

## ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

### РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

#### **О внесении изменения в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 695 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 117, от 18 августа 2011 года № 170, от 29 сентября 2011 года № 205, от 24 ноября 2011 года № 253, от 31 мая 2012 года № 56, от 13 сентября 2012 года № 156, от 25 октября 2012 года № 169, от 28 февраля 2013 года № 20, от 30 мая 2013 года № 77, от 5 сентября 2013 года № 133, от 24 апреля 2014 года № 71, от 29 мая 2014 года № 84, от 28 августа 2014 года № 143, от 25 сентября 2014 года № 170, от 13 ноября 2014 года № 217, от 26 февраля 2015 года № 18), изменение, дополнив её частью 4<sup>1</sup> следующего содержания:

«4<sup>1</sup>. Договором безвозмездного пользования муниципальным имуществом площадью не более 31 квадратного метра, заключенным с общественными организациями (объединениями) ветеранов, инвалидов, может быть предусмотрено освобождение ссудополучателя от оплаты потребленных коммунальных услуг, а так же от оплаты услуг по хозяйственному обслуживанию при условии наличия у ссудодателя финансовой возможности оплаты коммунальных услуг, потреблённых ссудополучателем.

Для расчета площади муниципального имущества для целей настоящей части принимается в учет все муниципальное имущество в совокупности, находящееся в безвозмездном пользовании у общественных организаций (объединений) ветеранов, инвалидов.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту решения Думы города Костромы "О внесении изменения в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы"**

Представленный проект решения Думы города Костромы вносится в целях дополнения Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, возможностью предусмотреть договором безвозмездного пользования муниципальным имуществом площадью не более 31 квадратного метра, заключенным с общественными организациями (объединениями) ветеранов, инвалидов, освобождение ссудополучателя от оплаты потребленных коммунальных услуг при условии наличия у ссудодателя финансовой возможности оплаты коммунальных услуг, потреблённых ссудополучателем.

Указанная возможность предусмотрена статьей 695 Гражданского кодекса Российской Федерации и может быть реализована с учетом положений статьи 33 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и статьи 25 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах".

На сегодняшний день размер коммунальных платежей по указанной категории ссудополучателей составляет 218 100 рублей в год. Данные средства предусмотрены в бюджете города Костромы.

Проект вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности не затрагивает, в связи с чем оценки регулирующего воздействия не подлежит.

Принятие решения не повлечет расходы бюджета города Костромы.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**решений Думы города Костромы, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием решения Думы города Костромы "О внесении изменения в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы"**

В случае принятия решения Думы города Костромы "О внесении изменения в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы" признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие решений Думы города Костромы не потребуется.



## ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

Советская ул., 1, г. Кострома, Костромская обл., 156000.  
Тел. (4942) 31-44-40; факс (4942) 31-39-32. E-mail: glav@admgor.kostroma.net

№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе города Костромы  
Ю. В. Журину

### **О внесении на рассмотрение проекта решения Думы города Костромы**

Уважаемый Юрий Валерьевич!

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 44, пунктом 5 части 2 статьи 55 Устава города Костромы и статьей 46 Регламента Думы города Костромы направляю для рассмотрения Думой проект решения «О внесении изменения в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы».

Представление проекта на всех стадиях рассмотрения проекта в Думе поручено заместителю главы Администрации О. В. Ворониной.

- Приложение:
1. Проект решения на 1 листе в 1 экземпляре;
  2. Пояснительная записка на 1 листе в 1 экземпляре.
  3. Перечень решений Думы города Костромы, подлежащих отмене, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием проекта решения Думы города Костромы на 1 листе в 1 экземпляре.
  4. Сведения о площадях, занимаемых общественными организациями (объединениями) ветеранов, инвалидов и расходах на коммунальные услуги на 1 листе в 1 экземпляре.

В. В. Емец

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
к проекту решения Думы города Костромы  
«О внесении изменения в статью 4 Положения о предоставлении в аренду и  
безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной  
собственности города Костромы»

Исполняющий обязанности  
начальник Управления  
имущественных и земельных  
отношений

Д. Ю. Виноградов

Первый заместитель главы  
Администрации города Костромы

О. В. Болоховец

Начальник Управления финансов

И. В. Смирнов

Заместитель главы Администрации  
города Костромы

Е. В. Чижова

Начальник правового управления

А. Ю. Котин

Заместитель главы Администрации

О. В. Воронина