

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Положение об Управлении жилищно - коммунального хозяйства Администрации города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", в целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы,

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 25 октября 2018 года №175 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 29 ноября 2018 года № 202, от 31 января 2019 года № 12, от 4 июля 2019 года № 117, от 31 октября 2019 года № 173, от 19 декабря 2019 года № 209, от 27 февраля 2020 года № 34, от 30 июля 2020 года № 111, от 25 февраля 2021 года № 24, от 25 августа 2022 года №141), следующие изменения:

1) в статье 5:

часть 2 дополнить пунктами 6¹ – 6⁴ следующего содержания:

"6¹) в срок, предусмотренный частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", организует проведение проверки соответствия бесхозяйного объекта теплоснабжения требованиям промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, требованиям к обеспечению безопасности в сфере электроэнергетики (далее – требования безопасности), проверки наличия документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения;

6²) организует содержание и обслуживание выявленного на территории города Костромы бесхозяйного объекта теплоснабжения до даты регистрации права муниципальной собственности на бесхозяйный объект теплоснабжения;

6³) при несоответствии бесхозяйного объекта теплоснабжения требованиям безопасности и (или) при отсутствии документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, организует приведение бесхозяйного объекта теплоснабжения, выявленного на территории города Костромы в соответствие с требованиями безопасности и (или) подготовки и утверждения документов, необходимых для безопасной эксплуатации

бесхозного объекта теплоснабжения, в том числе с привлечением на возмездной основе третьих лиц;

б⁴) до определения организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения, выявленного на территории города Костромы организует направление уведомления в орган государственного энергетического надзора о выявлении такого объекта теплоснабжения и направление в орган государственного энергетического надзора заявления о выдаче разрешения на допуск в эксплуатацию бесхозного объекта теплоснабжения;"

пункт 7 части 2 изложить в следующей редакции:

"7) в срок, предусмотренный частью 6⁴ статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", определяет теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с тепловой сетью, являющейся бесхозным объектом теплоснабжения, либо единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят тепловая сеть и (или) источник тепловой энергии, являющиеся бесхозными объектами теплоснабжения, и которая будет осуществлять содержание и обслуживание указанных объектов теплоснабжения, если органом государственного энергетического надзора выдано разрешение на допуск в эксплуатацию указанных объектов теплоснабжения.";

часть 6 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) организует техническое обслуживание и ремонт сетей газораспределения, находящихся в муниципальной собственности.";

2) в части 2 статьи 7:

пункты 1, 2, 8 признать утратившими силу;

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) осуществляет взаимодействие с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по увековечению памяти погибших при защите Отечества в целях организации централизованного учета мемориальных сооружений, находящихся вне воинских захоронений и содержащих Вечный огонь или Огонь памяти.";

3) в статье 8:

пункт 5 части 1 признать утратившим силу;

в части 4:

абзацы 4, 5 пункта 1 признать утратившими силу;

пункты 3, 10, 11 признать утратившими силу;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9) обеспечивает равные условия для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм; содействует повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность; содействует созданию и деятельности в городе Костроме указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации общественных объединений, иных некоммерческих организаций.";

4) часть 1 статьи 10 признать утратившей силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 4 пункта 1 настоящего решения, который вступает в силу с 1 февраля 2023 года.

Глава города Костромы
" ____ " _____ 2022 года

Ю. В. Журин