

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 1 (739)

12 января 2024 года

Сетевое издание «Официальный вестник города Костромы» – <http://pravokostroma.ru>

Содержание номера:

- Уведомление** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы об отмене извещений о возможности предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства земельных участков, имеющих местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 12, и улица Жарские луга, 8.....стр. 1
- Приказ комитета архитектуры и градостроительства Костромской области от 18 декабря 2023 года № 25**
«Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Строительство канализационного дюкера через р. Волга и ГСН-3 по адресу: ул. Юбилейная, д. 65, в городе Костроме».....стр. 1
- Информационное сообщение** об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 1
- Постановление Администрации города Костромы от 13 декабря 2023 года № 2611**
«О создании рабочей группы по вопросам восстановления прав граждан, пострадавших от действий индивидуальных предпринимателей при строительстве многоквартирных домов и объектов индивидуально-жилищного строительства».....стр. 2
- Постановление Администрации города Костромы от 22 декабря 2023 года № 2746**
«Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 6».....стр. 2
- Извещения** о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 2–5
- Постановление Администрации города Костромы от 29 декабря 2023 года № 2878**
«Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства и о внесении изменений в Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства».....стр. 5–10
- Постановление Главы города Костромы от 9 января 2024 года № 1**
«О назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21».....стр. 10–12



Уведомление

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы уведомляет об отмене извещений о возможности предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 604 квадратных метра с кадастровым номером 44:27:020301:345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 12, и земельного участка площадью 855 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020301:330, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 8, опубликованных 29 декабря 2023 года в номере № 52 (738) газеты «Официальный вестник города Костромы» в связи с отзывом 28 декабря 2023 года заявлений о предоставлении указанных земельных участков.

Заключение о результатах публичных слушаний от 10 января 2024 года

- по проектам постановлений Администрации города Костромы:
- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5330, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, ГК № 27, бокс № 28;
 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12.....стр. 12

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18 декабря 2023 года

№ 25

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Строительство канализационного дюкера через р. Волга и ГСН-3 по адресу: ул. Юбилейная, д. 65, в городе Костроме»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьей 5 Закона Костромской области от 27 февраля 2019 года № 517-6-ЗКО «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории в Костромской области», постановлением губернатора Костромской области от 23 июня 2017 года № 139 «О реорганизации департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области», на основании обращения Муниципального унитарного предприятия города Костромы «Костромагорводоканал»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения

линейного объекта: «Строительство канализационного дюкера через р. Волга и ГСН-3 по адресу: ул. Юбилейная, д. 65, в городе Костроме».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. председателя комитета, главного архитектора Костромской области
А.В. ЧЕТВЕРУХИНА.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ "ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"

Администрация города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст приказа Комитета архитектуры и градостроительства Костромской области от 18 декабря 2023 года № 25 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: Строительство канализационного дюкера через р. Волга и ГСН-3 по адресу: ул. Юбилейная, д. 65 в городе Костроме» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.grad.kostroma.gov.ru.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 декабря 2023 года

№ 2611

О создании рабочей группы по вопросам восстановления прав граждан, пострадавших от действий индивидуальных предпринимателей при строительстве многоквартирных домов и объектов индивидуально-жилищного строительства

В целях решения вопросов, связанных с восстановлением прав граждан, пострадавших от действий индивидуальных предпринимателей при строительстве многоквартирных домов и объектов индивидуально-жилищного строительства, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по вопросам восстановления прав граждан, пострадавших от действий индивидуальных предпринимателей при строительстве многоквартирных домов и объектов индивидуально-жилищного строительства.

2. Утвердить прилагаемый состав рабочей группы по вопросам восстановления прав граждан, пострадавших от действий индивидуальных предпринимателей при строительстве многоквартирных домов и объектов индивидуально-жилищного строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию (опубликованию).

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.**

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города Костромы

от « 13 » декабря 2023 года № 2611

СОСТАВ**рабочей группы по вопросам восстановления прав граждан, пострадавших от действий индивидуальных предпринимателей при строительстве многоквартирных домов и объектов индивидуально-жилищного строительства**

Коляскин Сергей Александрович	заместитель главы Администрации – начальник Управления территориальной безопасности Администрации города Костромы, руководитель рабочей группы
Кушель Юрий Васильевич	заместитель начальника Управления территориальной безопасности Администрации города Костромы, заместитель руководителя рабочей группы
Клестова Юлия Сергеевна	начальник Правового управления Администрации города Костромы, секретарь рабочей группы
Винокурцева Елена Юрьевна	старший оперуполномоченный отдела экономической безопасности и противодействия коррупции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Костроме (по согласованию)
Левина Елена Константиновна	
Логинов Алексей Евгеньевич	первый заместитель директора департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области (по согласованию)
Макаров Сергей Михайлович	
Ширяева Ольга Сергеевна	начальник отдела правового обеспечения и ведения государственного реестра и контроля за деятельностью юридических лиц, осуществляющих функции по возврату просроченной задолженности Управления Федеральной службы судебных приставов по Костромской области (по согласованию)

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2023 года

№ 2746

Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 6

Рассмотрев заявление Дымовой Светланы Юрьевны, принимая во внимание поступление в течение тридцати дней со дня опубликования извещения о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:331 площадью 728 квадратных метров в собственность для индивидуального жилищного строительства заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Дымовой Светлане Юрьевне в предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:331 площадью 728 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 6.

2. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:331 площадью 728 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Жарские луга, 6, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, после получения технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Определить организатором аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.****ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Уразалиевой Екатериной Петровной, почтовый адрес: Костромская область, Костромской р-н, с. Минское, улица Куколевского, дом 7, кв. 84, e-mail: katya.urazalieva@mail.ru, тел. 8-910-809-45-46, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 20621, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-12-88, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:080107:11**, расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Строительная, д. 5**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Дорогова Валентина Фёдоровна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Строительная, д. 5, кв. 2. Контактный телефон: 8-962-183-53-79.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д. 93а - 13 февраля 2024г. в 13 часов 30 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д.93а (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **13 января 2024г. по 12 февраля 2024г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **13 января 2024г. по 12 февраля 2024г.**, по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д.93а (за исключением выходных и праздничных дней).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080107:55** (г. Кострома, ул. Строительная, д. 5); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080107:18** (г. Кострома, ул. Фрунзе, д. 2); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080107:127** (г. Кострома, ул. Строительная, д. 7); и иные смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:080107** (г. Кострома, ул. Строительная, ул. Фрунзе).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корчагиной Ириной Викторовной, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, дом 8, e-mail: korchagina_iv79@mail.ru, тел. 8-909-253-99-33, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 11696, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-11-54, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:000000:17082**, расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, ГСК №7, бокс №6**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Падогова Елена Леонидовна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 12, кв. 89. Контактный телефон: 8-903-896-57-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д. 93а - 13 февраля 2024г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д. 93а (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **13 января 2024г. по 12 февраля 2024г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **13 января 2024г. по 12 февраля 2024г.**, по адресу: г.Кострома, ул. ул. Ленина, д. 93а (за исключением выходных и праздничных дней).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:050502:630** (г. Кострома, ул. Ленина, ГСК №7, участок №5); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:050502** (г. Кострома, ул. Ленина, ГСК №7). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:040328:173** расположенного по адресу: **Костромская обл, г. Кострома, ул. Рабочая 9-я, тер. ГСК №63, бокс №82**.

Заказчиком кадастровых работ является Шерстнев Евгений Олегович, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, 5-й Давыдовский проезд, д. 12, кв.1, тел. 8-962-184-88-83.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» 12 февраля 2024 г. в 10 часов 00 минут**.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 января 2024 г. по 12 февраля 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 12 января 2024 г. по 12 февраля 2024 г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» , тел. (4942) 45-00-31.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

44:27:040328:172 (Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Рабочая 9-я, ГСК №63 бокс № 81)

44:27:040328:174 (Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Рабочая 9-я, ГСК №63 бокс № 83)

44:27:040328:253 (Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая 9-я, ГСК № 63 бокс № 162)

44:27:040328:15 (Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая 9-я, д. 28, ГПК № 63)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровым номером **44:27:040722:21**, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, б-р Петровского, СТ «Расцвет», участок 21.**

Заказчиком кадастровых работ является **Старун Роман Андреевич**, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 84, кв. 5, тел. 8-910-954-39-92.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» 12 февраля 2024 г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 января 2024г. по 12 февраля 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 12 января 2024г. по 12 февраля 2024г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» , тел. (4942) 45-00-31.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

□ 44:27:040722:19 (обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, б-р Петровский, садоводческое товарищество "Расцвет", участок № 19).

□ смежные земельные участки расположенные в квартале 44:27:040722.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Кадастр Плюс» Осиповым Дмитрием Евгеньевичем, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5, deosipov@mail.ru, тел. 35-05-85, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2221, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков:

с кадастровым номером 44:27:020501:52, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.52, с кадастровым номером 44:27:020501:24, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.24. Заказчиком кадастровых работ является Смирнова Людмила Ивановна, тел. 8-906-524-96-28, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Димитрова, д.29, кв.17;

с кадастровым номером 44:27:020501:289, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.271. Заказчиком кадастровых работ является Борисова Наталья Сергеевна, тел. 8-960-746-93-48, адрес: Костромская область, г. Кострома, пр-т Мира, д.129, кв.76;

с кадастровым номером 44:27:020501:870 расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.870. Заказчиком кадастровых работ является Романенко Татьяна Александровна, тел. 8-915-928-40-23, адрес: Костромская область, г. Кострома, мкр. Венеция, д.43, кв.67;

с кадастровым номером 44:27:020501:756, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.725. Заказчиком кадастровых работ является Сабурова Юлия Анатольевна, тел. 8-910-956-67-10, адрес:

Костромская область, г. Кострома, ул. Катушечная, д.76/39, кв.55;

с кадастровым номером 44:27:020501:667, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.647. Заказчиком кадастровых работ является Тисова Евгения Владимировна, тел. 8-929-094-65-13, адрес: Костромская область, г. Кострома, пр. Красносельский, д.7;

с кадастровым номером 44:27:020501:301, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.280. Заказчиком кадастровых работ является Голубева Людмила Анатольевна, тел. 8-910-955-48-19, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Текстилей, д.29, кв.70;

с кадастровым номером 44:27:020501:619, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.596. Заказчиком кадастровых работ является Парыгин Игорь Александрович, тел. 8-920-100-01-96, адрес: Ярославская область, д. Ракино, ул. Тихоновская, д.21;

с кадастровым номером 44:27:020501:786, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.765. Заказчиком кадастровых работ является Веселов Роман Васильевич, тел. 8-903-634-45-57, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д.24в, кв.15;

с кадастровым номером 44:27:020501:751, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.751. Заказчиком кадастровых работ является Смирнова Ольга Николаевна, тел. 8-910-958-08-56, адрес: Костромская область, г. Кострома, пр. Речной 2-й, д.9, кв.1;

с кадастровым номером 44:27:020501:468, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.446. Заказчиком кадастровых работ является Смирнов Сергей Владимирович, тел. 8-960-745-62-03, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д.119, кв.26;

с кадастровым номером 44:27:020501:752, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.752. Заказчиком кадастровых работ является Шапошникова Ольга Михайловна, тел. 8-960-747-41-99, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Юных Пионеров, д.33, кв.30;

с кадастровым номером 44:27:020501:219, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.205. Заказчиком кадастровых работ является Мягков Михаил Сергеевич, тел. 8-953-656-14-55, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Крестьянская, д.10, кв.7, ком.2;

с кадастровым номером 44:27:020501:666, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.646. Заказчиком кадастровых работ является Филатьева Марина Владимировна, тел. 8-953-668-82-84, адрес: Костромская область, г. Кострома, мкр. Давыдовский-2, д.41, кв.43;

с кадастровым номером 44:27:020501:773, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.745. Заказчиком кадастровых работ является Лебедева Светлана Яковлевна, тел. 8-906-524-31-61, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д.60, кв.138;

с кадастровым номером 44:27:020501:783, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.759. Заказчиком кадастровых работ является Лебедев Олег Николаевич, тел. 8-953-651-78-93, адрес: г. Кострома, р. Студенческий, д.27, кв.88;

с кадастровым номером 44:27:020501:695, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.668. Заказчиком кадастровых работ является Дубровина Елена Павловна, тел. 8-960-747-82-11, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая 3-я, д.25, кв.4;

с кадастровым номером 44:27:020501:73, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.71. Заказчиком кадастровых работ является Каурова Марина Александровна, тел. 8-953-655-74-94, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Козуева, д.24а, кв.12;

с кадастровым номером 44:27:020501:702, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.702. Заказчиком кадастровых работ является Воробьева Ирина Федоровна, тел. 8-953-647-57-81, адрес: Костромская область, г. Кострома, мкр. Черноречье, д.14, кв.18;

с кадастровым номером 44:27:020501:744, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.718. Заказчиком кадастровых работ является Смирнова Юлия Юрьевна, тел. 8-910-954-21-20, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д.88, кв.44;

с кадастровым номером 44:27:020501:880, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.851. Заказчиком кадастровых работ является Юрецкий Михаил Валерьевич, тел. 8-915-928-68-11, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Самоковская, д.4а, кв.61;

с кадастровым номером 44:27:020501:641, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.617. Заказчиком кадастровых работ является Савельева Наталья Александровна, тел. 8-911-315-95-50, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Черногорская, д.8, кв.66;

с кадастровым номером 44:27:020501:136, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.129. Заказчиком кадастровых работ является Колесова Валентина Ивановна, тел. 8-964-153-02-61, адрес: Костромская область, г. Кострома, мкр. Паново, д.30, кв.55;

с кадастровым номером 44:27:020501:394, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.372. Заказчиком кадастровых работ является Мироманова Юлия Олеговна, тел. 8-964-152-81-19, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д.476;

с кадастровым номером 44:27:020501:350, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.350. Заказчиком кадастровых работ является Добрякова Диана Ивановна, тел. 8-910-801-74-98, адрес: Костромская область, г. Кострома, пр-д Рабочий, д.13, кв.77;

с кадастровым номером 44:27:020501:269, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.269. Заказчиком кадастровых работ является Евдокимов Михаил Владиславович, тел. 8-903-895-56-48, адрес: Костромская область, г. Кострома, у. Боровая, д.18, кв.59;

с кадастровым номером 44:27:020501:112, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.112. Заказчиком кадастровых работ является Дергачева Ольга Рудольфовна, тел. 8-961-129-81-52, адрес:

Костромская область, г. Кострома, ш. Кинешемское, д.39, кв.60;
с кадастровым номером 44:27:020501:758, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.727. Заказчиком кадастровых работ является Филиппова Людмила Владимировна, тел. 8-910-954-11-85, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д.94а, кв.110;

с кадастровым номером 44:27:020501:484, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.463. Заказчиком кадастровых работ является Семенова Вера Николаевна, тел. 8-905-150-63-78, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Терешковой, д.27, кв.80;

с кадастровым номером 44:27:020501:519, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.496, с кадастровым номером 44:27:020501:525, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.501. Заказчиком кадастровых работ является Ванюшкина Елена Владимировна, тел. 8-920-649-69-57, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Терешковой, д.13, кв.3;

с кадастровым номером 44:27:020501:470, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.448, с кадастровым номером 44:27:020501:469, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.447. Заказчиком кадастровых работ является Бобарыкина Антонина Алексеевна, тел. 8-905-152-02-10, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая 7-я, д.12, кв.8;

с кадастровым номером 44:27:020501:697, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.669. Заказчиком кадастровых работ является Михалькова Людмила Валерьевна, тел.8-915-915-22-96, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Катущечная, д.51, кв.19;

с кадастровым номером 44:27:020501:763, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.763. Заказчиком кадастровых работ является Маслов Александр Витальевич, тел. 8-920-642-06-86, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Боровая, д.34, кв.4;

с кадастровым номером 44:27:020501:137, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.130. Заказчиком кадастровых работ является Капралов Сергей Станиславович, тел. 8-915-900-16-25, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д.110, кв.45;

с кадастровым номером 44:27:020501:424, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.402, с кадастровым номером 44:27:020501:401, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный», уч.401. Заказчиком кадастровых работ является Хотомченков Сергей Федорович, тел. 8-953-651-99-32, адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Солоница, д.3, кв.3.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5. **«12» февраля 2024г. в «10» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» января 2024г. по «11» февраля 2024г. (кроме выходных дней). Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» января 2024г. по «11» февраля 2024г. (кроме выходных дней) по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.5.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный»: 44:27:020501:56 – уч.53, 44:27:020501:77 – уч.75, 44:27:020501:51 – уч.51, 44:27:020501:313 – уч.294, 44:27:020501:312 – уч.293, 44:27:020501:893 – уч.871, 44:27:020501:896 – уч.874, 44:27:020501:757 – уч.726, 44:27:020501:755 – уч.724, 44:27:020501:726 – уч.703, 44:27:020501:668 – уч.648, 44:27:020501:317 – уч.303, 44:27:020501:296 – уч.279, 44:27:020501:642 – уч.618, 44:27:020501:787 – уч.766, 44:27:020501:785 – уч.764, 44:27:020501:771 – уч.743, 44:27:020501:777 – уч.750, 44:27:020501:467 – уч.445, 44:27:020501:445 – уч.423, 44:27:020501:753 – уч.753, 44:27:020501:218 – уч.204, 44:27:020501:220 – уч.206, 44:27:020501:182 – уч.182, 44:27:020501:695 – уч.668, 44:27:020501:746 – уч.746, 44:27:020501:788 – уч.767, 44:27:020501:772 – уч.744, 44:27:020501:765 – уч.736, 44:27:020501:784 – уч.760, 44:27:020501:694 – уч.667, 44:27:020501:74 – уч.72, 44:27:020501:72 – уч.70, 44:27:020501:49 – уч.48, 44:27:020501:726 – уч.703, 44:27:020501:755 – уч.724, 44:27:020501:725 – уч.701, 44:27:020501:745 – уч.719, 44:27:020501:696 – уч.696, 44:27:020501:881 – уч.852, 44:27:020501:862 – уч.829, 44:27:020501:616 – уч.616, 44:27:020501:110 – уч.106, 44:27:020501:373 – уч.373, 44:27:020501:393 – уч.371, 44:27:020501:368 – уч.349, 44:27:020501:336 – уч.318, 44:27:020501:311 – уч.292, 44:27:020501:118 – уч.111, 44:27:020501:757 – уч.726, 44:27:020501:727 – уч.705, 44:27:020501:508 – уч.486, 44:27:020501:483 – уч.462, 44:27:020501:518 – уч.495, 44:27:020501:495 – уч.473, 44:27:020501:468 – уч.446, 44:27:020501:446 – уч.424, 44:27:020501:447 – уч.425, 44:27:020501:27 – уч.26, 44:27:020501:670 – уч.670, 44:27:020501:785 – уч.764, 44:27:020501:136 – уч.129, 44:27:020501:111, 44:27:020501:113, 44:27:020501:114 – уч.107, 44:27:020501:425 – уч.403, 44:27:020501:399 – уч.379, 44:27:020501:423 – уч.400, 44:27:020501:398 – уч.378, 44:27:020501:288 – уч.270, земельные участки, расположенные по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт «Юбилейный» в границах кадастрового квартала 44:27:020501.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2243,

o.l.kiseleva@mail.ru, тел. 8(4942)467-543. г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, оф.10. выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 44:27:020405:146 расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ш. Вологодское, садоводческое товарищество «Майский», участок № 146.

Заказчиком кадастровых работ является Щепан Н. А. почтовый адрес: ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Тундровый, д.6 кв.214. тел.89109278705.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу Костромская обл., Кострома, ш. Вологодское, садоводческое товарищество «Майский», участок № 146. «13» февраля 2024 г. в «11» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» января 2024 г. по «12» февраля 2024 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» января 2024 г. по «12» февраля 2024 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020405:144 по адресу: Кострома, ш. Вологодское, садоводческое товарищество «Майский», участок № 147.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, д.49 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050552:52;

Заказчиком кадастровых работ является Куликова М.Г. (тел 8903-898-4658, адрес проживания: г. Кострома, ул. Костромская, д.49)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «14» февраля 2024г. в 09ч.00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 12 января 2024г. по 12 февраля 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 12 января 2024г. по 12 февраля 2024г. по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней). Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:050552:33, расположенный по адресу: г. Кострома, пр-д Бугры, д.1;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Татьяной Леонидовной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3048, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, д. Посошниково, СТ «Труженик-2», уч. 58 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:050215:58.

Заказчиком кадастровых работ является Волкова М.Ю.(тел. 8-930-380-24-68, адрес проживания: г. Кострома, м-н Черноречье, 35-3).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «14» февраля 2024г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 12 января 2024г. по 12 февраля 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 12 января 2024г. по 12 февраля 2024г. по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, д. Посошниково, СТ «Труженик-2», уч.57 с кадастровым № 44:27:050215:57; земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, тер д. Посошниково, СТ "Сельхозтехника", земли общего пользования с кадастровым № 44:27:050214:70; земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, д.

Посошниково, СТ "Труженик-2", земли общего пользования с кадастровым № 44:27:050215:79; При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2023 года

№ 2878

Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства и о внесении изменений в Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с частью 5 статьи 6 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», Порядком формирования, утверждения и опубликования (размещения) перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно, утвержденным постановлением Администрации Костромской области от 27 июля 2015 года № 268-а, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства.

2. Внести изменения в перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 19 апреля 2023 года № 624, признав строки 4, 7, 8, 9, 14, 37, 41, 43, 44, 46, 47, 51, 54, 55, 57, 69, 81, 82, 87, 88, 89, 90, 93, 94, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 111 утратившими силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Утвержден
постановлением Администрации
города Костромы
от 29 декабря 2023 года № 2878

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 4 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Адрес земельного участка/ местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, квадратные метры	Вид разрешенного использования земельного участка	Наличие в населенном пункте коммуникаций
1	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 8	44:27:030101:5498	земли населенных пунктов	856	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
2	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома,	44:27:030101:5532	земли населенных пунктов	873	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры

	город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 14					
3	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, 15	44:27:030101:4378	земли населенных пунктов	859	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
4	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 16	44:27:030101:5533	земли населенных пунктов	880	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
5	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 22	44:27:030101:5824	земли населенных пунктов	1048	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
6	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, 23	44:27:030101:4385	земли населенных пунктов	829	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
7	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 24	44:27:030101:5783	земли населенных пунктов	863	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
8	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 26	44:27:030101:5799	земли населенных пунктов	863	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
9	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Встречный, земельный участок 28	44:27:030101:5800	земли населенных пунктов	849	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
10	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Губернская, земельный участок 40	44:27:030101:6043	земли населенных пунктов	735	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры

78	городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Соседей, 59	44:27:030101:4 198	населенных пунктов	837	индивидуального жилищного строительства	инженерной и транспортной инфраструктуры	
79	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 27	44:27:030101:5 814	земли населенных пунктов	1177	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
80	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 29	44:27:030101:5 802	земли населенных пунктов	838	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
81	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 31	44:27:030101:5 807	земли населенных пунктов	815	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
82	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 33	44:27:030101:5 822	земли населенных пунктов	1138	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
83	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 35	44:27:030101:5 786	земли населенных пунктов	1217	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
84	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 37	44:27:030101:5 823	земли населенных пунктов	857	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
85	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 39	44:27:030101:5 806	земли населенных пунктов	837	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
86	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 41	44:27:030101:5 782	земли населенных пунктов	1177	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, земельный участок 41					Требуется	
87	округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, 47	44:27:030101:4 380	земли населенных пунктов	815		для индивидуального жилищного строительства	строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
88	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Счастливая, 53	44:27:030101:4 379	земли населенных пунктов	857		для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
89	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Уютный, земельный участок 13	44:27:030101:5 541	земли населенных пунктов	829		для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
90	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Уютный, земельный участок 15	44:27:030101:5 778	земли населенных пунктов	1017		для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
91	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Уютный, земельный участок 17	44:27:030101:5 787	земли населенных пунктов	836		для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
92	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Уютный, земельный участок 19	44:27:030101:5 784	земли населенных пунктов	837		для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
93	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Уютный, земельный участок 21	44:27:030101:5 815	земли населенных пунктов	824		для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 января 2024 года

№ 1

О назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 25 декабря 2023 года № 24исх-5571/23, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования

и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20 (приложение 1), улица Дзержинского, 13 (приложение 2), улица Московская, 80 (приложение 3), улица Стрелковая, 27/31 (приложение 4), улица Опалиха, 21 (приложение 5), в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 31 января 2024 года в период с 10.00 до 12.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Считать границы земельных участков, приведенные в схемах расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, границами территории, в пределах которых проводятся публичные слушания.

5. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21 (приложение 6);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 7).

6. Опубликовать настоящее постановление 12 января 2024 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7. С 22 января 2024 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21.

8. Не позднее 22 января 2024 года разместить и до 31 января 2024 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

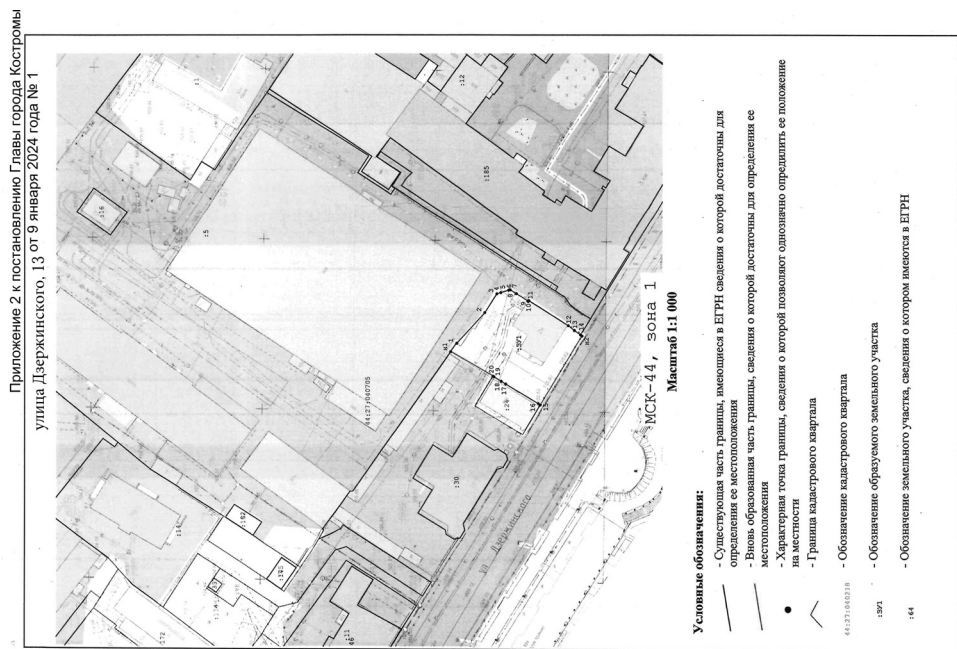
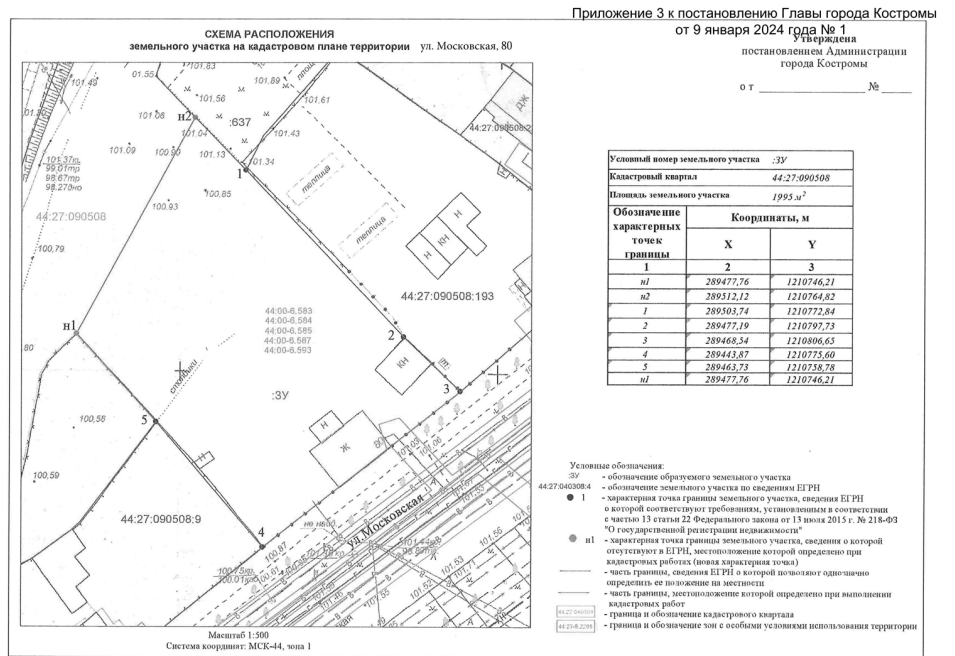
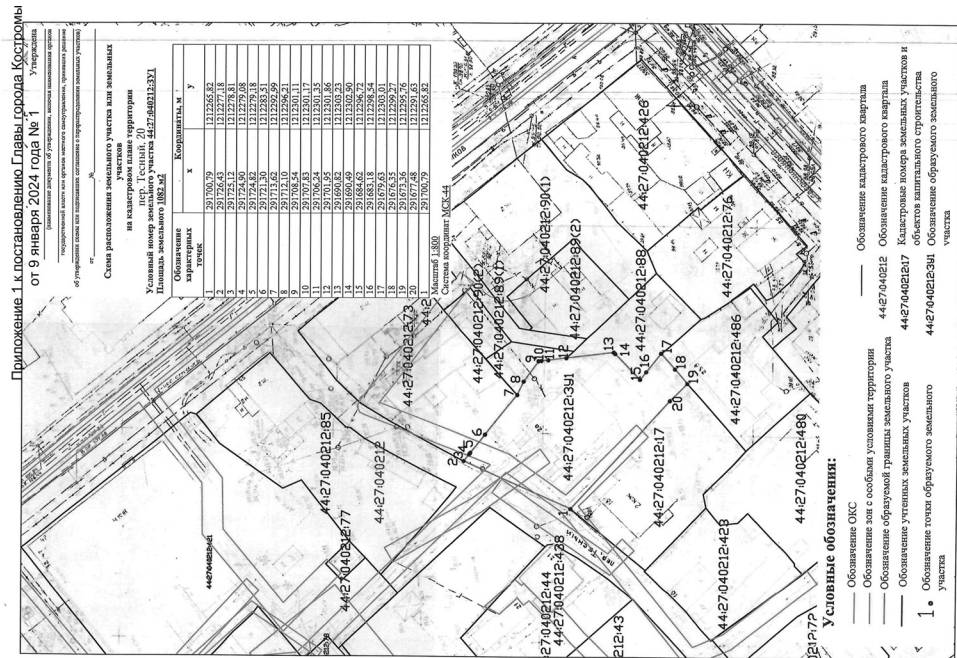
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		691 м ²	
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
h1	290 138,14	1 213 786,31	
1	290 136,39	1 213 788,82	
2	290 128,20	1 213 797,81	
3	290 124,65	1 213 803,34	
4	290 123,51	1 213 803,69	
5	290 121,21	1 213 804,41	
6	290 120,85	1 213 804,54	
7	290 120,73	1 213 804,46	
8	290 118,94	1 213 803,39	
9	290 115,66	1 213 801,22	
10	290 115,48	1 213 801,09	
11	290 115,35	1 213 801,31	
12	290 103,82	1 213 794,02	
13	290 102,03	1 213 792,64	
14	290 100,24	1 213 791,35	
h2	290 099,83	1 213 790,99	
15	290 111,96	1 213 770,76	
16	290 112,58	1 213 771,14	
17	290 122,09	1 213 776,89	
18	290 123,39	1 213 777,69	
19	290 125,54	1 213 778,99	
20	290 125,83	1 213 779,17	
h1	290 138,14	1 213 786,31	

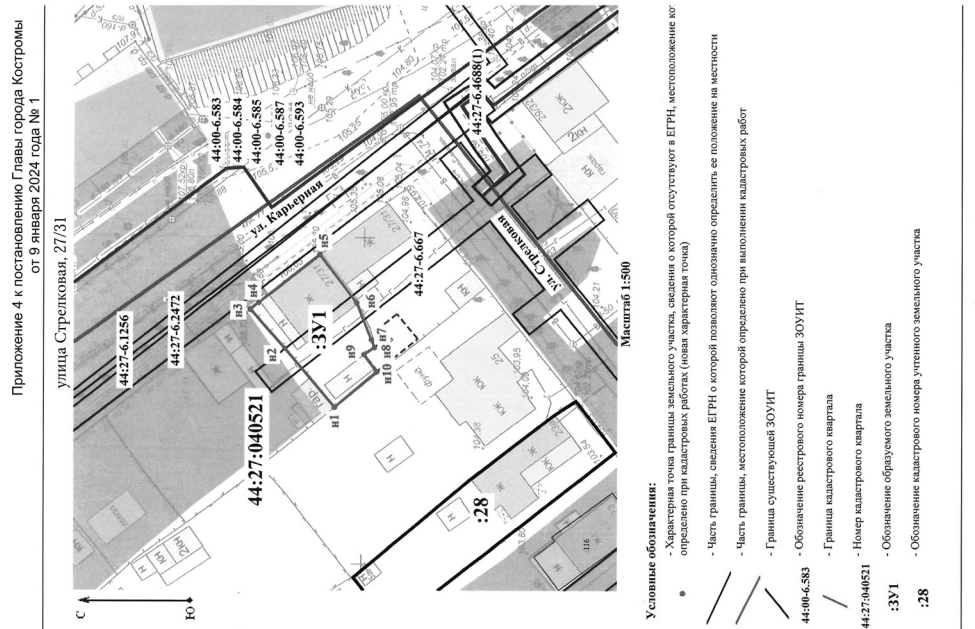
Местоположение объекта: 156005, Российская Федерация, Костромская область, Кострома г, Дзержинского ул, 13

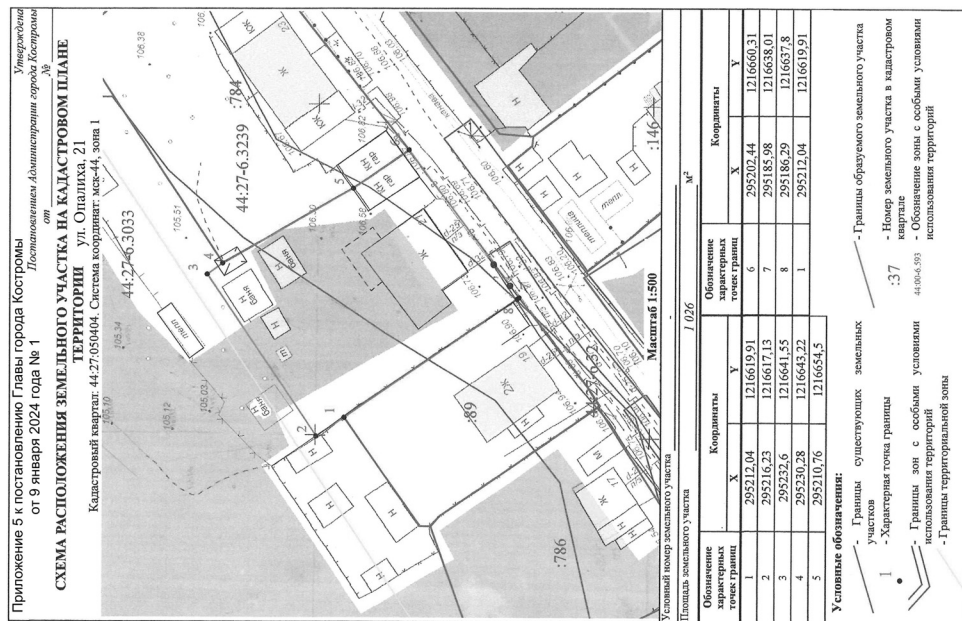


Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подлинных копий соглашения о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____





Приложение 6
к постановлению Главы города Костромы
от 9 января 2024 года № 1

Повестка

собрания участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21

31 января 2024 года

10.00–12.00

- Регистрация участников публичных слушаний – 15 мин.
- Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.
- Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы
- Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы
3. Основной доклад по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21
Миличенко Елена Николаевна - начальник отдела кадастровых работ МКУ "Центр градостроительства" – 20 мин.
4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 35 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 35 мин.
6. Заключительное слово председательствующего – 10 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 7 к постановлению Главы города Костромы
от 9 января 2024 года № 1

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Тесный, 20, улица Дзержинского, 13, улица Московская, 80, улица Стрелковая, 27/31, улица Опалиха, 21.

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 9 января 2024 года № 1.

Собрание участников публичных слушаний состоится 31 января 2024 года с 10.00 до 12.00 часов в здании по адресу: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: MukhinaKE@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406 с 22 по 31 января 2024 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в будние дни. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов.

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> с 22 января 2024 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемых схем:

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 22 по 31 января 2024 года;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схем, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Администрации города Костромы, в будние дни с 22 января 2024 года по 31 января 2024 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406;
- 3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.grad.kostroma.gov.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

10 января 2024 года

Собрание участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5330, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, ГК № 27, бокс № 28;
- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12, проводилось 10 января 2024 года с 15-00 часов до 16-20 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

В публичных слушаниях приняло участие 2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 215 от 10 января 2024 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, предложений и замечаний в адрес Комиссии не поступало. От иных участников публичных слушаний предложений и замечаний в адрес Комиссии не поступало.

Выводы Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы по результатам публичных слушаний:

1 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5330, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, ГК № 27, бокс № 28;

- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5330, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, ГК № 27, бокс № 28.

2 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12;

- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12.

