

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 6 (572)

19 февраля 2021 года

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 186 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 21».....	стр. 1
Постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 102 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 11 февраля 2021 года № 163 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 12 февраля 2021 года № 174 «О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 12 ноября 2015 года № 3237 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 20"».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 181 «О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы "Центр градостроительства"».....	стр. 2–3
Постановление Администрации города Костромы от 16 февраля 2021 года № 188 «О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы».....	стр. 3
Постановление Администрации города Костромы от 16 февраля 2021 года № 190 «О внесении изменения в пункт 1.1.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы».....	стр. 3
Постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 103 «О внесении изменений в пункт 1.1 постановления Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 143 "Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению"».....	стр. 3
Постановление Администрации города Костромы от 17 февраля 2021 года № 195 «Об определении размера платы за услуги по перевозке пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме».....	стр. 3
Постановление Администрации города Костромы от 17 февраля 2021 года № 196 «О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы».....	стр. 3–4
Постановление Администрации города Костромы от 17 февраля 2021 года № 197 «О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы».....	стр. 4
Заключение о результатах общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Сплавщиков, Водяной, Судостроительной, проспектом Речным	стр. 4
Заключение о результатах общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года по проекту межевания территории в районе поселка Гари	стр. 4–5
Заключение о результатах общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года по проекту межевания территории, ограниченной улицами Советской, Титова, площадью Широкова В. Ф., участком магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения от площади Широкова В. Ф., до улицы Советской.....	стр. 5
Заключение о результатах общественных обсуждений от 9 февраля 2021 года по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по следующим адресам: улица Ребровская, 54, проезд Апраксинский, ориентир дом 41, примерно в 160 м на север от ориентира, на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Боровая, 6а, улица Крупской, гаражный кооператив № 154, бокс № 4, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:614, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:616, улицы Берендеевская 1-я, 1а	стр. 5–6
Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....	стр. 6–7
Постановление Администрации города Костромы от 17 февраля 2021 года № 198 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Костромы некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы».....	стр. 7–10
Постановление Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 184 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 25».....	стр. 10
Постановление Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 185 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 23».....	стр. 10
Постановление Главы города Костромы от 17 февраля 2021 года № 22 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы № 28/21 "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома"»	стр. 10–11
Информационное сообщение о проведении публичных слушаний	стр. 11
Постановление Главы города Костромы от 17 февраля 2021 года № 24 «О внесении изменения в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 16 ноября 2020 года № 104 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы седьмого созыва"».....	стр. 11
Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 11–14
Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 14–16
Постановление Администрации города Костромы от 30 декабря 2020 года № 2509 «О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 15 "микрорайон Паново – Городок"».....	стр. 16

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 февраля 2021 года

№ 186

Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 21

Рассмотрев заявление Абрамовой Марины Сергеевны, принимая во внимание поступление в течение тридцати дней со дня опубликования извещения о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:329 площадью 811 квадратных метров в собственность для индивидуального жилищного строительства заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Абрамовой Марине Сергеевне в предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:329 площадью 811 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 21.

2. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:329 площадью 811 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 21, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, после получения технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Определить организатором аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 февраля 2021 года

№ 102

Об утверждении стоимости услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить стоимость услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, в размере 6424,98 рубля.

2. Признать утратившими силу постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 137 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 февраля 2021 года

№ 163

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (ограждение), расположенного в районе дома 19а по проспекту Текстильщиков в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (Басов С. А.):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (Шилин А. А.):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. в случае осуществления сноса путем демонтажа:

3.2.1. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта;

3.2.2. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.2.3. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.3. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики, как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (Кудрявцев А. А.) обеспечить (в случае осуществления сноса путем демонтажа) перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

5. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»:

5.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» классификации расходов бюджетов Российской Федерации;

5.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 4 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

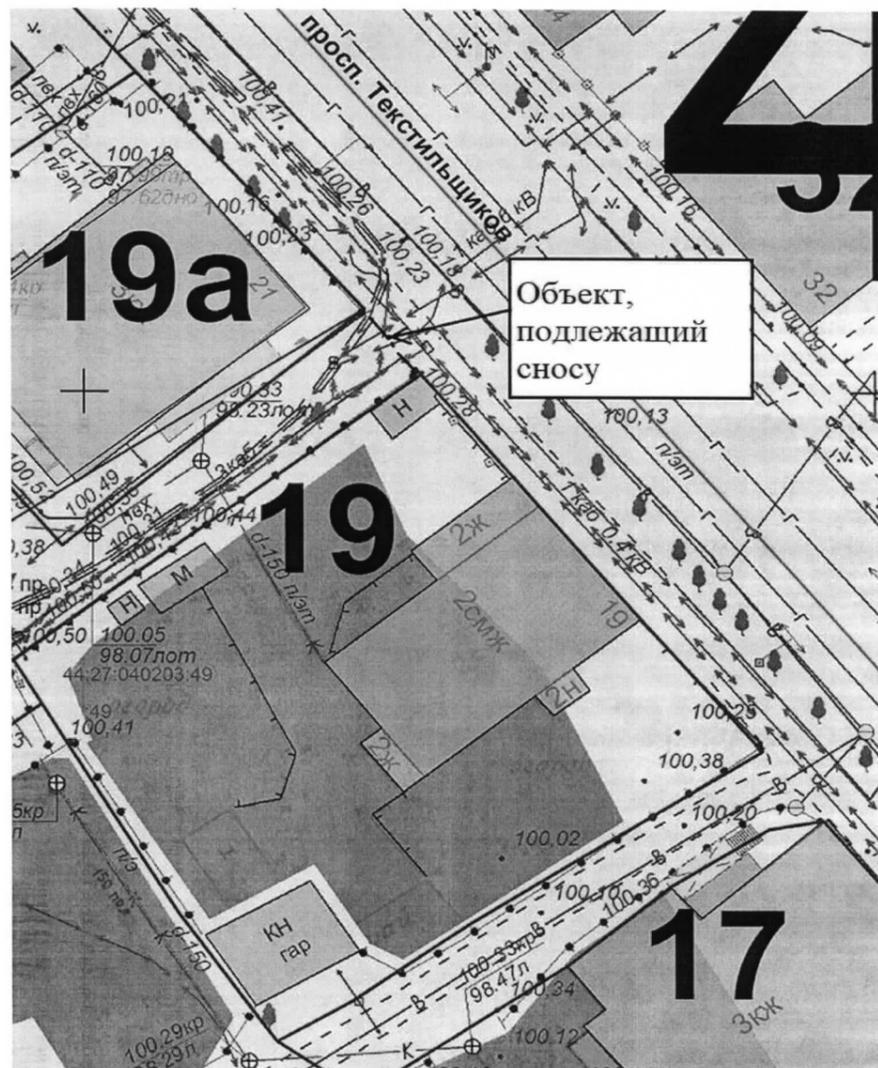
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы

О.В. ВОРОНИНА.

Приложение к постановлению
Администрации города Костромы
от «11» февраля 2021 года № 163

Ситуационный план территории незаконно размещенного объекта некапитального характера, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 19а по проспекту Текстильщиков



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 февраля 2021 года

№ 174

О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 12 ноября 2015 года № 3237 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 20"»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 12 ноября 2015 года № 3237 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 20"».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2021 года.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. ВОРОНИНА.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 февраля 2021 года

№ 181

О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства»

В соответствии со статьями 134, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 октября 2020 года № 1994 «Об увеличении (индексации) установленных трудовыми договорами размеров окладов (должностных окладов), минимальных окладов (минимальных должностных окладов) работников и руководителей отдельных муниципальных учреждений города Костромы», в целях обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства», утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 20 марта 2015 года № 584 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 апреля 2015 года № 697, от 23 ноября 2020 года № 2218), изменение, изложив его в следующей редакции:

«Приложение к Правилам установления
системы оплаты труда работников муниципального
казенного учреждения города Костромы
«Центр градостроительства»

Минимальные должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от должности (Кд)

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный должностной оклад, в рублях	Коэффициент по должности (Кд)
Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Секретарь, делопроизводитель	7677	1,3
Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих третьего уровня»			
1 квалификационный уровень	Бухгалтер, инженер, специалист по кадрам, эксперт	9888	1,0
2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутривидовая категория		1,14
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутривидовая категория		1,15
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»		1,16
5 квалификационный уровень	Главный эксперт		1,165
Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих четвертого уровня»			
1 квалификационный уровень	Начальник отдела	12856	1,0

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2020 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 февраля 2021 года

№ 188

О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, в целях совершенствования работы городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы (далее – состав Комиссии), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 18 мая 2017 года № 1494 «Об утверждении положения и состава городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 20 июня 2017 года № 1783, от 30 мая 2018 года № 1102, от 10 апреля 2019 года № 530, от 25 июня 2019 года № 1081, от 23 сентября 2019 года № 1766, от 12 ноября 2019 года № 2174, от 22 июня 2020 года № 1080, от 17 августа 2020 года № 1530), следующие изменения:

1.1. исключить из состава Комиссии:

1.1.1. Постникову Наталью Борисовну;

1.1.2. Смоковдину Елену Викторовну;

1.2. указать новые должности:

1.2.1. Кривицкой Вероники Викторовны – экономист отдела потребительского рынка и услуг Управления экономики Администрации города Костромы;

1.2.2. Яновой Елены Сергеевны – заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 февраля 2021 года

№ 190

О внесении изменения в пункт 1.1.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1.1.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 24 марта 2015 года № 617, от 30 ноября 2015 года № 3537, от 1 марта 2016 года № 434, от 7 октября 2016 года № 2872, от 18 августа 2017 года № 2318, от 6 июня 2018 года № 1163, от 14 августа 2019 года № 1482, от

21 октября 2019 года № 2017, от 23 января 2020 года № 97, от 14 мая 2020 года № 757) изменение, изложив его в следующей редакции:

«1.1.1. В целях предоставления частичной оплаты вводится муниципальный стандарт стоимости тепловой энергии, реализуемой для оказания гражданам услуг отопления и горячего водоснабжения ресурсоснабжающими организациями, в размере: 2042 рубля за гигакалорию в период с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года; 2154,84 рубля за гигакалорию в период с 1 июля 2020 года по 30 июня 2021 года; 2232,42 рубля за гигакалорию в период с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года (далее – муниципальный стандарт стоимости тепловой энергии).».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 февраля 2021 года

№ 103

О внесении изменений в пункт 1.1 постановления Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 143 «Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению»

В соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 года № 73 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2021 году», в целях индексации стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1.1 постановления Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 143 «Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 136) изменение, заменив цифры «6124,86» цифрами «6424,98».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2021 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 года

№ 195

Об определении размера платы за услуги по перевозке пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме

В целях обеспечения равной доступности транспортных услуг, повышения качества учета оказанных услуг по перевозке, в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 22 апреля 2016 года № 136-а «О порядке утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области», постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 декабря 2018 года № 18/503 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом на территории городского округа город Кострома», с учетом постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 5 февраля 2021 года № 21/7 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Кострома на 2021 год», постановлением Администрации города Костромы от 18 августа 2010 года № 1601 «Об утверждении Устава муниципального унитарного предприятия города Костромы «Троллейбусное управление» в новой редакции», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить размер платы, подлежащий применению муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Троллейбусное управление» за услуги по перевозке пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме, в размере 23 рублей за одну поездку, при расчете наличными денежными средствами и 22 рубля за одну поездку, при безналичном способе оплаты.

2. Рекомендовать хозяйствующим субъектам независимо от форм собственности, осуществляющим деятельность по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме, при расчете с пассажирами взимать плату за проезд в размере 23 рублей за одну поездку, при расчете наличными денежными средствами, и 22 рубля за одну поездку, при безналичном способе оплаты.

3. Признать утратившими силу:

3.1. постановление Администрации города Костромы от 29 ноября 2017 года № 3114 «Об установлении тарифа на предоставляемые муниципальными предприятиями города Костромы услуги по перевозке пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме»;

3.2. постановление Администрации города Костромы от 7 декабря 2017 года № 3195 «О внесении изменения в пункт 3 постановления Администрации города Костромы от 29 ноября 2017 года № 3114 «Об установлении тарифа на предоставляемые муниципальными предприятиями города Костромы услуги по перевозке пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме»».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2021 года, но не ранее официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 года

№ 196

О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:
1.1. постановление Администрации города Костромы от 5 ноября 2009 года № 2013 «Об утверждении Положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Костромы»;

1.2. постановление Администрации города Костромы от 14 августа 2013 года № 1819 «О внесении изменений в Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Костромы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 года

№ 197

О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы (далее – Комиссия), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 9 апреля 2012 года № 668 «О создании Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 октября 2013 года № 2233, от 7 ноября 2014 года № 3001, от 14 сентября 2016 года № 2596, от 16 марта 2017 года № 587, от 25 мая 2018 года № 1070, от 16 января 2019 года № 27, от 5 февраля 2020 года № 157, от 25 ноября 2020 года № 2250), следующие изменения:

1.1. исключить из состава Комиссии:

1.1.1. Молокову Ксению Николаевну;

1.1.2. Соколову Марину Леонидовну;

1.2. включить в состав Комиссии:

1.2.1. Ефремова Илью Борисовича, члена Общественной палаты при Думе города Костромы седьмого созыва (по согласованию);

1.2.2. Силакову Ирину Вячеславовну, первого заместителя председателя Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы;

1.2.3. Соколову Олесю Тадеушеву, главного специалиста Управления культуры Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы;

1.2.4. Якимову Владимира Вячеславовича, члена Общественной палаты при Думе города Костромы седьмого созыва (по согласованию);

1.3. назначить:

1.3.1. Силакову Ирину Вячеславовну председателем Комиссии;

1.3.2. Соколову Олесю Тадеушеву секретарем Комиссии.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

15 февраля 2021 года

В общественных обсуждениях по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Сплавщиков, Водяной, Судостроительной, проспектом Речным, приняло участие 5 организаций.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступало.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. земельный участок с условным номером :ЗУ7 заменить на земельный участок поставленный на кадастровый учет с кадастровым номером 44:27:020332:12;

1.2. исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ6, вместо него отразить земельный участок с кадастровым номером 44:27:020332:2 как уточняемый;

1.3. присоединить земельный участок с кадастровым номером 44:27:020332:11 к земельному участку с условным номером :ЗУ3, предусмотрев способ образования – перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:11 и земель, государственная собственность на которые не разграничена;

1.4. исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ25 в связи с невозможностью объединения земельного участка кадастровым номером 44:27:020332:9 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:224, а также невозможностью снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:224;

1.5. исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ17, перераспределив его территорию в равных размерах к земельным участкам с условными номерами :ЗУ9 и :ЗУ8.

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими;

2.2. текстовую часть оформить в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы как для изменений;

2.3. отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	земельный участок с условным номером :ЗУ7 заменить на земельный участок поставленный на кадастровый учет с кадастровым номером 44:27:020332:12	Целесообразно учесть предложение
2.	исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ6, вместо него отразить земельный участок с кадастровым номером 44:27:020332:2 как уточняемый	Целесообразно учесть предложение
3.	присоединить земельный участок с кадастровым номером 44:27:020332:11 к земельному участку с условным номером :ЗУ3, предусмотрев способ образования – перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:11 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Целесообразно учесть предложение
4.	исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ25 в связи с невозможностью объединения земельного участка кадастровым номером 44:27:020332:9 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:224, а также невозможностью снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:224	Целесообразно учесть предложение
5.	исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ17, перераспределив его территорию в равных размерах к земельным участкам с условными номерами :ЗУ9 и :ЗУ8	Целесообразно учесть предложение
6.	в текстовой части Проекта межевания в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими	Целесообразно учесть предложение
7.	текстовую часть оформить в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы как для изменений	Целесообразно учесть предложение
8.	отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект, предусматривающий внесение изменений в проект межевания территории, доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

15 февраля 2021 года

В общественных обсуждениях по проекту межевания территории в районе поселка Гари, приняло участие 6 организаций.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступало.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1 отразить границы существующего элемента планировочной структуры;

1.2. откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ4 включив в его состав нежилое строение расположенное на земельном участке с условным номером :ЗУ19;

1.3 откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ18 и :ЗУ19, включив в их границы земельный участок с условным номером :ЗУ25;

1.4 земельный участок с условным номером :ЗУ20 отнести к земельным участкам общего пользования;

1.5 откорректировать красную линию в точках 2-4, исключив точку 3;

1.6 исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ26, включив его территорию в границу земельного участка с условным номером :ЗУ1;

1.7 откорректировать красную линию в точках 45-48, исключив ее изломанность;

1.8 откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ10 с южной стороны, сохранив его в границах, исходного земельного участка с кадастровым номером 44:27:050901:34, оставшуюся территорию сформировать как земельный участок общего пользования;

1.9 откорректировать красную линию в точках 28-31, установив ее по прямой;

1.10. откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ23 с учетом корректировки красной линии.

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими;

2.2. по тексту слова «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»;

2.3 отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	------------------------------------	---------------------------

1.	на Чертеже межевания отразить границы существующего элемента планировочной структуры	Целесообразно учесть предложение
2.	откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ4 включив в его состав нежилое строение расположенное на земельном участке с условным номером :ЗУ19	Целесообразно учесть предложение
3.	откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ18 и :ЗУ19, включив в их границы земельный участок с условным номером :ЗУ25	Целесообразно учесть предложение
4.	земельный участок с условным номером :ЗУ20 отнести к земельным участкам общего пользования	Целесообразно учесть предложение
5.	откорректировать красную линию в точках 2-4, исключив точку 3	Целесообразно учесть предложение
6.	исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ26	Целесообразно учесть предложение
7.	откорректировать красную линию в точках 45-48, исключив ее изломанность	Целесообразно учесть предложение
8.	откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ10 с южной стороны, сохранив его в границах, исходного земельного участка с кадастровым номером 44:27:050901:34, оставшуюся территорию сформировать как земельный участок общего пользования	Целесообразно учесть предложение
9.	откорректировать красную линию в точках 28-31, установив ее по прямой	Целесообразно учесть предложение
10.	откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ23 с учетом корректировки красной линии	Целесообразно учесть предложение
11.	в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими	Целесообразно учесть предложение
12.	по тексту слова «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»	Целесообразно учесть предложение
13.	отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

15 февраля 2021 года

В общественных обсуждениях по проекту межевания территории, ограниченной улицами Советской, Титова, площадью Широкова В. Ф., участком магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения от площади Широкова В. Ф., до улицы Советской, приняло участие 7 организаций.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15 февраля 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступало.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. исключить границы проекта межевания;

1.2. отразить границы существующего элемента планировочной структуры;

1.3. исключить территории общего пользования, относящиеся к улично-дорожной сети, вместо них образовать земельные участки общего пользования;

1.4. земельный участок с условным номером :ЗУ9 отразить, как земельный участок общего пользования;

1.5. рассмотреть возможность изменения границ земельных участков с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ5, присоединив к ним часть земельного участка с условным номером :ЗУ12;

1.6. исключить линию отступа с земельных участков общего пользования;

1.7. сформировать три самостоятельных земельных участка из земельного участка с условным номером :ЗУ7 при условии, что площадь данных земельных участков не менее 20 кв. м.

1.8. рассмотреть возможность изменения границ земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040641:7 и 44:27:040641:320 с учетом сведений, содержащихся в техническом паспорте БТИ.

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими;

2.2. на странице 7 в предпоследнем абзаце слова «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»;

2.3. на странице 8 в первом абзаце слова «с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований» исключить;

2.4. на странице 8 во втором абзаце после слов «№1221» дополнить словами «и Положением об особенности присвоения, применения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года №248».

2.5. указать местоположение земельных участков общего пользования в таблице 4;

2.6. отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	исключить границы проекта межевания	Целесообразно учесть предложение
2.	отразить границы существующего элемента планировочной структуры	Целесообразно учесть предложение
3.	исключить территории общего пользования, относящиеся к улично-дорожной сети, вместо них образовать земельные участки общего пользования	Целесообразно учесть предложение
4.	земельный участок с условным номером :ЗУ9 отразить, как земельный участок общего пользования	Целесообразно учесть предложение
5.	рассмотреть возможность изменения границ земельных участков с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ5, присоединив к ним часть земельного участка с условным номером :ЗУ12	Целесообразно учесть предложение
6.	исключить линию отступа с земельных участков общего пользования	Целесообразно учесть предложение
7.	сформировать три самостоятельных земельных участка из земельного участка с условным номером :ЗУ7 при условии, что площадь данных земельных участков не менее 20 кв. м	Целесообразно учесть предложение
8.	рассмотреть возможность изменения границ земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040641:7 и 44:27:040641:320 с учетом сведений, содержащихся в техническом паспорте БТИ	Целесообразно учесть предложение
9.	в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 12, 13, 14, заменить действующими	Целесообразно учесть предложение
10.	на странице 7 в предпоследнем абзаце слова «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»	Целесообразно учесть предложение
11.	на странице 8 в первом абзаце слова «с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований» исключить	Целесообразно учесть предложение
12.	на странице 8 во втором абзаце после слов «№1221» дополнить словами «и Положением об особенности присвоения, применения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года №248»	Целесообразно учесть предложение
13.	указать местоположение земельных участков общего пользования в таблице 4	Целесообразно учесть предложение
14.	отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

9 февраля 2021 года

В общественных обсуждениях по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по следующим адресам: улица Ребровская, 54, проезд Апраксинский, ориентир дом 41, примерно в 160 м на север от ориентира, на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Боровая, 6а, улица Крупской, гаражный кооператив № 154, бокс № 4, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:614, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:616, улицы Берендеевская 1-я, 1а, приняло участие 453 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 9 февраля 2021 года № 168, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, предложения и замечания не поступали.

2) от иных участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

2.1. Отказать в предоставлении департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:616 и 44:27:070702:614 по следующим основаниям:

- на данных земельных участках располагается стадион, единственная спортивная площадка в микрорайоне Юбилейный, на которой проводятся спортивные мероприятия;

- учащиеся и проживающие в микрорайоне Юбилейный сами оборудуют данный стадион спортивным инвентарем и занимаются спортом;

- просят принять во внимание, что другое место в микрорайоне Юбилейный для занятий физической культурой и спортом отсутствует;

- имеющийся в микрорайоне стадион удален от городского транспорта, в связи с чем, на стадионе могут спокойно гулять дети младшего возраста;

- учащиеся лицея № 20 на данном стадионе сдают нормативы ГТО;

- считают, что данный стадион необходимо не только сохранить, но и благоустроить и провести освещение;

- благодаря существующему стадиону в микрорайоне молодое поколение и старшее поколение уделяют больше внимания здоровому образу жизни;

- в рамках поручения президента Российской Федерации органам государственной власти субъектов Российской Федерации необходимо предусмотреть повышение

заинтересованности населения в выполнении нормативов ГТО и создание условий, необходимых для занятий, в том числе инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья физкультурой и спортом;

- застройка объектами капитального строительства на месте существующего стадиона нарушает основы и принципы национальных проектов «Демография» и «Образование»;

- при строительстве капитальных объектов может быть нанесен существенный ущерб жилым домам 1970 и 1971 годов постройки.

В отношении остальных земельных участков предложений и замечаний от участников общественных обсуждений не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	От участников постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства замечаний и предложений не поступало	В виду отсутствия предложений и замечаний аргументированные рекомендации Комиссии по таким замечаниям отсутствуют
2.	От иных участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения: в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:070702:614 и 44:27:070702:616 в микрорайоне Юбилейный, 8,10 смежные землепользователи (правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства в микрорайоне Юбилейный, дома 1, 1А, 2, 3, 4, 8,) возражают в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Среднеэтажная жилая застройка» на указанном земельном участке по следующим основаниям: - на данных земельных участках располагается стадион, единственная спортивная площадка в микрорайоне Юбилейный, на которой проводятся спортивные мероприятия; - учащиеся и проживающие в микрорайоне Юбилейный сами оборудуют данный стадион спортивным инвентарем и занимаются спортом; - просят принять во внимание, что другое место в микрорайоне Юбилейный для занятий физической культурой и спортом отсутствует; - имеющийся в микрорайоне стадион удален от городского транспорта, в связи с чем, на стадионе могут спокойно гулять дети младшего возраста; - учащиеся лицея № 20 на данном стадионе сдают нормативы ГТО; - считают, что данный стадион необходимо не только сохранить, но и благоустроить и провести освещение; - благодаря существующему стадиону в микрорайоне молодое поколение и старшее поколение уделяют больше внимания здоровому образу жизни; - в рамках поручения президента Российской Федерации органам государственной власти субъектов Российской Федерации необходимо предусмотреть повышение заинтересованности населения в выполнении нормативов ГТО и создание условий, необходимых для занятий, в том числе инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья физкультурой и спортом; - застройка объектами капитального строительства на месте существующего стадиона нарушает основы и принципы национальных проектов «Демография» и «Образование»; - при строительстве капитальных объектов может быть нанесен существенный ущерб жилым домам 1970 и 1971 годов постройки.	Целесообразно учесть внесенные замечания и предложения
	От иных участников публичных слушаний предложений (замечаний) не поступало	В виду отсутствия предложений и замечаний аргументированные рекомендации Комиссии по таким замечаниям отсутствуют

Выводы Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы по результатам общественных обсуждений:

1 вопрос

- Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ребровская, 54;

- Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ребровская, 54.

2 вопрос

- Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Апраксинский, ориентир дом 41, примерно в 160 м на север от ориентира;

- Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Апраксинский, ориентир дом 41, примерно в 160 м на север от

ориентира.

3 вопрос

- Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, 6а с кадастровым номером 44:27:020329:2.

- Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, 6а с кадастровым номером 44:27:020329:2.

4 вопрос

- Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Крупской, гаражный кооператив № 154, бокс № 4;

- Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Крупской, гаражный кооператив № 154, бокс № 4.

5 вопрос

Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:614.

6 вопрос

Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 8, 10 с кадастровым номером 44:27:070702:616.

7 вопрос

- Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Берендеевская 1-я, 1а;

- Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Берендеевская 1-я, 1а.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:040522:3У1**, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Стрелковая, 28.**

Заказчиком кадастровых работ является **Захаров Павел Викторович**, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Стрелковая, д. 28, кв. 1, тел. 8-953-651-56-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» 22 марта 2021г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 февраля 2021г. по 22 марта 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 февраля 2021г. по 22 марта 2021г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: 156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля», тел. (4942) 45-00-31.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

44:27:040522:54 (г. Кострома, ул. Стрелковая, д. 26).

44:27:040522:32 (г. Кострома, ул. Стрелковая, д. 28а).

смежные земельные участки, расположенные в квартале 44:27:040522.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Калмыковой Анной Николаевной**, адрес: г. Кострома, м-он Паново, д. 24, кв.135, email: 44-14-125@mail.ru, тел:8(903)8991970, № регистрации в гос. Реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 32160, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:050407:75**, расположенного: **Костромская обл., Костромской р-он, г. Кострома, д. Кустово, садоводческое товарищество «Одуванчик», участок №74.**

Заказчиком кадастровых работ является **Крылова В. В.**, (Костромская обл., г. Кострома, д. Кустово, садоводческое товарищество «Одуванчик», участок №74, тел. 8 (996) 930-56-05).

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., Костромской р-он, г. Кострома, д. Кустово, садоводческое товарищество «Одуванчик», участок №74 «20» марта 2021 г. в «13» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться с

«20» февраля 2021 г. по «19» марта 2021 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Свердлова, д. 25.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«20» февраля 2021 г. по «19» марта 2021 г.** (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Свердлова, д. 25.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«20» февраля 2021 г. по «19» марта 2021 г.** (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Свердлова, д. 25.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 44:27:050407:76 и земельные участки расположенные в квартале 44:27:050407.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Уразалиевой Екатериной Петровной почтовый адрес: Костромская область, с. Минское, улица Куколевского, дом 7, кв. 84, e-mail: katya.urazalieva@mail.ru, тел. 8-910-809-45-46, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 20621, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-12-88 в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:050528:16**, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ребровская, дом 30, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Минеева Елена Александровна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Ребровская, д. 30. Контактный телефон: 8-953-657-78-76.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Ребровская, д. 30 - **23 марта 2021г. в 11 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **20 февраля 2021г. по 22 марта 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **20 февраля 2021г. по 22 марта 2021г.**, по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:050528:6** (г. Кострома, ул. Ребровская, д. 28); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:050528:7** (г. Кострома, ул. Ребровская, д. 32); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:07:050528** (г. Кострома, ул. Ребровская, ул. Запольная). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Уразалиевой Екатериной Петровной почтовый адрес: Костромская область, с. Минское, улица Куколевского, дом 7, кв. 84, e-mail: katya.urazalieva@mail.ru, тел. 8-910-809-45-46, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 20621, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-12-88 в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:080310:13** расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Высотная, дом 17, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Воронин Владимир Валентинович, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Высотная, д. 17. Контактный телефон: 8-962-187-65-80.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Высотная, д. 17 - **23 марта 2021г. в 12 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **20 февраля 2021г. по 22 марта 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **20 февраля 2021г. по 22 марта 2021г.**, по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080310:25** (г. Кострома, ул. Стопани, д. 16); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080310:15** (г. Кострома, ул. Высотная, д. 17); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080310:27** (г. Кострома, ул. Высотная, д. 17); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:07:080310** (г. Кострома, ул. Высотная, ул. Стопани). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Уразалиевой Екатериной Петровной почтовый адрес: Костромская область, с. Минское, улица Куколевского, дом 7, кв. 84, e-mail: katya.urazalieva@mail.ru, тел. 8-910-809-45-46, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 20621, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-12-88 в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:080310:27** расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Высотная, дом 17, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Воронин Владимир Валентинович, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Высотная, д. 17. Контактный телефон: 8-962-187-65-80.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Высотная, д. 17 - **23 марта 2021г. в 12 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **20 февраля 2021г. по 22 марта 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **20 февраля 2021г. по 22 марта 2021г.**, по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080310:25** (г. Кострома, ул. Стопани, д. 16); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:080310:13** (г. Кострома, ул. Высотная, д. 17); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:07:080310** (г. Кострома, ул. Высотная, ул. Стопани); смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:07:080311** (г. Кострома, ул. Высотная, ул. Стопани). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Баданиной А.С., Костромская обл., г. Кострома, Речной проспект, д.86, кв.7, ukc@mail.ru, тел. 8-920-387-44-64, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 27573, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 44:27:020512:676, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Боровая, садоводческое товарищество «Дубки» участок 676. Заказчиком кадастровых работ является Крюкова Н.А. (г. Кострома, м-н Якиманиха, д.16, кв.85, тел. 8-910-920-87-17).

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11 «22» марта 2021 г. в «11» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «19» февраля 2021 г. по «22» марта 2021 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Комсомольская, д.65Б, офис 11,

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: кадастровый номер 44:27:020512:677, 44:27:020512:1083 и земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:020512.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 года

№ 198

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Костромы некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы

В соответствии с частью 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии из бюджета города Костромы некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу решения Думы города Костромы о внесении изменений в решение Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», предусматривающего финансирование предоставления из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 февраля 2021 года № 198

ПОРЯДОК

предоставления субсидии из бюджета города Костромы некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления субсидии из бюджета города Костромы некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы (далее – субсидия) устанавливает условия и порядок предоставления субсидии, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение некоммерческими организациями, создаваемыми гражданами, в целях удовлетворения их потребностей в жилье путем строительства многоквартирных домов на территории города Костромы за счет средств их членов.

1.2. Получателями субсидий могут быть некоммерческие организации (не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, государственными корпорациями (компаниями) и публично-правовыми компаниями), зарегистрированные в качестве юридического лица по месту нахождения на территории города Костромы (далее – получатели субсидии).

1.3. Субсидии предоставляются в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы.

1.4. Главным распорядителем средств бюджета города Костромы, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке, является Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (далее, соответственно, – Комитет, главный распорядитель).

1.5. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта решения Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период.

1.6. Право на получение субсидий имеют получатели субсидии, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, членами (участниками) которого являются исключительно физические лица в количестве не менее 100 человек, каждый из которых должен соответствовать следующим критериям:

а) возраст на момент заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории города Костромы, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства, не превышает 35 лет;

б) постоянное проживание на территории города Костромы не менее трех лет, подтвержденное регистрацией по месту жительства;

в) отсутствие земельного участка, предоставленного гражданину исполнительными органами государственной власти Костромской области или органами местного самоуправления Костромской области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

г) не является членом (участником) других некоммерческих организаций, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, в том числе созданных в целях обеспечения жильем помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» и Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

д) на период действия договора аренды земельного участка, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, и который расположен на территории города Костромы, не является собственником жилого помещения, расположенного на территории города Костромы, Костромской области, а также других регионов Российской Федерации или имеет в собственности жилое помещение (долю в праве на жилое помещение) площадью не более 12 кв. м. на каждого члена семьи, либо состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.

Требования настоящего подпункта также распространяются на членов семьи члена (участника) получателя субсидии;

е) не совершал действий по намеренному ухудшению жилищных условий в течение пяти лет, предшествующих дню заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена и который расположен на территории города Костромы (в том числе, не осуществлял куплю-продажу жилой площади, безвозмездное дарение собственности).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. На первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, получатель субсидии должен соответствовать следующим требованиям:

а) у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

в) у получателя субсидии отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием город Кострома;

г) получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отно-

шении него не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

д) получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Костромы на основании иных нормативных правовых актов города Костромы на цели, установленные настоящим Порядком;

е) наличие у получателя субсидии заключенного в установленном порядке и действующего договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории города Костромы, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства, а также действующего разрешения на строительство на данном земельном участке, выданного уполномоченным органом;

ж) получатель субсидии приступил к работам по строительству на земельном участке, указанном в подпункте «е» настоящего пункта.

2.2. Субсидия предоставляется на безвозвратной и безвозмездной основе и может использоваться только для возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы.

2.3. Условиями предоставления субсидии являются:

а) соответствие получателя субсидии критериям, установленным пунктом 1.6 настоящего Порядка и требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка;

б) исполнение обязательств по внесению арендной платы по договору аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории города Костромы, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства.

2.4. Право на получение субсидии в рамках настоящего Порядка может быть реализовано получателем субсидии только один раз в отношении одного земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории города Костромы, и предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства.

2.5. Субсидия предоставляется в размере затрат, фактически понесенных получателем субсидии в связи с уплатой арендной платы за земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории города Костромы, предоставленный для использования в целях многоэтажного жилищного строительства.

В случае нарушения срока внесения арендной платы по договору аренды земельного участка и при начислении пени (штрафов) возмещению подлежит сумма, соответствующая расчету арендной платы по договору аренды земельного участка, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства, без начисленных пени (штрафов).

2.6. Для получения субсидии получатель субсидии не позднее 15 числа месяца, следующего за месяцем исполнения обязанности, предусмотренной подпунктом «б» пункта 2.3 настоящего Порядка, представляет в Комитет следующие документы:

2.6.1. заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку с указанием расчетного счета, на который подлежит перечисление субсидии;

2.6.2. копию учредительного документа получателя субсидии, заверенную в установленном порядке;

2.6.3. выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

2.6.4. копии договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и который расположен на территории города Костромы, предоставленного для использования в целях многоэтажного жилищного строительства, разрешения на строительство на указанном земельном участке;

2.6.5. копии документов, подтверждающих факт осуществления затрат на цели, предусмотренные пунктом 1.3 настоящего Порядка, подлежащих возмещению за счет средств субсидии (копии платежных поручений, приходно-кассовых ордеров, счетов-фактур и (или) другие документы, подтверждающие произведенные затраты);

2.6.6. справку о количестве и составе членов (список участников) получателя субсидии за подписью руководителя получателя субсидии;

2.6.7. документы, подтверждающие соответствие членов (участников) получателя субсидии условиям, установленным в подпунктах «а» – «д» пункта 1.6 настоящего Порядка, в отношении каждого члена (участника) получателя субсидии:

а) копии паспортов всех членов (участников) получателя субсидии и их членов семьи (для несовершеннолетних детей в возрасте до 14 лет – копия свидетельства о рождении);

б) документы, подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета всех членов (участников) получателя субсидии и их членов семьи;

в) справка об отсутствии в составе членов (участников) получателя субсидии лиц, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, выдаваемая Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (далее – Управление имуществом);

г) копии правоустанавливающих документов или выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение (долю в праве на жилое помещение) площадью не более 12 кв. м. на члена (участника) получателя субсидии и (или) каждого члена его семьи, либо справка Управления имуществом о постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма члена (участника) получателя субсидии или члена его семьи;

д) документы, подтверждающие состав всех членов (участников) получателя субсидии, либо копии таких документов, заверенные в установленном порядке;

2.6.8. письменное согласие каждого члена (участника) некоммерческой организации (получателя субсидии) и членов его семьи (при необходимости) на обработку персональных данных в целях предоставления субсидии в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

2.6.9. доверенность на представителя получателя субсидии или иные документы, удостоверяющие полномочия представителя получателя субсидии на совершение действий, связанных с получением субсидии, предусмотренной настоящим Порядком (в случае если предусмотренные настоящим пунктом документы представляются лицом, не имеющим право действовать в интересах получателя субсидии без доверенности).

2.7. Документы, предусмотренные пунктами 2.6.1, 2.6.2, 2.6.5, 2.6.6, подпунктом «а», «б» пункта 2.6.7, пунктами 2.6.8, 2.6.9 настоящего Порядка, представляются получателем субсидии.

Документы, указанные в пунктах 2.6.3, 2.6.4, подпунктах «в» - «д» пункта 2.6.7 настоящего Порядка, Комитет запрашивает самостоятельно, посредством межведомственного информационного взаимодействия, в случае, если они не представлены получателем субсидии.

Копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, предусмотренные в подпункте «г» пункта 2.6.7 настоящего Порядка, представляются заявителем самостоятельно, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

2.8. Документы, указанные в подпунктах «а», «б», «г», «д» пункта 2.6.7, пункте 2.6.8 настоящего Порядка, представляются получателем субсидии одновременно при подаче получателем субсидии заявления о предоставлении субсидии, а также в случае изменения состава членов (участников) в отношении вновь принятых лиц.

В случае изменения статуса члена (участника) получателя субсидии, являющегося критерием, установленным подпунктом «д» пункта 1.6 настоящего Порядка, получатель субсидии в течение 10 дней обязан предоставить в Комитет сведения о произошедших изменениях статуса члена (участника) некоммерческой организации, в том числе выписку из Единого государственного реестра недвижимости, либо справку Управления имуществом о постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2.9. Комитет в течение 20 дней со дня регистрации заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку полноты документов, представленных получателем субсидии, на комплектность и соответствие требованиям настоящего Порядка.

При рассмотрении документов, предусмотренных подпунктом «г» пункта 2.6.7 учитываются в том числе и жилые помещения, владельцами которых являются члены семьи члена (участника) получателя субсидии;

б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.12

настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии путем заключения с получателем субсидии соглашения о предоставлении субсидии по форме, утвержденной Управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов);

в) при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.12 настоящего Порядка, готовит и направляет заявителю мотивированный отказ в предоставлении субсидии;

г) направляет в Управление финансов реестр получателей субсидий с указанием наименования получателя субсидии, его банковских реквизитов и размера субсидии, а также платежное поручение для перечисления средств субсидии в порядке, определенном соглашением о предоставлении субсидии, в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, отраженных на лицевом счете Комитета по соответствующим кодам классификации расходов бюджета.

2.10. Существенными условиями соглашения о предоставлении субсидии являются:

а) согласие получателя субсидии на осуществление в отношении него проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля города Костромы за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии;

б) условия о согласовании новых условий указанного соглашения или о расторжении указанного соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на цели, предусмотренные пунктом 1.3 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии.

2.11. Управление финансов в соответствии с представленным Комитетом реестром получателей субсидий перечисляет средства субсидии на расчетный или корреспондентский счет, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях получателем субсидии, указанный в соглашении о предоставлении субсидии, не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии.

2.12. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, предусмотренным пунктом 2.6 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) установление факта недостоверности информации, представленной получателем субсидии;

в) несоответствие получателя субсидии критериям, установленным пунктом 1.6 настоящего Порядка и требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.13. При отсутствии или недостаточности остатков лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Комитету на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка, субсидии предоставляются в порядке очередности по дате регистрации заявления получателя субсидии.

2.14. Получатель субсидии вправе повторно обратиться за предоставлением субсидии после устранения нарушений, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии.

2.15. Возмещению за счет средств субсидии подлежат 100 процентов обоснованных и документально подтвержденных затрат, понесенных получателем субсидии в связи с арендной платой за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка.

3. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

3.1. Главный распорядитель, Управление финансов, Контрольно-счетная комиссия города Костромы в рамках своих полномочий осуществляют обязательную проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий в соответствии с установленными полномочиями.

3.2. Проверка актуальности сведений о получателе субсидии, являющихся условиями предоставления субсидии, предусмотренных в пункте 2.3 настоящего Порядка, осуществляется главным распорядителем при каждом обращении получателя субсидии за предоставлением субсидии.

3.3. Получатель субсидии несет ответственность за недостоверность представляемых сведений и документов, необходимых для предоставления субсидии.

3.4. В случае выявления главным распорядителем, Управлением финансов, Контрольно-счетной комиссией города Костромы по результатам проверок нарушений условий, установленных при предоставлении субсидий настоящим Порядком, получатель субсидии несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Выплаченная субсидия подлежит возврату в бюджет города Костромы в случае обнаружения в результате мероприятий муниципального финансового контроля, проводимых в соответствии с бюджетным законодательством и муниципальными правовыми актами города Костромы, регулирующими бюджетные правоотношения:

а) нарушения получателем субсидии условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка;

б) факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных получателем субсидии в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка;

в) факта излишне выплаченных сумм;

г) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств получателем субсидии по соглашению о предоставлении субсидии.

3.6. Возврат субсидии (остатков субсидии) в бюджет города Костромы должен быть произведен получателем субсидии в месячный срок со дня получения письменного уведомления о возврате субсидии (остатков субсидии), направленного главным распорядителем получателю субсидии заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.7. В случае неосуществления получателем субсидии добровольного возврата средств субсидии в бюджет города Костромы в установленные сроки главный распорядитель осуществляет взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение

к Порядку предоставления из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы

ФОРМА

заявления о предоставлении субсидии

В Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы

от _____
(полное и сокращенное наименование
юридического лица)
находящегося по адресу: _____
в лице _____
(ФИО и должность представителя
юридического лица)
действующего на основании _____
адрес электронной почты _____
тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Прошу предоставить субсидию _____

(наименование юридического лица)

(местонахождение/адрес, контактный телефон)

на возмещение сумм арендной платы за предоставленный для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории города Костромы, в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье путем жилищного строительства многоквартирных домов на территории города Костромы за счет средств его членов,

(местонахождение земельного участка, кадастровый номер)

в размере _____ рублей.

(сумма цифрами и прописью)

Указанную сумму прошу перечислить на расчетный счет _____

(платежные реквизиты юридического лица)

2. Настоящим подтверждаю: достоверность и полноту информации, содержащейся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах;

с условиями Порядка предоставления субсидии из бюджета города Костромы некоммерческим организациям в целях возмещения сумм арендной платы за предоставленные для использования в целях многоэтажного жилищного строительства земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от «___» _____ 20__ года № _____ (далее – Порядок предоставления субсидии), ознакомлен и согласен; соответствие _____

(наименование юридического лица)

на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления в Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы, условиям и требованиям, установленным пунктами 1.6, 2.1, 2.3 Порядка предоставления субсидии.

3. Об ответственности за предоставление заведомо недостоверной информации в документах на предоставление субсидии предупрежден
Руководитель _____

(полное наименование юридического лица)

(подпись) / _____ (Ф.И.О.)

4. Информация о юридическом лице:

Полное наименование	
Дата регистрации, основной государственный регистрационный номер, наименование органа, выдавшего свидетельство о государственной регистрации	
Место нахождения	
Телефон / факс, контактное лицо	
ИНН, ОГРН	
Банковские реквизиты	
ОКВЭД	
Применяемая система налогообложения	
Состав учредителей	

5. Даю согласие на осуществление главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля города Костромы проверок соблюдения условий и порядка предоставления субсидии.

Приложения:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

Руководитель

(полное наименование юридического лица)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Дата регистрации заявления: «__» _____ 20__ года

Регистрационный №

(заполняется ответственным лицом Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы)

Должность ответственного лица
Комитета по строительству, транспорту и
дорожной деятельности Администрации
города Костромы

(подпись)

(Ф.И.О.)

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 февраля 2021 года

№ 184

**Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона
по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома,
город Кострома, улица Морозиха, 25**

Рассмотрев заявление Абрамовой Марины Сергеевны, принимая во внимание поступление в течение тридцати дней со дня опубликования извещения о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:343 площадью 706 квадратных метров в собственность для индивидуального жилищного строительства заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Абрамовой Марине Сергеевне в предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:343 площадью 706 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 25.

2. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:343 площадью 706 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 25, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, после получения технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Определить организатором аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 февраля 2021 года

№ 185

**Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона
по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома,
город Кострома, улица Морозиха, 23**

Рассмотрев заявление Абрамовой Марины Сергеевны, принимая во внимание поступление в течение тридцати дней со дня опубликования извещения о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:347 площадью 762 квадратных метра в собственность для индивидуального жилищного строительства заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Абрамовой Марине Сергеевне в предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:347 площадью 762 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 23.

2. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:347 площадью 762 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 23, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, после получения технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Определить организатором аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 года

№ 22

**О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы
города Костромы № 28/21 "О внесении изменений в Устав
муниципального образования городского округа город Кострома"**

В соответствии со статьями 6 и 8 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 63, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по прилагаемому проекту решения Думы города Костромы № 28/21 "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома", внесенному постоянной депутатской комиссией Думы города Костромы седьмого созыва по местному самоуправлению, публичные слушания в форме массового обсуждения населением города Костромы проекта муниципального правового акта.

2. Определить, что органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, является постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы седьмого созыва по местному самоуправлению.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту решения Думы города Костромы № 28/21 "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома" в срок до 10 марта 2021 года.

4. Органу, ответственному за подготовку и проведение публичных слушаний, подготовить итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний не позднее 19 мая 2021 года.

5. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**Приложение к постановлению Главы города Костромы
от 17 февраля 2021 года № 22**

Вносится постоянной депутатской комиссией
Думы города Костромы седьмого созыва
по местному самоуправлению

Дума города Костромы

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменений в Устав муниципального образования
городского округа город Кострома**

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации, учитывая итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав муниципального образования городского округа город Кострома, утвержденный решением Думы города Костромы от 26 мая 2005 года № 41 "О принятии Устава муниципального образования городского округа город Кострома (в новой редакции)" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 10 ноября 2005 года № 95, от 26 октября 2006 года № 101, от 25 июля 2007 года № 97, от 31 января 2008 года № 4, от 29 августа 2008 года № 130, от 29 августа 2008 года № 131, от 29 августа 2008 года № 132, от 25 сентября 2008 года № 147, от 30 апреля 2009 года № 28, от 1 октября 2009 года № 61, от 1 октября 2009 года № 62, от 4 декабря 2009 года № 84, от 20 апреля 2010 года № 41, от 20 апреля 2010 года № 42, от 10 июня 2010 года № 66, от 15 июля 2010 года № 92, от 23 сентября 2010 года № 124, от 20 января 2011 года № 5, от 12 мая 2011 года № 71, от 29 сентября 2011 года № 199, от 29 сентября 2011 года № 200, от 12 апреля 2012 года № 21, от 27 марта 2014 года № 55, от 29 мая 2014 года № 100, от 18 декабря 2014 года № 244, от 18 декабря 2014 года № 245, от 17 декабря 2015 года № 276, от 26 апреля 2018 года № 60, от 25 октября 2018 года № 178, от 28 февраля 2019 года № 28, от 4 июля 2019 года № 102, от 26 сентября 2019 года № 149, от 30 января 2020 года № 3, от 30 января 2020 года № 4, от 15 мая 2020 года № 68, от 5 ноября 2020 года № 167, от 28 января 2021 года № 2), следующие изменения:

1) часть 1 статьи 10 дополнить пунктом 44 следующего содержания:

"44) принятие решений и проведение на территории города Костромы мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.";

2) в абзаце втором части 8 статьи 36 слова "не позднее апреля месяца года, следующего за отчетным периодом," исключить;

3) в статье 42:

пункт 13 части 5 изложить в следующей редакции:

"13) принимает решение о проведении торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории, заключает договор о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации";

часть 14 изложить в следующей редакции:

"14. В области физической культуры и спорта Администрация города Костромы исполняет следующие полномочия:

1) определяет основные задачи и направления развития физической культуры и спорта с учетом местных условий и возможностей, принимает и реализует муниципальные программы развития физической культуры и спорта;

2) развивает массовый спорт, детско-юношеский спорт и школьный спорт на территории города Костромы;

3) присваивает спортивные разряды и квалификационные категории спортивных судей в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации";

4) популяризирует физическую культуру и спорт среди различных групп населения, в том числе среди инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья;

5) организует физкультурно-спортивную работу по месту жительства и месту отдыха граждан, включая создание условий для занятий инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья физической культурой и спортом, а также организует и проводит муниципальные официальные физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия;

6) содействует в рамках своих полномочий обеспечению общественного порядка и общественной безопасности при проведении на территории города Костромы официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий;

7) создает условия для подготовки спортивных сборных команд города Костромы, определяет виды спорта, по которым могут формироваться спортивные сборные команды города Костромы, утверждает порядок формирования и обеспечения таких команд, направляет их для участия в межмуниципальных и региональных спортивных соревнованиях;

8) участвует в обеспечении подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд

города Костромы, Костромской области, включая обеспечение деятельности организаций, созданных городом Костромой и реализующих программы спортивной подготовки, разработанные на основе федеральных стандартов спортивной подготовки, и (или) дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта, а также осуществляет контроль за соблюдением организациями, созданными городом Костромой и реализующими программы спортивной подготовки, разработанные на основе федеральных стандартов спортивной подготовки, федеральных стандартов спортивной подготовки в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9) наделяет некоммерческие организации правом по оценке выполнения нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне";

4) пункт 20 части 1 статьи 44 изложить в следующей редакции:

"20) принимает решение о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1 настоящего решения, который вступает в силу с 29 июня 2021 года.

Подпункт 2 пункта 1 настоящего решения распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы № 28/21 "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома", внесенному постоянной депутатской комиссией Думы города Костромы седьмого созыва по местному самоуправлению, в форме массового обсуждения населением города Костромы проекта муниципального правового акта.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, – постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы седьмого созыва по местному самоуправлению (далее – Комиссия), располагается по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 1, тел. 45 05 05.

Предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, принимаются в срок до 10 марта 2021 года в письменном виде путем почтовых отправлений по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, д. 1, и в электронном виде на электронную почту Думы города Костромы (info@duma-kostroma.ru).

Проект решения Думы города Костромы № 28/21 "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома" (приложение к постановлению Главы города Костромы от 17 февраля 2021 года № 22) опубликован в бюллетене "Официальный вестник города Костромы", в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы по адресу: www.duma-kostroma.ru.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 года

№ 24

О внесении изменения в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 16 ноября 2020 года № 104 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы седьмого созыва"

В целях организации работы депутатов Думы города Костромы седьмого созыва с избирателями, учитывая обращение депутата Думы города Костромы седьмого созыва А. В. Махина от 12 февраля 2021 года, на основании статьи 22 Регламента Думы города Костромы, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 16 ноября 2020 года № 104 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы седьмого созыва" (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 12, от 9 февраля 2021 года № 17) изменение, изложив строку:

" Махин Андрей Владимирович	7	г. Кострома, ул. Ново-Полянская, д. 7 (общественный пункт охраны правопорядка)	вторая, четвертая среда месяца с 16 ⁰⁰ час. до 18 ⁰⁰ час.	"
-----------------------------	---	--	---	---

в следующей редакции:

" Махин Андрей Владимирович	7	г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 104Б, первый этаж, кабинет № 13	вторая, четвертая среда месяца с 15 ⁰⁰ час. до 17 ⁰⁰ час.	"
-----------------------------	---	---	---	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 24 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 13 октября 2015 года № 2884 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- адрес: Костромская область, город Кострома, улица Базовая, 16;

- площадь: 5030 кв.м;

- кадастровый номер: 44:27:060403:594;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, строительная промышленность, связь, склады, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, трубопроводный транспорт, объекты придорожного сервиса;

- обременения и ограничения: в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок расположен в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров; в охранных зонах инженерных коммуникаций на площадях 118 кв.м, 14 кв.м;

- параметры разрешенного строительства:

производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, строительная промышленность, связь, энергетика: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание: объекты капитального строительства: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники-максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м; объекты капитального строительства: здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг- максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота зданий – 11 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

трубопроводный транспорт: размещение зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов- максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м; размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов- минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению;

- срок аренды земельного участка: 8 лет 8 месяцев;

- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 16.03.2020 № МР1-КМ/5-3/1362/2 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 26.01.2021 № исх.02.11/395, от 26.01.2021 № исх.02.11/396, от 12.04.2018 № 2/1848, от 14.02.2020 № исх.-02.11/711 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 26.01.2021 № 000028030; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 20.02.2020 № ТУ 1701-0003-20 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 11.12.2020 №№ 20/357);

- начальный размер ежегодной арендной платы: 283 692 (двести восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто два) рубля;

- шаг аукциона: 8 500 (восемь тысяч пятьсот) рублей;

- размер задатка: 283 692 (двести восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто два) рубля.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0 назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 24 марта 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через

своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 19 февраля 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 22 марта 2021 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 24 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
 - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
- которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатков, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 24 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;
- г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра под-

писанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

_____, лот № _____
назначенном на _____,
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

_____ (код подразделения)

3. _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) (подпись) (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента) уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона « _____ » _____ 20__ года в _____ часов _____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,

принявшее заявку: _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. _____

город Кострома

« ____ » _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью _____ квадратных метра (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-

-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, единый казначейский счет 40102810945370000034, казначейский счет 0310064300000014100, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611105012040000120, ОКТМО 34701000, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 2021 года по _____ 2022 года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 440101000100000100006 в Отделении Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города

Кострома, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Начальник Управления

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 24 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1300 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 41», постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1299 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 41», постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1323 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 41»;

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Прибрежная, земельный участок 6;

- **площадь:** 1033 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:179;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/2 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/329, от 25.01.2021 № исх.02.11/330, от 25.01.2021 № 02.11/383, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 26.01.2021 № 000028026; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 1 511 000 (один миллион пятьсот одиннадцать тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 45 300 (сорок пять тысяч триста) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 377 750 (триста семьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Прибрежная, земельный участок 4;

- **площадь:** 843 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:180;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/6 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/327, от 25.01.2021 № 02.11/328, от 25.01.2021 № 02.11/382, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.01.2021 № 000027977; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 1 233 000 (один миллион двести тридцать три тысячи) рублей;

- **шаг аукциона:** 36 950 (тридцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 308 250 (триста восемь тысяч двести пятьдесят) рублей.

ЛОТ № 3

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Прибрежная, земельный участок 2;

- **площадь:** 914 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:181;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/14 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/335, от 25.01.2021 № 02.11/336, от 25.01.2021 № 02.11/387, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.01.2021 № 000027976; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 1 337 000 (один миллион триста тридцать семь тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 40 100 (сорок тысяч сто) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 334 250 (триста тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 24 марта 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицом, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 19 февраля 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 22 марта 2021 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 24 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и

другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 24 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже земельного участка по адресу:

назначенном на _____, лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

3. _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____

адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, технические условия подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу:

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента) _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П. _____

Заявка принята организатором аукциона «___» _____ 20__ года в ___ часов ___ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

**ДОГОВОР № _____
купи-продажи земельного участка**

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель одновременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001,

Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 0310064300000014100, Банк покупателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № _____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пеня уплачивается по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель:

9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2020 года

№ 2509

**О временном изменении муниципального маршрута
регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным
транспортном в городском сообщении, проходящего в границах
города Костромы № 15 «микрорайон Паново – Городок»**

На основании решения городской межведомственной транспортной комиссии от 21 декабря 2020 года (протокол № ОБ-1/36), в целях улучшения транспортного обслуживания населения города Костромы, в связи с необходимостью временных изменений в организации движения транспорта общего пользования на муниципальных маршрутах, руководствуясь статьей 10 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Временно, с 13 января 2021 года по 12 января 2022 года, изменить муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящий в границах города Костромы № 15 «микрорайон Паново – Городок» (далее – муниципальный маршрут), установив следующие характеристики:

1.1. регистрационный номер – 2.19/2;

1.2. порядковый номер – 15;

1.3. наименование – «микрорайон Паново – Городок»

1.4. наименования улиц, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами: в прямом направлении – улица Магистральная – улица Подлипаева – улица Сусанина Ивана – улица Калиновская – улица Ленина – улица Космонавтов – улица Костромская;

в обратном направлении: улица Костромская – улица Космонавтов – улица Ленина – улица Калиновская – улица Сусанина Ивана – улица Подлипаева – улица Магистральная – улица Радиозаводская – проезд Студенческий – улица Малышковская – проезд Студенческий – улица Радиозаводская – улица Магистральная;

1.5. наименования промежуточных остановочных пунктов:

1.5.1. в направлении от остановочного пункта «микрорайон Паново» до остановочного пункта «Городок»:

1.5.1.1. улица Магистральная: «микрорайон Паново», «улица Малышковская», «улица Пантусовская»;

1.5.1.2. по улице Сусанина Ивана: «улица Подлипаева», «улица Сусанина Ивана», «улица Шагова»;

1.5.1.3. по улице Калиновской: «Цирк»;

1.5.1.4. по улице Ленина: «улица Калиновская», «Зворыкинские дома», «площадь архитектора Рыбниковой», «Механико-технологический техникум», «Парк культуры и отдыха «Берендеевка», «Красная Маевка»;

1.5.1.5. по улице Космонавтов: «улица Промежуточная», «улица Запольная», «улица Партизанская»;

1.5.1.6. по улице Костромской: «поселок Северный», «Овощебаза», «Сельхозтехника», «НПО «АГРАФ»», «Аэропорт», «Городок»;

1.5.2. в направлении от остановочного пункта «Городок» до остановочного пункта «микрорайон Паново»:

1.5.2.1. по улице Костромской: «Городок», «поселок Кустово», «Аэропорт», «НПО «АГРАФ», «Сельхозтехника», «Овощебаза»;

1.5.2.2. по улице Космонавтов: «улица Партизанская», «улица Запольная», «улица Промежуточная»;

1.5.2.3. по улице Ленина: «Красная Маевка», «Парк культуры и отдыха «Берендеевка», «Механико-технологический техникум», «площадь архитектора Рыбниковой», «Зворыкинские дома», «улица Калиновская»;

1.5.2.4. по улице Калиновской: «улица Катушечная», «Цирк»;

1.5.2.5. по улице Сусанина Ивана: «улица Шагова», «улица Сусанина Ивана»;

1.5.2.6. по улице Подлипаева: «улица Подлипаева»;

1.5.2.7. по улице Магистральной: «улица Пантусовская», «ТЦ РИО», «улица Малышковская», «микрорайон Паново»;

1.5.2.8. по улице Радиозаводской: «Радиозаводская»;

1.5.2.9. по проезду Студенческому: «проезд Студенческий», «Почта», «Технологический университет»;

1.5.2.10. по улице Малышковской: «поселок Малышково»;

1.5.2.11. по проезду Студенческому: «Технологический университет», «Почта», «проезд Студенческий»;

1.5.2.12. по улице Радиозаводской: «улица Клубничная», «Радиозаводская»;

1.5.2.13. по улице Магистральной: «микрорайон Паново»;

1.6. протяженность муниципального маршрута 33,7 км, в том числе в прямом направлении – 14,3 км, в обратном направлении – 19,4 км;

1.7. посадку и высадку пассажиров осуществлять на существующих остановочных пунктах маршрутов регулярных перевозок по пути следования муниципального маршрута;

1.8. вид регулярных перевозок – по регулируемым тарифам;

1.9. виды, класс и максимальное количество транспортных средств каждого класса – автобусы малого класса, среднего класса в количестве 14/1 (четырнадцать) единиц, вместимостью от 38 человек;

1.10. экологические характеристики транспортных средств, которые используются для перевозок – Евро-2 и выше;

1.11. дата начала осуществления регулярных перевозок – с 13 января 2021 года;

1.12. сведения о пассажироместности транспортных средств – от 38 человек;

1.13. максимальный срок эксплуатации транспортных средств – в течение срока действия карты муниципального маршрута, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

1.14. характеристики транспортных средств, влияющие на качество перевозок – одно транспортное средство предназначено для перевозки пассажиров с ограниченными способностями.

2. Комитету по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (Болоховец О. В.):

2.1. довести до перевозчиков, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа транспортном общего пользования по муниципальным маршрутам города Костромы об изменении указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального маршрута;

2.2. организовать выполнение временного изменения муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении по указанному в пункте 1 настоящего постановления муниципальному маршруту;

2.3. не позднее 1 сентября 2021 года представить на рассмотрение городской межведомственной транспортной комиссии результаты осуществления временного изменения муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении по указанному в пункте 1 настоящего постановления муниципальному маршруту.

2.4. направить в отдел по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (Кокорулина О. Н.) информацию о временном изменении указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы, для размещения на официальном сайте Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____

Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00

Подписано в печать 18.02.2021 в 18.00