

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 48 (732)

1 декабря 2023 года

Сетевое издание «Официальный вестник города Костромы» – <http://pravokostroma.ru>

Содержание номера:

Объявление Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Давыдовская, 21.....**стр. 1**

Постановление Администрации города Костромы от 24 ноября 2023 года № 2381
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:896, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс 9».....**стр. 2**

Постановление Администрации города Костромы от 24 ноября 2023 года № 2382
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:895, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс № 8».....**стр. 2**

Постановление Администрации города Костромы от 24 ноября 2023 года № 2383
«Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной».....**стр. 2**

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 24 ноября 2023 года № 2383 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной».....**стр. 2**

Постановление Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152
«О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13».....**стр. 2-5**

Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....**стр. 5-6**

Заключение о результатах публичных слушаний от 28 ноября 2023 года
по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Юбилейная, земельный участок 28и, с кадастровым номером 44:27:070601:57, и земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Юбилейная, 28, с кадастровым номером 44:27:070601:406, улица Локомотивная, 5, с кадастровым номером 44:27:061202:679;



по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: поселок Красная Байдарка, Некоммерческое садоводческое товарищество «Южный-1», участок № 34, с кадастровым номером 44:27:070508:34, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: ГК № 7, бокс № 6, с кадастровым номером 44:27:000000:17082, проезд Березовый, ГК 134, бокс 148, с кадастровым номером 44:27:000000:17159.....**стр. 6-7**

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....**стр. 7-9**

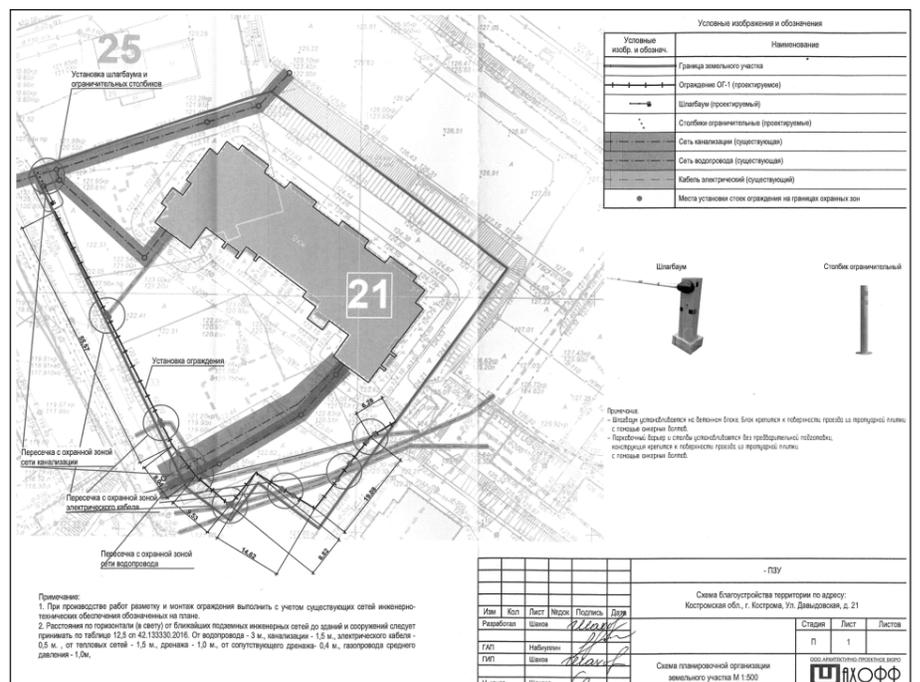
Постановление Администрации города Костромы от 30 ноября 2023 года № 2413
«Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы».....**стр. 9-12**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения Голубковой А. С. действующей в интересах собственников помещений многоквартирного дома 21 по улице Давыдовской, по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка с по адресу: город Кострома, улица Давыдовская, 21, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома, улица Давыдовская, 21, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 14 декабря 2023 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинет № 406, либо по адресу электронной почты: SemanovaOA@grad-kostroma.ru. Контактный номер телефона: 8 (4942) 42 70 72.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы А.В. КОЗЫРЕВ.



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 ноября 2023 года

№ 2381

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:896, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс 9

Рассмотрев заявление Салинко С. В., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 24 октября 2023 года № 211 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:896, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс 9, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24 октября 2023 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:896 площадью 28 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс 9, - «Хранение автотранспорта», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 ноября 2023 года

№ 2382

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:895, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс № 8

Рассмотрев заявление Салинко С. В., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 24 октября 2023 года № 211 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:895, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс № 8, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24 октября 2023 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:895 площадью 28 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс № 8, - «Хранение автотранспорта», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 ноября 2023 года

№ 2383

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2018 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол публичных слушаний от 7 сентября 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний от 7 сентября 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2020 года № 2266 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 21 сентября 2022 года № 1798, от 18 сентября 2023 года № 1738), в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 24 ноября 2023 года № 2383 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной»

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 24 ноября 2023 года № 2383 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.grad.kostroma.gov.ru.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 ноября 2023 года

№ 152

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 21 ноября 2023 года № 24исх-5079/23 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенном в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенного в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17, в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 19 декабря 2023 года в период с 15.00 до 15.50 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 1 декабря 2023 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 11 декабря 2023 года разместить на официальном сайте Администрации города

Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а" (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68" (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17" (приложение 7).

7. Не позднее 11 декабря 2023 года разместить и до 19 декабря 2023 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 27 ноября 2023 года № 152

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13

19 декабря 2023 года

15.00 – 15.50

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

Представитель АО "Строймеханизация" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13

Никитина Светлана Владимировна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а

Опарин Иван Алексеевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

Представитель АО "Строймеханизация" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/1

Иванов Алексей Владимирович – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 5 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 5 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы
от 27 ноября 2023 года № 152

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152.

Собрание участников публичных слушаний состоится 19 декабря 2023 года с 15.00 до 15.50 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 66 81, электронный адрес: BednyakovaJY@gradkostroma.ru).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 416, с 11 декабря 2023 года по 19 декабря 2023 года ежедневно в будние дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Посещение экспозиции проектов, а также консультирование проводятся во вторник и четверг 12 декабря 2023 года и 14 декабря 2023 года с 16.00 по 18.00 часов, а также по телефону (4942) 42 66 81.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> с 11 декабря 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 11 декабря 2023 года по 19 декабря 2023 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 11 декабря 2023 года по 19 декабря 2023 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 416;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы
от 27 ноября 2023 года № 152

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

На основании заявления акционерного общества «Строймеханизация», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, площадью 1350 квадратных метров, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, исключить минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка от точки 1 до точки 2, юго-восточной границы земельного участка от точки 2 до точки 3, установить минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка от точки 4 до точки 5 – 0,9 м, в целях реконструкции объекта незавершенного строительства (здание гаражей на 8 машин) под служебные гаражи, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____



Экспликация зданий и сооружений

| № п/п | Наименование | Степень огнестойкости | № типового проекта | Площадь застройки, м² |
|-------|--------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| 1 | Индивидуальный жилой дом | | проект. | 103,65 |

Условные обозначения

| Условные обозначения | Наименование | Примечания |
|----------------------|------------------------------|------------|
| □ | Проектируемый объект | |
| □ | Граница земельного участка | |
| □ | Допустимое размещение зданий | |

Технические показатели в границах благоустройства

| Наименование | Кол-во |
|---|--------|
| Площадь участка, м² | 500 |
| Площадь застроенной территории, м² | 103,65 |
| Общая площадь объекта, м² | 176,55 |
| Количество этажей | 2 |
| Высота здания (от уровня планировочной отметки земли до обреза карниза), п.м. | 3,3 |
| Высота здания (от уровня планировочной отметки земли до конька), п.м. | 7,1 |
| Строительный объем объекта, м³ | 578,37 |
| Процент застройки, % | 20,7 |

Условные обозначения

Граница земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147
 Граница допустимого размещения зданий для условно разрозненного вида использования земельного участка - служебные гаражи (3 м)
 Существующее здание гаражей на 8 машин
 Часть существующего здания гаражей на 8 машин, выходящая за границы допустимого размещения зданий

Условные обозначения

1. Существующее здание гаражей на 8 машин, предназначенное к реконструкции, относится к условно разрозненному виду использования земельного участка - служебные гаражи.
 2. С северо-восточной стороны отступ от границы земельного участка в интервале от точки 1 до точки 2 составляет 0 м.
 3. С юго-восточной стороны отступ от границы земельного участка в интервале от точки 2 до точки 3 составляет 0 м;
 4. С юго-западной стороны отступ от границы земельного участка в интервале от точки 4 до точки 5 составляет 0,9 м.

И.М. Колосов, И.С. Мельников, Ю.И. Бойцова, Д.А. Рабарбай, В.А. Воронков, Г.А.П. Поповцева

ООО «АТМ-ВБ-Проект» СРО-П-021-28062009

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13

На основании заявления Никитиной С. В., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

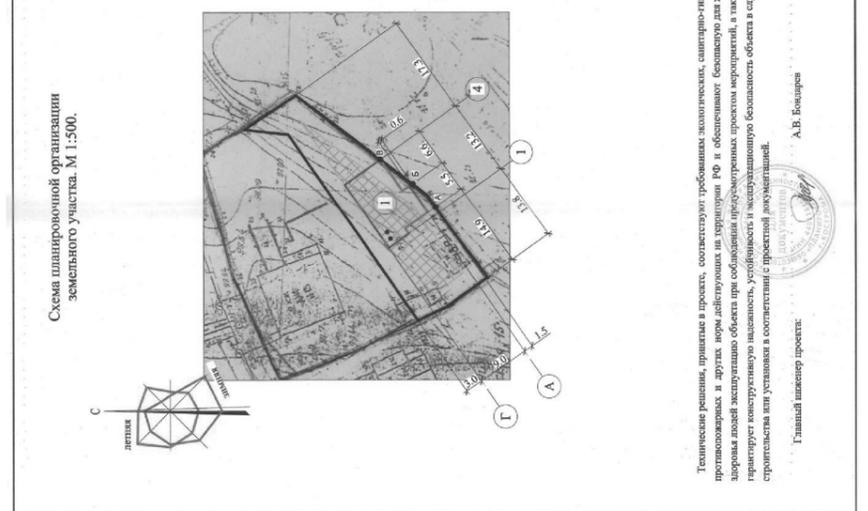
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, площадью 500 квадратных метров, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13, установить минимальные отступы от юго-восточной границы земельного участка в точке А – 1,5 м, в точке Б – 0,6 м, в точке В – 0 м, по границе проектируемого объекта, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____



Экспликация зданий и сооружений

| № п/п | Наименование | Степень огнестойкости | № типового проекта | Площадь застройки, м² |
|-------|--------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| 1 | Индивидуальный жилой дом | | проект. | 103,65 |

Условные обозначения

| Условные обозначения | Наименование | Примечания |
|----------------------|------------------------------|------------|
| □ | Проектируемый объект | |
| □ | Граница земельного участка | |
| □ | Допустимое размещение зданий | |

Технические показатели в границах благоустройства

| Наименование | Кол-во |
|---|--------|
| Площадь участка, м² | 500 |
| Площадь застроенной территории, м² | 103,65 |
| Общая площадь объекта, м² | 176,55 |
| Количество этажей | 2 |
| Высота здания (от уровня планировочной отметки земли до обреза карниза), п.м. | 3,3 |
| Высота здания (от уровня планировочной отметки земли до конька), п.м. | 7,1 |
| Строительный объем объекта, м³ | 578,37 |
| Процент застройки, % | 20,7 |

Условные обозначения

1. Проектируемый объект - Ж.И. «Строительный объект индивидуального жилого строительства».
 2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:
 - установить минимальный отступ от границы участка с юго-восточной стороны: точка А - 1,5 м; точка В - 0,6 м; точка В - 0 м.
 - установить минимальный отступ от границы участка с юго-восточной стороны: точка А - 1,5 м; точка В - 0,6 м.
 - решение застройщика;
 - обоснованный расчет земельного участка (перпендикуляр 2,7 м и обман указание в юго-восточном направлении).

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий, а также гарантируют конструктивную надежность, устойчивость и эксплуатационную безопасность объекта в случае строительства или установки в соответствии с проектной документацией.

Главный инженер проекта: А.В. Бойцова

Приложение 5 к постановлению Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а

На основании заявления Опарина И. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, площадью 3378 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а, установить минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка от точки А до точки Б – 1,0 м, исключить минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка от точки В до точки Г, в целях реконструкции нежилого здания под объект производственной деятельности, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

| № п/п | Наименование | Единица изм. | Показатель |
|-------|----------------------------------|--------------|------------|
| 1 | Площадь участка | кв. м | 3378 |
| 2 | Площадь застройки (существующей) | кв. м | 616,3 |
| 3 | Площадь застройки (проектной) | кв. м | 1106,6 |
| 4 | Процент застройки | % | 32,8 |
| 5 | Количество этажей | | 2 |

Обоснования отступов от предельных параметров разрешенного строительства см. на листе ПЗУ.2

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданным на проектирование, техническими регламентами, устанавливающими требования по обеспечению безопасности эксплуатации зданий, строений и сооружений и обеспечению использования прилегающих к ним территорий, соблюдении технических условий и обеспечении безопасности для жителей застройки/участка застроенного объекта, при соблюдении требований, установленных в чертежах/картах.

Главный архитектор проектов Кошарова М.А. *М.А. Кошарова* 26.10.2023г.

Схема планировочной организации земельного участка по адресу: г. Кострома, мкр. Юбилейный, д.12а

Схема планировочной организации земельного участка ООО предприятие "Колчуги"

рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, площадью 1486 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17, - «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный в зоне малозэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.grad.kostroma.gov.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Баданиной Анной Сергеевной, г. Кострома, ул. Ново-Полянская, д.10, кв.94, ukc44@mail.ru, тел. 89203874464, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 27573, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020405:71, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество «Майский» уч 69, заказчиком кадастровых работ является Краев А.А., почтовый адрес: Костромская область, Поназыревский район, пос. Полдневица, ул. Новая, д.4, кв.1, тел. 89159293850.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество «Майский» уч 69, «08» января 2024 г. в «10» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» декабря 2023 г. по «31» декабря 2023 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка:

кадастровый номер 44:27:020405:171, расположенный по адресу: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, снт Сад Майский (Вологодское), уч 67;

кадастровый номер 44:27:020405:42, расположенный по адресу: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество «Майский» участок № 42;

кадастровый номер 44:27:020405:47, расположенный по адресу: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество «Майский» участок № 44;

кадастровый номер 44:27:020405:73, расположенный по адресу: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество «Майский» участок 71;

кадастровый номер 44:27:020405:170, расположенный по адресу: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, снт Сад Майский (Вологодское) и земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:020405.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Книжкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, 2-й Береговой проезд, СНТ «Здоровье», участок 171, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым №44:27:010113:171, заказчиком кадастровых работ является Иванов С.К. (тел. 89206458389, адрес проживания: г. Кострома, ул. Ткачей, д.2/12, кв.21).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» января 2024г. в 10ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г. по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы земельных участков, расположенных по адресу: г. Кострома, 2-й Береговой проезд, СНТ «Здоровье», участок 172 с К№ 44:27:010113:172;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Приложение 6 к постановлению Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

На основании заявления акционерного общества «Строймеханизация», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, площадью 1350 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, - «Служебные гаражи», установленный в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение 7 к постановлению Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17

На основании заявления Иванова А. В., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17, с учетом заключения о результатах публичных слушаний,

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, п. Волжский, СТ "Огонек" участок №234 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020502:274;

Заказчиком кадастровых работ является Черкезия М.С (тел 8953-644-01-24, адрес проживания: Кострома, ул. Ленина, д.6, кв.27)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» января 2024г. в 09ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:020502:243, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Волжский, СТ "Огонек" участок №241; земельный участок с К№ 44:27:020502:275, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Волжский, СТ "Огонек" земли общего пользования;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, тер. снт "Поляны", участок № 83 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:090402:83;

Заказчиком кадастровых работ является Рябых А.Н. (тел 8906-521-74-20, адрес проживания: Кострома, ул. Шагова, д.96, кв.4)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» января 2024г. в 10ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:090402:73, расположенный по адресу: г. Кострома, тер. снт "Поляны", участок № 73; земельный участок с К№ 44:27:090402:74, расположенный по адресу: г. Кострома, тер. снт "Поляны", участок № 74; земельный участок с К№ 44:27:090402:308, расположенный по адресу: г. Кострома, тер. снт "Поляны", земли общего пользования;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, ГК №58, бокс №54, район нефтебазы, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:070601:150.

Заказчиком кадастровых работ является Андронов Н.П. (тел 89375295647, адрес проживания: Кострома, м/р-он, Черноречье, д.30, кв.34)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» января 2024г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04 декабря 2023г. по 10 января 2024г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок с К№ 44:27:070601:149, расположенный по адресу: г. Кострома, ГК №58, бокс №53, район нефтебазы; земельный участок с К№ 44:27:070601:151, расположенный по адресу: г. Кострома, ГК №58, бокс №55, район нефтебазы;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Геостройэкология», Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д. 56а, пом.27, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: anperminova88@yandex.ru, тел. 8 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Северная, д.4.

Заказчиком кадастровых работ является Флегонтов Алексей Анатольевич, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Северная, д.4, кв.1, тел. 8-953-659-29-25.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27, «09» января 2024 г. в «10» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» декабря 2023 г. по «08» января 2024 г. (кроме выходных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» декабря 2023 г. по «08» января 2024 г. (кроме выходных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:080103:27, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Широкая, д. 9.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**28 ноября 2023 года**

Собрание участников публичных слушаний:

- по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Юбилейная, земельный участок 28и, с кадастровым номером 44:27:070601:57, и земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Юбилейная, 28, с кадастровым номером 44:27:070601:406, улица Локомотивная, 5, с кадастровым номером 44:27:061202:679;

- по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: поселок Красная Байдарка, Некоммерческое садоводческое товарищество «Южный-1», участок № 34, с кадастровым номером 44:27:070508:34, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: ГК № 7, бокс № 6, с кадастровым номером 44:27:000000:17082, проезд Березовый, ГК 134, бокс 148, с кадастровым номером 44:27:000000:17159, проводилось 28 ноября 2023 года с 15-00 часов до 16-40 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

В публичных слушаниях приняло участие 6 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 213 от 28 ноября 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, предложений и замечаний в адрес Комиссии не поступало. От иных участников публичных слушаний предложений и замечаний в адрес Комиссии не поступало.

Выводы Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы по результатам публичных слушаний:

1 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Костромская область, город Кострома, улица Юбилейная, земельный участок 28и, с кадастровым номером 44:27:070601:57.

2 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Юбилейная, 28, с кадастровым номером 44:27:070601:406.

3 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, 5, с кадастровым номером 44:27:061202:679.

4 вопрос

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома поселок Красная Байдарка,

Некоммерческое садоводческое товарищество «Южный-1», участок № 34, с кадастровым номером 44:27:070508:34.

5 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, ГК № 7, бокс № 6, с кадастровым номером 44:27:000000:17082;

- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, ГК № 7, бокс № 6, с кадастровым номером 44:27:000000:17082.

6 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Березовый, ГК 134, бокс 148, с кадастровым номером 44:27:000000:17159.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 10 января 2024 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукционов по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.
2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1285 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе поселка Рыбное», постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1322 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе поселка Рыбное».
3. Участниками аукциона являются граждане.
4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лазурная, земельный участок 4;
- **площадь:** 1191 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:090214:170;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утверждён проект планировки территории, в приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.587), третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 44:00-6.583; 44:00-6.584; 44:00-6.585; 44:00-6.593);
- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 12.10.2023 № исх.02.11/7298д, от 17.10.2023 № исх.02.11/7422д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 18.10.2023 №ИС-15/1855; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 22.10.2023 № 4201/1786-2023;
- **начальная цена земельного участка:** 1 448 000 (Один миллион четыреста сорок восемь тысяч) рублей;
- **шаг аукциона:** 43 400 (Сорок три тысячи четыреста) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 362 000 (Триста шестьдесят две тысячи) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лазурная, земельный участок 8;
- **площадь:** 1168 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:090214:166;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утверждён проект планировки территории, в приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 44:00-6.587), третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 44:00-6.583; 44:00-6.584; 44:00-6.585; 44:00-6.593);
- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 12.10.2023 № исх.02.11/7299д, от 17.10.2023 № исх.02.11/7423д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 18.10.2023 №ИС-15/1856; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 27.10.2023 № 4201/1783-2023;
- **начальная цена земельного участка:** 1 420 000 (Один миллион четыреста двадцать тысяч) рублей;
- **шаг аукциона:** 42 600 (Сорок две тысячи шестьсот) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 355 000 (Триста пятьдесят пять тысяч) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.
6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и

земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: «___». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 10 января 2024 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 1 декабря 2023 года любым удобным способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru. Режим работы Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы: рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 9 января 2024 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Получить более подробную информацию по телефонам: +7 (4942) 44-07-64, 42-68-41, по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента.

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
 - усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).
- Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):
- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
 - представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 10 января 2024 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
 - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
- которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 10 января 2024 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты

(далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой. Участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу: _____,

назначенном на _____, лот № _____
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____ (кем выдан)
(серия, номер) (дата выдачи)

(код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена,

размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу:

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество, дата)

Заявка принята организатором аукциона

« _____ » _____ 20 ____ года в _____ часов _____ минут

регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,

принявшее заявку: _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР № ____

купи-продажи земельного участка

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 03100643000000014100, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № _____. Перечисленный Продавцу задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка в сумме _____ рублей зачисляется в счет платежа по настоящему договору за земельный участок.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каж-

дый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.
5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.
7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель:

9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2023 года

№ 2413

Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы

В соответствии с частями 2.1, 2.2, частью 3 статьи 28 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2020 № 1678 «Об утверждении общих требований к принятию решений органами государственной власти субъектов Российской Федерации (органами местного самоуправления) об организации оказания государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2023 года № 334-а «Об организации оказания государственных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории Костромской области» руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать оказание муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы.

2. Определить Комитет образования, культуры и спорта Администрации города Костромы уполномоченным органом, утверждающим муниципальный социальный заказ на оказание муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы.

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. Перечень муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы, включенных в муниципальные социальные заказы, исполнители по которым определяются посредством отбора исполнителей услуг;

3.2. План апробации механизмов организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы;

3.3. Перечень показателей эффективности реализации мероприятий, проводимых в рамках апробации механизмов организации оказания муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы;

3.4. Порядок, условия и сроки применения положений статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» на территории города Костромы;

3.5. Состав рабочей группы по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы;

3.6. Положение о рабочей группе по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы.

4. Установить, что определение числовых значений базовых величин и целевых ориентиров показателей эффективности реализации мероприятий, проводимых в рамках апробации механизмов оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы, осуществляется посредством проведения пофакторного анализа уровня конкуренции и зрелости рынка социальных услуг в соответствии с методологией, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от « 30 » ноября 2023 года № 2413

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы, включенных в муниципальные социальные заказы, исполнители по которым определяются посредством отбора исполнителей услуг

8042000.99.0.ББ52АЖ72000 (технической направленности, форма обучения: очная, дети за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей - инвалидов);

8042000.99.0.ББ52А392000 (социально-педагогической направленности, форма обучения: очная, дети за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей - инвалидов);

8042000.99.0.ББ52А344000 (художественной направленности, форма обучения: очная, дети за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей - инвалидов);

8042000.99.0.ББ52А368000 (туристско-краеведческой направленности, форма обучения: очная, дети за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей - инвалидов);

8042000.99.0.ББ52АЖ96000 (естественнонаучной направленности, форма обучения: очная, дети за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов);

8042000.99.0.ББ52А320000 (физкультурно-спортивной направленности, форма обучения: очная, дети за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей - инвалидов);

8541000.99.0.ББ52БР20000 (социально-гуманитарной направленности, форма обучения: очная, обучающиеся за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей - инвалидов).

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от « 30 » ноября 2023 года № 2413

ПЛАН

апробации механизмов организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы

| № п/п | Этап апробации | Мероприятие | Срок исполнения | Результат | Ответственные исполнители |
|-------|--|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Проведение организационных мероприятий, необходимых для реализации положений Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание муниципальных (му- | 1.1. Организация размещения информации и документов, формирование которых предусмотрено Федеральным законом № 189-ФЗ, на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации (далее – Единый портал бюджетной системы) 1.2. Обеспечение заключения соглашения с исполнителями услуг города Костромы | В течение всего срока апробации До 31 декабря | Размещение информации и документов на Едином портале бюджетной системы организовано Заключение соглашения с исполнителями | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы Комитет образования культуры и спорта Администрации |

| | | | | | |
|----|---|---|-------------------------|---|--|
| | ниципальных) услуг в социальной сфере» (далее – Федеральный закон № 189-ФЗ) | в электронной форме | 2023 года | услуг в электронной форме обеспечено | города Костромы |
| 2. | Нормативно-правовое обеспечение | 2.1. Разработка проектов муниципальных правовых актов города Костромы, предусмотренных Федеральным законом № 189-ФЗ | До 31 декабря 2023 года | Муниципальные правовые акты города Костромы утверждены | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | 2.2. Внесение изменений в решение о бюджете / сводную бюджетную роспись в части перераспределения средств на оказание муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом. Внесение изменений осуществляется на основании произведенных расчетов параметров социального заказа | До 31 декабря 2023 года | Приняты изменения в решение о бюджете / сводную бюджетную роспись | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | 2.3. Разработка проекта муниципального правового акта города Костромы об утверждении порядка предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении/возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом | До 31 декабря 2023 года | Муниципальный правовой акт утвержден | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, |
| | | 2.4. Разработка проекта муниципального правового акта города Костромы об утверждении порядка выдачи единого социального сертификата на получение двух и более муниципальных услуг в социальной сфере, которые включены в муниципальные социальные заказы одного или нескольких уполномоченных органов и оказание которых осуществляется в соответствии с социальным сертификатом | IV квартал 2024 года | Муниципальный правовой акт утвержден | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, |
| | | 2.5. Разработка проекта приказа финансового органа Администрации города Костромы об утверждении типовой формы соглашения, заключаемого по результатам отбора исполнителей услуг в социальной сфере (в случае выбора данного способа определения исполнителя услуг) | До 31 декабря 2023 года | Приказ утвержден | Управление финансов Администрации города Костромы |
| 3. | Коммуникационная поддержка | 3.1. Организация и проведение семинара - совещания с потенциальными исполнителями услуг | По мере необходимости | Совещания проведены | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |
| | | 3.2. Подготовка материалов и проведение информационной кампании (взаимодействие со средствами массовой информации) о реализации апробации механизмов организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере (далее – апробация) | До 31 декабря 2023 года | Материалы подготовлены, информационная кампания проведена | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |
| | | 3.3. Проведение консультаций, семинаров, совещаний с заинтересованными сторонами (в том числе потребителями услуг, представителями немunicipальных организаций и некоммерческих организаций, должностными лицами и персоналом, работающим непосредственно с потребителями услуг), вовлекаемыми к участию в апробации | По мере необходимости | Консультации, семинары, совещания проведены | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |
| | | 3.4. Подготовка плана мероприятий органа местного самоуправления города Костромы по освещению в средствах массовой информации реализации Федерального закона № 189-ФЗ | До 31 декабря 2023 года | План мероприятий утвержден | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| 4. | Решение о муниципальных услугах, исполнители которых будут определены по результатам отбора исполнителей услуг, и выбор способа отбора исполнителей услуг | 4.1. Формирование, утверждение и размещение муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» | Ежегодно до 1 января | Муниципальный социальный заказ утвержден и размещен | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| 5. | Отбор исполнителей услуг (в случае выбора способа отбора исполнителей услуг) | 5.1. Формирование реестра исполнителей (по заявке, основанием является лицензия) | До 31 декабря 2023 года | Реестр сформирован | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |
| | | 5.2. Заключение соглашений о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере в целях исполнения муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», утвержденного органом местного самоуправления города Костромы | До 31 декабря, ежегодно | Соглашения заключены | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | 5.3. Обеспечение формирования в электронном виде социальных сертификатов на получение муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» и реестра их получателей | До 31 декабря 2023 года | Сертификаты сформированы | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| 6. | Система мониторинга и оценки результатов оказания муниципальных услуг | 6.1. Организация конференции по вопросам системы мониторинга и оценки результатов оказания муниципальных услуг | По мере необходимости | Конференция проведена | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |
| | | 6.2. Разработка системы мониторинга и оценки результатов оказания муниципальных услуг | 2024 год | Методические рекомендации по системе мониторинга и оценке результатов оказания муниципальных услуг утверждены | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы |
| 7. | Оценка результатов апробации | 7.1. Подготовка информации о реализации мероприятий, сфере апробации механизмов организации оказания муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ | 2025 год | Информация подготовлена | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |
| | | 7.2. Обеспечение участия в совещании по оценке достижения утвержденных показателей эффективности по результатам апробации | 2025 год | Участие обеспечено | Комитет образования культуры и спорта Администрации города Костромы, муниципальный ресурсный (опорный) центр дополнительного образования детей |

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от « 30 » ноября 2023 года № 2413

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей эффективности реализации мероприятий, проводимых в рамках апробации механизмов организации оказания муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы

| № п/п | Цель | Тип индикатора | Индикатор | Базовая величина ¹ | Целевой ориентир ² | Ответственный исполнитель |
|---|---|--|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Улучшение условий для оказания муниципальных услуг некоммерческими организациями | Процесс | Общее количество некоммерческих организаций, оказывающих муниципальные услуги в отраслях социальной сферы ³ , которым предоставляется поддержка (в том числе обучение, налоговые льготы и т.п.), единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | Комитет образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | Промежуточный результат | Общее количество некоммерческих организаций, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере, единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | Итоговый результат | Количество некоммерческих организаций, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере, единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | | из них количество некоммерческих организаций, которым предоставляется поддержка (в том числе обучение, налоговые льготы и т.п.), единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| 2. | Усиление конкуренции при выборе немunicipальных исполнителей услуг | Процесс | Уточнение/доработка актов органов местного самоуправления с учетом механизмов, предусмотренных Федеральным законом № 189-ФЗ | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | Комитет образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | Промежуточный результат | Количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, участвовавших в процедурах отбора исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере (далее – исполнитель услуг) в целях оказания муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | | из них количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, включенных в реестр исполнителей муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, выбранных для апробации | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | Итоговый результат | Доля юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, имеющих высокий уровень потенциала для конкуренции с муниципальными учреждениями при отборе исполнителей услуг в целях оказания муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации в общем объеме организаций, оказывающих указанные услуги | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| 3. | Увеличение охвата муниципальными услугами/доступа к муниципальным услугам в социальной сфере | Процесс | Информационная кампания для потребителей муниципальных услуг в социальной сфере (далее – потребитель услуг) и исполнителей услуг | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | Комитет образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | Промежуточный результат | Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере, выбранных для апробации, единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | | из них количество юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | Итоговый результат | Общее количество потребителей муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации, человек | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| Количество потребителей услуг, получивших муниципальную услугу в социальной сфере, выбранную для апробации, у исполнителей услуг, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями, человек | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | | | |
| 4. | Повышение качества оказанных муниципальных услуг | Процесс | а) определение стандартов (порядков) оказания муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации, и минимальных требований к качеству их оказания | значение: да; год: 2024 | значение: да; год: 2025 | Комитет образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | | б) создание системы мониторинга и оценки (в т. ч. информационной системы при наличии возможности) качества оказания муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации | значение: да; год: 2024 | значение: да; год: 2025 | |
| | | | в) наличие в органе местного самоуправления муниципального образования, осуществляющем регулирование оказания муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации, структурного подразделения, осуществляющего мониторинг оказания таких услуг в соответствии со стандартом (порядком) их оказания (далее – структурное подразделение) | значение: да; год: 2024 | значение: да; год: 2025 | |
| | | Промежуточный результат | Количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере, проводящих мониторинг оказания муниципальных услуг, выбранных для апробации, единиц | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| Итоговый результат | Доля соответствия показателей, определенных в рамках мероприятий по проведению мониторинга оказания муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации, показателям, включенным в мониторинг, проводимый структурным подразделением, процент | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | | | |
| 5. | Рост удовлетворенности граждан оказанием муниципальных услуг в социальной сфере | Процесс | Создание механизмов обратной связи исполнителей услуг с потребителями услуг, которым указанные исполнители услуг оказали муниципальные услуги в социальной сфере, выбранные для апробации | значение: да; год: 2024 | значение: да; год: 2025 | Комитет образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |
| | | Промежуточный результат | Количество исполнителей услуг, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере, выбранные для апробации, проводящих мониторинг удовлетворенности потребителей услуг, которым указанные исполнители оказали муниципальные услуги в социальной сфере, выбранные для апробации, качеством оказанных услуг | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |
| | | Итоговый результат | Процент потребителей услуг, удовлетворенных качеством муниципальных услуг в социальной сфере, выбранных для апробации, оказанных исполнителями услуг, от общего числа потребителей услуг, определенный по результатам мониторинга удовлетворенности потребителей услуг | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2024 | значение: будет определено по результатам исследований; год: 2025 | |

¹ Значение базовой величины рекомендуется определять по первому году формирования муниципального социального заказа.² Значение целевого ориентира рекомендуется определять для последнего года, в котором действует соглашение о сотрудничестве в сфере апробации механизмов организации оказания муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее – Федеральный закон № 189-ФЗ).³ В целях настоящей таблицы к государственным услугам в отраслях социальной сферы рекомендуется относить государственные услуги, соответствующие направлениям деятельности, определенным в соответствии с подпунктом 3 пункта 2.1. части 2 статьи 28 Федерального закона № 189-ФЗ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы
от « 30 » ноября 2023 года № 2413

ПОРЯДОК,
условия и сроки применения положений статьи 8 Федерального закона
от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном
заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг
в социальной сфере» на территории города Костромы

1. В целях определения порядка информационного обеспечения организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории города Костромы определить:

1.1. Перечень документов, обмен которыми между уполномоченными органами, потребителями услуг, исполнителями услуг, участниками отбора исполнителей услуг (в случае выбора данного способа определения исполнителя услуг), иными юридическими и физическими лицами осуществляется в форме электронных документов:

а) муниципальный социальный заказ на оказание муниципальных услуг в социальной сфере;
б) отчет об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере;

в) соглашение о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги;

г) заявка исполнителя услуг на включение в реестр исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом;

д) заявление потребителя услуг на оказание муниципальной услуги «реализация дополнительных общеобразовательных программ для детей» в соответствии с социальным сертификатом (заявление о зачислении на обучение и получении социального сертификата);

е) социальный сертификат на получение муниципальной услуги «реализация дополнительных общеобразовательных программ для детей»;

ж) договор между исполнителем услуг и получателем социального сертификата, заключенный в целях реализации дополнительных общеобразовательных программ для детей;

1.2. Государственные информационные системы, используемые в целях организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере:

а) государственная интегрированная информационная система управления общественными финансами «Электронный бюджет»;

б) федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

в) автоматизированная информационная система «Навигатор дополнительного образования детей в Костромской области» (далее – ИС «Навигатор»);

г) Единая автоматизированная информационная система сбора и анализа данных по учреждениям, программам, мероприятиям дополнительного образования и основным статистическим показателям охвата детей дополнительным образованием в регионах;

1.3. Перечень информации и документов, формируемых с использованием ИС «Навигатор»:

а) документы, предусмотренные подпунктами «г» - «ж» пункта 1.1 настоящего порядка;

б) иные документы и информация, предусмотренные нормативными правовыми актами Администрации города Костромы.

2. Информация и документы, формирование которых предусмотрено Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», подлежат размещению на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в порядке, определенном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2016 года № 243н «О составе и порядке размещения и предоставления информации на едином портале бюджетной системы Российской Федерации».

3. Подписание электронных документов, формирование, утверждение, обработка и обмен которыми обеспечиваются с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа, исполнителя услуг в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

4. Формирование и утверждение документа, предусмотренного подпунктом «а» пункта 1.1 настоящего порядка, в 2023 году осуществляется на бумажном носителе.

5. Формирование документа, предусмотренного подпунктом «в» пункта 1.1 настоящего порядка, в 2023 году осуществляется на бумажном носителе в случае отсутствия технической возможности формирования его в форме электронного документа с использованием ИС «Навигатор».

Утвержден
постановлением Администрации
города Костромы
от « 30 » ноября 2023 года № 2413

СОСТАВ
рабочей группы по организации оказания муниципальных услуг
в социальной сфере по направлению деятельности
«Реализация дополнительных образовательных программ
(за исключением дополнительных предпрофессиональных программ
в области искусств) на территории города Костромы

| Фамилия, имя, отчество | Должность |
|----------------------------------|--|
| Рогачева Светлана Викторовна | первый заместитель председателя Комитета образования, культуры и спорта Администрации города Костромы, председатель рабочей группы |
| Соболева Татьяна Валерьевна | начальник Управления спорта и дополнительного образования Комитета образования, культуры и спорта Администрации города Костромы, заместитель председателя рабочей группы |
| Гельмут Ирина Александровна | начальник отдела дополнительного образования Управления спорта и дополнительного образования Комитета образования, культуры и спорта Администрации города Костромы, секретарь рабочей группы |
| Воробьева Марина Владимировна | методист муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Костромы «Центр творческого развития "Академия"» |
| Елесина Ольга Руфимовна | заместитель председателя Комитета – начальник отдела финансового и ресурсного обеспечения Комитета образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |
| Скачкова Татьяна Николаевна | начальник Управления образования Комитета образования, культуры и спорта Администрации города Костромы |

Смирнова
Юлия Павловна

заместитель начальника Управления – начальник отдела
проверок и ревизий Управления финансов Администрации
города Костромы

Утверждено постановлением Администрации города Костромы
от « 30 » ноября 2023 года № 2413

ПОЛОЖЕНИЕ
о рабочей группе по организации оказания муниципальных услуг
в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация
дополнительных образовательных программ (за исключением
дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)»
на территории города Костромы

1. Общие положения

1.1. Рабочая группа по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории города Костромы (далее – рабочая группа) является коллегиальным совещательным органом при Комитете образования, культуры и спорта Администрации города Костромы (далее – Комитет).

1.2. Рабочая группа создана в целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы (далее – ОМСУ) при выработке предложений по формированию государственного социального заказа в городе Костроме по муниципальным услугам, соответствующим направлениям деятельности, определенным статьей 28 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание гос-ударственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее – Федеральный закон № 189-ФЗ) на территории города Костромы.

1.3. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы, иными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

1.4. Решения, принятые по итогам заседаний рабочей группы, носят рекомендательный характер.

2. Задачи рабочей группы

2.1. Задачами рабочей группы являются:

2.1.1. подготовка предложений по формированию и утверждению муниципального социального заказа на территории города Костромы по муниципальным услугам, соответствующим направлениям деятельности, определенным статьей 28 Федерального закона № 189-ФЗ;

2.1.2. подготовка предложений по реализации мероприятий, необходимых для апробации предусмотренных Федеральным законом № 189-ФЗ механизмов организации оказания муниципальных услуг на территории города Костромы;

2.1.3. подготовка предложений по использованию государственных информационных систем Костромской области при формировании и исполнении муниципального социального заказа на территории города Костромы;

2.1.4. осуществление иных задач, направленных на достижение цели создания рабочей группы, указанной в пункте 1.2 настоящего Положения.

3. Полномочия рабочей группы

3.1. Для решения задач, указанных в разделе 2 настоящего Положения, рабочая группа обладает следующими полномочиями:

3.1.1. рассматривать на заседаниях рабочей группы вопросы, относящиеся к компетенции рабочей группы;

3.1.2. запрашивать у органов местного самоуправления и организаций информацию по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы;

3.1.3. рассматривать представляемые органами местного самоуправления и организациями информацию, документы и материалы

в соответствии с задачами рабочей группы;

3.1.4. привлекать на общественных началах специалистов, экспертов, представителей экспертных, научных, общественных и иных организаций;

3.1.5. разрабатывать предложения и рекомендации ОМСУ в соответствии со своей компетенцией.

4. Функции рабочей группы

4.1. Основными функциями рабочей группы являются:

4.1.1. рассмотрение предложений членов рабочей группы по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ и проведению апробации механизмов организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере;

4.1.2. формирование, определение организационных, методических, технологических мероприятий необходимых для реализации плана апробации;

4.1.3. проведение текущего мониторинга и контроля хода реализации плана апробации.

5. Организация деятельности рабочей группы

5.1. Состав рабочей группы утверждается постановлением Администрации города Костромы.

5.2. Рабочую группу возглавляет руководитель рабочей группы. Руководитель рабочей группы имеет заместителя. В период отсутствия руководителя рабочей группы его обязанности исполняет заместитель руководителя.

5.3. Руководитель рабочей группы осуществляет следующие функции:

5.3.1. организует деятельность рабочей группы;

5.3.2. планирует деятельность рабочей группы;

5.3.3. утверждает повестку дня для обсуждения на очередном заседании рабочей группы;

5.3.4. ведет заседания рабочей группы.

5.5. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости.

5.6. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов рабочей группы.

5.7. Документационное обеспечение деятельности рабочей группы осуществляется секретарем рабочей группы.

5.8. Секретарь рабочей группы:

5.8.1. осуществляет подготовку и организацию заседаний рабочей группы;

5.8.2. осуществляет подготовку проектов решений рабочей группы;

5.8.3. ведет протоколы заседаний рабочей группы и осуществляет контроль исполнения протокольных решений;

5.8.4. осуществляет обобщение и подготовку информационных материалов, документов по результатам заседаний рабочей группы;

5.9. Решение рабочей группы считается принятым, если за него проголосовало не менее половины присутствующих на заседании рабочей группы членов рабочей группы. При равенстве голосов голос руководителя рабочей группы или заместителя руководителя рабочей группы, исполняющего обязанности руководителя рабочей группы, является решающим.

5.10. Решение рабочей группы оформляется протоколом заседания рабочей группы (далее – протокол), который подписывается руководителем рабочей группы или заместителем руководителя рабочей группы, исполняющим обязанности председателя рабочей группы.

5.11. Копии протоколов направляются всем членам рабочей группы.

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы
«Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербина, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 30.11.2023 в 18.00