



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2015 года

№ 832

### **О проведении аукциона по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена**

Принимая во внимание отчет Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» об оценке рыночной стоимости и суммарного годового размера арендной платы за пользование земельными участками, расположенными в городе Костроме от 6 апреля 2015 года № 4400/060415/МК-1/Ю-1-С/10, в соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.4, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство:

1.1. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, квартал 10, 7б, с кадастровым номером: 44:27: 020107:24, площадью 845 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 820 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 410 000 рублей;

1.2. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гидростроительная, 9г, с кадастровым номером: 44:27: 010331:94, площадью 894 квадратных метра.

Начальная цена продажи: 2 772 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 1 386 000 рублей;

1.3. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гидростроительная, 9е, с кадастровым номером: 44:27: 010331:92, площадью 800 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 2 481 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 1 240 500 рублей;

1.4. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Гидростроительная, 9д, с кадастровым номером: 44:27: 010331:93, площадью 807 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 2 502 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 1 251 000 рублей;

1.5. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, 31, с кадастровым номером: 44:27: 070407:57, площадью 1378 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 4 480 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 2 240 000 рублей;

1.6. местоположение: Костромская область, город Кострома, деревня Скорбежки, 1а, с кадастровым номером: 44:27:050401:39, площадью 675 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 735 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 367 500 рублей;

1.7. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Земляная, в районе дома 46, с кадастровым номером: 44:27:040525:112, площадью 1053 квадратных метра.

Начальная цена продажи: 6 052 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 3 026 000 рублей;

1.8. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Земляная, в районе дома 46, с кадастровым номером: 44:27:040525:111, площадью 1053 квадратных метра.

Начальная цена продажи: 6 052 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 3 026 000 рублей;

1.9. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Винокуровой, 13, с кадастровым номером: 44:27:020210:11, площадью 600 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 642 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 321 000 рублей;

1.10. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Бляхина, 43, с кадастровым номером: 44:27:020206:16, площадью 600 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 1 050 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 525 000 рублей;

1.11. местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Берендеевская, 23, с кадастровым номером: 44:27:050502:652, площадью 595 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 1 224 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 612 000 рублей;

1.12. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 89 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:38, площадью 1010 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 980 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 490 000 рублей;

1.13. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 90 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:39, площадью 1009 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 979 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 489 500 рублей;

1.14. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 93 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:42, площадью 989 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 960 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 480 000 рублей;

1.15. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 91 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:40, площадью 1009 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 979 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 489 500 рублей;

1.16. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 94 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:43, площадью 999 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 969 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 484 500 рублей;

1.17. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 95 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:44, площадью 1019 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 989 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 494 500 рублей;

1.18. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 96 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:45, площадью 1009 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 979 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 489 500 рублей;

1.19. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 97 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:46, площадью 1009 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 979 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 489 500 рублей;

1.20. местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, 98 по ГП, с кадастровым номером: 44:27:020118:47, площадью 1010 квадратных метров.

Начальная цена продажи: 980 000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 490 000 рублей;

2. Установить параметры использования в соответствии с правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62.

3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

4. Организатор торгов устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец