

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Костромы

16+

Бюллетень № 39 (607)

1 октября 2021 года

### Содержание номера:

<b>Заключение о результатах общественных обсуждений от 10 сентября 2021 года</b> по проекту межевания территории, ограниченной улицами Торфяной, Партизанской, Красная Маевка, проездом Торфяным 2-м.....	<b>стр. 1</b>
<b>Заключение о результатах общественных обсуждений от 21 сентября 2021 года</b> по проекту постановления Администрации города Костромы «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в городе Костроме: улица Шарьинская, с кадастровым номером 44:27:030101:4718».....	<b>стр. 1</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 30 сентября 2021 года № 1729</b> «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пятницкая, 36, находящегося в муниципальной собственности города Костромы».....	<b>стр. 1</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1702</b> «Об утверждении Порядка привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Костромы и возврата привлеченных средств».....	<b>стр. 2</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1703</b> «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 10 августа 2020 года № 1502 “О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Борьбы, дом 27 (кадастровый номер 44:27:040223:119) аварийным и подлежащим сносу».....	<b>стр. 2</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1707</b> «О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 29 июля 2020 года № 1381 “Об утверждении Порядка оформления и содержания заданий на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и Порядка оформления должностными лицами органа муниципального контроля результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями”».....	<b>стр. 2</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1708</b> «Об установлении условий изменения существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия».....	<b>стр. 2–3</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 1709</b> «О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 24 января 2008 года № 78 “Об утверждении норм расходов на обеспечение участников физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий”».....	<b>стр. 3</b>

<b>Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 27 сентября 2021 года № 90-р</b> «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 8”».....	<b>стр. 3</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 29 сентября 2021 года № 1724</b> «О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией города Костромы».....	<b>стр. 3</b>
<b>Объявление Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Симановского, 69б.....</b>	<b>стр. 4</b>
<b>Постановление Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 106</b> «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Давыдовский 2-й, 6, проезд Давыдовский 2-й, 1, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: проезд Давыдовский 2-й, 1».....	<b>стр. 4–5</b>
<b>Постановление Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 107</b> «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в городе Костроме: улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247».....	<b>стр. 5–6</b>
<b>Постановление Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 108</b> «О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а».....	<b>стр. 6</b>
<b>Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании “Официальный вестник города Костромы”.....</b>	<b>стр. 6</b>
<b>Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории по улице Лыняной, в районе дома 7а».....</b>	<b>стр. 6–7</b>
<b>Решение Думы города Костромы от 30 сентября 2021 года № 177</b> «Об установке мемориальной доски Дмитриеву Борису Ивановичу».....	<b>стр. 7</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 30 сентября 2021 года № 1730</b> «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Колхозной, Озерной».....	<b>стр. 7</b>
<b>Постановление Администрации города Костромы от 29 сентября 2021 года № 1726</b> «О подготовке изменений в документацию по планировке территории в районе парка Победы».....	<b>стр. 7–8</b>
<b>Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....</b>	<b>стр. 8</b>

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

10 сентября 2021 года

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Торфяной, Партизанской, Красная Маевка, проездом Торфяным 2-м, проводились в период с 12 июля по 19 июля 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 10 сентября 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений замечания и предложения не поступали.

#### Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории направить на утверждение после получения согласования Министерства культуры Российской Федерации.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

21 сентября 2021 года

В общественных обсуждениях по проекту постановления Администрации города Костромы «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в городе Костроме: улица Шарьинская, с кадастровым номером 44:27:030101:4718» принял участие 1 участник.

По результатам общественных обсуждений, проведенных с 13 по 20 сентября 2021 года, составлен протокол общественных обсуждений № 177 от 21 сентября 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, предложений и замечаний в адрес Комиссии не поступало. От иных участников общественных обсуждений предложений и замечаний в адрес Комиссии не поступало.

**Выводы Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы по результатам общественных обсуждений:**

#### 1 вопрос

- Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Шарьинская, с кадастровым номером 44:27:030101:4718;

- Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Шарьинская, с кадастровым номером 44:27:030101:4718.

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 сентября 2021 года

№ 1729

#### О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пятницкая, 36, находящегося в муниципальной собственности города Костромы

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Милга», поданного в его интересах Семеновой О. В., действующей на основании доверенности от 25 мая 2020 года, зарегистрированной в реестре № 44/32-н/44-2020-1-866, в соответствии со статьями 11, 39.1, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание заключения Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 9 июля 2021 года № 67-21, от 15 сентября 2021 года № 141-21, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Костромы земельного участка с кадастровым номером 44:27:040105:392, площадью 413 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пятницкая, 36.

2. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
**О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 сентября 2021 года

№ 1702

**Об утверждении Порядка привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Костромы и возврата привлеченных средств**

В соответствии с частью 23 статьи 30 Федерального закона от 8 мая 2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», пунктами 10, 13 статьи 236.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 марта 2020 года № 368 «Об утверждении Правил привлечения Федеральным казначейством остатков средств на единый счет федерального бюджета и возврата привлеченных средств и общих требований к порядку привлечения остатков средств на единый счет бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) и возврата привлеченных средств», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Костромы и возврата привлеченных средств.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 11 января 2021 года.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

*Утвержден постановлением Администрации города Костромы  
от 27 сентября 2021 года № 1702*

**ПОРЯДОК****привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Костромы и возврата привлеченных средств****1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктами 10, 13 статьи 236.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 марта 2020 года № 368 «Об утверждении Правил привлечения Федеральным казначейством остатков средств на единый счет федерального бюджета и возврата привлеченных средств и общих требований к порядку привлечения остатков средств на единый счет бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) и возврата привлеченных средств» и устанавливает:

1.1.1. правила привлечения Управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов) остатков средств на единый счет бюджета города Костромы за счет:

а) средств на казначейском счете для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета города Костромы;

б) средств на казначейском счете для осуществления и отражения операций с денежными средствами муниципальных бюджетных и автономных учреждений, открытым Управлению финансов;

1.1.2. правила возврата с единого счета бюджета города Костромы, указанных в пункте 1.1.1 настоящего Порядка средств на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены.

**2. Условия и порядок привлечения остатков средств на единый счет бюджета города Костромы**

2.1. Управление финансов осуществляет привлечение остатков средств с казначейского счета для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета города Костромы, с казначейского счета для осуществления и отражения операций с денежными средствами муниципальных бюджетных и автономных учреждений, открытого Управлению финансов, в объеме, обеспечивающем достаточность средств на соответствующем казначейском счете для осуществления в рабочие дни, следующие за днем привлечения остатков средств на единый счет бюджета города Костромы, выплат с указанного счета на основании распоряжений о совершении казначейских платежей.

Объем привлекаемых на единый счет бюджета города Костромы средств определяется с учетом остатка средств на казначейском счете на начало текущего дня, поступлений на казначейский счет в течение текущего дня и принятых к исполнению распоряжений о совершении казначейских платежей.

Распоряжение о совершении казначейских платежей для осуществления привлечения остатков средств, указанных в пункте 1.1.1 настоящего Порядка, на единый счет бюджета города Костромы представляется Управлением финансов в Управление Федерального казначейства по Костромской области не позднее 16.00 часов (в дни, непосредственно предшествующие выходным и нерабочим праздничным дням, - до 15.00 часов) текущего дня.

2.2. Управление финансов осуществляет учет средств в части:

2.2.1. сумм, поступивших на единый счет бюджета города Костромы с казначейских счетов;

2.2.2. сумм, перечисленных с единого счета бюджета города Костромы на казначейские счета, с которых они были ранее привлечены.

**3. Условия и порядок возврата средств, привлеченных на единый счет бюджета города Костромы**

3.1. Для проведения операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета города Костромы, со средствами муниципальных бюджетных и автономных учреждений, Управление финансов осуществляет возврат средств с единого счета бюджета города Костромы на соответствующий казначейский счет с соблюдением требований, установленных пунктом 3.2 настоящего Порядка.

Объем средств, подлежащих возврату на казначейский счет, определяется с учетом остатка средств на казначейском счете на начало текущего дня, поступлений на казначейский счет в течение текущего дня и принятых к исполнению распоряжений о совершении казначейских платежей.

3.2. Перечисление средств, необходимых для обеспечения выплат, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка, на соответствующий казначейский счет осуществляется в пределах суммы, не превышающей разницу между объемом средств, поступивших с казначейского счета на единый счет бюджета города Костромы, и объемом средств, перечисленных с единого счета бюджета города Костромы на казначейский счет в течение текущего финансового года.

Возврат с единого счета бюджета города Костромы привлеченных средств на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены, в том числе в целях проведения операций за счет привлеченных средств, осуществляется Управлением финансов не позднее второго рабочего дня, следующего за днем приема к исполнению распоряжений о совершении казначейских платежей получателей указанных средств, а также при завершении текущего финансового года, но не позднее последнего рабочего дня текущего финансового года.

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 сентября 2021 года

№ 1703

**О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 10 августа 2020 года № 1502 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу:****Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Борьбы, дом 27 (кадастровый номер 44:27:040223:119) аварийным и подлежащим сносу»**

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, переадресации объекта недвижимости в соответствие с распоряжением начальника Управления имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы от 3 декабря 2020 года № 2585-р «О присвоении объектам недвижимости адреса: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, земельный участок 29, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Терешковой, дом 29, и аннулировании адреса объектов недвижимости с кадастровыми номерами 44:27:040223:471, 44:27:040223:119, 44:27:040223:417, 44:27:040223:418, 44:27:040223:420, 44:27:040223:411», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 10 августа 2020 года № 1502 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Борьбы, дом 27 (кадастровый номер 44:27:040223:119) аварийным и подлежащим сносу» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 13 октября 2020 года № 1939) следующие изменения:

1.1 в заголовке слова «Борьбы, дом 27» заменить словами «Терешковой, дом 29»;

1.2 в пункте 1 слова «Борьбы, дом 27» заменить словами «Терешковой, дом 29»;

1.3 в пункте 3 слова «Борьбы, дом 27» заменить словами «Терешковой, дом 29»;

1.4 дополнить пунктом 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«3<sup>1</sup>. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до 31 декабря 2026 года.»;

1.5 в пункте 4 слова «Борьбы, дом 27» заменить словами «Терешковой, дом 29».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 сентября 2021 года

№ 1707

**О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 29 июля 2020 года № 1381 «Об утверждении Порядка оформления и содержания заданий на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и Порядка оформления должностными лицами органа муниципального контроля результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 29 июля 2020 года № 1381 «Об утверждении Порядка оформления и содержания заданий на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и Порядка оформления должностными лицами органа муниципального контроля результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 сентября 2021 года

№ 1708

**Об установлении условий изменения существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия**

В связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 года № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», пунктом 10 постановления администрации Костромской области от 27 августа 2021 года № 378-а «Об изменении существенных условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить, что:

1.1. при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения муниципальных нужд и финансируется за счет средств бюджета города Костромы (далее – контракт), допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» изменение существенных условий контракта, стороной которого является муниципальный заказчик – Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (далее - заказчик), в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

1.1.1. изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств бюджета города Костромы в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, на срок исполнения контракта и не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

1.1.2. предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на

проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

1.1.3. размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в соответствии с методикой составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 года № 841/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее – подрядчик), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности проектной документацией и результатов инженерных изысканий» (далее – методика составления сметы контракта) и методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, а цены контракта, размер которой составляет или превышает 100 миллионов рублей, - по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

1.1.4. изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и подрядчиком соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения подрядчика об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;

1.1.5. контракт заключен до 1 июля 2021 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены;

1.2. в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта, подрядчик вправе направить заказчику предложение об изменении существенных условий контракта с приложением:

1.2.1. расчета и обосновывающих документов, предусмотренных пунктом 14.1 методики составления сметы контракта, если цена контракта не превышает 30 миллионов рублей;

1.2.2. расчета сметной стоимости всех работ, предусмотренных проектной документацией, используемой при определении начальной (максимальной) цены контракта, рассчитанной в уровне цен на дату обращения, и обосновывающих документов, предусмотренных пунктом 14.2 методики составления сметы контракта, если цена контракта превышает 30 миллионов рублей. При этом под датой обращения понимается дата предоставления расчетных и обосновывающих документов подрядчиком заказчику в соответствии с настоящим пунктом;

1.3. для принятия решения об изменении существенных условий контракта заказчик – Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы, обеспечивает осуществление процедур по определению новой цены контракта, предусмотренных методикой составления сметы контракта, и ее обоснованию в течение 10 рабочих дней со дня регистрации предложения об изменении существенных условий контракта. В указанный срок не включается период проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости;

1.4. решение об изменении существенных условий контракта принимается Администрацией города Костромы в форме постановления в порядке, установленном Регламентом Администрации города Костромы, на основании предложения об изменении существенных условий контракта и письменного обоснования изменения цены контракта, подготовленного Комитетом по строительству, транспорту и дорожной деятельности, с приложением документов, указанных в п. 1.2. настоящего постановления;

1.5. проект постановления Администрации города Костромы разрабатывается Комитетом по строительству, транспорту и дорожной деятельности и включает в себя следующие положения:

1.5.1. основания для изменения существенных условий контракта;

1.5.2. предмет, реквизиты и наименование сторон контракта;

1.5.3. существенные условия контракта, которые предлагается изменить, в том числе изменение (увеличение) цены контракта;

1.6. вступившее в силу постановление Администрации города Костромы является основанием для заключения заказчиком и подрядчиком соглашения об изменении существенных условий контракта.

В случае, если в результате изменения (увеличения) цены контракта цена контракта превысила лимиты бюджетных обязательств, доведенных до получателя бюджета города Костромы, соглашение заключается после доведения до заказчика, как получателя средств бюджета города Костромы, дополнительных лимитов бюджетных обязательств в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

2. Комитету по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (Болоховец О.В.) обеспечить исполнение настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**Администрация города Костромы**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 сентября 2021 года

№ 1709

#### О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 24 января 2008 года № 78 «Об утверждении норм расходов на обеспечение участников физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий»

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», постановлением администрации Костромской области от 21 сентября 2020 года № 412-а «Об утверждении норм расходов на обеспечение участников физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, включенных в календарный план официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Костромской области», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Костромы от 24 января 2008 года № 78 «Об утверждении норм расходов на обеспечение участников физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 29 августа 2013 года № 1910, от 14 марта 2017 года № 544, от 30 мая 2017 года № 1602, от 10 августа 2017 года № 2257, от 12 августа 2021 года № 1344) следующие изменения:

1.1. в приложении 1 «Нормы расходов на обеспечение питанием спортсменов, тренеров и специалистов при проведении физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий» строки 1, 2 изложить в следующей редакции:

1.	Международные, всероссийские, межрегиональные, региональные, межмуниципальные и муниципальные официальные физкультурные мероприятия, проводимые на территории Российской Федерации	до 500
2.	Международные, всероссийские, межрегиональные, региональные, межмуниципальные и муниципальные официальные спортивные мероприятия, проводимые на территории Российской Федерации	до 800

1.2. в пункте 3 приложения 7 «Нормы расходов на обеспечение проживания спортсменов, тренеров и специалистов в области физической культуры и спорта при проведении физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий» слова «данные цели» заменить словами «обеспечение

участников физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 августа 2021 года.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**Администрация города Костромы**

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

начальника Управления экономики

27 сентября 2021 года

№ 90-р

#### Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 8»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

#### О Б Я З Ы В А Ю:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 8», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 15 октября 2018 года № 123-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 8».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

**Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.**

Приложение

к распоряжению начальника Управления  
экономики Администрации  
города Костромы  
от « 27 » сентября 2021 года № 90-р

#### Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 8"

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
1.	Занятия по адаптации к условиям детского сада	час	250
2.	Занятия по подготовке детей к школе	час	160
3.	Оказание психолого-педагогических услуг		
3.1.	индивидуальные занятия	час	360
3.2.	групповые занятия	час	150
4.	Оказание логопедических услуг		
4.1.	индивидуальные занятия	час	640
4.2.	групповые занятия	час	250
5.	Занятия по изучению иностранных языков	час	160
6.	Оказание услуг педагога-дефектолога для детей, не посещающих Учреждение	час	150
7.	Занятия в кружке по обучению ритмике	час	130
8.	Занятия в кружке по обучению детей пению	час	160
9.	Занятия в спортивных секциях	час	130
10.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	2000

**Администрация города Костромы**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентября 2021 года

№ 1724

#### О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией города Костромы

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 16 мая 2012 года № 1051 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 15 июня 2012 года № 1219, от 27 мая 2013 года № 1006, от 1 ноября 2013 года № 2523, от 13 мая 2014 года № 1152, от 19 июня 2014 года № 1536, от 19 марта 2015 года № 570, от 1 июня 2015 года № 1250, от 18 ноября 2015 года № 3309, от 14 марта 2016 года № 518, от 15 апреля 2016 года № 981, от 10 апреля 2018 года № 664, от 4 декабря 2018 года № 2641, от 9 апреля 2019 года № 526, от 24 сентября 2019 года № 1774, от 5 февраля 2020 года № 153, от 11 марта 2020 года № 371, от 23 июля 2020 года № 1348, 4 августа 2020 года № 1447, от 26 марта 2021 года № 421, от 16 августа 2021 года № 1392), следующие изменения:

1.1. в пункте 30 слова «территориального общественного самоуправления» заменить словами «территориальных общественных самоуправлений города Костромы»;

1.2. дополнить пунктами 91 - 92 следующего содержания:

«91. Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.

92. Организация общественных обсуждений, проведение опросов, референдумов среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

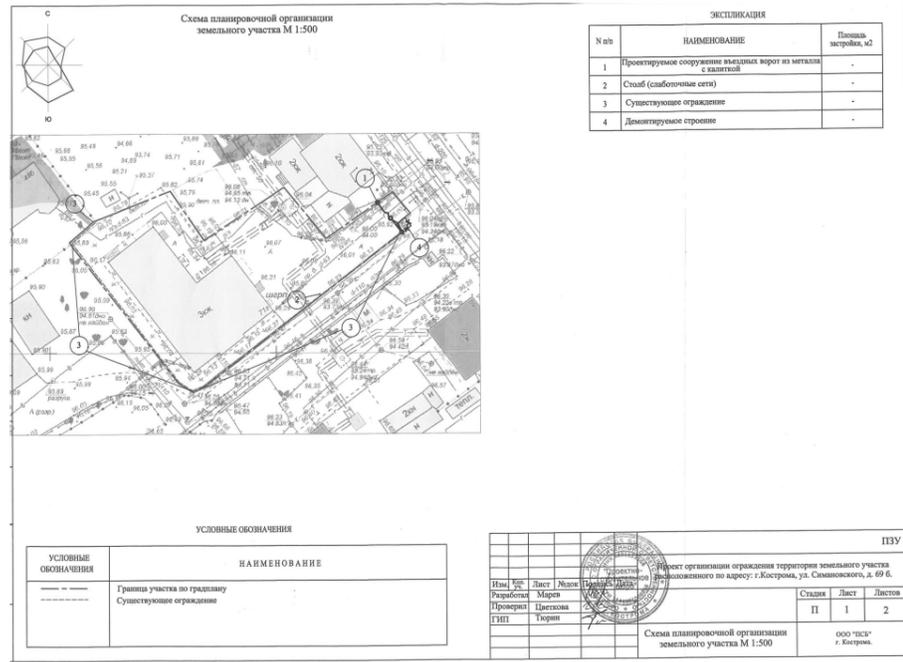
**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения председателя совета дома № 696 по улице Симановского в городе Кострома Гиричевой Т. Г., по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка по адресу: город Кострома, улица Симановского, 696, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома, улица Симановского, 696, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 14 октября 2021 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты № 406, 416, либо по адресу электронной почты: SemenovaOA@gradkostroma.ru. Контактный номер телефона: 8 (4942) 48 66 81.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства  
Администрации города Костромы,  
главный архитектор города А.В. КОЗЫРЕВ.



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 сентября 2021 года

№ 106

**О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Давыдовский 2-й, 6, проезд Давыдовский 2-й, 1, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: проезд Давыдовский 2-й, 1**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 20 сентября 2021 года № 24исх-4274/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 6;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1.

2. Определить организатором общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы, указанным в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проектам постановлений Администрации города Костромы, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в срок по 18 октября 2021 года.

4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1).

5. Опубликовать настоящее постановление 1 октября 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 11 октября 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 6" (приложение 2);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1" (приложение 3);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1" (приложение 4).

7. Не позднее 11 октября 2021 года разместить и до 18 октября 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 106

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Давыдовский 2-й, 6, проезд Давыдовский 2-й, 1, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: проезд Давыдовский 2-й, 1.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Давыдовский 2-й, 6, проезд Давыдовский 2-й, 1, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: проезд Давыдовский 2-й, 1, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 106.

Организатор общественных обсуждений, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72).

Предложения и замечания по проектам постановлений Администрации города Костромы направляются организатору общественных обсуждений в срок до 18 октября 2021 года.

Экспозиция проектов проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: "Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров" с 11 по 18 октября 2021 года. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 66 81, (4942) 42 70 72.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: "Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров" с 11 по 18 октября 2021 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответствующим образом о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, с 11 по 18 октября 2021 года:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 106

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 6**

На основании заявления Клюева В. И., в интересах которого действует Долгодворова Н. В. по доверенности от 9 июля 2020 года № 44/АА/0675537, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 6, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070242:4, площадью 608 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 6, установив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка 1,76 м от точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Реконструируемый объект
	Демонтируемая часть строения
	Граница участка по кадастру
	Граница участка по проекту
	Земельный участок

№ п/п	Наименование	Степень готовности	№ типового проекта	Площадь застройки м²
1	Реконструируемый индивидуальный жилой дом		ИЖС/ИП	100,33

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1	Общая площадь объекта	кв.м	147,0
2	Площадь земельного участка	кв.м	608,0
3	Количество этажей	эт	2
4	Площадь застройки	кв.м	100,33
5	Ж застройки	ж	16,9

Примечание - отклонение от разрешенных параметров строительства:  
- отступ с юго-восточной стороны земельного участка от т. А до т. Б принять 1,78 метра до границы земельного участка.

Примечание - планируются демонтажные части существующего строения (чердак жилого дома)

Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим нормам, действующим на территории РФ

Проект реконструкции индивидуального жилого дома по адресу в Кострома пр-д Давыдовский 2-й, д.1

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 106

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1**

На основании заявления Мартынова И. Н., в интересах которого действует Хасая М. И. по доверенности от 25 марта 2020 года № 44/АА/0706570, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070243:16, площадью 612,07 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1, исключив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка от точки А до точки Б, установив максимальный процент застройки земельного участка - 38%, в целях реконструкции малоэтажного многоквартирного жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Реконструируемый объект
	Граница участка по кадастру
	Граница участка по проекту
	Земельный участок
	Бортовой камень

№ п/п	Наименование	Степень готовности	№ типового проекта	Площадь застройки м²
1	Реконструируемый объект		р/востр.	232,9
2	Существующее строение (ж.л. застройка)			
3	Существующие здания и сооружения			

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1	Площадь участка, м²		612,07
2	Площадь застройки, м²		232,9
3	Количество этажей		2
4	Высота здания (от уровня планировочной отметки земли до конька), м		6,3
5	Строительный объем объекта, м³		1350,2
6	Плотность застройки (процент застройки земельного участка), %		38,0

минимальный отступ от границы участка с северо-восточной стороны - исключать (точка А-Б)  
Установить процент застройки - 38,0% (предельные значения - 13,0%)  
Обоснование для запрашиваемых отклонений выдано:  
- с учетом характера сложившейся застройки, фактическое размещение объекта и выделенных земель - см. типового проекта ИЖС от 29.03.2019 г.  
- Данное размещение и габаритные размеры объекта не ущемляют права и интересы граждан, не угрожают безопасности жизни и здоровья людей - см. лист ИЖС-4.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории РФ и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатируемого объекта при соблюдении проектных мероприятий, а также гарантируют конструктивную надежность, устойчивость и эксплуатационную безопасность объекта в случае строительства в соответствии с проектной документацией.

Главный инженер проекта: А.В. Болдаров

Проект реконструкции многоквартирного малоэтажного жилого дома, г. Кострома, пр. Давыдовский 2-й, д.1

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 106

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1**

На основании заявления Мартынова И. Н., в интересах которого действует Хасая М. И. по доверенности от 25 марта 2020 года № 44/АА/0706570, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070243:16, площадью 612,07 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 1, - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Глава города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 сентября 2021 года № 107

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в городе Костроме: улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 23 сентября 2021 года № 24исх-4327/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов IV, V класса опасности П-3, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247.

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы, указанному в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту постановления Администрации города Костромы, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в срок по 18 октября 2021 года.

4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1).

5. Опубликовать настоящее постановление 1 октября 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 11 октября 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемый проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247" (приложение 2).

7. Не позднее 11 октября 2021 года разместить и до 18 октября 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 107

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в городе Костроме: улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247.

Проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в городе Костроме: улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 107.

Организатор общественных обсуждений, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72).

Предложения и замечания по проекту постановления Администрации города Костромы направляются организатору общественных обсуждений в срок до 18 октября 2021 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: "Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров" с 11 по 18 октября 2021 года. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 66 81, (4942) 42 70 72.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будет размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: "Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров" с 11 по 18 октября 2021 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также

представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, с 11 по 18 октября 2021 года:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 107**

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247**

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Галичская, в районе дома 129, с кадастровым номером 44:27:050901:247, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050901:247, площадью 22674 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Галичская, в районе дома 129, – «Спорт», установленный в зоне промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов IV, V класса опасности П-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.**

**Глава города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 сентября 2021 года № 108

**О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а**

Рассмотрев обращение исполняющего обязанности главы Администрации города Костромы от 22 сентября 2021 года № 24исх-4309/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup> и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а (приложение 1).

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту межевания территории, в районе дома 7а, в срок до 18 октября 2021 года.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а (приложение 2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 3).

5. Опубликовать 1 октября 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории по улице Лыняной, в районе дома 7а".

6. С 11 октября 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории по улице Лыняной, в районе дома 7а";

2) проект межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а.

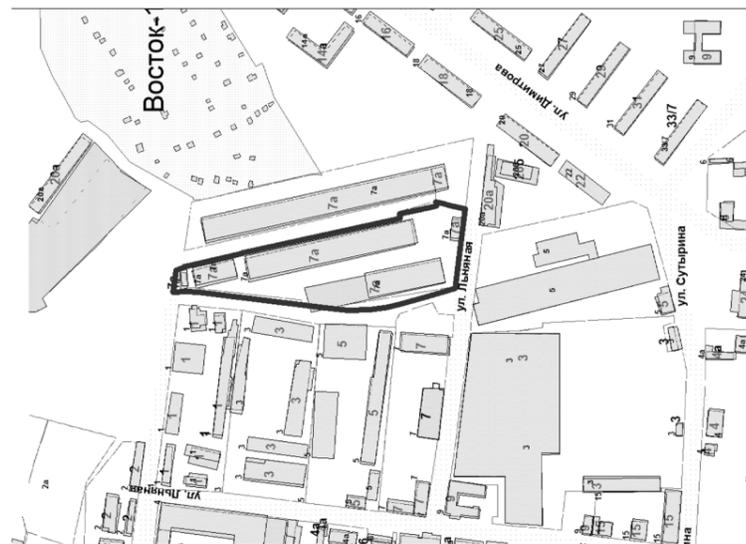
7. Не позднее 11 октября 2021 года разместить и до 18 октября 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.**

Приложение 2  
к постановлению Главы города Костромы  
от 28 сентября 2021 года № 108

Границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а



**Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 108**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а.

Проект межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 108.

Проектом межевания территории предлагается установление красной линии для проезда от улицы Лыняной до улицы Димитрова с учетом развития системы улично-дорожной сети застроенных и озелененных территорий в соответствии с Генеральным планом города Костромы, а также с целью формирования новых территорий общего пользования, формирования границ земельных участков из земель государственной собственности на которые не разграничена, земельных участков, принадлежащих физическим и юридическим лицам на иных правах, установленных законодательством Российской Федерации. В результате разработки проекта межевания на территории располагается 8 земельных участков. Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:070104:823, 44:27:070104:4187, 44:27:070104:415 не изменяются.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 42 70 72, e-mail: MukhinaKE@gradkostroma.ru).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 18 октября 2021 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: "Жителям/Градостроительство/Проекты планировок/Планируемые" с 11 по 18 октября 2021 г. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 70 72.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru с 11 октября 2021 г.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, с 11 по 18 октября 2021 г.:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

\*\*\*

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ  
"ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"**

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 28 сентября 2021 года № 108 "О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории по улице Лыняной, в районе дома 7а" опубликован в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: http://pravokostroma.ru, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении документации по планировке территории по улице Лыняной, в районе дома 7а**

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2018 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений по проекту межевания территории, заключение о результатах общественных обсуждений, письмо Министерства культуры Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории по улице Ляной, в районе дома 7а, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.**

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

**30 сентября 2021 года**

**№ 177**

**Об установке мемориальной доски Дмитриеву Борису Ивановичу**

В целях увековечения памяти бывшего прокурора Костромской области, Почетного работника прокуратуры, Почетного гражданина Костромской области Дмитриева Бориса Ивановича, на основании ходатайства первого заместителя прокурора Костромской области С. Л. Сулова от 26 августа 2021 года, в соответствии с Положением о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Установить мемориальную доску Дмитриеву Борису Ивановичу на фасаде здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 2, закрепленного на праве оперативного управления за прокуратурой Костромской области.

2. Утвердить текст надписи на мемориальной доске Дмитриеву Борису Ивановичу согласно приложению к настоящему решению.

3. Определить, что балансодержателем мемориальной доски, указанной в пункте 1 настоящего решения, является прокуратура Костромской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.**

*Приложение*

*к решению Думы города Костромы  
от 30 сентября 2021 года № 177*

**ТЕКСТ НАДПИСИ НА МЕМОРИАЛЬНОЙ ДОСКЕ**

В этом здании работал  
**Дмитриев  
Борис Иванович** –  
прокурор Костромской области  
с 1979 по 2001 год,  
кавалер орденов  
Дружбы и Знак Почёта,  
Почётный работник  
прокуратуры  
Российской Федерации,  
Почётный гражданин  
Костромской области.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
www.gradkostroma.ru**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30 сентября 2021 года**

**№ 1730**

**О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Колхозной, Озерной**

В целях образования земельных участков под многоквартирными домами, в соответствии со статьями 41, 41.1, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Колхозной, Озерной, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории) согласно прилагаемому ситуационному плану.

2. Установить срок подготовки документации по планировке территории – до 30 сентября 2022 года.

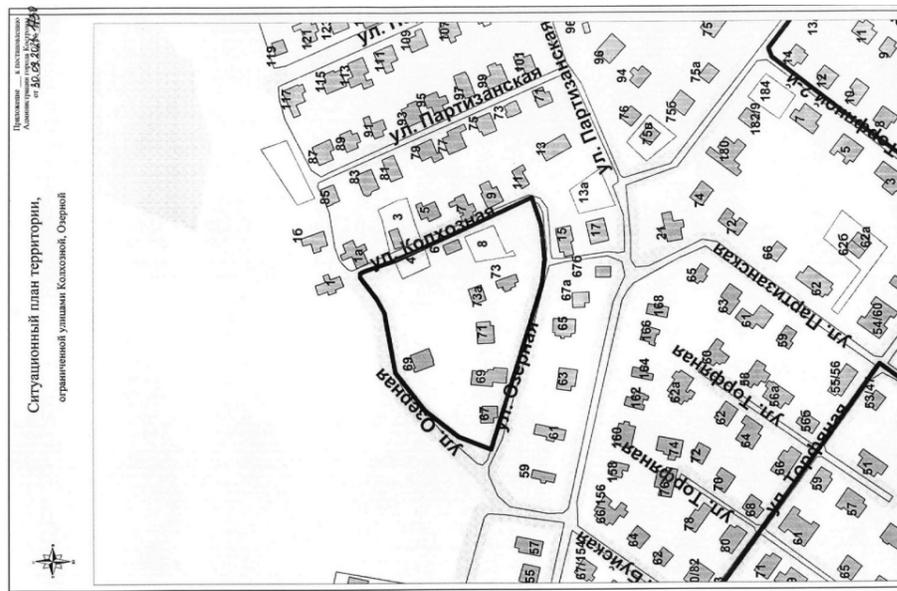
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (Храмов А. В.) разработать документацию по планировке территории.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевым статьям: в 2021 году - 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений», в 2022 году - 9900029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**



**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29 сентября 2021 года**

**№ 1726**

**О подготовке изменений в документацию по планировке территории в районе парка Победы**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «РИК» в лице директора Токуновой Анны Бахтияровны, в целях обеспечения устойчивого развития территорий города Костромы, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2017 года № 887, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить изменения в документацию по планировке территории в районе парка Победы, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 4 апреля 2018 года № 608 (далее – изменения в документацию по планировке территории), в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории.

2. Утвердить прилагаемое задание на разработку изменений в документацию по планировке территории.

3. Установить срок подготовки изменений в документацию по планировке территории в течение восьми месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Учесть, что финансирование работ по подготовке изменений в документацию по планировке территории осуществляется за счет средств общества с ограниченной ответственностью «РИК».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**УТВЕРЖДЕНО**

постановлением Администрации

города Костромы

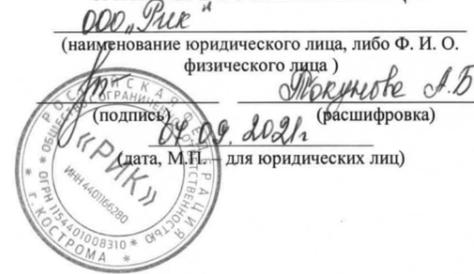
от *29 сентября* 2021 года № *1726*

**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ИЗМЕНЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПАРКА ПОБЕДЫ В ФОРМЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Состав проекта планировки территории <sup>1</sup>	1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур. Для зон планируемого размещения объектов регионального значения, объектов местного значения в положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется раз-

		<p>мещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.</p> <p>II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:</p> <p>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа;</p> <p>2) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>3) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры, а также схему организации улично-дорожной сети;</p> <p>4) схему границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>5) схему границ зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов;</p> <p>7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;</p> <p>8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</p> <p>9) обоснование очередности планируемого развития территории;</p> <p>10) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки территории.</p> <p>III. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;</p> <p>4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ.</p> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <p>1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>2) красные линии;</p> <p>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>5) границы публичных сервитутов (при необходимости).</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <p>1) границы существующих земельных участков;</p> <p>2) границы зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>4) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>5) границы территорий объектов культурного наследия;</p>
3	Заинтересованное лицо	ООО «РИК»
4	Источник финансирования работ по подготовке проекта планировки территории	ООО «РИК»
5	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства и его основные характеристики <sup>ii</sup>	<p>Поликлиника (встроенная на 1-м этаже многоквартирного жилого дома), Среднеэтажная жилая застройка (среднеэтажные многоквартирные жилые дома) до 8-ми этажей. Объект культуры – 2 этажа.</p> <p>Примечание: характеристики уточняются при подготовке документации.</p>

ЗАИНТЕРЕСОВАННОЕ ЛИЦО:



### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корчагиной Ириной Викторовной, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, дом 8, e-mail: korchagina\_iv79@mail.ru, тел. 8-909-253-99-33, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 11696, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-11-54, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:040320:ЗУ1**, расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Юных Пионеров, ГСК-171, бокс №27**, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Веселов Андрей Рудольфович, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 24. Контактный телефон: 8-909-253-25-09.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Юных Пионеров, ГСК-171, бокс №27 - **02 ноября 2021г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **02 октября 2021г. по 01 ноября 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **02 октября 2021г. по 01 ноября 2021г.**, по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: смежный земельный участок с кадастровым номером **44:27:040320:343** (г. Кострома, ул. Юных Пионеров, ГСК-171); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:040320** (г. Кострома, ул. Юных Пионеров, ГСК-171). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:080517:340**, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Ярославская гаражный кооператив №88 линия 7 бокс №2**.

Заказчиком кадастровых работ является **Николаев Эдуард Александрович**, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Яна Кульпе, д. 6, кв. 10, тел. 8-915-916-17-17.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» 1 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут**.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 1 октября 2021 г. по 1 ноября 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 1 октября 2021 г. по 1 ноября 2021 г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля», тел. (4942) 45-00-31**.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

-44:27:080517:358 (г. Кострома, ул. Ярославская, гк №88 линия8 бокс №1

-44:27:080517:342 (г. Кострома, ул. Ярославская, гк №88 линия7 бокс №4

-44:27:080517:2 (г. Кострома, ул. Ярославская, гк №88, земли общего пользования)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербини, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 30.09.2021 в 18.00