

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 47 (731)

24 ноября 2023 года

Сетевое издание «Официальный вестник города Костромы» – <http://pravokostroma.ru>

Содержание номера:

Заключение о результатах публичных слушаний

от 15 ноября 2023 года

по проекту межевания территории, ограниченной улицей Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м.....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы

от 17 ноября 2023 года № 2309

«О внесении изменений в Порядок предоставления единовременной денежной компенсации гражданам, являющимся членами народной дружины и получившим в результате участия в охране общественного порядка на территории города Костромы вред здоровью».....стр. 2–3

Извещения о проведении собраний о согласовании

местоположения границ земельных участков.....стр. 3–7

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2319

«Об отклонении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, юго-западной границей земельного участка по улице Бульварной, 6, юго-западной и северо-западной границей земельного участка по улице Профсоюзной, 12в, юго-западными границами земельных участков 22, 20а, 20 по улице Давыдовской, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:129, и направлении их на доработку».....стр. 7

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2320

«Об отклонении изменений в документацию по планировке территории по улице Гагарина, в районе дома 20, и направлении их на доработку».....стр. 7

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2321

«Об отклонении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Малышковской, Сулова, Радиозаводской, и направлении их на доработку».....стр. 7

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2322

«О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению заявлений о подготовке предложений об определении единственного подрядчика для выполнения работ для обеспечения муниципальных нужд и предложений об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд».....стр. 7

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2323

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020333:25, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 51».....стр. 7

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2324

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020333:25, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 51».....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2325

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040732:697, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 191, бокс 54».....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2326

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040732:696, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, пойма реки Чёрной, территория 191, бокс № 53».....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2327

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:898, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина (в районе дома № 2), бокс № 5».....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы

от 21 ноября 2023 года № 2328

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040723:897, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гагарина, у дома № 2, гаражный бокс 4».....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы

от 29 сентября 2023 года № 1878

«О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы».....стр. 8–9



Постановление Администрации города Костромы

от 3 ноября 2023 года № 2221

«Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства и о внесении изменений в Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства».....стр. 9–10

Постановление Администрации города Костромы

от 17 ноября 2023 года № 2316

«О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению обращений, содержащих предложения об определении единственного подрядчика (исполнителя) для осуществления закупок работ (услуг) для нужд муниципальных бюджетных и автономных учреждений, муниципальных унитарных предприятий города Костромы, в рамках заключения ими договоров в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»».....стр. 10

Постановление Администрации города Костромы

от 22 ноября 2023 года № 2345

«О внесении изменения в пункт 4 постановления Администрации города Костромы от 20 сентября 2023 года № 1782 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов»».....стр. 11

(Окончание на стр. 20)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

15 ноября 2023 г.

Собрание участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицей Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м, состоялось 15 ноября 2023 года.

В публичных слушаниях по проекту межевания территории, ограниченной улицей Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м, принял участие 1 житель, постоянно проживающий на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и 7 организаций.

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 15 ноября 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, поступили следующие замечания и предложения:

- одобрить проект межевания территории, ограниченной улицами Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м.

2) от иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

от иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- представить обоснование сокращения ширины в красных линиях проезда Ольхового 1-го с учетом нормативных параметров для улично-дорожной сети и формирования коридоров для прокладки инженерных коммуникаций;

- на чертеже межевания территории отразить границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет;

- отразить элемент планировочной структуры — проезд Ольховый 1-й;

- текстовую часть проекта межевания территории привести в соответствие с требованиями к содержанию проектов межевания, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- в таблице 3 текстовой части проекта межевания откорректировать площадь перераспределяемых земель для земельного участка ЗУ7;

- в текстовой части проекта межевания у образуемых земельных участков указать местоположение;

- проработать вопрос о принадлежности электрического столба, расположенного на пересечении улицы Ольховой и проезда Ольхового 1-го, при необходимости сформировать границы земельного участка ЗУ1 с исключением столба из земельного участка;

- оставить земельный с кадастровым номером 44:27:080431:12 в существующих границах, сформировав участок между этим земельным участком и красной линией проезда Ольхового 2-го в качестве территории общего пользования;

- дополнить абзацем, что площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов;

- обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз.-бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
От участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания		
1.	- одобрить проект межевания территории, ограниченной улицами Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м	Учитывать нецелесообразно, так как проект межевания требует доработки
От иных участников публичных слушаний		
2.	- представить обоснование сокращения ширины в красных линиях проезда Ольхового 1-го с учетом нормативных параметров для улично-дорожной сети и формирования коридоров для прокладки инженерных коммуникаций;	Целесообразно учесть
3.	- на чертеже межевания территории отразить границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет;	Целесообразно учесть
4.	- отразить элемент планировочной структуры — проезд Ольховый 1-й;	Целесообразно учесть
5.	- текстовую часть проекта межевания территории привести в соответствие с требованиями к содержанию проектов межевания, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации;	Целесообразно учесть
6.	- в таблице 3 текстовой части проекта межевания откорректировать площадь перераспределяемых земель для земельного участка ЗУ7;	Целесообразно учесть
7.	- в текстовой части проекта межевания у образуемых земельных участков указать местоположение;	Целесообразно учесть
8.	- проработать вопрос о принадлежности электрического столба, расположенного на пересечении улицы Ольховой и проезда Ольхового 1-го, при необходимости сформировать границы земельного участка ЗУ1 с исключением столба из земельного участка;	Целесообразно учесть
9.	- оставить земельный с кадастровым номером 44:27:080431:12 в существующих границах, сформировав участок между этим земельным участком и красной линией проезда Ольхового 2-го в качестве территории общего пользования;	Целесообразно учесть

10.	- дополнить абзацем, что площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов;	Целесообразно учесть
11.	- обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз.-бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.	Учитывать нецелесообразно в связи с тем, что в проекте межевания отражены части земельных участков, занятых объектами водоснабжения. Сервитуты, установленные в соответствии с действующим законодательством, в границах территории отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории, ограниченной улицами Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м, отклонить и направить на доработку.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 ноября 2023 года

№ 2309

О внесении изменений в Порядок предоставления единовременной денежной компенсации гражданам, являющимся членами народной дружины и получившим в результате участия в охране общественного порядка на территории города Костромы вред здоровью

В соответствии с частью 6 статьи 26 Федерального закона от 2 апреля 2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», статьей 9 Закона Костромской области от 1 апреля 2013 года № 347-5-ЗКО «Об участии граждан в охране общественного порядка на территории Костромской области», в целях обеспечения социальных гарантий и прав граждан, участвующих в охране общественного порядка на территории города Костромы, и в целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления единовременной денежной компенсации гражданам, являющимся членами народной дружины и получившим в результате участия в охране общественного порядка на территории города Костромы вред здоровью, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 21 марта 2023 года № 449, следующие изменения:

1.1. в пункте 1.2 после слов «вред здоровью» дополнить словами «средней степени тяжести или тяжкий вред»;

1.2. приложение «Форма заявления о предоставлении единовременной денежной компенсации гражданам, являющимся членами народной дружины и получившим в результате участия в охране общественного порядка на территории города Костромы вред здоровью» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Приложение к постановлению
Администрации города Костромы
от 17 ноября 2023 года № 2309

Форма
заявления о предоставлении единовременной денежной компенсации
гражданам, являющимся членами народной дружины
и получившим в результате участия в охране общественного порядка
на территории города Костромы вред здоровью

Главе Администрации города Костромы

от _____

(Ф.И.О. заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Настоящим подтверждаю, что я _____

(подлежит указанию: Ф.И.О., дата рождения, № СНИЛС, ИНН)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____,

фактически проживающий(ая) по адресу: _____,

контактный телефон _____,

документ, удостоверяющий личность: _____,

соответствующим критериям, предъявляемым к лицу, имеющему право на единовременную денежную компенсацию гражданам, являющимся членами народной дружины и получившим в результате участия в охране общественного порядка на территории города Костромы вред здоровью средней степени тяжести или тяжкий вред;

(нужное подчеркнуть)
указанным в Порядке предоставления единовременной денежной компенсации гражданам, являющимся членами народной дружины и получившим в результате участия в охране общественного порядка на территории города Костромы вред здоровью.

Копии документов, подтверждающих наличие оснований для принятия решения о предоставлении единовременной денежной компенсации, прилагаются к настоящему заявлению.

Приложение:

1) _____;

2) _____;
3) _____;

(подлежит указанию каждый прилагаемый к заявлению документ, количество страниц в каждом документе)

На основании вышеизложенного, прошу предоставить мне единовременную денежную компенсацию в размере _____ (_____) рублей.

Единовременную денежную компенсацию прошу перечислить на счет № _____ в _____.

БИК _____, кор. счет _____, (указать наименование банка получателя)
О принятом решении прошу уведомить меня _____.

« ____ » _____ 20__ года _____ (указать способ уведомления)
(подпись) (Ф.И.О.)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю Администрации города Костромы согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах, с целью предоставления единовременной денежной компенсации.

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

Настоящим подтверждаю достоверность и полноту информации, содержащейся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах.

Об ответственности за представление заведомо недостоверной информации в документах на предоставление единовременной денежной компенсации предупрежден(а).

« ____ » _____ 20__ года _____ (подпись) (Ф.И.О.)

Дата регистрации: « ____ » _____ 20__ года № регистрации: _____

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи специалиста)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Крюковой Наталией Альбертовной, адрес: г. Кострома, ул. Долматова, д. 21/30, номер аттестата 44-10-6, телефон: 31-31-73, 8-910-920-87-17 № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2225, эл. почта: knatalb@mail.ru, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером: 44:27:090210:8, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт Волжанка, уч. 8;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:9, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 9;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:10, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 10;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:19, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 19;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:20, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 20;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:35, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 35;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:38, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 38;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:51, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт Волжанка, уч.51;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:68, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт Волжанка, уч.68;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:72, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт Волжанка, уч.72;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:88, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт Волжанка, уч.88;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:115, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 115;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:121, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 121;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:132, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 132;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:139, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 139;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:140, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое

товарищество «Волжанка», участок № 140;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:141, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 141;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:166, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 166;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:167, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 167;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:168, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 168;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:173, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 173;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:176, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 176;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:182, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, снт Волжанка, уч.182;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:196, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 196;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:199, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, снт Волжанка, уч.199;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:200, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 200;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:201, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, снт Волжанка, уч.201;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:208, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок 208;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:232, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, п.Козелино, (садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 232);

- с кадастровым номером: 44:27:090210:241, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 241;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:248, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 248;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:279, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, снт Волжанка, уч.279;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:282, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, снт Волжанка, уч.282;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:283, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, снт Волжанка, уч.283;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:286, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 286;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:297, расположенного по адресу: Костромская обл. Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок № 297;

- с кадастровым номером: 44:27:090210:309, расположенного по адресу: Костромская обл. г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», (земли общего пользования).

Заказчиком кадастровых работ является: Биркина Елена Леонидовна (г. Кострома, м-н Юбилейный, д.15, кв. тел. 8-910-954-01-11).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кострома, ул. Свердлова, д.25, отдел геодезии и картографии, **26 декабря 2023 г. в 9 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Свердлова, д.25, отдел геодезии и картографии (тел. 31-31-73).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24 ноября 2023г. по 25 декабря 2023г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 24 ноября 2023г. по 25 декабря 2023г. по адресу: г. Кострома, ул. Свердлова, д.25, отдел геодезии и картографии, по рабочим дням с 8-30 до 16-00 часов.

Обоснованным считается возражение, подкрепленное доказательствами, свидетельствующее о том, что установление границ земельного участка в соответствие с проектом межевого плана нарушает законные интересы правообладателя смежного участка.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ с кадастровыми номерами:

44:27:090210:1 (Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок №1);

44:27:090210:2 (Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, снт «Волжанка», участок № 2);

44:27:090210:3 (Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок №3);

44:27:090210:4 (Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок №3);

44:27:090210:5 (Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок №49);

44:27:090210:6 (Костромская область, г. Кострома, снт Волжанка, уч.6);

п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок №298); 44:27:090210:299 (Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п.Козелино, нст «Волжанка», участок №299);); 44:27:090210:300 (Костромская область, г. Кострома, снт Волжанка, уч.300); 44:27:090210:799 (Костромская область, г. Кострома, снт Кострома, п.Козелино, садоводческое товарищество «Волжанка», участок №102); 44:27:090208:40, 44:27:090208:41 (г Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 21); 44:27:090208:48 (г Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 25); 44:27:090208:11, 44:27:090208:30, 44:27:090208:31 (г Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 29); земельные участки в границах кадастрового квартала 44:27:090210, 44:27:090208.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 ст. 39, часть 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221 «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Геостройэкология», Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д. 56а, пом.27, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: aprerminova88@yandex.ru, тел. 8 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070104:438, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив № 36 б, бокс №19.

Заказчиком кадастровых работ является Еркович Дмитрий Вячеславович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Солоница, д.20, кв.6, тел. 8-920-384-02-92

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27, **«27» декабря 2023 г. в «11» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:439, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36 б, бокс №20;

2.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:437, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36 б, бокс №18;

3.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:455, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Лынная, гаражный кооператив №36 б (земли общего пользования).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Геостройэкология», Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д. 56а, пом.27, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: aprerminova88@yandex.ru, тел. 8 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070104:440, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36 б, бокс № 21.

Заказчиком кадастровых работ является Еркович Дмитрий Вячеславович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Солоница, д.20, кв.6, тел. 8-920-384-02-92

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27, **«27» декабря 2023 г. в «11» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:439,

расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36 б, бокс №20;

2.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:441, расположенный

по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36 б, бокс №22;

3.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:455, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Лынная, гаражный кооператив №36 б (земли общего пользования).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Геостройэкология», Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д. 56а, пом.27, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: aprerminova88@yandex.ru, тел. 8 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070104:352, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36а, бокс №39.

Заказчиком кадастровых работ является Маслов Александр Валерьевич, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Северной правды, д.27, кв.49, тел. 8-910-954-22-97

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27, **«27» декабря 2023 г. в «14» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельные участки, являющиеся смежными с земельным участком с кадастровым номером 44:27:070104:352, расположенным по адресу (имеющим местоположение): Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36а, бокс №39, в границах кадастрового квартала 44:27:070104;

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:421, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36а (земли общего пользования);

3. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070104:351, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ш. Кинешемское, гаражный кооператив №36а, бокс №38.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Перминовой А.С., специалистом ООО «Геостройэкология», Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д. 56а, пом.27, № регистрации в государственном реестре лиц: 3169, адрес электронной почты: aprerminova88@yandex.ru, тел. 8 915 924 26 40,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:194, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, гаражный кооператив № 41б бокс №101.

Заказчиком кадастровых работ является Куцей Игорь Вольфович, почтовый адрес: Костромская обл., Кадынский район, д. Неверовка, д.22, тел. 8-910-921-04-38

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27, **«27» декабря 2023 г. в «10» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27;

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«24» ноября 2023 г. по «26» декабря 2023 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, пом.27.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:193,

расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, гаражный кооператив № 416 бокс №100;

2.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:195, расположенный

по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, гаражный кооператив № 416, бокс № 102;

3.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:25, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, гаражный кооператив № 416.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Горизонталь» Рябовой Е.С., № регистрации в реестре в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 34203, почтовый адрес: 156016, г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130; тел:89203814114, 79203814114@yandex.ru выполняются кадастровые работы по уточнению описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым N 44:27:050210:25, расположенного: г Кострома, ш. Вологодское, тер. снт Строитель, уч 25. Заказчик кадастровых работ: Броднев А.В. 89607498511, г. Кострома, ул. Мясницкая, д.51, кв.17

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 26.12.2023 в 11:00 ч по адресу: г. Кострома, ул. Советская, д.24/2 (2 этаж, АН «Сенатор»)

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Советская, д.24/2 (2 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 9:30 до 17:00ч. Требования о согласовании границ земельного участка на местности принимаются с 25.11.2023 по 25.12.2023 по адресу: г. Кострома, ул. Советская, д.24/2 (2 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 9:30 до 18:00ч. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана принимаются с 25.11.2023 по 25.12.2023 по адресу: г. Кострома, ул. Советская, д.24/2 (2 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 9:30 до 17:00ч

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым № 44:27:050210:24, расположенный: г. Кострома, ш Вологодское, садоводческое товарищество "Строитель" участок №24

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г Кострома, ш. Вологодское 6-й км, СТ "Весна", уч.4а, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050202:36, заказчиком кадастровых работ является Кириллова И.В. (тел 8920-385-5874, адрес проживания: г Кострома, ул. 9-я Рабочая, д.27)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: г Кострома, ш. Вологодское 6-й км, СТ "Весна", уч.16, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050202:16, заказчиком кадастровых работ является Крылова Н.Н. (тел 8903-896-36-36, адрес проживания: г Кострома, ул. Ленина, 100б, кв. 42)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: г Кострома, п. Северный, СТ "Обувщик" участок №81, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050203:81, заказчиком кадастровых работ является Бакал Р.Л (тел 8910-194-69-24, адрес проживания: Кострома, ул. Красноармейская, д.48, кв.29)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «25» декабря 2023г. в 11 ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 27 ноября 2023г. по 24 декабря 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 ноября 2023г. по 24 декабря 2023г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:050203:80, расположенный по адресу: г Кострома, п. Северный, СТ "Обувщик" участок №80; земельный участок с К№ 44:27:050203:109, расположенный по адресу: г Кострома, п. Северный, СТ "Обувщик", земли общего пользования;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок" участок № 138а, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020511:276.

Заказчиком кадастровых работ является Сорокин Е.В. (тел 89159240555, адрес проживания: г Кострома, ул. Славянская, д.60, кв.2)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «25» декабря 2023г. в 09 ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 27 ноября 2023г. по 24 декабря 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 ноября 2023г. по 24 декабря 2023г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:020511:277, расположенный по адресу: г Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок" участок № 138б; земельный участок с К№ 44:27:020511:136, расположенный по адресу: г Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок" участок № 138;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: г Кострома, п Волжский, СТ "Русь", участок № 97, выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020506:98.

Заказчиком кадастровых работ является Соколова Л.Н (тел 89108004660, адрес проживания: г Кострома, м/р-он Давыдовский-2, д.33, кв.202)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «25» декабря 2023г. в 09 ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 27 ноября 2023г. по 24 декабря 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 ноября 2023г. по 24 декабря 2023г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 44:27:020506:190, расположенный по адресу: г Кострома, п. Волжский, СТ "Русь" (земли общего пользования);

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г Кострома, д Скорбежки-Посошниково, СТ "Фанерщик-2", уч 69

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым №44:27:050217:69;

Заказчиком кадастровых работ является Зотикова В.В. (тел. 8910-921-90-57, адрес проживания: г. Кострома, ул. Шагова, д.189, кв.13).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «28» ноября 2023г. в 10ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 30 октября 2023г. по 28 ноября 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 30 октября 2023г. по 28 ноября 2023г, по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: г. Кострома, д Скорбежки-Посошниково, СТ "Фанерщик-2" уч 68 с К№ 44:27:050217:68; земельный участок с К№

44:27:050217:104, расположенный по адресу: г. Кострома, д. Скорбежки-Посошниково, СТ "Фанерщик-2" земли общего пользования; г. Кострома, д. Скорбежки-Посошниково, СТ "Фанерщик-2" уч 32 с К№ 44:27:050217:32; г. Кострома, д. Скорбежки-Посошниково, СТ "Фанерщик-2" уч 34 с К№ 44:27:050217:34;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2023 года

№ 2319

Об отклонении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, юго-западной границей земельного участка по улице Бульварной, 6, юго-западной и северо-западной границей земельного участка по улице Профсоюзной, 12в, юго-западными границами земельных участков 22, 20а, 20 по улице Давыдовской, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:129, и направлении их на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 2 ноября 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний от 2 ноября 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, юго-западной границей земельного участка по улице Профсоюзной, 12в, юго-западными границами земельных участков 22, 20а, 20 по улице Давыдовской, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:129, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2016 года № 3439 (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение трех месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2023 года

№ 2320

Об отклонении изменений в документацию по планировке территории по улице Гагарина, в районе дома 20, и направлении их на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 1 ноября 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы изменения в документацию по планировке территории по улице Гагарина, в районе дома 20, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 8 июня 2020 года № 997 (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2023 года

№ 2321

Об отклонении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Малышковской, Сулова, Радиозаводской, и направлении их на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 31 октября 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Малышковской, Сулова, Радиозаводской, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 5 декабря 2017 года № 3163 (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на

официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2023 года

№ 2322

О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению заявлений о подготовке предложений об определении единственного подрядчика для выполнения работ для обеспечения муниципальных нужд и предложений об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд

В связи с кадровыми изменениями в Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по рассмотрению заявлений о подготовке предложений об определении единственного подрядчика для выполнения работ для обеспечения муниципальных нужд и предложений об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (далее – состав Комиссии), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 23 мая 2023 года № 815 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о подготовке предложений об определении единственного подрядчика для выполнения работ для обеспечения муниципальных нужд и предложений об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 19 июля 2023 года № 1241, от 25 сентября 2023 года № 1814), изменение, исключив из состава Комиссии Аleshкова Алексея Николаевича.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2023 года

№ 2323

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020333:25, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 51

Рассмотрев заявление Румянцевой И. Н., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 24 октября 2023 года № 211 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020333:25, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 51, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24 октября 2023 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020333:25 площадью 578 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 51, установив минимальные отступы от юго-восточной границы земельного участка от точки А до точки Б – 2,5 м, от точки Б до точки В – 0,8 м, в целях реконструкции малоэтажного многоквартирного жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации
города Костромы
« 21 » ноября 2023 года № « 2323

№	Именованно	Этажность	Площадь застройки
1	Многоквартирный жилой дом	2	172,7

Условные обозначения:

- граница земельного участка с кадастровым номером 44:27:020333:25
- граница зоны допустимого размещения зданий
- дамба

Согласно Правилам землепользования и застройки города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1120 участок расположен в территории «Зона малоэтажного, индивидуальной жилой застройки».

Согласно «Положению о правилах землепользования и застройки» Уполномоченный над использованием земельного участка – Главокруговая многоэтажная жилая застройка (вид вида 2.1.1).

Сведения об объекте недвижимости:

- минимальный размер земельного участка на одну квартиру (без площади застройки) – 0,005 га
- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- предельная высота здания – 4 этажа;
- максимальный процент застройки – 20 процентов.

Наименование	Единица измерения	Показатель
Площадь участка	м²	578
Площадь застройки	м²	172,7
Процент застройки	%	29,88
Количество квартир		2

Обязательно получить разрешение, согласно установленной норме, на установку разрешенного вида использования земельного участка: «Многоэтажная малоэтажная жилая застройка» (вид вида 2.1.1).

Обязательно отступить от предельных параметров разрешенного строительства от: на расстоянии 13,7 м

Сведения о документе, являющемся основанием для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, должны быть указаны в заявлении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и включены в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет».

Главный архитектор города Костромы М.А. Смирнов от 2023 г.

№	Именованно	Этажность	Площадь застройки
1	Многоквартирный жилой дом	2	172,7

Согласно Правилам землепользования и застройки города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1120 участок расположен в территории «Зона малоэтажного, индивидуальной жилой застройки».

Согласно «Положению о правилах землепользования и застройки» Уполномоченный над использованием земельного участка – Главокруговая многоэтажная жилая застройка (вид вида 2.1.1).

Сведения об объекте недвижимости:

- минимальный размер земельного участка на одну квартиру (без площади застройки) – 0,005 га
- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- предельная высота здания – 4 этажа;
- максимальный процент застройки – 20 процентов.

Наименование	Единица измерения	Показатель
Площадь участка	м²	578
Площадь застройки	м²	172,7
Процент застройки	%	29,88
Количество квартир		2

Обязательно получить разрешение, согласно установленной норме, на установку разрешенного вида использования земельного участка: «Многоэтажная малоэтажная жилая застройка» (вид вида 2.1.1).

Обязательно отступить от предельных параметров разрешенного строительства от: на расстоянии 13,7 м

Сведения о документе, являющемся основанием для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, должны быть указаны в заявлении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и включены в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет».

Главный архитектор города Костромы М.А. Смирнов от 2023 г.

альных досок и других памятных знаков на территории города Костромы»;

1.12. постановление Администрации города Костромы от 9 марта 2022 года № 331 «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы»;

1.13. постановление Администрации города Костромы от 28 марта 2022 года № 504 «О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы»;

1.14. постановление Администрации города Костромы от 22 июля 2022 года № 1446 «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы»;

1.15. постановление Администрации города Костромы от 28 декабря 2022 года № 2534 «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы»;

1.16. постановление Администрации города Костромы от 24 марта 2023 года № 459 «О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы»;

1.17. постановление Администрации города Костромы от 5 мая 2023 года № 727 «О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 ноября 2023 года

№ 2221

Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства и о внесении изменений в Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 4 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», Порядком формирования, утверждения и опубликования (размещения) перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно, утвержденным постановлением Администрации Костромской области от 26 декабря 2022 года № 663-а, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства.

2. Внести изменения в Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 3 февраля 2023 года № 164, признав утратившими силу строки 26, 27, 30, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 48, 50, 51, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 88.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Утвержден
постановлением Администрации
города Костромы
от 3 ноября 2023 года № 2221

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 3 Закона Костромской области от 21 декабря 2022 года № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Адрес/местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, квадратные метры	Вид разрешенного использования земельного участка	Наличие в населенном пункте коммуникаций
-------	---	--------------------------------------	------------------	---	---	--

1	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 28 по ГП	44:27:000000:17036	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
2	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 29 по ГП	44:27:000000:17033	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
3	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 32 по ГП	44:27:000000:17026	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
4	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 37 по ГП	44:27:020503:138	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
5	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 38 по ГП	44:27:020503:137	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
6	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 39 по ГП	44:27:020503:141	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
7	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 40 по ГП	44:27:020503:144	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
8	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 41 по ГП	44:27:020503:154	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
9	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 42 по ГП	44:27:020503:145	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
10	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 43 по ГП	44:27:020503:160	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
11	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 45 по ГП	44:27:020503:149	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
12	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 51 по ГП	44:27:020503:151	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
13	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 53 по ГП	44:27:020503:164	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
14	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 54 по ГП	44:27:020503:172	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
15	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 56 по ГП	44:27:020503:166	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
16	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 58 по ГП	44:27:020503:177	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
17	Костромская область, город Кострома, южнее улицы Героев, 59 по ГП	44:27:020503:167	земли населенных пунктов	819	для индивидуального жилищного строительства	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2023 года

№ 2345

О внесении изменения в пункт 4 постановления Администрации города Костромы от 20 сентября 2023 года № 1782 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов»

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 4 постановления Администрации города Костромы от 20 сентября 2023 года № 1782 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов», изменение, изложив его в следующей редакции:

«4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования), но не ранее 1 января 2024 года.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2023 года

№ 2346

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол публичных слушаний от 14 сентября 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний от 14 сентября 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по планировке территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 6 октября 2020 года № 1879 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 9 ноября 2022 года № 2157, от 12 декабря 2022 года № 2367), в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 22 ноября 2023 года № 2346 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской»

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 22 ноября 2023 года № 234 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.grad.kostroma.gov.ru.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2023 года

№ 2347

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020342:185, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 1-й, 16

Рассмотрев заявление Громоздина А. В., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 24 октября 2023 года № 211 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020342:185, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 1-й, 16, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24 октября 2023 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020342:185 площадью 536 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 1-й, 16, - «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ноября 2023 года

№ 149

О назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 10 ноября 2023 года № 24исх-4874/23, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 14 декабря 2023 года в период с 10.00 до 11.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 24 ноября 2023 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й».

6. С 4 декабря 2023 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й»;

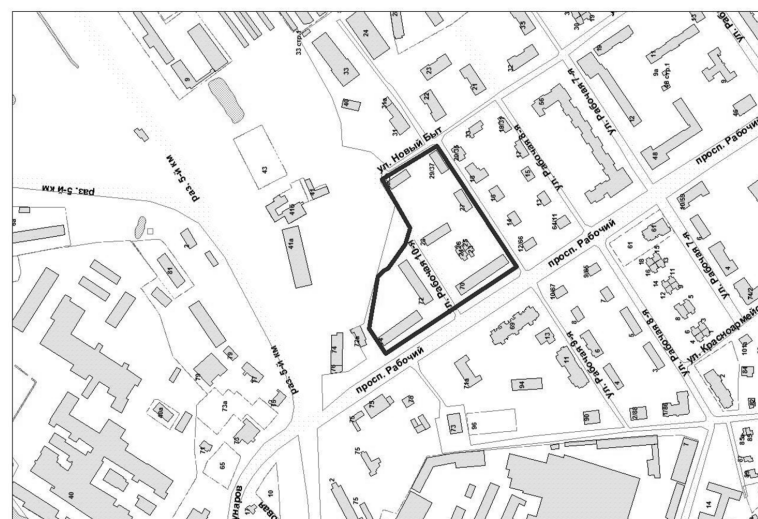
2) проект, предусматривающий внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й.

7. Не позднее 4 декабря 2023 года разместить и до 14 декабря 2023 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 149
Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й



Приложение 3
к постановлению Главы города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 149

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проекту,
предусматривающему внесение изменений в проект межевания
территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й

14 декабря 2023 года

10.00–11.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 5 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Козырев Алексей Викторович – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, заместитель председателя Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

3. Основной доклад по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й

Миличенко Елена Николаевна – начальник
отдела кадастровых работ МКУ г. Костромы
"Центр градостроительства" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 15 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.

6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.
- Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 149

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й.

Проект, предусматривающий внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 20 ноября 2023 года № 149.

Собрание участников публичных слушаний состоится 14 декабря 2023 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: MikhinaKE@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, каб. 406, с 4 по 14 декабря 2023 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в рабочие дни. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов, каб. 406.

Проектом предусматривается внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й в связи с реализацией проектных решений проекта межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 7 августа 2023 года № 1383, а также с целью изменения местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, проспект Рабочий, 72, в связи с уточнением границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:040328:17.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> в разделе "Главная" / "Хозяйственная деятельность" / "Градостроительство" / "Публичные слушания" / "По проектам планировки и межеванию территории" с 4 декабря 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 4 декабря по 14 декабря 2023 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 4 декабря по 14 декабря 2023 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, каб. 406;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ "ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 20 ноября 2023 года № 149 "О назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й" опубликован в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2018 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол публичных слушаний от 14 декабря 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний от 14 декабря 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в документацию по планировке территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 7 августа 2023 года № 1383 «Об утверждении документации по планировке территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й», в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ноября 2023 года

№ 150

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 10 ноября 2023 года № 24исх-4873/23, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 13 декабря 2023 года в период с 10.00 до 11.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 24 ноября 2023 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории в районе домов 27-35 по улице Дачной".

6. С 4 декабря 2023 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории в районе домов 27-35 по улице Дачной";

2) проект межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной.

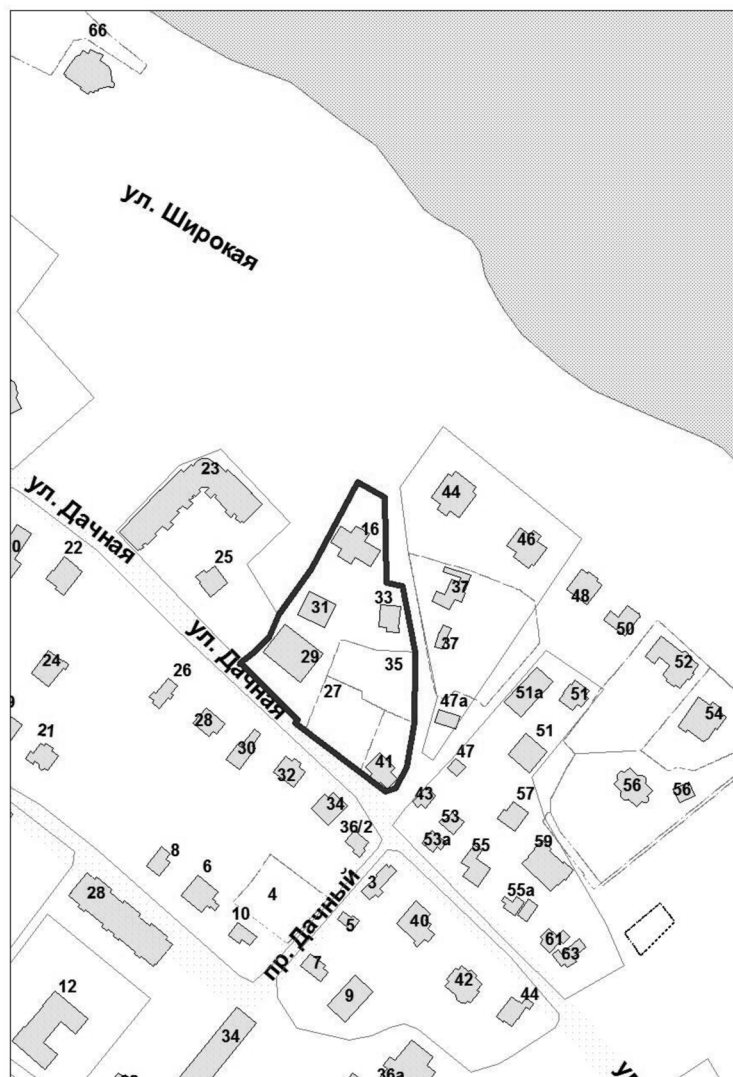
7. Не позднее 4 декабря 2023 года разместить и до 13 декабря 2023 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 150

Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту
межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной



Приложение 3
к постановлению Главы города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 150

**Повестка
собрания участников публичных слушаний по проекту межевания
территории в районе домов 27-35 по улице Дачной**

13 декабря 2023 года

10.00–11.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 5 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы
3. Основной доклад по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной
Кижикина Ольга Владимировна, директор ООО «Кадастр44» – 10 мин.
4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 15 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.
6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 150

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной.
Проект межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной, является приложе-

нием к постановлению Главы города Костромы от 20 ноября 2023 года № 150.

Собрание участников публичных слушаний состоится 13 декабря 2023 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: MukhinaKE@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, каб. 406, с 4 по 13 декабря 2023 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в рабочие дни. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов, каб. 406.

Проектом предусматриваются установление красных линий по улице Дачной, перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080201:10, 44:27:080201:14, 44:27:080201:15, 44:27:080201:24, 44:27:080201:29.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> в разделе "Главная" / "Хозяйственная деятельность" / "Градостроительство" / "Публичные слушания" / "По проектам планировки и межеванию территории" с 4 декабря 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 4 декабря по 13 декабря 2023 года;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 4 декабря по 13 декабря 2023 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, каб. 406;
- 3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

* * *

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ
"ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"**

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 20 ноября 2023 года № 150 "О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной" опубликован в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**Об утверждении документации по планировке территории
в районе домов 27-35 по улице Дачной**

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2018 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол публичных слушаний от 13 декабря 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний от 13 декабря 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в районе домов 27-35 по улице Дачной, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМIRHOV.**

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.grad.kostroma.gov.ru**

**ПЕРЕЧЕНЬ
выявленных на территории города Костромы бесхозяйных движимых вещей**

№ п/п	Описание объекта	Местонахождение объекта
1	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 150 миллиметров, протяженностью 95 метров, включает в себя 5 колодцев	город Кострома, Рабочий проспект, 71 (детский сад)
2	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 200 миллиметров, протяженностью 418 метров, включает в себя 14 колодцев	город Кострома, улица Ленина от колодца в районе дома № 1/2 до колодца в районе дома № 31/42

3	Канализационная сеть из керамических труб диаметром 150 миллиметров, протяженностью 67 метров, включает в себя 5 колодцев	город Кострома, проспект Мира, дом 137 (детский сад)
4	Канализационная сеть из полиэтиленовых труб диаметром 160 миллиметров, протяженностью 34,4 метра, включает в себя 3 колодца	город Кострома, Некрасовское шоссе, дом 179
5	Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб диаметром 63-32 миллиметров, протяженностью 102 метра, в т.ч.: - участок сети полиэтиленовых труб Д=63 миллиметров, протяженностью 68 п. м., - участок сети из полиэтиленовых труб Д=32, протяженностью 34 п.м	город Кострома, ул. Металлистов от колодца в районе дома № 1 по улице Металлистов до границы земельного участка СНТ "Прогресс" в районе дома № 111
6	Водопроводная сеть из чугунных труб диаметром 200 миллиметров, протяженностью 224 метра, включает в себя 7 колодцев	город Кострома, бульвар Михалевский от колодца в районе дома 16 до колодца в районе дома № 40/16
7	Водопроводная сеть общей протяженностью 124 метра, выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 100 миллиметров, включает в себя 5 колодцев	город Кострома, улица Пантусовская, от колодца в районе дома 114 до колодца в районе дома № 21/120 по улице Плесской

По истечении месяца со дня опубликования Перечня, в случае если лицо, являющееся собственником движимой вещи не будет выявлено, Администрация города Костромы вступает во владение движимой вещью и уполномоченный орган Администрации обращается в суд с заявлением о признании такой вещи бесхозяйной и признании права муниципальной собственности на нее.

Дополнительная информация по телефону 42-71-81

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 ноября 2023 года

№ 2360

О внесении изменений в постановление

Администрации города Костромы от 13 апреля 2020 года № 563

«Об образовании на территории города Костромы избирательных участков»

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», в целях закрепления вновь построенных и введенных в эксплуатацию жилых и многоквартирных домов за избирательными участками на территории города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 13 апреля 2020 года № 563 «Об образовании на территории города Костромы избирательных участков» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 июня 2020 года № 966, от 28 июля 2020 года № 1378, от 10 июня 2021 года № 1020, от 25 июня 2021 года № 1115, от 28 июля 2021 года № 1270, от 9 сентября 2021 года № 1597, от 1 февраля 2023 года № 152, от 1 марта 2023 года № 262) следующие изменения:

1.1. в перечне избирательных участков, образованных на территории города Костромы:

1.1.1. строку 15 изложить в следующей редакции:

« 15.	190	город Кострома, проспект Речной, дом 143 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Центр образования "Волжский"»	»;
-------	-----	---	----

1.1.2. строки 17, 18 изложить в следующей редакции:

« 17.	192	город Кострома, улица Рабочая 5-я, дом 9 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 4»	»;
18.	193	город Кострома, улица Рабочая 5-я, дом 9 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 4»	

1.1.3. строку 72 изложить в следующей редакции:

« 72.	256	город Кострома, улица Советская, дом 1186 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 3»	»;
-------	-----	--	----

1.1.4. строку 75 изложить в следующей редакции:

« 75.	259	город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 2 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 37 имени выдающегося земляка Тартышева Андрея Михайловича»	»;
-------	-----	--	----

1.2. в перечне жилых домов и многоквартирных домов, расположенных в границах избирательных участков на территории города Костромы:

1.2.1. строку 7 изложить в следующей редакции:

« 7.	180	шоссе Некрасовское	полностью
		проезд Береговой 1-й	полностью
		проезд Береговой 2-й	полностью
		территория некоммерческого садоводческого товарищества «Судостроитель» в районе проезда Берегового 2-го	полностью
		территория некоммерческого садоводческого товарищества «Здоровье»	полностью
		»;	

1.2.2. строку 12 изложить в следующей редакции:

« 12.	187	улица Боровая	с 1 по 37 (нечетн.) с 6 по 34 (четн.), 34а
		улица Водяная	с 1 по 15 (нечетн.), со 2 по 20 (четн.)
		улица Славянская	с 7 по 57 (нечетн.), со 2 по 40 (четн.)
		переулок Водяной 1-й	полностью
		переулок Водяной 2-й	полностью
		территория некоммерческого	полностью

		садоводческого товарищества «Березка-3» в районе улицы Ленина	
		территория некоммерческого садоводческого товарищества «Дубки» в районе улицы Боровой	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Ленок» в районе микрорайона Якиманиха	полностью
		территория некоммерческого садоводческого товарищества «Майский» в районе улицы Ленина	полностью
		территория садоводческого товарищества «Полимер» в районе улицы Ленина	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Солонка» в районе улицы Боровой	полностью

1.2.3. строку 15 изложить в следующей редакции:

« 15.	190	поселок Волжский	полностью
		поселок Волжский квартал 1	полностью
		поселок Волжский квартал 2	полностью
		поселок Волжский квартал 3	полностью
		поселок Волжский квартал 4	полностью
		поселок Волжский квартал 5	полностью
		поселок Волжский квартал 6	полностью
		поселок Волжский квартал 7	полностью
		поселок Волжский квартал 8	полностью
		поселок Волжский квартал 9	полностью
		поселок Волжский квартал 10	полностью
		поселок Волжский квартал 11	полностью
		поселок Волжский квартал 12	полностью
		поселок Волжский квартал 13	полностью
		поселок Волжский квартал 14	полностью
		поселок Волжский квартал 15	полностью
		поселок Волжский квартал 16	полностью
		микрорайон «Любавино»	полностью
		проспект Речной	со 157 (нечетн.) - до конца
		улица Валентина Зайцева	полностью
		улица Владимира Семенова	полностью
		улица Героев	полностью
		улица Журавлиная	полностью
		улица Солигаличская	полностью
		улица Шарьинская	полностью
		проезд 1-й Армейский	полностью
		проезд 3-й Армейский	полностью
		проезд 5-й Армейский	полностью
		проезд 3-й Журавлиный	полностью
		проезд 4-й Журавлиный	полностью
		проезд 6-й Журавлиный	полностью
		проезд 7-й Журавлиный	полностью
		проезд Антроповский	полностью
		проезд Апраксинский	полностью
		проезд Боговаровский	полностью
		проезд Братский	полностью
		проезд Волгореченский	полностью
		проезд Вохомский	полностью
		проезд Кологривский	полностью
		проезд Макарьевский	полностью
		проезд Мантуровский	полностью
		проезд Межевской	полностью
		проезд Нейский	полностью
		проезд Нерехтский	полностью
		проезд Судайский	полностью
		проезд Судиславский	полностью
		проезд Сусанинский	полностью
		проезд Островский	полностью
		проезд Пыщугский	полностью
		проезд Чухломский	полностью

1.2.4. строку 18 изложить в следующей редакции:

« 18.	193	проспект Рабочий	17, 19, 21, с 69 по 73 (нечетн.)
		улица Задорина	с 41 (нечетн.) - до конца, с 52а (четн.) - до конца
		улица Красноармейская	с 91 (нечетн.) - до конца, с 66/53 (четн.) - до конца
		улица Рабочая 7-я	с 1 по 19/61 (нечетн.), с 4 по 10/59 (четн.)
		улица Рабочая 8-я	с 1/86 по 9/65 (нечетн.), со 2 по 22/63 (четн.)
		улица Рабочая 9-я	с 2/88 по 10/67 (четн.), 15
		улица Текстилей	29, 31

1.2.5. строку 21 изложить в следующей редакции:

« 21.	196	микрорайон Якиманиха	3, 5, 7, 9, 17
		улица Ленина	со 119 по 153 к.2 (нечетн.)
		улица Рабочая 1-я	полностью
		улица Рабочая 5-я	с 26/10 по 34 (четн.)
		улица Рабочая 11-я	полностью

1.2.6. строку 23 изложить в следующей редакции:

« 23.	198	улица Беговая	с 48/17 по 62/2 (четн.)
		улица Вологодская	с 3 по 15 (нечетн.), с 6 по 20а (четн.)
		улица Комбинатовская	с 2/32 по 18 (четн.),

		улица Ленина	с 1 по 9 (нечетн.)
		улица Маяковского	с 88 по 102/45 (четн.)
		улица Некрасова	с 19 по 89а (нечетн.)
		улица Пушкина	с 1/24 по 17/29 (нечетн.), с 4 по 74а (четн.)
		улица Совхозная	с 31 по 41/20 (нечетн.)
		улица Тургенева	с 11а/73 по 27 (нечетн.), с 14 по 30а (четн.)
		проезд Льяншиков	с 4 по 16 (четн.), с 5 по 17 (нечетн.)
			с 1 по 15/37 (нечетн.), со 2 по 14 (четн.)

»;

1.2.7. строку 24 изложить в следующей редакции:

«	24.	199	улица Берендеевская	полностью
			улица Берендеевская 1-я	полностью
			улица Берендеевская 2-я	полностью
			улица И. Желтова	полностью
			улица Комбинатовская	с 13 по 25 (нечетн.), с 26 по 34/19 (четн.)
			улица Костромская	с 1 по 13 (нечетн.)
			улица Лебедева	полностью
			улица Ленина	со 104 по 110 (четн.), 116, 155, 160а, 160б, 160в к.1, 160в к.2, 160в к.3, 160г к.1, 160г к.2, 160г к.3
			улица Новосельская	15, 17, 43, 45, 47, 61, 63/112
			улица Пригородная	нечетная сторона полностью
			улица Пушкина	с 26/21 по 40а (четн.)
			улица Тургенева	с 23 по 31/17 (нечетн.)
			улица Цветочная	с 4 по 12 (четн.), с 7 по 25 (нечетн.)

»;

1.2.8. строку 26 изложить в следующей редакции:

«	26.	201	городок Военный городок - 1	полностью
			поселок Кустово	полностью
			деревня Марицино	полностью
			деревня Посошниково	полностью
			деревня Скорбежки	полностью
			деревня Сокеркино	полностью
			улица Апраксинская	полностью
			улица Колхозная	полностью
			улица Костромская	с 75 по 95а (нечетн.)
			улица Красная Маевка	с 67 по 77 (нечетн.), со 158 (четн.) - до конца
			улица Мирославская	полностью
			улица Овощная	полностью
			улица Опалиха	полностью
			улица Партизанская	полностью
			улица Родниковая	полностью
			улица Торфяная	полностью
			проезд Торфяной	полностью
			проезд Торфяной 2-й	полностью
			переулок Костромской	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Бетонщик» в районе улицы Ленина	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Бурильщик» в районе улицы Ленина	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Волга» в районе деревни Посошниково	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Восход-2» в районе деревни Посошниково	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дружба» в районе улицы Ленина	полностью
			территория некоммерческого садоводческого товарищества «Заря коммунизма» в районе улицы Ленина	полностью
			территория некоммерческого садоводческого товарищества «Знамя труда»	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Кооператор-2» в районе деревни Посошниково	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Лесовод-2» в районе улицы Ленина	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Марицино» в районе деревни Марицино	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Мебельщик» в районе деревни Скорбежки	полностью
			территория садоводческого	полностью

		некоммерческого товарищества «Новый путь» в районе улицы Ленина	
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Обувщик» в районе улицы Ленина	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Огонек» в районе улицы Ленина	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Одуванчик» в районе деревни Марицино	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рябиношка» в районе улицы Костромской	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель»	полностью

		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Спутник» в районе улицы Ленина	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Текстильщик-2» в районе деревни Скорбежки	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Фанерщик-2» в районе деревни Скорбежки	полностью

»;

1.2.9. строку 76 изложить в следующей редакции:

«	76.	262	проспект Мира	1а, 3, 6, 6а, 6б, 6в
			улица Долматова	полностью
			улица Князева	полностью
			улица Ленина	4, 4а, 6
			улица Свердлова	с 3 по 41/16 (нечетн.), с 6 по 44/18 (четн.)
			улица Сенная	с 38 по 42а (четн.)
			улица Смоленская	с 4 по 28 (четн.)
			улица Советская	1, с 5 по 41 (нечетн.)
			улица Шагова	с 1/2 по 49/44 (нечетн.), с 4 по 40/2 (четн.)
			переулок Сенной	с 1/17 по 21/34 (нечетн.), с 2/19 по 16в (четн.)

»;

1.2.10. строку 82 изложить в следующей редакции:

«	82.	270	улица Магистральная	с 37 (нечетн.) - до конца
			улица Маршала Тимошенко	полностью
			улица Олега Юрасова	1, 7, 30, 32, 34, 36
			улица Радиозаводская	48, 50, 52, 56, 60, 62, 64
			улица Сулова	2, 4

»;

1.2.11. строку 85 изложить в следующей редакции:

«	85.	273	микрорайон «Новый город»	№ дома 72 по генплану (далее - по ГП)
			бульвар Маршала Василевского	5, 9, 11
			улица Даремская	1, 3, 5, 16
			улица Евгения Ермакова	1, 3, 7, 9
			улица Стопани	с 32 по 42 (нечетн.), 44, 46, 48
			улица Магистральная	12, 14
			улица Машиностроителей	с 17 по 21 (нечетн.), 35, 37

»;

1.2.12. строку 87 изложить в следующей редакции:

«	87.	275	микрорайон Паново	с 17 по 27 (нечетн.), 24а, с 26 по 38 (четн.)
			улица Металлистов	полностью
			улица Радиозаводская	20
			улица Южная	30, 34, 38
			проезд Южный	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Березка-2» в районе улицы Металлистов	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Березка» в районе улицы Южной	полностью
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Прогресс» в районе улицы Южной	полностью

»;

1.2.13. строку 89 изложить в следующей редакции:

« 89.	277	микрорайон Паново улица Самоковская	б, 6а, 8, 14, 14а 2, 2а, 4, 4а, 5
-------	-----	--	--------------------------------------

1.2.14. строку 94 изложить в следующей редакции:

« 94.	282	поселок Рыбное	полностью
		поселок Учхоза «Костромской»	полностью, кроме дома 1
		улица Верхне-Селищенская	полностью
		улица Весенняя	полностью
		улица Городская	полностью
		улица Загородная 1-я	полностью
		улица Загородная 2-я	полностью
		улица Капитанская	полностью
		улица Ключевская	полностью
		улица Коминтерна	полностью
		улица Лазурная	полностью
		улица Летняя	полностью
		улица Мачтовая	полностью
		улица Нижне-Селищенская	полностью
		улица Палубная	полностью
		улица Парусная	полностью
		улица Прибрежная	полностью
		улица Придорожная	полностью
		улица Прямая	полностью
		улица Рыбачья	полностью
		проезд Библиотечный	полностью
		проезд Кленовый	полностью
		проезд Ключевской	полностью
		проезд Коминтерна 1-й	полностью
		проезд Коминтерна 2-й	полностью
		проезд Коминтерна 3-й	полностью
		проезд Лазурный	полностью
		проезд Луговой	полностью
		проезд Приречный	полностью
		проезд Прямой	полностью
		проезд Селищенский 1-й	полностью
		проезд Селищенский 2-й	полностью
		проезд Селищенский 3-й	полностью
		переулок 2-й Камышовый	полностью
		переулок Островной	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Восход» в районе улицы Городской	полностью
		территория некоммерческого садоводческого товарищества «Рассвет» в районе поселка Козелино	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Струя-1» в районе улицы Московской	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Струя-2» в районе поселка Козелино	полностью
		территория садоводческого некоммерческого товарищества «Юбилейное» в районе поселка Козелино	полностью

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ноября 2023 года

№ 2317

О проведении ярмарки и конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы

В целях упорядочения торговли на территории города Костромы, в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-а «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области», постановлением Администрации города Костромы от 2 февраля 2017 года № 227 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории города Костромы с 23 декабря 2023 года по 8 января 2024 года универсальную новогоднюю ярмарку товаров и услуг площадью 224 квадратных метра в сквере у памятника Ивану Сусанину на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040113:9, находящемся в муниципальной собственности, согласно ситуационному плану (приложение к настоящему постановлению).

2. Установить, что организатором ярмарки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель – победитель конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Провести конкурс на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

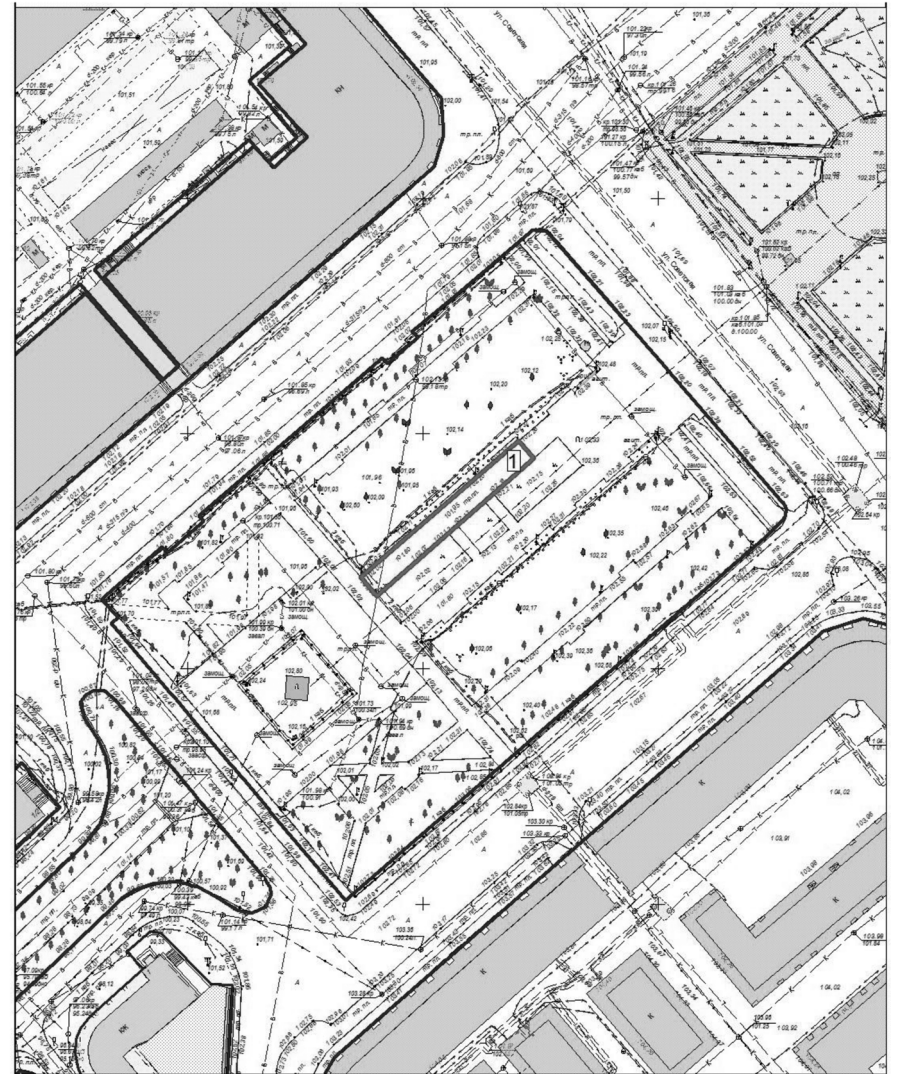
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от 20 ноября 2023 года № 2317



**Ситуационный план территории
для размещения универсальной новогодней ярмарки товаров
и услуг в сквере у памятника Ивану Сусанину**



границы территории для размещения ярмарки (224 кв. м.)

Утверждено распоряжением начальника
Управления имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы
от 22 ноября 2023 года № 3862-р

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории города Костромы, находящегося в муниципальной собственности города Костромы

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении **27 декабря 2023 года с 16 часов 00 минут по московскому времени** по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории города Костромы, находящегося в муниципальной собственности города Костромы.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-66-71, 42-68-41; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 2 февраля 2022 года № 142 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, земельный участок 75б, находящегося в муниципальной собственности города Костромы»;

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, земельный участок 756;

- **площадь:** 31 831 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:060403:886;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** производственная деятельность; тяжелая промышленность; автомобилестроительная промышленность; легкая промышленность; энергетика; пищевая промышленность; строительная промышленность; связь; склад; деловое управление; обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; обеспечение внутреннего правопорядка; коммунальное обслуживание; автомобильный транспорт; служебные гаражи; хранение автотранспорта; трубопроводный транспорт; объекты дорожного сервиса; научно-производственная деятельность; фармацевтическая промышленность;

- **обременения и ограничения:**

- санитарно-защитная зона для МКУ г. Кострома «Дорожное хозяйство» «Асфальтобетонный завод по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 56» (реестровый номер 44:27-6.3565)

- охранная зона транспорта «Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.583);

- охранная зона транспорта «Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.584);

- охранная зона транспорта «Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.585);

- охранная зона транспорта «Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.587);

- охранная зона транспорта «Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.593);

- санитарно-защитная зона для действующей автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС-1 г. Кострома) ООО «Газпром газомоторное топливо», расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Индустриальная, д.67 (реестровый номер 44:27-6.5672);

- в пределах земельного участка находится сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16590 «Газопровод-ввод к зданию котельной по адресу: г. Кострома, ул. Базовая, д. 12».

- **параметры разрешенного строительства:**

Производственная деятельность; Тяжелая промышленность; Автомобилестроительная промышленность; Легкая промышленность; Пищевая промышленность; Строительная промышленность; Научно-производственная деятельность; Фармацевтическая промышленность; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 9; максимальный процент застройки - 60;

Энергетика: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 9; максимальный процент застройки - 60; иные показатели: для линейных объектов и объектов капитального строительства минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению;

Связь: для объектов капитального строительства: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 9; максимальный процент застройки - 60; иные показатели: установление размера санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов проводится в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот; для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению;

Склад: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 5; максимальный процент застройки - 60;

Деловое управление; Автомобильный транспорт: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4; максимальный процент застройки - 40;

Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 8; максимальный процент застройки - 50;

Обеспечение внутреннего правопорядка: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2; максимальный процент застройки - 40;

Коммунальное обслуживание: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2; максимальный процент застройки: для линейных объектов - 100, для объектов капитального строительства - 40. Для линейных объектов предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению;

Служебные гаражи: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3; максимальный процент застройки - 50;

Хранение автотранспорта: минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2; максимальный процент застройки - 100;

Трубопроводный транспорт: предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3; максимальный процент застройки - 100;

Объекты дорожного сервиса: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м; максимальный процент застройки - 50;

- **срок аренды земельного участка:** 13 лет 2 месяца;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Кострома «Костромагорводоканал» от 20.06.2022 № исх.02.11/4351д, от 20.01.2022 № исх.02.11/353д; газоснабжение от ООО «Газпром газораспределение Кострома» от 03.10.2023 № ИС-15/1594; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 21.01.2022 № 4201/43-2022, от 28.09.2021 № ТУ 1701-0021-21; от МУП г. Кострома «Городские сети» от 03.10.2023 № 13-01/02508;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 4 035 000 (четыре миллиона тридцать пять тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 121 000 (сто двадцать одна тысяча) рублей;

- **размер задатка:** 4 035 000 (четыре миллиона тридцать пять тысяч) рублей.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:886 имеется вступившее в законную силу решение Свердловского районного суда города Кострома от 25 августа 2021 года по административному делу № 2а-2020/2021 о возложении обязанности по организации ликвидации несанкционированной свалки отходов.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Кострома (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Кострома л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0 назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее **27 декабря 2023 года**. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с **24 ноября 2023 года** любым удобным способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru. Режим работы Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Кострома: рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок на участие в аукционе прекращается **25 декабря 2023 года в 18 часов 00 минут** по московскому времени.

Получить более подробную информацию по телефонам: +7 (4942) 42-66-71, 42-68-41, по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента.

Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных

документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии **27 декабря 2023 года с 16 часов 00 минут по московскому времени** в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) **27 декабря 2023 года с 16 часов 00 минут по московскому времени** в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного

участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

_____, лот № _____
назначенном на _____,
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

_____ (код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенного на территории города Костромы, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:
Банк _____
Расчётный счёт _____
Корреспондентский счёт _____
БИК _____
Лицевой счёт _____
Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «__» _____ 20__ года в __ часов __ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

город Кострома «__» _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости (дата и номер выписки), общей площадью _____ квадратных метра (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-
-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

2.3. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключения на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105024040000120, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 202__ года по _____ 202__ года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее _____.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответ-

ствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Начальник Управления

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 22 ноября 2023 года № 2346

«Об утверждении изменений в документацию по планировке территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской».....стр. 11

Информационное сообщение об опубликовании (размещении)

полного текста постановления Администрации города Костромы от 22 ноября 2023 года № 2346 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской».....стр. 11

Постановление Администрации города Костромы от 22 ноября 2023 года № 2347

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020342:185, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 1-й, 16».....стр. 11

Постановление Главы города Костромы от 20 ноября 2023 года № 149

«О назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й».....стр. 11–12

Информационное сообщение об опубликовании (размещении)

полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 12

Проект постановления Администрации города Костромы

«Об утверждении изменений в документацию по планировке территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й».....стр. 12

Постановление Главы города Костромы от 20 ноября 2023 года № 150

«О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в районе домов 27-35 по улице Дачной».....стр. 12–13

Информационное сообщение об опубликовании (размещении)

полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 13

Проект постановления Администрации города Костромы

«Об утверждении документации по планировке территории в районе домов 27-35 по улице Дачной».....стр. 13

Перечень выявленных на территории города Костромы

бесхозных движимых вещей.....стр. 13–14

Постановление Администрации города Костромы от 23 ноября 2023 года № 2360

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 13 апреля 2020 года № 563 "Об образовании на территории города Костромы избирательных участков"».....стр. 14–16

Постановление Администрации города Костромы от 20 ноября 2023 года № 2317

«О проведении ярмарки и конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы».....стр. 16

Извещение Управления имущественных и земельных отношений

Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории города Костромы, находящегося

в муниципальной собственности города Костромы.....стр. 16–20

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 23.11.2023 в 18.00