

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 4 (570)

5 февраля 2021 года

Содержание номера:

Объявление Администрации города Костромы владельцу транспортного средства ВА3 21124 с государственным регистрационным знаком О853ОХ44 серо-зеленого цвета, размещенного в районе дома 58 улицы Машиностроителей.....	стр. 1
Объявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 44:27:020301:332 площадью 802 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 19.....	стр. 1
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 74 «О внесении изменения в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 75 «Об отклонении документации по планировке территории в районе домов 2-32 по шоссе Некрасовскому, и направлении ее на доработку».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 76 «Об отклонении документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:538 и направлении ее на доработку».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 77 «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Индустриальной, Долгая поляна, Маршала Устинова, и направлении ее на доработку».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 78 «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Калиновской, Галичской, проездом от улицы Галичской вдоль домовладений 19-11, улицей местного значения, проходящей от улицы Маршала Новикова до улицы Калиновской, и направлении ее на доработку».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 83 «О внесении изменений в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы “Муниципальный архив города Костромы”».....	стр. 2–3
Постановление Администрации города Костромы от 28 января 2021 года № 84 «О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Молодежный комплекс “Пале”».....	стр. 3
Постановление Администрации города Костромы от 29 января 2021 года № 95 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы».....	стр. 3
Постановление Администрации города Костромы от 30 декабря 2020 года № 2503 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Кинешемский 1-й, дом 17/16, аварийным и подлежащим сносу».....	стр. 3–4
Постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 99 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной».....	стр. 4
Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 99 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной».....	стр. 4
Постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 100 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Ерохова, Симановского, Терешковой, проспектом Текстильщиков».....	стр. 4
Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 100 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Ерохова, Симановского, Терешковой, проспектом Текстильщиков».....	стр. 4

Объявления

Владельцу транспортного средства ВА3 21124 с государственным регистрационным знаком О853ОХ44 серо-зеленого цвета, размещенного в районе дома 58 улицы Машиностроителей города Костромы, **Администрация города Костромы**, руководствуясь Правилами выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукрупленных транспортных средств на территории города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 172, предлагает самостоятельно произвести добровольное перемещение вышеуказанного транспортного средства, за счет собственных средств в место, предназначенное для ремонта, хранения или стоянки транспортных средств, в течение 10 календарных дней с момента опубликования настоящего объявления.

Всю необходимую информацию Вы можете получить по адресу: город Кострома, улица Депутатская, дом 47, кабинет 13, телефон для справок: 31 32 85.

В случае невыполнения настоящего предупреждения в указанный срок, будут приняты меры по перемещению Вашего транспортного средства с находящимся в нем имуществом на специальную площадку, предназначенную для временного хранения автотранспорта.

Затраты по вывозу и хранению будут возмещены за Ваш счет.

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 44:27:020301:332 площадью 802 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 19.

Заявления граждан о намерении участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в письменном виде принимаются в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, до 6 марта 2021 года.

Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 3 «О признании утратившими силу отдельных решений Думы города Костромы».....	стр. 4
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 4 «О внесении изменения в статью 4 Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий города Костромы».....	стр. 5
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 5 «О внесении изменения в статью 1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности».....	стр. 5
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 6 «О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Костроме».....	стр. 5
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 7 «О представлении сведений о цифровых финансовых активах, цифровых правах, включающих одновременно цифровые финансовые активы и иные цифровые права, утилитарных цифровых прав и цифровой валюте».....	стр. 5
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 8 «О внесении изменений в Положение о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы».....	стр. 5–6
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 9 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 11 августа 2016 года № 167 “Об установке памятного знака жертвам ядерных катастроф и аварий”».....	стр. 6
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 10 «О внесении изменений в статью 4 Положения о постоянных депутатских комиссиях Думы города Костромы и статью 42 Регламента Думы города Костромы».....	стр. 6
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 12 «О внесении изменения в статью 4 Положения об Общественной палате при Думе города Костромы».....	стр. 6
Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 13 «О награждении Ванчиковой Людмилы Владиславовны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 6

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 74

О внесении изменения в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750

В соответствии с пунктами 10, 11 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 13 сентября 2012 года № 157, в связи со снятием с государственного кадастрового учета нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:040205:329 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 11, помещение 5, решением постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы седьмого созыва по экономике и финансам от 19 января 2021 года № 6, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 26 февраля 2013 года № 329, от 22 апреля 2013 года № 732, от 11 июня 2013 года № 1205, от 31 октября 2013 года № 2512, от 9 июня 2014 года № 1416, от 2 июля 2014 года № 1681, от 2 декабря 2014 года № 3260, от 10 апреля 2015 года № 751, от 17 июня 2015 года № 1434, от 31 июля 2015 года № 1949, от 21 августа 2015 года № 2334, от 16 сентября 2015 года № 2612, от 31 декабря 2015 года № 4051, от 15 февраля 2016 года № 309, от 17 ноября 2016 года № 3129, от 15 декабря 2016 года № 3342, от 14 февраля 2017 года № 298, от 15 июня 2017 года № 2750, от 28 июля 2017 года № 2128, от 2 ноября 2018 года № 2496, от 19 июня 2019 года № 1030, от 22 января 2020 года № 93, от 29 июня 2020 года № 1121) следующие изменения:

1.1. строку 25 признать утратившей силу;

1.2. дополнить строкой 28 следующего содержания:

« 28	нежилое помеще- ние	нежилое помеще- ние с кадастровым номером 44:27:040107:1 78 на первом этаже, в подвале многоквартир- ного дома	Костромск ая область, город Кострома, улица Шагова, дом 15, нежилое помещение № 46, 53	191,5	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»	».
------	------------------------	---	---	-------	---	----

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и в недельный срок со дня опубликования – размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 75

Об отклонении документации по планировке территории в районе домов 2-32 по шоссе Некрасовскому, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 11 декабря 2020 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 11 декабря 2020 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории в районе домов 2-32 по шоссе Некрасовскому (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 76

Об отклонении документации по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:538 и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 29 декабря 2020 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 29 декабря 2020 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроитель-

ства Администрации города Костромы документацию по планировке территории в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:538, в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 77

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Индустриальной, Долгая поляна, Маршала Устинова, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 16 декабря 2020 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 16 декабря 2020 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Индустриальной, Долгая поляна, Маршала Устинова (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 78

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Калиновской, Галичской, проездом от улицы Галичской вдоль домовладений 19-11, улицей местного значения, проходящей от улицы Маршала Новикова до улицы Калиновской, и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений от 16 декабря 2020 года, заключение о результатах общественных обсуждений от 16 декабря 2020 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Калиновской, Галичской, проездом от улицы Галичской вдоль домовладений 19-11, улицей местного значения, проходящей от улицы Маршала Новикова до улицы Калиновской (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 83

О внесении изменений в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Муниципальный архив города Костромы»

В соответствии со статьями 144, 151 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 октября 2020 года № 1994 «Об увеличении (индексации) установленных трудовыми договорами размеров окладов (должностных окладов), минимальных окладов (минимальных должностных окладов) работников и руководителей отдельных муниципальных учреждений города Костромы», в целях обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Муниципальный архив города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к Правилам установления систем оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Муниципальный архив города Костромы», утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 29 июня 2011 года № 1506 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 25 июля 2011 года № 1711, от 17 января 2012 года № 33, от 30 января 2012 года № 135, от 16 апреля 2013 года № 673, от 28 мая 2013 года № 1036, от 10 апреля 2014 года № 883, от 28 сентября 2020 года № 1828), изменение, изложив его в следующей редакции:

«Приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Муниципальный архив города Костромы»

Минимальные должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значения коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)

Квалификационный уровень	Должности (профессии), отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный оклад (минимальный должностной оклад), в рублях	Коэффициент по занимаемой должности (Кд)
1 квалификационный уровень	Архивист 1 категории	8413	1,0
2 квалификационный уровень	Ведущий архивист	10322	1,0
3 квалификационный уровень	Главный архивист	11852	1,0
	Главный хранитель фондов		1,0
	Главный бухгалтер		1,0
Профессиональные квалификационные группы должностей работников печатных средств массовой информации			
Должности работников печатных средств массовой информации второго уровня			
1 квалификационный уровень	Корректор	8413	1,0
Должности работников печатных средств массовой информации третьего уровня			
2 квалификационный уровень	Дизайнер	11852	1,0

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2020 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 84

О внесении изменения в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Молодежный комплекс «Пале»

В соответствии со статьями 144, 151 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 октября 2020 года № 1994 «Об увеличении (индексации) установленных трудовыми договорами размеров окладов (должностных окладов), минимальных окладов (минимальных должностных окладов) работников и руководителей отдельных муниципальных учреждений города Костромы», в целях обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Молодежный комплекс «Пале», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Молодежный комплекс «Пале», утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 28 марта 2019 года № 460 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 7 апреля 2020 года № 535, от 20 июля 2020 года № 1331), изменение, изложив его приложение в следующей редакции:

«Приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Молодежный комплекс «Пале»

Минимальные оклады, должностные оклады, значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)

Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)			
Квалификационный уровень	Должности (профессии), отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный оклад (минимальный должностной оклад), в рублях	Коэффициент по занимаемой должности (Кд)
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих			
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Уборщик территорий, уборщик служебных помещений, сторож (вахтер), слесарь-сантехник, слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, а также наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и	3569	1,5-1,6

профессий рабочих			
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»			
1 квалификационный уровень	Наименование профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	3569	1,6-1,7
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих			
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель	3786	1,5-1,7
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»			
1 квалификационный уровень	Специалист по работе с молодежью, техник-программист	5265	1,2-1,4
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»			
1 квалификационный уровень	Бухгалтер, психолог, юристконсульт	5910	1-1,4
Профессиональные квалификационные группы должностей работников образования			
Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников			
3 квалификационный уровень	Методист	5910	1-1,4
4 квалификационный уровень	Старший методист	6017	1,3-1,5
Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений			
1 квалификационный уровень	Начальник отдела	6446	1,3-1,4
Профессиональные квалификационные группы должностей работников культуры, искусства и кинематографии			
Профессиональная квалификационная группа «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»			
	Звукорежиссер	5910	1-1,3

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2020 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 января 2021 года

№ 95

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы (далее – состав комиссии), утвержденный постановлением Главы города Костромы от 25 октября 2007 года № 2578 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Костромы от 5 июня 2008 года № 970, от 5 сентября 2008 года № 1678, от 27 апреля 2009 года № 729, постановлениями Администрации города Костромы от 12 августа 2011 года № 1862, от 6 сентября 2011 года № 2045, от 14 декабря 2011 года № 2826, от 8 июня 2012 года № 1193, от 14 января 2013 года № 8, от 16 января 2013 года № 27, от 10 июля 2013 года № 1507, от 23 августа 2013 года № 1876, от 11 октября 2013 года № 2336, от 23 октября 2013 года № 2433, от 5 февраля 2014 года № 293, от 17 апреля 2014 года № 962, от 22 октября 2014 года № 2812, от 20 января 2015 года № 65, от 23 апреля 2015 года № 851, от 27 июля 2015 года № 1845, от 21 сентября 2015 года № 2670, от 22 сентября 2015 года № 2689, от 7 апреля 2016 года № 823, от 28 апреля 2016 года № 1070, от 28 ноября 2016 года № 3213, от 2 марта 2017 года № 473, от 7 апреля 2017 года № 788, от 5 июня 2017 года № 1669, от 11 июля 2017 года № 1983, от 22 августа 2017 года № 2339, от 16 ноября 2017 года № 3002, от 16 марта 2018 года № 459, от 29 ноября 2018 года № 2615, от 29 января 2019 года № 96, от 13 мая 2019 года № 732, от 11 февраля 2020 года № 184, от 28 октября 2020 года № 2048), следующие изменения:

- 1.1. исключить из состава комиссии Густову Ольгу Николаевну;
 - 1.2. включить в состав комиссии Белехова Алексея Михайловича, главного специалиста отдела муниципального жилищного контроля Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2020 года

№ 2503

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Кинешемский 1-й, дом 17/16, аварийным и подлежащим сносу

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 2 июля 2020 года № 67 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома 17/16 по проезду Кинешемскому 1-му в городе Костроме аварийным

и подлежащим сносу, в соответствии с абзацем седьмым пункта 7, пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом с кадастровым номером 44:27:070227:18, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Кинешемский 1-й, дом 17/16, аварийным и подлежащим сносу.

2. Признать необходимым снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить до 31 декабря 2025 года:

3.1. срок отселения физических лиц из жилых помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

3.2. срок принятия решения собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Кинешемский 1-й, дом 17/16, о его сносе.

4. Комитету по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (Болоховец О. В.) направить собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Кинешемский 1-й, дом 17/16, требования о принятии решения о сносе дома до 15 февраля 2021 года.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 февраля 2021 года

№ 99

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 4 декабря 2018 года № 2, заключение о результатах публичных слушаний от 4 декабря 2018 года, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 1 июня 2020 года № 7158-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**об опубликовании (размещении) полного текста постановления
Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 99
«Об утверждении документации по планировке территории,
ограниченной шоссе Кинешемским,
улицами Старо-караваевской, Индустриальной»**

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 99 «Об утверждении документации по планировке территории ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gradkostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 февраля 2021 года

№ 100

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Ерохова, Симановского, Терешковой, проспектом Текстильщиков

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 4 февраля 2020 года № 2, заключение о результатах публичных слушаний от 4 февраля 2020 года, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 15095-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной улицами Ерохова, Симановского, Терешковой, проспектом Текстильщиков, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**об опубликовании (размещении) полного текста постановления
Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 100
«Об утверждении документации по планировке территории,
ограниченной улицами Ерохова, Симановского, Терешковой,
проспектом Текстильщиков»**

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 100 «Об утверждении документации по планировке территории ограниченной улицами Ерохова, Симановского, Терешковой, проспектом Текстильщиков» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gradkostroma.ru.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 3

**О признании утратившими силу отдельных решений
Думы города Костромы**

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 8 статьи 5 Федерального закона от 29 июня 2012 года № 97-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 26 Федерального закона «О банках и банковской деятельности», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу:

1) решение Думы города Костромы от 24 ноября 2005 года № 103 «О введении на территории города Костромы системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности»;

2) решение Думы города Костромы от 23 ноября 2006 года № 118 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 24 ноября 2005 года № 103 «О введении на территории города Костромы системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности»;

3) решение Думы города Костромы от 22 ноября 2007 года № 135 «О внесении изменений в Перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых на территории города Костромы вводится единый налог на вмененный доход»;

4) решение Думы города Костромы от 25 сентября 2008 года № 153 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 24 ноября 2005 года № 103 «О введении на территории города Костромы системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности»;

5) решение Думы города Костромы от 29 октября 2015 года № 217 «О внесении изменений в отдельные решения Думы города Костромы в целях совершенствования системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности»;

6) решение Думы города Костромы от 22 ноября 2007 года № 136 «Об утверждении Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

7) решение Думы города Костромы от 31 января 2008 года № 8 «О внесении изменения в пункт 11 части 4 статьи 2 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

8) решение Думы города Костромы от 25 сентября 2008 года № 154 «О внесении изменений в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

9) решение Думы города Костромы от 15 июля 2010 года № 96 «О внесении изменения в часть 3 статьи 4 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

10) решение Думы города Костромы от 23 сентября 2010 года № 134 «О внесении изменений в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

11) решение Думы города Костромы от 29 сентября 2011 года № 206 «О внесении изменений в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

12) решение Думы города Костромы от 25 октября 2012 года № 166 «О внесении изменений в часть 4 статьи 2 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

13) решение Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 39 «О внесении изменений в часть 3 статьи 5 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

14) решение Думы города Костромы от 26 сентября 2013 года № 159 «О внесении изменений в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

15) решение Думы города Костромы от 21 ноября 2013 года № 206 «О внесении изменений в часть 3 статьи 3 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

16) решение Думы города Костромы от 27 февраля 2014 года № 27 «О внесении изменений в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

17) решение Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 168 «О внесении изменений в часть 3 статьи 3 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

18) решение Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 241 «О внесении изменений в статью 2 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

19) решение Думы города Костромы от 22 декабря 2016 года № 267 «О внесении изменений в статью 2 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

20) решение Думы города Костромы от 29 ноября 2018 года № 192 «О внесении изменений в статью 5 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 »;

21) решение Думы города Костромы от 19 декабря 2019 года № 202 «О внесении изменений в статью 4 Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 ».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 4

О внесении изменения в статью 4 Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий города Костромы

В целях совершенствования механизма принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в часть 3 статьи 4 Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 25 марта 2010 года № 19 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 15 июля 2010 года № 111, от 14 апреля 2011 года № 53, от 28 января 2016 года № 6, от 22 сентября 2016 года № 184, от 26 апреля 2018 года № 66, от 31 мая 2018 года № 79), изменение, изложив ее в следующей редакции:

"3. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации. Председателем Комиссии является глава Администрации. В состав Комиссии включаются представители Администрации, депутаты Думы, направленные постановлением Главы города Костромы, представитель Общественной палаты при Думе."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 5

О внесении изменения в статью 1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с Федеральным законом от 9 ноября 2020 года № 363-ФЗ "О внесении изменений в статью 46 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в часть 6 статьи 1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 29 октября 2015 года № 223, от 22 сентября 2016 года № 183, от 1 июня 2017 года № 75, от 31 августа 2017 года № 126, от 21 декабря 2017 года № 223, от 5 сентября 2018 года № 131, от 28 февраля 2019 года № 33, от 5 ноября 2020 года № 178) изменение, дополнив ее пунктом 3 следующего содержания:

"3) проектов муниципальных нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 6

О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Костроме

В целях совершенствования деятельности территориального общественного самоуправления города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Костроме, утвержденное решением Думы города Костромы от 29 марта 2007 года № 30 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 27 сентября 2007 года № 103, от 27 сентября 2007 года № 104, от 27 декабря 2007 года № 167, от 29 мая 2008 года № 75, от 4 декабря 2009 года № 92, от 20 апреля 2010 года № 49, от 7 апреля 2011 года № 51, от 24 ноября 2011 года № 265, от 16 февраля 2012 года № 19, от 25 апреля 2013 года № 62, от 5 сентября 2013 года № 129, от 31 октября 2013 года № 187, от 27 марта 2014 года № 44, от 25 сентября 2014 года № 176, от 30 октября 2014 года № 197, от 24 апреля 2015 года № 79, от 11 августа 2016 года № 170, от 30 ноября 2017 года № 203, от 21 декабря 2018 года № 221, от 23 октября 2019 года № 164, от 19 декабря 2019 года № 211), следующие изменения:

1) в статье 4¹:

в части 2 слова "300 человек" заменить словами "500 человек";

в части 3 слова "от 100 участников" заменить словами "от 50 участников";

2) в статье 5:

часть 1 дополнить абзацами следующего содержания:

"Для подготовки предложения формируется инициативная группа численностью не менее 5 участников территориального общественного самоуправления (далее в настоящей главе - инициативная группа), при этом в составе инициативной группы должно быть обеспечено представительство каждого участкового органа, находящегося на предлагаемой территории проживания граждан.

Члены инициативной группы входят в состав делегатов конференции без дополнительно направления.

В случае создания территориального общественного самоуправления с образованием юридического лица члены инициативной группы являются учредителями юридического лица.;

часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. На заседание инициативной группы приглашаются представители Администрации города Костромы.;"

3) в статье 15:

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Постановлением Администрации города Костромы утверждаются примерные типовые уставы территориального общественного самоуправления с образованием юридического лица, территориального общественного самоуправления без образования юридического лица.;"

часть 4 дополнить словами "Администрацией города Костромы";

дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Если территориальное общественное самоуправление в соответствии со своим уставом является юридическим лицом, оно подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации и приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности с момента государственной регистрации в качестве юридического лица.;"

4) в части 3 статьи 25 слова "от 100 участников" заменить словами "от 50 участников";

5) в статье 26:

часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Для субъекта территориального общественного самоуправления с образованием юридического лица высшим руководящим органом территориального общественного самоуправления является собрание или конференция граждан, единоличным исполнительным органом - председатель территориального общественного самоуправления, избираемый собранием или конференцией граждан.;"

дополнить частью 4¹ следующего содержания:

"4¹. Органы территориального общественного самоуправления могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта в порядке, установленном решением Думы города Костромы.;"

6) часть 2 статьи 27 изложить в следующей редакции:

"2. Для организации и осуществления функций, отнесенных к компетенции территориального общественного самоуправления, собрание или конференция избирает подотчетные им органы территориального общественного самоуправления, которые могут быть коллегиальными или единоличными."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 7

О представлении сведений о цифровых финансовых активах, цифровых правах, включающих одновременно цифровые финансовые активы и иные цифровые права, утилитарных цифровых правах и цифровой валюте

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", в связи с принятием Федерального закона от 31 июля 2020 года № 259-ФЗ "О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", учитывая Указ Президента Российской Федерации от 10 декабря 2020 года № 778 "О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона "О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", во взаимодействии с прокуратурой города Костромы, учитывая соглашение между прокуратурой города Костромы и Думой города Костромы о сотрудничестве в правотворческой сфере от 1 января 2018 года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить, что с 1 января по 30 июня 2021 года включительно граждане, претендующие на замещение должностей муниципальной службы города Костромы, предусмотренных Перечнями должностей муниципальной службы, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (далее - Перечни), а также муниципальные служащие, замещающие должности муниципальной службы города Костромы, не предусмотренные Перечнями, и претендующие на замещение должностей муниципальной службы города Костромы, предусмотренных Перечнями, вместе со сведениями, представляемыми по форме справки, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 460 "Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации", представляют уведомление о принадлежащих им, их супругам и несовершеннолетним детям цифровых финансовых активов, цифровых правах, включающих одновременно цифровые финансовые активы и иные цифровые права, утилитарных цифровых правах и цифровой валюте (при их наличии) по форме согласно приложению № 1 к Указу Президента Российской Федерации от 10 декабря 2020 года № 778 "О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона "О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Определить, что уведомление, предусмотренное пунктом 1 настоящего решения, представляется по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для замещения соответствующей должности.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 8

О внесении изменений в Положение о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы

В целях совершенствования порядка принятия решений об установке, порядка установки и обеспечения сохранности мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 20 октября 2011 года № 230, от 27 марта 2014 года № 42, от 26 февраля 2015 года № 31, от 26 ноября 2015 года № 249, от 26 мая 2016 года № 108, от 1 июня 2017 года № 76, от 26 октября 2017 года № 175, от 27 февраля 2020 года № 32), следующие изменения:

1) в пункте 1 части 2 статьи 1 после слов "мемориальная доска" дополнить словами ", иные произведения монументального искусства (в том числе технические средства: паровозы, автомобили, танки, пушки, ракеты, самолеты и др.);"

2) в статье 2 после слов "Федеральный закон" дополнить словами "от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ";

3) часть 2 статьи 4 дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

"7¹) текстовое описание памятного знака (за исключением мемориальных досок), содержащее краткое перечисление основных элементов, составляющих суть предлагаемого к установке памятного знака.;"

4) абзац первый части 5 статьи 5 дополнить словами ", текстовое описание памятного

знака (за исключением мемориальных досок)".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 9

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 11 августа 2016 года № 167 "Об установке памятного знака жертвам ядерных катастроф и аварий"

В соответствии с Положением о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 11 августа 2016 года № 167 "Об установке памятного знака жертвам ядерных катастроф и аварий" следующие изменения:

1) наименование после слов "памятного знака" дополнить словами "ликвидаторам и";

2) пункт 1 после слов "памятный знак" дополнить словами "ликвидаторам и";

3) дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹. Определить, что композиция памятного знака, указанного в пункте 1 настоящего решения, состоит из трех частей:

1) цокольная часть (пьедестал) памятного знака символизирует реактор (полигон), расплавленный и разрушенный после ядерной аварии (взрыва), символически выполненный из грубого бетона темно-серого цвета;

2) центральная часть композиции памятного знака представляет восьмиугольные плиты-трубы, поднимающиеся вверх, символизирующие собой графитовые стержни, находящиеся в центре реактора для подавления и остановки ядерной реакции, а также ликвидаторов ядерных катастроф, которые своей волей и самоотверженностью встали на пути радиации для ее устранения;

3) верхняя часть памятного знака выполнена в виде обруча с вырезанными в нем названиями мест самых опасных ядерных катастроф и аварий:

- "Семипалатинск" - наименование Семипалатинского испытательного полигона - первого и одного из крупнейших ядерных полигонов СССР, на котором 29 августа 1949 года был произведен взрыв ядерного заряда;

- "Чернобыль" - крупнейшая техногенная катастрофа XX века, которая произошла на Чернобыльской АЭС 26 апреля 1986 года;

- "ПО "Маяк" - первый радиохимический завод, расположенный в закрытом городе Челябинск-40 (ныне Озёрск), где располагался первый промышленный реактор и производилась выработка оружейного плутония. 29 сентября 1957 года на данном производстве произошла первая в СССР радиационная чрезвычайная ситуация техногенного характера (Кыштымская авария)."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 10

О внесении изменений в статью 4 Положения о постоянных депутатских комиссиях Думы города Костромы и статью 42 Регламента Думы города Костромы

В целях оптимизации деятельности Думы города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 4 Положения о постоянных депутатских комиссиях Думы города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 июня 2007 года № 79 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 27 декабря 2007 года № 170, от 29 мая 2008 года № 80, от 30 октября 2008 года № 187, от 26 мая 2011 года № 110, от 19 июля 2012 года № 114, от 21 декабря 2012 года № 234, от 26 сентября 2013 года № 161, от 18 декабря 2014 года № 258, от 25 февраля 2016 года № 30, от 1 марта 2018 года № 35, от 25 апреля 2019 года № 77, от 28 мая 2020 года № 71, от 8 октября 2020 года № 156, от 21 декабря 2020 года № 231), изменение, дополнив часть 6 абзацем следующего содержания:

"По итогам проведения процедуры принятия решений Комиссии методом личного опроса депутатов - членов Комиссии составляется протокол принятия решений Комиссии методом личного опроса депутатов - членов Комиссии по форме, установленной Инструкцией по делопроизводству в Думе города Костромы."

2. Внести в статью 42 Регламента Думы города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 31 марта 2011 года № 41 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 250, от 12 апреля 2012 года № 47, от 25 октября 2012 года № 167, от 21 декабря 2012 года № 227, от 30 мая 2013 года № 80, от 26 сентября 2013 года № 155, от 18 декабря 2014 года № 246, от 30 июля 2015 года № 155, от 5 октября 2015 года № 203, от 26 ноября 2015 года № 247, от 25 февраля 2016 года № 30, от 25 февраля 2016 года № 39, от 28 апреля 2016 года № 83, от 26 мая 2016 года № 107, от 30 июня 2016 года № 122, от 1 июня 2017 года № 77, от 31 августа 2017 года № 123, от 27 сентября 2018 года № 165, от 31 октября 2019 года № 175, от 26 марта 2020 года № 35, от 3 апреля 2020 года № 52, от 28 мая 2020 года № 71, от 25 сентября 2020 года № 147, от 8 октября 2020 года № 156, от 26 ноября 2020 года № 216, от 21 декабря 2020 года № 232), следующие изменения:

1) в части 4:

абзац третий изложить в следующей редакции:

"Опросный лист в обязательном порядке должен включать в себя:";

в абзаце десятом слова "в двух экземплярах" заменить словами "в одном экземпляре";

в абзаце одиннадцатом слова "опросных листов" заменить словами "опросного листа";

2) дополнить частью 5¹ следующего содержания:

"5¹. По итогам проведения заочного поименного голосования составляется протокол заочного поименного голосования по форме, установленной Инструкцией по делопроизводству в Думе города Костромы."

3) в части 7 слова "опросные листы" заменить словами "опросный лист".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 12

О внесении изменения в статью 4 Положения об Общественной палате при Думе города Костромы

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 1 части 2 статьи 4 Положения об Общественной палате при Думе города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 16 июня 2011 года № 133, от 24 ноября 2011 года № 265, от 19 декабря 2013 года № 226, от 30 января 2014 года № 19, от 10 июля 2014 года № 112, от 28 августа 2014 года № 145, от 25 сентября 2014 года № 176, от 26 ноября 2015 года № 253, от 25 февраля 2016 года № 32, от 31 марта 2016 года № 54, от 31 марта 2016 года № 55, от 27 апреля 2017 года № 64, от 6 июля 2017 года № 102, от 1 марта 2018 года № 34, от 23 июня 2020 года № 89, от 8 октября 2020 года № 161, от 5 ноября 2020 года № 185, от 21 декабря 2020 года № 250), изменение, заменив слова "член Совета Федерации Федерального собрания" словом "сенатор".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

28 января 2021 года

№ 13

О награждении Ванчиковой Людмилы Владиславовны Почётной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство главного врача областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Окружная больница Костромского округа № 1" В.А. Храмова от 18 декабря 2020 года № 4756, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Ванчикову Людмилу Владиславовну, старшую медицинскую сестру отделения функциональной и ультразвуковой диагностики областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Окружная больница Костромского округа № 1", Почётной грамотой Думы города Костромы за многолетний добросовестный труд, личный вклад в развитие системы здравоохранения на территории города Костромы и в связи с 55-летием со дня рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

29 декабря 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Губернской, Армейской, Шарьинской, проездами Нейским, Антроповским, Апраксинским, проводились с 30 ноября по 7 декабря 2020 года.

В публичных слушаниях приняли участие 3 организации.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 29 декабря 2020 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

От участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, замечаний и предложений не поступало.

От иных участников общественных обсуждений, присутствовавших на общественных обсуждениях, поступили следующие замечания и предложения:

1. Внести в текстовые и графические материалы проекта межевания территории сведений об объектах культурного наследия, расположенных на разрабатываемой территории, согласно требованиям, предъявляемым к подготовке и оформлению проектной документации в историческом поселении федерального значения и в зонах охраны объектов культурного наследия.
2. В текстовой части проекта межевания территории в разделе 1 «Общие данные» в абзаце первом исключить слова «Постановлением Правительства РФ от 27.07.2017 № 887 "Об утверждении Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения"».
3. В текстовой части абзац 9 дополнить предложением следующего содержания «а также, для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка».
4. В текстовой части в разделе 2 указать все даты полностью исключить аббревиатуры, наименования федеральных, региональных и местных органов власти указываются полностью. Названия федеральных и региональных законов, местных нормативных актов и т.д. указать полностью.
5. Исключить в абзаце втором на странице 36 после таблицы 1 слова «с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований».
6. Предложение 2 в абзаце третьем на странице 36 дополнить следующими словами в соответствии с решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 г. №248 «Об утверждении положения об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы».
7. Указать координаты границ проекта межевания территории.
8. Указать вид разрешенного использования в соответствии с проектом

- планировки территории.
9. Текстовую часть привести в соответствие с Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы.
10. Уточнить способы образования земельных участков.
11. На чертеже межевания территории предусмотреть образование единых земельных участков под улично-дорожной сетью.
12. На Чертеже межевания территории обосновать образование земельных участков под улично-дорожной сетью ЗУ14, ЗУ17, ЗУ19, ЗУ23, ЗУ21, ЗУ20, ЗУ15, учитывая, что изменение границ земельных участков и красных линий не предусмотрено.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Внести в текстовые и графические материалы проекта межевания территории сведений об объектах культурного наследия, расположенных на разрабатываемой территории, согласно требованиям, предъявляемым к подготовке и оформлению проектной документации в историческом поселении федерального значения и в зонах охраны объектов культурного наследия.	Целесообразно учесть
2.	В текстовой части проекта межевания территории в разделе 1 «Общие данные» в абзаце первом исключить слова «Постановлением Правительства РФ от 27.07.2017 № 887 "Об утверждении Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения"».	Целесообразно учесть
3.	В текстовой части абзац 9 дополнить предложением следующего содержания «а также, для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка».	Целесообразно учесть
4.	В текстовой части в разделе 2 указать все даты полностью исключить аббревиатуры, наименования федеральных, региональных и местных органов власти указываются полностью. Названия федеральных и региональных законов, местных нормативных актов и т.д. указать полностью.	Целесообразно учесть
5.	Исключить в абзаце втором на странице 36 после таблицы 1 слова «с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований».	Целесообразно учесть
6.	Предложение 2 в абзаце третьем на странице 36 дополнить следующими словами в соответствии с решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 г. №248 «Об утверждении положения об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы».	Целесообразно учесть
7.	Указать координаты границ проекта межевания территории.	Целесообразно учесть
8.	Указать вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории.	Целесообразно учесть
9.	Текстовую часть привести в соответствие с Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы.	Целесообразно учесть
10.	Уточнить способы образования земельных участков.	Целесообразно учесть
11.	На чертеже межевания территории предусмотреть образование единых земельных участков под улично-дорожной сетью.	Целесообразно учесть
12.	На чертеже межевания территории обосновать образование земельных участков под улично-дорожной сетью ЗУ14, ЗУ17, ЗУ19, ЗУ23, ЗУ21, ЗУ20, ЗУ15, учитывая, что изменение границ земельных участков и красных линий не предусмотрено.	Целесообразно учесть

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Направить главе Администрации города Костромы рекомендации об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Губернской, Армейской, Шарьинской, проездами Нейским, Антроповским, Апраксинским, и о направлении ее на доработку.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

18 января 2021 года

В соответствии с постановлением Главы города Костромы от 1 декабря 2020 года № 113 «О назначении общественных обсуждений по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы», проведены общественные обсуждения.

По результатам общественных обсуждений по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, составлен протокол общественных обсуждений от 18 января 2021 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения замечаний и предложений не поступало.

2) от иных участников общественных обсуждений:

а) в части 2 статьи 52 действующей редакции Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (далее – Правила), необходимо оставить в силе норму,

предусматривающую, что развитие участков в зоне градостроительного освоения возможно только после разработки документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с Генеральным планом города Костромы и дополнить абзацем, устанавливающим нормы по исключительному порядку образования и застройки земельных участков для предоставления гражданам в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в соответствии с Законом Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» в предложенном варианте;

б) в абзаце втором пункта 1 части 1 проекта слово «пункт» заменить словом «часть»;

в) в статье 14 Правил:

- формулировку пункта 3 части 2 привести в соответствие со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- срок, указанный в части 4 привести в соответствие с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- срок, указанный в части 6 привести в соответствие с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- части 4, 5, 7 привести в соответствие с частью 8 статьи 20 Устава города Костромы;

г) в статье 15:

- формулировку пункта 5 части 5 привести в соответствие со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- части 6, 7, 8 привести в соответствие с частью 8 статьи 20 Устава города Костромы.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	В части 2 статьи 52 действующей редакции Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (далее – Правила), необходимо оставить в силе норму, предусматривающую, что развитие участков в зоне градостроительного освоения возможно только после разработки документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с Генеральным планом города Костромы и дополнить абзацем, устанавливающим нормы по исключительному порядку образования и застройки земельных участков для предоставления гражданам в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в соответствии с Законом Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» в предложенном варианте;	Целесообразно учесть
2.	В абзаце втором пункта 1 части 1 проекта слово «пункт» заменить словом «часть»	Целесообразно учесть
3.	В статье 14 Правил: - формулировку пункта 3 части 2 привести в соответствие со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - срок, указанный в части 4 привести в соответствие с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - срок, указанный в части 6 привести в соответствие с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - части 4, 5, 7 привести в соответствие с частью 8 статьи 20 Устава города Костромы	Целесообразно учесть
4.	В статье 15: - формулировку пункта 5 части 5 привести в соответствие со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - части 6, 7, 8 привести в соответствие с частью 8 статьи 20 Устава города Костромы	Целесообразно учесть

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Направить главе Администрации города Костромы рекомендации об отклонении проекта, предусматривающего внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы и о направлении его на доработку.

2. Определить дату его повторного представления – до 1 июня 2021 года.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 февраля 2021 года

№ 105

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (ограждение), расположенного в районе дома 44 по улице Профсоюзной в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (Басов С. А.):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пунк-

те 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (Шилин А. А.):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. в случае осуществления сноса путем демонтажа:

3.2.1. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта;

3.2.2. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.2.3. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.3. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики, как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (Кудрявцев А. А.) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

5. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»:

5.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» классификации расходов бюджетов Российской Федерации;

5.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 4 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению
Администрации города Костромы
от «1 февраля 2021 года» № 105

Ситуационный план территории незаконно размещенного объекта некапитального характера, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 44 по улице Профсоюзной



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2020 года

№ 2384

О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Благоустройство города Костромы»

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242, решением Думы города Костромы от 19 декабря 2019 года № 204 «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Костромы «Благоустройство города Костромы», утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 24 октября 2018 года № 2379 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 29 марта 2019 года № 484, от 2 сентября 2019 года № 1626, от 31 марта 2020 года № 513, от 28 июля 2020 года № 1375), следующие изменения:

1.1. в разделе I "Паспорт муниципальной программы города Костромы «Благоустройство города Костромы»":

1.1.1. строку:

«Задачи Муниципальной программы	1. обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме; 2. обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы; 3. развитие общегородских территорий, расположенных в местах общего пользования; 4. обеспечение санитарного содержания мест погребений»
---------------------------------	---

изложить в следующей редакции:

«Задачи Муниципальной программы	1. обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме; 2. обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы; 3. развитие общегородских территорий, расположенных в местах общего пользования; 4. обеспечение санитарного содержания мест погребений; 5. развитие территорий для осуществления рекреационной деятельности»;
---------------------------------	--

1.1.2. строки:

«Целевые показатели (индикаторы) Муниципальной программы	1. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения; 2. количество парков и скверов, санитарное содержание которых осуществляется на постоянной основе; 3. количество реализованных проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы»; 4. количество обслуживаемых кладбищ
--	---

Объем и источники финансирования Муниципальной программы	общий объем средств, направляемых на реализацию Муниципальной программы, составляет 943 573,5 тыс. рублей, из них 926 958,5 тыс. рублей – средства бюджета города Костромы, 16 615,0 тыс. рублей – средства областного бюджета, в том числе по годам:
--	---

2019 год – 322 025,9 тыс. рублей, из них 308 366,9 тыс. рублей – средства городского бюджета, 13 659,0 тыс. рублей – средства областного бюджета;
2020 год – 343 592,9 тыс. рублей, из них 341 181,6 тыс. рублей – средства городского бюджета, 2 411,3 тыс. рублей – средства областного бюджета;
2021 год – 277 954,7 тыс. рублей, из них 277 410,0 тыс. рублей – средства городского бюджета, 544,7 тыс. рублей – средства областного бюджета

Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы	1. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения - 418,0 км; 2. санитарное содержание на постоянной основе 33 парков и скверов; 3. поддержание в нормативном санитарном состоянии 5 кладбищ»
---	---

изложить в следующей редакции:

«Целевые показатели (индикаторы) Муниципальной программы	1. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения; 2. количество парков и скверов, санитарное содержание которых осуществляется на постоянной основе; 3. количество реализованных проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы»; 4. количество обслуживаемых кладбищ; 5. количество благоустроенных территорий для осуществления рекреационной деятельности
--	---

Объем и источники финансирования Муниципальной программы	общий объем средств, направляемых на реализацию Муниципальной программы, составляет 974 725,6 тыс. рублей, из них:
--	--

956 999,7 тыс. рублей – средства бюджета города Костромы;
16 747,4 тыс. рублей – средства областного бюджета;
внебюджетные источники – 978,500 тыс. рублей, в том числе по годам:
2019 год – 322 025,9 тыс. рублей, из них:
308 366,9 тыс. рублей – средства городского бюджета,
13 659,0 тыс. рублей – средства областного бюджета;
2020 год – 374 686,7 тыс. рублей, из них:
371 374,5 тыс. рублей - средства городского бюджета;
2 543,7 тыс. рублей – средства областного бюджета;
768,5 тыс. рублей - внебюджетные источники;
2021 год – 278 013,0 тыс. рублей, из них:
277 258,3 тыс. рублей – средства городского бюджета;
544,7 тыс. рублей – средства областного бюджета; 210,0 тыс. рублей - внебюджетные источники

Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы	1. общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения - 418,0 км; 2. санитарное содержание на постоянной основе 33 парков и скверов; 3. поддержание в нормативном санитарном состоянии 5 кладбищ; 4. реализация 8 проектов развития, основанных на
---	---

общественных инициативах;
5. благоустройство 10 территорий для осуществления рекреационной деятельности»;

1.2. таблицу 2 «Целевые показатели, характеризующие благоустройство города Костромы» раздела II «Характеристика текущего состояния сферы реализации Муниципальной программы» дополнить новой строкой, следующего содержания:

«13	Количество благоустроенных территорий для осуществления рекреационной деятельности	единиц	0	0	0	0
-----	--	--------	---	---	---	---

1.3. в разделе III «Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы»:

1.3.1. пункт 3.2 дополнить пунктом «д» следующего содержания:

«д) развитие территорий для осуществления рекреационной деятельности.»;

1.3.2. таблицу 4 «Целевые показатели, применяемые для оценки достижения цели и решения задач Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Таблица 4

Целевые показатели, применяемые для оценки достижения цели и решения задач Муниципальной программы

№ п/п	Наименование цели, задачи	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя		
				2019 год	2020 год	2021 год
1.	Цель. Обеспечение уровня благоустройства, озеленения и санитарного порядка, способствующего созданию комфортных условий для проживания и отдыха в городе Костроме					
	Задача 1. Обеспечение бесперебойной работы уличного освещения в городе Костроме	Общая протяженность обслуживаемых сетей уличного освещения	км	412,4	415	418,0
	Задача 2. Обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы	Количество парков и скверов, санитарное содержание которых осуществляется на постоянной основе	единиц	33	33	33
	Задача 3. Развитие общегородских территорий, расположенных в местах общего пользования	Количество реализованных проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы» (нарастающим итогом с начала реализации Муниципальной программы)	единиц	4	8	8
	Задача 4. Обеспечение санитарного состояния и благоустройство мест погребений	Количество обслуживаемых кладбищ	единиц	5	5	5
	Задача 5. Развитие рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности	Количество благоустроенных территорий для осуществления рекреационной деятельности (нарастающим итогом с начала реализации Муниципальной программы)	единиц	0	5	10

1.3.3. пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Реализация Муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

а) общая протяженность сетей уличного освещения составит 418,0 км;

б) санитарное содержание на постоянной основе 33 парков и скверов;

в) реализация 8 проектов развития, основанных на общественных инициативах;

г) поддержание в нормативном санитарном состоянии 5 кладбищ;
д) благоустройство 10 территорий для осуществления рекреационной деятельности.»;

1.4. в разделе IV «Подпрограммы, входящие в состав Муниципальной программы»:

1.4.1. пункт 4.1.5 изложить в следующей редакции:

«4.1.5. Общий объем планируемых средств на реализацию подпрограммы: 296 598,1 тыс. рублей, в том числе: на 2019 год – 87 591,6 тыс. рублей; на 2020 год – 114 006,5 тыс. рублей; на 2021 год – 95 000,0 тыс. рублей. Подпрограмма финансируется только за счет средств бюджета города Костромы.»;

1.4.2 пункт 4.2.4 изложить в следующей редакции:

«4.2.4. Общий объем планируемых средств на реализацию подпрограммы: 522 097,5 тыс. рублей, из них за счет средств бюджета города Костромы – 504 371,6 тыс. рублей, за счет средств областного бюджета – 16 747,4 тыс. рублей, внебюджетные источники – 978,5 тыс. рублей в том числе:

на 2019 год – 184 702,8 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 171 043,8 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 13 659,0 тыс. рублей;

на 2020 год – 206 581,7 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 203 269,5 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 2 543,7 тыс. рублей; внебюджетные источники – 768,5 тыс. рублей;

на 2021 год – 130 813,0 рублей, из них средства бюджета города Костромы – 130 058,3 тыс. рублей, средства бюджета Костромской области – 544,7 тыс. рублей; внебюджетные источники – 210,0 тыс. рублей.»;

1.4.3. подпункт «а» пункта 4.2.6 изложить в следующей редакции:

«а) благоустройство, озеленение и содержание мест массового отдыха.»;

1.4.4. абзац шестой пункт 4.2.8 изложить в следующей редакции:

«Реализация в полном объеме мероприятий подпрограммы окажет положительное влияние на социальное благополучие населения и экологическое состояние города Костромы, позволит увеличить посещаемость населением парков на круглогодичной основе и улучшить эстетический облик парков, приведет к повышению комплексной характеристики городской территории и ее частей, характеризующей уровень комфорта повседневной городской жизни для различных слоев населения, качества городской среды. Благоустроенные в ходе реализации подпрограммы территории, занятые зелеными насаждениями, смогут использоваться для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.»;

1.4.5. пункт 4.3.4 изложить в следующей редакции:

«4.3.4. Общий объем планируемых средств на реализацию подпрограммы: 72 476,8 тыс. рублей, в том числе: на 2019 год – 23 000,0 тыс. рублей, на 2020 год – 26 476,8 тыс. рублей; на 2021 год – 23 000,0 тыс. рублей. Подпрограмма финансируется только за счет средств бюджета города Костромы.»;

1.5. раздел V «Состав и ресурсное обеспечение Муниципальной программы» дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Финансирование Муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета города Костромы, областного бюджета и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники финансирования Муниципальной программы формируются из средств юридических лиц (или) индивидуальных предпринимателей, участвующих в реализации на территории города Костромы проектов развития, основанных на общественных инициативах, ставших победителями конкурсного отбора муниципальных образований Костромской области в соответствии с постановлением губернатора Костромской области от 29 декабря 2017 года № 275 «О конкурсном отборе муниципальных образований Костромской области в целях реализации проектов развития, основанных на общественных инициативах» в номинации «Местные инициативы».

Кроме того, внебюджетным источником финансирования Муниципальной программы являются денежные средства, поступившие от общества с ограниченной ответственностью «НОВАТЭК-Кострома» в рамках договора безвозмездной передачи (пожертвования) от 18 мая 2020 года № 44-6-21080 для оплаты за газ мемориала славы «Вечный огонь», расположенного на территории города Костромы.

Также, поступают пожертвования от физических лиц на содержание бездомных животных, которые направляются муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр передержки животных» путем внесения уполномоченными лицами наличных денежных средств через ПАО СБЕРБАНК на лицевой счет данного муниципального казенного учреждения открытый в Управлении Федерального казначейства.»;

1.6. в разделе VI «Система управления реализацией Муниципальной программы»:

1.6.1. подпункт «г» пункта 6.4 изложить в следующей редакции:

«г) запрашивает у исполнителей и участников Муниципальной программы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации Муниципальной программы, проведения оценки эффективности реализации Муниципальной программы и ответов на запросы Управления экономики Администрации города Костромы и Управления финансов Администрации города Костромы.»;

1.6.2. пункт 6.5 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) представляют ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации подпрограммы (подпрограмм) Муниципальной программы, в том числе на запросы Управления экономики Администрации города Костромы и Управления финансов Администрации города Костромы, для проведения оценки эффективности реализации Муниципальной программы и подготовки годового отчета о ходе реализации Муниципальной программы.»;

1.7. приложение к Муниципальной программе города Костромы «Благоустройство города Костромы» изложить в следующей редакции:

«Приложение
к муниципальной программе города Костромы
«Благоустройство города Костромь»Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы (с подпрограммами и отдельными мероприятиями муниципальной программы)
«Благоустройство города Костромь»

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	2019 год	2020 год	2021 год	За весь период реализации Муниципальной программы
1.	Программа «Благоустройство города Костромь», всего:	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы Исполнители: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы, Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр поддержки животных»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Городская служба захоронений»	322 025,9	374 686,7	278 013,0	974 725,6
	- бюджет города		308 366,9	371 374,5	277 258,3	956 999,7
	- областной бюджет		13 659,0	2 543,7	544,7	16 747,4
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		768,5	210,0	978,5	
1.1.	Подпрограмма «Обеспечение наружного освещения в городе Костроме»	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	87 591,6	114 006,5	95 000,0	296 598,1
	- бюджет города		87 591,6	114 006,5	95 000,0	296 598,1
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.1.1.	Обеспечение поставки электроэнергии для уличного освещения, техническое обслуживание и ремонт сетей уличного освещения, работы по устройству дополнительных опор и светильников	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	87 591,6	114 006,5	95 000,0	296 598,1
	- бюджет города		87 591,6	114 006,5	95 000,0	296 598,1
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.2.	Подпрограмма «Обеспечение санитарного порядка на общественных территориях и озеленение города Костромы»	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр поддержки животных»	184 702,8	206 581,7	130 813,0	522 097,5
	- бюджет города		171 043,8	203 269,5	130 058,3	504 371,6
	- областной бюджет		13 659,0	2 543,7	544,7	16 747,4
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		768,5	210,0	978,5	
1.2.1.	Озеленение и содержание мест массового отдыха	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы Участники: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр поддержки животных»	89 191,4	94 742,0	74 956,8	258 890,2
	- бюджет города		82 020,4	94 458,0	74 956,8	251 435,2
	- областной бюджет		7 171,0	-	-	7 171,0
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		284,0	-	284,0	
1.2.2.	Софинансирование мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	муниципальное казенное учреждение города Костромы «Чистый город»; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр поддержки животных»	86,4	54,0	86,4	226,8
	- бюджет города		43,2	27,0	43,2	113,4
	- областной бюджет		43,2	27,0	43,2	113,4
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.2.3.	Обеспечение проведения праздничных и общественных мероприятий, снос аварийных строений		15 463,6	24 802,5	17 000,0	57 266,1
	- бюджет города		15 463,6	24 802,5	17 000,0	57 266,1
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.2.4.	Организация общественных работ		18 556,1	17 877,2	18 000,0	54 433,3
	- бюджет города		18 556,1	17 877,2	18 000,0	54 433,3
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.2.5.	Организация работ по сбору, вывозу твердых коммунальных отходов и содержанию контейнерных площадок		27 906,7	24 960,7	10 000,0	62 867,4
	- бюджет города		27 906,7	24 960,7	10 000,0	62 867,4
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.2.6.	Организация мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев		10 048,6	11 336,2	10 711,5	32 096,3
	- бюджет города		9 560,0	10 313,7	10 000,0	29 873,7
	- областной бюджет		488,6	812,5	501,5	1 802,6
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		210,0	210,0	420,0	
1.2.7.	Реализация проектов благоустройства общественных территорий и благоустройство территорий для осуществления рекреационной деятельности, в том числе:		11 511,0	29 387,0	58,3	40 956,3
	- бюджет города		11 511,0	29 387,0	58,3	40 956,3
	- областной бюджет		-	-	-	-

	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.7.1.	Реализация проектов благоустройства общественных территорий	11 511,0	29 387,0	-	40 898,0
	- бюджет города	11 511,0	29 387,0	-	40 898,0
	- областной бюджет	-	-	-	-
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.7.2.	Благоустройство территорий для осуществления рекреационной деятельности, в том числе:	-	-	58,3	58,3
	- бюджет города	-	-	58,3	58,3
	- областной бюджет	-	-	-	-
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.7.2.1.	территории, занятой зелеными насаждениями, по проспекту Мира, напротив парка отдыха «Берендеевка» (16, 2589 га)	-	-	10,0	10,0
1.2.7.2.2.	территории, занятой зелеными насаждениями, по улице Галичской в районе дома 142 (9,7213 га)	-	-	10,0	10,0
1.2.7.2.3.	территории, занятой зелеными насаждениями, в районе дома 48 по улице Профсоюзной и Областного государственного бюджетного учреждения «Октябрьский геронтологический центр» (17, 6946 га)	-	-	10,0	10,0
1.2.7.2.4.	территории, занятой зелеными насаждениями, в районе улицы Соловьинной восточнее некоммерческого садоводческого товарищества «Виктория-2» (2,1206 га)	-	-	8,3	8,3
1.2.7.2.5.	территории, занятой зелеными насаждениями, по улице Ленина, в районе муниципального бюджетного учреждения города Костромы «Зоологический парк» (56,3540 га)	-	-	10,0	10,0
1.2.7.2.6.	территории, занятой зелеными насаждениями, по улице Ленина, в районе парка отдыха «Берендеевка» (28, 0792 га)	-	-	10,0	10,0
1.2.8.	Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы»:	11 939,0	3 317,9	-	15 256,9
	- бюджет города	5 982,8	1 439,2	-	7 422,0
	- областной бюджет	5 956,2	1 604,2	-	7 560,4
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	-	274,5	-	274,5
1.2.8.1.	Благоустройство территории по улице Шагова в районе домов 179, 181 в городе Костроме для организации аллеи Памяти Героя Советского Союза Юрасова О. А.	366,6	-	-	366,6
	- бюджет города	183,3	-	-	183,3
	- областной бюджет	183,3	-	-	183,3
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.8.2.	Благоустройство парковой зоны бывшей Усадьбы Рагковых в городе Костроме	586,4	-	-	586,4
	- бюджет города	293,2	-	-	293,2
	- областной бюджет	293,2	-	-	293,2
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.8.3.	Устройство футбольной площадки в районе пересечения проспекта Речного – улицы Героев в поселке Волжский города Костромы	959,4	-	-	959,4
	- бюджет города	479,7	-	-	479,7
	- областной бюджет	479,7	-	-	479,7
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.8.4.	Благоустройство территории в районе парка Победы в городе Костроме – устройство фонтана на территории парка Победы	10 026,6	8,0	-	10 034,6
	- бюджет города	5 026,6	4,0	-	5 030,6
	- областной бюджет	5 000,0	4,0	-	5 004,0
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.8.5.	Устройство многофункциональной спортивной - игровой площадки «Городок здоровья» в сквере микрорайона Юбилейный в городе Костроме	-	1 859,3	-	1 859,3
	- бюджет города	-	934,0	-	934,0
	- областной бюджет	-	925,3	-	925,3
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
1.2.8.6.	Устройство спортивного комплекса по шоссе Некрасовскому, в районе домов 44а и 46а в городе Костроме	-	551,7	-	551,7
	- бюджет города	-	165,6	-	165,6
	- областной бюджет	-	275,8	-	275,8
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	-	110,3	-	110,3
1.2.8.7.	Благоустройство территории, прилегающей к земельному участку, расположенному по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, квартал 1, дом 1 для организации детской спортивной площадки	-	735,8	-	735,8
	- бюджет города	-	246,3	-	246,3
	- областной бюджет	-	325,3	-	325,3
	- федеральный бюджет	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	-	164,2	-	164,2
1.2.8.8.	Благоустройство детской площадки по улице Калиновской, в районе дома 23 в городе Костроме	-	163,1	-	163,1
	- бюджет города	-	89,3	-	89,3
	- областной бюджет	-	73,8	-	73,8

	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
1.2.9.	Приобретение малых архитектурных форм в целях благоустройства парковой зоны в городе Костроме		-	104,2	-	104,2
	- бюджет города		-	4,2	-	4,2
	- областной бюджет		-	100,0	-	100,0
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.3.	Подпрограмма «Благоустройство и поддержание санитарного состояния территорий городских кладбищ»	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	23 000,0	26 476,8	23 000,0	72 476,8
	- бюджет города	Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	23 000,0	26 476,8	23 000,0	72 476,8
	- областной бюджет	Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Городская служба захоронений»	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
1.3.1.	Поддержание санитарного состояния городских кладбищ		23 000,0	26 476,8	23 000,0	72 476,8
	- бюджет города		23 000,0	26 476,8	23 000,0	72 476,8
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
2.	Отдельные мероприятия	Ответственный исполнитель: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	26 731,5	27 621,7	29 200,0	83 553,2
	- бюджет города	Исполнитель: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	26 731,5	27 621,7	29 200,0	83 553,2
	- областной бюджет	Участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству»	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
2.1.	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений		26 731,5	27 621,7	29 200,0	83 553,2
	- бюджет города		26 731,5	27 621,7	29 200,0	83 553,2
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2020 года

№ 2506

О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В связи с проведенными организационно - штатными мероприятиями в Комитете по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 9 Закона Костромской области от 10 марта 2009 года № 450-4-ЗКО «О противодействии коррупции в Костромской области», постановлением губернатора Костромской области от 28 марта 2016 года № 55 «О предоставлении лицами, претендующими на замещение должностей и замещающими должностями, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 28 декабря 2018 года № 2822 (с изменениями внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1008, от 31 января 2020 года № 135), следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 18.4¹ следующего содержания:

«18.4¹ Начальник управления закупок Комитета.»;

1.2. пункт 18.5 изложить в следующей редакции:
«18.5. Начальник отдела закупок управления закупок Комитета.»;

1.3. пункт 18.8 изложить в следующей редакции:

«18.8. Заместитель председателя Комитета – главный бухгалтер Комитета.»;

1.4. пункт 18.20 изложить в следующей редакции:

«18.20. Консультант отдела управления закупок Комитета.»;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Уразалиевой Екатериной Петровной почтовый адрес: Костромская область, с. Минское, улица Куколевского, дом 7, кв. 84, e-mail: katya.urazalieva@mail.ru, тел. 8-910-809-45-46, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 20621, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-12-88 в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:010330:2**, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Гидростроительная, д. 1 1а, выполняются кадастровые работы по уточнению

местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Мананников Павел Иванович, проживающий по адресу: г. Кострома, м/р-н Черноречье, д. 32, кв. 48. Контактный телефон: 8-920-384-18-66.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Гидростроительная, д. 11а - **10 марта 2021г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **06 февраля 2021г. по 09 марта 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **06 февраля 2021г. по 09 марта 2021г.**, по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:010330** (г. Кострома, ул. Гидростроительная); земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:010331** (г. Кострома, ул. Гидростроительная). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, kadkos@rambler.ru, тел. 89206405230).

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050533:11, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Полевая, д. 86.

Заказчиком кадастровых работ является Смирнова Л.Н., почтовый адрес: г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 13, кв. 79, тел. 8-9038968390.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

«10» марта 2021 г. в «10» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«05» февраля 2021 г. по «09» марта 2021 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов** по адресу **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«05» февраля 2021 г. по «09» марта 2021 г.** по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050533:21 г. Кострома, ул. Полевая, д. 88, 44:27:050533:22 и 44:27:050533:21 г. Кострома, ул. Буйская 47/84.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на

земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, kadkos@rambler.ru, тел. 89206405230).

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040209:51, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д. 33А.

Заказчиком кадастровых работ является Иванков С.Ю., почтовый адрес: г. Кострома, ул. Симановского, д. 33А, тел. 89206406491.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

«10» марта 2021 г. в «13» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «05» февраля 2021 г. по «09» марта 2021 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов по адресу **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «05» февраля 2021 г. по «09» марта 2021 г. по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040209:357 г. Кострома, ул. Симановского, д. 33.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 05 февраля 2021г. по 10 марта 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 февраля 2021г. по 10 марта 2021г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: 156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля», тел. (4942) 45-00-31.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

□ 44:27:050210:73 (г. Кострома, ш. Вологодское, ст Строитель, участок 73.

□ 44:27:050210:83 (г. Кострома, ш. Вологодское, ст Строитель, земли общего пользования).

□ смежные земельные участки, расположенные в квартале 44:27:050211, 44:27:050210.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 февраля 2021 года

№ 11

О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Народная, 30, улица Катушечная, 141, деревня Скорбежки, 14а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Юных Пионеров, 85а, с кадастровым номером 44:27:040317:71, улица Боровая, 34а, с кадастровым номером 44:27:020329:21, улица Советская, ГСК № 18, бокс № 64, с кадастровым номером 44:27:070105:953

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 29 января 2021 года № 24исх-270/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малозэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Народная, 30;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малозэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Катушечная, 141;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малозэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, деревня Скорбежки, 14а;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в зоне малозэтажной жилой застройки Ж-2: Костромская область, город Кострома, улица Юных Пионеров, 85а, с кадастровым номером 44:27:040317:71;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3: Костромская область, город Кострома, улица Боровая, 34а, с кадастровым номером 44:27:020329:21;

6) на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3: Костромская область, город Кострома, улица Советская, ГСК № 18, бокс № 64, с кадастровым номером 44:27:070105:953.

2. Определить организатором общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы, указанным в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проектам постановлений Администрации города Костромы, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 22 февраля 2021 года.

4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1).

5. Опубликовать настоящее постановление 5 февраля 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 15 февраля 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Народная, 30" (приложение 2);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Катушечная, 141" (приложение 3);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разреше-

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:010209:26, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая Слобода, д. 26.**

Заказчиком кадастровых работ является Яковлева Светлана Николаевна, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая Слобода, д. 26, кв. 1., тел. 8-910-925-34-75.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» **10 марта 2021г. в 09 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 05 февраля 2021г. по 10 марта 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 февраля 2021г. по 10 марта 2021г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» , тел. (4942) 45-00-31.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- 44:27:010209:6 (г. Кострома, ул. Рабочая Слобода, д. 28)
- 44:27:010209:13 (г. Кострома, ул. Рабочая Слобода, д. 24)
- смежные земельные участки расположенные в квартале 44:27:010209.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050210:74, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ш. Вологодское, ст Строитель, участок 74.**

Заказчиком кадастровых работ является Веселов Дмитрий Сергеевич, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Маяковского, д. 7, кв. 13, тел. 8-903-896-54-28.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» **10 марта 2021г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

На основании заявления Вагановой А. В., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Катушечная, 141, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040427:13, площадью 0,0377 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Катушечная, 141, установив минимальные отступы от юго-восточной границы земельного участка 3,69 м от точки 1 до точки 2, 1,3 м от точки 2 до точки 3, 3,69 м от точки 3 до точки 4, от северо-восточной границы земельного участка 2,5 м от точки 5 до точки 6, 1,3 м от точки 6 до точки 7, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

№	Наименование	ед.	показатель
1	Площадь участка с кадастровым номером 44:27:040427:13.	м ²	377,00
2	Площадь застройки жилого дома.	м ²	87,61
3	Площадь застройки другими капитальными строениями.	м ²	0,00
4	Процент застройки участка по ПЗЗ.	%	25
5	Предельная высота проектируемого здания по ПЗЗ.	м	23,24
6	Предельная высота проектируемого здания по ПЗЗ.	м	19,5
7	Количество этажей по проекту.	шт.	2,0

В связи с тем что:

- проектируемый объект предполагается разместить в том же месте где ранее осуществлялся жилой дом на углу участка по линиям застройки улиц Прудовая и Катушечная;
- участок имеет площадь 377 м², что меньше минимально допустимой по ПЗЗ;
- участок имеет неправильную форму;
- наличие существующих объектов капитального строительства, расположенных на территории участка, не позволяет разместить на территории участка проектируемый объект в соответствии с требованиями ПЗЗ;
- не существует других доводов (кроме ограничений на отступы) позволяющих отступить от предельных параметров разрешенного строительства;

необходимо установить новые границы места допустимого размещения объекта строительства.

Новые границы места допустимого строительства для данного участка следует установить:

- По юго-восточной границе - в пределах точек 1 и 2, расположенных на границе участка, до 3,69 м от точки 1 до точки 2;
- По северо-восточной границе - в пределах точек 5 и 6, расположенных на границе участка, до 2,5 м от точки 5 до точки 6;
- По южной границе - в пределах точек 6 и 7, расположенных на границе участка, до 1,3 м от точки 6 до точки 7.

Остальные границы места допустимого размещения объекта строительства могут остаться теми же как указаны в проекте.

Заказчик: Ваганова А.В. 04.02.2021-АР
Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, город Кострома, улица Катушечная, 141, кадастровый номер 44:27:040427:13

№	Имя	Должность	Подпись	Дата
1	Ваганова А.В.	Заказчик	[Подпись]	04.02.2021
2	Смирнов А.В.	Глава Администрации	[Подпись]	05.02.2021
3	Смирнов А.В.	Заместитель Главы	[Подпись]	05.02.2021
4	Смирнов А.В.	М.С.И.	[Подпись]	05.02.2021
5	Смирнов А.В.	М.С.И.	[Подпись]	05.02.2021
6	Смирнов А.В.	М.С.И.	[Подпись]	05.02.2021
7	Смирнов А.В.	М.С.И.	[Подпись]	05.02.2021

Общие данные. Символ планировки земельного участка: 000-476-ВЕТР/ВЛ/ВБ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРИНЯТЫЕ В ПРОЕКТЕ

- Граница участка с кадастровым номером 44:27:040427:13
- Место размещения объекта строительства
- Граница места допустимого размещения здания на участке по градостроительным нормам
- Центр проектируемого жилого дома
- Контур ранее существовавшего жилого дома

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительными планами земельного участка, с заданием на проектирование и соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, энергетических, инженерно-технических и иных нормативных документов, действующих на территории города Костромы, и обеспечивают безопасность объекта в случае его строительства.

Главный архитектор проекта: Грошев В. Ю.

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 11

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, деревня Скорбежки, 14а

На основании заявления Матвеева А. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, деревня Скорбежки, 14а, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050401:67, площадью 0,0838 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, деревня Скорбежки, 14а, установив минималь-

ные отступы от северо-восточной границы земельного участка 2,7 м от точки 1 до точки 2, 0,9 м от точки 2 до точки 3, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

№ по ПП	Наименование	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом	Срок
2	Индивидуальный жилой дом	Срок

Разрешение отклонений от ПЗЗ (земельный участок находится в собственности)

Планировка по ПП
К. согласованная

Установить минимальные отступы от границ земельного участка: точки 1-2 - 2,7 м; точки 2-3 - 0,9 м.

Зона размещения Ж-1 - зона малозаточной индивидуальной жилой застройки

Объекты отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Для застройки территории индивидуального жилого дома с существующими объектами отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с этим необходимо - установить минимальные отступы от границ земельного участка: - 2,7 м по линии 1-2; - 0,9 м по линии 2-3.

Обоснование запрашиваемого отклонения от ПЗЗ

Фактическое местоположение индивидуального жилого дома с существующими объектами незначительный отступ от линии отступа от точки 1 до точки 2,7 м.

аргументация в пользу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Условные обозначения

- Граница земельного участка по ПЗЗ
- Индивидуальный жилой дом
- Длина отступа
- Обозначение точки отступа
- Существующие здания

Генеральный план участка в проекте соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, энергетических, инженерно-технических и иных нормативных документов, действующих на территории города Костромы, и обеспечивает безопасность объекта в случае его строительства.

Генеральный архитектор проекта: Грошев В. Ю.

№	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	838,0
2	Общая площадь здания	389,3
3	Площадь застройки	1714
4	Площадь застройки	20,5
5	Количество этажей в том числе надземный	3
6	Проектный объем здания	1388,0
7	Высота здания до верха кровли	21,0

Приложение 5 к постановлению Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 11

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Юных пионеров, 85а, с кадастровым номером 44:27:040317:71

На основании заявления Коноваловой В. А., в интересах которой действует Бечин Р. С. по доверенности от 10 сентября 2019 года № 44/51-н/44-2019-2-1146, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Юных пионеров, 85а, с кадастровым номером 44:27:040317:71, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040317:71, площадью 0,0268 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Юных пионеров, 85а, - «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне малозаточной жилой застройки Ж-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение 6 к постановлению Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 11

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Боровая, 34а, с кадастровым номером 44:27:020329:21

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Боровая, 34а, с кадастровым номером 44:27:020329:21, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020329:21, площадью 5043 кв. м., имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Боровая, 34а, – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOB.

Приложение 7 к постановлению Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 11

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Советская, ГСК № 18, бокс № 64, с кадастровым номером 44:27:070105:953

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Советская, ГСК № 18, бокс № 64, с кадастровым номером 44:27:070105:953, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070105:953, площадью 23 кв. м., имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Советская, ГСК № 18, бокс № 64, – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOB.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 февраля 2021 года

№ 12

О внесении изменения в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 16 ноября 2020 года № 104 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы седьмого созыва"

В целях организации работы депутатов Думы города Костромы седьмого созыва с избирателями, учитывая обращение депутата Думы города Костромы седьмого созыва Л. А. Бекеновой от 1 февраля 2021 года, на основании статьи 22 Регламента Думы города Костромы, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 16 ноября 2020 года № 104 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы седьмого созыва" изменение, изложив строку:

" Бекенева Любовь Александровна	33	г. Кострома, Библиотечный проезд, д. 17 (Дом культуры "Селище")	первая и третья среда месяца с 16 ⁰⁰ час. до 17 ⁰⁰ час.	"
---------------------------------	----	---	---	---

в следующей редакции:

" Бекенева Любовь Александровна	33	г. Кострома, Библиотечный проезд, д. 17 (Дом культуры "Селище")	третья среда месяца с 16 ⁰⁰ час. до 17 ⁰⁰ час.	"
---------------------------------	----	---	--	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных на территории города Костромы бесхозных движимых вещей

№ п/п	Описание объекта	Местонахождение объекта
1	Канализационная напорная сеть, общей протяженностью 1460 метров (2 трубы по 730 метров), выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 315 миллиметров и 2 колодцев	город Кострома, микрорайон "Новый город"
2	Канализационная сеть общей протяженностью 2211 метров, выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 400 миллиметров протяженностью 27 метров; диаметром 325 миллиметров протяженностью 391 метр; диаметром 315 миллиметров протяженностью 306 метров; диаметром 250 миллиметров протяженностью 75 метров; диаметром 225 миллиметров протяженностью 94 метра; диаметром 160 миллиметров протяженностью 1318 метров, включает 99 колодцев.	город Кострома, микрорайон "Новый город"
3	Канализационная сеть общей протяженностью 198 метров, выполнена из керамических труб диаметром 150-200 миллиметров и 12 колодцев	город Кострома, проспект Мира, от дома 92 до пересечения проспекта Мира и улицы Боевой
4	Канализационная сеть общей протяженностью 324 метров, выполнена из керамических труб диаметром 200-250 миллиметров и 9 колодцев	город Кострома, улица Советская, от колодца в районе дома 79/73 до колодца в районе дома 103а
5	Канализационная сеть общей протяженностью 1482 метра, выполнена из асбестоцементных и чугунных труб диаметром 200, 300, 400 миллиметров и 45 колодцев.	город Кострома, от колодцев в районе домов 7, 9, 11 по проезду Говядиново, через улицу Ярославскую, улицу Вокзальную до РНС-13 (улица Вокзальная, 52а)
6	Канализационная сеть (напорная) общей протяженностью 1690 метров, выполнена из стальных труб диаметром 250, 300, 400 миллиметров (участок трассы, протяженностью 1567 метров выполнен в двухтрубном исполнении), включает 10 камер и 1 колодец.	город Кострома, от РНС-13 (улица Вокзальная, 52а) через , улицу Вокзальную, улицу Ярославскую, улицу Яна Кульпе, улицу Силикатную до колодца в районе дома 3 по улице Самоковская
7	Канализационная сеть общей протяженностью 68 метров, выполнена из керамических труб диаметром 150 миллиметров и 4 колодцев	город Кострома, от колодца в районе дома 2 по площади Советской до колодца в районе дома 1 Красных рядов
8	Водопроводная сеть общей протяженностью 2691 метр, выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 325 миллиметров протяженностью 1199 метров; диаметром 225 миллиметров протяженностью 889 метров; диаметром 160 миллиметров протяженностью 203 метра; диаметром 110 миллиметров протяженностью 390 метров; диаметром 63 миллиметра протяженностью 10 метров, включает 26 колодцев.	город Кострома, микрорайон "Новый город"
9	Водопроводная сеть общей протяженностью 42 метров, выполнена из стальных труб диаметром 100 миллиметров и 2 колодцев.	город Кострома, шоссе Кинешемское, от колодца, расположенного в районе дома 12 до колодца, расположенного в районе дома 14
10	Водопроводная сеть общей протяженностью 101 метр, выполнена из стальных труб диаметром 150 миллиметров и 2 колодцев.	город Кострома, улица Голубкова, от колодца в районе дома 13а до колодца в районе дома 16
11	Сеть уличного освещения, состоит из: провода марки АС-25, протяженностью трассы 7680 метров; светильников ЖКУ-16-250 в количестве 48 штук; подключена к АСУНО-652 с электрическим питанием от ТП-652	город Кострома, улица Свердлова, улица Сусанина Ивана, улица Мясницкая

По истечении месяца со дня опубликования Перечня, в случае если лицо являющееся собственником движимой вещи не будет выявлено, Администрация города Костромы вступает во владение движимой вещью и уполномоченный орган Администрации обращается в суд с заявлением о признании такой вещи бесхозной и признании права муниципальной собственности на нее.

Дополнительная информация по телефону 42-71-81

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 10 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 5 августа 2020 года № 1465 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Зеленая, 1е»; постановления Администрации города Костромы от 9 июня 2020 года № 1001 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 65в».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Зеленая, 1е;
- **площадь:** 16028 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:061201:782;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, склады, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, объекты гаражного назначения, объекты придорожного сервиса;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне предприятия, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования (реестровый номер 44:27-6.1860 от 29.05.2018), частично расположен в зоне с особыми условиями использования (реестровый номер 44:27-6.2029 от 20.07.2018), частично расположен в зоне с особыми условиями использования (реестровый номер 44:27-6.2701 от 10.07.2019), – охранных зонах инженерных коммуникаций на площадях 314 кв.м, 313,97 кв.м; 834 кв.м, 337 кв.м;
- **параметры разрешенного строительства:** производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, энергетика: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- коммунальное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;
- обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- объекты гаражного назначения: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

- **срок аренды земельного участка:** 10 лет 8 месяцев;
- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 03.06.2020 № МР1-КМ/5-3/2566 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 27.05.2020 № исх.02.11/2647, от 27.05.2020 № исх.02.11/2648, от 12.04.2018 № 2/1848, от 29.06.2020 № 02.11/3324 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 26.01.2021 № 000028029; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 27.05.2020 № ТУ 1701-0010-20 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 11.12.2020 №№ 20/357);
- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 835 539 (восемьсот тридцать пять тысяч пятьсот тридцать девять) рублей 64 копейки;
- **шаг аукциона:** 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей;
- **размер задатка:** 835 539 (восемьсот тридцать пять тысяч пятьсот тридцать девять) рублей 64 копейки.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 65в;
 - **площадь:** 3180 кв.м;
 - **кадастровый номер:** 44:27:061101:482;
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;
 - **разрешенное использование:** производственная деятельность, связь, склады, целлюлозно – бумажная промышленность, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, амбулаторно – ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, энергетика, объекты придорожного сервиса;
 - **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне предприятия; частично расположен в зоне с особыми условиями использования (реестровый номер 44:27-6.3090) -зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, третий пояс ЗСО скважин, зона санитарной охраны водозабора подземных вод ЗАО «Электромеханический завод «Пегас» на площади 3082 кв.м; охранных зонах инженерных коммуникаций на площадях 143 кв.м, 106 кв.м, 84 кв.м, 250 кв.м;
 - **параметры разрешенного строительства:** производственная деятельность, связь, целлюлозно – бумажная промышленность, энергетика: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - коммунальное обслуживание, амбулаторно – ветеринарное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;
 - обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
 - **срок аренды земельного участка:** 7 лет 4 месяца;
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/13 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 16.03.2020 № исх.02.11/1413, от 16.03.2020 № исх.02.11/1412, от 12.04.2018 № 2/1848, от 18.03.2020 № 02.11/1448 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 26.01.2021 № 000028027; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 20.03.2020 № ТУ 1701-0004-20 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 11.12.2020 №№ 20/357);
 - **начальный размер ежегодной арендной платы:** 186 443 (сто восемьдесят шесть тысяч четыреста сорок три) рубля 40 копеек;
 - **шаг аукциона:** : 5 590 (пять тысяч пятьсот девяносто) рублей;
 - **размер задатка:** 186 443 (сто восемьдесят шесть тысяч четыреста сорок три) рубля 40 копеек.
5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0 назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 10 марта 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 5 февраля 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 9 марта 2021 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 10 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
 - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
- которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполни-

тельного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 10 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;
- г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через

десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

_____, лот № _____,
назначенном на _____,
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

_____ (код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

_____ (адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____
Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента) _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «__» _____ 20__ года в __ часов __ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. _____

город Кострома

«__» _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью _____ квадратных метра (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-
-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, единый казначейский счет 40102810945370000034, казначейский счет 03100643000000014100, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611105012040000120, ОКТМО 34701000, «За аренду земельного участка

по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 2021 года по _____ 2022 года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы); ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Начальник Управления

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 10 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1305 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 58», постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1286 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе поселка Рыбное», постановления Администрации города Костромы от 22 октября 2020 года № 1981 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Гари, 1г»;

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Парусная, земельный участок 3

- **площадь:** 1128 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:186;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/3 (раз-

мер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/331, от 25.01.2021 № исх.02.11/332, от 11.03.2020 № 02.11/1328, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.01.2021 № 000027972; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 1 650 000 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 49 500 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей;

- **здаток за участие в аукционе:** 412 500 (четыреста двенадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Парусная, земельный участок 8

- **площадь:** 1461 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:176;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/3 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/333, от 25.01.2021 № исх.02.11/334, от 11.03.2020 № 02.11/1329, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.01.2021 № 000027973; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 2 137 000 (два миллиона сто тридцать семь тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 64 100 (шестьдесят четыре тысячи сто) рублей;

- **здаток за участие в аукционе:** 534 250 (пятьсот тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) рублей.

ЛОТ № 3

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Гари, 1г;

- **площадь:** 832 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:050901:470;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок расположен в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения; земельный участок частично находится в зоне с особыми условиями использования (реестровый номер 44:27-6.3319 от 16.11.2020) – охранной зоне инженерных коммуникаций на площади 179 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 30.06.2020 № МР1-КМ/5-3/3079/14 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.06.2020 № исх.02.11/3263, от 25.06.2020 № исх.02.11/3264, от 25.06.2020 № исх.02.11/3269, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.01.2021 № 000027975; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 19.06.2020 № 1701-03-1/000483;

- **начальная цена земельного участка:** 2 540 000 (два миллиона пятьсот сорок тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 76 200 (семьдесят шесть тысяч двести) рублей;

- **здаток за участие в аукционе:** 635 000 (шестьсот тридцать пять тысяч) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со

дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 10 марта 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 5 февраля 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 9 марта 2021 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 10 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания прото-

кола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 10 марта 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу:

_____ ,
назначенном на _____ , лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____ (кем выдан)
(серия, номер) (дата выдачи)

_____ (код подразделения)

3. _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу:

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:
Банк _____

Расчётный счёт _____
Корреспондентский счёт _____
БИК _____
Лицевой счёт _____
Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими пер-

сональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П. _____

Заявка принята организатором аукциона « _____ » _____ 20__ года в _____ часов _____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР № _____
купли-продажи земельного участка

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 0310064300000014100, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № _____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель:

9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 февраля 2021 года

№ 107

О проведении общественного обсуждения по проекту постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Формирование современной городской среды»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением администрации Костромской области от 28 августа 2017 года № 316-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Формирование современной городской среды», решением Думы города Костромы от 27 апреля 2017 года № 60 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проектов муниципальных правовых актов города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественное обсуждение по проекту постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы "Формирование современной городской среды"» (далее – проект постановления), разработчиком которого является Администрация города Костромы, путем размещения проекта постановления на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Определить срок для внесения предложений и замечаний по проекту постановления с 3 февраля 2021 года по 5 марта 2021 года.

Предложения и замечания по проекту постановления в письменной форме принимаются с 3 февраля 2021 года по 5 марта 2021 года по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 204, с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 18.00 часов в рабочие дни и на адрес электронной почты: gorsreda@gradkostroma.ru.

3. Рассмотрение предложений и замечаний, поступивших в ходе общественного обсуждения проекта постановления осуществляется общественной муниципальной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы, созданной постановлением Администрации города Костромы от 17 февраля 2017 года № 369.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы
А.В. СМИРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2021 года

№ 13

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 3 февраля 2021 года № 24исх-333/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской (приложение 1).

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской, в срок до 24 февраля 2021 года.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской (приложение 2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 3).

5. Опубликовать 5 февраля 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской".

6. С 15 февраля 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Сплавщиков, Славянской.

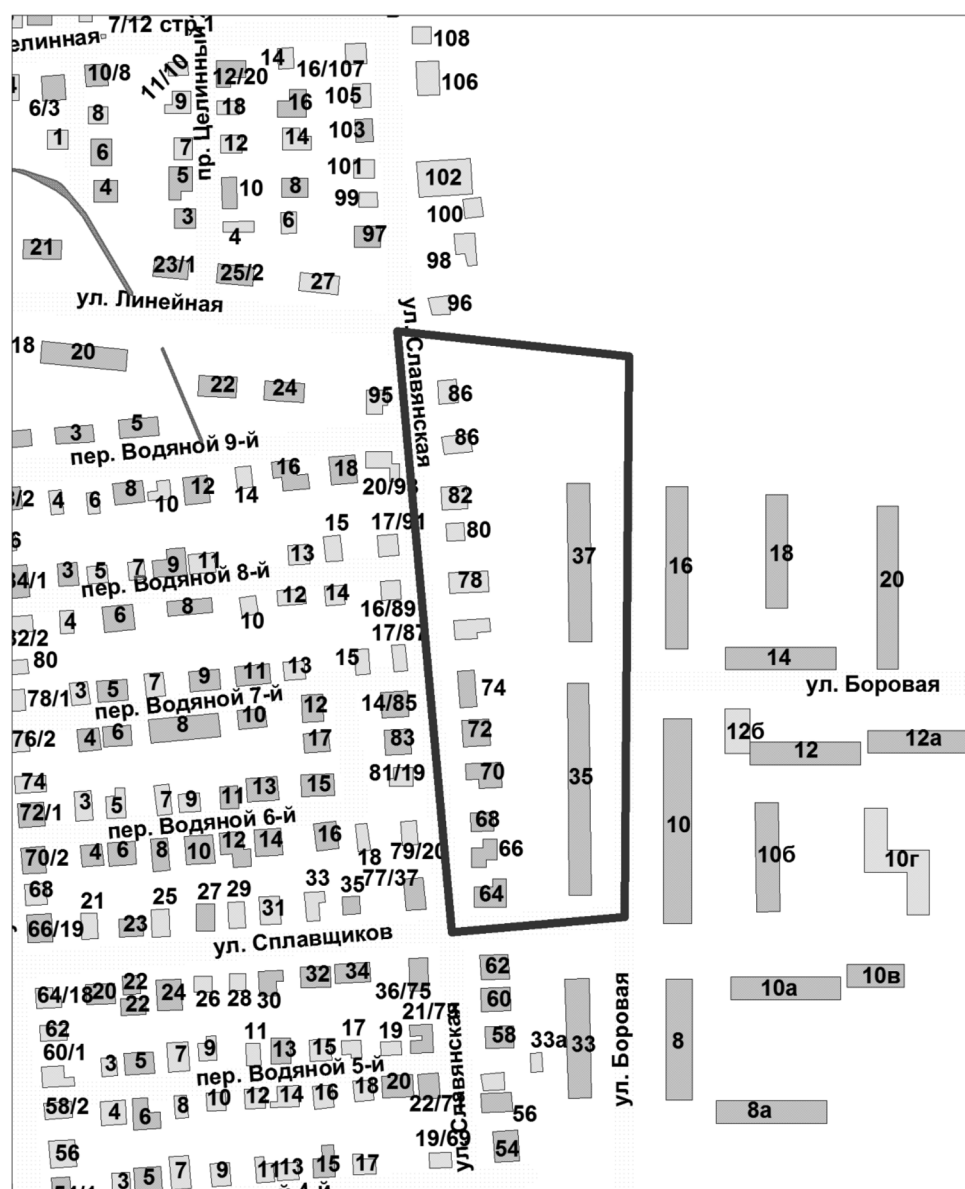
7. Не позднее 15 февраля 2021 года разместить и до 24 февраля 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы
Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 4 февраля 2021 года № 13

Границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской



Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы
от 4 февраля 2021 года № 13

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской.

Проект межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 4 февраля 2021 года № 13.

Проектом предусматривается: образование десяти земельных участков, определение площади и границ образуемых земельных участков.

Организатор общественных обсуждений, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 24 февраля 2021 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания с 15 февраля по 24 февраля 2021 г. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 70 72.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru с 15 февраля 2021 г.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указан-

ных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта обсуждений, с 15 февраля по 24 февраля 2021 г.:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

* * *

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ
"ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"**

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 4 февраля 2021 года № 13 "О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской" опубликован в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской, заключение о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славшиков, Славянской, в виде проекта межевания территории.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы
А.В. СМЕРНОВ.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2021 года

№ 14

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 3 февраля 2021 года № 24исх-332/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города

Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки (приложение 1).

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки, в срок до 24 февраля 2021 года.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки (приложение 2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 3).

5. Опубликовать 5 февраля 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки".

6. С 15 февраля 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки.

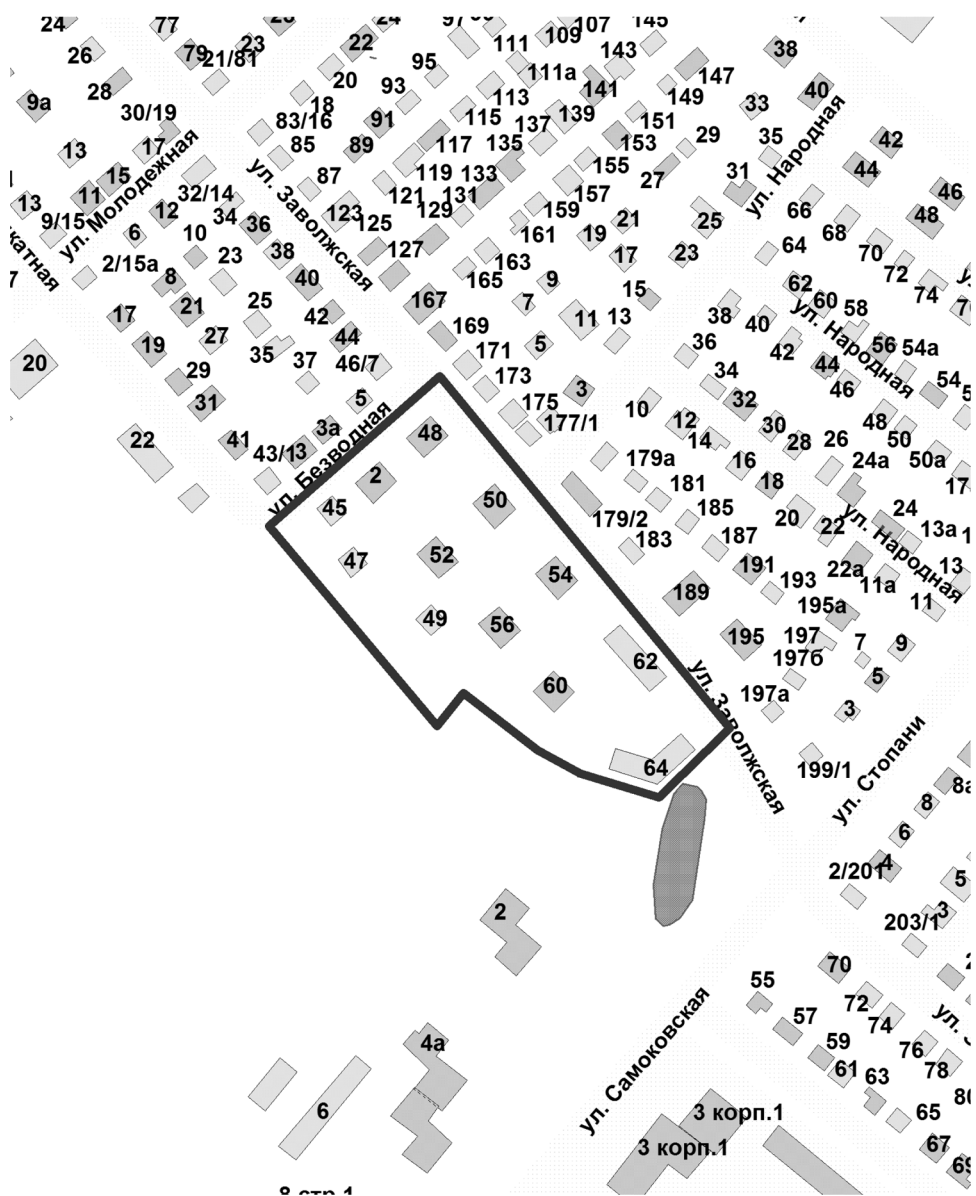
7. Не позднее 15 февраля 2021 года разместить и до 24 февраля 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы
Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 4 февраля 2021 года № 14

Границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки



Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 4 февраля 2021 года № 14

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки.

Проект межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 4 февраля 2021 года № 14.

Проектом предусматривается: образование восьми земельных участков, определение площади и границ образуемых земельных участков, установление красных линий по всему периметру разрабатываемой территории.

Организатор общественных обсуждений, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 24 февраля 2021 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания с 15 февраля по 24 февраля 2021 г. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 70 72.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru с 15 февраля 2021 г.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, с 15 февраля по 24 февраля 2021 г.:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

трансфертов из бюджета Костромской области, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств муниципального образования.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в местный бюджет в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Костромы. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Костромы.

4. Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Костромы, определяется решением Думы города Костромы.

5. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

Подпункты 1, 4, 5, 6, 12 пункта 1, а также абзацы четвертый и пятый подпункта 3 пункта 1 настоящего решения распространяют своё действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Действие положений статей 19¹ и 78¹ Устава муниципального образования городского округа город Кострома не распространяется на правоотношения, возникшие до 1 января 2021 года.

Абзацы второй и третий подпункта 3 пункта 1, а также абзацы шестой и седьмой подпункта 9 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 23 марта 2021 года.

Подпункт 10 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 7 июня 2021 года.

Глава города Костромы
Ю. В. ЖУРИН.

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Заключение о результатах общественных обсуждений от 29 декабря 2020 года

по проекту межевания территории, ограниченной улицами Губернской, Армейской, Шарьинской, проездами Нейским, Антроповским, Апраксинским.....стр. 6–7

Заключение о результатах общественных обсуждений от 18 января 2021 года

по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.....стр. 7

Постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2021 года № 105

«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....стр. 7–8

Постановление Администрации города Костромы от 18 декабря 2020 года № 2384

«О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы "Благоустройство города Костромы"».....стр. 8–12

Постановление Администрации города Костромы от 30 декабря 2020 года № 2506

«О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».....стр. 12

Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 12–13

Постановление Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 11

«О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Народная, 30, улица Катущечная, 141, деревня Скорбежки, 14а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Юных Пионеров, 85а, с кадастровым номером 44:27:040317:71, улица Боровая, 34а, с кадастровым номером 44:27:020329:21, улица Советская, ГСК № 18, бокс № 64, с кадастровым номером 44:27:070105:953».....стр. 13–16

Постановление Главы города Костромы от 2 февраля 2021 года № 12

«О внесении изменения в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 16 ноября 2020 года № 104 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы седьмого созыва"».....стр. 16

Перечень выявленных на территории города Костромы бесхозных движимых вещей.....стр. 16

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 17–21

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 21–24

Постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2021 года № 107

«О проведении общественного обсуждения по проекту постановления Администрации города Костромы "О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы "Формирование современной городской среды"».....стр. 24



Постановление Главы города Костромы от 4 февраля 2021 года № 13

«О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славянской, Славянской».....стр. 24–25

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 25

Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Линейной, Боровой, Славянской, Славянской».....стр. 25

Постановление Главы города Костромы от 4 февраля 2021 года № 14

«О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки».....стр. 25–26

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 27

Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Заволжской, Безводной, функциональной зоной малоэтажной жилой застройки».....стр. 27

Решение Думы города Костромы от 28 января 2021 года № 2

«О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома».....стр. 27–28

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 04.02.2021 в 18.00