



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 ноября 2022 года

№ 2149

### Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 2 декабря 2021 года № 204, отчётом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества города Костромы от 17 августа 2022 года № 6354/22, выполненным обществом с ограниченной ответственностью «Аналитик Центр», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:090506:27, назначение: нежилое, площадью 25,1 квадратного метра с земельным участком с кадастровым номером 44:27:090506:2, площадью 733 квадратного метра, категория земель: земли населённых пунктов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Ключевской, дом 17:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. форма проведения продажи - электронная;

1.3. начальная цена продажи - 2 110 000 (Два миллиона сто десять тысяч) рублей, в том числе: 90 000 (Девяносто тысяч) рублей, включая 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей - налог на добавленную стоимость - цена здания; 2 020 000 (Два миллиона двадцать тысяч) рублей - цена земельного участка;

1.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 21 100 (Двадцать одна тысяча сто) рублей;

1.5. размер задатка за участие в аукционе - 422 000 (Четыреста двадцать две тысячи) рублей;

1.6. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте

Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

GRADKOSTROMA.RU