

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 34 (661)

2 сентября 2022 года

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 25 августа 2022 года № 1656 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 25 августа 2022 года № 1657 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 11 августа 2022 года № 1568 «О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы “Благоустройство города Костромы”».....	стр. 2–6
Постановление Администрации города Костромы от 25 августа 2022 года № 1658 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Костромы».....	стр. 7
Заключение о результатах общественных обсуждений от 24 августа 2022 года по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении улиц Никитской и Смирнова Юрия.....	стр. 7
Заключение о результатах общественных обсуждений от 24 августа 2022 года по проекту межевания территории, ограниченной улицами Центральной, Дружбы, Новоселов, Окружной.....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы от 30 августа 2022 года № 1670 «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:231 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 15».....	стр. 7–8
Постановление Администрации города Костромы от 30 августа 2022 года № 1671 «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:234 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а».....	стр. 8
Постановление Администрации города Костромы от 30 августа 2022 года № 1672 «О создании экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости».....	стр. 8–9
Постановление Администрации города Костромы от 30 августа 2022 года № 1675 «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицей Галичской, проездом до улицы Галичской, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности, и направлении ее на доработку».....	стр. 9
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 132 «О внесении изменений в Порядок учета предложений по проекту Устава города Костромы, проекту решения Думы города Костромы о внесении изменений в Устав города Костромы, подлежащему вынесению на публичные слушания в соответствии с Федеральным законом “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, и участия граждан в его обсуждении».....	стр. 10
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 133 «О внесении изменений в статьи 1 и 5 Положения об обеспечении доступа к информации о деятельности Думы города Костромы».....	стр. 10
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 135 «О внесении изменения в пункт 1 решения Думы города Костромы от 28 апреля 2022 года № 64 “О мерах поддержки в 2022 году арендаторов муниципального имущества города Костромы”».....	стр. 10
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 136 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности».....	стр. 10–12
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 137 «О внесении изменений в отдельные решения Думы города Костромы».....	стр. 12
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 138 «О внесении изменения в статью 3 Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, лицам, работающим в органах местного самоуправления города Костромы, работникам муниципальных учреждений города Костромы».....	стр. 12–13
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 140 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 172 “Об утверждении Правил выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукомплектованных транспортных средств на территории города Костромы”».....	стр. 13
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 141 «О внесении изменения в статью 9 Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы».....	стр. 13
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 142 «О внесении изменений в Положение об Управлении муниципальных инспекций Администрации города Костромы».....	стр. 13
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 144 «О согласовании направления заявления о безвозмездной передаче в муниципальную собственность города Костромы земельного участка, находящегося в федеральной собственности».....	стр. 13–14
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 151 «Об установке мемориальной доски на фасаде здания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования “Костромской государственный университет”».....	стр. 14
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 152 «Об установке памятного знака Третьякову Павлу Михайловичу».....	стр. 14
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 153 «О внесении изменения в Приложение 8 к решению Думы города Костромы от 28 апреля 2016 года № 87 “О присвоении наименований проездам города Костромы”».....	стр. 14
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 156 «О награждении Щенковой Надежды Александровны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 15
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 157 «О награждении Логиновой Анастасии Александровны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 15
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 158 «О награждении Морозовой Ирины Львовны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 15
Решение Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 159 «О награждении Семеновы Елены Константиновны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 15
Заключение о результатах общественных обсуждений от 26 августа 2022 года по проекту планировки территории, ограниченной улицами Ново-Полянской, Полянской, Красноармейской, переулком Острожным 2-м.....	стр. 15–16
Заключение о результатах общественных обсуждений от 26 августа 2022 года по проекту межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Крестьянской, Ивановской, Лермонтова.....	стр. 16–17
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 августа 2022 года № 83-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 66”».....	стр. 17
Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....	стр. 17–19
Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 19–23
Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 23–26

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 1656

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразделом 3.3 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 8 августа 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в пункт 4.2.2 подраздела 4.2 раздела 4 части второй Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части замены слов «не более V класса опасности» на слова «не более III класса опасности» для зоны объектов инженерной инфраструктуры И.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок не более шести месяцев с момента принятия настоящего постановления.

3. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Костромы осуществить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

4.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 1657

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразделом 3.3 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 8 августа 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части дополнения градостроительного регламента промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов IV, V класса опасности П-3 условно разрешенным видом использования «Бытовое обслуживание» (код 3.3), в частности для земельного участка с кадастровым номером 44:27:090704:680, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Вокзальная, 54.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок не более шести месяцев с момента принятия настоящего постановления.

3. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Костромы осуществить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

4.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 августа 2022 года

№ 1568

О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Благоустройство города Костромы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242, решением Думы города Костромы от 23 декабря 2021 года № 226 «О бюджете города Костромы на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Костромы «Благоустройство города Костромы», утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 30 декабря 2021 года № 2396 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 31 марта 2022 года № 580), следующие изменения:

1.1. в разделе I «Паспорт муниципальной программы города Костромы "Благоустройство города Костромы"»:

1.1.1. строку

« Участники Муниципальной программы	муниципальное казенное учреждение города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"; муниципальное казенное учреждение города Костромы "Чистый город"; муниципальное казенное учреждение города Костромы "Центр передержки животных"; муниципальное казенное учреждение города Костромы "Городская служба захоронений»
---	---

изложить в следующей редакции:

« Участники Муниципальной программы	муниципальное казенное учреждение города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"; муниципальное казенное учреждение города Костромы "Чистый город"; муниципальное казенное учреждение города Костромы "Центр передержки животных";
---	---

1.1.2. строку

« Задачи Муниципальной программы	1. обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме; 2. обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы; 3. обеспечение санитарного состояния и благоустройство мест погребений»
--	--

изложить в следующей редакции:

« Задачи Муниципальной программы	1. обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме; 2. обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы; 3. развитие общегородских территорий, расположенных в местах общего пользования; 4. обеспечение санитарного состояния и благоустройство мест погребений»;
--	---

1.1.3. строку

« Целевые показатели Муниципальной программы	1. доля благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные, кладбища); 2. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения; 3. количество парков, скверов, набережных, санитарное содержание которых осуществляется на постоянной основе; 4. количество обслуживаемых кладбищ»
--	--

изложить в следующей редакции:

« Целевые показатели Муниципальной программы	1. доля благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные, кладбища); 2. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения; 3. количество парков, скверов, набережных, санитарное содержание которых осуществляется на постоянной основе; 4. количество реализованных проектов развития в сфере благоустройства, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы»; 5. количество обслуживаемых кладбищ»;
--	---

1.1.4. строку

« Объем и источники финансирования Муниципальной программы	общий объем средств, направляемых на реализацию Муниципальной программы, составляет 1 785 278,1 тыс. рублей, из них 1 569 409,6 тыс. рублей - средства бюджета города Костромы, 8 369,1 тыс. рублей - средства областного бюджета, 207 499,4 тыс. рублей - внебюджетные источники, в том числе по годам: 2022 год - 445 954,2 тыс. рублей, из них 304 923,2 тыс. рублей - средства городского бюджета, 1 669,5 тыс. рублей - средства областного бюджета, 139 361,5 тыс. рублей - внебюджетные источники;
---	--

2023 год - 366 634,2 тыс. рублей, из них 321 829,9 тыс. рублей - средства городского бюджета, 1 655,1 тыс. рублей - средства областного бюджета, 43 149,2 тыс. рублей - внебюджетные источники;
2024 год - 347 135,7 тыс. рублей, из них 320 885,5 тыс. рублей - средства городского бюджета, 1 681,5 тыс. рублей - средства областного бюджета, 24 568,7 тыс. рублей - внебюджетные источники;
2025 год - 312 777,0 тыс. рублей, из них 310 885,5 тыс. рублей - средства городского бюджета, 1 681,5 тыс. рублей - средства областного бюджета, 210,0 тыс. рублей - внебюджетные источники;
2026 год - 312 777,0 тыс. рублей, из них 310 885,5 тыс. рублей - средства городского бюджета, 1 681,5 тыс. рублей - средства областного бюджета, 210,0 тыс. рублей - внебюджетные источники»

изложить в следующей редакции:

« Объем и источники финансирования Муниципальной программы общий объем средств, направляемых на реализацию Муниципальной программы, составляет 1 898 686,2 тыс. рублей, из них 1 617 715,0 тыс. рублей – средства бюджета города Костромы, 22 986,2 тыс. рублей – средства областного бюджета, 257 985,0 тыс. рублей – внебюджетные источники, в том числе по годам: 2022 год – 529 342,3 тыс. рублей, из них 353 208,6 тыс. рублей – средства городского бюджета, 16 286,6 тыс. рублей – средства областного бюджета, 159 847,1 тыс. рублей – внебюджетные источники; 2023 год – 396 644,2 тыс. рублей, из них 321 839,9 тыс. рублей – средства городского бюджета, 1 655,1 тыс. рублей – средства областного бюджета, 73 149,2 тыс. рублей – внебюджетные источники; 2024 год – 347 145,7 тыс. рублей, из них 320 895,5 тыс. рублей – средства городского бюджета, 1 681,5 тыс. рублей – средства областного бюджета, 24 568,7 тыс. рублей – внебюджетные источники; 2025 год - 312 777,0 тыс. рублей, из них 310 885,5 тыс. рублей – средства городского бюджета, 1 681,5 тыс. рублей – средства областного бюджета, 210,0 тыс. рублей – внебюджетные источники; 2026 год - 312 777,0 тыс. рублей, из них 310 885,5 тыс. рублей – средства городского бюджета, 1 681,5 тыс. рублей – средства областного бюджета, 210,0 тыс. рублей – внебюджетные источники»;

1.1.5. строку

« Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы 1. доля благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные, кладбища) - 100%;
2. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения - 476,0 км;
3. санитарное содержание на постоянной основе 54 парков, скверов, набережных;
4. поддержание в нормативном санитарном состоянии 6 кладбищ»

изложить в следующей редакции:

« Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы 1. доля благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные, кладбища) - 100%;
2. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения - 476,0 км;
3. санитарное содержание на постоянной основе 54 парков, скверов, набережных;
4. реализация 12 проектов развития в сфере благоустройства, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы»;
5. поддержание в нормативном санитарном состоянии 6 кладбищ»;

1.2. в разделе II «Характеристика текущего состояния сферы реализации Муниципальной программы»:

1.2.1. в пункте 2.2 «Характеристика сферы благоустройства и озеленения» после абзаца «Все объекты благоустройства требуют проведения ежегодного ремонта или их замены (в случаях невозможности восстановления, полного износа).» дополнить абзацами следующего содержания:

«Многие районы города Костромы с многоэтажной застройкой закладывались в семидесятые годы прошлого века. Сейчас на этих территориях проживает значительная часть населения города Костромы. Детское игровое и спортивное оборудование во многих дворах морально и физически устарело, в некоторых - отсутствует. Общих площадок для комплексных занятий спортом не имеется, также отсутствуют детские игровые площадки, которые бы в полной мере соответствовали нормам безопасности и обеспечивали потребности детей и подростков.

В целях создания благоприятных условий для активного отдыха людей разного возраста, продвижения здорового образа жизни Администрация города Костромы ежегодно принимает участие в областном конкурсном отборе муниципальных образований в целях реализации проектов развития, основанных на общественных инициативах.»;

1.2.2. таблицу 2 «Целевые показатели, характеризующие благоустройство города Костромы» дополнить строками 13 - 15 следующего содержания:

« 13.	Количество реализованных проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы» (нарастающим итогом с начала реализации Муниципальной программы)	единиц	0	4	8	10
-------	---	--------	---	---	---	----

14.	Количество вновь обустроенных спортивных площадок	единиц	0	0	0	1
15.	Количество вновь установленного игрового, спортивного оборудования	единиц	0	0	0	0

1.3. раздел III «Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Раздел III. Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы

3.1. Основной целью Муниципальной программы является: повышение качества городской среды.

3.2. Основные задачи Муниципальной программы, направленные на достижение вышеуказанной цели, заключаются в следующем:

3.2.1. обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме;

3.2.2. обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы;

3.2.3. развитие общегородских территорий, расположенных в местах общего пользования;

3.2.4. обеспечение санитарного содержания и благоустройство мест погребений.

Таблица 4

Целевые показатели, применяемые для оценки достижения цели и решения задач Муниципальной программы

№ п/п	Наименование цели, задачи	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя				
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Цель. Повышение качества городской среды	Доля благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные, кладбища)	%	100	100	100	100	100
	Задача 1. Обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме	Общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения	км	431,0	447,8	458,0	467,0	476,0
	Задача 2. Обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы	Количество парков, скверов, набережных санитарное содержание которых осуществляется на постоянной основе	единиц	54	54	54	54	54
	Задача 3. Развитие общегородских территорий, расположенных в местах общего пользования	Количество реализованных проектов развития в сфере благоустройства, основанных на общественных инициативах, номинации «Местные инициативы» (нарастающим итогом с начала реализации Муниципальной программы)	единиц	4	6	8	10	12
	Задача 4. Обеспечение санитарного состояния и благоустройство мест погребений	Количество обслуживаемых кладбищ	единиц	5	5	6	6	6

3.3. В целях решения задач, направленных на достижение цели Муниципальной программы, в ее составе предусмотрены подпрограммы, сформированные с учетом группировки мероприятий, с помощью которых выполняются наиболее важные задачи.

3.4. Успешное выполнение задач Муниципальной программы по содержанию, уборке и озеленению территории, уличному освещению позволит улучшить условия проживания и жизнедеятельности горожан, улучшить внешний облик и повысить привлекательность города.

3.5. Реализация Муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

а) доля благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные, кладбища) - 100%;

б) общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения увеличится до 476,0 км;

в) санитарное содержание на постоянной основе 54 парков, скверов, набережных ежегодно;

г) реализация 12 проектов развития в сфере благоустройства, основанных на общественных инициативах в номинации «Местные инициативы»;

д) поддержание в нормативном санитарном состоянии 6 кладбищ ежегодно.»;

1.4. в разделе IV «Подпрограммы, входящие в состав муниципальной

программы):

- 1.4.1. пункт 4.2.5 изложить в следующей редакции:
- «4.2.5. Общий объем планируемых средств на реализацию подпрограммы: 1 048 142,3 тыс. рублей, из них за счет средств бюджета города Костромы – 973 620,5 тыс. рублей, за счет средств областного бюджета – 22 986,2 тыс. рублей, внебюджетные источники – 51 535,6 тыс. рублей, в том числе:
 - на 2022 год – 254 568,3 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 217 586,1 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 16 286,6 тыс. рублей, внебюджетные источники – 20 695,6 тыс. рублей;
 - на 2023 год – 226 587,0 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 194 721,9 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 1 655,1 тыс. рублей, внебюджетные источники – 30 210,0 тыс. рублей;
 - на 2024 год – 195 669,0 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 193 777,5 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 1 681,5 тыс. рублей, внебюджетные источники – 210,0 тыс. рублей;
 - на 2025 год – 185 659,0 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 183 767,5 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 1 681,5 тыс. рублей, внебюджетные источники – 210,0 тыс. рублей;
 - на 2026 год – 185 659,0 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 183 767,5 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 1 681,5 тыс. рублей, внебюджетные источники – 210,0 тыс. рублей.»;
- 1.4.2. пункт 4.2.7 дополнить подпунктом «г») следующего содержания: «г) устройство детских спортивных, игровых площадок.»;
- 1.4.3. пункт 4.2.8 дополнить подпунктами «л)» - «м)» следующего содержания: «л) количество вновь обустроенных спортивных площадок; м) количество вновь установленного игрового, спортивного оборудования.»;
- 1.4.4. пункт 4.2.9 дополнить подпунктами «л)» - «м)» следующего содержания: «л) обустройство не менее 1 спортивной площадки ежегодно; м) установка не менее 17 единиц игрового, спортивного оборудования ежегодно.»;
- 1.4.5. в подпункте «з)» слова «до 175 единиц» заменить словами «до 200 единиц»;
- 1.4.6. таблицу 6 «Целевые показатели, применяемые для оценки достижения целей и решения задач подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 6

Целевые показатели, применяемые для оценки достижения целей и решения задач подпрограммы

№ п/п	Наименование цели	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя					
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Цель: Обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы	Количество оформленных цветников	единиц	45	45	45	45	45	45
		Количество снесенных аварийных деревьев	единиц	1700	1700	1700	1700	1700	1700
		Количество посаженных деревьев	единиц	1788	1795	1800	1800	1800	1800
		Количество обслуживаемых мест массового отдыха на воде (пляжей)	единиц	4	4	4	4	4	4
		Площадь озелененных территорий, на которых проводится акарицидная обработка (за два раза)	га	700	700	700	700	700	700
		Площадь территорий, на которых проводятся мероприятия по борьбе борщевиком Сосновского	га	2,2	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Создание, реконструкция, модернизация мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в районах застройки индивидуальных жилых строений, общественных территорий и в иных случаях, при которых по обязанности по созданию и содержанию контейнерных площадок возложена на органы местного самоуправления	штук	31	31	31	31	31	31
	Количество отловленных безнадзорных животных	единиц	200	200	200	200	200	200	

	Количество объектов монументального искусства, находящихся на обслуживании	единиц	27	27	27	27	27	27
	Количество обслуживаемых фонтанов	единиц	3	3	3	3	3	3
	Количество вновь обустроенных спортивных площадок	единиц	1	2	1	1	1	1
	Количество вновь установленного игрового, спортивного оборудования	единиц	0	17	17	17	17	17

1.5. пункты 4.3.2 – 4.3.11 подраздела 4.3 «Подпрограмма "Благоустройство и поддержание санитарного состояния территорий городских кладбищ"» изложить в следующей редакции:

- «4.3.2. Исполнитель подпрограммы: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы.
- 4.3.3. Участник подпрограммы: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
- 4.3.4. Срок реализации подпрограммы: 2022-2026 годы.
- 4.3.5. Общий объем планируемых средств на реализацию подпрограммы: 260 568,6 тыс. рублей, из них за счет средства бюджета города Костромы 54 119,2 тыс. рублей, внебюджетные источники - 206 449,4 тыс. рублей, в том числе:
 - на 2022 год – 153 668,7 тыс. рублей, из них за счет средства бюджета города Костромы – 14 517,2 тыс. рублей, внебюджетные источники - 139 151,5 тыс. рублей;
 - на 2023 год – 52 839,7 тыс. рублей, из них за счет средства бюджета города Костромы – 9 900,5 тыс. рублей, внебюджетные источники - 42 939,2 тыс. рублей;
 - на 2024 год – 34 259,2 тыс. рублей, из них за счет средства бюджета города Костромы – 9 900,5 тыс. рублей, внебюджетные источники – 24 358,7 тыс. рублей;
 - на 2025 год – 9 900,5 тыс. рублей, из них за счет средства бюджета города Костромы - 9 900,5 тыс. рублей;
 - на 2026 год – 9 900,5 тыс. рублей, из них за счет средства бюджета города Костромы - 9 900,5 тыс. рублей.
- 4.3.6. Цель подпрограммы: обеспечение санитарного состояния и благоустройство мест погребений.
- 4.3.7. Задачи подпрограммы:
 - а) санитарная уборка территорий городских кладбищ;
 - б) уход за воинскими захоронениями.
- 4.3.8. Целевые показатели подпрограммы:
 - а) количество обслуживаемых воинских захоронений;
 - в) количество снесенных аварийных деревьев на кладбищах;
 - г) количество обслуживаемых общественных туалетов на кладбищах.
- 4.3.9. По итогам исполнения мероприятий подпрограммы ожидаются следующие результаты:
 - а) обслуживание 34 воинских захоронений ежегодно;
 - б) количество снесенных аварийных деревьев на кладбищах увеличится до 172 единиц;
 - в) обслуживание 11 общественных туалетов на кладбищах ежегодно.
- 4.3.10. Целевые показатели и их индикаторы по годам реализации подпрограммы приведены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование цели	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя					
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Цель: поддержание в удовлетворительном состоянии территорий общего пользования мест захоронений	количество обслуживаемых воинских захоронений	единиц	34	34	34	34	34	34
		количество снесенных аварийных деревьев на кладбищах	единиц	160	160	163	166	169	172
		количество обслуживаемых общественных туалетов на кладбищах	единиц	11	11	11	11	11	11

4.3.11. В результате реализации подпрограммы планируется обеспечить санитарное содержание территории действующих кладбищ в соответствии с требованиями нормативных документов.

Поддержание в удовлетворительном состоянии территорий общего пользования мест захоронений обеспечивается муниципальным казенным учреждением города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству", которое обеспечивает выполнение комплекса работ по благоустройству территорий существующих кладбищ: снос аварийных деревьев, вывоз мусора, восстановление ограждений, обновление стендов. Для обеспечения безопасности и правопорядка на городских кладбищах необходима организация постов охраны и организация пропускного режима.

4.3.12. Мероприятия подпрограммы приведены в приложении к Муниципальной программе.»;

1.6. в разделе VI «Система управления реализацией муниципальной программы» подпункт «г)» пункта 6.3 признать утратившим силу;

1.7. приложение «Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы (с подпрограммами и отдельными мероприятиями муниципальной программы) "Благоустройство города Костромы"» изложить в следующей редакции:

Приложение
к муниципальной программе
города Костромы
«Благоустройство города Костромы»

**Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы
(с подпрограммами и отдельными мероприятиями муниципальной программы)
«Благоустройство города Костромы»**

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, отдельного мероприятия /Источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник	тыс. руб.					За весь период реализации Муниципальной программы
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.	Муниципальная программа «Благоустройство города Костромы», всего:	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	529 342,3	396 644,2	347 145,7	312 777,0	312 777,0	1 898 686,2
	- бюджет города	Исполнители:	353 208,6	321 839,9	320 895,5	310 885,5	310 885,5	1 617 715,0
	- областной бюджет	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации	16 286,6	1 655,1	1 681,5	1 681,5	1 681,5	22 986,2
	- федеральный бюджет	города Костромы;	-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр переработки животных»	159 847,1	73 149,2	24 568,7	210,0	210,0	257 985,0
1.1.	Подпрограмма «Обеспечение наружного освещения в городе Костроме»	Ответственный исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	84 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	395 500,0
	- бюджет города	Исполнитель:	84 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	395 500,0
	- областной бюджет	Управление жилищно-коммунального хозяйства	-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет	Администрации города Костромы	-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Обеспечение поставки электроэнергии для уличного освещения, техническое обслуживание и ремонт сетей уличного освещения, работы по устройству дополнительных опор, сетей СИП и светильников	Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	84 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	395 500,0
	- бюджет города		84 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	77 700,0	395 500,0
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.2.	Подпрограмма «Обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы»	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	254 568,3	226 587,0	195 669,0	185 659,0	185 659,0	1 048 142,3
	- бюджет города	Исполнители:	217 586,1	194 721,9	193 777,5	183 767,5	183 767,5	973 620,5
	- областной бюджет	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы;	16 286,6	1 655,1	1 681,5	1 681,5	1 681,5	22 986,2
	- федеральный бюджет	Управление жилищно-коммунального хозяйства	-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр переработки животных»	20 695,6*	30 210,0*	210,0*	210,0*	210,0*	51 535,6*
1.2.1.	Озеленение и содержание мест массового отдыха	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	92 841,0	101 968,6	102 434,3	102 434,3	102 434,3	502 112,5
	- бюджет города	Исполнитель:	92 841,0	101 968,6	102 434,3	102 434,3	102 434,3	502 112,5
	- областной бюджет	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Софинансирование мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»	64,8	36,0	88,8	88,8	88,8	367,2
	- бюджет города		32,4	18,0	44,4	44,4	44,4	183,6
	- областной бюджет		32,4	18,0	44,4	44,4	44,4	183,6
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.2.3.	Обеспечение проведения праздничных и общественных мероприятий, снос аварийных строений	Ответственный исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	33 341,9	29 978,1	29 978,1	29 978,1	29 978,1	153 254,3
	- бюджет города	Исполнители:	33 341,9	29 978,1	29 978,1	29 978,1	29 978,1	153 254,3
	- областной бюджет	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы;	-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет	Управление жилищно-коммунального хозяйства	-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»	-	-	-	-	-	-
1.2.4.	Организация общественных работ	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	18 193,0	18 182,8	18 190,7	18 190,7	18 190,7	90 947,9
	- бюджет города	Исполнители:	18 193,0	18 182,8	18 190,7	18 190,7	18 190,7	90 947,9
	- областной бюджет	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы;	-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет	Управление жилищно-коммунального хозяйства	-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»	-	-	-	-	-	-
1.2.5.	Организация работ по сбору, вывозу твердых коммунальных отходов и содержанию контейнерных площадок	Ответственный исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	19 705,1	20 320,0	20 320,0	20 320,0	20 320,0	100 985,1

	- бюджет города	Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	19 705,1	20 320,0	20 320,0	20 320,0	20 320,0	100 985,1
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.2.6.	Организация мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев	Ответственный исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	14 647,1	14 647,1	14 647,1	14 647,1	14 647,1	73 235,5
		Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	12 800,0	12 800,0	12 800,0	12 800,0	12 800,0	64 000,0
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр передержки животных»	1 637,1	1 637,1	1 637,1	1 637,1	1 637,1	8 185,5
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
1.2.7.	Реализация проектов благоустройства общественных территорий	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	44 006,8	41 454,4	10 010,0	-	-	95 471,2
		Исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	24 430,6	11 454,4	10 010,0	-	-	46 447,5
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»	19 023,7*	30 000,0*	-	-	-	49 023,7*
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
1.2.8.	Реализация проектов развития в сфере благоустройства, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы», в том числе:		31 768,6	-	-	-	-	31 768,6
		- бюджет города	15 689,6	-	-	-	-	15 689,6
		- областной бюджет	14 617,1	-	-	-	-	14 617,1
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники	1 461,9*	-	-	-	-	1 461,9*
1.2.8.1.	Благоустройство нижней площадки в парке Победы для размещения игрового и спортивного оборудования		9 153,5	-	-	-	-	9 153,5
		- бюджет города	4 119,1	-	-	-	-	4 119,1
		- областной бюджет	4 576,7	-	-	-	-	4 576,7
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники	457,7*	-	-	-	-	457,7*
1.2.8.2.	Благоустройство площади Широкова на железнодорожном вокзале для установки стелы «Город трудовой доблести»	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	9 976,3	-	-	-	-	9 976,3
		Исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	4 489,3	-	-	-	-	4 489,3
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»	4 988,1	-	-	-	-	4 988,1
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	498,9*	-	-	-	-	498,9*
1.2.8.3.	Устройство многофункциональной спортивной площадки в районе дома 125 по улице Свердлова (дом 106 по улице Мясницкой)		7 612,7	-	-	-	-	7 612,7
		- бюджет города	4 236,4	-	-	-	-	4 236,4
		- областной бюджет	3 069,3	-	-	-	-	3 069,3
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники	307,0*	-	-	-	-	307,0*
1.2.8.4.	Устройство многофункциональной площадки в районе дома 14а в микрорайоне Паново		5 026,1	-	-	-	-	5 026,1
		- бюджет города	2 844,8	-	-	-	-	2 844,8
		- областной бюджет	1 983,0	-	-	-	-	1 983,0
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники	198,3*	-	-	-	-	198,3*
1.3.	Подпрограмма «Благоустройство и поддержание санитарного состояния территорий городских кладбищ»	Ответственный исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	153 668,7	52 839,7	34 259,2	9 900,5	9 900,5	260 568,6
		Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	14 517,2	9 900,5	9 900,5	9 900,5	9 900,5	54 119,2
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	139 151,5	42 939,2	24 358,7	-	-	206 449,4
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	Поддержание санитарного состояния городских кладбищ	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	14 517,2	9 900,5	9 900,5	9 900,5	9 900,5	54 119,2
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	14 517,2	9 900,5	9 900,5	9 900,5	9 900,5	54 119,2
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	Строительство и ввод в эксплуатацию нового кладбища в районе деревни Будихино		139 151,5	42 939,2	24 358,7	-	-	206 449,4
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники	139 151,5	42 939,2	24 358,7	-	-	206 449,4
2.	Отдельные мероприятия	Ответственный исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	36 405,3	39 517,5	39 517,5	39 517,5	39 517,5	194 475,3
		Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	36 405,3	39 517,5	39 517,5	39 517,5	39 517,5	194 475,3
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	-	-	-	-	-	-
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
2.1.	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	36 405,3	39 517,5	39 517,5	39 517,5	39 517,5	194 475,3
		Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	36 405,3	39 517,5	39 517,5	39 517,5	39 517,5	194 475,3
		- бюджет города	-	-	-	-	-	-
		- областной бюджет	-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-

«*»- прочие безвозмездные поступления

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 1658

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Костромы

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5 и 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», с учетом заключения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить предложение о внесении изменений в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 4 декабря 2009 года № 88, от 29 июля 2010 года № 112, от 16 июня 2011 года № 135, от 18 декабря 2014 года № 247, от 31 августа 2021 года № 135) (далее - Генеральный план города Костромы), в части увеличения зоны малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по фактическому использованию земельных участков под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, 187, 187а, 191а, 191б, 193, в соответствии с материалами технической инвентаризации.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту изменений Генерального плана города Костромы принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение четырнадцати дней с даты официального опубликования настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) обеспечить:

3.1. подготовку проекта изменений в Генеральный план города Костромы;

3.2. проверку подготовленного проекта изменений в Генеральный план города Костромы.

4. Финансирование работ по подготовке проекта изменений Генерального плана города Костромы произвести за счет городского бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Администрацией города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 23 декабря 2021 года № 226 «О бюджете города Костромы на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 0490013800 «Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

24 августа 2022 года

Общественные обсуждения по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории на пересечении улиц Никитской и Смирнова Юрия, проводились в период с 15 августа 2022 года по 22 августа 2022 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 24 августа 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, поступили следующие замечания:

1) От жителя дома № 108, поступило замечание о нецелесообразности отнесения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:1880 к землям общего пользования;

от иных участников общественных обсуждений:

В текстовой части Проекта:

1) Откорректировать способ образования земельного участка с условным номером :ЗУ135, предусмотрев образование земельного участка в несколько этапов;

2) Откорректировать способ образования земельного участка с условным номером :ЗУ156, предусмотрев перераспределение указанного земельного участка с землями, государственная собственность на которые не разграничена;

3) От ПАО «ТГК-2» поступило замечание об отсутствии охранных зон участка квартальных тепловых сетей, подключенного от тепловой камеры СК-10а в квартале № 177 и тепловой сети, котельной МУП г. Костромы «Городские сети» по ул. Смирнова Юрия, 41а.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	От жителя дома № 108 поступило замечание о нецелесообразности отнесения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:1880 к землям общего пользования	Целесообразно учесть предложение, путем корректировки условных обозначений на чертеже межевания территории
2	Откорректировать способ образования земельного участка с условным номером :ЗУ135, предусмотрев образование земельного участка в несколько этапов	Целесообразно учесть предложение

3	Откорректировать способ образования земельного участка с условным номером :ЗУ156, предусмотрев перераспределение указанного земельного участка с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Целесообразно учесть предложение
4	От ПАО «ТГК-2» поступило замечание об отсутствии охранных зон участка квартальных тепловых сетей, подключенного от тепловой камеры СК-10а в квартале № 177 и тепловой сети, котельной МУП г. Костромы «Городские сети» по ул. Смирнова Юрия, 41а	Не целесообразно учитывать предложение, в связи с отсутствием сведений в ЕГРН

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

24 августа 2022 года

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Центральной, Дружбы, Новоселов, Окружной, проводились в период с 15 августа 2022 года по 22 августа 2022 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 24 августа 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступало;

от иных участников общественных обсуждений:

1) От ПАО «ТГК-2» поступило замечание об отсутствии охранных зон участка квартальных тепловых сетей, подключенного от тепловой камеры ТК-2 в квартале № 377 квартальных тепловых сетей;

2) От МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» поступило предложение об установке сервитутов на сетях водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	От ПАО «ТГК-2» поступило замечание об отсутствии охранных зон участка квартальных тепловых сетей, подключенного от тепловой камеры ТК-2 в квартале № 377 квартальных тепловых сетей	Не целесообразно учитывать предложение, в связи с отсутствием охранных зон в ЕГРН
2	От МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» поступило предложение об установке сервитутов на сетях водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства	Не целесообразно учитывать предложение, в связи с отсутствием сведений в ЕГРН

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории направить на юридическую экспертизу, антикоррупционную экспертизу для проведения оценки регулирующего воздействия нормативно-правового акта в целях дальнейшего направления на утверждение проекта межевания территории.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2022 года

№ 1670

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:231 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проезд Судостроителей, дом 15

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 3 сентября 2015 года № 2458 «О признании многоквартирного дома 15 по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 748 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020332:231 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020332:22, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проезд Судостроителей, 15, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.5 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:88 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проезд Судостроителей, дом 15, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площа-

дью 48 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:020332:91 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 15, квартира 4;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:92 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 15, квартира 5;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:95 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 15, квартира 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2022 года

№ 1671

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:234 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 13 марта 2015 года № 15 о признании многоквартирного дома 11а по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1312 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020332:234 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020332:29, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, 11а, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.7 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:141, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 64,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:142, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:146, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 4;

1.5. находящиеся в частной собственности 20/50 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 50 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:020332:144, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 5;

1.6. находящиеся в частной собственности 45/64 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 64,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:145, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 6;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 50,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:209, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 7.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16787, назначение: 7.7 сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2022 года

№ 1672

О создании экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 18 апреля 2022 года № 188-а «О реализации мероприятий в области содействия занятости населения Костромской области», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать экспертную комиссию по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. состав экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости;

2.2. положение об экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Утвержден
постановлением Администрации
города Костромы
от « 30 » августа 2022 года № 1672

СОСТАВ

экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости

Смирнов Илья Вячеславович	- заместитель главы Администрации-начальник Управления финансов Администрации города Костромы, председатель экспертной комиссии
Проскурина Инна Юрьевна	- начальник Управления экономики Администрации города Костромы, заместитель председателя экспертной комиссии
Тельнова Марина Владимировна	- главный специалист отдела экономического анализа, прогнозирования и развития предпринимательства Управления экономики Администрации города Костромы, секретарь экспертной комиссии
Виноградова Анна Сергеевна	- начальник отдела экономического анализа, прогнозирования и развития предпринимательства Управления экономики Администрации города Костромы
Деревенькова Татьяна Алексеевна	- экономист отдела экономического анализа, прогнозирования и развития предпринимательства Управления экономики Администрации города Костромы
Егоров Роман Николаевич	- заместитель исполнительного директора Областного объединения работодателей «Костромской союз промышленников» (по согласованию)
Иванова Татьяна Анатольевна	- начальник отдела специальных программ областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения по городу Костроме» (по согласованию)
Петровский Михаил Владимирович	- заместитель директора государственного автономного учреждения «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области» (по согласованию)
Сарычева Оксана Евгеньевна	- директор областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения по городу Костроме» (по согласованию)

Утверждено постановлением Администрации города Костромы
от « 30 » августа 2022 года № 1672

ПОЛОЖЕНИЕ

об экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с постановлением администра-

ции Костромской области от 18 апреля 2022 года № 188-а «О реализации мероприятий в области содействия занятости населения Костромской области» и определяет регламент работы экспертной комиссии по рассмотрению бизнес-планов, разработанных гражданами, признанными в установленном порядке безработными, и гражданами, признанными в установленном порядке безработными и прошедшими профессиональное обучение или получившими дополнительное профессиональное образование по направлению органов службы занятости (далее, соответственно – экспертная комиссия, безработные граждане), перечень показателей, используемых для оценки перспектив реализации бизнес-плана, правила рассмотрения и оценки перспектив реализации бизнес-плана, оформления положительно-го (отрицательного) заключения.

1.2. В своей деятельности экспертная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Костромской области, законами Костромской области, иными правовыми актами Костромской области, Уставом города Костромы, муниципальными правовыми актами города Костромы, а также настоящим Положением.

2. Задача, функции и права экспертной комиссии

2.1. Основной задачей экспертной комиссии является оценка перспектив реализации на территории города Костромы бизнес-планов, разработанных безработными гражданами в целях получения единовременной финансовой помощи при государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, государственной регистрации создаваемого юридического лица, государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства, постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

2.2. Экспертная комиссия для решения возложенной на нее задачи:

2.2.1. получает от областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения по городу Костроме» (далее – ОГКУ «Центр занятости населения по городу Костроме») бизнес-планы, представленные безработными гражданами (далее – бизнес-план);

2.2.2. рассматривает бизнес-планы и оценивает перспективы их реализации в соответствии с показателями, установленными пунктом 3.2 настоящего Положения, с учетом требования пункта 3.1 настоящего Положения;

2.2.3. оформляет по итогам рассмотрения положительное (отрицательное) заключение.

2.3. Экспертная комиссия имеет право:

2.3.1. приглашать на заседания экспертной комиссии безработных граждан, представивших бизнес-планы;

2.3.2. запрашивать у безработных граждан, представивших бизнес-планы, дополнительную информацию, необходимую для оценки перспектив реализации бизнес-планов;

2.3.3. запрашивать у компетентных органов (организаций) необходимые сведения для принятия решений в отношении бизнес-планов.

3. Правила рассмотрения и оценки перспектив реализации бизнес-плана

3.1. Экспертная комиссия рассматривает бизнес-планы, предполагаемые к реализации на территории города Костромы, по видам предпринимательской деятельности, соответствующим приоритетным для города Костромы видам экономической деятельности. Приоритетными для города Костромы видами экономической деятельности являются:

3.1.1. предоставление услуг образования, здравоохранения, социальных услуг (коды видов экономической деятельности, относящиеся к разделам Р «Образование» и Q «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2);

3.1.2. обрабатывающие производства (коды видов экономической деятельности, включенные в раздел С «Обрабатывающие производства» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2);

3.1.3. предоставление жилищно-коммунальных услуг (коды видов экономической деятельности, относящиеся к разделу Е «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2);

3.1.4. деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (коды видов экономической деятельности в соответствии с собирательной классифицированной группировкой видов экономической деятельности «Туризм» на основе Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25 марта 2016 года № 687);

3.1.5. оказание бытовых услуг населению (коды видов экономической деятельности в соответствии с собирательной классификационной группировкой видов экономической деятельности «Бытовые услуги» к Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и коды видов продукции в соответствии с собирательной классификационной группировкой продукции (товаров и услуг) «Бытовые услуги» к Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008), утвержденными приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 10 мая 2016 года № 1471).

3.2. При рассмотрении бизнес-планов экспертная комиссия оценивает перспективы реализации бизнес-плана по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Значения показателя	Балл
1	Срок окупаемости проекта	до 6 месяцев включительно	3
		свыше 6 месяцев до 12 месяцев включительно	2
		свыше 12 месяцев	0
2	Величина планируемой к получению чистой прибыли за месяц	свыше 2 МРОТ*	3
		свыше 1 МРОТ до 2 МРОТ включительно	2
		до 1 МРОТ включительно	0
3	Наличие профессиональных знаний, квалификации в сфере осуществления бизнес-плана	имеется	1
		не имеется	0
4	Наличие опыта работы в сфере осуществления бизнес-плана	свыше 5 лет	2
		до 5 лет включительно	1
		не имеется	0
5	Наличие основного оборудования	имеется необходимое оборудование или часть необходимого оборудования	1
		не имеется	0
		имеется	0
6	Наличие собственного или арендованного помещения для осуществления предпринимательской деятельности	имеется	1
		не имеется	0

7	Наличие собственных денежных средств	имеются собственные денежные средства в дополнение к субсидии	1
		собственные денежные средства отсутствуют	0

* МРОТ – минимальный размер оплаты труда, установленный Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», действующий на день рассмотрения бизнес-плана экспертной комиссией.

3.3. Баллы, определенные по каждому показателю, суммируются и формируют итоговый балл.

3.4. Бизнес-план признается перспективным, если итоговый балл равен или более 7 баллов.

3.5. Решение экспертной комиссии о перспективности бизнес-плана отражается в протоколе заседания экспертной комиссии и оформляется в виде заключения, которое подписывается председателем экспертной комиссии, а в случае его отсутствия – заместителем председателя экспертной комиссии.

3.6. Заключение в течение 3 рабочих дней со дня его оформления направляется в ОГКУ «Центр занятости населения по городу Костроме».

4. Порядок работы экспертной комиссии

4.1. Экспертная комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Состав экспертной комиссии утверждается постановлением Администрации города Костромы.

4.2. Председатель экспертной комиссии:

4.2.1. председательствует на заседании экспертной комиссии и организует ее работу;

4.2.2. обеспечивает контроль исполнения решений экспертной комиссии;

4.2.3. определяет дату, место и время проведения заседания экспертной комиссии;

4.2.4. утверждает повестку дня заседания экспертной комиссии;

4.2.5. определяет порядок рассмотрения вопросов на заседании экспертной комиссии;

4.2.6. принимает решения по оперативным вопросам деятельности экспертной комиссии;

4.2.7. подписывает протоколы заседаний и заключения экспертной комиссии.

4.3. В случае отсутствия председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя экспертной комиссии.

4.4. Секретарь экспертной комиссии:

4.4.1. формирует повестку дня заседания экспертной комиссии;

4.4.2. информирует членов экспертной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний экспертной комиссии не позднее, чем за 3 рабочих дня до их проведения;

4.4.3. приглашает на заседание экспертной комиссии безработных граждан, представивших бизнес-планы;

4.4.4. осуществляет ведение, оформление, хранение протоколов заседаний и заключений экспертной комиссии;

4.4.5. направляет копии протоколов заседаний экспертной комиссии членам экспертной комиссии;

4.4.6. направляет заключения экспертной комиссии в ОГКУ «Центр занятости населения по городу Костроме».

4.5. Заседания экспертной комиссии проводятся не позднее 30 календарных дней со дня поступления бизнес-планов от ОГКУ «Центр занятости населения по городу Костроме». Для проведения заседания экспертной комиссии достаточно поступления от ОГКУ «Центр занятости населения по городу Костроме» одного бизнес-плана.

4.6. Заседание экспертной комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

4.7. Решения экспертной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих членов экспертной комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании экспертной комиссии является решающим.

4.8. На заседании экспертной комиссии ведется протокол, в котором указываются:

4.8.1. дата и место проведения заседания;

4.8.2. список лиц, присутствующих на заседании экспертной комиссии (фамилия, инициалы);

4.8.3. повестка заседания;

4.8.4. принятые решения по рассматриваемым бизнес-планам.

4.9. Протокол подписывается председательствующим на заседании экспертной комиссии.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2022 года

№ 1675

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицей Галичской, проездом до улицы Галичской, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 12 августа 2022 года № 1, заключение о результатах общественных обсуждений от 12 августа 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицей Галичской, проездом до улицы Галичской, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 132

О внесении изменений в Порядок учета предложений по проекту Устава города Костромы, проекту решения Думы города Костромы о внесении изменений в Устав города Костромы, подлежащему вынесению на публичные слушания в соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", и участия граждан в его обсуждении

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок учета предложений по проекту Устава города Костромы, проекту решения Думы города Костромы о внесении изменений в Устав города Костромы, подлежащему вынесению на публичные слушания в соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", и участия граждан в его обсуждении, утвержденный решением Думы города Костромы от 8 июля 2021 года № 108, следующие изменения:

1) пункт 1 после слов "на официальном сайте Думы города Костромы" дополнить словами ", а также в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – ЕПГУ);

2) абзац второй пункта 3 дополнить словами ", и (или) с использованием ЕПГУ".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 133

О внесении изменений в статьи 1 и 5 Положения об обеспечении доступа к информации о деятельности Думы города Костромы

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об обеспечении доступа к информации о деятельности Думы города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 31 мая 2012 года № 65 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 27 марта 2014 года № 48, от 27 апреля 2017 года № 63), следующие изменения:

1) в статье 1:

в части 2:

в пункте 1 слова "города Костромы" исключить;

в пункте 2 слова "города Костромы" исключить;

в пункте 3 слова "города Костромы" исключить;

в части 3 слова "Думы города Костромы" заменить словом "Думы";

в части 5 слова "города Костромы" исключить;

2) статью 5 дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Для размещения материалов и информации, указанной в абзаце первом части 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", обеспечения возможности представления жителями города Костромы своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта города Костромы, а также для участия жителей города Костромы в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта Думой может использоваться федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 135

О внесении изменения в пункт 1 решения Думы города Костромы от 28 апреля 2022 года № 64 "О мерах поддержки в 2022 году арендаторов муниципального имущества города Костромы"

В целях поддержки арендаторов, использующих муниципальное имущество города Костромы для размещения сетей связи, центров обработки данных, в период введения экономических санкций в отношении Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 1 решения Думы города Костромы от 28 апреля 2022 года № 64 "О мерах поддержки в 2022 году арендаторов муниципального имущества города Костромы" изменение, дополнив его подпунктом 3 следующего содержания:

"3) уменьшение платы за пользование муниципальным имуществом города Костромы, переданным по договорам аренды муниципального имущества города Костромы, иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или)

пользования муниципальным имуществом города Костромы, для размещения сетей связи, центров обработки данных, подлежащей уплате с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года, на 50 процентов."

2. Администрации города Костромы и отраслевым (функциональным) органам Администрации города Костромы, в ведении которых находятся муниципальные предприятия города Костромы и муниципальные учреждения города Костромы, в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения обеспечить направление арендаторам, использующим муниципальное имущество города Костромы для размещения сетей связи, центров обработки данных, дополнительных соглашений к договорам в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 136

Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности

В соответствии с частью 6¹ статьи 7 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 5 статьи 2 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2023 года.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 136

ПОРЯДОК

установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет порядок установления обязательных требований и порядок оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах города Костромы обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления разрешений (далее – обязательные требования) в целях обеспечения единого подхода к установлению и оценке применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами.

2. Настоящий Порядок не регулирует отношения, связанные с установлением и оценкой применения обязательных требований, предусмотренных частью 2 статьи 1, частями 2, 6 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" (далее – Закон об обязательных требованиях).

Статья 2. Порядок установления обязательных требований

1. При установлении обязательных требований муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы должны быть соблюдены принципы, установленные Законом об обязательных требованиях, и определены:

1) содержание обязательных требований (условия, ограничения, запреты, обязанности);

2) лица, обязанные соблюдать обязательные требования;

3) в зависимости от объекта установления обязательных требований:

а) осуществляемая деятельность, совершаемые действия, в отношении которых устанавливаются обязательные требования;

б) лица и используемые объекты, к которым предъявляются обязательные требования при осуществлении деятельности, совершении действий;

в) результаты осуществления деятельности, совершения действий, в отношении которых устанавливаются обязательные требования;

4) формы оценки соблюдения обязательных требований (муниципальный контроль, привлечение к административной ответственности, предоставление разрешений);

5) отраслевые (функциональные) органы Администрации города Костромы, осуществляющие оценку соблюдения обязательных требований.

2. Положения муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих обязательные требования, должны вступать в силу либо с 1 марта, либо с 1 сентября соответствующего года, но не ранее чем по истечении 90 дней после дня официального опубликования соответствующего муниципального нормативного правового акта города Костромы (далее – муниципальный

нормативный правовой акт), если иное не установлено федеральным законодательством.

3. Положения нормативных правовых актов, которыми вносятся изменения в ранее принятые нормативные правовые акты, могут вступать в силу в иные, чем указано в части 2 настоящей статьи, сроки, если в заключении об оценке регулирующего воздействия установлено, что указанные изменения вносятся в целях снижения затрат физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности на исполнение ранее установленных обязательных требований и не предусматривают установление новых условий, ограничений, запретов, обязанностей.

4. Муниципальным нормативным правовым актом, устанавливающим обязательные требования, должен предусматриваться срок его действия, который не может превышать шесть лет со дня его вступления в силу, за исключением случаев, установленных федеральными законами или принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

По результатам оценки применения обязательных требований может быть принято решение о продлении установленного муниципальным нормативным правовым актом, содержащим обязательные требования, срока его действия не более чем на шесть лет.

5. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, подлежат публичному обсуждению.

6. Под публичным обсуждением в целях настоящего Порядка понимаются публичные консультации, проводимые в процессе оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, осуществляемой в соответствии с требованиями статьи 46 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и в порядке, установленном муниципальным нормативным правовым актом города Костромы, определяющим порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы.

7. Оценка установленных проектом муниципального нормативного правового акта обязательных требований на соответствие федеральному законодательству, законодательству Костромской области, муниципальным правовым актам города Костромы проводится в рамках правовой экспертизы проекта муниципального нормативного правового акта.

Статья 3. Порядок оценки применения обязательных требований

1. Целями оценки применения обязательных требований является оценка достижения целей введения обязательных требований, оценка эффективности введения обязательных требований, выявление избыточных обязательных требований.

2. Оценка применения обязательных требований проводится ежегодно отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы, уполномоченными на осуществление соответствующего вида муниципального контроля, привлечение к административной ответственности, предоставление разрешений (далее - уполномоченный орган).

3. Процедура оценки применения обязательных требований включает следующие этапы:

1) формирование проекта перечня муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, содержащих обязательные требования и подлежащих оценке применения обязательных требований (далее именуется - Перечень), и его публичное обсуждение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт);

2) доработка проекта Перечня с учетом результатов его публичного обсуждения, утверждение Перечня руководителем уполномоченного органа и его опубликование;

3) подготовка проекта доклада о достижении целей введения обязательных требований (далее - доклад) и его публичное обсуждение на официальном сайте;

4) доработка доклада с учетом результатов его публичного обсуждения и направление его для рассмотрения в Администрацию города Костромы;

5) рассмотрение доклада в Администрации города Костромы, с последующим информированием уполномоченного органа о результатах рассмотрения доклада, в частности, по каждому нормативному правовому акту;

6) внесение сведений уполномоченным органом в доклад (с учетом результатов рассмотрения доклада Администрацией города Костромы), утверждение его руководителем уполномоченного органа и опубликование на официальном сайте.

4. Формирование проекта Перечня осуществляется уполномоченным органом.

Муниципальные нормативные правовые акты, которые устанавливают обязательные требования и срок действия которых составляет от четырех до шести лет, включаются в проект Перечня на очередной год, предшествующий году подготовки доклада, но не ранее чем за 3 года до окончания срока их действия.

Муниципальные нормативные правовые акты, которые устанавливают обязательные требования и срок действия которых составляет от трех до четырех лет, включаются в проект Перечня на очередной год, предшествующий году подготовки доклада, но не ранее чем за 2 года до окончания срока их действия.

Муниципальные нормативные правовые акты, которые устанавливают обязательные требования и срок действия которых составляет менее трех лет, включаются в проект Перечня на очередной год, предшествующий году подготовки доклада, но не ранее чем за 1 год до окончания срока их действия.

5. В целях проведения публичного обсуждения проекта Перечня уполномоченный орган не позднее 1 сентября года, предшествующего году подготовки доклада, размещает проект Перечня на официальном сайте с одновременным извещением субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяют обязательные требования, органов и организаций, целью деятельности которых являются защита и представление интересов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства и заинтересованных органов власти.

6. Срок публичного обсуждения проекта Перечня не может составлять менее 20 рабочих дней со дня его размещения на официальном сайте.

7. Уполномоченный орган рассматривает все предложения, поступившие в ходе публичного обсуждения проекта Перечня, составляет сводку предложений по проекту Перечня с указанием сведений о том, приняты предложения или отклонены (с указанием причин отклонения) и не позднее 10 рабочих дней со дня окончания срока публичного обсуждения размещает указанную сводку на официальном сайте, при необходимости осуществляет доработку проекта Перечня с учетом результатов его публичного обсуждения.

8. Доработанный Перечень утверждается руководителем уполномоченного органа и подлежит опубликованию на официальном сайте не позднее 1 декабря года, предшествующего году подготовки доклада в соответствии с указанным Перечнем.

9. Уполномоченный орган проводит оценку применения обязательных требований в соответствии с целями, указанными в части 1 настоящей статьи, и готовит доклад.

10. Источниками информации для подготовки доклада являются:

1) результаты мониторинга применения обязательных требований;

2) результаты анализа осуществления контрольной и разрешительной деятельности;

3) результаты анализа судебной практики по вопросам применения обязательных требований;

4) обращения, предложения и замечания контролируемых лиц, поступившие в том числе в рамках публичного обсуждения Перечня;

5) предложения, поступившие во время проведения публичного обсуждения муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, включенных в Перечень, от участников публичного обсуждения;

6) позиции территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Костромской области, в том числе полученных при разработке проекта муниципального нормативного правового акта на этапе правовой экспертизы, антикоррупционной экспертизы, оценки регулирующего воздействия;

7) иные сведения, которые, по мнению уполномоченного органа, позволяют объективно оценить применение обязательных требований.

11. Уполномоченный орган по результатам оценки применения обязательных требований формирует доклад, содержащий информацию по каждому муниципальному нормативному правовому акту, включенному в Перечень.

12. Доклад должен включать следующую информацию:

1) общая характеристика оцениваемых обязательных требований в соответствующей сфере регулирования;

2) результаты оценки достижения целей введения обязательных требований для каждого содержащегося в докладе муниципального нормативного правового акта;

3) выводы и предложения по итогам оценки достижения целей введения обязательных требований применительно к каждому рассматриваемому в рамках доклада муниципальному нормативному правовому акту.

13. Общая характеристика оцениваемых обязательных требований в соответствующей сфере регулирования должна включать следующие сведения:

1) перечень муниципальных нормативных правовых актов и содержащихся в них обязательных требований, включая сведения о внесенных в муниципальные нормативные правовые акты изменениях (при наличии);

2) период действия муниципальных нормативных правовых актов и их отдельных положений (при наличии);

3) общая характеристика общественных отношений, включая сферу осуществления предпринимательской или иной экономической деятельности и конкретные общественные отношения (группы общественных отношений), на регулирование которых направлена система обязательных требований;

4) нормативно обоснованный перечень охраняемых законом ценностей, защищаемых в рамках соответствующей сферы общественных отношений;

5) цели введения обязательных требований (группы обязательных требований) для каждого содержащегося в докладе муниципального нормативного правового акта (снижение (устранение) рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям с указанием конкретных рисков).

14. Оценка применения обязательных требований проводится на основании анализа ведения предпринимательской и иной экономической деятельности и должна содержать следующую информацию:

1) соблюдение принципов установления и оценки применения обязательных требований, установленных Законом об обязательных требованиях;

2) информация о динамике ведения предпринимательской или иной экономической деятельности в соответствующей сфере общественных отношений в период действия обязательных требований, применение которых является предметом оценки;

3) сведения об уровне соблюдения обязательных требований в соответствующей сфере регулирования, в том числе данные о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований, о типовых и массовых нарушениях обязательных требований;

4) количество и анализ содержания обращений субъектов регулирования в уполномоченные органы;

5) количество и анализ содержания вступивших в законную силу судебных актов по спорам, связанным с применением обязательных требований, по делам об оспаривании нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами, в части разъяснений обязательных требований;

6) иные сведения, которые позволяют оценить результаты применения обязательных требований и достижение целей их установления.

15. Выводы и предложения по итогам оценки достижения целей введения обязательных требований должны содержать применительно к каждому рассматриваемому в рамках доклада муниципальному нормативному правовому акту один из следующих выводов:

1) о целесообразности дальнейшего применения обязательного требования (группы обязательных требований) без внесения изменений в нормативный правовой акт;

2) о нецелесообразности дальнейшего применения обязательного требования (группы обязательных требований) и необходимости внесения изменений в соответствующий нормативный правовой акт (с описанием предложений);

3) о нецелесообразности дальнейшего применения обязательного требования (группы обязательных требований) и отмене (признании утратившим силу) муниципального нормативного правового акта, его отдельных положений.

16. Вывод о нецелесообразности дальнейшего применения обязательного требования (группы обязательных требований) и необходимости внесения изменений в соответствующий нормативный правовой акт формулируется при выявлении одного или нескольких из следующих случаев:

1) несоответствие системы обязательных требований или отдельных обязательных требований принципам Закона об обязательных требованиях, вышестоящим нормативным правовым актам и (или) целям и положениям государственных программ и национальных проектов Российской Федерации;

2) недостижение обязательными требованиями целей их введения;

3) невозможность исполнения обязательных требований, устанавливаемая в том числе при выявлении избыточности требований, несоразмерности расходов субъектов регулирования на их исполнение и администрирование с положительным эффектом (в том числе с положительным влиянием на снижение рисков, в целях устранения (снижения) которых установлены соответствующие обязательные требования);

4) наличие в различных муниципальных нормативных правовых актах (в том числе разной юридической силы) или в одном муниципальном нормативном правовом акте противоречащих друг другу обязательных требований;

5) наличие в муниципальных нормативных правовых актах неопределенных понятий, некорректных и (или) неоднозначных формулировок, не позволяющих единообразно применять и (или) исполнять обязательные требования;

6) наличие неактуальных обязательных требований, не соответствующих современному уровню развития науки и техники и (или) негативно влияющих на развитие предпринимательской деятельности и технологий;

7) наличие устойчивых противоречий в практике применения обязательных требований.

17. Вывод о нецелесообразности дальнейшего применения обязательного требования (группы обязательных требований), необходимости отмены (признании утратившим силу) муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, его отдельных положений может быть сформулирован при выявлении нескольких случаев, предусмотренных пунктом 16 настоящей статьи, а также при выявлении хотя бы одного из следующих случаев:

1) наличие дублирующих и (или) аналогичных по содержанию обязательных требований (групп обязательных требований) в нескольких или одном муниципальном нормативном правовом акте;

2) отсутствие у уполномоченного органа предусмотренных в соответствии с действующим законодательством полномочий по установлению обязательных требований, являющихся предметом оценки применения обязательных требований.

18. В целях публичного обсуждения доклада уполномоченный орган не позднее 1 марта года, следующего за годом утверждения Перечня, размещает доклад на официальном сайте с одновременным извещением субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяют обязательные требования, органов и организаций, целью деятельности которых являются защита и представление интересов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства и заинтересованных органов власти.

19. Срок публичного обсуждения доклада составляет не менее 20 рабочих дней со дня его размещения на официальном сайте.

20. Уполномоченный орган рассматривает все предложения, поступившие в ходе публичного обсуждения доклада в установленный для этого срок, составляет сводку предложений с указанием сведений об их учете и (или) о причинах отклонения и в течение 20 рабочих дней со дня окончания публичного обсуждения размещает сводку предложений на официальном сайте. Сводка предложений подписывается руководителем уполномоченного органа и приобщается к докладу.

21. Уполномоченный орган дорабатывает (при необходимости) доклад по замечаниям и предложениям, поступившим в ходе публичного обсуждения доклада, и направляет его для рассмотрения в Администрацию города Костромы.

22. Администрация города Костромы в течение 15 рабочих дней рассматривает доклад и принимает одно из следующих решений (по каждому муниципальному нормативному правовому акту, включенному в Перечень):

1) о возможности продления срока действия муниципального нормативного правового акта, его отдельных положений (в отношении нормативных правовых актов, имеющих срок действия);

2) о необходимости внесения изменений в нормативный правовой акт;

3) об отсутствии необходимости внесения изменений в нормативный правовой акт;

4) о необходимости отмены (признания утратившим силу) муниципального нормативного правового акта, его отдельных положений;

5) о необходимости проведения в отношении муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, оценки фактического воздействия.

23. Сведения о решении, принятом в соответствии с частью 22 настоящей статьи, уполномоченный орган включает в доклад, утверждает доклад руководителем и публикует на официальном сайте.

24. В случае принятия Администрацией города Костромы одного из решений, указанных в пунктах 1, 2, 4 части 22 настоящей статьи, уполномоченный орган подготавливает соответствующий проект муниципального нормативного правового акта в течение 3 месяцев со дня утверждения доклада.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 137

О внесении изменений в отдельные решения Думы города Костромы

В целях совершенствования муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 11² Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 31 мая 2012 года № 55, от 19 июля 2012 года № 110, от 31 января 2013 года № 15, от 25 апреля 2013 года № 67, от 4 июля 2013 года № 101, от 21 ноября 2013 года № 205, от 24 апреля 2014 года № 63, от 29 мая 2014 года № 85, от 28 августа 2014 года № 141, от 26 марта 2015 года № 54, от 18 июня 2015 года № 125, от 29 октября 2015 года № 225, от 26 мая 2016 года № 104, от 11 августа 2016 года № 176, от 22 декабря 2016 года № 273, от 2 февраля 2017 года № 10, от 1 марта 2018 года № 27, от 27 сентября 2018 года № 154, от 29 ноября 2018 года № 196, от 17 января 2019 года № 1, от 25 апреля 2019 года № 62, от 27 февраля 2020 года № 26, от 30 июля 2020 года № 106, от 5 ноября 2020 года № 170, от 26 ноября 2020 года № 211, от 3 июня 2021 года № 84, от 8 июля 2021 года № 105, от 28 октября 2021 года № 181, от 2 декабря 2021 года № 209), следующие изменения:

1) в части 1 после слова "(сооружений)" дополнить словами ", опорам инженерных сетей", слово "находящихся" заменить словом "находящимся";

2) дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Договор о присоединении технических средств заключается без проведения торгов с владельцами сетей связи в целях присоединения таких сетей к опорам инженерных сетей для размещения средств связи, в случаях и порядке, предусмотренных статьей 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции"."

2. Внести в часть 1 статьи 7 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 117, от 18 августа 2011 года № 170, от 29 сентября 2011 года № 205, от 24 ноября 2011 года № 253, от 31 мая 2012 года № 56, от 13 сентября 2012 года № 156, от 25 октября 2012 года № 169, от 28 февраля 2013 года № 20, от 30 мая 2013 года № 77, от 5 сентября 2013 года № 133, от 24 апреля 2014 года № 71, от 29 мая 2014 года № 84, от 28 августа 2014 года № 143, от 25 сентября 2014 года № 170, от 13 ноября 2014 года № 217, от 26 февраля 2015 года № 18, от 28 мая 2015 года № 112, от 30 июля 2015 года № 153, от 27 августа 2015 года № 178, от 28 января 2016 года № 5, от 25 февраля 2016 года № 25, от 31 марта 2016 года № 42, от 26 мая 2016 года № 107, от 11 августа 2016 года № 155, от 24 ноября 2016 года № 244, от 2 февраля 2017 года № 5, от 27 апреля 2017 года № 53, от 31 августа 2017 года № 136, от 30 ноября 2017 года № 192, от 30 ноября 2017 года № 197, от 5 сентября 2018 года № 128, от 27 сентября 2018 года № 155, от 29 ноября 2018 года № 199, от 28 февраля 2019 года № 32, от 25 апреля 2019 года № 63, от 25 апреля 2019 года № 64, от 30 мая 2019 года № 91, от 29 августа 2019 года № 136, от 30 января 2020 года № 6, от 30 июля 2020 года № 105, от 29 апреля 2021 года № 63, от 29 апреля 2021 года № 77, от 3 июня 2021 года № 87, от 3 июня 2021 года № 91), изменение, дополнив ее абзацем вторым следующего содержания:

"В целях согласования предоставления муниципального имущества по договору о присоединении сетей связи к опорам муниципальных инженерных сетей для размещения средств связи, дополнительно к заявлению и документам, предусмотренным абзацем первым настоящей части, предоставляется согласование функционального органа Администрации города Костромы, уполномоченного в сфере архитектуры и градостроительства на предмет соответствия градостроительной документации и соблюдения архитектурного облика сложившейся застройки города Костромы, а также, в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, согласование исполнительного органа государственной власти Костромской области, осуществляющего функции по проведению государственной политики и выработке региональной политики, управлению, координации и нормативно-правовому регулированию в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации."

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 138

О внесении изменения в статью 3 Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, лицам, работающим в органах местного самоуправления города Костромы, работникам муниципальных учреждений города Костромы

В соответствии со статьей 168 Трудового кодекса Российской Федерации, в целях совершенствования муниципального правового акта, учитывая обращение заместителя губернатора Костромской области И. А. Богданова от 1 июля 2022 года № ИБ-5572/2 "О предоставлении информации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в часть 2 статьи 3 Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, лицам, работающим в органах местного самоуправления города Костромы, работникам муниципальных учреждений города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 173 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 26 февраля 2015 года № 27, от 28 апреля 2016 года № 89), изменение, изложив ее в следующей редакции:

"2. При направлении работника в командировку за пределы Российской Федерации суточные выплачиваются в иностранной валюте или в рублях в размерах, устанавливаемых нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации."

Работнику, выехавшему в служебную командировку на территорию иностранного государства и возвратившемуся на территорию Российской Федерации в тот же день, суточные в иностранной валюте или в рублях выплачиваются в размере 50 процентов нормы расходов на выплату суточных, устанавливаемой нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

В случае если работник, направленный в служебную командировку на территорию иностранного государства, в период служебной командировки обеспечивается иностранной валютой или рублями на личные расходы за счет принимающей стороны, выплата суточных в иностранной валюте или в рублях не производится. Если принимающая сторона не выплачивает указанному работнику иностранную валюту или рубли на личные расходы, но предоставляет ему за свой счет питание, ему выплачиваются суточные в иностранной валюте или в рублях в размере 30 процентов нормы расходов на выплату суточных, устанавливаемой нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 140

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 172 "Об утверждении Правил выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств на территории города Костромы"

В целях приведения нормативного правового акта Думы города Костромы в соответствие с Законом Костромской области от 24 мая 2022 года № 212-7-ЗКО "О внесении изменений в статью 4 Закона Костромской области "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий" и Кодекс Костромской области об административных правонарушениях", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 172 "Об утверждении Правил выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств на территории города Костромы" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 11 августа 2016 года № 174, от 26 октября 2017 года № 171, от 25 апреля 2019 года № 79), следующие изменения:

1) в наименовании слово "выявления" заменить словами "установления (выявления)";

2) вводную часть после слов "благоустройства на территории города Костромы" дополнить словами ", в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", Законом Костромской области от 24 мая 2022 года № 212-7-ЗКО "О внесении изменений в статью 4 Закона Костромской области "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий" и Кодекс Костромской области об административных правонарушениях";

3) в пункте 1 слова "Правила выявления" заменить словами "Правила установления (выявления)";

4) в пункте 2 слова "связанные с выявлением" заменить словами "связанные с установлением (выявлением)";

5) в Правилах выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств на территории города Костромы:

в наименовании слово "выявления" заменить словами "установления (выявления)";

в статье 1:

в части 1 слова "Правила выявления" заменить словами "Правила установления (выявления)";

в частях 2 и 3 слово "Выявлению" заменить словами "Установлению (выявлению)";

в части 6 слово "выявления" заменить словами "установления (выявления)";

в статье 2:

в наименовании слово "Выявление" заменить словами "Установление (выявление)";

в частях 5, 6, абзаце первом части 7, абзаце первом части 8, частях 9 и 11 слово "выявленного" в соответствующем падеже заменить словами "установленного (выявленного)" в соответствующем падеже;

в части 1 статьи 4 слово "выявленного" заменить словами "установленного (выявленного)".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 141

О внесении изменения в статью 9 Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, в соответствии со статьей 19 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 8 статьи 9 Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 25 октября 2018 года № 175 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 29 ноября 2018 года № 202, от 31 января 2019 года № 12, от 4 июля 2019 года № 117, от 31 октября 2019 года № 173, от 19 декабря 2019 года № 209, от 27 февраля 2020 года № 34, от 30 июля 2020 года № 111, от 25 февраля 2021 года № 24), изменение, дополнив его словами "и на специальном счете".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 142

О внесении изменений в Положение об Управлении муниципальных инспекций Администрации города Костромы

В связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями в Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении муниципальных инспекций Администрации города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 126 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 30 января 2014 года № 8, от 24 апреля 2015 года № 80, от 29 октября 2015 года № 222, от 1 марта 2017 года № 26, от 27 апреля 2017 года № 57, от 26 октября 2017 года № 167, от 30 ноября 2017 года № 220, от 1 марта 2018 года № 29, от 31 января 2019 года № 11, от 30 мая 2019 года № 93, от 30 июля 2020 года № 112, от 30 сентября 2021 года № 154), следующие изменения:

1) в статье 16:

наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 16. **Муниципальные правовые акты заместителя главы Администрации – начальника Управления**";

в части 1 слова "начальник Управления" заменить словами "заместитель главы Администрации – начальник Управления";

в части 2 слова "начальник Управления" заменить словами "заместитель главы Администрации – начальник Управления";

в части 3 слова "начальника Управления" заменить словами "заместителя главы Администрации – начальника Управления";

2) в статье 17:

в части 1 слова "начальник Управления" заменить словами "заместитель главы Администрации – начальник Управления";

в части 2 слова "начальника Управления" заменить словами "заместителя главы Администрации – начальника Управления";

3) в статье 18:

в части 2 слова "его начальник" заменить словами "заместитель главы Администрации – начальник Управления";

в части 3 слова "Начальник Управления" заменить словами "Заместитель главы Администрации – начальник Управления";

в части 4 слова "Начальник Управления" заменить словами "Заместитель главы Администрации – начальник Управления";

в части 5 слова "Начальник Управления" заменить словами "Заместитель главы Администрации – начальник Управления";

часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. В случае отсутствия заместителя главы Администрации - начальника Управления в связи с отпуском, болезнью, командировкой или по иным причинам обязанности начальника Управления исполняет заместитель начальника Управления, если иное должностное лицо не назначено распоряжением Администрации."

4) в части 2 статьи 19 слова "начальником Управления" заменить словами "заместителем главы Администрации – начальником Управления";

5) в части 3 статьи 21 слова "начальника Управления" заменить словами "заместителя главы Администрации – начальника Управления";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 144

О согласовании направления заявления о безвозмездной передаче в муниципальную собственность города Костромы земельного участка, находящегося в федеральной собственности

В соответствии со статьями 39³⁰, 39³¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3¹ Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы,

утвержденного решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Согласовать направление в адрес Федерального агентства по управлению государственным имуществом заявления о безвозмездной передаче в муниципальную собственность города Костромы земельного участка с кадастровым номером 44:27:090301:300 площадью 2366 квадратных метров из категории земель населенных пунктов, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон "Венеция", с разрешенным использованием: земельные участки (территории) общего пользования.

2. Администрации города Костромы обеспечить направление документов, предусмотренных статьей 39³¹ Земельного кодекса Российской Федерации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий полномочия собственника имущества, и принятие в муниципальную собственность города Костромы земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 151

Об установке мемориальной доски на фасаде здания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Костромской государственной академии образования"

В целях увековечения памяти об эвакогоспитале № 1517, располагавшемся в здании федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Костромской государственной академии образования" в годы Великой Отечественной войны, на основании ходатайства федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Костромской государственной академии образования" от 25 мая 2021 года № 03-09-77-03/1446, в соответствии с Положением о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить мемориальную доску на фасаде здания с кадастровым номером 44:27:040705:135, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Дзержинского, дом 17/11, закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования "Костромской государственной академии образования".

2. Утвердить текст надписи на мемориальной доске согласно приложению к настоящему решению.

3. Определить, что балансодержателем мемориальной доски, указанной в пункте 1 настоящего решения, является федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Костромской государственной академии образования".

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение к решению Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 151

ТЕКСТ НАДПИСИ НА МЕМОРИАЛЬНОЙ ДОСКЕ

В ГОДЫ
ВЕЛИКОЙ
ОТЕЧЕСТВЕННОЙ
ВОЙНЫ
В ЭТОМ ЗДАНИИ
РАСПОЛАГАЛСЯ
ЭВАКОГОСПИТАЛЬ
№ 1517
НА 500 КОЕК

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 152

Об установке памятного знака Третьякову Павлу Михайловичу

В целях увековечения памяти предпринимателя, общественного деятеля, мецената, коллекционера, благотворителя, на основании ходатайства заместителя главы Администрации – председателя Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы от 29 июня 2022 года, в соответствии с Положением о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить памятный знак Третьякову Павлу Михайловичу в городе Костроме на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040220:45, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Островского, 65.

2. Утвердить текст надписи на памятном знаке Третьякову Павлу Михайловичу согласно приложению к настоящему решению.

3. Определить, что памятный знак представляет собой размещенную на постаменте композицию в виде скульптуры Третьякова Павла Михайловича, который держит в левой руке головной убор. Композиция символизирует окончание одного из этапов жизненного пути Третьякова Павла Михайловича – создание Большой Костромской льняной мануфактуры. На постаменте находится табличка с надписью, текст которой утвержден пунктом 2 настоящего решения.

4. Определить, что собственником памятного знака, указанного в пункте 1 настоящего решения, будет являться индивидуальный предприниматель Федорова Ольга Владимировна.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение к решению Думы города Костромы от 25 августа 2022 года № 152

ТЕКСТ НАДПИСИ НА ПАМЯТНОМ ЗНАКЕ

Третьяков Павел Михайлович
«...житое от общества должно вернуться обществу!»

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 153

О внесении изменения в Приложение 8 к решению Думы города Костромы от 28 апреля 2016 года № 87 "О присвоении наименований проездам города Костромы"

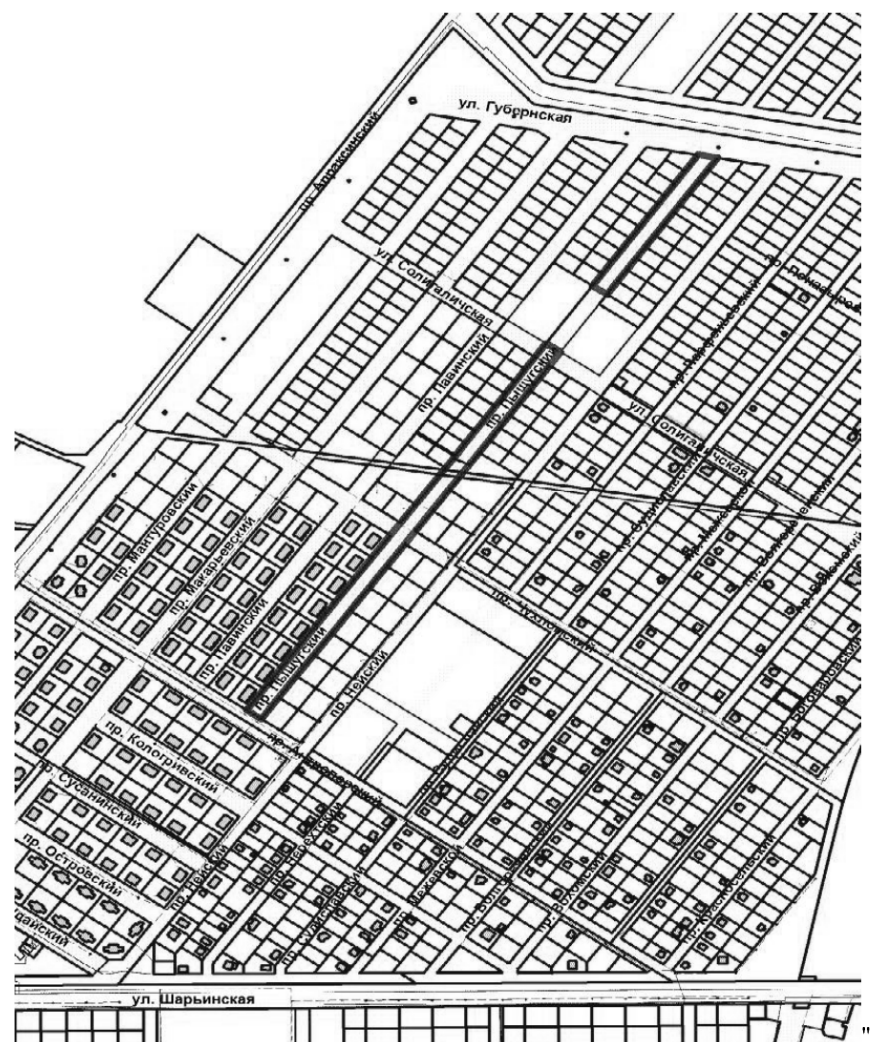
Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 3 августа 2022 года № 24исх-3384/22 "О рассмотрении вопроса присвоения наименования элементу улично-дорожной сети города Костромы", материалы, представленные Комиссией по наименованию (переименованию) улиц, бульваров, проспектов, площадей, переулков, проездов и иных общественных мест, расположенных в границах муниципального образования городского округа город Кострома, учитывая решение постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы седьмого созыва по местному самоуправлению от 16 августа 2022 года № 61, в соответствии с Положением о наименовании (переименовании) элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, расположенных в границах муниципального образования городского округа город Кострома, утвержденным решением Думы города Костромы от 24 декабря 2009 года № 104, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложение 8 к решению Думы города Костромы от 28 апреля 2016 года № 87 "О присвоении наименований проездам города Костромы" изменение, изложив его в следующей редакции:

"Приложение 8 к решению Думы города Костромы от 28 апреля 2016 года № 87"

Географическая привязка к местности проезда Пышугского



2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 156

О награждении Щенковой Надежды Александровны Почётной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство главного врача областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Окружная больница Костромского округа № 1" В.А. Храмова от 28 июня 2022 года № 2321, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Щенкову Надежду Александровну, главную медицинскую сестру областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Окружная больница Костромского округа № 1", Почётной грамотой Думы города Костромы за добросовестный труд, личный вклад в развитие системы здравоохранения на территории города Костромы и в связи с 50-летием со дня рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 157

О награждении Логиновой Анастасии Александровны Почётной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство руководителя филиала в городе Костроме общества с ограниченной ответственностью "ПАКС" А.В. Бахарева от 14 июля 2022 года № 244/ФК.07.2022, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Логинову Анастасию Александровну, начальника технологического бюро по разработке документации отдела главного технолога филиала в городе Костроме общества с ограниченной ответственностью "ПЕГАС – авиационные компоненты и системы", Почётной грамотой Думы города Костромы за добросовестный труд, личный вклад в развитие авиастроения в городе Костроме и в связи с профессиональным праздником – Днем Воздушного Флота России.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 158

О награждении Морозовой Ирины Львовны Почётной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство главы Администрации города Костромы А.В. Смирнова от 29 июля 2022 года № 24 исх - 3310/22, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Морозову Ирину Львовну, начальника отдела учета, приватизации жилых помещений и работы с недвижимостью Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Почётной грамотой Думы города Костромы за добросовестный труд, личный вклад в обеспечение эффективной деятельности органов местного самоуправления города Костромы и в связи с 55-летием со дня рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года

№ 159

О награждении Семеновы Елены Константиновны Почётной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство Генерального директора акционерного общества "Костромской завод автокомпонентов" Д.В. Шмигеля от 12 августа 2022 года № 73-4229, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Семенову Елену Константиновну, оператора моечной установки бизнес-единицы "Поршни, вставка" акционерного общества "Костромской завод автокомпонентов", Почётной грамотой Думы города Костромы за многолетний добросовестный труд, личный вклад в развитие машиностроения в городе Костроме и в связи с профессиональным праздником – Днем машиностроителя.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

www.gradkostroma.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

26 августа 2022 года

Общественные обсуждения по проекту планировки территории, ограниченной улицами Ново-Полянской, Полянской, Красноармейской, переулком Острожным 2-м, проводились с 15 по 22 августа 2022 года.

В общественных обсуждениях приняли участие 7 организаций.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 26 августа 2022 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступило.

2) от иных участников общественных обсуждений:

- нанести охранную зону действующих квартальных тепловых сетей, подключенных от тепловых камер К-140, К-141, К-142 магистральных тепловых сетей ПАО «ТГК-2», проходящих по улице Ново-Полянская;

- обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз.-бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства;

- внести в раздел «Общественный транспорт» текст следующего содержания: «проектом предусмотрено оборудование остановочного пункта в соответствии с требованиями ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования»;

- учитывая, что проектом планировки территории не предусмотрено развитие существующего элемента планировочной структуры, ограниченного ул. Красноармейской, переулками Осторожный 2-й, Осторожный 1-й, на Чертеже границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства откорректировать зону, с учетом фактического использования данной территории с установлением вида разрешенного использования, не противоречащего функциональному зонированию Генерального плана города Костромы;

- в графической части проекта планировки территории указать взамен территорий общего пользования, за исключением переулка Осторожного 1-го, зоны размещения жилой застройки (многоэтажную, среднеэтажную);

- предусмотреть в границах проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объекта начального и среднего общего образования;

- в таблице 1 текстовой части дополнить информацией что параметры застройки указаны максимальные;

- представить характеристики планируемого среднеэтажного многоквартирного жилого дома с указанием этажности и количества квартир;

- на чертеже существующих и планируемых элементов планировочной структуры указать примечание, что планируемый элемент планировочной структуры совпадает с существующим;

- в разделе 2 текстовой части проекта планировки указать чем утвержден проект детальной планировки Ленинского района;

- в пункте 4 раздела 3 указать вместо адреса объекта, его местоположение.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Нанести охранную зону действующих квартальных тепловых сетей, подключенных от тепловых камер К-140, К-141, К-142 магистральных тепловых сетей ПАО «ТГК-2», проходящих по улице Ново-Полянская	Учитывать нецелесообразно, т.к. в проекте планировки нанесены охранные зоны тепловых сетей, сведения о которых занесены в единый государственный реестр недвижимости
2.	Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз.- бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства	Учитывать нецелесообразно, т.к. в проекте планировки нанесены охранные зоны тепловых сетей, сведения о которых занесены в единый государственный реестр недвижимости. Кроме

		того, документация рассматривается только в виде проекта планировки территории без проекта межевания территории
3.	Внести в раздел «Общественный транспорт» текст следующего содержания: «проектом предусмотрено оборудование остановочного пункта в соответствии с требованиями ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования»	Целесообразно учесть
4.	Учитывая, что проектом планировки территории не предусмотрено развитие существующего элемента планировочной структуры, ограниченного ул. Красноармейской, переулками Осторожный 2-й, Осторожный 1-й, на Чертеже границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства Откорректировать зону, с учетом фактического использования данной территории с установлением вида разрешенного использования, не противоречащего функциональному зонированию Генерального плана города Костромы	Целесообразно учесть
5.	В графической части проекта планировки территории указать взамен территорий общего пользования, за исключением переулка Осторожного 1-го, зоны размещения жилой застройки (многоэтажную, среднеэтажную)	Целесообразно учесть
6.	Предусмотреть в границах проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объекта начального и среднего общего образования	Целесообразно учесть
7.	В таблице 1 текстовой части дополнить информацией что параметры застройки указаны максимальные	Целесообразно учесть
8.	Представить характеристики планируемого среднеэтажного многоквартирного жилого дома с указанием этажности и количества квартир	Целесообразно учесть
9.	На чертеже существующих и планируемых элементов планировочной структуры указать примечание, что планируемый элемент планировочной структуры совпадает с существующим	Целесообразно учесть
10.	В разделе 2 текстовой части проекта планировки указать чем утвержден проект детальной планировки Ленинского района	Целесообразно учесть
11.	В пункте 4 раздела 3 указать вместо адреса объекта, его местоположение	Целесообразно учесть

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Целесообразно документацию по планировке территории, ограниченной улицами Ново-Полянской, Полянской, Красноармейской, переулком Острожным 2-м, отклонить и направить на доработку.

Руководитель организатора общественных обсуждений, начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Костромы А.В. КОЗЫРЕВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

26 августа 2022 года

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Крестьянской, Ивановской, Лермонтова, проводились с 15 по 22 августа 2022 года.

В общественных обсуждениях приняли участие 8 организаций.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 26 августа 2022 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, поступили следующие замечания и предложения:

- исключить образование земельного участка ЗУ3 в виду невозможности обслуживания существующего здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040705:24 и находящегося на праве постоянного бессрочного пользования.

2) от иных участников общественных обсуждений:

- нанести охранную зону действующих квартальных тепловых сетей, подключенных от тепловых камер К-140, К-141, К-142 магистральных тепловых сетей ПАО «ТГК-2», проходящих по улице Ново-Полянская;

- обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз- бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства;

- в таблице 3 текстовой части столбец «примечание» дополнить обоснованием для образуемых земельных участков ЗУ3, ЗУ4, ЗУ6 по образованию единого земельного участка (единый ансамбль) и условием реализации второго этапа образования данных земельных участков, что земельные участки должны находиться на одном виде права (либо публичная, либо частная собственность);

- Обосновать образование единого земельного участка для образуемых земельных участков ЗУ4 и ЗУ6, принимая во внимание, что в ансамбль входят не все объединяемые участки;

- Обосновать включение в образуемый земельный участок ЗУ4 существующий земельный участок с кадастровым номером 44:27:040705:23. В случае возможности включения данного земельного участка в единый ансамбль, дополнить условием о нахождении земельных участков на одном виде права;

- обновить топографическую основу с учетом фактических ограждений земельных участков;

- предусмотреть раздел земельного участка с кадастровым номером 44:27:040705:14 с сохранением исходного земельного участка, исключив проезд в створе точек 120, 121;

- обосновать образование земельного участка ЗУ2 с учетом фактического использования на местности и указать условие, что образование земельного участка ЗУ2 возможно только после раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040705:14 и отнесением существующего проезда к земельному участку с кадастровым номером 44:27:040705:14 к территории общего пользования;

- исключить линии отступа от красных линий с территории общего пользования;

- пункт 8 текстовой части раздела 1.2. «Нормативная база для проектирования» привести в соответствие действующей редакции;

- первый абзац раздела 1.3. дополнить Приказом Минкультуры России от 12 июля 2022 года № 1195 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области»;

- в текстовой части указать адрес в соответствии со структурой адреса, установленной постановлением Правительства российской Федерации №1221 от 19.11.2014.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	исключить образование земельного участка ЗУ3 в виду невозможности обслуживания существующего здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040705:24 и находящегося на праве постоянного бессрочного пользования	Учитывать нецелесообразно ввиду требований Министерства культуры Российской Федерации и соответствия Федеральному закону от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2.	нанести охранную зону действующих квартальных тепловых сетей, подключенных от тепловых камер К-140, К-141, К-142 магистральных тепловых сетей ПАО «ТГК-2», проходящих по улице Ново-Полянская	Учитывать нецелесообразно, т.к. в проекте планировки нанесены охранные зоны тепловых сетей, сведения о которых занесены в единый государственный реестр недвижимости
3.	обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз- бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства	Учитывать нецелесообразно, т.к. в проекте планировки нанесены охранные зоны тепловых сетей, сведения о которых занесены в единый государственный реестр недвижимости
4.	в таблице 3 текстовой части столбец «примечание» дополнить обоснованием для образуемых земельных участков ЗУ3, ЗУ4, ЗУ6 по образованию единого земельного участка (единый ансамбль) и условием реализации второго этапа образования данных земельных участков, что земельные участки должны находиться на одном виде права (либо публичная, либо частная собственность)	Целесообразно учесть
5.	Обосновать образование единого земельного участка для образуемых земельных участков ЗУ4 и ЗУ6, принимая во внимание, что в ансамбль входят не все объединяемые участки	Целесообразно учесть
6.	Обосновать включение в образуемый земельный участок ЗУ4 существующий земельный участок с кадастровым номером 44:27:040705:23. В случае возможности включения данного земельного участка в единый ансамбль, дополнить условием о нахождении земельных участков на одном виде права	Целесообразно учесть
7.	обновить топографическую основу с учетом фактических ограждений земельных участков	Целесообразно учесть
8.	предусмотреть раздел земельного участка с кадастровым номером 44:27:040705:14 с сохранением исходного земельного участка, исключив проезд в створе точек 120, 121	Целесообразно учесть
9.	обосновать образование земельного участка ЗУ2 с учетом фактического использования на местности и указать условие, что образование земельного участка ЗУ2 возможно только после раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040705:14 и отнесением существующего проезда к земельному участку с	Целесообразно учесть

	кадастровым номером 44:27:040705:14 к территории общего пользования	
10.	исключить линии отступа от красных линий с территории общего пользования	Целесообразно учесть
11.	пункт 8 текстовой части раздела 1.2. «Нормативная база для проектирования» привести в соответствие действующей редакции	Целесообразно учесть
12.	первый абзац раздела 1.3. дополнить Приказом Минкультуры России от 12 июля 2022 года № 1195 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области»	Целесообразно учесть
13.	в текстовой части указать адрес в соответствии со структурой адреса, установленной постановлением Правительства Российской Федерации №1221 от 19.11.2014	Целесообразно учесть

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Целесообразно документацию по планировке территории, ограниченной улицами Дзержинского, Крестьянской, Ивановской, Лермонтова, отклонить и направить на доработку.

Руководитель организатора общественных обсуждений, начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Костромы А.В. КОЗЫРЕВ.

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

начальника Управления экономики

29 августа 2022 года

№ 83-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 66»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 66», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 8 мая 2019 года № 122-р «Об установлении тарифа на платную услугу, предоставляемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 66»».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от 29 августа 2022 года № 83-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 66»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Занятия по подготовке к обучению детей чтению	час	140
2.	Занятия по развитию творческого мышления и интеллекта детей	час	140
3.	Занятия в кружке по обучению детей логике	час	140
4.	Занятия в кружке по игротерапии	час	140
5.	Занятия по подготовке детей к школе	час	150
6.	Занятия в кружке по обучению танцами, ритмике, хореографии, логоритмике	час	150
7.	Занятия в кружке по обучению рукоделию	час	150
8.	Оказание логопедических услуг		
8.1.	групповые занятия	час	150
8.2.	индивидуальные занятия	час	600
9.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	2000

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером МКУ города Костромы «Центр градостроительства» Загрядской Н.А., г. Кострома, пл. Конституции, 2, каб. 409; ZagryadskayaNA@gradkostroma.ru, тел. 22-27-77 (доб. 106), номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2228 в отношении земельных участков, расположенных: **Костромская область, город Кострома, ул. Дорожная 2-я, 11 и ул. Дорожная 2-я, 15** выполняются кадастровые работы по образованию границ земельного участка на основании утвержденной постановлением Администрации г.Кострома от 27.07.2022 года № 1470 документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожная 2-я, Мира, нст «Дружба-2».

Заказчиком кадастровых работ является Управление имущественных и земельных отношений Администрации г. Костромы. (г.Кострома, пл. Конституции, 2, тел. 42-68-41). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г.Кострома, пл.Конституции, каб 409, 10 октября 2022 г, в 11 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, пл. Конституции, 2, каб.409. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 9 сентября 2022 г по 10 октября 2022 г. по адресу: г.Кострома, пл. Конституции, 2, каб.409.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер **44:27:070208:71, 44:27:070208:77, 44:27:070208:78.**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Смирновым А.Д., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 39 446, тел. 8 962 185 99 29, E-mail: Senja3337842@yandex.ru, почтовый адрес кадастрового инженера 156019, г. Кострома, улица Димитрова, дом. 10, кв. 35.

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, снт Сад Волга (Гагарина), уч 97, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:070107:97.

Заказчиком кадастровых работ является Сальникова Евгения Михайловна (тел. 89016910674, адрес проживания: 156026, Россия, Костромская область, город Кострома, улица Транспортная, дом №3Б, кв 3). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, пр-т Текстильщиков, д. 33, «05» октября 2022 г. в 12 ч. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, просп. Текстильщиков, д.33, ООО «Костромалесинвентаризация».

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 02 сентября 2022 г. по 5 октября 2022 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 02 сентября 2022 г. по 05 октября 2022 г. по адресу: г. Кострома, просп. Текстильщиков, д.33, ООО «Костромалесинвентаризация».

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: 44:27:070107:119, обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Гагарина, садоводческое товарищество "Волга"

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корчагиной Ириной Викторовной, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, дом 8, e-mail: korchagina_iv79@mail.ru, тел. 8-909-253-99-33, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 11696, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-11-54, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:070417:28** расположенного по адресу: **г. Кострома, НСТ "Васильевский", участок №28**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Киселев Алексей Николаевич, проживающий по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, д. Куликово, д. 75. Контактный телефон: 8-920-398-74-88.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 8 - 04 октября 2022г, в 11 часов 00 минут.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **03 сентября 2022г. по 03 октября 2022г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **03 сентября 2022г. по 03 октября 2022г.**, по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:070417:26** (г. Кострома, НСТ Васильевский, участок 26); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:070417:30** (г. Кострома, НСТ Васильевский, участок 30); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:070417:78** (г. Кострома, НСТ Васильевский, Земли общего пользования); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:070417** (г. Кострома, НСТ Васильевский); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:070416** (г. Кострома, СНТ сад Восход (Зубино)); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:07:072001** (Костромской р-н, Минское с.п.). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **03 сентября 2022г. по 03 октября 2022г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **03 сентября 2022г. по 03 октября 2022г.**, по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:273** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, участок 285); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:265** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, участок 277); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:306** (г.Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, Земли общего пользования); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:020513** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Уразалиевой Екатериной Петровной, почтовый адрес: Костромская область, Костромской р-н, с. Минское, улица Куколевского, дом 7, кв. 84, e-mail: katya.uzalievaa@mail.ru, тел. 8-910-809-45-46, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 20621, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-12-88, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:020513:275**, расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Боровая, Садоводческое товарищество "Солонка", участок №287**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Наливайкин Андрей Александрович, проживающий по адресу: г. Кострома, СТ «Солонка», уч. 287. Контактный телефон: 8-929-094-75-10.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 8 - 04 октября 2022г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **03 сентября 2022г. по 03 октября 2022г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **03 сентября 2022г. по 03 октября 2022г.**, по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:276** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, участок 288); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:281** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, участок 294); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:280** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, участок 293); смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:020513:306** (г.Кострома, ул. Боровая, ст Солонка, Земли общего пользования); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:020513** (г. Кострома, ул. Боровая, ст Солонка). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 5 октября 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании: постановления Администрации города Костромы от 23 июня 2022 года № 1272 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город

Кострома, город Кострома, разъезд 5-й км, земельный участок 11а»; постановления Администрации города Костромы от 4 июля 2022 года № 1351 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, земельный участок 35а», постановления Администрации города Костромы от 13 мая 2022 года № 909 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоникивская, земельный участок 3а».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, разъезд 5-й км, земельный участок 11а;
- **площадь:** 2134 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:040328:2857;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** производственная деятельность, склад, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, амбулаторное ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, служебные гаражи, хранение автотранспорта, энергетика, объекты дорожного сервиса научная деятельность, строительная промышленность.

- **обременения и ограничения:** расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.587 от 08.07.2021 (приаэродромная территория), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021 (третья подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.593 от 08.07.2021 (шестая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.584 от 08.07.2021 (четвертая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021 (пятая подзона приаэродромной территории); особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций; в соответствии с Генеральным планом города Костромы - в зоне подтопления и территория с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров ;

- **параметры разрешенного строительства:**

производственная деятельность, энергетика, научно – производственная деятельность, строительная промышленность - максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; склад - максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; деловое управление - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях - максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

амбулаторное ветеринарное обслуживание - максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

обеспечение внутреннего правопорядка - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание - максимальный процент застройки земельного участка – для линейных объектов - 100 процентов;

- для объектов капитального строительства – 40 процентов; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

автомобильный транспорт - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты дорожного сервиса - максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота здания – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

служебные гаражи - максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

хранение автотранспорта - максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельная количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

- **срок аренды земельного участка:** 7 лет 4 месяца;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 02.06.2022 № исх.02.11/3969д, от 03.06.2022 № исх.02.11/4011д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 03.06.2022 № 15/2396; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 02.06.2022 № 4201/676-2022;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 393 000 (триста девяносто три тысячи) рублей;

- **шаг аукциона:** 11 700 (одиннадцать тысяч семьсот) рублей;

- **размер задатка:** 393 000 (триста девяносто три тысячи) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Солоникивская, земельный участок 3а;

- **площадь:** 2030 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090803:303;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, склад, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, служебные гаражи, хранение автотранспорта, объекты дорожного сервиса, научно-производственная деятельность, фармацевтическая промышленность;

- **обременения и ограничения:** расположен в границах зоны с реестровым номером

44:00-6.587 от 08.07.2021 (приаэродромная территория), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021 (третья подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.593 от 08.07.2021 (шестая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.584 от 08.07.2021 (четвертая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021 (пятая подзона приаэродромной территории); в соответствии с Генеральным планом города Костромы - в зоне подтопления и территория с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров; особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций;

- параметры разрешенного строительства:

производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, научно-производственная деятельность, фармацевтическая промышленность: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей - 9, максимальный процент застройки - 60;

склад: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей - 5, максимальный процент застройки - 50;

деловое управление: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей - 4, максимальный процент застройки - 40;

обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей - 8, максимальный процент застройки - 50;

обеспечение внутреннего правопорядка: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей - 2, максимальный процент застройки - 40;

коммунальное обслуживание: максимальный отступ от границ земельного участка: для линейных объектов - 100, для объектов капитального строительства - 40; предельное количество этажей - 2; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;

служебные гаражи: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей - 3, максимальный процент застройки - 50;

хранение автотранспорта: минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м, предельное количество этажей - 2, максимальный процент застройки - 40;

объекты дорожного сервиса: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельная высота зданий - 10,5 м, максимальный процент застройки земельного участка - 50;

- **срок аренды земельного участка:** 7 лет 4 месяца;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 17.02.2022 № исх.02.11/1025д, от 16.02.2022 № исх.02.11/1083д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.02.2022 №ИС-15/708; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 17.02.2022 № 4201/185-2022; ИУП г.Костромы «Городские сети» от 29.04.2022 № 16-01/00933;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 376 000 (триста семьдесят шесть тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 11 200 (одиннадцать тысяч двести) рублей;

- **размер задатка:** 376 000 (триста семьдесят шесть тысяч) рублей.

ЛОТ № 3

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, земельный участок 35а;

- **площадь:** 374 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:040223:893;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** дошкольное, начальное и среднее общее образование, магазины, бытовое обслуживание, общественное питание, гостиничное обслуживание, общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, коммунальное обслуживание (за исключением объектов капитального строительства зданий и помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг), социальное обслуживание, малоэтажная многоквартирная застройка, историко-культурная деятельность;

- **обременения и ограничения:**

- земельный участок расположен в зоне охраны исторической части города Костромы, в границах объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя у Богоявленского монастыря», XV-XVIII вв.,

- особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций;

- **параметры разрешенного строительства:** минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, отступ от линии застройки исключить, предельная высота объекта капитального строительства - 10,5, максимальный процент застройки - 30;

- **срок аренды земельного участка:** 2 года 6 месяцев;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 27.05.2022 № исх.02.11/3797д, от 25.05.2022 № 02.11/3701д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 03.06.2022 № 15/2384, теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 17.05.2022 № ТУ1701-0009-22;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 362 000 (триста шестьдесят две тысячи) рублей;

- **шаг аукциона:** 10 800 (десять тысяч восемьсот) рублей;

- **размер задатка:** 362 000 (триста шестьдесят две тысячи) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имуще-

ственных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0 назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: «_____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 5 октября 2022 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная со 2 сентября 2022 года любым удобным способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru. Режим работы Управления имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы: рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 3 октября 2022 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Получить более подробную информацию по телефонам: +7 (4942) 44-07-64, 42-68-41, по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента.

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 5 октября 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол

должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 5 октября 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
 - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
 - в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;
 - г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
 - д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.
- Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три

экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

_____, лот № _____
назначенном на _____,
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

(код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,

адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О

персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «___» _____ 20__ года в ___ часов ___ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. _____

город Кострома «___» _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью _____ кв. м (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-

-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

2.3. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключения на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 202__ года по _____ 202__ года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее _____.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.7. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.8. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы); ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных дей-

ствии обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связью об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Начальник Управления

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 5 октября 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1312 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Николая Тимофеева, 36»; постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1309 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Николая Тимофеева, 38»; постановления Администрации города Костромы от 6 мая 2021 года № 784 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Артиллерийская, 17».

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Николая Тимофеева, 36;

- **площадь:** 687 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:258;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки), особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 21.07.2022 № исх.02.11/5243д, от 19.07.2022 № 02.11/5147д, от 16.06.2020 № 02.11/3063; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.07.2022 № ИС-15/3236; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 19.07.2022 № 4201/900-2022;

- **начальная цена земельного участка:** 1 614 000 (один миллион шестьсот четырнадцать тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 48 400 (сорок восемь тысяч четыреста) рублей;

- **здаток за участие в аукционе:** 403 500 (четыреста три тысячи пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Николая Тимофеева, 38;

- **площадь:** 686 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:246;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 21.07.2022 № исх.02.11/5244д, от 19.07.2022 № 02.11/5145д, от 16.06.2020 № 02.11/3062; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.07.2022 № ИС-15/3238; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 19.07.2022 № 4201/900-2022;

- **начальная цена земельного участка:** 1 611 000 (один миллион шестьсот одиннадцать тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 48 300 (сорок восемь тысяч триста) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 402 750 (четыреста две тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

ЛОТ № 3

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Артиллерийская, 17;

- **площадь:** 760 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020301:328;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 09.12.2021 № исх.02.11/8570д, от 29.09.2020 № 02.11/5524; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 16.12.2021 № ИС-15/4461; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 08.12.2021 № 4201/576-2021;

- **начальная цена земельного участка:** 1 852 880 (один миллион восемьсот пятьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей;

- **шаг аукциона:** 55 580 (пятьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 463 220 (четыреста шестьдесят три тысячи двести двадцать) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: «___». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 5 октября 2022 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная со 2 сентября 2022 года любым удобным способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru. Режим работы Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы: рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 3 октября 2022 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Получить более подробную информацию по телефонам: +7 (4942) 44-07-64, 42-68-41, по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента.
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 5 октября 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 5 октября 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения

аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присо-

единения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу:

_____ ,
назначенном на _____ , лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)
_____ (код подразделения)

3. _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу:

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента) _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «__» _____ 20__ года в ____ часов ____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР № ____
купи-продажи земельного участка

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 0310064300000014100, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № ____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель:

9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2022 года

№ 1683

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы

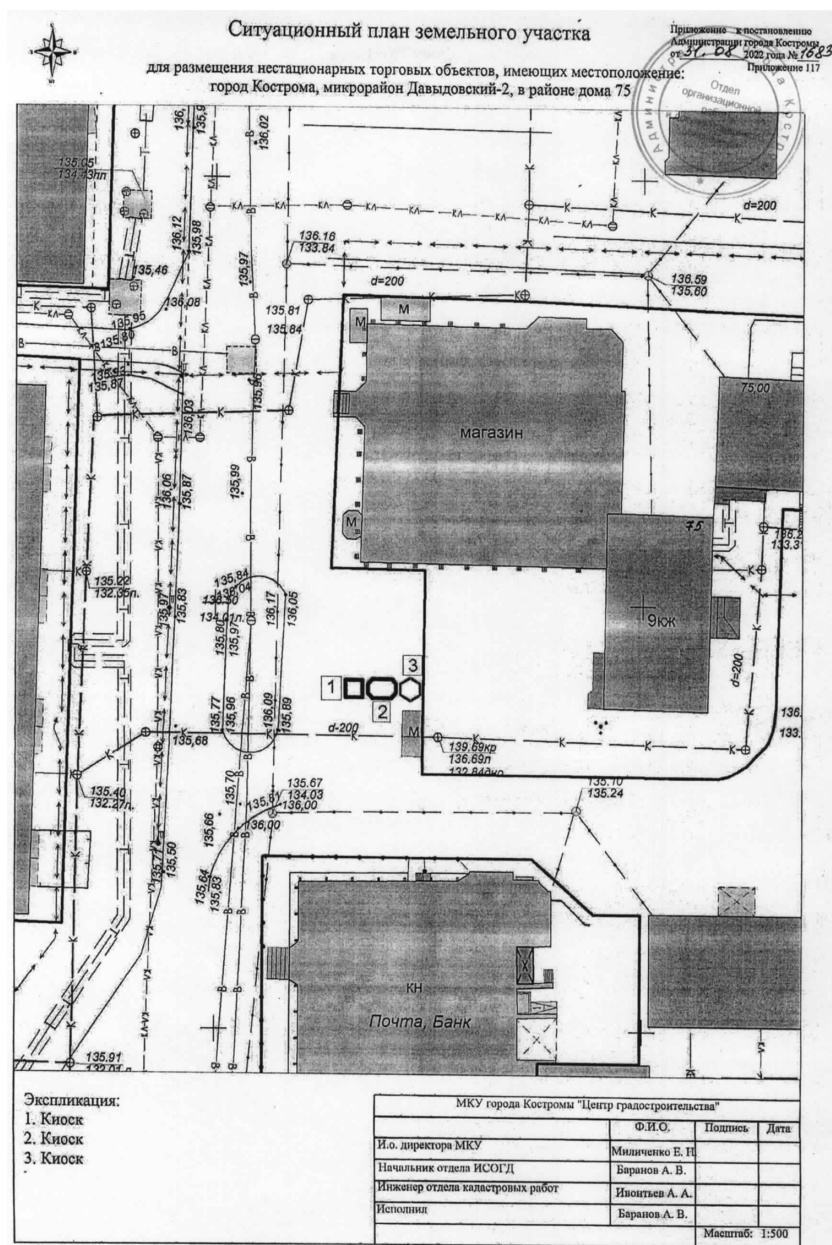
В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 4 Закона Костромской области от 2 сентября 2010 года № 657-4-ЗКО «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области», постановлением департамента экономического развития, промышленности и торговли Костромской области от 21 марта 2011 года № 7 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», в целях упорядочивания размещения объектов нестационарной торговой сети, создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения города Костромы, на основании протокола заседания городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы от 8 июля 2022 года № 8, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 26 мая 2011 года № 1219 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 28 июля 2011 года № 1751, от 13 декабря 2011 года № 2814, от 23 декабря 2011 года № 2939, от 5 марта 2012 года № 342, от 20 апреля 2012 года № 805, от 13 августа 2012 года № 1649, от 18 октября 2012 года № 2165, от 26 июля 2013 года № 1634, от 18 декабря 2013 года № 2904, от 14 февраля 2014 года № 398, от 19 июня 2014 года № 1538, от 25 июля 2014 года № 1908, от 30 октября 2014 года № 2949, от 18 декабря 2014 года № 3432, от 29 декабря 2014 года № 3584, от 23 марта 2015 года № 603, от 12 мая 2015 года № 1053, от 4 августа 2015 года № 1996, от 10 сентября 2015 года № 2522, от 3 ноября 2015 года № 3152, от 3 декабря 2015 года № 3584, от 22 декабря 2015 года № 3832, от 11 февраля 2016 года № 292, от 21 марта 2016 года № 595, от 8 апреля 2016 года № 894, от 13 апреля 2016 года № 945, от 5 мая 2016 года № 1117, от 1 июня 2016 года № 1461, от 12 августа 2016 года № 2246, от 7 октября 2016 года № 2873, от 30 ноября 2016 года № 3232, от 9 января 2017 года № 25, от 13 апреля 2017 года № 905, от 15 июня 2017 года № 1720, от 31 июля 2017 года № 2137, от 29 ноября 2017 года № 3113, от 29 января 2018 года № 121, от 25 июня 2018 года № 1349, от 25 июля 2018 года № 1637, от 2 августа 2018 года № 1694, от 19 октября 2018 года № 2338, от 18 декабря 2018 года № 2733, от 15 февраля 2019 года № 208, от 21 марта 2019 года № 406, от 13 мая 2019 года № 731, от 6 июня 2019 года № 941, от 4 июля 2019 года № 1133, от 30 августа 2019 года № 1622, от 18 сентября 2019 года № 1724, от 6 ноября 2019 года № 2145, от 14 ноября 2019 года № 2183, от 14 января 2020 года № 23, от 21 февраля 2020 года № 278, от 28 февраля 2020 года № 328, от 19 мая 2020 года № 848, от 27 мая 2020 года № 917, от 20 июля 2020 года № 1338, от 31 августа 2020 года № 1624, от 23 октября 2020 года № 1987, от 6 ноября 2020 года № 2142, от 14 декабря 2020 года № 2349, от 15 января 2021 года № 12, от 5 февраля 2021 года № 128, от 5 марта 2021 года № 259, от 29 апреля 2021 года № 713, от 15 июля 2021 года № 1191, от 17 августа 2021 года № 1398, от 23 сентября 2021 года № 1688, от 29 ноября 2021 года № 2052, от 14 января 2022 года № 38, от 10 февраля 2022 года № 201, от 30 марта 2022 года № 558, от 10 июня 2022 года № 1125, от 21 июля 2022 года № 1437, от 4 августа 2022 года № 1526), изменение, изложив приложение 117 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2022 года

№ 81

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 29 августа 2022 года № 24исх-3812/22, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 21 сентября 2022 года в период с 10.00 до 11.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 2 сентября 2022 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом".

6. С 12 сентября 2022 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом.

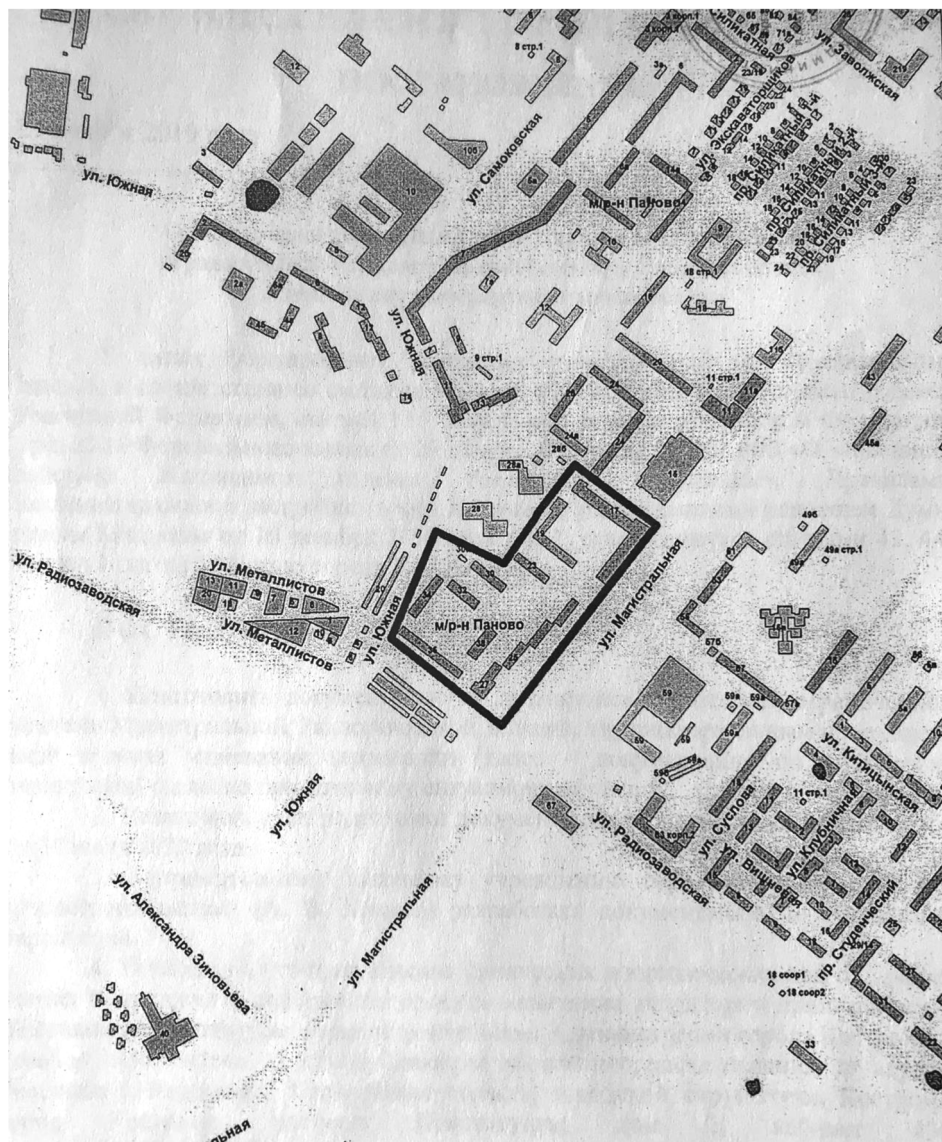
7. Не позднее 12 сентября 2022 года разместить и до 21 сентября 2022 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 31 августа 2022 года № 81

Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом



Приложение 3
к постановлению Главы города Костромы
от 31 августа 2022 года № 81

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом

21 сентября 2022 года

10.00–11.00

- | | |
|--|-----------|
| 1. Регистрация участников публичных слушаний | – 10 мин. |
| 2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний | – 5 мин. |

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

3. Основной доклад:

- по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом

Основной докладчик – Миличенко Елена Николаевна, начальник отдела кадастровых работ МКУ "Центр градостроительства" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 20 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 81

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом.

Проект межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 81.

Собрание участников публичных слушаний состоится 21 сентября 2022 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: NoskovaVA@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, с 12 по 21 сентября 2022 г. Консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов.

Проектом предусматривается: образование земельных участков по адресам: Костромская область, город Кострома, микрорайон Паново, 27, 25, 38, 32, 23, 19, 30а.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: gradkostroma.ru с 12 сентября 2022 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 12 сентября 2022 года по 21 сентября 2022 года;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Администрации города Костромы;
- 3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

* * *

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ "ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 81 "О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2022 года

№ 82

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 29 августа 2022 года № 24исх-3811/22, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213 (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 21 сентября 2022 года в период с 11.00 до 12.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213 (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213 (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 2 сентября 2022 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213";

6. С 12 сентября 2022 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213.

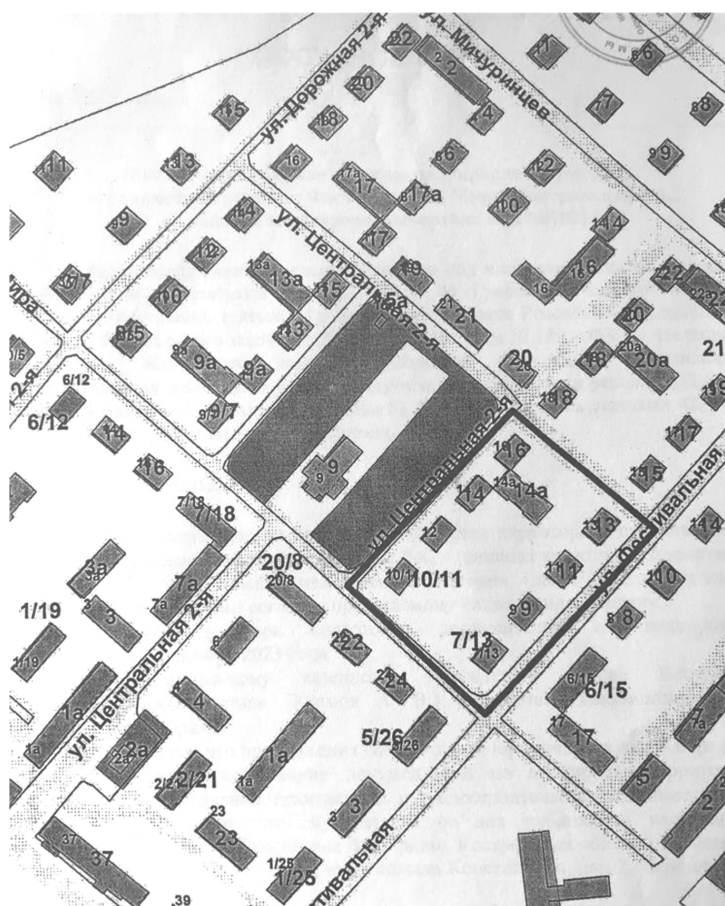
7. Не позднее 12 сентября 2022 года разместить и до 21 сентября 2022 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 31 августа 2022 года № 82

Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213



Приложение 3
к постановлению Главы города Костромы
от 31 августа 2022 года № 82

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213

21 сентября 2022 года

11.00–12.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 10 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы
3. Основной доклад:
- по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213
Основной докладчик – Миличенко Елена Николаевна, начальник отдела кадастровых работ МКУ "Центр градостроительства" – 10 мин.
4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 20 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.
6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы
от 31 августа 2022 года № 82

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213.

Проект межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213 является приложением к постановлению Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 82.

Собрание участников публичных слушаний состоится 21 сентября 2022 года с 11.00 до 12.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: NoskovaVA@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, с 12 по 19 сентября 2022 г. Консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов.

Проектом предусматривается: образование земельных участков по адресам: Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, 13, 11, 9, 7/13, улица Центральная 2-я, 10/11, 12, 14, 16, 14а.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: gradkostroma.ru с 12 сентября 2022 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 12 сентября 2022 года по 21 сентября 2022 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Администрации города Костромы;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

* * *

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ "ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 82 "О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2022 года

№ 1679

О внесении изменений в Правила установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы»

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, в целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Правила установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы», утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 1 апреля 2009 года № 545 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 9 февраля 2011 года № 190, от 18 августа 2011 года № 1909, от 14 октября 2011 года № 2373, от 30 декабря 2011 года № 3009, от 7 апреля 2014 года № 865, от 22 мая 2014 года № 1257, от 5 августа 2016 года № 2148, от 8 ноября 2016 года № 3049, от 16 января 2018 года № 34, от 6 августа 2018 года № 1706, от 23 сентября 2020 года № 1789, от 28 декабря 2020 года № 2472, от 12 января 2021 года № 5, от 27 июля 2022 года № 1474), следующие изменения:

1.1. пункт 6.6 изложить в следующей редакции:

«6.6. Выслуга лет, дающая право на установление выплаты за выслугу лет, устанавливается комиссией, созданной руководителем Учреждения (далее – комиссия), в календарном исчислении на основании трудовой книжки работника и (или) сведений о трудовой деятельности работника, оформленных в установленном законодательством порядке, а также других документов, удостоверяющих наличие стажа работы (службы).

По решению комиссии в стаж работы засчитываются периоды работы (службы), в совокупности не превышающие 5 лет, на должностях, не указанных в пункте 6.5 настоящих Правил, в случае, если опыт и знания, приобретенные в период замещения данных должностей, необходимы для выполнения обязанностей по замещаемой должности.»;

1.2. пункт 6.7 изложить в следующей редакции:

«6.7. Работникам учреждения устанавливается выплата за выслугу лет. Рекомендуемые размеры выплаты за выслугу лет составляют:

а) при выслуге лет (стаже работы) от 3 до 8 лет - 10 процентов оклада, должностного оклада;

б) при выслуге лет (стаже работы) от 8 до 13 лет - 15 процентов оклада, должностного

оклада;

в) при выслуге лет (стаже работы) от 13 до 18 лет - 20 процентов оклада, должностного оклада;

г) при выслуге лет (стаже работы) от 18 до 23 лет - 25 процентов оклада, должностного оклада;

д) при выслуге лет (стаже работы) свыше 23 лет - 30 процентов оклада, должностного оклада.»

2. Директору муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» Ведрову С. А. с соблюдением требований трудового законодательства уведомить работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» об изменениях условий оплаты труда.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 ноября 2022 года, за исключением положения пункта 2 настоящего постановления, которое вступает в силу со дня подписания настоящего постановления.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2022 года

№ 1682

**О признании утратившими силу отдельных постановлений
Администрации города Костромы**

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»;

1.2. постановление Администрации города Костромы от 27 мая 2014 года № 1290 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.3. постановление Администрации города Костромы от 30 сентября 2014 года № 2593 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.4. постановление Администрации города Костромы от 4 июня 2015 года № 1318 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.5. постановление Администрации города Костромы от 20 июля 2016 года № 2010 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.6. постановление Администрации города Костромы от 20 июня 2017 года № 1781 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.7. постановление Администрации города Костромы от 2 марта 2018 года № 398 «О внесении изменений в Норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.8. постановление Администрации города Костромы от 23 апреля 2018 года № 811 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.9. постановление Администрации города Костромы от 22 февраля 2019 года № 258 «О внесении изменений в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.10. постановление Администрации города Костромы от 31 мая 2019 года № 897 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг муниципальными дошкольными образовательными организациями города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования»»;

1.11. постановление Администрации города Костромы от 23 декабря 2019 года № 2472 «О внесении изменений в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.12. постановление Администрации города Костромы от 3 февраля 2020 года № 146 «О внесении изменений в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваиваю-

щими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.13. постановление Администрации города Костромы от 15 декабря 2020 года № 2350 «О внесении изменения в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.14. постановление Администрации города Костромы от 2 марта 2021 года № 241 «О внесении изменения в Норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.15. постановление Администрации города Костромы от 18 февраля 2022 года № 258 «О внесении изменения в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.16. постановление Администрации города Костромы от 27 мая 2022 года № 1019 «О внесении изменения в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год»;

1.17. постановление Администрации города Костромы от 15 июля 2022 года № 1413 «О внесении изменения в Норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 сентября 2022 года

№ 1686

**О внесении изменения в приложение к Правилам установления
системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения
города Костромы «Центр наружной рекламы и информации»**

В соответствии со статьями 133, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2022 года № 973 «Об особенностях исчисления и установления в 2022 году минимального размера оплаты труда, величины прожиточного минимума, социальной доплаты к пенсии, а также об утверждении коэффициента индексации (дополнительного увеличения) размера фиксированной выплаты к страховой пенсии, коэффициента дополнительного увеличения стоимости одного пенсионного коэффициента и коэффициента дополнительной индексации пенсий, предусмотренных абзацами четвертым - шестым пункта 1 статьи 25 Федерального закона «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение «Минимальные оклады, должностные оклады, значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)» к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2019 года № 1101 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 10 июля 2020 года № 1195, от 10 июля 2020 года № 1196, от 19 января 2021 года № 19, от 12 ноября 2021 года № 1979, от 24 марта 2022 года № 460, от 6 июля 2022 года № 1361), изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от « 1 » сентября 2022 года № 1686

**Минимальные оклады, должностные оклады, значение коэффициента,
учитывающего квалификацию работника и сложность труда
в зависимости от профессии, должности (Кд)**

№ п/п	Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)			
	Квалификационный уровень	Должности (профессии), отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный оклад (минимальный должностной оклад), в рублях	Коэффициент по занимаемой должности (Кд)
1.	Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих			
1.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»			
1.1.1.	I квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений, а также наименования профессий	3712	1,5 - 1,83

		рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих		
2. Профессиональные квалификационные группы общепромышленных должностей руководителей, специалистов и служащих				
2.1. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих первого уровня»				
2.1.1.	1 квалификационный уровень	Агент рекламный	3938	1,4 - 1,73
2.2. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих третьего уровня»				
2.2.1.	1 квалификационный уровень	Бухгалтер, менеджер, менеджер по рекламе, эксперт, юрисконсульт, специалист по связям с общественностью	7375	1,6 - 2,0
2.2.2.	2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	7599	1,6 - 2,0
2.2.3.	3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	7822	1,6 - 2,0
2.3. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих четвертого уровня»				
2.3.1.	1 квалификационный уровень	Начальник юридического отдела	8717	1,3 - 2,0
3. Профессиональные квалификационные группы должностей работников печатных средств массовой информации				
3.1. Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации третьего уровня»				
3.1.1.	2 квалификационный уровень	Дизайнер	7487	1,6 - 2,0
4. Должности, не включенные в профессиональные квалификационные группы				
4.1.		Контент-менеджер	8717	1,3 - 2,0

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 сентября 2022 года

№ 1687

О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Чистый город»

В соответствии со статьями 133, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2022 года № 973 «Об особенностях исчисления и установления в 2022 году минимального размера оплаты труда, величины прожиточного минимума, социальной доплаты к пенсии, а также об утверждении коэффициента индексации (дополнительного увеличения) размера фиксированной выплаты к страховой пенсии, коэффициента дополнительного увеличения стоимости одного пенсионного коэффициента и коэффициента дополнительной индексации пенсий, предусмотренных абзацами четвертым - шестым пункта 1 статьи 25 Федерального закона "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации"», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение «Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)» к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Чистый город», утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 28 декабря 2012 года № 2767 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 26 февраля 2015 года № 420, от 20 ноября 2015 года № 3398, от 11 ноября 2016 года № 3095, от 2 ноября 2018 года № 2497, от 16 мая 2019 года № 763, от 16 марта 2020 года № 399, от 23 декабря 2020 года № 2428, от 30 декабря 2021 года № 2392, от 7 июля 2022 года № 1369), изменение, изложив строку:

« 1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений 1 разряда, подсобный рабочий 1 разряда, а также наименования других профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	5199	1,49
	Кладовщик 2 разряда, а также наименования других профессий	5199	1,61

	рабочих, по которым предусмотрено присвоение 2 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих		
	Слесарь по сборке металлоконструкций 3 разряда, маляр 3 разряда, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3 разряда, а также наименования других профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 3 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	5199	2,09

в следующей редакции:

« 1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений 1 разряда, подсобный рабочий 1 разряда, а также наименования других профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	5199	1,57
	Кладовщик 2 разряда, а также наименования других профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 2 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	5199	1,61
	Слесарь по сборке металлоконструкций 3 разряда, маляр 3 разряда, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3 разряда, а также наименования других профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 3 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	5199	2,09

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 сентября 2022 года

№ 1688

Об утверждении формы акта выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения на территории города Костромы

В соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую форму акта выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения на территории города Костромы.
2. Установить, что:
 - 2.1. акт выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения на территории города Костромы составляется муниципальным предприятием города Костромы, целью деятельности которого является организация теплоснабжения населения;
 - 2.2. акт выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения на территории города Костромы утверждается начальником Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Утверждена постановлением Администрации города Костромы от « 1 » сентября 2022 года № 1688

Форма акта выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения на территории города Костромы

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы

(подпись) (ФИО)

**Акт
выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения
на территории города Костромы**

город Кострома

(дата составления акта)

Настоящий акт составлен в исполнение части 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

(Ф.И.О. должность должностного лица муниципального предприятия города Костромы, целью деятельности которого является организация теплоснабжения населения)

с участием

(Ф.И.О., должности лиц, участвующих в осмотре; специалистов, привлеченных к осмотру (в случае их привлечения))

Объект осмотра:

(наименование бесхозяйного объекта теплоснабжения)

Местоположение объекта

(характерные точки расположения, адресные ориентиры бесхозяйного объекта теплоснабжения)

Описание технических характеристик, данные о состоянии бесхозяйного объекта теплоснабжения

Подписи лиц, участвующих в осмотре бесхозяйного объекта теплоснабжения:

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Приложения к акту:

1. Схема расположения бесхозяйного объекта теплоснабжения, подготовленная с использованием информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Костромы;
2. Фотоматериалы (в случае обнаружения наземного бесхозяйного объекта теплоснабжения).

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 31 августа 2022 года № 1683
«О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы».....стр. 26–27

Постановление Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 81
«О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом».....стр. 27–28

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 28

Проект постановления Администрации города Костромы
«Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом».....стр. 28

Постановление Главы города Костромы от 31 августа 2022 года № 82
«О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213».....стр. 28–29

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 29

Проект постановления Администрации города Костромы
«Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Фестивальной, Мира, Центральной 2-й, в границах кадастрового квартала 44:27:070213».....стр. 29

Постановление Администрации города Костромы от 31 августа 2022 года № 1679
«О внесении изменений в Правила установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы "Центр гражданской защиты города Костромы"».....стр. 29–30

Постановление Администрации города Костромы от 31 августа 2022 года № 1682
«О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы».....стр. 30

Постановление Администрации города Костромы от 1 сентября 2022 года № 1686
«О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы "Центр наружной рекламы и информации"».....стр. 30–31



Постановление Администрации города Костромы от 1 сентября 2022 года № 1687
«О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы "Чистый город"».....стр. 31

Постановление Администрации города Костромы от 1 сентября 2022 года № 1688
«Об утверждении формы акта выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения на территории города Костромы».....стр. 31–32

