

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Костромы

16+

Бюллетень № 4 (813)

20 февраля 2026 года

Сетевое издание «Официальный вестник города Костромы» – <http://pravokostroma.ru>

Содержание номера на стр. 8.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, специалистом ООО «Региональное бюро кадастровых работ», 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, оф.10, номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 2243, o.l.kiseleva@mail.ru, тел. 8 (4942)467-543,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:07:040328:1006 расположенного: г. Кострома, ГСК 63 бокс 914.

Заказчиком кадастровых работ являются Рыбинская Е. А., почтовый адрес: г. Кострома, пр-т. Рабочий, д. 34, кв. 55, тел 89536542955.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: г. Кострома, М Новикова д.22/22 оф.10 «23» марта 2026 г. в «15» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026 г. по «22» марта 2026 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «20» февраля 2026 г. по «22» марта 2026 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельные участки расположенные в кадастровом квартале 44:27:040328 расположенные по адресу: Кострома, ГК 63.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Калмыковой Анной Николаевной, адрес: г. Кострома, м-он. Паново, д. 24, кв.135, номер аттестата 44-14-125, телефон: 31-31-73, 8-903-899-19-70 № регистрации в гос. реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 32160, эл. почта: 44-14-125@mail.ru, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040724:49, местоположение: Костромская область, г. Кострома, б-р Петровского, гаражный кооператив № 94, бокс №12.

Заказчиком кадастровых работ является: Соломахина Людмила Андреевна (г. Кострома, ул. Ивановская, д.20, кв.16, тел.8-963-218-04-12).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 25, отдел геодезии и картографии,

**24 марта 2026 г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Свердлова, д.25, отдел геодезии и картографии (тел. 31-31-73, 51-46-54).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 20 февраля 2026 по 23 марта 2026.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 20 февраля 2026 по 23 марта 2026. по адресу: г. Кострома, ул. Свердлова, д.25, отдел геодезии и картографии, по рабочим дням с 8-30 до 16-00 часов.

Обоснованным считается возражение, подкрепленное доказательствами, свидетельствующее о том, что установление границ земельного участка в соответствие с проектом межевого плана нарушает законные интересы правообладателя смежного участка.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 44:27:040724:48 (Костромская область, г. Кострома, б-р Петровского, гаражный кооператив № 94, бокс №11), 44:27:040724:50 (Костромская область, г. Кострома, б-р Петровского, гаражный кооператив № 94, бокс №13), и земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:040724.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо

иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 ст. 39, часть 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221 «О кадастровой деятельности»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Горизонталь» Рябовой Е.С., № регистрации в реестре в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 34203, почтовый адрес: 156016, г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130, тел:89203814114, 79203814114@yandex.ru выполняются кадастровые работы по уточнению описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым № **44:27:020404:25**, расположенного: Кострома, ш Вологодское, снт "Полимер" участок № 25

Заказчик кадастровых работ: Круглов Д.А. (+79536557113, г. Кострома, пр.Даниловский, д.9);

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится **24.03.2026 в 10:00 ч** по адресу: г. Кострома, пл. Октябрьская,1 (3 этаж, АН «Сенатор»)

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, пл. Октябрьская,1 (3 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч. Требования о согласовании границ земельного участка на местности принимаются с 23.02.2026 по 23.03.2026 по адресу г. Кострома, пл. Октябрьская,1 (3 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана принимаются с 23.02.2026 по 23.03.2026 по адресу: г. Кострома, пл. Октябрьская,1 (3 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч

Смежные земельные участка, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с К№ **44:27:020404:27** (г. Кострома, ш Вологодское 6-км, СНТ "Полимер" уч 27); земельный участок с К№ **44:27:020404:23** (г. Кострома, ш Вологодское 6-км, СНТ "Полимер" уч 23); земельный участок с К№ **44:27:020404:33** (г. Кострома, ш Вологодское 6-км, СНТ "Полимер" уч 33); земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:020404, 44:27:020405, имеющий местоположение: г. Кострома, ш Вологодское 6-км, СНТ "Полимер", в том числе земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Натальей Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 23686, тел.8-920-380-80-30, почтовый адрес: 156013, г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, E-mail: inv-2012@bk.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, тер. ГСК 66, ул. Советская (Березовая роща), бокс №110 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:040642:257.

Заказчиком кадастровых работ является Шаурина Мария Андреевна (тел. 8-906-523-00-27, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Советская 113а, кв.6).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М.Новикова, д.4в. «23» марта 2026г. в 11 ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 23 февраля 2026г. по 20 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 23 февраля 2026г. по 20 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме выходных и праздничных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: г. Кострома, тер. ГСК 66, ул. Советская (Березовая роща), бокс №102 с кадастровым № 44:27:040642:249, земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Березовая роща, ГК 66, земли общего пользования с кадастровым № 44:27:040642:12 и другие смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:040642.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ИП Баданиной Анной Сергеевной, г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11, [ukc44@mail.ru](mailto:ukc44@mail.ru), тел. 89203874464, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 27573, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020404:22, расположенного: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество "Полимер" участок № 22, земельного участка с кадастровым номером 44:27:020404:24, расположенного: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ш Вологодское 6-км, садоводческое товарищество "Полимер" участок № 24,

заказчиком кадастровых работ является Румянцев Л.А., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.30А, кв.4, тел. 89536419733.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11 «23» марта 2026 г. в «11» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026 г. по «21» марта 2026 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11.

Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка:

44:27:020405:25, Костромская область, город Кострома, территория снт Майский, участок №23;

44:27:020405:28, Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, снт Сад Майский (Вологодское), уч 25 и земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:000000, 44:27:020404 и 44:27:020405.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ООО «Кадастр Плюс» Осиповым Дмитрием Евгеньевичем, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5, [deosipov@mail.ru](mailto:deosipov@mail.ru), тел. 35-05-85, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2221, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070104:256, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №26, бокс №4. Заказчиком кадастровых работ является Власова Наталия Михайловна, тел. 8-920-647-99-45, адрес: Костромская область, г. Кострома, 2-я Центральная, д. 15, кв. 6.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5. «23» марта 2026г. в «12» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026г. по «22» марта 2026г. (кроме выходных дней). Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «20» февраля 2026г. по «22» марта 2026г. (кроме выходных дней) по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:257, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив 26, бокс 5, земельные участки в границах кадастрового квартала 44:27:070104.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Ивановой Н. А., специалистом ООО «Центр кадастровых услуг», Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12, регистрации в государственном реестре лиц: 39803, [nata.glushko.95@mail.ru](mailto:nata.glushko.95@mail.ru), тел. 8-905-150-61-91, 8-950-248-62-27, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:3830, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Никитская, гаражный кооператив №103 А, гаражный бокс №28. Заказчиком кадастровых работ является Расторгуева Ольга Ивановна, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Никитская, д.116, кв. 22, тел. 8-915-915-19-53

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу:

Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12 «23» марта 2026г. в «10» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026г. по «23» марта 2026г. (кроме выходных дней) по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «20» февраля 2026г. по «23» марта 2026г. (кроме выходных дней) по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

**1.** Земельные участки, являющиеся смежными с уточняемым земельным участком с кадастровым номером 44:27:040639:3830, расположенным: Костромская обл., г. Кострома, ул. Никитская, гаражный кооператив №103 А, гаражный бокс №28, в границах кадастрового квартала 44:27:040639.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Ивановой Н. А., специалистом ООО «Центр кадастровых услуг», 156013, Костромская обл., г. о. г. Кострома, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12, № регистрации в государственном реестре лиц: 39803, [nata.glushko.95@mail.ru](mailto:nata.glushko.95@mail.ru), тел. 8-905-150-61-91, 8-950-248-62-27, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070104:450, расположенного: Костромская обл., г. о. г. Кострома, г. Кострома, ш. Кинешемское, территория ГСК 36Б, бокс 32. Заказчиком кадастровых работ является Кузьминых Елена Станиславовна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Давыдовский-3, д. 20, кв. 130, тел. +7-906-520-46-52

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12 «24» марта 2026 г. в «10» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026 г. по «24» марта 2026 г. (кроме выходных дней) по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «20» февраля 2026 г. по «24» марта 2026 г. (кроме выходных дней) по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

**1.** Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:451, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, территория ГСК 36Б, бокс 33;

**2.** Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:449, расположенный: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36 б, бокс №31;

**3.** Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:455, расположенный: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, ул. Льяная, гаражный кооператив №36 б – земли общего пользования.

**4.** Земельный участок, являющийся смежным с уточняемым земельным участком с кадастровым номером 44:27:070104:450, расположенным: Костромская обл., г. о. г. Кострома, г. Кострома, ш. Кинешемское, территория ГСК 36Б, бокс 32, в границах кадастрового квартала 44:27:070104

**5.** Земельный участок, являющийся смежным с уточняемым земельным участком с кадастровым номером 44:27:070104:450, расположенным: Костромская обл., г. о. г. Кострома, г. Кострома, ш. Кинешемское, территория ГСК 36Б, бокс 32, в границах кадастрового квартала 44:27:070104 – земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Ивановой Н. А., специалистом ООО «Центр кадастровых услуг», 156013, Костромская обл., г. о. г. Кострома, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12, № регистрации в государственном реестре лиц: 39803, [nata.glushko.95@mail.ru](mailto:nata.glushko.95@mail.ru), тел. 8-905-150-61-91, 8-950-248-62-27, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:116, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, территория ГСК 41, бокс 62. Заказчиком кадастровых работ является Зайкина Наталия Юрьевна, почтовый адрес: Саратовская обл., г. Саратов, ул. им. Лермонтова М. Ю., д. 67, тел. +7-906-520-46-52

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12 «23» марта 2026 г. в «10» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с «20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных дней)** по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются **с «20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

**1.** Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:115, расположенный: Костромская обл., Костромской р-н, г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, ГСК №41 бокс № 61;

**2.** Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:117, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова ГСК №41 бокс № 63;

**3.** Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:21, расположенный: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, ГСК №41 – земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Титовой В.С., специалист ООО «Центр кадастровых услуг», 156013, Костромская область, г.о. г. Кострома, г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, этаж 3, офис 301,302; эл. почта - k-v-s2013@yandex.ru, тел +7-905-150-61-91, номер регистрации в государственном реестре лиц: 14013, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:051201:584**. Адрес (местоположение): **Костромская область, город Кострома, территория ГСК 96, бокс 92**.

Заказчиком кадастровых работ является: Виноградов А.Н. (адрес: г. Кострома, ул. Жулининская, дом 39, кв. 31, тел. 8-910-950-62-63).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.35, 3 этаж, офис 302**

**«30» марта 2026 г. в «10» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.35, 3 этаж, офис 302.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026 г. по «27» марта 2026 г. (с 9 до 18, кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.35, 3 этаж, офис 301, 302.

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана с «20» февраля 2026 г. по «27» марта 2026 г. (с 9 до 18, кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.35, 3 этаж, офис 301, 302.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:724 - адрес (местоположение): Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Галичская, Гаражный потребительский кооператив № 96 по управлению и эксплуатации коллективных гаражей для автомобилей индивидуальных владельцев, бокс № 83;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:770 - адрес (местоположение): Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Галичская, Гаражный потребительский кооператив № 96 по управлению и эксплуатации коллективных гаражей для автомобилей индивидуальных владельцев, бокс № 136;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:726 - адрес (местоположение): Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Галичская, Гаражный потребительский кооператив № 96 по управлению и эксплуатации коллективных гаражей для автомобилей индивидуальных владельцев, бокс № 84;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:656 - адрес (местоположение): Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Галичская, Гаражный потребительский кооператив № 96 по управлению и эксплуатации коллективных гаражей для автомобилей индивидуальных владельцев, бокс № 93;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:631 - адрес (местоположение): Костромская область, г Кострома, ул Галичская, 109, Гаражно-потребительский кооператив №96 по управлению и эксплуатации коллективных гаражей для автомобилей индивидуальных владельцев (земли общего пользования).

Земельные участки, расположенные рядом с уточняемым земельным участком в кадастровом квартале 44:27:051201.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Центр кадастровых решений», Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: anperminova88@yandex.ru, тел. +7 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:090613:15, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, проезд Луговой, д.10.

Заказчиком кадастровых работ является Размахова Яна Алексеевна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Почтовая, д.5, кв. 23, тел. 8-953-646-14-77 (Сергей).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, **«24» марта 2026 г. в «10» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:090613:4, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, Луговой проезд, д.10,

3. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:090613:14, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, Луговой проезд, д.10

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Центр кадастровых решений», Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: anperminova88@yandex.ru, тел. +7 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070514:28, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, территория СНТ «Корень», земельный участок 28.

Заказчиком кадастровых работ является Комарова Яна Андреевна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Стопани, д.48, кв.23, тел. 8-962-186-81-11.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, **«24» марта 2026 г. в «14» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070514:29, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Красная Байдарка, некоммерческое садоводческое товарищество «Корень», участок № 29,

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070514:69, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Красная Байдарка, некоммерческое садоводческое товарищество «Корень», участок 66 (земли общего пользования).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Центр кадастровых решений», Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: anperminova88@yandex.ru, тел. +7 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:080516:191, расположенного по адресу: Костромская

обл., г. Кострома, ул. Заволжская, территория ГСК 15 «Рассвет», литер А, линия V, бокс 126.

Заказчиком кадастровых работ является Макарова Ольга Александровна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Пушкина, д.9/17, тел. 8-953-660-57-71.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, **«24» марта 2026 г. в «11» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«20» февраля 2026 г. по «23» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:080516:190, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Заволжская, территория ГСК 15 «Рассвет», бокс 125,

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:080516:192, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Заволжская, территория ГСК 15 «Рассвет», бокс 127,

3. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:080516:3, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Заволжская, территория ГСК 15 «Рассвет», земельный участок общего пользования,

4. Земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Заволжская, ГСК 95, бокс 177.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Войкова, ГСК №14, гаражный бокс №4, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:040623:31.

Заказчиком кадастровых работ является Козлов С.Н. (89621801323, адрес проживания: г. Кострома, ул. Войкова, д.41, кв.53)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 10ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым № 44:27:040623:10, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Войкова, ГСК №14, земли общего пользования; земельный участок расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Войкова, ГСК №14, гаражный бокс №3 с кадастровым № 44:27:040623:30; все заинтересованные лица расположенные в кадастровом квартале 44:27:040623.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, ГСК 52 бокс №228 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:051201:251. Заказчиком кадастровых работ является Стаматов Е.В (тел 89065238825, адрес проживания: г. Кострома, ул. Никитская, д.134 кв. 32)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 12ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:051201:252, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, ГСК 52 бокс №229; земельный участок с К№ 44:27:051201:250, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, ГСК 52 бокс №227; и другие заинтересованные лица расположенные в кадастровом квартале 44:27:051201.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: г. Кострома, тер ГСК 124А, бокс 15, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:040635:267. Заказчиком кадастровых работ является Плишин А.А (тел 89065203782, адрес проживания: г. Кострома, ул. Ленина д 92а кв 10)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:040635:266, расположенный по адресу: г. Кострома, тер ГСК 124А, бокс 14; земельный участок с К№ 44:27:040635:268, расположенный по адресу: г. Кострома, тер ГСК 124А, бокс 16 и другие заинтересованные лица расположенные в кадастровом квартале 44:27:040635.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, ул Профсоюзная ГСК 114а линия 2 бокс 14 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:070405:23;

Заказчиком кадастровых работ является Паладьева С.Ю (тел. 89621852275, адрес проживания: г. Кострома, ул Черногорская, д.4, кв.59).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 14ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ГСК 114а бокс 13 с кадастровым номером 44:27:070405:22; ; г. Кострома, ГСК 114а бокс 15 с кадастровым номером 44:27:070405:24; ; г. Кострома, ГСК 114а бокс 21 с кадастровым номером 44:27:070405:30; ; г. Кострома, ГСК 114а бокс 22 с кадастровым номером 44:27:070405:31; земельные участки расположенные в кадастровом квартале 44:27:070405.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл, г. Кострома, п. Волжский, СТ "Огонек-2", уч. 80 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:020504:83.

Заказчиком кадастровых работ является Федотов Ю.Н (тел. 89502431664, почтовый адрес: г. Кострома, ул Профсоюзная, д.26а кв 109).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 08ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней). Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Волжский, СТ "Огонек-2", с кадастровым номером 44:27:020504:137.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл, г. Кострома, СНТ "Солонка", уч. 207 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:020513:207.

Заказчиком кадастровых работ является Щетинкина Т.А (тел. 89502486596, почтовый адрес: г. Кострома, ул Боровая, д.18 кв.36).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 09ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ "Солонка" участок 206, с кадастровым номером 44:27:020513:206; г. Кострома, СНТ "Солонка" участок 208, с кадастровым номером 44:27:020513:208.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Ивановой Татьяной Леонидовной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3048, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:080107:23, по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Фрунзе, д.8, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Квашенкина Е.Ю. (тел. 53-93-91, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Фрунзе 8/2, кв.1).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М.Новикова, д.4в. 23.03.2026 в 9 ч.50 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 20.02.2026 по 20.03.2026 г. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 20.02.2026 по 20.03.2026 г. по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Костромская область, г. Кострома, ул. Фрунзе, д 7 с кадастровым номером 44:27:080107:22.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: г Кострома, мкр Черноречье, ГК №49, бокс №59 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:353. Заказчиком кадастровых работ является Владимир В.М (тел 89536421664, адрес проживания: г Кострома, ул. Шагова, д.181, кв.50)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 12ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:070109:352, расположенный по адресу: г Кострома, мкр Черноречье, ГК №49, бокс №58; земельный участок с К№ 44:27:070109:354, расположенный по адресу: г Кострома, мкр Черноречье ГК №49, бокс №60, и другие заинтересованные лица расположенные в кадастровом квартале 44:27:070109.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, пр-д Чернореченский, ГК № 135а, участок № 8 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка;

Заказчиком кадастровых работ является Жеребьева Л.В (тел. 89502425477, адрес проживания: г. Кострома, ул Северной Правды, д.29, кв.53).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в, «26» марта 2026г. в 11ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются 24 февраля 2026г. по 26 марта 2026г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ГСК 135а гаражный бокс №7, №9; земельные участки расположенные в кадастровом квартале 44:27:040729.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

12 февраля 2026 года

Собрание участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Калиновская, 63, улица Галичская, 45, улица Симановского, 65, улица Горная, 7/2, улица Советская, 123, улица Титова, 1а, проводилось 12 февраля 2026 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 12 февраля 2026 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания поступили следующие замечания и предложения:

1. Одобрить границы образуемого земельного участка под многоквартирным домом по адресу: улица Титова, 1а.

2. Предусмотреть в районе существующего металлического гаража второй контур образуемого земельного участка для многоквартирного дома по улице Советской, 123, для организации парковки многоквартирного дома.

от иных участников публичных слушаний:

3. Изменить границу образуемого земельного участка в точках 4 и 5 под многоквартирным домом по улице Советской, 123, сдвинув ее к объектам «КН».

4. Рекомендовать Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы проработать вопрос об организации озелененной территории между образуемым земельным участком под многоквартирным домом по улице Титова, 1а и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040641: 14.

5. Одобрить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: улица Горная, 7/2.

6. Одобрить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: улица Симановского, 65.

7. Изменить границы образуемого земельного участка под многоквартирным домом по улице Галичской, 45, установив границу в точках 1-2 и 5-6 по существующему бордюру.

8. Изменить границы образуемого земельного участка под многоквартирным домом по улице Галичской, 45, образовав участок в двух контурах с целью обеспечения подъезда к объектам инженерной инфраструктуры, расположенным на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:040507:1010 и 44:27:040507:1245 с земель общего пользования шириной 4 метра.

9. Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз-бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.

10. При подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресам: улица Калиновская, 63, улица Галичская, 45, улица Симановского, 65, улица Горная, 7/2, необходимо руководствоваться требованиями пункта 1 статьи 3.1 и пункта 14 статьи 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также руководствоваться требованиями к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения г. Костромы, к зонам охраны и к правовому режиму использования территорий в границах территории объектов культурного наследия, исключив случаи распространения на одну и ту же территорию/земельный участок разных режимов использования земель и градостроительных регламентов.

11. Включить в границы образуемого земельного участка по улице Титова, 1а территорию между образуемым земельным участком и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040641: 14.

#### Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	Одобрить границы образуемого земельного участка под многоквартирным домом по адресу: улица Титова, 1а.	Целесообразно учесть предложение
2	Предусмотреть в районе существующего металлического гаража второй контур образуемого земельного участка для многоквартирного дома по улице Советской, 123, для организации парковки многоквартирного дома.	Целесообразно учесть предложение
3	Изменить границу образуемого земельного участка в точках 4 и 5 под многоквартирным домом по улице Советской, 123, сдвинув ее к объектам «КН».	Предложение учитывать нецелесообразно, т. к. с данной территории осуществляется доступ к объектам «КН».
4	Рекомендовать Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы проработать вопрос об организации озелененной территории между образуемым земельным участком под многоквартирным домом по улице Титова, 1а и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040641: 14.	Целесообразно учесть предложение
5	Одобрить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: улица Горная, 7/2.	Целесообразно учесть предложение
6	Одобрить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: улица Симановского, 65	Целесообразно учесть предложение
7	Изменить границы образуемого земельного участка под многоквартирным домом по улице Галичской, 45, установив границу в точках 1-2 и 5-6 по существующему бордюру.	Целесообразно учесть предложение
8	Изменить границы образуемого земельного участка под многоквартирным домом по улице Галичской, 45, образовав участок в двух контурах с целью обеспечения подъезда к объектам инженерной инфраструктуры, расположенным на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:040507:1010 и 44:27:040507:1245 с земель общего пользования шириной 4 метра.	Целесообразно учесть предложение
9	Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз-бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым	Предложение учитывать нецелесообразно, так как нового строительства объектов капитального строительства схемами не предусмотрено. На

	для строительства.	схемах отражены границы охранных зон, сведения о которых занесены в ЕГРН
10	При подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресам: улица Калиновская, 63, улица Галичская, 45, улица Симановского, 65, улица Горная, 7/2, необходимо руководствоваться требованиями пункта 1 статьи 3.1 и пункта 14 статьи 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также руководствоваться требованиями к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения г. Костромы, к зонам охраны и к правовому режиму использования территорий в границах территории объектов культурного наследия, исключив случаи распространения на одну и ту же территорию/земельный участок разных режимов использования земель и градостроительных регламентов.	Целесообразно учесть предложение
11	Включить в границы образуемого земельного участка по улице Титова, 1а территорию между образуемым земельным участком и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040641: 14.	Предложение учитывать нецелесообразно с учетом предложения 4.

#### Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать к утверждению схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Горная, 7/2, улица Симановского, 65, улица Калиновская, 63. Рекомендовать отклонить и направить на доработку схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Титова, 1а, улица Советская, 123, улица Галичская, 45 с учетом поступивших замечаний и предложений.

**Заместитель главы Администрации города Костромы, председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы О.В. ВОРОНИНА.**

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

10 февраля 2026 года

Собрание участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070109:579, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 2а; на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050554:302, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 61; предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства: 44:27:040723:926, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 6; с кадастровым номером 44:27:090801:708, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Солоникивская, 12а; с кадастровым номером 44:27:061202:709, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, в районе дома 7а; с кадастровым номером 44:27:040731:461, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Привокзальная, 18; с кадастровым номером 44:27:040731:462, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Привокзальная, 18; с кадастровым номером 44:27:050601:3219, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 149, гаражный бокс 68, проводилось 10 февраля 2026 года с 15-00 часов до 16-25 часов, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

В публичных слушаниях приняло участие 37 человек (в том числе 14 человек являются участниками публичных слушаний).

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 10 февраля 2026 года № 250, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, в адрес Комиссии поступили следующие замечания в письменном виде:

1.1. От смежных землепользователей, которые возражают в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040723:926 площадью 2001 квадратный метр, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 6, - «среднеэтажная жилая застройка», установленный для территориальной зоны - многофункциональной общественно-деловой зоны Д-1, по следующим основаниям:

- инженерные коммуникации в центральной части города Костромы сильно изношены, в том числе и в месте планируемой застройки. Участок находится в низине, где очень часто скапливается большое количество дождевых вод. Это негативно скажется на любой постройке: затопление подвала, возникновение плесени, разрушение конструктива здания;

- машинопоток на данном участке города вырос за несколько лет, начиная с самого утра и до вечера, бывает и в выходные дни. Улица Советская буквально «встает» в часы пик, как раз начиная с перекрестка Конституция – Советская и возведение еще одного здания существенно увеличит нагрузку на транспортную инфраструктуру города на указанном автоучастке. Выехать и проехать к дому по главной улице (ул. Советской) станет еще сложнее. Также в месте планируемой застройки проходит транспортная развязка, которая хоть как-то снижает нагрузку на улицу Советскую. Застройка указанного участка предусматривает исключение проезда с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области) и улица Советская, д. 120а (МКД), в том числе и один из заездов к МКД по улице Советской, д. 120а – он является пожарным. Тем самым указанное строительство создаст дополнительную нагрузку на одну из главных автомобильных артерий города;

- возникает проблема «паркинга», так как имеющиеся на рассматриваемом участке стоянки зачастую не способны справиться с имеющимся объемом машин, не говоря о дополнительном объекте строительства с кадастровым номером 44:27:040723:926. При этом будет удалена стоянка на значительное количество автомашин, расположенная между проездом с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области), улица Советская, д. 120а (МКД) и к административному зданию, в котором находится ряд судебных участков мировых судей и иных организаций;

- строительство в исторически сложившемся микрорайоне также влияет и на архитектурный облик города;

- постройка нового объекта строительства ухудшит условия проживания и без того в перенаселенном микрорайоне, повлечет ухудшение ситуации с обеспеченностью района социальной инфраструктурой (пожарные, медицинские и т. д.).

2) От иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания:

2.1. От смежных землепользователей, которые возражают в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040723:926 площадью 2001 квадратный метр, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 6, - «среднеэтажная жилая застройка», установленный для территориальной зоны - многофункциональной общественно-деловой зоны Д-1, по следующим основаниям:

- инженерные коммуникации в центральной части города Костромы сильно изношены, в том числе и в месте планируемой застройки. Участок находится в низине, где очень часто скапливается большое количество дождевых вод. Это негативно скажется на любой постройке: затопление подвала, возникновение плесени, разрушение конструктива здания;

- машинопоток на данном участке города вырос за несколько лет, начиная с самого утра и до вечера, бывает и в выходные дни. Улица Советская буквально «встает» в часы пик, как раз начиная с перекрестка Конституция – Советская и возведение еще одного здания существенно увеличит нагрузку на транспортную инфраструктуру города на указанном автоучастке. Выехать и проехать к дому по главной улице (ул. Советской) станет еще сложнее. Также в месте планируемой застройки проходит транспортная развязка, которая хоть как-то снижает нагрузку на улицу Советскую. Застройка указанного участка предусматривает исключение проезда с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области) и улица Советская, д. 120а (МКД), в том числе и один из заездов к МКД по улице Советской, д. 120а – он является пожарным. Тем самым указанное строительство создаст дополнительную нагрузку на одну из главных автомобильных артерий города;

- возникает проблема «паркинга», так как имеющиеся на рассматриваемом участке стоянки зачастую не способны справиться с имеющимся объемом машин, не говоря о дополнительном объекте строительства с кадастровым номером 44:27:040723:926. При этом будет удалена стоянка на значительное количество автомашин, расположенная между проездом с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области), улица Советская, д. 120а (МКД) и к административному зданию, в котором находится ряд судебных участков мировых судей и иных организаций;

- строительство в исторически сложившемся микрорайоне также влияет и на архитектурный облик города;

- постройка нового объекта строительства ухудшит условия проживания и без того в перенаселенном микрорайоне, повлечет ухудшение ситуации с обеспеченностью района социальной инфраструктурой (пожарные, медицинские и т. д.).

В отношении остальных земельных участков предложений и замечаний от участников публичных слушаний в адрес Комиссии не поступало.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, в адрес Комиссии поступили следующие замечания	
	от смежных землепользователей, правообладателей земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:350, собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, улица Советская, дом 120а	
	Инженерные коммуникации в центральной части города Костромы сильно изношены, в том числе и в месте планируемой застройки. Участок находится в низине, где очень часто скапливается большое количество дождевых вод. Это негативно скажется на любой постройке: затопление подвала, возникновение плесени, разрушение конструктива здания	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем что: - получение технических условий подключения к объектам инженерной инфраструктуры осуществляется на стадии разработки проектно-сметной документации, с учетом технической возможности такой инфраструктуры.
	Машинопоток на данном участке города вырос за несколько лет, начиная с самого утра и до вечера, бывает и в выходные дни. Улица Советская буквально «встает» в часы пик, как раз начиная с перекрестка Конституция – Советская и возведение	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем, что: - проектирование объекта на земельном участке будет осуществляться на основании всех технических норм и

еще одного здания существенно увеличит нагрузку на транспортную инфраструктуру города на указанном автоучастке. Выехать и проехать к дому по главной улице (ул. Советской) станет еще сложнее. Также в месте планируемой застройки проходит транспортная развязка, которая хоть как-то снижает нагрузку на улицу Советскую. Застройка указанного участка предусматривает исключение проезда с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области) и улица Советская, д. 120а (МКД), в том числе и один из заездов к МКД по улице Советской, д. 120а – он является пожарным. Тем самым указанное строительство создаст дополнительную нагрузку на одну из главных автомобильных артерий города.

регламентов и получение заключения экспертизы на проект строительства; - ввиду того, что проезд общего пользования является сквозным, в границы земельного не включён, к перекрытию не предполагается, тем самым организация разворотной площадки не требуется.

Возникает проблема «паркинга», так как имеющиеся на рассматриваемом участке стоянки зачастую не способны справиться с имеющимся объемом машин, не говоря о дополнительном объекте строительства с кадастровым номером 44:27:040723:926. При этом будет удалена стоянка на значительное количество автомашин, расположенная между проездом с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области), улица Советская, д. 120а (МКД) и к административному зданию, в котором находится ряд судебных участков мировых судей и иных организаций

Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем что:

- проектирование объекта осуществляется в границах земельного участка с размещением всех необходимых элементов благоустройства парковки автотранспорта в полном объеме в соответствии с расчетами определенными нормативами градостроительного проектирования. Администрацией города Костромы прорабатывается вопрос по строительству парковок общего пользования вдоль проезда от улицы Гагарина до площади Конституции.

Строительство в исторически сложившемся микрорайоне также влияет и на архитектурный облик города.

Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем что:

- проектирование объекта капитального строительства осуществляется на стадии получения разрешения на строительство. Кроме того, земельный участок входит в границы территории, в отношении которой установлены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов, перед выдачей разрешения на строительство должно быть получено соответствующее согласование.

Постройка нового объекта строительства ухудшит условия проживания и без того в перенаселенном микрорайоне, повлечет ухудшение ситуации с обеспеченностью района социальной инфраструктурой (пожарные, медицинские и т. д.).

Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем что:

- размещение новых объектов социальной инфраструктуры определено Генеральным планом города Костромы с учетом перспектив развития города Костромы.

2 От иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания:

от смежных землепользователей, правообладателей земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:350, собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, улица Советская, дом 120а

Инженерные коммуникации в центральной части города Костромы сильно изношены, в том числе и в месте планируемой застройки. Участок находится в низине, где очень часто скапливается большое количество

Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем что:

- получение технических условий подключения к объектам инженерной

дождевых вод. Это негативно скажется на любой постройке: затопление подвала, возникновение плесени, разрушение конструктива здания	инфраструктуры осуществляется на стадии разработки проектно-сметной документации, с учетом технической возможности такой инфраструктуры.
Машинопоток на данном участке города вырос за несколько лет, начиная с самого утра и до вечера, бывает и в выходные дни. Улица Советская буквально «встает» в часы пик, как раз начиная с перекрестка Конституция – Советская и возведение еще одного здания существенно увеличит нагрузку на транспортную инфраструктуру города на указанном автоучастке. Выехать и проехать к дому по главной улице (ул. Советской) станет еще сложнее. Также в месте планируемой застройки проходит транспортная развязка, которая хоть как-то снижает нагрузку на улицу Советскую. Застройка указанного участка предусматривает исключение проезда с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области) и улица Советская, д. 120а (МКД), в том числе и один из заездов к МКД по улице Советской, д. 120а – он является пожарным. Тем самым указанное строительство создаст дополнительную нагрузку на одну из главных автомобильных артерий города.	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем, что: - проектирование объекта на земельном участке будет осуществляться на основании всех технических норм и регламентов и получение заключения экспертизы на проект строительства; - ввиду того, что проезд общего пользования является сквозным, в границы земельного не включён, к перекрытию не предполагается, тем самым организация разворотной площадки не требуется.
Возникает проблема «паркинга», так как имеющиеся на рассматриваемом участке стоянки зачастую не способны справиться с имеющимся объемом машин, не говоря о дополнительном объекте строительства с кадастровым номером 44:27:040723:926. При этом будет удалена стоянка на значительное количество автомашин, расположенная между проездом с улицы Советской к строениям: улица Советская, 118в (мечеть), площадь Конституции, 4 (Управление ФНС России по Костромской области), улица Советская, д. 120а (МКД) и к административному зданию, в котором находится ряд судебных участков мировых судей и иных организаций	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем, что: - проектирование объекта осуществляется в границах земельного участка с размещением всех необходимых элементов благоустройства парковки автотранспорта в полном объеме в соответствии с расчетами определенными нормативами градостроительного проектирования. Администрацией города Костромы прорабатывается вопрос по строительству парковок общего пользования вдоль проезда от улицы Гагарина до площади Конституции.
Строительство в исторически сложившемся микрорайоне также влияет и на архитектурный облик города.	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем, что: - проектирование объекта капитального строительства осуществляется на стадии получения разрешения на строительство. Кроме того, земельный участок входит в границы территории, в отношении которой установлены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов, перед выдачей разрешения на строительство должно быть получено соответствующее согласование.
Постройка нового объекта строительства ухудшит условия проживания и без того в	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с тем, что:

перенаселенном микрорайоне, повлечет ухудшение ситуации с обеспеченностью района социальной инфраструктурой (пожарные, медицинские и т. д.).	- размещение новых объектов социальной инфраструктуры определено Генеральным планом города Костромы с учетом перспектив развития города Костромы.
--	---

Выводы Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы по результатам публичных слушаний:

**1 вопрос**

- отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070109:579, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 2а.

**2 вопрос**

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050554:302, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 61.

**3 вопрос**

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:926, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 6;  
- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:926, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 6.

**4 вопрос**

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090801:708, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Солоникивская, 12а.

**5 вопрос**

- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:061202:709, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, в районе дома 7а.

**6 вопрос**

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040731:461, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Привокзальная, 18.

**7 вопрос**

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040731:462, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Привокзальная, 18.

**8 вопрос**

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:3219, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 149, гаражный бокс 68.

**Содержание номера:**

**Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 1–5**

**Заключение о результатах публичных слушаний от 12 февраля 2026 года по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Калиновская, 63, улица Галичская, 45, улица Симановского, 65, улица Горная, 7/2, улица Советская, 123, улица Титова, 1а.....стр. 5–6**

**Заключение о результатах публичных слушаний от 10 февраля 2026 года по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 2а; на земельном участке, имеющем местоположение: город Кострома, улица Костромская, 61; о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение: город Кострома, площадь Конституции, 6; город Кострома, улица Солоникивская, 12а; город Кострома, улица Локомотивная, в районе дома 7а; город Кострома, улица Привокзальная, 18; город Кострома, улица Привокзальная, 18; город Кострома, территория ГСК 149, гаражный бокс 68.....стр. 6–8**

