

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 29 (655)

29 июля 2022 года

Содержание номера:

- Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о возможности предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка, имеющего местоположение: город Кострома, бульвар Михалевский, 23.....стр. 1
- Объявление** Администрации города Костромы владельцу транспортного средства марки ХОНДА серого цвета без государственных регистрационных знаков, размещенного в районе дома 1 в микрорайоне Давыдовский-3.....стр. 1
- Постановление Администрации города Костромы от 22 июля 2022 года № 1446**
«О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы».....стр. 2
- Постановление Администрации города Костромы от 22 июля 2022 года № 1447**
«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:704 и жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Локомотивный, дом 14».....стр. 2
- Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1453**
«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:40 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Белоногова Юрия, дом 3».....стр. 2
- Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1454**
«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:145 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 6-я, дом 46».....стр. 2–3
- Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1455**
«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:41 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Белоногова Юрия, дом 1/37».....стр. 3
- Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1456**
«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:010110:106 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13».....стр. 3
- Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1457**
«О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 10 августа 2018 года № 1755 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением города Костромы "Спортивная школа № 6"».....стр. 3
- Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 19 июля 2022 года № 59-р**
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 20"».....стр. 3–4
- Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 25 июля 2022 года № 64-р**
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 35"».....стр. 4
- Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 25 июля 2022 года № 65-р**
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 31"».....стр. 4–5
- Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 25 июля 2022 года № 66-р**
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 1"».....стр. 5
- Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1459**
«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Китицынской, Сулова, Малышковской, проездом Студенческим, и направлении ее на доработку».....стр. 5

(Окончание на стр. 16)



Фото И. Груздева.

Извещение

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1003 кв.м., имеющего местоположение: город Кострома, бульвар Михалевский, 23, с условным номером :ЗУ1, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:080434:105 в соответствии с документацией по планировке территории, ограниченной бульваром Михалевским, улицами Дубравной, Пантусовской, в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2022 года № 1341 (далее – Проект межевания).

Проект межевания размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://gradkostroma.ru> (раздел: Жителям – Градостроительство).

Заявления граждан о намерении участия в аукционе по продаже земельного участка в бумажном и электронном виде принимаются в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, и по адресу электронной почты: uizo@gradkostroma.ru, по 27 августа 2022 года.

Ознакомление с границами земельного участка проводится согласно следующему расписанию: вторник: с 09:00 до 13:00, четверг: с 14:00 до 18:00 по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 303.

Объявление

Владельцу транспортного средства марки ХОНДА серого цвета без государственных регистрационных знаков, размещенного в районе дома 1 в микрорайоне Давыдовский-3 города Костромы, Администрация города Костромы, руководствуясь Правилами выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукрупленных транспортных средств на территории города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 172, предлагает самостоятельно произвести добровольное перемещение вышеуказанного транспортного средства, за счет собственных средств в место, предназначенное для ремонта, хранения или стоянки транспортных средств, в течение 10 календарных дней с момента опубликования настоящего объявления.

Всю необходимую информацию Вы можете получить по адресу: город Кострома, улица Депутатская, дом 47, кабинет 310, телефон для справок: 31 32 85.

В случае невыполнения настоящего предупреждения в указанный срок, будут приняты меры по перемещению Вашего транспортного средства с находящимся в нем имуществом на специальную площадку, предназначенную для временного хранения автотранспорта.

Затраты по вывозу и хранению будут возмещены за Ваш счет.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2022 года

№ 1446

О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы (далее – состав Комиссии), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 9 апреля 2012 года № 668 «О создании Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 октября 2013 года № 2233, от 7 ноября 2014 года № 3001, от 14 сентября 2016 года № 2596, от 16 марта 2017 года № 587, от 25 мая 2018 года № 1070, от 16 января 2019 года № 27, от 5 февраля 2020 года № 157, от 25 ноября 2020 года № 2250, от 17 февраля 2021 года № 197, от 11 августа 2021 года № 1338, от 9 марта 2022 года № 331, от 28 марта 2022 года № 504), изменения, включив в состав Комиссии:

1.1. Козырева Алексея Викторовича, начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главного архитектора города Костромы;

1.2. Сазонова Дмитрия Ивановича, председателя Костромской областной общественной организации «Костромское церковно-историческое общество» (по согласованию).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2022 года

№ 1447

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:704 и жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Локомотивный, дом 14

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 28 марта 2014 года № 32 о признании многоквартирного дома 14 по переулку Локомотивному в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 956,76 квадратного метра с кадастровым номером 44:27:040639:704 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040639:793, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Локомотивный, 14, пропорционально размеру общей площади помещения, указанного в пункте 1.2 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 27,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040639:1345, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Локомотивный, дом 14, квартира 3.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1453

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:40 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 6 мая 2016 года № 1126 «О признании многоквартирного дома 3 по улице Беленогова Юрия в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1142 квадратных метра с

кадастровым номером 44:27:080124:40 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:080124:104, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, 3, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.9 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:661, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 61,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:662, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:663, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:666, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:664, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 5;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 62,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:665, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 6;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 49 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:080124:894, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 7;

1.9. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:667, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 3, квартира 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.9 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.9 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.9 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1454

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:145 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 6-я, дом 46

В целях реализации договора о развитии застроенной территории в городе Кострома от 13 февраля 2017 года, заключенного между муниципальным образованием городской округ город Кострома, от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, и обществом с ограниченной ответственностью «Строймеханика», на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 15 февраля 2013 года № 6 о признании многоквартирного дома 46 по 6-ой Рабочей улице в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1761 квадратный метр с кадастровым номером 44:27:040326:145, под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040326:32, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 6-я Рабочая, 46, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.4 настоящего постановления;

1.2. находящиеся в частной собственности 19/32 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 65,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040326:105, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 6-я, дом 46, квартира 3;

1.3. находящиеся в частной собственности 27/66 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 65,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040326:106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 6-я, дом 46, квартира 4;

1.4. находящиеся в частной собственности 46/192 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 63,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040326:107, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 6-я, дом 46, квартира 7.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, расположено частично сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16787, назначение: 7.7. сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Строймеханика» обеспечить определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1455

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:41 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 6 мая 2016 года № 1127 «О признании многоквартирного дома 1/37 по улице Беленогова Юрия в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1020 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:080124:41 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:080124:69, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, 1/37, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2-1.9 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:367, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 62,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:368, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:369, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:370, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:371, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 5;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 62,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:372, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 6;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 49,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:373, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 7;

1.9. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:080124:374, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 1/37, квартира 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.9 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.9 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.9 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1456

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:010110:106 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 27 июня 2014 года № 62 о признании многоквартирного дома 13 по шоссе Некрасовскому в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1890 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:010110:106 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:010110:38, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, 13, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.8 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 41,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:74, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 43,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:75, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 55,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:76, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 40,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:77, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 41,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:78, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 5;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 43,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:79, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 6;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 53,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010110:80, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 13, квартира 7.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:167872, назначение: 7.7. сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1457

О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 10 августа 2018 года № 1755 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением города Костромы "Спортивная школа № 6"»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 10 августа 2018 года № 1755 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением города Костромы "Спортивная школа № 6"».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

начальника Управления экономики

19 июля 2022 года

№ 59-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 20»

В соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предо-

ставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

О Б Я З Ы В А Ю :

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 20», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 11 января 2021 года № 2-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 20"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника Управления
О.В. ИСАКОВА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от 19 июля 2022 года № 59-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 20»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Занятия по адаптации к условиям детского сада:		
1.1.	в присутствии родителей	час	170
1.2.	в отсутствии родителей	час	120
2.	Занятия по изучению иностранных языков	час	180
3.	Занятия по подготовке к обучению детей чтению:		
3.1.	групповые (2 человека)		300
3.2.	групповые (6 человек)		150
4.	Занятия по развитию творческого мышления и интеллекта детей	час	150
5.	Занятия по подготовке детей к школе	час	130
6.	Оказание психолого-педагогических услуг:		
6.1.	индивидуальные	час	300
6.2.	групповые	час	160
7.	Оказание логопедических услуг:		
7.1.	индивидуальные	час	550
7.2.	групповые	час	300
8.	Оказание услуг учителя-дефектолога для детей, не посещающих Учреждение:		
8.1.	индивидуальные	час	550
8.2.	групповые	час	300
9.	Занятия в кружке по обучению детей игре в шахматы, логике	час	150
10.	Занятия в кружке по обучению танцам, хореографии	час	160
11.	Занятия в кружке по обучению рукоделию	час	130
12.	Занятия в кружке по игротерапии	час	130
13.	Занятия в кружке, работающему по программе дополнительного образования детей по обучению живописи	час	120
14.	Занятия в кружке, работающему по программе дополнительного образования детей по обучению пению	час	120
15.	Занятия в кружке, работающему по программе дополнительного образования детей по обучению игре на фортепиано (групповые занятия – 2 человека)	час	225
16.	Занятия в спортивных секциях:		
16.1.	в спортивном зале	час	160
16.2.	в бассейне:		
16.2.1.	групповые (7 человек)	час	200
16.2.2.	групповые (2 человека)	час	310
17.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	2500

Администрация города Костромы
РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

25 июля 2022 года

№ 64-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

О Б Я З Ы В А Ю :

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 176-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 35"», распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 16 сентября 2019 года № 207-р «О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые

муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 35"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника Управления
О.В. ИСАКОВА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от 25 июля 2022 года № 64-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной учебным планом	час	100
2.	Занятия в кружках и секциях сверх учебной программы	час	100
3.	Занятия в учебных группах специального обучения детей с ограниченными возможностями здоровья (групповые занятия)	час	150
4.	Занятия в студиях, группах, факультативах, работающих по программам дополнительного образования детей	час	100
5.	Занятия в группах по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	час	130
6.	Проведение индивидуальных занятий с обучающимися другого образовательного учреждения	час	650
7.	Оказание психолого-педагогических услуг сверх часов коррекционной работы с обучающимися (групповые занятия)	час	200
8.	Оказание услуг учителя-дефектолога сверх часов коррекционной работы с обучающимися (групповые занятия)	час	300
9.	Оказание логопедических услуг сверх часов коррекционной работы с обучающимися (групповые занятия)	час	200
10.	Занятия в группах здоровья для лиц старше 18 лет	час	150
11.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	1200

Администрация города Костромы
РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

25 июля 2022 года

№ 65-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 31»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

О Б Я З Ы В А Ю :

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 31», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 12 августа 2019 года № 191-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 31"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника Управления
О.В. ИСАКОВА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от 25 июля 2022 года № 65-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 31»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной учебным планом	час	140
2.	Занятия в группах по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	час	83
3.	Занятия в учебной группе специального обучения детей с ограниченными возможностями здоровья	час	150

4.	Занятия в группах здоровья для лиц старше 18 лет	час	100
5.	Оказание логопедических услуг сверх часов коррекционной работы с обучающимися (индивидуальные занятия)	час	600
6.	Оказание психолого-педагогических услуг сверх часов коррекционной работы с обучающимися (индивидуальные занятия)	час	400
7.	Оказание услуг педагога-дефектолога сверх часов коррекционной работы с обучающимися (индивидуальные занятия)	час	600
8.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	3000

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

25 июля 2022 года

№ 66-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 1»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 1», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 21 ноября 2018 года № 149-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 1"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника Управления
О.В. ИСАКОВА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от 25 июля 2022 года № 66-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 1»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной учебным планом	час	60
2.	Проведение индивидуальных занятий с обучающимися другого образовательного учреждения	час	500
3.	Занятия в группе по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	час	65
4.	Занятия в группах здоровья:		
4.1.	для лиц старше 18 лет	час	200
4.2.	для лиц до 18 лет	час	180
5.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	2000

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1459

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Кितिцынской, Сулова, Малышковской, проездом Студенческим, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 14 июля 2022 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 14 июля 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Кितिцынской, Сулова, Малышковской, проездом Студенческим, в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2022 года

№ 1460

Об определении на территории города Костромы специальных мест для размещения печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутата Костромской областной Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3

В целях обеспечения соблюдения равных условий предвыборной деятельности для всех зарегистрированных кандидатов, их доверенных лиц, политических партий, выдвинувших зарегистрированных кандидатов, в соответствии со статьей 54 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 97 Избирательного кодекса Костромской области, постановлением избирательной комиссии Костромской области от 8 июня 2022 года № 141 «О проведении голосования в течение нескольких дней подряд на дополнительных выборах депутата Костромской областной Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить на территории города Костромы специальные места для размещения печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутата Костромской областной Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 согласно прилагаемому к настоящему постановлению перечню.

2. Установить, что печатные агитационные материалы размещаются на безвозмездной основе на основании заключенных договоров в специальных местах для размещения печатных агитационных материалов на информационных стендах в соответствии с прилагаемым к настоящему постановлению перечню, на площади соответствующей не более чем одному листу формата А3 на зарегистрированного кандидата.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» (Кайдан А. В.) разместить печатные агитационные материалы в соответствии с требованиями, установленными пунктом 2 настоящего постановления.

4. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) при взаимодействии с муниципальным казенным учреждением города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» (Кайдан А. В.) обеспечить размещение печатных агитационных материалов в специальных местах, указанных в строках 2, 3, 6 перечня, прилагаемого к настоящему постановлению, на условиях, предусмотренных договором аренды сети информационных стендов.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.**

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от «26» июля 2022 года № 1460

ПЕРЕЧЕНЬ

специальных мест для размещения печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутата Костромской областной Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3

№ п/п	Номер избирательного участка	Место нахождения участковой избирательной комиссии/помещения для голосования (адрес)	Специальное место для размещения печатных агитационных материалов на информационных стендах
1.	174	город Кострома, улица 1 Мая, дом 14, федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Костромской государственный университет»	в районе дома 6 по проспекту Текстильщиков, в районе дома 9 по улице Островского
2.	175	город Кострома, улица Спасокукоцкого, дом 40, областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Костромской автотранспортный колледж»	в районе дома 45/25 по проспекту Текстильщиков*
3.	176	город Кострома, улица Юных пионеров, дом 2, государственное казенное общеобразовательное учреждение «Школа № 3 Костромской области для детей с ограниченными возможностями здоровья»	в районе дома 58 по улице Депутатской*
4.	177	город Кострома, улица Ленина, дом 3, муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Возрождение»	в районе дома 55/33 по улице Пятницкой
5.	182	город Кострома, улица Борьбы, дом 50, муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 7»	в районе дома 9 по улице Федосеева
6.	183	город Кострома, улица Депутатская, дом 47, Администрация города Костромы	в районе дома 58 по улице Депутатской*
7.	191	город Кострома, улица Ленина, дом 84, муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования»	в районе дома 88 по улице Ленина
8.	192	город Кострома, улица Задорина, дом 57, муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27»	в районе дома 21 по проспекту Рабочему
9.	193	город Кострома, улица Задорина, дом 57, муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27»	в районе дома 21 по проспекту Рабочему
10.	194	город Кострома, улица Ленина, дом 84, муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования»	в районе дома 88 по улице Ленина

* размещение печатных агитационных материалов производится в левой части информационного стенда

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1467

О признании жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, дом 13, корпус 2, квартира 108, пригодным для проживания

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 30 июня 2022 года № 73 о соответствии помещения – квартиры 108, расположенной в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, дом 13, корпус 2, относящегося к муниципальному жилищному фонду, требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания, в соответствии с абзацем седьмым пункта 7, пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать пригодным для проживания жилое помещение – квартиру с кадастровым номером 44:27:070240:405, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, дом 13, корпус 2, квартира 108.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1468

О признании жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 10, квартира 36, пригодным для проживания

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 30 июня 2022 года № 72 о соответствии помещения – квартиры 36, расположенной в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 10, относящегося к муниципальному жилищному фонду, требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания, в соответствии с абзацем седьмым пункта 7, пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать пригодным для проживания жилое помещение – квартиру с кадастровым номером 44:27:070104:4119, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 10, квартира 36.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1469

О внесении изменений в Перечень адресных наименований на территории города Костромы

В соответствии с решением Думы города Костромы от 30 июня 2022 года № 119 «О наименовании элементов улично-дорожной сети города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень адресных наименований на территории города Костромы (приложение 2), утвержденный постановлением Главы города Костромы от 5 июня 2009 года № 1038 «Об утверждении Перечня адресных наименований на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 15 июля 2009 года № 1247, от 18 июня 2012 года № 1228, от 27 июня 2012 года № 1318, от 22 ноября 2012 года № 2466, от 17 октября 2013 года № 2375, от 26 мая 2015 года № 1197, от 5 августа 2015 года № 2016, от 4 февраля 2016 года № 206, от 11 апреля 2016 года № 920, от 6 июня 2016 года № 1545, от 13 сентября 2016 года № 2579, от 1 марта 2017 года № 466, от 29 декабря 2017 года № 3421, от 19 сентября 2018 года № 2095, от 26 сентября 2018 года № 2143, от 21 ноября 2018 года № 2574, от 23 мая 2019 года № 813, от 7 ноября 2019 года № 2155, от 10 января 2020 года № 15, от 9 июня 2020 года № 1003, от 27 августа 2020 года № 1604, от 10 декабря 2020 года № 2333, от 6 мая 2022 года № 878, от 21 июня 2022 года № 1252), изменения, дополнив строками следующего содержания:

« проезд Балаковский »;

« проезд Даниловский »;

« проезд Жигулёвский »;

« проезд Хвалынский ».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1470

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями некоммерческого садоводческого товарищества «Дружба-2»

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 6 августа 2019 № года № 1, заключение о результатах публичных слушаний от 6 августа 2019 года, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 11 марта 2021 года № 3691-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями некоммерческого садоводческого товарищества «Дружба-2», в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Информационное сообщение

об опубликовании (размещении) полного текста постановления**Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1470****«Об утверждении документации по планировке территории,****ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями****некоммерческого садоводческого товарищества «Дружба-2»»**

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1470 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями некоммерческого садоводческого товарищества «Дружба-2»» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gradkostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1471

О внесении изменений в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы

В соответствии с пунктом 10 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 13 сентября 2012 года № 157, решением постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы седьмого созыва по экономике и финансам от 22 марта 2022 года № 31, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 26 февраля 2013 года № 329, от 22 апреля 2013 года № 732, от 11 июня 2013 года № 1205, от 31 октября 2013 года № 2512, от 9 июня 2014 года № 1416, от 2 июля 2014 года № 1681, от 2 декабря 2014 года № 3260, от 10 апреля 2015 года № 751, от 17 июня 2015 года № 1434, от 31 июля 2015 года № 1949, от 21 августа 2015 года № 2334, от 16 сентября 2015 года № 2612, от 31 декабря 2015 года № 4051, от 15 февраля 2016 года № 309, от 17 ноября 2016 года № 3129, от 15 декабря 2016 года № 3342, от 14 февраля 2017 года № 298, от 15 июня 2017 года № 2750, от 28 июля 2017 года № 2128, от 2 ноября 2018 года № 2496, от 19 июня 2019 года № 1030, от 22 января 2020 года № 93, от 29 июня 2020 года № 1121, от 28 января 2021 года № 74, от 25 марта 2021 года № 400, от 31 мая 2021 года № 957, от 28 октября 2021 года № 1895, от 11 марта 2022 года № 350) изменения, дополнив строками 33 - 51 следующего содержания:

«	33	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040410:733, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беговая, дом 27, помещение 58	150,3	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
	34	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040410:734, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беговая, дом 27, помещение 59	151,7	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
	35	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040410:1233, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беговая, дом 27, помещение 60	149,9	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

36	нежилое помещение (творческие мастерские)	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:070109:2703, в мансарде многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 3, помещение 118	127,8	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
37	нежилое помещение (творческие мастерские)	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:070109:2704, в мансарде многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 3, помещение 119	129,3	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
38	нежилое помещение (творческие мастерские)	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:070109:2705, в мансарде многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 3, помещение 120	128,2	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
39	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:080205:2732, в мансарде многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Голубкова, дом 17а, помещение 108	84	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
40	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:080205:2155, в мансарде многоквартирного дома	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, дом 33, помещение 77	46,1	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ
41	нежилое помещение	назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:080205:2715, в мансарде многоквартирного дома	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, дом 33, помещение 78	51,4	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
42	нежилое помещение	назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:080205:2716, в мансарде многоквартирного дома	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, дом 35, помещение 74	48	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
43	творческая мастерская	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:070104:2422, в мансарде многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Димитрова, дом 2, помещение 81	131,4	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
44	нежилое помещение (творческие мастерские)	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:070104:2423, в мансарде многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Димитрова, дом 2, помещение 82	129,3	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
45	нежилое помещение	назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:040410:1155, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проспект Мира, дом 71, помещение 45	61,4	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
46	нежилое помещение (мастерская)	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040410:637, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проспект Мира, дом 75, помещение 88	47,5	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
47	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040410:452, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проспект Мира, дом 95/25, помещение 95	48,2	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
48	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040410:453, на 6 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проспект Мира, дом 95/25, помещение 96	103,3	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

49	нежилое помещение	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:070216:603, в мезонине многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 35, помещение 112	116,4	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
50	нежилое помещение (творческие мастерские)	назначение: нежилое, кадастровый номер 44:27:040428:520, на 1 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Пушкина, дом 1, помещение 84	43,6	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
51	помещение 1	назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:040410:1162, на 1 этаже многоквартирного дома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Калиновская, дом 43а, помещение 1	90,2	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и в недельный срок со дня опубликования - размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1466

О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 18 апреля 2018 года № 759 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы "Детская школа искусств № 2"»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 18 апреля 2018 года № 759 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы "Детская школа искусств № 2"».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 августа и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

начальника Управления экономики

26 июля 2022 года

№ 69-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Центр творческого развития "Академия"»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Центр творческого развития "Академия"», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника Управления
О.В. ИСАКОВА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от 26 июля 2022 года № 69-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Центр творческого развития "Академия"»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Занятия для детей по изобразительному искусству	час	200
2.	Занятия в группе по адаптации детей дошкольного возраста, не посещавших дошкольное образовательное учреждение, к условиям школьной жизни	час	200
3.	Занятия для детей по обучению игре на музыкальном инструменте (индивидуальные занятия)	час	500
4.	Организация мастер-классов (групповые занятия)	час	300

**Перечень
избирательных участков на территории города Костромы в период
проведения дополнительных выборов депутата Костромской областной
Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3
9, 10, 11 сентября 2022 года**

№ п/п	Номер избирательного участка	Место нахождения		Адреса домов		
		участковой избирательной комиссии (адрес)	помещения для голосования (адрес)			
1.	174	город Кострома, улица 1 Мая, дом 14 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Костромской государственный университет» 39-16-86 +79991010174		проспект Текстильщиков с 1 по 21 (нечетн.), 6 улица 1 Мая полностью улица Комсомольская с 12 по 32 (четн.), с 25/30 по 35 (нечетн.) улица Молочная гора полностью улица Островского со 2 по 26 (четн.), с 1 по 29/20 (нечетн.) улица Пятницкая с 1 по 27/11 (нечетн.), с 4 по 14 (четн.) улица Щемилровка полностью		
2.	175	город Кострома, улица Спасокукоцкого, дом 40 Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Костромской автотранспортный колледж» 47-25-62 +79991010175		проспект Текстильщиков с 23/37 по 47 (нечетн.), с 42 по 68/38 (четн.) улица Депутатская с 58 по 88 (четн.) улица Козуева с 9 по 51/90 (нечетн.) улица Комсомольская с 41 по 67/7 (нечетн.) улица Островского с 32 по 42/12 (четн.), 51/9 улица Симановского с 19/51 по 45 (нечетн.), с 32 по 52 (четн.) улица Спасокукоцкого полностью переулок Зеленый полностью переулок Тесный полностью		
3.	176	город Кострома, улица Юных пионеров, дом 2 Государственное казенное общеобразовательное учреждение «Школа № 3 Костромской области для детей с ограниченными возможностями здоровья» 45-44-62 +79991010176		улица Горького 9/23, 9а улица Козуева с 34/1 по 52/2 (четн.) улица Красноармейская с 25 по 45/24 (нечетн.), с 10в по 22/26 (четн.) улица Ново-Полянская 5а, 7 улица Полянская с 4 по 46 (четн.), с 5 по 29/34 (нечетн.), 33 улица Юных пионеров с 4 по 26 (четн.), 1/3, 3, 29, 33		
4.	177	город Кострома, улица Ленина, дом 3 Муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Возрождение» 31-43-39 +79991012177		проспект Текстильщиков с 12 по 38 (четн.), 4 улица Козуева со 2 по 14 (четн.), 3, 3а улица Комсомольская с 36 по 74 (четн.) улица Ленина с 1а по 49 (нечетн.) улица Пятницкая с 29 по 57 (нечетн.), с 22 по 38 (четн.), 55а улица Симановского 1/2, 3, с 6 по 28 (четн.), с 5 по 15а (нечетн.) переулок Кадьевский полностью		
5.	182	город Кострома, улица Борьбы, дом 50 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 7» 35-36-99 +79991010182		улица Борьбы с 25 по 47 (нечетн.), с 32 по 66 (четн.) улица Ерохова с 24 по 34 (четн.) улица Задорина 3 улица Симановского с 79/23 (нечетн.) - до конца, с 80/25 (четн.) - до конца улица Федосеева полностью улица Юных пионеров 49 улица Козуева 79, 80, 84 переулок Безымянный полностью улица Красная слобода полностью		
6.	183	город Кострома, улица Депутатская, дом 47 Администрация города Костромы 55-56-81 +79991010183		улица Задорина с 40 по 48/87 (четн.) проезд Кирпичный полностью улица Красноармейская с 36 по 56 (четн.), с 51 по 85 (нечетн.) улица Полянская 31, 37, 37а улица Юных Пионеров с 30 по 72 (четн.), с 39 по 47 (нечетн.) переулок Осторожный 1-й полностью переулок Осторожный 2-й полностью улица Депутатская 61/2 улица Козуева с 56 по 66 (четн.), 55		
7.	191	город Кострома, улица Ленина, дом 84 Муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования» 45-67-21 +79991010191		проспект Рабочий с 4 по 34 (четн.), с 9 по 13 (нечетн.) улица Ново-Полянская четная сторона полностью и с 11 по 37а (нечетн.) улица Полянская 35, 39/9		
8.	192	город Кострома, улица Задорина, дом 57 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27» 55-74-32 +79991010192		проспект Рабочий с 36 (четн.) - до конца улица Новый Быт 11, 13, 15, 19, 33, 39/30 улица Рабочая 5-я 4, 6, 8, 9, 11, 13 улица Рабочая 7-я 12 улица Рабочая 8-я с 13 по 23 (нечетн.) улица Рабочая 9-я с 12/66 по 22 (четн.), с 23 по 29/37 (нечетн.) улица Рабочая 10-я 24, 26, 28		
9.	193	город Кострома, улица Задорина, дом 57 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27» 51-48-36 +79991010193		проспект Рабочий 17, 19, 21, 61, с 69 по 73 (нечетн.) улица Задорина с 41 (нечетн.) - до конца, с 52а (четн.) - до конца улица Красноармейская с 91 (нечетн.) - до конца, с 66/53 (четн.) - до конца улица Рабочая 7-я с 1 по 19/61 (нечетн.), с 4 по 10 (четн.) улица Рабочая 8-я с 1/86 по 9/65 (нечетн.), с 4 по 22/63 (четн.) улица Рабочая 9-я со 2/88 по 10/67 (четн.), 15 улица Текстилей 29, 31		
10.	194	город Кострома, улица Ленина, дом 84 Муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования» 55-05-12 +79991010194		улица Беговая с 45 (нечетн.) - до конца улица Катущечная с 45 по 65/43 (нечетн.), с 54 по 76/39 (четн.) улица Ленина с 70 по 86а (четн.), с 75 по 93 (нечетн.) улица Маяковского с 1 по 15а (нечетн.), со 2 по 20/51 (четн.) улица Полянская с 55 по 65 (нечетн.), с 60 по 78 (четн.) улица Текстилей 17 проезд Маяковского полностью проезд Полянский полностью		

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ООО «Костромалесинвентаризация» Редькиным Дмитрием Владимировичем, почтовый адрес: 156000, г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33, эл. почта e-mail: koslesinvent@mail.ru, тел. (4942)49-41-26,

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 15289; выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 44:27:050215:65, расположенного Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, тер д. Посошниково, садоводческое товарищество «Труженик-2», участок №65, заказчиком кадастровых работ является Шемякин А.В, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Комсомольская, д.28, кв.7а, тел. отсутствует;

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

44:27:050215:31, обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, д.Посошниково, садоводческое товарищество "Труженик-2", участок № 31;

44:27:050215:66, Костромская область, г Кострома, тер. снт Труженик-2, участок № 66;

44:27:050215:79, Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, д.Посошниково, садоводческое товарищество "Труженик - 2".

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33 офис ООО «Костромалесинвентаризация» «30» августа 2022 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33. офис ООО «Костромалесинвентаризация». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «29» июля 2022 г. по «30» августа 2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «29» июля 2022 г. по «30» августа 2022 г., по адресу: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33, офис ООО «Костромалесинвентаризация».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 89536425934 № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером № 44:27:080520:26, расположенного: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Паново, нст "Прогресс" участок №26. № кадастрового квартала 44:27:080520. Заказчиком кадастровых работ является: Березков Виталий Анатольевич, почтовый адрес: 677902 р. Саха Якутия, г. Якутск, п Жатай, ул. Тракторная, 19/1 тел. 89248600753. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. «30» августа 2022 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «29» июля 2022 г. по «29» августа 2022 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «29» июля 2022 г. по «29» августа 2022 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 1) Кадастровый № 44:27:080520:27 адрес: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Паново, нст "Прогресс" участок №27. 2) Кадастровый № 44:27:080520:204 адрес: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Паново, нст "Прогресс" (земли общего пользования). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1473

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1708
«Об установлении условий изменения существенных условий контрактов
на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному
ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ
по сохранению объектов культурного наследия»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 года № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1708 «Об установлении условий изменения существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия» сле-

дующие изменения:

1.1. вводную часть изложить в следующей редакции:

«В связи с существенным увеличением в 2021 и 2022 годах цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95, частью 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 года № 1315 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", пунктом 10 постановления администрации Костромской области от 27 августа 2021 года № 378-а "Об изменении существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия", руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы, постановляю:»;

1.2. пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" для обеспечения муниципальных нужд, (далее – контракт) допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 и частью 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" изменение существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, стороной которого является Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы, подведомственные ему учреждения (далее - заказчик), при совокупности следующих условий:»;

1.3. в пункте 1.1.5 слова «1 июля 2021 года» заменить словами «31 декабря 2022 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1474

О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы»

В соответствии со статьями 144, 151 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 11 мая 2022 года № 889 «Об увеличении (индексации) установленных трудовыми договорами размеров окладов (должностных окладов), минимальных окладов (минимальных должностных окладов) работников и руководителей отдельных муниципальных учреждений города Костромы», в целях обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение «Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)» к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы», утвержденным постановлением Главы города Костромы от 1 апреля 2009 года № 545 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 9 февраля 2011 года № 190, от 18 августа 2011 года № 1909, от 14 октября 2011 года № 2373, от 30 декабря 2011 года № 3009, от 7 апреля 2014 года № 865, от 22 мая 2014 года № 1257, от 5 августа 2016 года № 2148, от 8 ноября 2016 года № 3049, от 16 января 2018 года № 34, от 6 августа 2018 года № 1706, от 23 сентября 2020 года № 1789, от 28 декабря 2020 года № 2472, от 12 января 2021 года № 5), изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от « 27 » июля 2022 года № 1474

Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный должностной оклад, в рублях	Коэффициент по должности (Кд)
1. Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»			
1.1.	1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений, сторож (вахтер), кладовщик, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	1,03
2. Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»			
2.1.	1 квалификационный уровень	Секретарь	1
3. Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»			

3.1.	1 квалификационный уровень	Заведующий складом, заведующий хозяйством	4436	1
3.2.	2 квалификационный уровень	Техник		1,08
3.3.	3 квалификационный уровень	Начальник материально-технического отдела		1,21
4. Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»				
4.1.	1 квалификационный уровень	Бухгалтер, специалист по кадрам, специалист по связям с общественностью, инженер, экономист, инженер-программист (программист)	5891	1
4.2.	2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория		1,1
4.3.	3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория		1,2
4.4.	4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование «ведущий»		1,2 - 1,3
4.5.	5 квалификационный уровень	Главный специалист отдела, главный специалист по кадрам, главный экономист, заместитель главного бухгалтера		1,2 - 1,4
5. Профессиональная квалификационная группа второго уровня должностей работников, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности людей на водных объектах				
5.1.	1 квалификационный уровень	Помощник оперативного дежурного поисково-спасательной службы, диспетчер, начальник секретной части	4936	1,34
5.2.	2 квалификационный уровень	Ведущий специалист гражданской обороны, заведующий учебно-методическим кабинетом		1,45
6. Профессиональная квалификационная группа третьего уровня должностей работников, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах				
6.1.	1 квалификационный уровень	Оперативный дежурный	7297	1,4
6.2.	2 квалификационный уровень	Спасатель		1; 3 класса квалификации - 1,1; 2 класса квалификации - 1,2; 1 класса квалификации - 1,3; международного класса - 1,4
6.3.	3 квалификационный уровень	Начальник поисково-спасательной группы, заместитель начальника аварийно-спасательного отряда, начальник аварийно-спасательного отряда		1,4 - 1,76
7. Профессиональная квалификационная группа четвертого уровня должностей работников, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах				
7.1.	1 квалификационный уровень	Начальник Единой дежурно-диспетчерской службы, заместитель начальника Единой дежурно-диспетчерской службы	7349	1,6
7.2.	2 квалификационный уровень	Начальник курсов		1,2
7.3.	3 квалификационный уровень	Начальник отдела ГО ЧС		1,3
8. Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников				
8.1.	3 квалификационный уровень	Методист, мастер производственного обучения	5367	1
8.2.	4 квалификационный уровень	Преподаватель, преподаватель – организатор «Основ безопасности жизнедеятельности»		1,15
9. Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»				
9.1.	3 квалификационный уровень	Медицинская сестра	6018	1

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1475

О внесении изменений в Правила установления системы оплаты труда работников муниципальных казенных учреждений города Костромы «Центр передержки животных», «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»

В соответствии со статьями 134, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», постановлением Администрации города Костромы от 11 мая 2022 года № 889 «Об увеличении (индексации) установленных трудовыми договорами размеров окладов (должностных окладов), минимальных окладов (минимальных должностных окладов) работников и руководителей отдельных муниципальных учреждений города Костромы», в целях обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству», муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр передержки животных», руко-

водствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Правила установления системы оплаты труда работников муниципальных казенных учреждений города Костромы «Центр передержки животных», «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству», утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 7 апреля 2022 года № 628, следующие изменения:

1.1. приложение 1 «Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд) для муниципального казенного учреждения города Костромы "Центр передержки животных"» изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. приложение 2 «Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд) для муниципального казенного учреждения города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"» изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Костромы
от « 27 » июля 2022 года № 1475

Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд) для муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр передержки животных»

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный оклад (минимальный должностной оклад), в рублях	Коэффициент по занимаемой должности (Кд)
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих			
Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня"			
1 квалификационный уровень	Сторож, дворник, рабочий по уходу за животными, ловец безнадзорных животных, а также наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих или Профессиональными стандартами	4 160	1,00 - 1,60
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»			
1 квалификационный уровень	Слесарь-электрик по ремонту и обслуживанию электрооборудования, водитель автомобиля, а также наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих или Профессиональными стандартами	4 264	1,61 - 1,70
2 квалификационный уровень	Наименование других профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 6 и 7 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих или Профессиональными стандартами		1,71 - 1,75
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих			
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»			
1 квалификационный уровень	Наименования должностей служащих первого квалификационного уровня	4 836	1,20
2 квалификационный уровень	Наименования должностей служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория		1,25
3 квалификационный уровень	Наименования должностей служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория		1,30
4 квалификационный уровень	Наименования должностей служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное внутридолжностное наименование «ведущий»		1,40
5 квалификационный уровень	Главный экономист		1,50
Профессиональные квалификационные группы должностей работников сельского хозяйства			
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников сельского хозяйства третьего уровня»			
4 квалификационный уровень	Ведущий зоотехник, ведущий ветеринарный врач	4 836	1,40
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников сельского хозяйства четвертого уровня»			
1 квалификационный уровень	Главный ветеринарный врач	6 543	1,51

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Костромы
от « 27 » июля 2022 года № 1475

Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд) для муниципального казенного учреждения города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный оклад (минимальный должностной оклад) в рублях	Коэффициент по занимаемой должности (Кд)
1	2	3	4
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений, сторож, дворник, подсобный рабочий, уборщик территории	5 928	1,0 - 2,55
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»			
1 квалификационный уровень	Техник	6 500	1,0 - 2,55
	Оператор		1,0 - 2,60
	Секретарь руководителя		1,0 - 2,65
2 квалификационный уровень	Заведующий хозяйством, заведующий архивом		1,0 - 2,70
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория		1,0 - 2,75
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»		1,0 - 2,80
5 квалификационный уровень	Начальник участка		1,0 - 2,85
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»			
1 квалификационный уровень	Бухгалтер, документовед, программист, специалист по кадрам, юристконсульт, инженер, инженер по надзору за строительством, инженер-сметчик, специалист в сфере закупок, специалист по защите информации	10 400	1,0 - 2,55
2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория		1,0 - 2,60
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория		1,0 - 2,65
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное внутридолжностное наименование «ведущий»		1,0 - 2,70
5 квалификационный уровень	Главный специалист в отделах		1,0 - 2,75
	Заместитель начальника отдела		1,0 - 2,80
	Заместитель главного бухгалтера		1,0 - 2,85
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»			
1 квалификационный уровень	Начальник отдела, начальник службы	12 480	1,0 - 2,7

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1476

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы»

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 24 марта 2015 года № 617, от 30 ноября 2015 года № 3537, от 1 марта 2016 года № 434, от 7 октября 2016 года № 2872, от 18 августа 2017 года № 2318, от 6 июня 2018 года № 1163, от 14 августа 2019 года № 1482, от 21 октября 2019 года № 2017, от 23 января 2020 года № 97, от 14 мая 2020 года № 757 от 16 февраля 2021 года № 190, от 18 октября 2021 года № 1835, от 20 января 2022 года № 66), следующие изменения:

1.1. в Порядке предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы:

1.1.1. в пункте 1.1¹:

1.1.1.1. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«2232,42 рубля за гигакалорию в период с 1 июля 2021 года по 30 июня 2022 года»;»;

1.1.1.2. дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«2308,32 рублей за гигакалорию в период с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года (далее – муниципальный стандарт стоимости тепловой энергии).»;

1.1.2. в пункте 3.5 слова «не позднее последнего рабочего дня» заменить словами «не позднее 25 числа»;

1.2. в Порядке предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы:

1.2.1. в пункте 1.3 слова «(далее – главный распорядитель)» заменить словами «(далее также – главный распорядитель, Управление)»;

1.2.2. подпункт «а» пункта 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«а) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии, которое оформляется путем подписания начальником Управления соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение) по типовой форме, утвержденной Управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов), существенными условиями которого является согласие получателя субсидии на осуществление Управлением проверок соблюдения получателем субсидии условий и порядка их предоставления, согласие получателя субсидии на осуществление органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также согласие получателя на согласование новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении»;»;

1.2.3. в наименовании раздела 3 слова «, целей» исключить;

1.2.4. в пункте 3.1 слова «, целей» исключить;

1.2.5. в пункте 3.2 слова «, целей» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

**Глава Администрации города Костромы
А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2022 года

№ 1477

О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы

Рассмотрев письмо инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 14 июля 2022 года № 02-23/2517, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы (далее – состав Комиссии), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 18 мая 2017 года № 1494 «Об утверждении положения и состава городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 20 июня 2017 года № 1783, от 30 мая 2018 года № 1102, от 10 апреля 2019 года № 530, от 25 июня 2019 года № 1081, от 23 сентября 2019 года № 1766, от 12 ноября 2019 года № 2174, от 22 июня 2020 года № 1080, от 17 августа 2020 года № 1530, от 16 февраля 2021 года № 188, от 29 июня 2021 года № 1132, от 12 ноября 2021 года № 1974), следующие изменения:

1.1. исключить из состава Комиссии Солодову Анастасию Александровну;

1.2. включить в состав Комиссии Славгородскую Юлию Александровну, начальника отдела государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области (по согласованию).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Глава Администрации города Костромы
А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2022 года

№ 1483

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Некрасовским, улицей местного значения от шоссе Некрасовского до проезда Берегового 2-го, границей гаражного кооператива № 84, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 6 июля 2022 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 6 июля 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной шоссе Некрасовским, улицей местного значения от шоссе Некрасовского до проезда Берегового 2-го, границей гаражного кооператива № 84 (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы
А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2022 года

№ 1484

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Юбилейной, Профсоюзной в микрорайоне Юбилейном, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 13 июля 2022 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 13 июля 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Юбилейной, Профсоюзной в микрорайоне Юбилейном (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы
А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2022 года

№ 1485

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Симановского, Пятницкой, Ленина, площадью Сусанинской, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 6 июля 2022 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 6 июля 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Симановского, Пятницкой, Ленина, площадью Сусанинской (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы
А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2022 года

№ 1486

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Мира, Дорожной 2-й, Центральной 2-й, проездом от улицы Центральной 2-й до улицы Мира, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 13 июля 2022 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 13 июля 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Мира, Дорожной 2-й, Центральной 2-й, проездом от улицы Центральной 2-й до улицы Мира (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории – шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМРНОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 31 августа 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании: постановления Администрации города Костромы от 1 ноября 2021 года № 1931 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Костромская, земельный участок 99в»; постановление Администрации города Костромы от 13 апреля 2022 года № 650 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Базовая, 28»; постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2021 года № 1255 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Костромская, 109а».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Базовая, земельный участок 28;
- **площадь:** 13050 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:060101:784;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, склад, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, служебные гаражи, хранение автотранспорта, объекты дорожного сервиса, научно-производственная деятельность, фармацевтическая промышленность;
- **обременения и ограничения:** расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.587 от 08.07.2021 (приаэродромная территория), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021 (третья подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.593 от 08.07.2021 (шестая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.584 от 08.07.2021 (четвертая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021 (пятая подзона приаэродромной территории); в соответствии с Генеральным планом города Костромы – в санитарно – защитных зонах предприятий;
- **параметры разрешенного строительства:** производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, научно-производственная деятельность, фармацевтиче-

ская промышленность: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 9, максимальный процент застройки – 60;

склад: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 5, максимальный процент застройки – 60;

деловое управление, автомобильный транспорт: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 4, максимальный процент застройки – 40;

обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 8, максимальный процент застройки – 50;

обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 2, максимальный процент застройки – 40;

служебные гаражи: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки – 50;

хранение автотранспорта: минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м, предельное количество этажей – 2, максимальный процент застройки – 100;

объекты дорожного сервиса: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельная высота зданий - 10,5 м, максимальный процент застройки – 50;

- **срок аренды земельного участка:** 10 лет 8 месяцев;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 22.03.2022 № исх.02.11/2053д, от 21.03.2022 № 02.11/2023д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 24.03.2022 № ИС-15/1187, теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 22.03.2022 № ТУ1701-0006-22;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 2 146 000 (два миллиона сто сорок шесть тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 64 350 (шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят) рублей;

- **размер задатка:** 2 146 000 (два миллиона сто сорок шесть тысяч) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Костромская, земельный участок 99в;

- **площадь:** 2365 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:050404:1048;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** производственная деятельность, связь, склад, целлюлозно-бумажная промышленность, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, служебные гаражи, хранение автотранспорта, амбулаторное ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, трубопроводный транспорт, энергетика, объекты дорожного сервиса, легкая промышленность, научно-производственная деятельность, строительная промышленность;

- **обременения и ограничения:** расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.587 от 08.07.2021 (приаэродромная территория), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021 (третья подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.593 от 08.07.2021 (шестая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.584 от 08.07.2021 (четвертая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021 (пятая подзона приаэродромной территории);

- **параметры разрешенного строительства:**

производственная деятельность, связь, целлюлозно-бумажная промышленность, энергетика, легкая промышленность, научно-производственная деятельность, строительная промышленность - максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

склад - максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях - максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание - максимальный процент застройки земельного участка – для линейных объектов - 100 процентов;

- для объектов капитального строительства – 40 процентов; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

автомобильный транспорт - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

служебные гаражи - максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

хранение автотранспорта, амбулаторное ветеринарное обслуживание - максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

обеспечение внутреннего правопорядка - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

трубопроводный транспорт - максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

объекты дорожного сервиса - максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота здания – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 7 лет 4 месяца;

- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 27.05.2022 № исх.02.11/3800д, от 27.05.2022 № исх.02.11/3756д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 03.06.2022 № 15/2383; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.05.2022 № 4201/609-2022, от 30.08.2021 №ТУ1701-0016-21;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 554 545 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок пять) рублей 20 копеек;

- **шаг аукциона:** 16 600 (шестнадцать тысяч шестьсот) рублей;

- **размер задатка:** 554 545 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок пять) рублей 20 копеек.

ЛОТ № 3

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 109а;
- **площадь:** 1698 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:050405:23;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, обеспечение внутреннего правопорядка, гостиничное обслуживание, магазины, бытовой обслуживание, спорт, культурное развитие, развлечения, социальное обслуживание, коммунальное обслуживание, служебные гаражи, выставочно – ярмарочная деятельность, объекты дорожного сервиса;
- **обременения и ограничения:** расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.587 от 08.07.2021 (приаэродромная территория), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021 (третья подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.593 от 08.07.2021 (шестая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.584 от 08.07.2021 (четвертая подзона приаэродромной территории), в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021 (пятая подзона приаэродромной территории); в соответствии с Генеральным планом города Костромы в границах санитарно – защитных зон предприятий, особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций;
- **параметры разрешенного строительства:** общественное управление, гостиничное обслуживание: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 8, максимальный процент застройки – 40; деловое управление, банковская и страховая деятельность, автомобильный транспорт: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 4, максимальный процент застройки – 40; обеспечение внутреннего правопорядка, магазины, культурное развитие, социальное обслуживание: минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки земельного участка – 40; бытовое обслуживание, служебные гаражи: минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки – 50; спорт: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки: для объектов капитального строительства - 40; для площадок для занятия спортом – 60; объекты торговли, выставочно-ярмарочная деятельность: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 5, максимальный процент застройки – 40; развлечения: минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, предельное количество этажей – 4, максимальный процент застройки – 50; коммунальное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка: для линейных объектов – 100, для объектов капитального строительства – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; объекты дорожного сервиса: минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м, предельная высота зданий – 10,5 м, максимальный процент застройки земельного участка – 50;
- **срок аренды земельного участка:** 5 лет 6 месяцев;
- **информация о возможности подключения (технологического присоединения):** водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 30.05.2022 № исх.02.11/3863д, от 27.05.2022 № исх.02.11/3754д; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 03.06.2022 №15/2394; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.05.2022 № 4201/608-2022;
- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 588 000 (пятьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей;
- **шаг аукциона:** 17 600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей;
- **размер задатка:** 588 000 (пятьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0 назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: «_____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 31 августа 2022 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
 - задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
 - задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие

в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам,

участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 29 июля 2022 года любым удобным способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru. Режим работы Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы: рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 29 августа 2022 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Получить более подробную информацию по телефонам: +7 (4942) 44-07-64, 42-68-41, по адресу: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, по адресу электронной почты uizo@gradkostroma.ru.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента.

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 31 августа 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителем, признанным участником аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 31 августа 2022 года с 16 часов 00 минут по мос-

ковскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

назначенном на _____, лот № _____,
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

(код подразделения)

3. _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,

адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента) _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «__» _____ 20__ года в ____ часов ____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. _____

город Кострома «__» _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____,

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью _____ квадратных метров (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-

-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

2.3. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключения на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 202__ года по _____ 202__ года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее _____.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ

для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а также иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.
6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.
8.2. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.
Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы
Начальник Управления

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 1460

«Об определении на территории города Костромы специальных мест для размещения печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутата Костромской областной Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3».....стр. 5

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1467

«О признании жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, дом 13, корпус 2, квартира 108, пригодным для проживания».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1468

«О признании жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 10, квартира 36, пригодным для проживания».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1469

«О внесении изменений в Перечень адресных наименований на территории города Костромы».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1470

«Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями некоммерческого садоводческого товарищества «Дружба-2»».....стр. 6

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1470 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями некоммерческого садоводческого товарищества «Дружба-2»».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1471

«О внесении изменений в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы».....стр. 6-7

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1466

«О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 18 апреля 2018 года № 759 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы "Детская школа искусств № 2"».....стр. 7

Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 26 июля 2022 года № 69-р

«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Центр творческого развития "Академия"».....стр. 7

Перечень избирательных участков на территории города Костромы в период проведения дополнительных выборов депутата Костромской областной Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3

9, 10, 11 сентября 2022 года.....стр. 8

Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 8

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1473

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1708 «Об установлении условий изменения существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия».....стр. 8-9

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1474

«О внесении изменений в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы "Центр гражданской защиты города Костромы"».....стр. 9

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1475

«О внесении изменений в Правила установления системы оплаты труда работников муниципальных казенных учреждений города Костромы «Центр передержки животных», «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»».....стр. 9-10

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1476

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы».....стр. 10-11

Постановление Администрации города Костромы от 27 июля 2022 года № 1477

«О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы».....стр. 11

Постановление Администрации города Костромы от 28 июля 2022 года № 1483

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Некрасовским, улицей местного значения от шоссе Некрасовского до проезда Берегового 2-го, границей гаражного кооператива № 84, и направлении ее на доработку».....стр. 11

Постановление Администрации города Костромы от 28 июля 2022 года № 1484

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Юбилейной, Профсоюзной в микрорайоне Юбилейном, и направлении ее на доработку».....стр. 11

Постановление Администрации города Костромы от 28 июля 2022 года № 1485

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Симановского, Пятницкой, Ленина, площадью Сусанинской, и направлении ее на доработку».....стр. 11

Постановление Администрации города Костромы от 28 июля 2022 года № 1486

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Мира, Дорожной 2-й, Центральной 2-й, проездом от улицы Центральной 2-й до улицы Мира, и направлении ее на доработку».....стр. 12

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграниченастр. 12-16

