www.gradkostroma.ru

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 30 (207) ● **17 июля 2015 г.** ● *Распространяется бесплатно*

Содержание номера:

Объявление Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы.....**стр. 1**

Постановление Администрации города Костромы № 1665 от 14 июля 2015 года «Об утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года».....**стр. 1**

Постановление Администрации города Костромы № 1645 от 9 июля 2015 года «О признании многоквартирного дома 35а по улице Красноармейской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании».....**стр. 2**

Постановление Администрации города Костромы № 1646 от 9 июля 2015 года «О признании многоквартирного дома 13 по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании».....**стр. 2**

Постановление Администрации города Костромы № 1651 от 10 июля 2015 года «О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов».....**стр. 2**

Извещение об аукционе на право заключения договора по продаже муниципального имущества нежилых помещений, расположенных по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 15а.....**стр. 2–3**

Постановление Администрации города Костромы № 1643 от 9 июля 2015 года «Об утверждении Порядка ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы».....**стр. 3–6, 16**

Первый финансовый отчет Мурина Андрея Евгеньевича о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, зарегистрированного в депутаты Думы города Костромы шестого созыва.....**стр. 6**

Первый финансовый отчет Кучко Александра Александровича о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, зарегистрированного в депутаты Думы города Костромы шестого созыва.....**стр. 6–7**

Первый финансовый отчет Юшина Александра Ардальоновича о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, зарегистрированного в депутаты Думы города Костромы шестого созыва.....**стр. 7**

Итоговый документ (Заключение) по результатам проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной улицей 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка по улице 1 Мая, урезом воды реки Волги, юго-восточными границами земельных участков по улице 1 Мая, в районе домов 3, 5, земельного участка по улице 1 Мая, 3.....**стр. 7**

Постановление Администрации города Костромы № 1653 от 13 июля 2015 года «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 22 мая 2015 года № 1138 “Об организации дорожного движения и транспортного обслуживания населения на период проведения строительных работ на мосту через реку Белилка”».....**стр. 8**

Постановление Администрации города Костромы № 1656 от 14 июля 2015 года «Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Дровяная, 49».....**стр. 8**

Постановление Администрации города Костромы № 1661 от 14 июля 2015 года « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Советская, 120а».....**стр. 8**

Постановление Администрации города Костромы № 1672 от 15 июля 2015 года «О внесении изменений в раздел 5 Порядка формирования и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) за счет средств бюджета города Костромы».....**стр. 8**

Постановление Администрации города Костромы № 1673 от 15 июля 2015 года «О внесении изменений в Порядок предоставления в 2015 году из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы».....**стр. 8**

Постановление Администрации города Костромы № 1674 от 15 июля 2015 года «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы “Детско-юношеский центр “АРС”».....**стр. 8–9**

Постановление Администрации города Костромы № 1662 от 14 июля 2015 года «О проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута на земельный участок, с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы».....**стр. 9**

Объявления Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы.....**стр. 9–10**

Постановление Администрации города Костромы № 1681 от 16 июля 2015 года «О внесении изменений в тарифы на услуги по содержанию автомобильных дорог, предоставляемые муниципальным казенным учреждением города Костромы «Дорожное хозяйство»».....**стр. 10**

Постановление Администрации города Костромы № 1682 от 16 июля 2015 года « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Новосельская, 34».....**стр. 10–11**

Постановление Администрации города Костромы № 1683 от 16 июля 2015 года « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 10б».....**стр. 11**

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....**стр. 11–13**

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....**стр. 13–15**

Объявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.....**стр. 16**

Повестка общественных слушаний.....**стр. 16**

Проект постановления Администрации города Костромы «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы» .....**стр. 16**

Объявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.....**стр. 16**

Объявление

Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы предлагает владельцам некапитальных объектов, расположенных на земельных участках: в районе дома 48/76 по улице Сусанина Ивана (спутниковая антенна), в районе дома 83 по улице Свердлова (остановочный комплекс в составе с торговым киоском) города Костромы, в двухнедельный срок самостоятельно произвести снос (демонтаж) незаконно размещенных некапитальных объектов, либо оформить право на их эксплуатацию.

В случае невыполнения вышеуказанных требований будут приняты меры к принудительному сносу незаконно размещенных некапитальных объектов за счет средств владельцев, в соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным Главой города Костромы от 11.01.2008 № 16.

За справками обращаться в Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы по адресу: Конституции площадь, 2, кабинет 209 (ежедневно в рабочие дни – с 15.30 до 17-00 часов). Телефон для справок: 42-80-38. При себе иметь паспорт, документы, разрешающие установку и эксплуатацию некапитальных объектов, правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельный участок.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2015 года **№ 1665**

Об утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Утвердить прилагаемую актуализированную Схему теплоснабжения города Костромы до 2028 года.
2. Настоящее постановление подлежит в течение 15 календарных дней размещению в полном объеме на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-коммунальной сети «Интернет», а также подлежат официальному опубликованию сведения о размещении Схемы теплоснабжения до 2028 года на официальном сайте Администрации города Костромы.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июля 2015 года № 1645

О признании многоквартирного дома 35а по улице Красноармейской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 22 мая 2015 года № 26 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома 35а по улице Красноармейской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с абзацем 7 пункта 7, пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Признать многоквартирный дом 35а по улице Красноармейской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу.

2. Признать необходимым снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 35а по улице Красноармейской в городе Костроме до 31 декабря 2019 года.

4. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июля 2015 года № 1646

О признании многоквартирного дома 13 по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 22 мая 2015 года № 27 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома 13 по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с абзацем 7 пункта 7, пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Признать многоквартирный дом 13 по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу.

2. Признать необходимым снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 13 по проезду Судостроителей в городе Костроме до 31 декабря 2019 года.

4. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2015 года № 1651

О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести в Порядок предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 17 ноября 2011 года № 2643 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 24 ноября 2011 года № 2700, от 19 января 2012 года № 61, от 13 марта 2012 года № 390, от 13 февраля 2013 года № 225, от 28 марта 2014 года № 744, от 11 августа 2014 года № 2126, от 25 февраля 2015 года № 413), следующие изменения:

1.1. в пункте 1.1 слова «1960 года» заменить словами «1961 года включительно»;

1.2. в пункте 1.2 слова «1960 года» заменить словами «1961 года включительно»;

1.3. в пункте 1.6.1 слова «1960 года» заменить словами «1961 года включительно»;

1.4. пункт 1.6.2 признать утратившим силу;

1.5. пункт 1.7 после слов «"Текущий ремонт» дополнить словами «и содержание»;

1.6. пункт 1.9.2 после слов «(для получателя субсидий – юридического лица),» дополнить словами «лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами,»;

1.7. пункт 1.9 дополнить пунктами 1.9.6 - 1.9.8 следующего содержания:

«1.9.6. документы, подтверждающие непроведение процедуры ликвидации получателя субсидии, отсутствие решения арбитражного суда о признании получателя субсидии несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства (распечатка ("скриншот") страницы сайта http://kad.arbitr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» об отсутствии в результатах поиска получателя субсидий в качестве участника дела о несостоятельности (банкротстве));

1.9.7. справка из Управления Федеральной службы судебных приставов по месту регистрации получателя субсидий, подтверждающая неприостановление деятельности получателя субсидии в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

1.9.8. справка налогового органа по месту регистрации получателя субсидии, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.»;

1.8. дополнить пунктами 1.9^1, 1.9^2 следующего содержания:

«$1.9.^1$ Документы, представляемые заявителем, должны соответствовать следующим требованиям:

а) тексты документов должны быть написаны разборчиво;

б) документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений (кроме технического паспорта);

в) документы не должны быть исполнены карандашом;

г) документы не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых допускает неоднозначность их толкования.

$1.9.^2$ Документы, указанные в пункте 1.9 настоящего Порядка, могут быть представлены как в подлинниках, так и в копиях, заверенных нотариусом или выдавшей их организацией. Незаверенные копии представленных документов заверяются должностным лицом Комитета на основании представленных подлинников.»;

1.9. пункт 1.11 дополнить пунктом 1.11.4 следующего содержания:

«1.11.4. несоответствие представленных документов требованиям, установленным пунктом 1.9^1 настоящего Порядка.»;

1.10. в строке 1 таблицы приложения «Показатели отбора многоквартирных домов в целях формирования Плана текущего ремонта, на проведение которого предоставляются субсидии из бюджета города Костромы» слова «по 1960 год» заменить словами «по 1961 год».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Извещение об аукционе на право заключения договора по продаже муниципального имущества

нежилых помещений, расположенных по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 15а

Организатор торгов Муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Костромагорводоканал».

Местонахождение, контакты организатора торгов: 156000 г. Кострома, ул.1Мая,2а, 8(4942)310278, akkelena08@yandex.ru

Извещает о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет по адресу http://www.roseltorg.ru/ на право заключения договора по продаже муниципального имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию города Костромы «Костромагорводоканал», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная,15а.

На аукцион выставлено имущество:

Лот №1 - нежилое помещение №50 (комн. №№1-8,10-15), общая площадь 123,2 кв.м., основная площадь 83,2 кв.м., вспомогательная площадь 40 кв.м., инв.№I-11869, лит. А, адрес объекта: Костромская область, г.Кострома, ул.Профсоюзная, дом 15а, нежилое помещение №50, условный номер: 44-44-01/110/2005-384, ограничений (обременений) права: не зарегистрировано.

Торги будут проводиться 19 августа 2015 года, в 14 часов 00минут (время московское) в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет по адресу http://www.roseltorg.ru/

Начальная цена продажи: определена на основании отчета независимой оценки Костромского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 26.02.2015г.

Лот №1 – 3260000 руб.;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи лота и равен 97800 рублей

Для участия в аукционе претендент представляет заявку на участие в аукционе и уплачивает задаток.

Заявки на участие в аукционе предоставляются в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью посредством штатного интерфейса закрытой части торговой площадки http://www.roseltorg.ru/ и принимаются в период с 08 ч. 00 мин. 19.07.2015 г. по 08 ч. 00 мин. 19.08.2015 года.

Заявка на участие в торгах должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;
- номер и наименование лота, который хочет приобрести заявитель;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

Для Юридических лиц:

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц (с датой выдачи налоговым органом не более тридцати календарных дней до дня предоставления заявки);
- засвидетельствованная в установленном порядке копия устава;
- засвидетельствованные в установленном порядке копии документов, подтверждающих полномочия руководителя;
- засвидетельствованные в установленном порядке копии свидетельств о государственной регистрации юридического лица;
- засвидетельствованную в установленном порядке копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- надлежащим образом оформленные письменные решения соответствующего органа

www.gradkostroma.ru

управления претендента об участии в торгах и на совершении сделки, если это необходимо в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами претендента;

• копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой или засвидетельствованную в установленном порядке копию такого решения;

• документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

• опись представленных документов.

Для Индивидуальных предпринимателей:

• действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (с датой выдачи налоговым органом не более тридцати календарных дней до дня предоставления заявки);

• засвидетельствованную в установленном порядке копию паспорта;

• платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;

• засвидетельствованную в установленном порядке копию свидетельства о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе;

• засвидетельствованные в установленном порядке сведения об идентификационном номере налогоплательщика;

• надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

• документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

• опись представленных документов.

Для Физических лиц:

• засвидетельствованную в нотариальном порядке копию паспорта;

• платежный документ с отметкой банка плательщика (приходно-кассовый ордер) о перечислении установленного задатка;

• засвидетельствованное в установленном порядке согласие супруга (и) на приобретение продаваемого имущества и заключения договора купли-продажи;

• засвидетельствованные в установленном порядке сведения об идентификационном номере налогоплательщика;

• документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

• копия документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного на осуществление действий от имени заявителя;

• опись представленных документов.

Задаток: 5% от начальной цены продажи лота.

Лот №1 – 163000руб.

Задаток уплачивается на расчетный счет №40702810928130111172 в Ф-л Банка ГПБ (АО) «Центральный», Моск. обл., к/счет 30101810500000000837, БИК 044583837, ИНН/КПП 4401000622/440101001, получатель – МУП г.Костромы «Костромагорводоканал», назначение платежа – задаток для участия в аукционе на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» 19.08.2015 г. в 14ч.00мин.

Задаток для участия в торгах подлежит уплате денежными средствами в период приема заявок на участие в торгах. Документом, подтверждающим уплату задатка, является выписка с расчетного счета МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», либо приходно-кассовый ордер (для физических лиц) о принятии задатка в кассу МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Задаток возвращается безналичным денежным расчётом на реквизиты, указные в заявке на участие в аукционе, либо наличными в кассе (для физических лиц), в следующих случаях:

• - участнику аукциона, не победившему в торгах - в течение 5 календарных дней - при наличии банковских реквизитов участника - со дня подведения итогов аукциона, при их отсутствии – со дня обращения участника о возврате задатка;

• - претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней - при наличии банковских реквизитов участника - со дня подведения итогов аукциона, при их отсутствии – со дня обращения участника о возврате задатка;

• - при отзыве претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок - в течение 5 календарных дней - при наличии банковских реквизитов участника - со дня подведения итогов аукциона, при их отсутствии – со дня обращения участника о возврате задатка;

• - при признании аукциона несостоявшимся - в течение 5 календарных дней - при наличии банковских реквизитов участника - со дня подведения итогов аукциона, при их отсутствии – со дня обращения участника о возврате задатка;

• - при отказе от проведения аукциона - в течение 5 календарных дней - при наличии банковских реквизитов участника - со дня подведения итогов аукциона, при их отсутствии – со дня обращения участника о возврате задатка.

Задаток победителя аукциона засчитывается в счет исполнения обязательства по заключенному договору купли-продажи.

Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счёт МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» в качестве задатка. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка. На денежные средства, перечисленные продавцу в качестве задатка, проценты не начисляются.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Определение участников аукциона происходит после окончания периода приема заявок и оформляется протоколом определения участников аукциона.

Победитель аукциона – участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену по Лоту, но не ниже начальной цены продажи лота. Решение об определении победителя аукциона принимается в день проведения торгов и оформляется протоколом о результатах торгов, в котором указывается победитель аукциона.

Порядок заключения договора купли-продажи по результатам торгов:

Не позднее семи дней с даты подписания протокола о результатах торгов МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» и победитель аукциона подписывают договор купли-продажи имущества.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней со дня заключения этого договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» №40702810928130111172 в Ф-л Банка ГПБ (АО) «Центральный», Моск. обл., к/счет 30101810500000000837, БИК 044583837, ИНН/КПП 4401000622/440101001, получатель – МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме не позднее 15.08.2015г., предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Своевременность подачи такого заявления и получения ответа обеспечивает претендент на участие в аукционе.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 156000, г.Кострома, ул.1Мая, 2а, МУП г.Костромы «Костромагорводоканал», должно содержать: название аукциона, наименование претендента на участие в аукционе, номера телефона, факса и электронной почты претендента на участие в аукционе, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Дата, время, график проведения осмотра имущества:

Осмотр имущества, которое выносится на аукцион, обеспечивает МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» без взимания платы.

Даты и время проведения осмотра: дата, время согласовывается дополнительно по тел. 8-961-008-21-82, контактное лицо Новожилова Татьяна Петровна.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июля 2015 года № 1643

Об утверждении Порядка ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы

В соответствии со статьей 6 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, в целях организации транспортного обслуживания населения города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 9 июля 2015 года № 1643

Порядок ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает требования к оформлению и ведению паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы (далее соответственно – паспорт маршрута, муниципальный маршрут).

1.2. Паспорт маршрута является документом, характеризующим схему движения на муниципальном маршруте, вид регулярных перевозок, наличие и расположение остановочных пунктов, расстояния между ними, параметры и характеристики объектов улично-дорожной сети на маршруте, технико-эксплуатационные условия транспортного обслуживания населения на муниципальном маршруте, иные параметры и условия.

1.3. Паспорт маршрута разрабатывается для каждого муниципального маршрута, включенного в реестр маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы (далее – реестр муниципальных маршрутов), а также для временных муниципальных маршрутов, устанавливаемых постановлением Администрации города Костромы в соответствии с положениями статьи 10 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы.

1.4. Паспорт маршрута оформляется по форме установленной приложением 1 к настоящему Порядку и утверждается распоряжением начальника Управления городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы (далее – Уполномоченный орган).

1.5. Паспорт маршрута составляется в одном экземпляре, который хранится в Уполномоченном органе весь период установления муниципального маршрута, а также в течение 5 лет со дня его отмены. По истечении указанного срока, паспорт маршрута передается на хранение в муниципальный архив города Костромы, где хранится в течение 75 лет.

1.6. Перевозчику, осуществляющему регулярные перевозки по соответствующему муниципальному маршруту, при заключении с Администрацией города Костромы договора о предоставлении права на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам (далее – договор) Уполномоченным органом выдается надлежащим образом заверенная копия паспорта маршрута, которая возвращается перевозчиком при расторжении (прекращении действия) соответствующего договора.

1.7. Уполномоченный орган обязан вести паспорт маршрута, своевременно вносить в него необходимые изменения и дополнения путем издания распоряжения начальника Управления городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы и проставления отметок на отдельных листах паспорта маршрута или переоформления соответствующего листа с учетом вносимых изменений (переоформленный лист паспорта маршрута прикладывается к ранее оформленному паспорту маршрута, вместе с распорядительным актом Уполномоченного органа), а также своевременно информировать перевозчиков обо всех изменениях в паспорте маршрута, по которому они осуществляют регулярные перевозки.

1.8. В случае отмены муниципального маршрута, в паспорте маршрута, на листе 2 проставляется соответствующая запись, с указанием даты и основания отмены муниципального маршрута.

II. Описание паспорта маршрута

2.1. Паспорт маршрута состоит из титульного листа и 13 отдельных листов - форм, имеющих свой порядковый номер, проставляемый в верхней правой части листа.

Паспорт маршрута должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью Уполномоченного органа.

На каждом листе паспорта маршрута в правом нижнем углу наносится отметка, подтверждающая соответствие паспортной документации установленным требованиям по оформлению (штампом «для паспортов маршрутов»).

2.2. Титульный лист содержит:

2.2.1. наименование Уполномоченного органа, утверждающего паспорт маршрута;

2.2.2. тип муниципального маршрута (временный или постоянный муниципальный маршрут) по виду транспорта (автомобильный, городской наземный электрический);

2.2.3. номер муниципального маршрута (согласно реестру муниципальных маршрутов), за исключением случаев заполнения паспортов временных муниципальных маршрутов;

2.2.4. наименование муниципального маршрута (допускается в виде наименований начального остановочного пункта и конечного остановочного пункта по маршруту).

www.gradkostroma.ru

2.3. Лист 1 «Паспорт маршрута» содержит:

2.3.1. наименование Уполномоченного органа, утверждающего паспорт маршрута (аналогично титульному листу);

2.3.2. гриф утверждения паспорта маршрута, с указанием реквизитов распорядительного акта Уполномоченного органа;

2.3.3. тип муниципального маршрута (временный или постоянный муниципальный маршрут) по виду транспорта (автомобильный, городской наземный электрический (аналогично титульному листу));

2.3.4. номер муниципального маршрута (согласно реестру муниципальных маршрутов), за исключением случаев заполнения паспортов временных муниципальных маршрутов (аналогично титульному листу);

2.3.5. наименование муниципального маршрута в виде наименований начального остановочного пункта и конечного остановочного пункта по маршруту (аналогично титульному листу);

2.3.6. дата составления паспорта маршрута.

2.4. Лист 2 «Основные характеристики маршрута» содержит следующую информацию:

2.4.1. протяженность маршрута (км), в том числе в прямом и обратном направлениях;

2.4.2. вид маршрута (маятниковый, кольцевой односторонний, кольцевой двухсторонний, смешанный и т.п.);

2.4.3. тип маршрута (постоянный, временный);

2.4.4. вид регулярных перевозок по маршруту (с посадкой и высадкой пассажиров только в установленных остановочных пунктах, с посадкой и высадкой пассажиров в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте);

2.4.5. дата установления маршрута и основание, с указанием реквизитов соответствующего постановления Администрации города Костромы;

2.4.6. дата отмены маршрута и основание, с указанием реквизитов соответствующего постановления Администрации города Костромы.

2.5. Лист 3 «Схема движения транспортных средств на маршруте» содержит условно-графическое изображение пути следования транспортных средств по муниципальному маршруту в прямом и обратном направлениях, на которое условными знаками (перечень и графическое изображение содержатся в приложении 2 к настоящему Порядку) наносятся объекты транспортной инфраструктуры, линейные и дорожные сооружения, расположенные по пути следования транспортного средства, в том числе:

2.5.1. мосты, путепроводы, железнодорожные переезды;

2.5.2. начальные, конечные и промежуточные остановочные пункты на муниципальном маршруте;

2.5.3. остановочные пункты "по требованию".

2.6. Лист 4 «Описание пути следования транспортных средств по маршруту» содержит:

2.6.1. путь следования транспортных средств по маршруту в прямом и обратном направлениях (наименование улиц, автомобильных дорог, по которым должно осуществляться движение транспортных средств между остановочными пунктами по муниципальному маршруту);

2.6.2. информация об изменениях пути следования транспортных средств по муниципальному маршруту (наименование улиц, автомобильных дорог, по которым должно осуществляться движение транспортных средств между остановочными пунктами по измененному муниципальному маршруту);

2.6.3. дата и основания изменения пути следования транспортных средств по муниципальному маршруту, с указанием реквизитов соответствующего постановления Администрации города Костромы.

2.7. Лист 5 «Акт замера протяженности маршрута и расстояний между остановочными пунктами»:

Для замера протяженности маршрута и расстояний между остановочными пунктами, а также определения возможности движения пассажирских транспортных средств по муниципальному маршруту, распоряжением начальника Управления городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы создается комиссия в составе не менее трех человек. В состав комиссии включаются представители Уполномоченного органа, отраслевого органа Администрации города Костромы, осуществляющего решение вопросов местного значения в сфере использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Костромы, организации, ответственной за содержание муниципальных дорог.

Комиссией путем выезда на соответствующем транспортном средстве (автобус, троллейбус) или автомобиле, укомплектованном сертифицированными шинами и оборудованном исправным (оттарированным, выверенным по эталону) одометром производится замер расстояний в прямом и обратном направлениях:

от начального до конечного остановочного пункта муниципального маршрута;

между промежуточными остановочными пунктами муниципального маршрута.

Тарировка одометра автомобиля (автобуса) осуществляется на специальном оборудовании, а выверение по эталону - по установленным на автомобильных дорогах километровым столбам на участке, протяженностью 10 километров.

Расстояние между остановочными пунктами должно быть определено с точностью до одной десятой километра;

2.7.1. По результатам замера протяженности комиссией составляется акт, на первом листе (лист 5/1 паспорта маршрута) которого указывается:

персональный состав комиссии,

номер и наименование муниципального маршрута,

вид, марка и государственный номер транспортного средства, на котором производился замер, информация о его укомплектованности сертифицированными шинами, оттарированным (выверенным по эталону) одометром,

фамилия, имя, отчество водителя транспортного средства, на котором производился замер,

величина поправочного коэффициента к показаниям одометра,

протяженность муниципального маршрута (км), в том числе в прямом и обратном направлениях,

подписи членов комиссии, с расшифровкой;

2.7.2. второй лист акта (лист 5/2 паспорта маршрута) содержит:

таблицу расстояний между остановочными пунктами на маршруте, расстояний от начального пункта маршрута до промежуточных остановочных пунктов, а также протяженности отдельных участков маршрута (указываются показания одометра (км.), расстояния между остановочными пунктами и от начального остановочного пункта (км.), с учетом поправочного коэффициента к показаниям одометра, в прямом и обратном направлении по муниципальному маршруту),

информацию о соответствии дорожных условий требованиям безопасности дорожного движения и наличии технической возможности для движения маршрутных транспортных средств,

подписи членов комиссии, с расшифровкой.

2.8. Лист 6 «Характеристика проезжей части (путей сообщения) на маршруте» содержит сведения об участках улично-дорожной сети, в том числе:

2.8.1. наименование и категорию автомобильной дороги (улицы) на участке;

2.8.2. протяженность участка в километрах;

2.8.3. ширина проезжей части на участке;

2.8.4. тип покрытия дороги (для маршрутов городского наземного электрического транспорта также указываются тип контактной подвески (простая, маятниковая, цепная и т.д., с указанием ограничения скорости по условиям токосъема) и наличие спецчастей контактной сети, влияющих на скоростной режим движения маршрутных транспортных средств, с указанием их видов на каждом участке);

2.8.5. информацию о балансодержателях участков улично-дорожной сети и организациях, осуществляющих эксплуатацию и обслуживание этих участков, с указанием наименования организации, её адреса и контактного телефона.

2.9. Лист 7 «Сведения о трассе маршрута» содержит сведения о наличии и размещении на пути следования транспортных средств по муниципальному маршруту отдельных участков и объектов, требующих соблюдения особых режимов движения, в том числе:

2.9.1. мостов, путепроводов (указывается, на каком километре маршрута размещаются, их грузоподъемность и высотные ограничения);

2.9.2. железнодорожных переездов (указывается, на каком километре маршрута размещаются, а также их вид – нерегулируемые, регулируемые, без шлагбаумов, оборудованные шлагбаумами, оборудованные шлагбаумами и барьерами);

2.9.3. съездных площадок (указывается, на каком километре маршрута размещаются);

2.9.4. участков с крутым (более 40˚ или 4%) подъемом, спуском (указывается, на каком километре маршрута размещаются, их протяженность и значение уклонов);

2.9.5. разворотных площадок на конечных пунктах (указывается, на каком километре маршрута размещаются, их размеры);

2.9.6. участков приоритетного движения городского пассажирского транспорта (указывается, на каком километре размещается, протяженность);

2.9.7. участков пути с малым радиусом закругления (в случае угла поворота до 90˚ - менее 12 метров, в случае угла поворота свыше 90˚ – менее 14 метров) - для троллейбусных и автобусных маршрутов, на которых эксплуатируется подвижной состав средней и большой вместимости (указывается, на каком километре маршрута размещаются, радиус закругления).

2.10. Лист 8 «Схема муниципального маршрута» содержит условно-графическое изображение пути следования транспортных средств по муниципальному маршруту в прямом и обратном направлениях, на которое условными знаками (перечень и графическое изображение содержатся в приложении 2 к настоящему Порядку) наносятся опасные участки, в том числе:

2.10.1. участки с ограниченной видимостью;

2.10.2. места с необустроенными остановочными пунктами на дорогах с узкой проезжей частью (отсутствуют заездные карманы);

2.10.3. автозаправочные станции,

2.10.4. опасные участки без наличия соответствующих ограждений;

2.10.5. железнодорожные переезды;

2.10.6. узкие мосты и подходы к ним, дамбы, тоннели;

2.10.7. затяжные спуски и подъемы;

2.10.8. крутые повороты;

2.10.9. сложные пересечения дорог, троллейбусных линий;

2.10.10. пешеходные переходы и места возможного появления людей на проезжей части;

2.10.11. места возможного выхода детей на проезжую часть.

2.11. Лист 9 «Характеристика остановочных пунктов на маршруте» содержит сведения об остановочных пунктах на маршруте, в том числе:

2.11.1. наименования остановочных пунктов;

2.11.2. виды остановочных пунктов (обязательный, по требованию);

2.11.3. наличие заездных карманов, посадочных площадок;

2.11.4. наличие и тип павильонов для ожидания пассажиров.

2.12. Лист 10 «Технико-эксплуатационные условия транспортного обслуживания населения на муниципальном маршруте (ТЭУ)» включает в себя:

2.12.1. основания введения (изменения) ТЭУ;

2.12.2. период действия ТЭУ;

2.12.3. характеристика транспортных средств, необходимых к эксплуатации на муниципальном маршруте, в том числе сведения о:

количестве,

классе,

вместимости,

других параметрах, влияющих на безопасность, комфортность и доступность транспортного обслуживания населения, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья;

2.12.4. параметры движения транспортных средств на маршруте:

количество рейсов в день, с подразделением на будние и выходные дни,

временной интервал движения транспортных средств, с подразделением на будние и выходные дни.

2.13. Лист 11 «Описание временных изменений на маршруте» содержит информацию о произошедших на маршруте временных изменениях, с указанием:

2.13.1. содержания изменений,

2.13.2. даты введения и окончания изменений,

2.13.3. основания изменений (указываются реквизиты соответствующего постановления Администрации города Костромы).

Приложение 1 к Порядку ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы

Форма
паспорта муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (городским наземным электрическим транспортом) города Костромы

Титульный лист

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

_____
(наименование отраслевого органа Администрации, утверждающего паспорт маршрута)

ПАСПОРТ
(ВРЕМЕННОГО) МУНИЦИПАЛЬНОГО МАРШРУТА РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК ПАССАЖИРОВ И БАГАЖА АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ (ГОРОДСКИМ НАЗЕМНЫМ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ ТРАНСПОРТОМ)
№ ____

_____
(наименование маршрута)

www.gradkostroma.ru

Лист 1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

____
(наименование отраслевого органа Администрации, утверждающего паспорт маршрута)

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника
____
____
от «» __________№ _____

М.П.

ПАСПОРТ
(ВРЕМЕННОГО) МУНИЦИПАЛЬНОГО МАРШРУТА РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК ПАСАЖИРОВ И БАГАЖА АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ (ГОРОДСКИМ НАЗЕМНЫМ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ ТРАНСПОРТОМ)
№ ______

«_______________________________________»
(наименование маршрута)

Составлен по состоянию на «__» ___________ 20__ года,
утвержден распоряжением от «__» _______ 20__ года № _______

Лист 2

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ МАРШРУТА

Протяженность ___________км., в том числе:
в прямом направлении ______ км., в обратном направлении ______ км.

Тип маршрута: ______________________________
(маятниковый, кольцевой односторонний, кольцевой двухсторонний, смешанный)

Вид маршрута: ______________________________
(постоянный, временный)

Вид регулярных
перевозок по маршруту: ______________________________
(с посадкой и высадкой пассажиров только в установленных остановочных пунктах; с посадкой и высадкой пассажиров в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте)

Дата установления маршрута и основание: ______________________________

Дата отмены маршрута и основание: ______________________________

Лист 3

СХЕМА ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ НА МАРШРУТЕ
№ _______ «_______________________________________»
(с указанием остановочных пунктов, линейных и дорожных сооружений)

Остановочные пункты:
1. ________________
2. ________________
3. ________________
4. ________________
5. ________________
6. ________________
7. ________________
8. ________________
9. ________________
10. ________________
11. ________________
12. ________________
13. ________________
14. ________________

Условные обозначения:

Лист 4

ОПИСАНИЕ ПУТИ СЛЕДОВАНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ПО МАРШРУТУ

Путь следования	*Изменения*	*Дата, основание изменения*
	Прямое направление	
	Обратное направление	

Лист 5/1

АКТ
ЗАМЕРА ПРОТЯЖЕННОСТИ МАРШРУТА И РАССТОЯНИЙ МЕЖДУ ОСТАНОВОЧНЫМИ ПУНКТАМИ

Комиссия в составе: ______________________________
____
____
____

«__»___________ 20__г. произвела замер межостановочных расстояний и протяженности муниципального маршрута № ___ «______________________________». Контрольный замер производился на транспортном средстве ______________________ марки __________________ гос. №_____________,
(автомобиль, автобус, троллейбус)
путевой лист №________________, водитель ______________________________.
В день замера автобус (автомобиль, троллейбус) укомплектован сертифицированными шинами, одометр выверен по эталону. Величина поправочного коэффициента к показаниям одометра составила ____________.
В результате контрольного замера, а также путем сверки со схемой движения по маршруту комиссия установила следующее:

1) согласно показанию одометра протяженность маршрута составила __________ км., в том числе:
- в прямом направлении ______ км.;
- в обратном направлении _________ км.

Члены комиссии:
_________________/_____________/
(подпись) (ФИО)
_________________/_____________/
(подпись) (ФИО)
_________________/_____________/
(подпись) (ФИО)

Лист 5/2

2) расстояния между остановочными пунктами на маршруте, расстояния от начального пункта маршрута до промежуточных остановочных пунктов, а также протяженности отдельных участков маршрута составили:

Прямое направление			*Наименования остановочных пунктов*	*Обратное направление*		
Показания одометра, км.	*Расстояние между остановочными пунктами*	*Расстояние от начального пункта*		*Показания одометра, км.*	*Расстояние между остановочными пунктами*	*Расстояние от начального пункта*

3) дорожные условия отвечают требованиям безопасности дорожного движения, техническая возможность для движения маршрутных транспортных средств имеется.

Члены комиссии:
_________________/_____________/ _________________/_____________/
(подпись) (ФИО) (подпись) (ФИО)
_________________/_____________/
(подпись) (ФИО)

Лист 6

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ (ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ) НА МАРШРУТЕ

Ширина проезжей части, тип покрытия (для троллейбусов – тип контактной подвески, наличие спецчастей контактной сети, влияющих на скоростной режим движения маршрутных транспортных средств) - по участкам, с указанием их протяженности:

Участок улично-дорожной сети				*Балансодержатели и организации, осуществляющие эксплуатацию и обслуживание*	
Наименование, категория автомобильной дороги	*Протяженность участка, км*	*Ширина, м*	*Тип покрытия (тип контактной подвески, наличие спецчастей контактной сети)*	*Наименование организации*	*Адрес, контактный телефон*

Лист 7

СВЕДЕНИЯ О ТРАССЕ МАРШРУТА

Наличие на маршруте мостов, путепроводов (на каком километре маршрута), их грузоподъемность и высотные ограничения	
Наличие на маршруте железнодорожных переездов (на каком километре маршрута), их вид	
Наличие съездных площадок (на каком километре маршрута)	
Наличие участков с крутым подъемом, спуском (на каком километре маршрута, протяженность), значение уклонов	
Наличие разворотных площадок на конечных пунктах (на каком километре маршрута), их размеры	
Наличие участков приоритетного движения городского пассажирского транспорта (на каком километре, протяженность)	
Наличие участков пути с малым радиусом закругления (на каком километре, радиус)	

www.gradkostroma.ru

Лист 8

СХЕМА МУНИЦИПАЛЬНОГО МАРШРУТА

№ _____ «_____» (с указанием опасных участков)

Условные обозначения:

Лист 9

ХАРАКТЕРИСТИКА ОСТАНОВОЧНЫХ ПУНКТОВ НА МАРШРУТЕ

Наименование остановочного пункта	*Вид остановочного пункта (обязательный / по требованию)*	*Наличие заездного кармана, посадочной площадки*	*Наличие и тип павильона для пассажиров*
В прямом направлении			
В обратном направлении			

Лист 10

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НА МАРШРУТЕ (ТЭУ)

Основания введения/ изменения ТЭУ	*Период действия ТЭУ*	*Характеристика транспортных средств, необходимых к эксплуатации на маршруте*				*Параметры движения транспортных средств на маршруте*			
		класс	*вместимость, чел.*	*количество, шт.*	*иные параметры*	*количество рейсов в день*		*временной интервал движения транспортных средств*	
						будни	*выходные*	*будни*	*выходные*

Лист 11

ОПИСАНИЕ ВРЕМЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЙ НА МАРШРУТЕ

Временные изменения на маршруте	*Дата введения изменения*	*Дата окончания изменения*	*Основание изменения*

Приложение 2 к Порядку ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы - см. стр. 16.

ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПЕРВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда
кандидата, зарегистрированного кандидата

_Мурин Андрей Евгеньевич__
(Ф.И.О. кандидата, зарегистрированного кандидата)

Специальный избирательный счет № 40810810229001700006
Костромское отделение № 8640 ОАО «Сбербанка России», структурное подразделение № 8640/027 г. Кострома, ул. Ивана Сусанина, 27
(наименование и адрес филиала Сберегательного банка Российской Федерации)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	500000,00	
	в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	367000,00	
	из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	300000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40		
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	67000,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60		
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 9 ст. 58 Федерального закона от 12.06.02 г. № 67-ФЗ	70	133000,00	
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80		
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90		
1.2.3	Средства гражданина	100	133000,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110		
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	200000,00	
	из них			
2.1	Перечислено в доход бюджета	130		
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	133000,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	67000,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	49535,00	
	в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	435,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210		
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220		
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230		
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	46840,00	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250		
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260		
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270		
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	2260,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда	290		
	в том числе			
4.1	Средствам массовой информации	300		
4.2	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310		
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.320=стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	320	250465,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю. Других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПЕРВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда
кандидата, зарегистрированного кандидата

_Кучко Александр Александрович___
(Ф.И.О. кандидата, зарегистрированного кандидата)

Специальный избирательный счет № 408 108 108 290 017 00011
Костромское отделение № 8640 ОАО «Сбербанка России», структурное подразделение № 8640/027 г. Кострома, ул. Ивана Сусанина, 27
(наименование и адрес филиала Сберегательного банка Российской Федерации)

www.gradkostroma.ru

	Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
	1	2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	4000,00	
	в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	4000,00	
	из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	4000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40		
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50		
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60		
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 9 ст. 58 Федерального закона от 12.06.02 г. № 67-ФЗ	70		
	из них			
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80		
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90		
1.2.3	Средства гражданина	100		
1.2.4	Средства юридического лица	110		
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		
	в том числе			
2.1	Перечислено в доход бюджета	130		
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		
	из них			
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170		
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180		
3	Израсходовано средств, всего	190	70,00	
	в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	70,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210		
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220		
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230		
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240		
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250		
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260		
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270		
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280		
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда	290		
	в том числе			
4.1	Средствам массовой информации	300		
4.2	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310		
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.320=стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	320	3930,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю. Других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПЕРВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда
кандидата, зарегистрированного кандидата

Юшин Александр Ардальонович
(Ф.И.О. кандидата, зарегистрированного кандидата)

Специальный избирательный счет № 40810810029001700002
Костромское отделение № 8640 ОАО «Сбербанка России», структурное подразделение № 8640/027 г. Кострома, ул. Ивана Сусанина, 27
(наименование и адрес филиала Сберегательного банка Российской Федерации)

	Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
	1	2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	80000,00	
	в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	80000,00	
	из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	80000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40		
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50		
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60		
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 9 ст. 58 Федерального закона от 12.06.02 г. № 67-ФЗ	70		
	из них			
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80		
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90		
1.2.3	Средства гражданина	100		
1.2.4	Средства юридического лица	110		
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		
	в том числе			
2.1	Перечислено в доход бюджета	130		
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		
	из них			
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170		
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180		
3	Израсходовано средств, всего	190	70,00	
	в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	70,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210		
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220		
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230		
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240		
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250		
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260		
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270		
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280		
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда	290		
	в том числе			
4.1	Средствам массовой информации	300		
4.2	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310		
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.320=стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	320	79930,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю. Других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Итоговый документ (Заключение) по результатам проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной улицей 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка по улице 1 Мая, урезом воды реки Волги, юго-восточными границами земельных участков по улице 1 Мая, в районе домов 3, 5, земельного участка по улице 1 Мая, 3

Рассмотрев и обсудив представленный обществом с ограниченной ответственностью «Перспектива» проект планировки территории, ограниченной, улицей 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка по улице 1 Мая, урезом воды реки Волги, юго-восточными границами земельных участков по улице 1 Мая, в районе домов 3, 5, земельного участка по улице 1 Мая, 3, участники публичных слушаний внесли следующие предложения.

1. Представленный проект доработать по следующим замечаниям и предложениям:

1.1. размещение объектов инженерно-технического обеспечения, а именно водопроводных и очистных сооружений, необходимо согласовать с ТУ «Роспотребнадзор;

1.2. при доработке проекта планировки территории учесть существующий проект летней террасы по улице 1 Мая;

1.3. указать границы, в соответствии с межевым делом, земельного участка, расположенного по ул. 1 Мая, в районе домов 3, 5;

1.4. рассмотреть возможность переноса существующей трансформаторной подстанции и сетей электроснабжения;

1.5. запросить технические условия эксплуатирующих служб;

1.6. предусмотреть в проекте планировки точки электропитания для организации общественных массовых мероприятий;

1.7. проработать вопрос по переносу существующей парковки с планируемой территории;

1.8. показать линии ограничений сетей инженерно-технического обеспечения;

1.8. проект планировки необходимо увязать с существующей концепцией территории набережной, продолжить существующую ось единой линией;

1.9. проработать развертки фасадов по улице 1Мая и со стороны реки Волги;

1.10. проработать акценты планируемой территории;

1.11. показать границы земельных участков для размещения общественных туалетов;

1.12. отразить в текстовой части этапы реализации проекта планировки и сроки реставрации объектов.

Председательствующий на публичных слушаниях
А.П. АФАНАСЬЕВ.

www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июля 2015 года № 1653

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 22 мая 2015 года № 1138 «Об организации дорожного движения и транспортного обслуживания населения на период проведения строительных работ на мосту через реку Белилка»

В целях организации транспортного обслуживания населения города Костромы на период проведения строительных работ на мосту через реку Белилка, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 22 мая 2015 года № 1138 «Об организации дорожного движения и транспортного обслуживания населения на период проведения строительных работ на мосту через реку Белилка» следующие изменения:

1.1. в подпункте 3.1 пункта 3 слова «по маршрутам №№ 1, 47» заменить словами «по маршруту № 47»,

1.2. в пункте 5 слова «по муниципальным маршрутам №№ 1 и 2» заменить словами «по муниципальному маршруту № 2»,

1.3. дополнить пунктом 5^1 следующего содержания:

«5^1. Временно, с 14 по 27 июля 2015 года изменить движение городского пассажирского транспорта общего пользования по муниципальному маршруту № 1, организовав движение автобусов категории «М2» и «М3» по улице Козуева – улице Коммунаров – улице Федосеева – улице Симановского – улице Водяной – переулку Водяному 2-му, далее по своему маршруту, в прямом и обратном направлении.»,

1.4. в подпункте 8.1 пункта 8 цифры «3-5» заменить цифрами «3-5^1».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяется на отношения, возникшие с 14 июля 2015 года.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2015 года № 1656

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Дровяная, 49

В связи с необходимостью обеспечения интересов местного самоуправления и местного населения, для использования земельного участка в целях ремонта и реконструкции канализационного выпуска Васильевских очистных сооружений города Костромы, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, и обеспечивающего спуск очищенных сточных вод, отведенных от микрорайонов Юбилейный, Давыдовский-1, Давыдовский-2, Давыдовский-3, с учетом положений Генерального плана города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, на основании протокола общественных слушаний от 17 июня 2015 года, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Установить срочный публичный сервитут (право ограниченного пользования) на часть земельного участка площадью 9145,57 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:070613:17 (учтенный номер части 6), расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Дровяная, 49, для использования в целях ремонта и реконструкции канализационного выпуска Васильевских очистных сооружений города Костромы на период проведения работ по реконструкции.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Д. Ю. Виноградов) осуществить государственную регистрацию сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2015 года № 1661

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Советская, 120а

На основании заявления ООО «Маяк», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Советская, 120а, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:350, площадью 0, 2857 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Советская, 120а – «Земельные участки для целей, не связанных со строительством» установленный для зоны среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июля 2015 года № 1672

О внесении изменений в раздел 5 Порядка формирования и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) за счет средств бюджета города Костромы

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести в раздел 5 Порядка формирования и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) за счет средств бюджета города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 30 мая 2011 года № 1251 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 23 декабря 2011 года № 2938, от 7 февраля 2013 года № 180, от 27 августа 2014 года № 2320, от 20 января 2015 года № 62), следующие изменения:

1.1. наименование изложить в редакции:

"**5. Утверждение и доведение муниципального задания, внесение изменений в муниципальное задание**";

1.2. пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

"5.5. В случае внесения изменений в показатели муниципального задания, нормативные правовые акты, на основании которых было сформировано муниципальное задание, а также изменения размера бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы для финансового обеспечения выполнения муниципального задания, влекущих за собой изменение муниципального задания, формируется новое муниципальное задание, которое утверждается уполномоченным органом.

В случаях, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, новое муниципальное задание формируется не позднее 5 дней после окончания отчетного квартала.".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июля 2015 года № 1673

О внесении изменений в Порядок предоставления в 2015 году из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы

В целях создания условий для жилищного строительства в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести в Порядок предоставления в 2015 году из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 2 апреля 2015 года № 671, следующие изменения:

1.1. в абзаце первом пункта 3.3 цифры «2.3.2» заменить цифрами «2.2.2»;

1.2. в подпункте «б» пункта 3.3.9 слова «Отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище» заменить словами «Управлением имущественных и земельных отношений»;

1.3. пункт 3.4 изложить в следующий редакции:

«3.4. Документы, указанные в подпунктах «а», «в» пункта 3.3.9, пункте 3.3.10 настоящего Порядка, представляются получателем субсидий единовременно на момент подачи получателем субсидии первого заявления, а также в случае изменения состава членов (участников) в отношении вновь принятых лиц.

В случае изменения статуса члена (участника) некоммерческой организации, являющегося критерием, установленным подпунктом «в» пункта 2.1.1 настоящего Порядка, получатель субсидии в течение 10 календарных дней обязан предоставить в Управление строительства и капитального ремонта сведения о произошедших изменениях статуса члена (участника) некоммерческой организации, в том числе, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо справку Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»;

1.4. в пункте 3.5.2 цифры «2.3.3» заменить цифрами «2.2.3»;

1.5. в пункте 4.2 цифры «2.3.1-2.3.3» заменить цифрами «2.2.1-2.2.3»;

1.6. в подпункте «а» пункта 4.4 цифры «2.3.1-2.3.3» заменить цифрами «2.2.1-2.2.3».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июля 2015 года № 1674

О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеский центр «АРС»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы, от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы “Детско-юношеский центр «АРС»”, установленные постановлением Администрации города Костромы от 26 сентября 2014 года № 2577 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополни-

www.gradkostroma.ru

тельного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 18 декабря 2014 года № 3431, от 15 апреля 2015 года № 787), следующие изменения:

1.1. строку 3.1 изложить в следующей редакции:

«	3.1.	спортивной акробатикой		
	3.1.1.	1 час в неделю	месяц	450,0
	3.1.2.	2 часа в неделю	месяц	700,0 »

1.2. строку 5 изложить в следующей редакции:

«	5.	Занятия по изучению иностранного языка		
	5.1.	индивидуальное занятие	час	300,0
	5.2.	занятие в паре	час	450,0
	5.3.	занятие в группе (3 часа в неделю)	месяц	1850,0
	5.4.	занятие в группе (4 часа в неделю)	месяц	2000,0 »;

1.3. строку 9 изложить в следующей редакции:

«	9.	Занятия в бассейне «Плавание»		
	9.1.	одно занятие	час	200,0
	9.2.	2 часа в неделю	месяц	1600,0 »;

1.4. строку 13 изложить в следующей редакции:

«	13.	Занятия в группе творческого развития детей (8 часов в неделю)	месяц	2880,0 »;

1.5. строки 14 - 15 изложить в следующей редакции:

«	14.	Индивидуальные занятия по русскому языку	час	300,0
	15.	Занятия по обучению игре на гитаре (1 час в неделю)	месяц	1200,0 »;

1.6. дополнить строками 26 - 29 следующего содержания:

«	26.	Дополнительные занятия по эстрадному танцу		
	26.1.	2 часа в неделю	месяц	520,0
	26.2.	3 часа в неделю	месяц	780,0
	27.	Дополнительные развивающие занятия в группе для детей дошкольного возраста (3 часа в неделю)	месяц	250,0
	28.	Занятия в группе подготовки детей дошкольного возраста к школе		
	28.1.	3 часа в неделю	месяц	930,0
	28.2.	4 часа в неделю	месяц	1200,0
	28.3.	5 часов в неделю	месяц	1400,0
	28.4.	10 часов в неделю	месяц	2520,0
	29.	Занятия по изобразительному искусству		
	29.1.	2 часа в неделю	месяц	860,0
	29.2.	4 часа в неделю	месяц	1330,0 ».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2015 года № 1662

О проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы

На основании запроса ООО СК «Волжская недвижимость» об установлении публичного сервитута от 19 июня 2015 года, для обеспечения интересов местного самоуправления и местного населения, использования земельного участка в целях прохода и проезда через земельный участок к земельному участку с кадастровым номером 44:27:030101:812, на котором планируется строительство 8 блочных жилых многоквартирных домов, а также к земельным участкам с кадастровыми номерами 44:27:030101:374, 44:27:030101:375, 44:27:030101:376, 44:27:030101:377, 44:27:030101:378, 44:27:030101:379, 44:27:030101:380, 44:27:030101:381, 44:27:030101:382, 44:27:030101:383, 44:27:030101:384, 44:27:030101:385, 44:27:030101:386, 44:27:030101:387, 44:27:030101:388, 44:27:030101:389, 44:27:030101:390, 44:27:030101:391, 44:27:030101:392, 44:27:030101:393, 44:27:030101:399, 44:27:030101:400, 44:27:030101:401, 44:27:030101:402, 44:27:030101:404, 44:27:030101:405, 44:27:030101:406, 44:27:030101:407, 44:27:030101:411, 44:27:030101:412, 44:27:030101:413, 44:27:030101:414, 44:27:030101:415, 44:27:030101:416, 44:27:030101:417, 44:27:030101:418, 44:27:030101:419, 44:27:030101:420, 44:27:030101:577, 44:27:030101:578, 44:27:030101:579, 44:27:030101:580, находящимся в собственности нескольких лиц, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком проведения общественных слушаний при установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Костроме, утвержденный решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 192, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Провести в Администрации города Костромы общественные слушания по вопросу установления постоянного публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы (местоположение земельного участка: Костромская область, город Кострома, АОЗТ «Волжский»), для использования в целях прохода и проезда через земельный участок.

2. Определить органом, уполномоченным на подготовку и проведение общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

3. Назначить проведение общественных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на 25 августа 2015 года с 15.00 до 17.00 часов по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 303.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» не позднее 24 июля 2015 года.

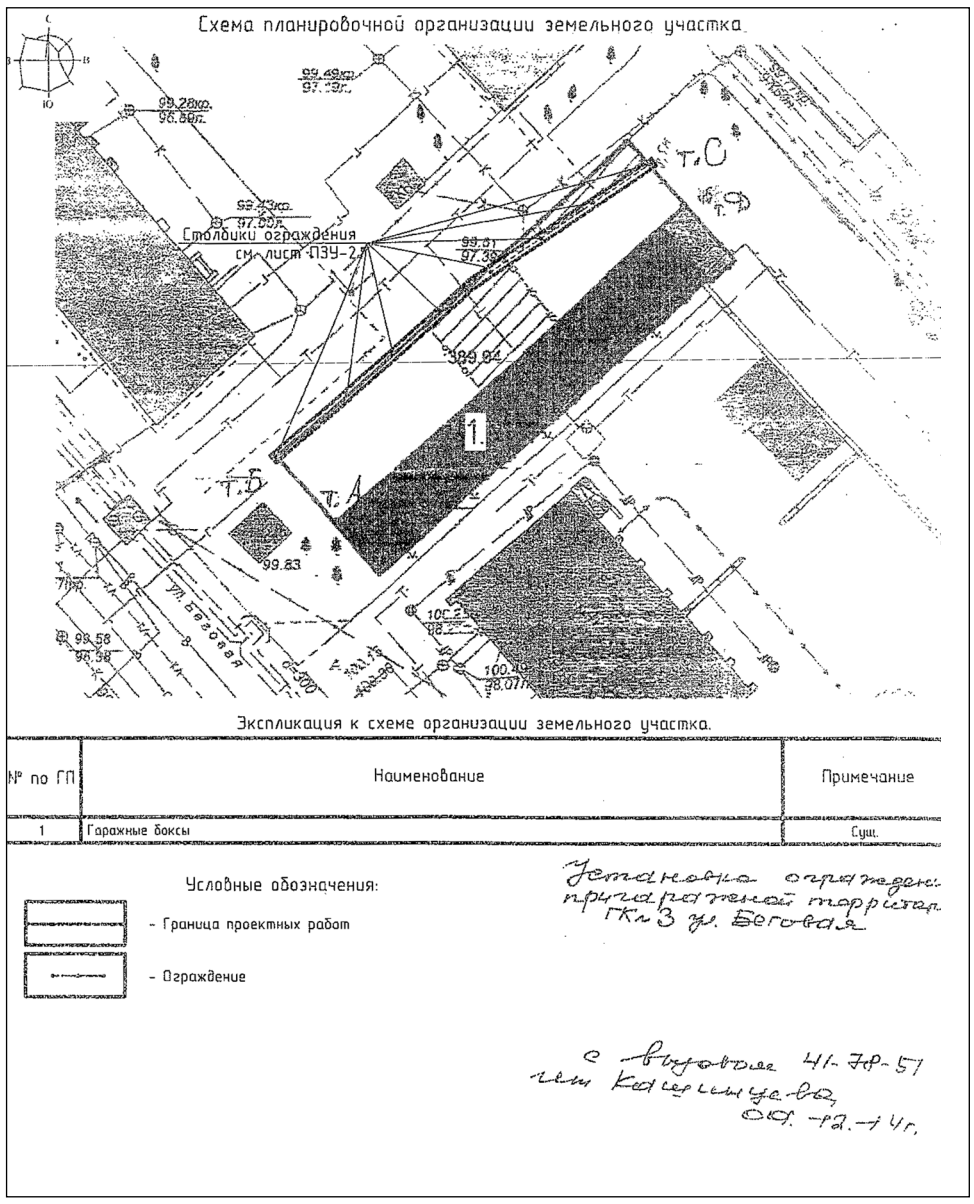
Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

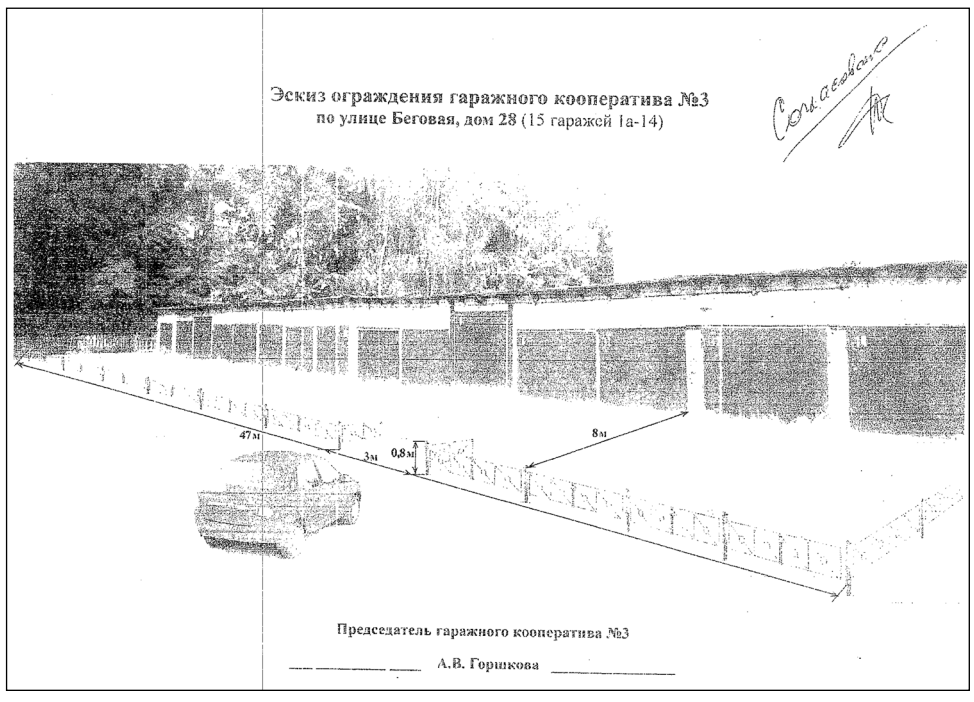
ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения председателя гаражного кооператива №3 по улице Беговой, 28, Горшковой А. В., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под гаражным кооперативом №3 по улице Беговой, 28, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 7 августа 2015 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы Е.С. ЯНОВА.





ОБЪЯВЛЕНИЕ

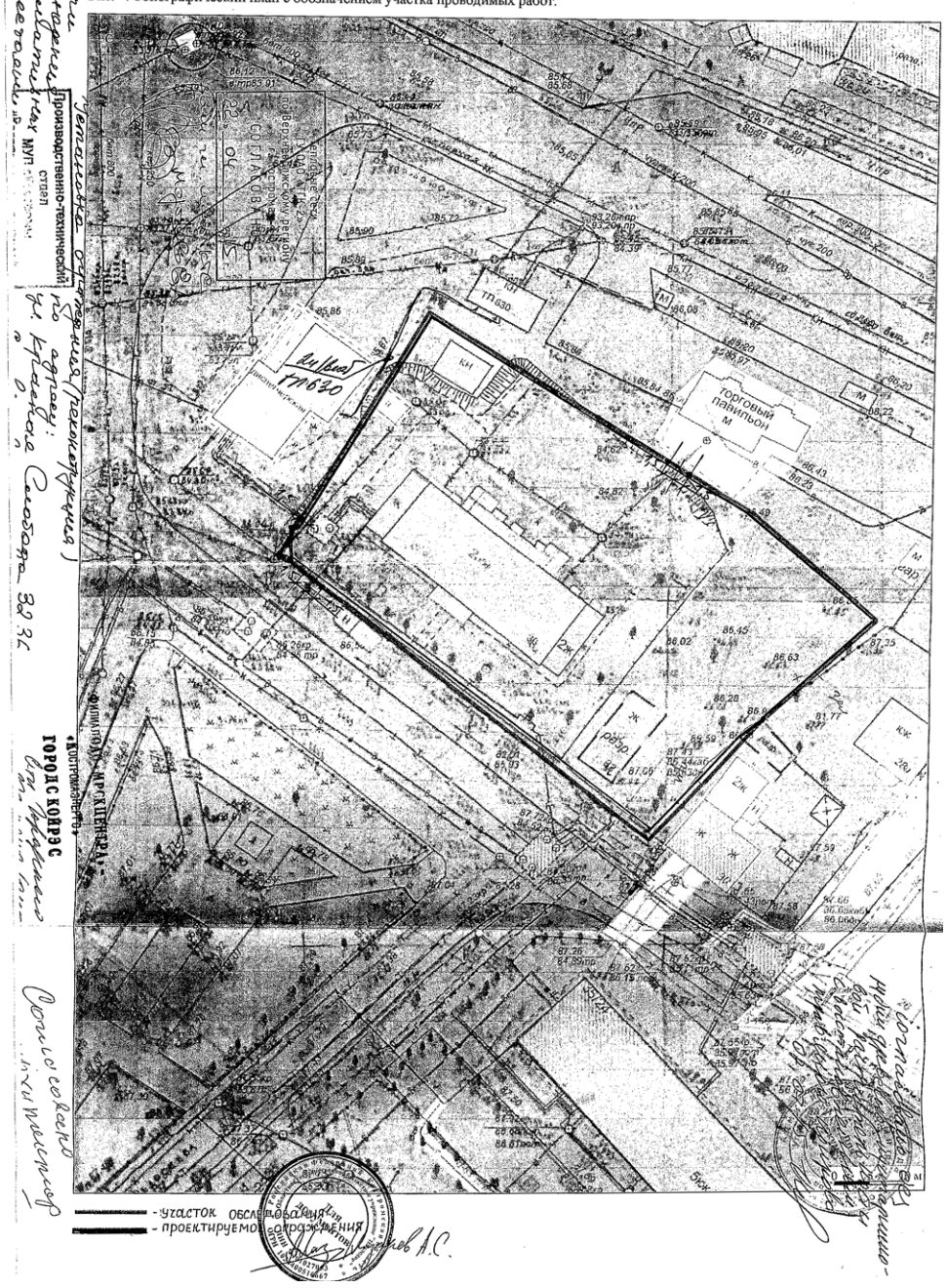
На основании обращения Пуховой О. Ю., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельных участках по улице Красная Слобода, 32 ,36, согласно Схеме ограждения земельного участка.

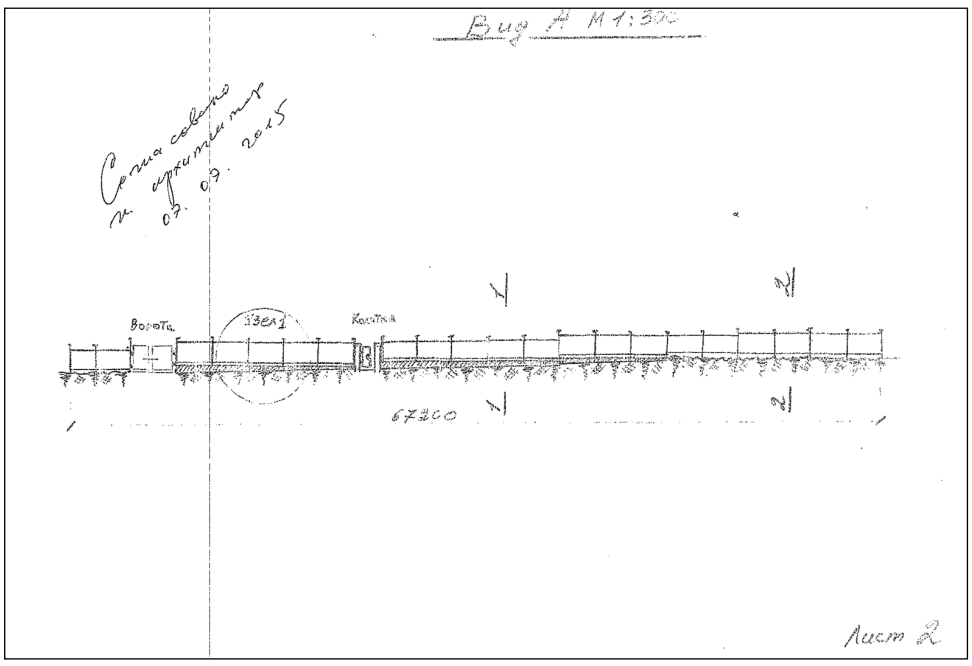
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 7 августа 2015 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

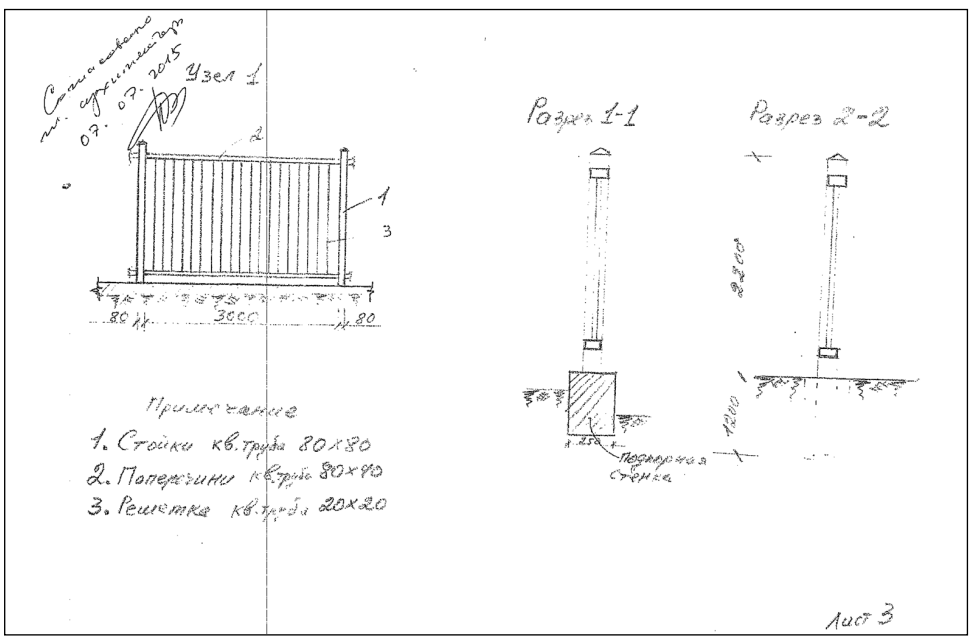
Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы Е.С. ЯНОВА.

www.gradkostroma.ru

ОГБУ "Наследие" - 2015 г.
План проведения спасательных археологических полевых работ на месте реконструкции ограждения по адресу: г. Кострома, ул. Красная слобода, д. 32, 36.
Рис. . Топографический план с обозначением участка проводимых работ.







Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2015 года № 1681

О внесении изменений в тарифы на услуги по содержанию автомобильных дорог, предоставляемые муниципальным казенным учреждением города Костромы «Дорожное хозяйство»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», в соответствии с Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести в тарифы на услуги по содержанию автомобильных дорог (приложение 2), предоставляемые муниципальным казенным учреждением города Костромы «Дорожное хозяйство», установленные постановлением Администрации города Костромы от 10 февраля 2014 года № 343 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 12 сентября 2014 года № 2471), следующие изменения:

1.1. строки 12 – 13 изложить в следующей редакции:

«

12.	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной крошки (без учета стоимости асфальтобетонной крошки)	т	581,00
13.	Установка бордюрного камня (без учета стоимости бордюрного камня)		
13.1.	дорожного	м	621,0
13.2.	тротуарного	м	496,0

»;

1.3. дополнить строками 16-23 следующего содержания:

«

16.	Устройство подстилающего и выравнивающего слоя из песка	м куб.	1010,77
17.	Устройство однослойного щебеночного основания		
17.1.	толщиной 15 см	м кв.	553,07
17.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	33,56
18.	Устройство двухслойного щебеночного основания		
18.1.	нижнего слоя толщиной 15 см	м кв.	500,31
18.2.	верхнего слоя толщиной 15 см	м кв.	558,90
19.	Устройство нижнего слоя асфальтобетонного покрытия из пористой асфальтобетонной смеси		
19.1.	толщиной 4 см	м кв.	343,00
19.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	75,05
20.	Устройство верхнего слоя асфальтобетонного покрытия		
20.1.	из мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеси II марки тип А		
20.1.1.	толщиной 4 см	м кв.	408,70
20.1.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	92,62
20.2.	из мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеси II марки тип Б		
20.2.1.	толщиной 4 см	м кв.	402,74
20.2.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	91,13
20.3.	из мелкозернистой асфальтобетонной смеси II марки тип В		
20.3.1.	толщиной 4 см	м кв.	388,70
20.3.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	87,61
21.	Устройство дорожного корыта	м куб.	186,44
22.	Устранение повреждений покрытия тротуаров		
22.1.	из песчаной асфальтобетонной смеси 3 марки тип Д		
22.1.1.	толщиной 3 см	м кв.	266,26
22.1.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	83,66
22.2.	из мелкозернистой асфальтобетонной смеси II марки тип В		
22.2.1.	толщиной 3 см	м кв.	304,34
22.2.2.	при изменении толщины на 1 см	м кв.	96,28
23.	Розлив разжиженного битума		
23.1.	по нижним слоям асфальтобетонного покрытия (при норме расхода битума 0,306 тонн на 1000 м кв.)	м кв.	6,72
23.2.	на щебеночное основание (при норме расхода битума 0,6 тонн на 1000 м кв.)	м кв.	13,18

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2015 года № 1682

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Новосельская, 34

www.gradkostroma.ru

На основании заявления Л. А. Зудилова, действующего по доверенности в интересах ООО «Завод Клееных Деревянных Конструкций», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Новосельская, 34, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040436:98, площадью 0, 25704 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Новосельская, 34 – «Промышленные и коммунально-складские предприятия IV, V класса опасности» в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для многофункциональной зоны (Д-1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2015 года № 1683

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 10б

На основании заявления И. А. Шиловской, действующей по доверенности в интересах М.Ю. Смирнова, А.Ю. Смирнова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 10б, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:1, площадью 1, 1887 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 10б – «Промышленные и коммунально-складские предприятия IV, V класса опасности» в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для многофункциональной зоны (Д-1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утверждено распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 16 июля 2015 года № 21-з

ИЗВЕЩЕНИЕ
О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 19 августа 2015 года с 16 часов 30 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 32-70-97; e-mail: kui@admgor.kostroma.net.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 апреля 2015 года № 833 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановления Администрации города Костромы от 23 апреля 2015 года № 832 «О проведении аукциона по продаже земельных участков и права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в редакции постановления Администрации города Костромы от 10.06.2015 № 1365).

3. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Земляная, в районе дома 46;
- площадь: 1 053 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:040525:112;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах эксплуатации электрокабеля на площадях 21 квадратных метров, 29 квадратных метров; часть земельного участка площадью 27 кв.м. расположена в водоохранной зоне реки Черной;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- срок аренды земельного участка – 20 лет;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 15.05.2014 № МРСК-КМ/9-1/2435/9, от 08.04.2015 № МРСК-КМ/7/1738; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 17.04.2015 № 2/1690; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 21.04.2014 № 63 А; к сетям газораспределения от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.04.2015 № 000010795.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 1 682 000 (Один миллион шестьсот восемьдесят две тысячи) рублей.

Шаг аукциона: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 420 500 (Четыреста двадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2

- местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Земляная, с северо-восточной стороны на расстоянии 40 метров от дома 46;
- площадь: 1 053 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:040525:111;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: часть земельного участка площадью 232 квадратных метра расположена в водоохранной зоне реки Черной;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- срок аренды земельного участка – 20 лет;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 15.05.2014 № МРСК-КМ/9-1/2435/8, от 08.04.2015 № МРСК-КМ/7/1738; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 17.04.2015 № 2/1688; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 21.04.2014 № 63 А; к сетям газораспределения от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 17.04.2015 № 000010796.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 1 682 000 (Один миллион шестьсот восемьдесят две тысячи) рублей.

Шаг аукциона: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 420 500 (Четыреста двадцать тысяч пятьсот) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 18 августа 2015 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 17 июля 2015 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Приём заявок на участие в аукционе прекращается 17 августа 2015 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 19 августа 2015 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных

www.gradkostroma.ru

исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 19 августа 2015 года с 16 часов 30 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка либо в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем Организатора аукциона по предварительному обращению к Организатору аукциона по тел. (4942) 32 70 97.

15. Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:
_____, лот № _____
назначенном на _____,
(дата аукциона)

1. _____
_____(
полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан_____ _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)
_____ _____
(код подразделения)

3. _____ _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
_____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес:_____

7. Телефон _____

8. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:_____.

9. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

10. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

12. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк
_____

Расчётный счёт
_____

Корреспондентский
счёт_____

БИК_____ Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

13. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

_____ _____ _____
Фирменное наименование (наименование) юридического лица – претендента (подпись) (фамилия, имя, отчество, руководителя или уполномоченного лица, действующего по доверенности)

М. П.

Заявка принята организатором аукциона
«_____» _____ 2015 года в _____ часов _____ минут регистрационный № _____
Уполномоченное организатором аукциона лицо, принявшее заявку: _____ _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

город Кострома «_____»_____ _____
2015 года

Муниципальное образование город Кострома, от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____ _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона от _____№_____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью _____ квадратных метров.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ лет с _____ года по _____ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы:

Арендная плата за год: _____

Арендная плата за квартал: _____

3.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца квартала следующего за текущим путем перечисления на расчетный счет Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____».

3.3. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

www.gradkostroma.ru

3.4. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.5. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется по требованию Арендодателя. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгать Договор в случаях, установленных пунктом 6.2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за один месяц о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием действия Договора, при досрочном расторжении Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать участок в субаренду в пределах срока договора аренды. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

4.3.3. При досрочном расторжении, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном его освобождении.

Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в течение трех рабочих дней с момента прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия.

4.4.7. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса (места жительства), расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации. В случае реорганизации, ликвидации предприятия Арендатора, его смерти, либо отчуждения им в целом или частично объекта недвижимости, принадлежащего ему на правах собственности, правопреемник (наследник имущественных прав) должен направить Арендодателю письменное уведомление о вступлении в права владения и переоформить на себя право аренды Участка.

4.4.8. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие правила, благоустройства и санитарного содержания.

4.4.9. В течение одного месяца после подписания Договора Сторонами обеспечить государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области Договора.

4.4.10. Оформить разрешения на строительство и на проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы

4.4.11. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, установленном в пункте 3.2 Договора.

5.4. В случае, если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.5 Договора, не возвратил участок либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере месячной арендной платы при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. За передачу полученного по Договору в пользование земельного участка в субаренду третьим лицам без согласия Арендодателя Арендатор уплачивает штраф в размере месячной арендной платы, а сам Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке.

5.6. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11 Договора, Арендатор может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, иными Федеральными законами и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления.

5.7. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, за исключением изменений, указанных в пункте 3.2 Договора, оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение Договора по инициативе Арендодателя возможно:

- при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1. Договора;
- при умышленном или неосторожном ухудшении состояния земельного участка;
- при неоднократной (более двух раз) задержке внесения арендной платы, предусмотренной условиями Договора. Прекращение действия Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплате пени;
- при использовании земельного участка с существенными нарушениями условий Договора;
- при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он был заключен.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, КПП 440101001, телефон 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	
_____	_____
М. П.	

Утверждено распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 16 июля 2015 года № 20-з

ИЗВЕЩЕНИЕ
О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 19 августа 2015 года с 16 часов 10 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 32-70-97; e-mail: kui@admgor.kostroma.net.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 апреля 2015 года № 832 «О проведении аукциона по продаже земельных участков и права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в редакции постановления Администрации города Костромы от 10.06.2015 № 1365).

3. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 89 по ГП;
- площадь: 1 010 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:38;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/2991/7; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 490 000 (Четыреста девяносто тысяч) рублей.

ЛОТ № 2

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 90 по ГП;
- площадь: 1009 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:39;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/2991/8; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 979 000 (Девятьсот семьдесят девять тысяч) рублей;

Шаг аукциона: 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей;

Размер задатка: 489 500 (Четыреста восемьдесят девять тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 3

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 93 по ГП;
- площадь: 989 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:42;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/1; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

www.gradkostroma.ru

Начальная цена земельного участка: 960 000 (Девятьсот шестьдесят тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 28 800 (Двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей.
Размер задатка: 480 000 (Четыреста восемьдесят тысяч) рублей.

ЛОТ № 4

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 91 по ГП;
- площадь: 1 009 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:40;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/2991/9; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 979 000 (Девятьсот семьдесят девять тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей.
Размер задатка: 489 500 (Четыреста восемьдесят девять тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 5

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 94 по ГП;
- площадь: 999 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:43;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/2; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 969 000 (Девятьсот шестьдесят девять тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 29 000 (Двадцать девять тысяч) рублей.
Размер задатка: 484 500 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей.

ЛОТ № 6

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 95 по ГП;
- площадь: 1 019 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:44;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/3; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 989 000 (Девятьсот восемьдесят девять тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 28 800 (Двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей.
Размер задатка: 494 500 (Четыреста девяносто четыре тысячи пятьсот) рублей.

ЛОТ № 7

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 96 по ГП;
- площадь: 1 009 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:45;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3031/4; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 979 000 (Девятьсот семьдесят девять тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей.
Размер задатка: 489 500 (Четыреста восемьдесят девять тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 8

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 97 по ГП;
- площадь: 1 009 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:46;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/5; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 979 000 (Девятьсот семьдесят девять тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей.
Размер задатка: 489 500 (Четыреста восемьдесят девять тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 9

- местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 98 по ГП;
- площадь: 1 010 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:020118:47;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство;
- обременения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 9 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.06.2013 № МРСК-КМ/9-1/3013/6; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.06.2013 № 2/4562; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 24.05.2013 № 45/А; газораспределительная сеть от ОАО «Костромаоблгаз» от 04.06.2013 № 15/2572; теплоснабжение ОАО «ТГК-2» от 09.01.2014 № 4000/000006-2014.

Начальная цена земельного участка: 980 000 (Девятьсот шестьдесят тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей.
Размер задатка: 490 000 (Четыреста восемьдесят тысяч) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 18 августа 2015 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 17 июля 2015 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Приём заявок на участие в аукционе прекращается 17 августа 2015 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

<u>На каждый лот</u> один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 19 августа 2015 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 19 августа 2015 года с 16 часов 10 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

www.gradkostroma.ru

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка либо в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем Организатора аукциона по предварительному обращению к Организатору аукциона по тел. (4942) 32 70 97.

15. Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу: _____,

назначенном на _____, лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
_____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____ _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)
_____ _____
(код подразделения)

3. _____ _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
_____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес:_____

7. Телефон _____

8. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____.

9. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

10. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

12. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт_____

БИК_____ Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

13. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

_____ _____ _____
Фирменное наименование (наименование) юридического лица – претендента (подпись) (фамилия, имя, отчество, руководителя или уполномоченного лица, действующего по доверенности)

М. П.

Заявка принята организатором аукциона
«_____» _____ 2015 года в _____ часов _____ минут регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо, принявшее заявку: _____ _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

Д ОГОВОР № ___
купли-продажи земельного участка

город Кострома _____ года

Муниципальное образование город Кострома, от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ квадратных метров с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу:_____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок продается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, протоколом _____.

1.4. Земельный участок обременен _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчётом в Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406012040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи _____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами передаточным актом. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами передаточного акта.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. обеспечить проведение государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок и оплатить все расходы, связанные с ней;

3.2.3. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Банка России, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

8.2. Покупатель: _____
_____

9. Подписи Сторон

Продавец:
Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Покупатель:

_____ _____

www.gradkostroma.ru

Объявление

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы на основании запроса ООО СК «Волжская недвижимость» (юридический адрес: город Кострома, улица Юбилейная, 28; почтовый адрес: город Кострома, улица Комсомольская, 4, телефон 31 79 00) объявляет о проведении 25 августа 2015 года с 15.00 до 17.00 часов по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 303 общественных слушаний по вопросу установления постоянного публичного сервитута на земельный участок площадью 24081 кв.м. с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы (местоположение земельного участка: Костромская область, город Кострома, АОЗТ «Волжский»), принадлежащего на праве общей долевой собственности Липатовой П. К., Телегину К. А., Телегиной Л. П. Установление публичного сервитута обусловлено необходимостью обеспечения интересов местного самоуправления и местного населения, использования земельного участка в целях прохода и проезда через земельный участок. Предлагаемый срок действия публичного сервитута – постоянный.

Ознакомление с иной информацией по вопросу установления публичного сервитута осуществляется в месте нахождения Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 419, либо по телефону: 42 66 71.

ПОВЕСТКА
общественных слушаний

25 августа 2015 года. Начало 15 часов

15.00 – 16.30 Доклад 15 минут	1. Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы ДОКЛАДЫВАЕТ: Виноградов Дмитрий Юрьевич, исполняющий обязанности начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы
30 минут	2. Выступление участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступления
45 минут	3 Прения
16.30-17.00	4. Голосование по вопросу установления постоянного публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ № _____

Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы

Для обеспечения интересов местного самоуправления и местного населения, использования земельного участка в целях в целях прохода и проезда через земельный участок к земельному участку с кадастровым номером 44:27:030101:812, на котором планируется строительство 8 блочных жилых многоквартирных домов, а также к земельным участкам с кадастровыми номерами 44:27:030101:374, 44:27:030101:375, 44:27:030101:376, 44:27:030101:377, 44:27:030101:378, 44:27:030101:379, 44:27:030101:380, 44:27:030101:381, 44:27:030101:382, 44:27:030101:383, 44:27:030101:384, 44:27:030101:385, 44:27:030101:386, 44:27:030101:387, 44:27:030101:388, 44:27:030101:389, 44:27:030101:390, 44:27:030101:391, 44:27:030101:392, 44:27:030101:393, 44:27:030101:399, 44:27:030101:400, 44:27:030101:401, 44:27:030101:402, 44:27:030101:404, 44:27:030101:405, 44:27:030101:406, 44:27:030101:407, 44:27:030101:411, 44:27:030101:412, 44:27:030101:413, 44:27:030101:414, 44:27:030101:415, 44:27:030101:416, 44:27:030101:417, 44:27:030101:418, 44:27:030101:419, 44:27:030101:420, 44:27:030101:577, 44:27:030101:578, 44:27:030101:579, 44:27:030101:580, находящимся в собственности нескольких лиц, на основании протокола общественных слушаний от _____, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут (право ограниченного пользования) на земельный участок площадью 24081 квадратный метр с кадастровым номером 44:27:030101:421, расположенный в микрорайоне Любавино города Костромы (местоположение земельного участка: Костромская область, город Кострома, АОЗТ «Волжский»), для использования в целях прохода и проезда через земельный участок.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Д. Ю. Виноградов) осуществить государственную регистрацию сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Объявление

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы объявляет об отказе проведения назначенного на 14 августа 2015 года аукциона по продаже нежилого здания (литера А) с земельным участком, кадастровый № 44:27:04 06 42:0327, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 16.

Приложение 2 к Порядку ведения паспортов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы

Условные знаки, используемые при составлении схем движения и схем опасных участков муниципальных маршрутов города Костромы

№ п/п	Условное обозначение	Наименование объекта и пояснения к его графическому выполнению
1.		путь следования маршрута автобуса
2.		путь следования маршрута троллейбуса
3.		путь следования маршрута автобуса/троллейбуса при разнонаправленном движении
4.		слияние контактных проводов троллейбусных линий
5.		расхождение контактных проводов троллейбусных линий
6.		место разворота транспортных средств
7.		конечный остановочный пункт автобуса и/или троллейбуса
8.		остановочный пункт автобуса и/или троллейбуса
9.		остановочный пункт автобуса и/или троллейбуса на дорогах с узкой проезжей частью при отсутствии заездного кармана
10.	10т	мост, путепровод (с указанием его грузоподъемности)
11.		водные преграды
12.		светофорное регулирование
13.		искусственная неровность
14.		пешеходный переход наземный
15.		места возможного выхода детей на проезжую часть
16.		затяжные спуски и подъёмы
17.		зауженные участки улично-дорожной сети
18.		регулируемый железнодорожный переезд (со шлагбаумом)
19.		нерегулируемый железнодорожный переезд (без шлагбаума)
20.		крутой поворот
21.	40	участок улично-дорожной сети с ограничением максимальной скорости
22.		выезд на главную дорогу
23.		главная дорога
24.		пересечение равнозначных дорог
25.		участок улично-дорожной сети с круговым движением
26.		автозаправочная станция
27.	ДПС	пост дорожно-патрульной службы ГИБДД МВД России
28.		места концентрации дорожно-транспортных происшествий

Примечание: на схемах опасных участков муниципальных маршрутов могут наноситься дополнительные поясняющие надписи и обозначения с целью дополнительного привлечения внимания к потенциально опасным участкам улично-дорожной сети.

И.о. главного редактора Наталия Торохова

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:
156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.
Тел.(4942) 53-29-81. *E-mail: archiv@admgor.kostroma.net*

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Костромы*

Учредитель — Администрация города Костромы

Газета отпечатана в типографии ГП «Областная типография им. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 16.07.2015 в 18.00