



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 февраля 2020 года

№ 176

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, частью 1 статьи 2 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 187, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 25 октября 2018 года № 188, отчётом об оценке рыночной стоимости и суммарного годового размера арендной платы от 22 октября 2019 года № 661, выполненным индивидуальным предпринимателем Титовой Натальей Владимировной, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:050901:248, назначение: нежилое, площадью 1624,4 квадратного метра с земельным участком с кадастровым номером 44:27:050901:250, площадью 5382 квадратных метра, категория земель: земли населённых пунктов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Гари, дом 35:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. форма проведения продажи – электронная;

1.3. начальная цена продажи - 4552000 рублей, в том числе: 1467000 рублей - цена здания, включая 244500 рублей - налог на добавленную стоимость; 3085000 рублей - цена земельного участка;

1.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 45520 рублей;

1.5. размер задатка за участие в аукционе - 910400 рублей;

1.6. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:020501:1097, назначение: нежилое, площадью 29,1 квадратного метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, с.н.т. Юбилейный (Первомайский),

уч. 858, ул. 19, с земельным участком с кадастровым номером 44:27:020501:885, площадью 491 квадратный метр, категория земель: земли населённых пунктов, имеющим местоположение: Костромская область, город Кострома, посёлок Первомайский, Садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 858:

2.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

2.2. форма проведения продажи – электронная;

2.3. начальная цена продажи - 201000 рублей, в том числе: 103000 рублей - цена здания, включая 17166,67 рубля - налог на добавленную стоимость, 98000 рублей - цена земельного участка;

2.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 6000 рублей;

2.5. размер задатка за участие в аукционе - 40200 рублей;

2.6. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

3. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (М. Н. Ильчевская) организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пунктах 1 - 2 настоящего постановления, и контроля исполнения покупателем условий конкурса.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов