

## ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

### РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

#### **О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы**

В соответствии с пунктом 13 статьи 9<sup>2</sup> Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", в целях оптимизации деятельности Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 31 мая 2012 года № 55, от 19 июля 2012 года № 110, от 31 января 2013 года № 15, от 25 апреля 2013 года № 67, от 4 июля 2013 года № 101, от 26 сентября 2013 года № 154, от 21 ноября 2013 года № 205, от 24 апреля 2014 года № 63, от 29 мая 2014 года № 85, от 28 августа 2014 года № 141, от 26 марта 2015 года № 54), следующие изменения:

1) в статье 6:

в абзаце четвертом части 5 слова «функционального органа Администрации» заменить словами «уполномоченного постановлением Администрации отраслевого (функционального) органа Администрации, за исключением случаев, установленных частью 3<sup>1</sup> статьи 8 настоящего Положения»;

часть 9 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Содержание общего имущества в здании учреждением и казенным предприятием, в оперативном управлении которого находится помещение в данном здании, осуществляется на условиях, определённых решением общего собрания собственников помещений в здании, проведенном в соответствии с положениями норм главы 9<sup>1</sup> Гражданского кодекса Российской Федерации.»;

2) в статье 8:

абзац первый части 2 после слов «крупной сделкой,» дополнить словами «за исключением случаев, указанных в части 3<sup>1</sup> настоящей статьи,»

дополнить частью 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«3<sup>1</sup>. Крупные сделки, совершаемые муниципальным бюджетным учреждением города Костромы, связанные с приобретением услуг связи, транспортных услуг, коммунальных услуг, иных услуг и работ для обеспечения

деятельности учреждения, поставкой продуктов питания, материальных запасов, оборудования, содержания имущества, то есть, те сделки, которые совершаются учреждением в процессе обычной хозяйственной деятельности, согласовываются руководителем отраслевого (функционального) органа Администрации, в ведении которого находится учреждение, путем согласования заявки учреждения, являющегося муниципальным заказчиком города Костромы, на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей).».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2015 года

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту решения Думы города Костромы "О внесении изменений в**  
**Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся**  
**в муниципальной собственности города Костромы"**

Данный проект постановления разработан в целях выполнения рекомендаций, полученных по результатам проверок Контрольно-счетной комиссией города Костромы финансово-хозяйственной деятельности образовательных учреждений города Костромы.

Представленный проект решения Думы города Костромы вносится в целях дополнения Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы порядком согласования крупных сделок, совершаемых муниципальными бюджетными учреждением города Костромы, связанными с приобретением услуг связи, коммунальных услуг, а также оплатой по договорам поставки продуктов питания и тому подобного, то есть те сделок, которые совершаются учреждением в процессе обычной хозяйственной деятельности.

Кроме того, балансовая стоимость активов муниципальных бюджетных учреждений различна, и 10 процентов такой стоимости в некоторых случаях составляет менее 50 тысяч рублей, а по ряду организаций составляет 4 тысячи рублей. В связи с этим растет количество сделок, признаваемых в силу закона крупными.

Предлагается определить, что согласование подобных крупных сделок осуществляется руководителем отраслевого (функционального) органа Администрации, в ведении которого находится учреждение, путем согласования заявки учреждения, являющегося муниципальным заказчиком города Костромы, на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей). Обязанность согласовывать заявку возложена на отраслевой (функциональный) Порядком взаимодействия муниципальных заказчиков (заказчиков) с уполномоченным учреждением при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд города Костромы орган, утверждённым постановлением Администрации города Костромы от 26 мая 2014 года № 1276.

Кроме того, предлагается определить, что порядок содержания общего имущества в здании учреждением и казенным предприятием, в оперативном управлении которого находится помещение в данном здании, осуществляется на условиях, определённых решением общего собрания собственников помещений в здании, проведенном в соответствии с положениями норм главы 9<sup>1</sup> Гражданского кодекса Российской Федерации.

Принятие решения не повлечет расходы бюджета города Костромы.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**решений Думы города Костромы, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием решения Думы города Костромы ""О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы""**

В случае принятия решения Думы города Костромы "О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы" признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие решений Думы города Костромы не потребуется.



## ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

---

Советская ул., 1, г. Кострома, Костромская обл., 156000.  
Тел. (4942) 31-44-40; факс (4942) 31-39-32. E-mail: glava@admgor.kostroma.net

№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе города Костромы  
Ю. В. Журину

**О внесении на рассмотрение  
проекта решения Думы города  
Костромы**

Уважаемый Юрий Валерьевич!

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 44, пунктом 5 части 2 статьи 55 Устава города Костромы и статьей 46 Регламента Думы города Костромы направляю для рассмотрения Думой проект решения «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы».

Представление проекта на всех стадиях рассмотрения проекта в Думе поручено заместителю главы Администрации А. В. Дроздник.

- Приложение:
1. Проект решения на 2 листах в 1 экземпляре;
  2. Пояснительная записка на 1 листе в 1 экземпляре.
  3. Перечень решений Думы города Костромы, подлежащих отмене, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием проекта решения Думы города Костромы на 1 листе в 1 экземпляре.

В. В. Емец

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
к проекту решения Думы города Костромы  
«О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения  
имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы»

Заместитель главы Администрации  
города Костромы

А. В. Дроздник

Начальник Управления  
имущественных и земельных  
отношений

Д. Ю. Виноградов

Первый заместитель главы  
Администрации города Костромы

О. В. Болоховец

Заместитель главы Администрации  
города Костромы

Е. В. Чижова

Начальник правового управления

А. Ю. Котин

Заместитель главы Администрации

О. В. Воронина