



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 октября 2019 года

№ 1888

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 25 октября 2018 года № 188, отчётом об оценке рыночной стоимости от 30 мая 2019 года № 80-2019/10, выполненным обществом с ограниченной ответственностью «АВЕКСКОМ», протоколом Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Костромы, не закреплённого на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, по приватизации муниципального имущества, по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и на право заключения договоров аренды таких земельных участков от 10 июля 2019 года № 13, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации имущественного комплекса, включающего в себя: здание с кадастровым номером 44:27:080517:587, назначение: нежилое, площадью 47,2 квадратного метра, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ярославская, дом 49б, строение 1; здание с кадастровым номером 44:27:080517:586, назначение: нежилое, площадью 324,6 квадратного метра, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ярославская, дом 49б, строение 2; здание с кадастровым номером 44:27:080517:1127, назначение: нежилое, площадью 2224,4 квадратного метра, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ярославская, дом 49б, строение 3 с земельным участком с кадастровым номером 44:27:080517:5, площадью 13091,26 квадратного метра, категория земель: земли населённых пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ярославская, дом 49б:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. форма проведения продажи - электронная;

1.3. начальная цена продажи - 11808819,99 рубля, в том числе: 15028,24 рубля, включая 2504,71 рубля - налог на добавленную стоимость - цена здания с кадастровым номером 44:27:080517:587; 103351 рубль, включая 17225,17 рубля - налог на добавленную стоимость - цена здания с кадастровым номером 44:27:080517:586; 708237,75 рубля, включая 118039,63 рубля - налог на добавленную стоимость - цена здания с кадастровым номером 44:27:080517:1127; 10982203 рубля - цена земельного участка кадастровым номером 44:27:080517:5;

1.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 354000 рублей;

1.5. размер задатка за участие в аукционе - 2361764 рубля;

1.6. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (М. Н. Ильчевская) организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети информационно-телекоммуникационной «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов