

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 40 (781)

18 октября 2024 года

Сетевое издание «Официальный вестник города Костромы» – <http://pravokostroma.ru>

Содержание номера на стр. 8.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Н. А., специалистом ООО «Центр кадастровых услуг», Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12, регистрации в государственном реестре лиц: 39803, nata.glushko.95@mail.ru, тел. 8-905-150-61-91, 8-950-248-62-27, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020512:1037, расположенного: Костромская обл., Костромской р-н, г. Кострома, ул. Боровая, садоводческое товарищество "Дубки", участок № 1037. Заказчиком кадастровых работ является Морозов Игорь Александрович, почтовый адрес: Костромская обл., Галичский р-н, д. Степаново, ул. Центральная, д. 25, кв. 2, тел. 8-906-521-22-87

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу:

Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12 **«20» ноября 2024 г. в «10» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«18» октября 2024 г. по «19» ноября 2024 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«18» октября 2024 г. по «19» ноября 2024 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 35, помещ. 1, ком. 12

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020512:1083, расположенный: Костромская обл., Костромской р-н, г. Кострома, ул. Боровая, садоводческое товарищество «Дубки» - земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Погорельцевым Виктором Григорьевичем, № регистрации в государственном реестре лиц: 3049, E-mail: all4kad@mail.ru, тел. 8-920-382-25-85; почтовый адрес: 156029, гор. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка:

- с кадастровым номером 44:27:070109:175 расположенного: Костромская обл., г. Кострома, территория ГСК 29, бокс 9. Заказчиком кадастровых работ является Розанов Александр Николаевич, тел. 8-953-644-73-20, адрес: гор. Кострома, мк.р-н Черноречье, дом 24, кв. 36.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, территория ГСК 29, бокс 9 «21» ноября 2024 г. в «12» часов «00» минут.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«18» октября 2024 г. по «20» ноября 2024 г.** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«18» октября 2024 г. по «20» ноября 2024 г.** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка:

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:070109:174

расположенный: Костромская обл., гор. Кострома, территория ГСК 29, бокс 8;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:070109:176

расположенный: Костромская обл., гор. Кострома, территория ГСК 29, бокс 10;

- земли общего пользования в кадастровом квартале 44:27:070109

расположенные: Костромская обл., гор. Кострома, территория ГСК 29.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Погорельцевым Виктором Григорьевичем, № регистрации в государственном реестре лиц: 3049, E-mail: all4kad@mail.ru, тел. 8-920-382-25-85; почтовый адрес: 156029, гор. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка:

- с кадастровым номером 44:27:010109:16 расположенного: Костромская обл., г. Кострома, проезд Береговой 2-й, дом 30. Заказчиком кадастровых работ является Романова Елена Валентиновна, тел. 8-906-609-33-55, адрес: г. Кострома, проезд Береговой 2-й, дом 30

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, проезд Береговой 2-й, дом 30 «21» ноября 2024 г. в «12» часов «00» минут.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«18» октября 2024 г. по «20» ноября 2024 г.** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«18» октября 2024 г. по «20» ноября 2024 г.** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Сковрцова, дом 7, кв. 102.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка:

- земли общего пользования в кадастровом квартале 44:27:010109

расположенные: Костромская обл., гор. Кострома, проезд Береговой 2-й.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кузьмичевым Андреем Владимировичем, 156520, Костромская обл, Костромской р-н, д. Молодеево, д.42А, Номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность, № 2245, sto-stroy@ya.ru, тел.8(4942)300-289, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020502:164, расположенного: обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, п. Волжский, садоводческое товарищество "Огонек", участок № 159.

Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов Игорь Павлович, почтовый адрес: 156013, обл. Костромская, г. Кострома, просп Рабочий, д 48, кв 79, тел. 8-953-640-50-07.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г Кострома, снт "Огонек" в районе участка №159

«18» ноября 2024 г. в «15» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул.Костромская, д.99, 1 этаж. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«18» октября 2024 г по «18» ноября 2024 г.** по адресу: г.Кострома, ул.Костромская, д.99, 1 этаж, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«18» октября 2024 г по «18» ноября 2024 г.** по адресу: г.Кострома, ул.Костромская, д.99, 1 этаж

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельные участки в квартале 44:27:020502;

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020502:165, расположенный Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, п Волжский, Садоводческое товарищество "Огонек" участок №160

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Центр

кадастровых решений», Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: apregtinova88@yandex.ru, тел. +7 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040732:225, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, в районе поймы реки Черная, ГСК №193, участок №12.

Заказчиком кадастровых работ является Виноградова Мария Валерьевна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Северной правды, д.33, кв.93, тел. 8-961-008-40-35.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, «20» ноября 2024 г. в «14» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «18» октября 2024 г. по «19» ноября 2024 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «18» октября 2024 г. по «19» ноября 2024 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, в районе поймы реки Черная, ГСК №193, гаражный бокс № 11;

2. Земельные участки, являющиеся смежными с земельным участком с кадастровым номером 44:27:040732:225, расположенным по адресу (имеющего местоположение): Костромская обл., г. Кострома, в районе поймы реки Черная, ГСК №193, участок №12, в границах кадастрового квартала 44:27:040732;

3. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040732:703, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ГК № 193 в пойме реки Черная по улице Гагарина, бокс № 13;

4. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040732:104, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Гагарина, в районе поймы р. Черная, гаражный кооператив №193.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Центр кадастровых решений», Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: apregtinova88@yandex.ru, тел. +7 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020504:41, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Волжский, садоводческое товарищество «Огонек-2», участок №39.

Заказчиком кадастровых работ является Лебедев Андрей Александрович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, квартал 7, д.1, кв.3, тел. 8-953-654-46-22.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13, «20» ноября 2024 г. в «10» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «18» октября 2024 г. по «19» ноября 2024 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «18» октября 2024 г. по «19» ноября 2024 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65 (б), офис 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020504:137, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Волжский, садоводческое товарищество «Огонек-2», земли общего пользования;

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020504:52, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Волжский, садоводческое товарищество «Огонек-2», участок 50.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в

отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Восточная 2-я, д.3 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:061003:9;

Заказчиком кадастровых работ является Тоцаков В.К. (тел 8920-641-92-00, адрес проживания: г. Кострома, ул. Глухая, д. 9)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 10 ч. 30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней). Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:061003:8, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Восточная 2-я, д.1; земельный участок с К№ 44:27:061003:24, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Восточная, д.6;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельных участков, расположенных по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, ГК 97 под гаражными боксами №33, №34, №35, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:051201:639, 44:27:0000000:17048, 44:27:0000000:17017.

Заказчиком кадастровых работ является Хватова М.К.(тел 89203846243, адрес проживания: г. Кострома, м/р-он Якиманиха, д.16, кв.84)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 10 ч. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:051201:640, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, ГК №97 земли общего пользования; земельный участок с К№ 44:27:051201:787, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, ГК 97, бокс 36; При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельных участков, расположенных по адресу: г. Кострома, ул. Ново-Полянская ГСК №25 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым №44:27:040306:4;

Заказчиком кадастровых работ является Русанова Л.В. (тел. 8910-660-79-99, адрес проживания: г. Кострома, ул. Свердлова, д.58б, кв.1). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 11 ч. 30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Ново-Полянская ГСК №25, земельных участков под гаражными боксами с кадастровым №44:27:040306:37- бокс №2; №44:27:040306:36- бокс №1; №44:27:040306:52 - бокс №17; №44:27:040306:46- бокс №11; №44:27:040306:88- бокс №53; №44:27:040306:114- бокс №79; №44:27:040306:118- бокс №83; №44:27:040306:120- бокс №85; №44:27:040306:121- бокс №86; №44:27:040306:123- бокс №88; №44:27:040306:51- бокс №16; №44:27:040306:63- бокс №28; №44:27:040306:67- бокс №32; №44:27:040306:77- бокс №42; №44:27:040306:83- бокс №48; №44:27:040306:91- бокс №56; №44:27:040306:99- бокс №64;

№44:27:040306:109- бокс №74; земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Ново-Полянская ГСК №25в (земли общего пользования), с кадастровым № 44:27:040306:8;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, Ремесленный пер., д.7, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:010314:9.

Заказчиком кадастровых работ является Штыканов М.А.(тел 89066091115, адрес проживания: г. Кострома, Ремесленный пер., д.7)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 09 ч. 30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:010314:8, 44:27:010314:21, расположенный по адресу: г. Кострома, Ремесленный пер., д.9; При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" участок № 181, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020512:181.

Заказчиком кадастровых работ является Ван-ти-ча Е.С.(тел 89607422921, адрес проживания: г. Кострома, ул. Боровая, д.24, кв.17)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 09 ч. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:020512:1083, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" земли общего пользования; земельный участок с К№ 44:27:020512:178, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" участок № 178; При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" участок № 483, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020512:483.

Заказчиком кадастровых работ является Чеканов А.А.(тел 89611272600, адрес проживания: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" дом 442)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 13 ч. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом

межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:020512:1083, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" земли общего пользования; земельный участок с К№ 44:27:020512:51, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ "Дубки" участок № 51; При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, с К№44:27:050206:12, расположенного по адресу: г. Кострома, д. Скорбежки, с/т «Текстильщик-2», уч.12 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Иванова Елена Александровна (тел 8-915-908-35-89, почтовый адрес: г. Кострома, Костромская, д.96А, кв. 49) Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «20» ноября 2024 г. в 13 ч. 30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 20 ноября 2024г по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:050206:11, расположенный по адресу: г. Кострома, д. Скорбежки, с/т «Текстильщик-2», уч.11; земельный участок с К№ 44:27:050206:16, расположенный по адресу: г. Кострома, д. Скорбежки, с/т «Текстильщик-2», уч.16.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Натальей Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 23686, тел.45-33-81, E-mail: kadastr44@mail.ru, почтовый адрес: 156013, г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в в отношении земельного участка, с К№44:27:020219:23, расположенного по адресу: г. Кострома, пр. Речной 4-й, д.3 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Сарапулова Надежда Алексеевна (тел 89101974493, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Скворцова, д.20, кв.18)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «19» ноября 2024 г. в 10 ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 21 октября 2024 г. по 18 ноября 2024 г. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 октября 2024 г. по 18 ноября 2024 г. по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:020219:7, расположенный по адресу: г. Кострома, пр. Речной 4-й, д.5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении Конкурса по отбору юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность, связанную с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы, которым будет предоставлено право получения субсидий

Администрация города Костромы уведомляет о проведении конкурса по отбору юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность, связанную с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы, которым будет предоставлено право получения субсидий (далее – Конкурс).

Субсидии предоставляются в соответствии с Порядком предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с осуществлением деятельности по развитию внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 26 октября 2022 года № 2054 (далее – Порядок).

Организатором Конкурса является Управление экономики Администрации города Костромы (далее – Управление), расположенное по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, улица Советская, дом 92.

Заявления на участие в Конкурсе по установленной форме с комплектом документов принимаются **с 14 октября 2024 года по 14 ноября 2024 года (включительно) в рабочие дни с 9.00 до 13.00 час. и с 14.00 до 18.00 час.** по месту нахождения Управления, кабинет 205, контактный телефон (4942)42-34-82, e-mail: LohmanovaEB@gradkostroma.ru.

Заявители на дату подачи заявления о предоставлении субсидий должны соответствовать следующим требованиям:

а) заявитель не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

б) заявитель не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

в) заявитель не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

г) заявитель не получает средства из бюджета города Костромы на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов, на реализацию проектов на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Порядка;

д) заявитель не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

е) у заявителя на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

ж) у заявителя отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет города Костромы иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием городского округ Кострома (за исключением случаев, установленных муниципальными правовыми актами Администрации города Костромы);

з) заявитель, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а заявитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

и) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) заявителя, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе - производителе товаров, работ, услуг, являющимся заявителем.

Для участия в Конкурсе юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, отвечающие требованиям, установленным Порядком, представляют в Управление заявление о предоставлении субсидии по форме, согласно приложению 1 к Порядку, с приложением следующих документов:

а) информации о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

б) копию документа, подтверждающего полномочия руководителя заявителя или иного лица, действующего от имени заявителя;

в) копии учредительных документов заявителя - юридического лица;

г) справки из инспекции Федеральной налоговой службы об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Приказом Федеральной налоговой службы от 23 ноября 2022 года № ЕД-7-8/1123@;

д) копии документов, подтверждающих факт осуществления указанных в пункте 1.6 настоящего Порядка затрат, связанных с понесенными расходами, подлежащими к возмещению по одному или нескольким реализованным проектам на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Порядка (документы об оплате, договоры, накладные, акты приемки работ, акты списания материалов);

е) описание опыта в реализации или участии в проектах в сфере туризма, связанных с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы (количество проектов, краткое описание, степень участия);

ж) документы, содержащие описание проекта (проектов), реализованного заявителем в текущем году, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Порядка;

з) согласие на обработку персональных данных, составленное в свободной форме (для физических лиц).

К документам, описывающим реализованный заявителем проект, относятся:

а) концепция проекта, с указанием значения его реализации для популяризации истории и повышения туристической привлекательности города Костромы;

б) в случае подачи заявления на получение субсидии по возмещению затрат, связанных с проведением мероприятий, посвященных истории, брендам и туристическим возможностям города Костромы, необходимо предоставить план (программу) мероприятия;

в) фото- и видеоматериалы, имеющие отношение к проекту;

г) в случае подачи заявления на получение субсидии по возмещению затрат, связанных с изготовлением макета новой сувенирной продукции, рекламно-информационных материалов, способствующих повышению узнаваемости города Костромы как туристического центра, необходимо предоставить материалы, подтверждающие изготовление и распространение указанной продукции;

д) в случае подачи заявления о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с приобретением (изготовлением, арендой) оборудования для создания доступной туристской среды для лиц с ограниченными возможностями здоровья, необходимо предоставить фото- и (или) видеоматериалы, подтверждающие установку указанного оборудования.

Заявители вправе представить вместе с заявлением следующие документы:

а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданную органом, осуществляющим государственную регистрацию

юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей должна быть выдана в срок, не превышающий 30 дней до дня подачи заявления;

б) заверенную в установленном порядке копию свидетельства о постановке на учет юридического лица или индивидуального предпринимателя в налоговом органе по месту нахождения на территории города Костромы;

в) сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – в случае подачи заявления заявителем, являющимся субъектом малого или среднего предпринимательства.

Основаниями для возврата заявления заявителя являются (пункт 3.9. Порядка):

а) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в объявлении о проведении Конкурса, предусмотренных пунктами 3.3 - 3.4 настоящего Порядка;

б) несоответствие представленных заявителем заявления и (или) документов требованиям, установленным в объявлении о проведении Конкурса, предусмотренных пунктами 3.3 - 3.4 настоящего Порядка;

в) предоставление заявителем заявления и (или) документов с подчистками и исправлениями.

Заявитель, чье заявление и документы были возвращены по основаниям, предусмотренным пунктом 3.9 настоящего Порядка, вправе доработать и повторно подать заявление и документы после устранения причин, послуживших основаниями для их возврата, в сроки, установленные в объявлении о проведении Конкурса.

Получатель субсидии до истечения срока приема заявлений имеет право отозвать свое заявление, письменно уведомив об этом Управление.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в Управление запрос о разъяснении положений объявления о проведении Конкурса. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Управление обязано направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений объявления о проведении Конкурса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявлений на участие в Конкурсе.

Заявления рассматриваются Комиссией по отбору юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность, связанную с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы, для получения субсидий из бюджета города Костромы в целях возмещения затрат, связанных с осуществлением указанной деятельности (далее – Комиссия), **в срок не позднее 2 декабря 2024 года.**

Основаниями для отклонения заявлений Комиссией являются (пункт 3.15. Порядка):

а) несоответствие участника Конкурса требованиям, установленным пунктом 3.12 настоящего Порядка;

б) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в объявлении о проведении Конкурса, предусмотренных пунктами 3.3 - 3.4 настоящего Порядка;

в) несоответствие представленных участником Конкурса заявления и (или) документов требованиям, установленным в объявлении о проведении Конкурса, предусмотренных пунктами 3.3-3.4 настоящего Порядка;

г) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участником Конкурса в целях подтверждения соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком;

д) подача участником Конкурса заявления и прилагаемых к нему документов после даты и (или) времени, определенных для подачи заявлений;

е) несоответствие направления затрат участника Конкурса затратам, предусмотренным пунктом 1.6 настоящего Порядка.

При наличии оснований для отклонения заявлений участников Конкурса, предусмотренных пунктом 3.15 настоящего Порядка, Комиссия принимает решение об отклонении заявлений участников Конкурса в соответствии с пунктом 3.21 настоящего Порядка.

Документы участников Конкурса, заявления которых не отклонены, Комиссия оценивает в соответствии со следующими критериями:

№ п/п	Наименование критерия	Показатель проекта	Оценка в баллах
1	Новаторский характер и оригинальность проекта	Да	5
		Нет	0
2	Создание положительного имиджа города Костромы как туристического центра	Да	5
		Нет	0
3	Значение реализации туристического проекта для популяризации истории или брендов города Костромы	Малое	1
		Среднее	3
		Высокое	5
4	Опыт участника Конкурса в реализации или участии в проектах в сфере туризма, связанных с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы	Нет	0
		От 1 до 3 раз	3
5	Значение реализации туристского проекта для развития сферы туризма в городе Костроме	Более 3 раз	5
		Малое	1
		Среднее	3
		Высокое	5

Баллы, определенные по каждому критерию, суммируют и формируют итоговый балл участника Конкурса.

В целях определения победителей Конкурса Комиссия на основании результатов оценки и сопоставления итоговых баллов готовит рейтинг конкурсных заявлений в порядке уменьшения итогового балла согласно приложению 3 к настоящему Порядку (далее - рейтинг). При равном итоговом балле двух и более участников Конкурса их порядок в рейтинге определяется в порядке очередности поступления заявлений в Управление.

На основании сформированного рейтинга Комиссия принимает решение об определении победителей Конкурса и размере затрат, подлежащих возмещению за счет субсидии, в отношении каждого победителя Конкурса.

Субсидии предоставляются в размере фактических затрат по одному или нескольким реализованным в текущем году проектам, но не более 100 тысяч рублей в год одному заявителю.

Заседание Комиссии состоится **в срок не позднее 2 декабря 2024 года.**

Объявление результатов Конкурса и размещение на официальном сайте Администрации города Костромы (www.grad.kostroma.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола подведения итогов Конкурса состоится **в срок не позднее 12 декабря 2024 года.**

Участники, признанные победителями Конкурса, **в течение 2 рабочих дней** со дня получения проектов соглашений о предоставлении субсидий подписывают их и возвращают в Управление.

Участник, признанный победителем Конкурса, но не предоставивший в Управление подписанный экземпляр соглашения в установленные сроки, считается отказавшимся от заключения соглашения.

Отказ участника Конкурса, признанного победителем Конкурса, от заключения соглашения является основанием для принятия Управлением решения об отказе в предоставлении субсидии. По истечении срока, установленного для подписания соглашения участником Конкурса, признанным победителем Конкурса, Управление в течение 5 рабочих дней готовит письменный отказ в предоставлении субсидии и направляет его участнику Конкурса.

Приложение 1

к Порядку предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с осуществлением деятельности по развитию внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы

**Форма
заявления о предоставлении субсидии**

В Управление экономики Администрации города Костромы
от _____
(наименование организации, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с постановлением Администрации города Костромы от «___» _____ 20__ года № ____ «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическими лицам и индивидуальными предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с осуществлением деятельности по развитию внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы», прошу предоставить субсидию в размере _____ рублей _____ копеек в целях возмещения

(указать

назначение произведенных затрат)

Расчет размера субсидии:

Фактически потраченных средств _____

Размер субсидии к возмещению _____

Настоящим подтверждаю и гарантирую, что _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не получает средства из бюджета города Костромы на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов, на реализацию проектов на цель, указанную в пункте 1.2 Порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с осуществлением деятельности по развитию внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы;

не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет города Костромы иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием городской округ город Кострома;

не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (для юридических лиц);

не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей);

руководитель, член коллегиального исполнительного органа, лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа, или главный бухгалтер вышеуказанного юридического лица (индивидуального предпринимателя) не состоят в реестре дисквалифицированных лиц.

Настоящим даю согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

подаваемом заявлении о предоставлении субсидии, иной информации о вышеуказанном юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), связанной с конкурсным отбором юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) для предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с осуществлением деятельности по развитию внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы.

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

является (не является) субъектом малого и среднего предпринимательства (нужное подчеркнуть).

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель) _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

«___» _____ 20__ года

М.П. (при наличии)

Приложение:

1. Информация о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе).
2. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя или иного лица, действующего от имени заявителя.
3. Копия учредительных документов заявителя - юридического лица.
4. Справки из инспекции Федеральной налоговой службы об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 23 ноября 2022 года № ЕД-7-8/1123@.
5. Описание опыта в реализации или участии в проектах в сфере туризма, связанных с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы (количество проектов, краткое описание, степень участия).
6. Копии документов, подтверждающих факт осуществления затрат.
7. Документы, содержащие описание проекта, реализованного заявителем.
8. Согласие на обработку персональных данных, составленное в свободной форме (для физических лиц).
9. Иные прилагаемые документы _____

Вся информация, указанная в прилагаемых к заявлению документах, является достоверной.

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель) _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

«___» _____ 20__ года

М.П. (при наличии)

Дата регистрации заявления «___» _____ 20__ года

Регистрационный № _____

(заполняется ответственным лицом Управления экономики Администрации города Костромы)

(Должность ответственного лица

Управления экономики

Администрации города Костромы)

(подпись)

(Ф.И.О.)

**ПЕРЕЧЕНЬ
выявленных на территории города Костромы
бесхозных движимых вещей**

№ п/п	Описание объекта	Местонахождение объекта
1	Канализационная сеть из полиэтиленовых труб диаметром 200 миллиметров, протяженность 117 метра, включает в себя 5 колодцев.	город Кострома, улица Московская, от колодца в районе дома № 29г до колодца в районе дома 29б
2	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 150 миллиметров, протяженность 314 метров, включает в себя 14 колодцев.	город Кострома, улица Юрия Смирнова, дом 24
3	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 200 миллиметров, протяженность 177 метров, включает в себя 7 колодцев.	город Кострома, улица Советская, от колодца в районе дома № 25/18 до колодца в районе дома № 39а
4	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 150 миллиметров, протяженность 128 метров, включает в себя 8 колодцев.	город Кострома, улица Советская, дом 36
5	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 200 миллиметров, протяженность 490 метров, включает в себя 15 колодцев.	город Кострома, улица Советская, от колодца в районе дома № 45 до колодца в районе дома № 73
6	Водопроводная сеть из чугунных труб диаметром 100 миллиметров, протяженность сети составляет 36 метров, включает в себя 1 колодец	город Кострома, улица Ленина, д. 84 (детский сад)

По истечении месяца со дня опубликования Перечня, в случае если лицо, являющееся собственником движимой вещи, не будет выявлено, Администрация города Костромы вступает во владение движимой вещью и уполномоченный орган Администрации обращается в суд с заявлением о признании такой вещи бесхозной и признании права муниципальной собственности на нее.

Дополнительная информация по телефону 42-71-81.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения Беловой З. С., действующей в интересах собственников помещений многоквартирного дома 14 по проезду 6-му Кинешемскому, по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка с по адресу: город Кострома, проезд Кинешемский 6-й, 14, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома,

проезд Кинешемский 6-й, 14, согласно Схеме ограждения земельного участка.
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 31 октября 2024 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинет № 406, либо по адресу электронной почты: SemenovaOA@gradkostroma.ru. Контактный номер телефона: 8 (4942) 42 70 72.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы А.В. КОЗЫРЕВ.

Экспликация зданий и сооружений

Наименование	Примечание
Многоквартирный жилой дом г. Кострома, проезд Кинешемский 6-й, земельный участок 14	

1424 - ПЗУ

Проект ограждения территории, межевание земельного участка по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, район Рыбное, проезд Кинешемский 6-й, земельный участок № 14

Имя, Козырев Александр Владимирович
Дата, 09.24
Подпись, [подпись]
М.П. [подпись]

Имя, Козырев Александр Владимирович
Дата, 09.24
Подпись, [подпись]
М.П. [подпись]

Схема планировочной организации земельного участка
М 1 : 500

Примечание:
В проекте предусматривается диспансионное ограждение ворот спуска

Условные обозначения:
Граница земельного участка с кадастровым номером 44:27:070221:149
Ограждение земельного участка
Отдельные ворота с калиткой
Растительные ворота
Стойки ограждения на бетонных подпях

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении **20 ноября 2024 года** с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 305), аукционов по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.
2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1299 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 41», постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1323 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 41».
3. Участниками аукциона являются граждане.
4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Прибрежная, 2;
- **площадь:** 914 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:090214:181;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участка расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории, в приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.587), третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 44:00-6.583; 44:00-6.584; 44:00-6.585; 44:00-6.593); 3 пояс зоны санитарной охраны водозаборов поверхностных вод правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул.

Коминтерна, д.90, стр.2, и Левобережных водозаборных сооружений (насосно-фильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул.1 Мая, 2а) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.826); 2 пояс зоны санитарной охраны Левобережных водозаборных сооружений (насосно-фильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул.1 Мая, 2а) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.825);

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 09.07.2024 № исх.02.11/4675д, от 10.07.2024 № исх.02.11/4713д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 09.07.2024 № ИС-15/3985; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 12.07.2024 № исх 4201/874-2024; от МУП г. Костромы «Городские сети» от 10.07.2024 № 13-01/02950
- **начальная цена земельного участка:** 1 530 000 (Один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей;
- **шаг аукциона:** 45 900 (Сорок пять тысяч девятьсот) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 382 500 (Триста восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Прибрежная, 4;
- **площадь:** 843 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:090214:180;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории, в приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.587), третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 44:00-6.583; 44:00-6.584; 44:00-6.585; 44:00-6.593); 3 пояс зоны санитарной охраны водозаборов поверхностных вод правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул. Коминтерна, д.90, стр.2, и Левобережных водозаборных сооружений (насосно-фильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул.1 Мая, 2а) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.826);
- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.07.2024 № исх.02.11/4712д, от 09.07.2024 № исх.02.11/4676д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 09.07.2024 № ИС-15/3984; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 12.07.2024 № 4201/874-2024; от МУП г. Костромы «Городские сети» от 10.07.2024 № 13-01/02949
- **начальная цена земельного участка:** 1 433 000 (Один миллион четыреста тридцать три тысячи) рублей;
- **шаг аукциона:** 42 900 (Сорок две тысячи девятьсот) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 358 250 (Триста пятьдесят восемь тысяч двести пятьдесят) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.
6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.
7. **Порядок внесения и возврата задатков:**

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:
Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: «___». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее **20 ноября 2024 года**. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:
- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с **18 октября 2024 года** любым удобным способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru. Режим работы Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы: рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок на участие в аукционе прекращается **18 ноября 2024 года** в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Получить более подробную информацию по телефонам: +7 (4942) 44-07-64, 42-68-41, по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
 - документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента.
 - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.
 Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случаев, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
 - усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).
 Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
 - представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии **20 ноября 2024 года** с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 305). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
 - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
 которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) **20 ноября 2024 года** с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 305). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой. Участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
 - предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
 - сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
 - наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
 - сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в

собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://grad.kostroma.gov.ru>).

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу:

_____,
 назначенном на _____, лот № _____
 (дата аукциона)

1. _____
 (полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ Выдан _____
 (серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)
 _____ (код подразделения)

3. _____
 (ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
 (адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
 адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу:

_____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.
 9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____
 Корреспондентский счёт _____
 БИК _____
 Лицевой счёт _____
 Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения,

адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности) _____
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «___» _____ 20__ года в ___ часов ___ минут регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо, принявшее заявку: _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР № _____ купи-продажи земельного участка

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: _____, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.
- 1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.
- 1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

- 2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.
- 2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 0310064300000014100, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № _____. Перечисленный Продавцу задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка в сумме _____ рублей зачисляется в счет платежа по настоящему договору за земельный участок.
- 2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.
- 2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.
- 3.2. Покупатель обязан:
 - 3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;
 - 3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

- 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства, от суммы задолженности. Пени перечисляются на следующие реквизиты: получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, единый казначейский счет 40102810945370000034, казначейский счет 0310064300000014100, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611607090040000140, ОКТМО 34701000.
- 4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

- 5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.
- 5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.
- 5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

- 6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.
- 6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.
- 6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

- 7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.
- 7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.
- 7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.
- 7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель: _____

9. Подписи Сторон

Продавец: _____

Покупатель: _____

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Информация

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления в аренду для ведения гражданами садоводства земельного участка с кадастровым номером 44:27:050305:47, площадью 894 кв.м., имеющего местоположение: город Кострома, деревня Кустово, с/т «Озеленитель», участок № 47.

Заявления граждан о намерении участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются любым из доступных способов в бумажном и электронном виде в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, и по адресу электронной почты: uizo@gradkostroma.ru, по 16 ноября 2024 года.

Ознакомление с границами земельного участка проводится согласно следующему расписанию: вторник: с 09:00 до 13:00, четверг: с 14:00 до 18:00 по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 303.

Содержание номера:

- Извещения** о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 1–3
- Объявление** Управления экономики Администрации города Костромы о проведении Конкурса по отбору юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность, связанную с развитием внутреннего и въездного туризма на территории города Костромы, которым будет предоставлено право получения субсидий.....стр. 3–5
- Перечень** выявленных на территории города Костромы бесхозяйных движимых вещей.....стр. 5
- Объявление** Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, проезд Кинешемский 6-й, 14.....стр. 5–6
- Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 6–8
- Информация** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о возможности предоставления в аренду для ведения гражданами садоводства земельного участка с кадастровым номером 44:27:050305:47, площадью 894 кв.м., имеющего местоположение: город Кострома, деревня Кустово, с/т «Озеленитель», участок № 47.....стр. 8

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

И. о. главного редактора **Наталья Николаевна Торохова**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 17.10.2024 в 18.00