



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2015 года

№ 833

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

Принимая во внимание отчет Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» об оценке рыночной стоимости и суммарного годового размера арендной платы за пользование земельными участками, расположенными в городе Костроме от 6 апреля 2015 года № 4400/060415/МК-1/Ю-1-С/10, в соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.4, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из категории земель: земли населенных пунктов:

1.1. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Metallistov 12, с кадастровым номером: 44:27:080522:321, площадью 2140 квадратных метров.

Вид разрешенного использования: для строительства блокированного жилого дома (количество блоков не более 4-х);

Начальный размер арендной платы: 2 134 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 533 500 рублей;

1.2. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 63а, с кадастровым номером: 44:27:070201:300, площадью 3067 квадратных метров.

Вид разрешенного использования: для строительства объекта розничной торговли, автозаправочной станции не более 3-х ТРК, автомойки до 2-х постов и автосервиса;

Начальный размер арендной платы: 1 057 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 264 250 рублей;

1.3. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 63в, с кадастровым номером: 44:27: 0702011:290, площадью 5752 квадратных метра.

Вид разрешенного использования: для строительства коммерческого объекта, объекта розничной торговли;

Начальный размер арендной платы: 1 982 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 495 500 рублей;

2. Установить параметры использования в соответствии с правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62.

3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

4. Организатор торгов устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

GRADKOSTROMA.RU