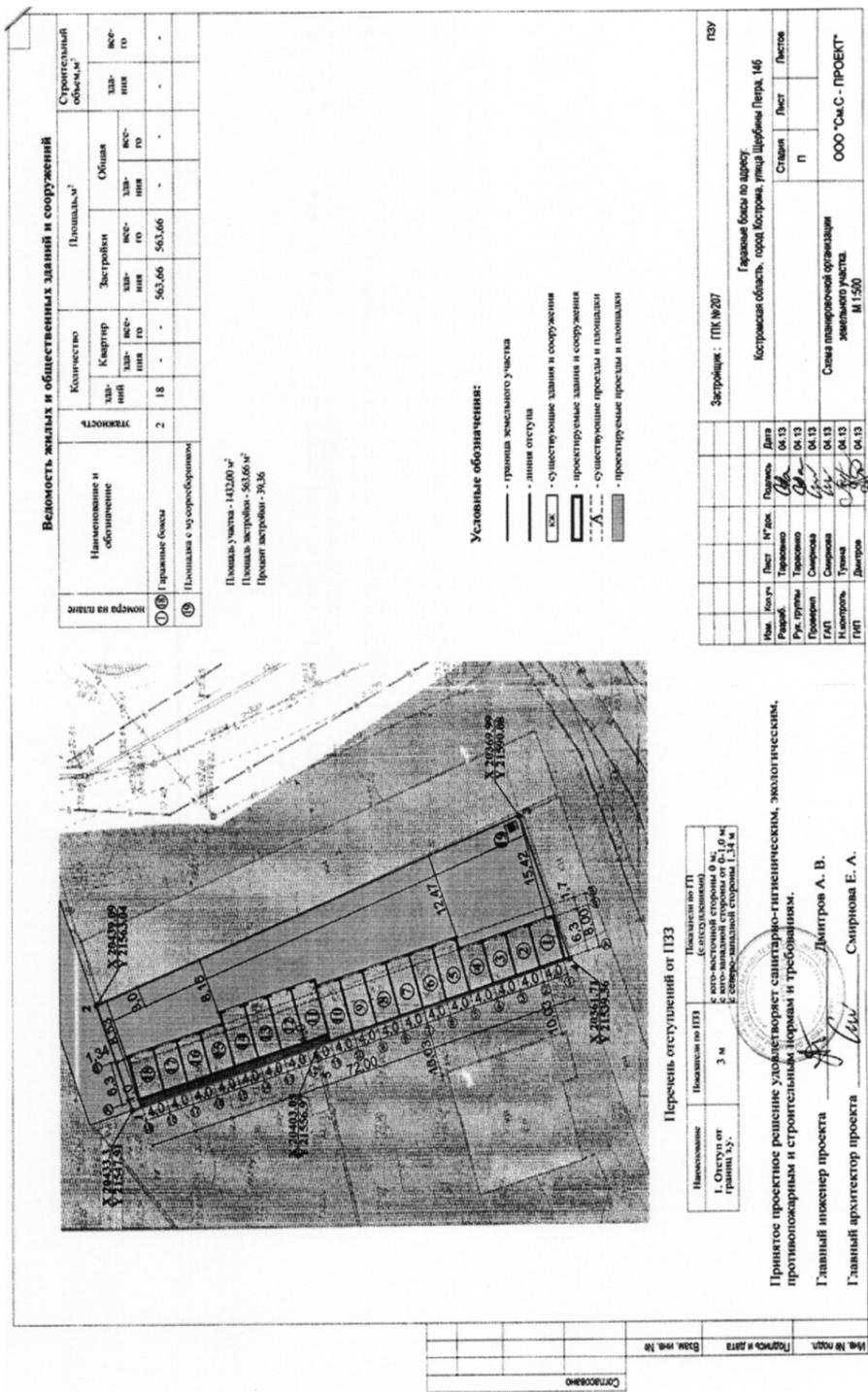
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070102:65 площадью 0,1432 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Петра Щербины, 14б, исключив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка (от точки 1 до точки 5) – 1 метр, исключив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка (от точки 5 до точки 4), установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка – 1,34 метра, в целях строительства наземной стоянки закрытого типа для хранения легкового автотранспорта, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 4 декабря 2013 года № 2793 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 14б».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ**.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 22 июня 2016 года № 1678



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1681

Об утверждении Порядка проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок

На основании Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии со статьей 16 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, в целях организации транспортного обслуживания населения города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок.

1.2. Положение о комиссии по проведению конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 22 июня 2016 года № 1681

Порядок проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и условия проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок (далее - Конкурс), проведение которого отнесено к компетенции Администрации города Костромы.

1.2. Предметом Конкурса является право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом или городским наземным электрическим транспортом, проходящим в границах города Костромы (далее - муниципальный маршрут).

1.3. Целью Конкурса является обеспечения равного доступа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к приобретению права на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам, а также определение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере перевозки пассажиров транспортом общего пользования (далее - перевозчики), способных обеспечить наиболее безопасные и качественные условия перевозки пассажиров и багажа транспортом общего пользования на муниципальных маршрутах.

1.4. От имени Администрации города Костромы организатором конкурса выступает Управление городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы (далее - Организатор Конкурса).

1.5. Оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе осуществляется комиссией по проведению конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам (далее - конкурсная комиссия), создаваемой и осуществляющей свою деятельность на основании постановления Администрации города Костромы.

1.6. Конкурс проводится по лотам. Лоты формируются Организатором конкурса посредством включения в один лот либо определенного муниципального маршрута, либо группы муниципальных маршрутов. Конкурс проводится по каждому лоту отдельно.

2. Объявление Конкурса

2.1. Конкурс является открытым.

К участию в Конкурсе допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели, участники договора простого товарищества, соответствующие требованиям статьи 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2.2. Решение об объявлении Конкурса оформляется распоряжением начальника Управления городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы.

2.3. Конкурс считается объявленным со дня размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gradkostroma.ru извещения о проведении Конкурса.

2.4. Конкурс признается несостоявшимся, если по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка на участие в Конкурсе, либо не подано ни одной заявки на участие в Конкурсе, либо если по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе все такие заявки были признаны не соответствующими требованиям конкурсной документации.

3. Извещение о проведении Конкурса

3.1. Извещение о проведении Конкурса размещается Организатором Конкурса на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня окончания приема заявок на участие в Конкурсе.

3.2. В извещении о проведении Конкурса указываются следующие сведения:

- наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора Конкурса;
- предмет открытого конкурса, в том числе информация о лоте (лотах), содержащая номер и название муниципального маршрута (муниципальных маршрутов);
- срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация;
- место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, а также место и дата рассмотрения конкурсных заявок и подведения итогов Конкурса.

3.3. Плата за предоставление конкурсной документации на бумажном носителе не устанавливается.

3.4. Решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса допускается не позднее, чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в Конкурсе. Изменения размещаются Организатором Конкурса в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Конкурса. Срок подачи заявок на участие в Конкурсе в этом случае продлевается таким образом, чтобы со дня размещения изменений, внесенных в извещение о проведении Конкурса, до даты окончания подачи заявок на участие в Конкурсе срок составлял не менее двадцати дней.

3.5. Отказ от проведения Конкурса, извещение, о проведении которого Организатором Конкурса размещено на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», допускается не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

4. Состав конкурсной документации

4.1. Организатор Конкурса разрабатывает конкурсную документацию в отношении каждого лота и обеспечивает ее размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок, предусмотренный пунктом 3.1 настоящего Порядка, одновременно с размещением извещения о проведении Конкурса.

4.2. Конкурсная документация содержит:

а) информация о лоте (лотах), содержащая номер, название маршрута (маршрутов) и сведения о муниципальном маршруте (маршрутах), включенные в реестр маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы в соответствии с подпунктами «б» - «к», «н» пункта 2.3 Правил ведения реестра маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 6 февраля 2015 года № 251;

б) требования к участникам Конкурса, в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) условия перевозки пассажиров и багажа, включающие: срок оказания услуг по регулярным перевозкам пассажиров и багажа по муниципальному маршруту (срок действия свидетельства); технико-эксплуатационные условия транспортного обслуживания на муниципальном маршруте (маршрутах), указанном в лоте; время начала и окончания движения на маршрутах, интервалы движения транспортных средств;

г) форму заявки на участие в Конкурсе, содержащей предложения участника Конкурса, в соответствии с приложением к настоящему Порядку;

д) сроки принятия участником Конкурса на себя обязательства по приобретению транспортных средств, необходимых для участия в Конкурсе;

е) перечень сведений и документов о заявителе, подавшем заявку на участие в Конкурсе, определенный пунктом 5.2 настоящего Порядка;

ж) порядок, место, дату начала и окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе;

з) место, порядок, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе;

и) порядок оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе в соответствии с установленной постановлением Администрации города Костромы шкалой для оценки критериев сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

5. Представление заявок на участие в Конкурсе

5.1. Срок приема заявок на участие в Конкурсе устанавливается извещением о проведении Конкурса. Прием заявок на участие в Конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с такими заявками.

5.2. Заявка и прилагаемые документы (далее - заявка) на участие в конкурсе оформляется по каждому лоту отдельно.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с приложением к настоящему Порядку и содержать предложения участника Конкурса.

Заявка на участие в конкурсе, поданная юридическим лицом, должна быть подписана лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица либо полномочия которого подтверждаются доверенностью от имени юридического лица за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами.

Заявка на участие в конкурсе, поданная индивидуальным предпринимателем, должна быть подписана индивидуальным предпринимателем либо лицом, полномочия которого на обращение с заявкой на участие в Конкурсе удостоверены нотариально либо иными, приравненными к нотариальным способам в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Заявка на участие в конкурсе, поданная уполномоченным участником договора простого товарищества, должна быть подписана лицом, полномочия которого подтверждены договором простого товарищества или доверенностями, выданными товарищами.

5.3. К заявке на участие в Конкурсе заявителем прилагаются следующие сведения и документы о заявителе, подавшем заявку на участие в Конкурсе:

а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц); выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

б) копии учредительных документов и копии свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц), копии паспорта гражданина Российской Федерации и свидетельства о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей, заверенные печатью (при ее наличии) организации (индивидуального предпринимателя) и подписью уполномоченного лица;

в) документы, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (копия решения о назначении или об избрании лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника Конкурса без доверенности, для объединений претендентов (товариществ) - договор простого товарищества или доверенность, выданная товарищами).

В случае, если от имени участника Конкурса - юридического лица действует представитель, документом подтверждающим полномочия является доверенность на осуществление действий от имени участника Конкурса, заверенная печатью участника Конкурса (при наличии печати) и подписанная руководителем участника Конкурса или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника Конкурса, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Если от имени участника Конкурса - индивидуального предпринимателя действует иное лицо, документом, подтверждающим полномочия является доверенность на осуществление действий от имени участника Конкурса, удостоверенная нотариально либо иными, приравненными к нотариальным способам в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

г) копии лицензий, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по перевозке пассажиров, заверенные печатью (при ее наличии) организации (индивидуального предпринимателя) и подписью уполномоченного лица;

д) документы подтверждающие наличие у претендента на праве собственности или ином законном основании на весь период действия свидетельства транспортных средств, соответствующих установленным конкурсной документацией требованиям, на каждое транспортное средство:

копия паспорта транспортного средства;

документы на право владения или пользования транспортным средством на весь период действия свидетельства - копия свидетельства о регистрации транспортного средства или договор о пользовании транспортным средством (на условиях аренды или ином праве) с приложением копии свидетельства о регистрации транспортного средства. В случае предоставления договора аренды на транспортное средство, находящееся в лизинге, претендент предоставляет также письменное согласие лизингодателя.

копии паспортов транспортных средств, свидетельства о регистрации транспортных средств в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

копия страхового полиса обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО) на каждое заявленное транспортное средство;

копия договора обязательного страхования гражданской ответственности перевозчиков за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров на каждое заявленное транспортное средство;

е) копий документов, подтверждающих принятие на себя участником Конкурса обязательства по приобретению транспортных средств в сроки, установленные конкурсной документацией. Документом, подтверждающим принятие на себя обязательства по приобретению заявленных транспортных средств в срок, установленный конкурсной документацией, является гарантийное письмо участника Конкурса. Гарантийное письмо должно содержать следующие обязательные сведения о приобретаемом транспортном средстве: вид, класс, экологические характеристики;

ж) документы об отсутствии у участника Конкурса задолженности по обязательным платежам в бюджет за последний заверенный отчетный период;

з) договор простого товарищества в письменной форме (для участников договора простого товарищества), заверенный печатью (при ее наличии) организации (индивидуального

предпринимателя) и подписью уполномоченного лица и документы, подтверждающие полномочия уполномоченного участника договора простого товарищества;

и) копии документов, подтверждающих опыт осуществления регулярных перевозок заявителя, который подтвержден исполнением государственных или муниципальных контрактов либо свидетельствами об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок или иными документами, выданными в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

5.3. Если заявка на участие в Конкурсе подана уполномоченным участником договора простого товарищества, документы указанные в подпунктах «а», «б», «г»-«ж», «и» пункта 5.3 настоящего Порядка, предоставляются в отношении каждого участника договора простого товарищества.

5.4. Заявка на участие в Конкурсе и прилагаемые к ней документы принимаются только в запечатанном конверте, на котором указывается наименование Конкурса и лота, на участие в котором подается данная заявка, а также наименование юридического лица, в случае подачи заявки на участие в Конкурсе юридическим лицом, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, в случае подачи заявки на участие в Конкурсе индивидуальным предпринимателем, перечня участников договора простого товарищества и уполномоченного участниками договора простого товарищества лица, в случае подачи заявки на участие в Конкурсе уполномоченным участником договора простого товарищества.

5.5. Незапечатанный или неоформленный в соответствии с требованиями настоящего Порядка конверт с заявкой на участие в Конкурсе и прилагаемыми к ней документами, Организатором Конкурса не принимается.

5.6. Каждый участник Конкурса имеет право подать на каждый лот только одну заявку на участие в конкурсе.

5.7. Заявители, Организатор Конкурса, конкурсная комиссия обеспечивают конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в Конкурсе, до вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

5.8. Организатор конкурса осуществляет хранение конвертов с заявками на участие в Конкурсе и не вправе допускать повреждение таких конвертов и заявок до момента их вскрытия.

5.9. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в Конкурсе. Заявитель, отзывавший заявку на участие в Конкурсе, вправе до момента истечения срока подачи заявок на участие в Конкурсе подать заявку повторно.

5.10. Организатор конкурса регистрирует поступившие на Конкурс конверты с заявками на участие в Конкурсе и прилагаемыми к ней документами в журнале регистрации заявок на участие в Конкурсе. По требованию заявителя Организатор Конкурса выдает расписку в получении конверта с заявкой на участие в Конкурсе с указанием даты и времени его получения.

5.11. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в Конкурсе, а Организатор Конкурса не несет обязанности по возмещению указанных расходов независимо от характера проведения и результатов Конкурса.

5.12. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка на участие в Конкурсе или не подано ни одной заявки на участие в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся. В случае если конкурсной документацией предусмотрено два лота и более, Конкурс признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

5.13. В случае если Конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе, лицу, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией Организатор конкурса обязан выдать свидетельство об осуществлении регулярных перевозок по маршруту регулярных перевозок на срок не менее чем пять лет и карту маршрута.

6. Процедура проведения Конкурса и подведения его итогов

6.1. Конкурс проводится в день, час и месте, указанных в извещении о проведении Конкурса и конкурсной документации.

6.2. До дня проведения Конкурса Организатор Конкурса запрашивает в отношении участников Конкурса в ГИБДД УМВД России информацию о произошедших по вине участника Конкурса или его работников в течение года, предшествующего дате проведения Конкурса, количестве дорожно-транспортных происшествий, повлекших за собой человеческие жертвы или причинение вреда здоровью граждан.

6.3. В день проведения Конкурса конкурсная комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе и осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в Конкурсе, поданных заявителями, в соответствии со шкалой для оценки критериев по сопоставлению заявок на участие в открытом конкурсе на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам города Костромы, установленной постановлением Администрации города Костромы.

6.4. При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе наименование юридического лица, в случае подачи заявки на участие в Конкурсе юридическим лицом, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, в случае подачи заявки на участие в Конкурсе индивидуальным предпринимателем, перечня участников договора простого товарищества и уполномоченного участниками договора простого товарищества лица, в случае подачи заявки на участие в Конкурсе уполномоченным участником договора простого товарищества, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, информация о наличии сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, условия, указанные в такой заявке и являющиеся критерием сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов.

6.5. Заявители и их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

6.6. Конкурсная комиссия может осуществлять аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе. Любой заявитель, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе, вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

6.7. Конкурсная комиссия отказывает участнику Конкурса в допуске к участию в Конкурсе, занося информацию в протокол, в случае:

а) отсутствие у участника Конкурса лицензии на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров в случае, если наличие указанной лицензии предусмотрено законодательством Российской Федерации;

б) отсутствие у претендента транспортных средств в необходимом количестве требуемого вида, класса, экологических характеристик или отсутствие гарантийного письма, подтверждающего принятие на себя обязательства по приобретению таких транспортных средств;

в) проведение ликвидации участника открытого конкурса - юридического лица и наличие решения арбитражного суда о признании банкротом участника открытого конкурса - юридического лица или индивидуального предпринимателя и об открытии конкурсного производства;

г) наличие у участника открытого конкурса задолженности по обязательным платежам в

бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за последний завершённый отчетный период;

д) отсутствие договора простого товарищества в письменной форме (для участников договора простого товарищества).

6.8. Конкурсная комиссия отклоняет заявку на участие в конкурсе, если заявка признана не соответствующей требованиям пункта 5.2 настоящего Порядка, указанным в конкурсной документации.

6.9. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в открытом Конкурсе по критериям, определенным Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в соответствии со шкалой для оценки критериев сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право осуществления перевозок по нерегулируемым тарифам по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящим в границах города Костромы, установленной постановлением Администрации города Костромы.

6.10. Конкурсная комиссия имеет право проверять предоставленную участниками Конкурса информацию, запрашивать информацию у государственных органов, третьих лиц.

6.11. Итоги Конкурса подводятся путем суммирования баллов по всем критериям в соответствии со шкалой для оценки критериев сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право осуществления перевозок по нерегулируемым тарифам по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящим в границах города Костромы, установленной постановлением Администрации города Костромы, и выявления заявки на участие в Конкурсе, набравшей наибольшее количество баллов. Каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер в порядке уменьшения набранной суммы баллов. Заявке на участие в Конкурсе, набравшей наибольшую сумму баллов, присваивается первый номер.

6.12. Победителем Конкурса признается участник Конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

6.13. В случае, если нескольким заявкам на участие в Конкурсе присвоен первый номер, Победителем Конкурса признается участник Конкурса, по предложению которого установлен маршрут регулярных перевозок, а при отсутствии такого участника – участник открытого конкурса, заявка которого подана ранее других заявок, получивших высшую оценку.

6.14. Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были рассмотрены, о порядке оценки и о сопоставлении заявок на участие в конкурсе, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявок на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе. Протокол составляется в одном экземпляре, который хранится у организатора конкурса.

6.15. В случаях, определенных пунктом 5.12 настоящего Порядка, в протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

6.16. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе или о признании Конкурса несостоявшимся размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее дня, следующего за днем подписания протокола.

6.17. Организатор Конкурса в течение десяти дней со дня размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» результатов Конкурса выдает победителю Конкурса свидетельство об осуществлении регулярных перевозок по маршруту регулярных перевозок на срок не менее чем пять лет и карту маршрута.

6.18. Победитель Конкурса либо лицо, которому выдано свидетельство об осуществлении регулярных перевозок по маршруту регулярных перевозок, в случае признания Конкурса несостоявшимся, обязан приступить к осуществлению регулярных перевозок по маршруту регулярных перевозок не позднее чем через шестьдесят дней со дня проведения Конкурса.

6.20. Результаты Конкурса могут быть обжалованы в судебном порядке.

Утверждено постановлением Администрации города Костромы от 22 июня 2016 года № 1681

Положение о комиссии по проведению конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам города Костромы

1. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по проведению конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам города Костромы (далее – конкурсная комиссия) при проведении открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам города Костромы (далее – Конкурс).

2. Конкурсной комиссией осуществляются следующие функции:

- вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе,
- рассмотрение заявок на участие в Конкурсе,
- оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе,
- определение победителей Конкурса,
- ведение протокола заседаний конкурсной комиссии,
- рассмотрение обращений перевозчиков, подавших заявки на участие в Конкурсе и разъяснение перевозчикам вопросов, связанных с организацией Конкурса;
- иные функции, связанные с проведением Конкурса.

3. Состав конкурсной комиссии утверждается постановлением Администрации города Костромы. В состав конкурсной комиссии включаются представители:

3.1. отраслевого органа Администрации города Костромы, уполномоченного в сфере создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения (далее – Уполномоченный орган);

3.2. территориального органа государственной инспекции безопасности дорожного движения;

3.3. территориального органа, уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный надзор в области автомобильного транспорта и городского электрического транспорта.

4. Членами конкурсной комиссии не могут быть перевозчики, работники перевозчиков, либо физические лица, имеющие личную заинтересованность в результате Конкурса.

5. В работе конкурсной комиссии могут принимать участие на правах независимых наблюдателей представители территориального органа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, прокуратуры города Костромы.

6. Конкурсную комиссию возглавляет председатель, в его отсутствие обязанности пред-

седателя исполняет заместитель председателя. Председатель конкурсной комиссии руководит деятельностью конкурсной комиссии, проводит заседания конкурсной комиссии, объявляет победителя Конкурса.

7. Секретарь конкурсной комиссии осуществляет ведение делопроизводства и контроль за документооборотом конкурсной комиссии, оформляет протоколы заседаний конкурсной комиссии, осуществляет иные функции.

8. Конкурсная комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствуют не менее половины ее членов, при обязательном присутствии представителей Уполномоченного органа, представителей территориального органа государственной инспекции безопасности дорожного движения и территориального органа, уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный надзор в области автомобильного транспорта и городского электрического транспорта.

9. Члены конкурсной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

10. Члены конкурсной комиссии должны быть уведомлены Уполномоченным органом о месте, дате и времени проведения заседания комиссии не позднее чем за пять рабочих дней.

11. Решения конкурсной комиссии принимаются на заседаниях открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. В случае равного количества голосов голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

12. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании. В случае если член конкурсной комиссии не согласен с решением конкурсной комиссии, он вправе высказать свое мнение, о чем заносится запись в протокол.

13. Протокол, составленный в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе и прилагаемые к ним документы, конкурсная документация хранятся в Уполномоченном органе в течение пяти лет.

Приложение к Порядку проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршруту регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок

Заявка на участие в открытом конкурсе на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (городским наземным электрическим транспортом), проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок по лоту № _____

1. Сведения об Участнике Конкурса :

Для юридических лиц:

фирменное наименование (наименование) _____
идентификационный номер налогоплательщика _____
сведения об организационно-правовой форме _____
место нахождения _____
сведения о руководителе: _____
(фамилия, имя, отчество; должность; документ, на основании которого действует)

почтовый адрес _____
номер контактного телефона, факса _____
адрес электронной почты (при наличии) _____

Для индивидуальных предпринимателей:

фамилия, имя, отчество _____
паспортные данные _____
сведения о месте жительства _____
идентификационный номер налогоплательщика _____
номер контактного телефона, факса _____
адрес электронной почты (при наличии) _____

Для простого товарищества:

Участник 1:

_____,
(наименование (для юридического лица) и фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), организационно-правовая форма (для юридического лица), паспортные данные (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер для налогоплательщика, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), сведения о руководителе (для юридического лица): фамилия, имя, отчество; должность; документ, на основании которого действует), номер контактного телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии))

Участник 2:

_____,
(наименование (для юридического лица) и фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), организационно-правовая форма (для юридического лица), паспортные данные (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер для налогоплательщика, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), сведения о руководителе (для юридического лица): фамилия, имя, отчество; должность; документ, на основании которого действует), номер контактного телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии))

И Т.Д. ПО КАЖДОМУ УЧАСТНИКУ ПРОСТОГО ТОВАРИЩЕСТВА*

в лице

_____ (должность, фамилия, имя, отчество - полностью)
уполномоченного действовать от лица простого товарищества на
основании _____
представленного договора либо доверенности.

Изучив конкурсную документацию открытого конкурса на право осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (городским наземным электрическим транспортом), проходящим в границах города Костромы, на основании свидетельства об осуществлении перевозок, а также применимые к данному открытому конкурсу законодательство и нормативные правовые акты, сообщаю о согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляю настоящую заявку с предложением обеспечить осуществление перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам, входящим в лот номер _____
номер и наименование маршрута: _____

Дата и номер лицензии на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров*
(в случае, если наличие указанной лицензии предусмотрено законодательством Российской Федерации)

вид работ:

Сообщаю, что в отношении юридического лица _____

не проводится/проводятся процедур(ы) ликвидации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.*

Сообщаю, что в отношении юридического лица (индивидуального предпринимателя) _____

отсутствует/имеется решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.

Сообщаю, что у юридического лица (индивидуального предпринимателя) _____

отсутствует/имеется задолженность по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за последний завершённый отчетный период*.

* сообщения заполняются в отношении каждого участника договора простого товарищества

ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Сведения о транспортных средствах, предлагаемых для обслуживания маршрута (маршрутов):

количество транспортных средств: _____

1. Принадлежность транспортных средств.

Транспортные средства, выставляемые на маршрут - всего, в т.ч. находятся:	
в собственности	
в лизинге	
в аренде	
на ином законном основании указание законного основания	
Принятие на себя обязательства по приобретению транспортных средств в сроки, определенные конкурсной документацией	

2. Срок эксплуатации транспортных средств, предлагаемых для обслуживания маршрута (маршрутов)

Вместимость автобусов	Количество автобусов	Год выпуска автобусов
малый класс		
средний класс		
большой класс		
особо-большой класс		

3. Уровень аварийности в отношении заявителя

1.	Количество дорожно-транспортных происшествий, повлекших за собой человеческие жертвы или причинение вреда здоровью граждан и произошедшие по вине участника конкурса	
2.	среднее количество транспортных средств, имевшихся в распоряжении участника Конкурса в течение года, предшествующего дате проведения Конкурса, подтвержденное исполнением государственных или муниципальных контрактов либо свидетельствами об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок или иными документами, выданными в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами	

4. Наличие опыта осуществления регулярных перевозок у участника конкурса.

свыше 5 лет	
от 3 до 5 лет	
от 1 до 3 лет	
до 1 года	
опыт отсутствует	

5. Наличие низкопольных транспортных средств, выставляемых на маршрут.

Количество транспортных средств, выставляемых на маршрут - всего	
Из них количество низкопольных транспортных средств	

6. Наличие транспортных средств, оснащенных для перевозок пассажиров с ограниченными возможностями передвижения, пассажиров с детскими колясками.

Количество транспортных средств, выставляемых на маршрут - всего	
Из них количество транспортных средств, имеющих конструктивные элементы, обеспечивающие повышенную комфортность поездки людей с ограниченными возможностями и пассажиров с детскими колясками	

7. Наличие в салоне транспортного средства системы кондиционирования воздуха.

Количество транспортных средств, выставляемых на маршрут - всего	
Из них количество транспортных средств, оснащенных системой кондиционирования воздуха	

8. Наличие в салоне транспортного средства автономного речевого информатора для информирования об остановочных пунктах инвалидов по зрению.

Количество транспортных средств, выставляемых на маршрут - всего	
Из них количество транспортных средств, оснащенных автономным речевым информатором для информирования об остановочных пунктах инвалидов по зрению	

9. Наличие в салоне транспортного средства автономной электронной бегущей строки для информирования об остановочных пунктах инвалидов по слуху.

Количество транспортных средств, выставляемых на маршрут - всего	
Из них количество транспортных средств, оснащенных автономной электронной бегущей строки для информирования об остановочных пунктах инвалидов по слуху	

С условиями конкурса согласен.

К настоящей заявке прилагаю документы:

а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц); выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

б) копии учредительных документов и копии свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц), копии паспорта гражданина Российской Федерации и свидетельства о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей, заверенные печатью (при ее наличии) организации (индивидуального предпринимателя) и подписью уполномоченного лица;

в) документы, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (копия решения о назначении или об избрании лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника Конкурса без доверенности, для объединений претендентов (товариществ) - договор простого товарищества или доверенность, выданная товарищами).

В случае, если от имени участника Конкурса – юридического лица действует представитель, документом подтверждающим полномочия является доверенность на осуществление действий от имени участника Конкурса, заверенная печатью участника Конкурса (при наличии печати) и подписанная руководителем участника Конкурса или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника Конкурса, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Если от имени участника Конкурса – индивидуального предпринимателя действует иное лицо, документом, подтверждающим полномочия является доверенность на осуществление действий от имени участника Конкурса удостоверенная нотариально либо иными, приравненными к нотариальным способами в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

г) копии лицензий, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по перевозке пассажиров, заверенные печатью (при ее наличии) организации (индивидуального предпринимателя) и подписью уполномоченного лица;

д) документы подтверждающие наличие у претендента на праве собственности или ином законном основании на весь период действия свидетельства транспортных средств, соответствующих установленным конкурсной документацией требованиям, на каждое транспортное средство:

копия паспорта транспортного средства;

документы на право владения или пользования транспортным средством на весь период действия свидетельства - копия свидетельства о регистрации транспортного

средства или договор о пользовании транспортным средством (на условиях аренды или ином праве) с приложением копии свидетельства о регистрации транспортного средства. В случае предоставления договора аренды на транспортное средство, находящееся в лизинге, претендент предоставляет также письменное согласие лизингодателя.

копии паспортов транспортных средств, свидетельств о регистрации транспортных средств в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

копия страхового полиса обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО) на каждое заявленное транспортное средство;

копия договора обязательного страхования гражданской ответственности перевозчиков за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров на каждое заявленное транспортное средство;

е) копий документов, подтверждающих принятие на себя участником Конкурса обязательства по приобретению транспортных средств в сроки, установленные конкурсной документацией. Документом, подтверждающим принятие на себя обязательства по приобретению заявленных транспортных средств в срок, установленный конкурсной документацией, является гарантийное письмо участника Конкурса. Гарантийное письмо должно содержать следующие обязательные сведения о приобретаемом транспортном средстве: вид, класс, экологические характеристики;

ж) документы об отсутствии у участника Конкурса задолженности по обязательным платежам в бюджет за последний заверченный отчетный период;

з) договор простого товарищества в письменной форме (для участников договора простого товарищества), заверенный печатью (при ее наличии) организации (индивидуального предпринимателя) и подписью уполномоченного лица и документы, подтверждающие полномочия уполномоченного участника договора простого товарищества;

и) копии документов, подтверждающих опыт осуществления регулярных перевозок заявителя, который подтвержден исполнением государственных или муниципальных контрактов либо свидетельствами об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок или иными документами, выданными в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

Руководитель юридического лица
(индивидуальный предприниматель;
уполномоченными участниками
договора простого товарищества)

Подпись _____

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Место печати (при наличии)

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1674

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) самовольных построек и незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 25 февраля 2016 года № 387, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлического киоска), расположенного в районе дома 26 по улице Ярославской в городе Костроме, собственник которого неизвестен, согласно схеме, являющейся приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов) в течение 7 дней со дня принятия решения о сносе обеспечить:

2.1. опубликование в порядке, установленном Уставом города Костромы для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов города Костромы, сообщения о планируемом сносе объекта некапитального характера, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – объект некапитального характера);

2.2. размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом сносе объекта некапитального характера;

2.3. размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором размещен объект некапитального характера, сообщения о планируемом сносе, о чем составить акт с фотофиксацией.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (О. А. Соловьев):

3.1. произвести снос объекта некапитального характера не ранее чем по истечении двух месяцев после дня размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом сносе;

3.2. вывезти снесенный объект некапитального характера, а также находящееся в нем имущество, в установленном пунктом 5 настоящего постановления место хранения;

3.3. обеспечить вывоз мусора, оставшегося после сноса объекта некапитального характера.

4. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):

4.1. при сносе объекта некапитального характера обеспечить присутствие представителей Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, муниципального казенного учреждения города Костромы «Дорожное хозяйство», муниципального предприятия города Костромы «Городские ритуальные услуги»;

4.2. составить акт о сносе объекта некапитального характера с приложением описи имущества, расположенного вносимом объекте некапитального характера, при его наличии.

5. Определить специализированным пунктом временного хранения снесенного объекта некапитального характера территорию муниципального предприятия города Костромы «Городские ритуальные услуги», расположенную по адресу: город Кострома, улица Галичская, 142.

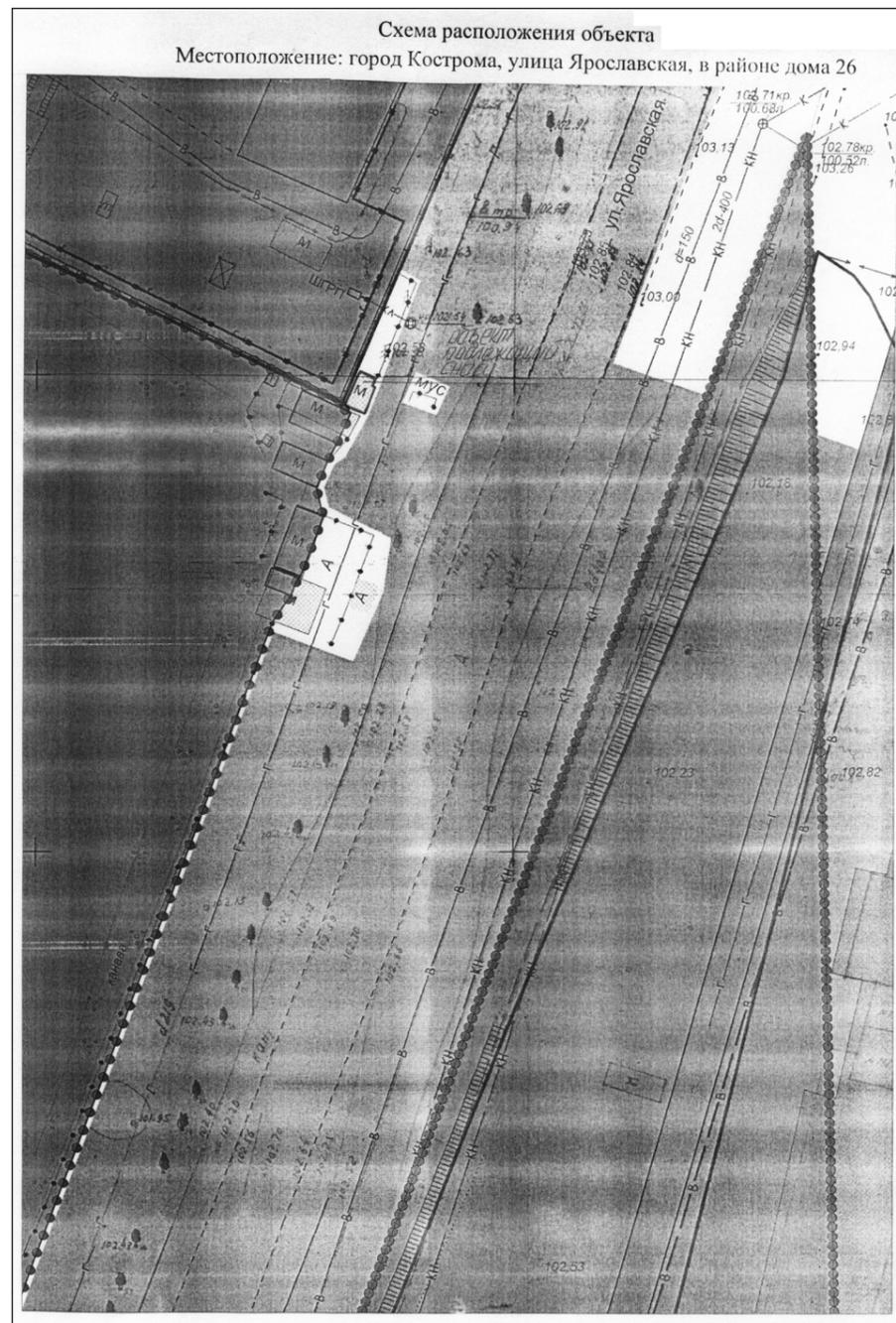
6. Расходы на реализацию настоящего постановления осуществлять за счет средств, предусмотренных решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года N 273 "О бюджете города Костромы на 2016 год" по разделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье 0310031521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Костромы Ю.А. Хромушину.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы
от 22 июня 2016 года № 1674



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1675

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) самовольных построек и незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 25 февраля 2016 года № 387, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянного гаража, обшито железом), расположенного в районе дома 8/18 по улице Нижняя Дебря в городе Костроме, собственник которого неизвестен, согласно схеме, являющейся приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов) в течение 7 дней со дня принятия решения о сносе обеспечить:

2.1. опубликование в порядке, установленном Уставом города Костромы для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов города Костромы, сообщения о планируемом сносе объекта некапитального характера, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – объект некапитального характера);

2.2. размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом сносе объекта некапитального характера;

2.3. размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором размещен объект некапитального характера, сообщения о планируемом сносе, о чем составить акт с фотофиксацией.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (О. А. Соловьев):

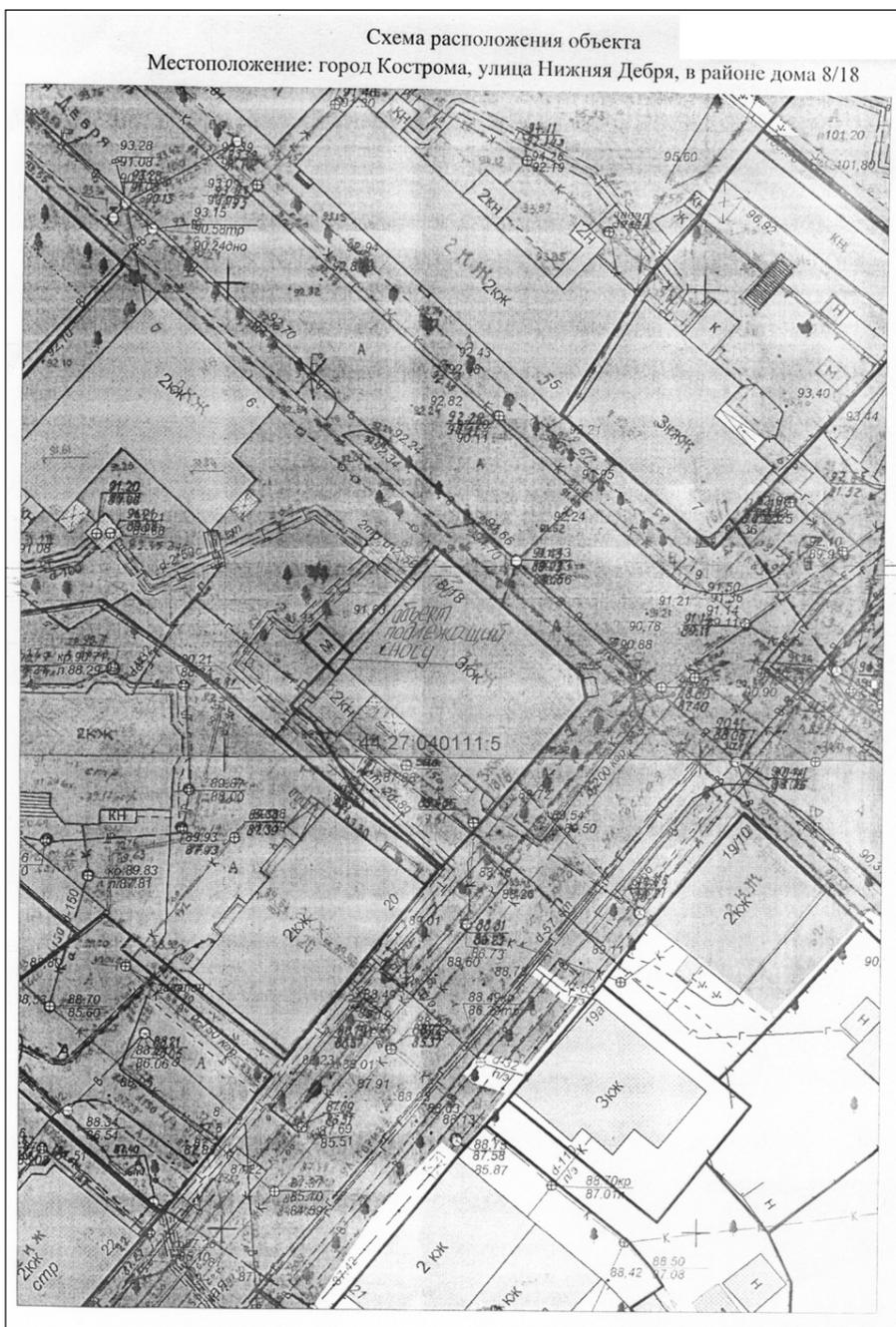
3.1. произвести снос объекта некапитального характера не ранее чем по истечении двух месяцев после дня размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом сносе;

3.2. вывезти снесенный объект некапитального характера, а также находящееся в нем имущество, в установленном пунктом 5 настоящего постановления место хранения;

- 3.3. обеспечить вывоз мусора, оставшегося после сноса объекта некапитального характера.
4. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
- при сносе объекта некапитального характера обеспечить присутствие представителей Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, муниципального казенного учреждения города Костромы «Дорожное хозяйство», муниципального предприятия города Костромы «Городские ритуальные услуги»;
 - составить акт о сносе объекта некапитального характера с приложением описи имущества, расположенного в сносимом объекте некапитального характера, при его наличии.
5. Определить специализированным пунктом временного хранения снесенного объекта некапитального характера территорию муниципального предприятия города Костромы «Городские ритуальные услуги», расположенную по адресу: город Кострома, улица Галицкая, 142.
6. Расходы на реализацию настоящего постановления осуществлять за счет средств, предусмотренных решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года N 273 «О бюджете города Костромы на 2016 год» по разделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье 0310031521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Костромы Ю.А. Хромушину.
8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 22 июня 2016 года № 1675



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1682

О предоставлении муниципальных грантов города Костромы «Лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы мероприятий по благоустройству территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление»

В соответствии с частью 1 статьи 14 Порядка поощрения участников территориального общественного самоуправления города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2008 года № 185, постановлением Администрации города Костромы от 14 апреля 2011 года № 697 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований на предоставление муниципальных грантов города Костромы на лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы социально значимых мероприятий», постановлением Главы города Костромы от 4 мая 2016 года № 39 «Об объявлении конкурса на присуждение муниципального гранта города Костромы "Лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы мероприятий по благоустройству территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление", постановлением Администрации города Костромы от 5 мая 2016 года № 1109 «Об установлении размеров

муниципальных грантов города Костромы «Лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы мероприятий по благоустройству территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление» и определении организатора конкурса», учитывая протокол заседания комиссии по определению кандидатур на предоставление муниципальных грантов города Костромы органам территориального общественного самоуправления от 8 июня 2016 года № 2, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить в 2016 году муниципальные гранты города Костромы «Лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы мероприятий по благоустройству территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление» следующим участникам территориального общественного самоуправления:

- Ковалевой Ирине Германовне, председателю совета территориального общественного самоуправления «Юбилейный» - грант первой степени в размере 100 000 рублей;
 - Макарову Сергею Сергеевичу, председателю совета территориального общественного самоуправления «Заволжские родники» - грант второй степени в размере 80 000 рублей;
 - Жиркову Виталию Александровичу, председателю совета территориального общественного самоуправления «Козелино» - грант третьей степени в размере 60 000 рублей.
2. Расходы на реализацию пункта 1 настоящего постановления произвести за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Администрации города Костромы на поощрение участников территориального общественного самоуправления в соответствии с решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 273 «О бюджете города Костромы на 2016 год» по целевой статье 1030092032 «Меры поощрения участников территориального общественного самоуправления», виду расходов 330 «Публичные нормативные выплаты гражданам не социального характера» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.
3. Бухгалтерско-финансовому отделу Администрации города Костромы (О. В. Потапова) обеспечить выдачу грантов лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утверждено распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 21 июня 2016 года № 900-р

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукционов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 27 июля 2016 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы.

- Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 32-70-97; e-mail: kui@adm-gor.kostroma.net.
- Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 апреля 2015 года № 832 «О проведении аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 10 июня 2015 года № 1365, от 29 июля 2015 года № 1864, от 1 октября 2015 года № 2797, от 30 марта 2016 года № 690).
- Участником аукциона являются граждане.
- Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 90 по ГП;
- площадь: 1009 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:39;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;
- обременения и ограничения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления и в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 проект планировки (далее – проект планировки);
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/2991/8, №МРСК-КМ/7/3209 от 18.06.2015; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.08.2015 № 2/5032, № 2/5033; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 17.06.2015 № 135 А; газораспределительная сеть от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.07.2015 №АТ-15/2428;
- начальная цена земельного участка: 482 000 (четырееста восемьдесят две тысячи) рублей;
- шаг аукциона: 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей;
- размер задатка: 120 500 (сто двадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 96 по ГП;
- площадь: 1 009 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:45;
- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

- обременения и ограничения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления и в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 проект планировки (далее – проект планировки);

- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3031/4, от 18.06.2015 № МРСК-КМ/7/3209; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.08.2015 № 2/5022, № 2/5023; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 17.06.2015 № 135 А; газораспределительная сеть от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.07.2015 № АТ-15/2428;

- начальная цена земельного участка: 482 000 (четырееста восемьдесят две тысячи) рублей;

- шаг аукциона: 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей;

- размер задатка: 120 500 (сто двадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 3

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 97 по ГП;

- площадь: 1 009 квадратных метров;

- кадастровый номер: 44:27:020118:46;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

- обременения и ограничения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления и в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 проект планировки (далее – проект планировки);

- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/5, от 18.06.2015 № МРСК-КМ/7/3209; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.08.2015 № 2/5020, 2/5021; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 17.06.2015 № 135 А; газораспределительная сеть от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.07.2015 № АТ-15/2428;

- начальная цена земельного участка: 482 000 (четырееста восемьдесят две тысячи) рублей;

- шаг аукциона: 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей;

- размер задатка: 120 500 (сто двадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 4

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 98 по ГП;

- площадь: 1 010 квадратных метров;

- кадастровый номер: 44:27:020118:47;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

- обременения и ограничения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления и в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 проект планировки (далее – проект планировки);

- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/6, от 18.06.2015 № МРСК-КМ/7/3209; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.08.2015 № 2/5018, 2/5019; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 17.06.2015 № 135 А; газораспределительная сеть от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.07.2015 № АТ-15/2428;

- начальная цена земельного участка: 482 000 (четырееста восемьдесят две тысячи) рублей;

- шаг аукциона: 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей;

- размер задатка: 120 500 (сто двадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 5

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 89 по ГП;

- площадь: 1 010 квадратных метров;

- кадастровый номер: 44:27:020118:38;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

- обременения и ограничения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления и в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 проект планировки (далее – проект планировки);

- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/2991/7, от 18.06.2015 № МРСК-КМ/7/3209; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.08.2015 № 2/5034, № 2/5035; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 17.06.2015 № 135 А; газораспределительная сеть от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.07.2015 № АТ-15/2428;

- начальная цена земельного участка: 482 000 (четырееста восемьдесят две тысячи) рублей;

- шаг аукциона: 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей;

- размер задатка: 120 500 (сто двадцать тысяч пятьсот) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 27 июля 2016 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 24 июня 2016 года - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 25 июля 2016 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 27 июля 2016 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 27 июля 2016 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка либо в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем Организатора аукциона по предварительному обращению к Организатору аукциона по тел. (4942) 32 70 97.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://www.torgi.gov.ru>) и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу:

_____ ,
назначенном на _____ , лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____ _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)
_____ (код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.
9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____
Расчётный счёт _____ Корреспондентский счёт _____
БИК _____ Лицевой счёт _____
Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента) _____ (полномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона « ____ » _____ 20__ года в ____ часов ____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

**ДОГОВОР № ____
купи-продажи земельного участка**

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406012040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № _____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. обеспечить проведение государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок и оплатить все расходы, связанные с ней;

3.2.3. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель: _____

9. Подписи Сторон

Продавец:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

Покупатель:

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июня 2016 года

№ 1699

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 25 июня 2015 года № 1500 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 25 июня 2015 года № 1500 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы» следующие изменения:

1.1. в пункте 1.2 слова «и ремонт» исключить;

1.2. в пункте 4 слова «и ремонт» исключить;

1.3. приложение 1 «Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

«Приложение 1 к постановлению Администрации города Костромы от "25" июня 2015 года № 1500

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Виды услуг	Базовая ставка, руб./ кв. м	Коэффициент качества жилого помещения	Коэффициент благоустройства жилого помещения	Размер платы в месяц за 1 кв. м (рублей)
1.	Пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда:				
1.1.	дома постройки до 1942 г.	7,03	1,00		
1.1.1.	благоустроенные жилые помещения			1,05	7,38
1.1.2.	неблагоустроенные жилые помещения			1,00	7,03
1.2.	дома постройки 1942-1956 г. г.	7,03	1,05		
1.2.1.	благоустроенные жилые помещения			1,05	7,75
1.2.2.	неблагоустроенные жилые помещения			1,00	7,38
1.3.	дома постройки 1957 - 1970 г. г.	7,03	1,08		
1.3.1.	благоустроенные жилые помещения			1,05	7,97
1.3.2.	неблагоустроенные жилые помещения			1,00	7,59
1.4.	дома постройки 1971-1980 г. г.	7,03	1,1		
1.4.1.	благоустроенные жилые помещения			1,05	8,12
1.4.2.	неблагоустроенные жилые помещения			1,00	7,73
1.5.	дома постройки 1981-1990 г. г.	7,03	1,13		
1.5.1.	благоустроенные жилые помещения			1,05	8,34
1.5.2.	неблагоустроенные жилые помещения			1,00	7,94
1.6.	дома постройки с 1991 г.	7,03	1,164		
1.6.1.	благоустроенные жилые помещения			1,05	8,59
1.6.2.	неблагоустроенные жилые помещения			1,00	8,18

1.4. в приложении 2:

1.4.1. в наименовании слова «и ремонт» исключить;

1.4.2. строку

« _____ содержание и ремонт жилого помещения _____ »

изложить в следующей редакции:

« _____ содержание жилого помещения _____ ».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2016 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Проект планировки территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой
Градостроительные планы земельных участков

(Начало см. в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» №№ 20-23, 25, 27, 29-31)

Градостроительный план земельного участка N

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании постановления Администрации города Костромы от 13 августа 2014 года № 2135 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Костромская область

(субъект Российской Федерации)

город Кострома

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка **44:27:030101:759 от 23.05.2014 года**

Описание местоположения границ земельного участка

примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский

Площадь земельного участка **0,0824 га**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства)

примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский

План подготовлен

Чигинцевой Е.Е. директором ООО «Генплан»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

Чигинцева Е.Е. /

(подпись) (расшифровка подписи)



Представлен

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

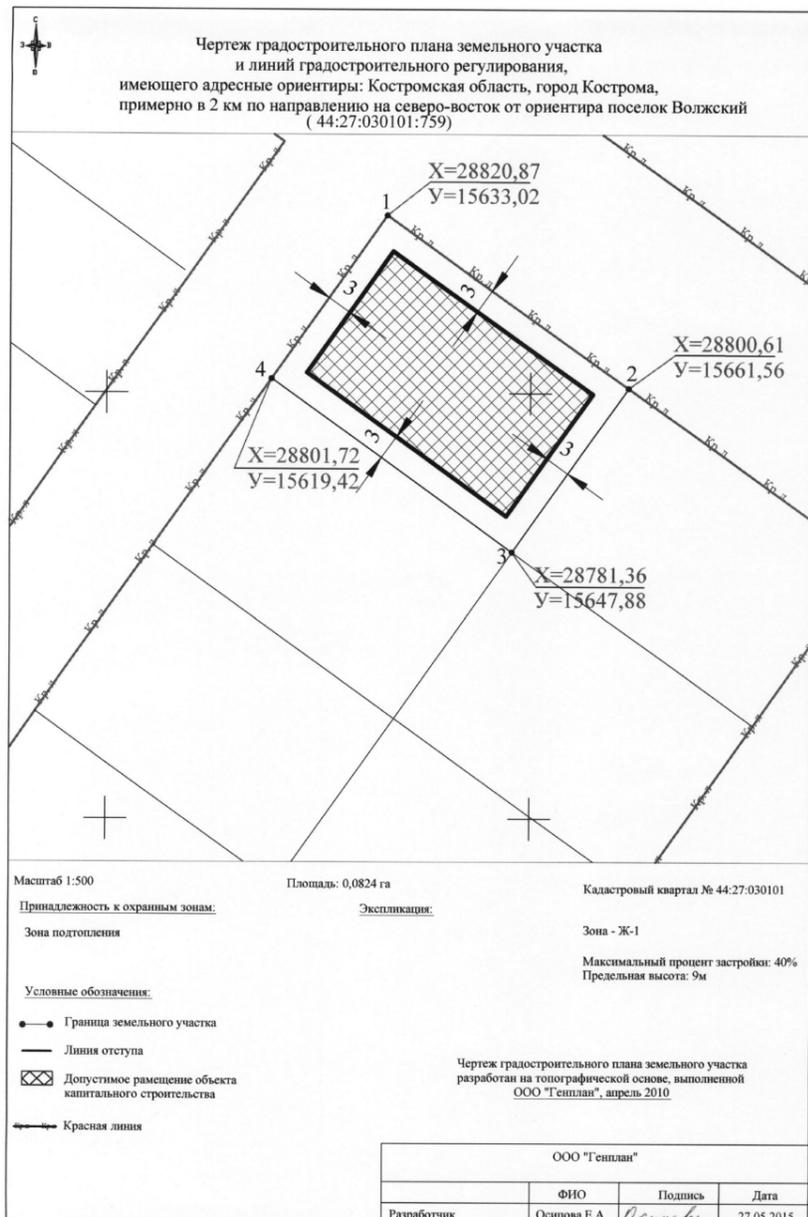
Утвержден

Постановлением Администрации города Костромы «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой»

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

№ **3560**

от **18.10.2015**



2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Дума города Костромы пятого созыва

решение № 62 от 16 декабря 2010 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы»

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

одноквартирные (индивидуальные) жилые дома, блокированные жилые дома (количество блоков не более 4-х), многоквартирные жилые дома до 8 квартир, объекты дошкольного образования, детские учреждения дополнительного и специального образования, общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования), объекты розничной торговли площадью до 300 м² торговой площади, объекты бытового обслуживания (фотоателье, парикмахерские, предприятия проката, мастерские по ремонту обуви, салоны красоты, приемные пункты химчистки и прачечных, ателье и другие подобные объекты), спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения вместимостью до 30 одновременных посетителей, аптеки, аптечные пункты, объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций, объекты охраны общественного порядка, амбулаторно-поликлинические учреждения (поликлиники для детей и взрослых общего профиля, стоматологические поликлиники и кабинеты, консультационные и диагностические центры без стационаров и другие подобные объекты), объекты инженерной инфраструктуры (котельные, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, газораспределительные пункты, АТС и другие подобные объекты), подземные, подземно-наземные, наземные стоянки

условно разрешенные виды использования земельного участка:

блокированные жилые дома (количество блоков не более 8-ми), аварийно-эксплуатационные службы, объекты охраны общественного порядка, объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары, столовые) вместимостью до 70 посадочных мест, культовые и религиозные объекты, объекты розничной торговли площадью более 300 м² торговой площади, спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения вместимостью более 30 одновременных посетителей

вспомогательные виды использования земельного участка:

приобъектные открытые стоянки, хозяйственные (дворовые) постройки, площадки для сбора мусора, сады, огороды, палисадники

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

N **одноквартирный (индивидуальный) жилой дом**
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно градостр. плану	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стро-ва
						макс	мин.	
44:27:030101:759	-	-	-	-	0,0824	-	-	-

2.2.2. Предельное количество этажей **3** или предельная высота зданий, строений, сооружений **9** м.

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка **40**

2.2.4. Иные показатели: **проектирование объекта вести в соответствии с градостроительной ситуацией, с соблюдением санитарных и противопожарных норм, руководствуясь региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области, с проектом планировки территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой. Предельная высота здания принимается от уровня планировочной отметки земли до обреза карниза или парапета здания. Выполнить благоустройство прилегающей территории.**

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

N **одноквартирный (индивидуальный) жилой дом**
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

N **не имеется**
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

дата

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N **не имеется**
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре **не имеется** от (дата)

4. Информация о разделении земельного участка

отсутствует
(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

Градостроительный план земельного участка N

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании постановления Администрации города Костромы от 13 августа 2014 года № 2135 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка
Костромская область
 (субъект Российской Федерации)
город Кострома
 (муниципальный район или городской округ)
 (поселение)

Кадастровый номер земельного участка **44:27:030101:838 от 15.10.2014 года**

Описание местоположения границ земельного участка **примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский**

Площадь земельного участка **0,1198 га**

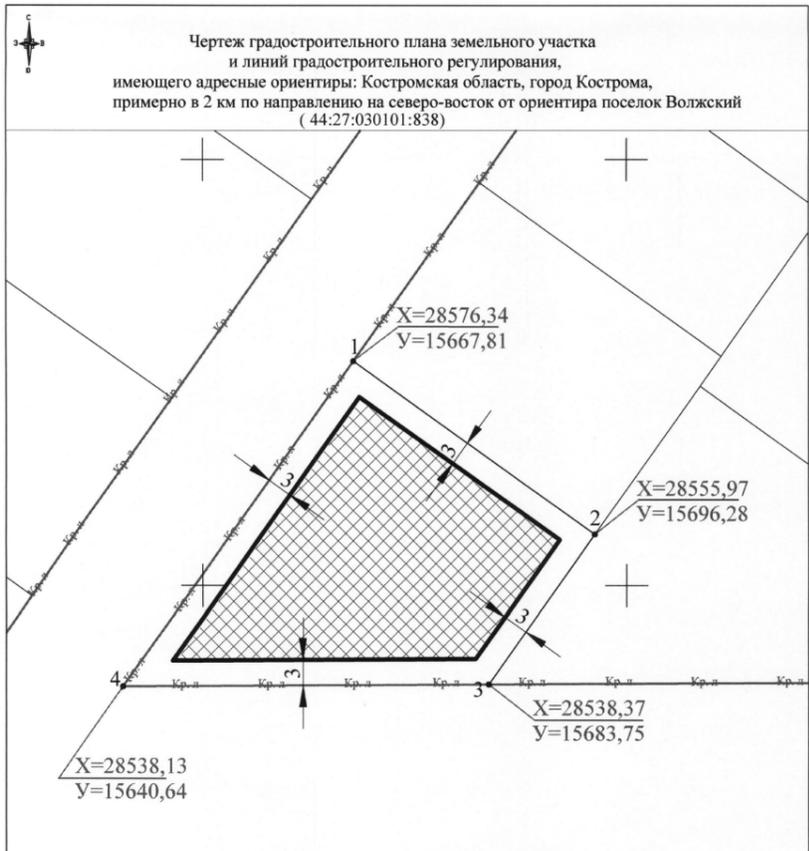
Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства) **примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский**

План подготовлен **Чигинцевой Е.Е. директором ООО «Генплан»**
 (ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)
 М.П. *Чигинцев* /Чигинцева Е.Е./
 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Представлен (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

Утвержден **Постановлением Администрации города Костромы «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой»**
 (реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

№ **3560** от **02.12.2015**



Масштаб 1:500 Площадь: 0,1198 га Кадастровый квартал № 44:27:030101

Принадлежность к охранным зонам: Зона подтопления Экспликация: Зона - Ж-1

Условные обозначения:
 ● Граница земельного участка
 — Линия отступа
 ⊗ Допустимое размещение объекта капитального строительства
 — Красная линия

Максимальный процент застройки: 40%
 Предельная высота: 9м

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО «Генплан», апрель 2010

ООО «Генплан»			
Разработчик	ФИО	Подпись	Дата
	Осипова Е.А.	<i>Осипова</i>	02.06.2015

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Дума города Костромы пятого созыва решение № 62 от 16 декабря 2010 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы»

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:
одноквартирные (индивидуальные) жилые дома, блокированные жилые дома (количество блоков не более 4-х), многоквартирные жилые дома до 8 квартир, объекты дошкольного образования, детские учреждения дополнительного и специального образования, общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования), объекты розничной торговли площадью до 300 м² торговой площади, объекты бытового обслуживания (фотоателье, парикмахерские, предприятия проката, мастерские по ремонту обуви, салоны красоты, приемные пункты химчистки и прачечных, ателье и другие подобные объекты), спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения вместимостью до 30 одновременных посетителей, аптеки, аптечные пункты, объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций, объекты охраны общественного порядка, амбулаторно-поликлинические учреждения (поликлиники для детей и взрослых общего профиля, стоматологические поликлиники и кабинеты, консультационные и диагностические центры без стационаров и другие подобные объекты), объекты инженерной инфраструктуры (котельные, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, газораспределительные пункты, АТС и другие подобные объекты), подземные, подземно-наземные, наземные стоянки

условно разрешенные виды использования земельного участка:
блокированные жилые дома (количество блоков не более 8-ми), аварийно-эксплуатационные службы, объекты охраны общественного порядка, объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары, столовые) вместимостью до 70 посадочных мест, культовые и религиозные объекты, объекты розничной торговли площадью более 300 м² торговой площади, спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения вместимостью более 30 одновременных посетителей

вспомогательные виды использования земельного участка:
приобъектные открытые стоянки, хозяйственные (дворовые) постройки, площадки для сбора мусора, сады, огороды, палисадники

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

N **одноквартирный (индивидуальный) жилой дом**
 (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стро-ва
						макс	мин.	
44:27:030101:838	-	-	-	-	0,1198	-	-	-

2.2.2. Предельное количество этажей **3** или предельная высота зданий, строений, сооружений **9** м.

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка **40**

2.2.4. Иные показатели: **проектирование объекта вести в соответствии с градостроительной ситуацией, с соблюдением санитарных и противопожарных норм, руководствуясь региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области, с проектом планировки территории, ограниченной проездами Шарьинским, Нейским, северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:685, проездом Апраксинским, южной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:536, рекой Солонкой. Предельная высота здания принимается от уровня планировочной отметки земли до обреза карниза или парапета здания. Выполнить благоустройство прилегающей территории.**

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства
 N (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства
 N (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер
 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____ дата _____

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
 N **не имеется**
 (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре **не имеется** от _____ (дата)

4. Информация о разделении земельного участка
отсутствует
 (наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июня 2016 года

№ 1684

О внесении изменения в методику расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в методику расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 26 июня 2014 года № 1585 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 30 июля 2014 года № 1966, от 15 января 2015 года № 33, от 5 февраля 2015 года № 214, от 21 мая 2015 года № 1135, от 25 июня 2015 года № 1499, от 25 июня 2015 года № 1500, от 27 июля 2015 года № 1835), изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Базовая ставка платы (В) с 1 июля 2016 года составляет 7,03 рублей в месяц за 1 кв. м жилого помещения и подлежит ежегодной индексации.

При индексации базовой ставки используется индекс потребительских цен на соответствующий год, учтенный в прогнозе социально-экономического развития Костромской области на очередной финансовый год и плановый период, одобренном нормативным правовым актом администрации Костромской области.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2016 года, и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июня 2016 года

№ 1685

О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 марта 2016 года № 515 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия муниципальных правовых актов города Костромы о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд города Кострома, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 марта 2016 года № 515 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия муниципальных правовых актов города Костромы о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд города Кострома, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения», изложив его в следующей редакции:

«2. Руководителям главных распорядителей бюджетных средств города Костромы утвердить:

а) в срок до 15 июля 2016 года – нормативные затраты на обеспечение функций главных распорядителей бюджетных средств города Костромы и подведомственных им казенных учреждений;

б) в срок до 1 сентября 2016 года – требования к закупаемым главными распорядителями бюджетных средств города Костромы и подведомственными им казенными учреждениями и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг).».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2016 года

№ 1680

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 16 июня 2010 года № 1138 «О создании комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для оказания финансовой поддержки»

В связи с принятием муниципальной программы города Костромы «Развитие экономики города Костромы на 2016-2018 годы», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 26 октября 2015 года № 3063, кадровыми изменениями в Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 16 июня 2010 года № 1138 «О создании комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для оказания финансовой поддержки» (с измене-

ниями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 14 сентября 2011 года № 2122, от 30 октября 2012 года № 2291, от 24 октября 2013 года № 2445, от 25 августа 2014 года № 2297, от 17 ноября 2014 года № 3137, от 28 октября 2015 года № 3078) следующие изменения:

1.1. вводную часть изложить в следующей редакции:

«В целях реализации мероприятий муниципальной программы города Костромы «Развитие экономики города Костромы на 2016-2018 годы», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 26 октября 2015 года № 3063, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы»;

1.2. в Положении о Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для оказания финансовой поддержки:

1.2.1. в пункте 1.2 слова «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Костроме на 2013-2015 годы» заменить словами «города Костромы «Развитие экономики города Костромы на 2016-2018 годы», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 26 октября 2015 года № 3063 (далее – муниципальная программа)»;

1.2.2. в пункте 2.1 слова «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Костроме на 2013-2015 годы» исключить;

1.2.3. в пункте 2.2.1 слова «Рассмотрение заявок» заменить словами «рассмотрение и оценка заявок»; слова «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Костроме на 2013-2015 годы» исключить;

1.2.4. пункт 2.2.2 изложить в новой редакции:

«2.2.2. подготовка рекомендаций о предоставлении (отказе в предоставлении) финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с мероприятиями, утвержденными муниципальной программой.»;

1.2.5. в пункте 3.6 слова «председателем и секретарем» заменить словами «всеми членами»;

1.3. в составе Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для оказания финансовой поддержки (далее – Комиссия):

1.3.1. исключить из состава Комиссии:

1.3.1.1. Кайдана Андрея Валерьевича;

1.3.1.2. Кротову Дарью Сергеевну;

1.3.2. включить в состав Комиссии:

1.3.2.1. Трофимова Сергея Владимировича, заместителя начальника Управления экономики Администрации города Костромы;

1.3.2.2. Ершова Михаила Александровича, начальника отдела предпринимательства и рекламно-информационной деятельности Управления экономики Администрации города Костромы;

1.3.3. назначить Трофимова Сергея Владимировича заместителем председателя комиссии.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2016 года

№ 1669

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 21 августа 2014 года № 2260 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Центр детского творчества "Содружество"»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 21 августа 2014 года № 2260 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Центр детского творчества "Содружество"» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 15 апреля 2015 года № 801, от 12 ноября 2015 года № 3233), следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования города Костромы "Центр естественнонаучного развития "ЭКОсфера"»;

1.2. в пункте 1 слова «образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Центр детского творчества "Содружество"» заменить словами «учреждение дополнительного образования города Костромы "Центр естественнонаучного развития "ЭКОсфера"»;

1.3. в наименовании тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Центр детского творчества "Содружество" слова «образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Центр детского творчества "Содружество"» заменить словами «учреждением дополнительного образования города Костромы "Центр естественнонаучного развития "ЭКОсфера"».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы
«Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел. (4942) 53-29-81. E-mail: archiv@admgor.kostroma.net

Главный редактор Елена Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 23.06.2016 в 18.00