

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ РЕШЕНИЕ

№ _____

Об утверждении отчёта о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2018 год

В соответствии с пунктами 3.1, 4.4, 4.8 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА :

1. Утвердить прилагаемый отчёт о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2018 год.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

« ____ » _____ 2019 года

ОТЧЁТ
о результатах приватизации муниципального имущества
города Костромы за 2018 год

В соответствии с частью 2 статьи 1 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 26 октября 2017 года № 165, основными целями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2018 году и плановом периоде 2019 и 2020 годов являются оптимизация структуры муниципальной собственности города Костромы и получение доходов в бюджет города Костромы.

В соответствии с установленными целями приоритетными направлениями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2018 году и плановом периоде 2019 и 2020 годов являются:

1) отчуждение муниципального имущества города Костромы, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и решения иных вопросов, которые в соответствии с федеральными законами вправе решать органы местного самоуправления;

2) отчуждение муниципального имущества города Костромы, требующего ремонта или находящегося в стадии разрушения;

3) отчуждение муниципального имущества города Костромы, способного обеспечить поступление запланированного дохода в бюджет города Костромы.

Для достижения указанных целей в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов в 2018 году подлежали приватизации 145 объектов муниципальной собственности города Костромы, в том числе:

1) 18 объектов, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов:

17 объектов недвижимого имущества (2 нежилых здания с земельными участками, 5 сооружений с земельными участками, 1 объект незавершённого строительства, 9 нежилых помещений);

1 муниципальное унитарное предприятие города Костромы;

2) 127 объектов, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, не проданных в 2017 году:

55 объектов недвижимого имущества: (19 нежилых зданий с земельными участками, 2 сооружения с земельным участком, 34 нежилых помещения);

72 объекта движимого имущества (оборудование и кабельные линии);

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов в 2018 году были приватизированы 27 объектов муниципальной собственности города Костромы, в том числе:

1) 5 нежилых помещений, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов;

2) 22 объекта, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, не проданных в 2017 году:

16 объектов недвижимого имущества (6 нежилых зданий с земельными участками, 10 нежилых помещений);

6 объектов движимого имущества (оборудование).

Из 27 приватизированных объектов муниципальной собственности:

1) 17 объектов (4 нежилых здания с земельными участками, 7 нежилых помещений, 6 объектов движимого имущества (оборудование)) проданы на аукционах;

2) 5 объектов (1 нежилое здание с земельным участком, 4 нежилых помещения) проданы на конкурсах;

3) 3 объекта (1 нежилое здание с земельным участком, 2 нежилых помещения) проданы посредством публичного предложения;

4) 2 нежилых помещения проданы в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 159-ФЗ).

В приложении 1 к настоящему отчёту приведён перечень муниципального имущества города Костромы, приватизированного в 2018 году, его местонахождение, технические характеристики, способ приватизации, даты оценки, продажи, зачисления денежных средств в бюджет города Костромы в полном объёме, рыночная цена, определённая независимым оценщиком, начальная цена продажи, цена сделки приватизации, срок рассрочки платежа в случае её предоставления.

В соответствии с решением Думы города Костромы от 21 декабря 2017 года № 222 «О бюджете города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» в 2018 году прогнозировалось поступление в бюджет города Костромы дохода в размере 80417 тысяч рублей, в том числе:

1) 28660 тысяч рублей - доход от продажи нежилых зданий, помещений, сооружений, движимого имущества;

2) 51757 тысяч рублей - доход от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений).

Общий объём денежных средств, поступивших в 2018 году в бюджет города Костромы от приватизации муниципального имущества (финансовый результат), составил 36955,1 тысяч рублей, в том числе:

1) 29860,3 тысяч рублей - поступления от приватизации нежилых зданий, помещений, движимого имущества, включая:

21037,5 тысяч рублей - поступления от продажи муниципального имущества на аукционах, конкурсах, посредством публичного предложения;

8588,8 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключённым до утверждения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которым осуществляется в рассрочку;

234 тысячи рублей - поступления по договору купли-продажи муниципального имущества, заключённому после утверждения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020

годов в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которому осуществляется в рассрочку, что составило 104,2 % (29860,3 / 28660 x 100) прогнозируемого дохода;

2) 7094,8 тысяч рублей - поступления от приватизации земельных участков, продаваемых одновременно с расположенными на них нежилыми зданиями, что составило 13,7 % (29095,1 / 98146,2 x 100) от прогнозируемого дохода.

В 2018 году не приватизированы 118 объектов муниципальной собственности города Костромы, в том числе:

1) 12 объектов, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов: 2 нежилых здания с земельными участками, 1 объект незавершённого строительства с земельным участком, 5 сооружений с земельным участком, 4 нежилых помещения;

2) 105 объектов, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, не проданных в 2017 году:

39 объектов недвижимого имущества: 13 нежилых зданий с земельными участками, 2 сооружения с земельным участком, 24 нежилых помещения;

66 объектов движимого имущества (оборудование, кабельные линии);

3) муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городская управляющая компания».

В приложении 2 к настоящему отчёту приведён перечень муниципального имущества города Костромы, не приватизированного в 2018 году.

Данное муниципальное имущество не было приватизировано в 2018 году по следующим причинам:

1) торги по продаже объектов по адресам: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улицы Московская, дом 29, помещения 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 25, 28, Берёзовая роща, ГСК 66, бокс 26, Нижняя Дебря, дом 5, помещение 28, посёлок Кустово, дом 38, Горная, дом 27а (сарай), микрорайон Черноречье, дом 8а, посёлок Гари, дом 35, Комсомольская, дом 31, помещение 6 были признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок;

2) торги по продаже нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:080519:531 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 8, помещение 9 не объявлялись в связи с неосвобождением Московско-Окским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству помещения в предложенный им срок (до окончания 2017 года);

3) торги по продаже объектов по адресам: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Гари, строение 16, посёлок Гари, дом 35, улицы Щемиловка, дом 17а, Советская, дом 79/73, помещение 147, Линейная, дом 3а, строения 1, 2, 3, 4, 5, а также кабельных линий не объявлялись в связи с нарушением оценщиком срока исполнения муниципального контракта по оценке рыночной стоимости данных объектов: отчёты об оценке рыночной стоимости были составлены 11 января 2019 года;

4) торги по продаже объектов по адресам: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улицы Симановского, дом 24/26, Шагова, дом 10, помещение 14, Советская, дом 2/1, помещения 8, 10, Островского, дом 4, помещение 1, являющихся объектами культурного наследия, не объявлялись в связи с отсутствием утверждённых охранных обязательств и актов технического состояния, необходимых для организации конкурсов;

5) торги по продаже нежилых зданий с земельными участками по адресам: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улицы Лавровская, дом 25а, 1 Мая, дом 26 не объявлялись в связи с заключением по итогам конкурсов между Администрацией города Костромы и общества с ограниченной ответственностью «СК «Ровесник» и общества с ограниченной ответственностью «Бизнес Отель» договоров о совместной деятельности от 30 мая 2018 года № 33-д, от 14 ноября 2018 года № 79-д соответственно;

6) торги по продаже нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:040210:420 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Комсомольская, дом 25/30, помещение 14 не объявлялись в связи с изменением вида объекта недвижимости на нежилое здание с кадастровым номером 44:27:040210:107; на земельном участке, кроме данного здания, расположено здание с кадастровым номером 44:27:040210:428, в отношении которого проводится процедура признания права муниципальной собственности как на бесхозяйный объект недвижимости в целях вовлечения в оборот единым комплексом;

7) торги по продаже нежилых зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мясницкая, дом 19а не объявлялись в связи с рассмотрением возможности заключения на конкурсной основе в отношении данных объектов договора о совместной деятельности;

8) торги по продаже нежилого здания с оборудованием и земельным участком по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а не объявлялись в связи с возбуждением уголовного дела по факту кражи 21 единицы оборудования с инвентарными номерами 197, 200, 607, 196, 608, 182, 184, 185, 187, 190, 192, 189, 89, 87, 610, 162, 613/24, 529, 63, 215, 324;

9) торги по продаже нежилых зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, Чайковского, дом 11а не объявлялись в связи с отсутствием проекта межевания территории, ограниченной улицами Чайковского, Нижней Дебрей, Горной, Советской, необходимого для увеличения площади земельного участка.

Приватизация муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городская управляющая компания» путём преобразования предприятия в общество с ограниченной ответственностью не проводилась в связи со вступлением в силу Федеральным законом от 29 июня 2018 года № 174-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», которым из-под действия Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» выведены закупки, осуществляемые в соответствии с правовым актом, предусмотренным частью 3 статьи 2 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», принятым муниципальными унитарными предприятиями и размещённым до начала года в единой информационной системе, без привлечения средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в связи с чем приватизация муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городская управляющая компания» нецелесообразна.

В соответствии с частью 1 статьи 2 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 25 октября 2018 года № 188, в 2019 году

планируется приватизировать муниципальное имущество, подлежавшее продаже в 2018 году в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 26 октября 2017 года № 165, и не проданное в 2018 году.

GRADKOSTROMA.RU

Приложение 1
к отчёту о результатах
приватизации муниципального
имущества
города Костромы за 2018 год

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества города Костромы, приватизированного в 2018 году

1. Муниципальное имущество, включённое в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Способ приватизации	Рыночная цена, rubli / начальная цена продажи (без налога на добавленную стоимость), rubli	Дата оценки / дата продажи	Цена сделки приватизации, rubli / средства, поступившие в 2018 году в бюджет города Костромы (без налога на добавленную стоимость), rubli / срок рассрочки платежа, лет	Дата зачисления средств в бюджет города Костромы в полном объёме
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1)	помещение кадастровым номером 44:27:080519:438	с Российской Федерация, Костромская область, городской округ	назначение: нежилое, площадь 199,1 квадратного метра	продажа аукционе	на 3214322 / 2724001,69	13.06.2018 / 14.11.2018	3216000 / 2725423,73 / -	16.11.2018;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 8, помещение 36						
2)	помещение с кадастровым номером 44:27:040638:1044	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 191, помещение 74	назначение: нежилое, площадь 82,2 квадратного метра	продажа на аукционе	на 1552115 / 1315351,69 /	13.06.2018 / 14.11.2018	2300000 / 1949152,54 / -	20.11.2018;
3)	помещение с кадастровым номером 44:27:040507:347	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект	назначение: нежилое, площадь 36,9 квадратного метра	продажа на аукционе	776000 / 657627,12	24.06.2018 / 03.12.2018	1100000 / 932203,39 / -	29.12.2018;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Мира, дом
54а,
помещения 1

4)	помещение с кадастровым номером 44:27:020326:242	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, дом 33, помещение 4	назначение: нежилое, площадь 29,5 квадратного метра	продажа в соответствии с Законом № 159-ФЗ	557024 / -	13.06.2018 / 11.12.2018	557024 / - / 5	-*;
5)	помещение с кадастровым номером 44:27:020326:243	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома,	назначение: нежилое, площадь 47,1 квадратного метра	продажа в соответствии с Законом № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или	760395 / -	13.06.2018 / 11.12.2018	760395 / 233959,59 / 5	-*.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1)	нежилое здание с кадастровым номером 44:27:020402:162	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, дом 34а	назначение: нежилое, площадь 442,1 квадратного метра	продажа на аукционе	3586000 / 3038983,05	10.11.2017 / 23.01.2018	3586120,08 / 3039084,81 / -	29.01 .2018 ;
	нежилое здание с кадастровым номером 44:27:020402:161		назначение: нежилое, площадь 137,4 квадратного метра		460000 / 389830,51	10.11.2017 / 23.01.2018	460043,46 / 389867,34 / -	29.01 .2018 ;
	трансформатор с инвентарным номером 346		-		30200 / 25593,22	10.11.2017 / 23.01.2018	122799,84 / 104067,66 / -	
	станок деревообрабатывающий с инвентарным номером 348		-		11000 / 9322,03	10.11.2017 / 23.01.2018		
	станок токарный с инвентарным номером 349		-		60000 / 50847,46	10.11.2017 / 23.01.2018		
	станок вертикально-сверильный с инвентарным номером 350		-		12500 / 10593,22	10.11.2017 / 23.01.2018		
	станок 332Г наждак с инвентарным номером 352		-		7800 / 6610,17	10.11.2017 / 23.01.2018		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	станок КДС с инвентарным номером 353		-		1300 / 1101,69	10.11.2017 / 23.01.2018		
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:020329:654		категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1451 квадратный метр		897000 / 897000	10.11.2017 / 23.01.2018	897036,62 / 897036,62 / -	
2)	помещение с кадастровым номером 44:27:040501:331	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Сенная, дом 26, помещение 2	назначение: нежилое, площадь 196,4 квадратного метра	продажа на аукционе	1946000 / 1649152,54	20.09.2017 / 30.01.2018	3150000 / 2669491,53 / - **	01.02 .2018 ;
3)	помещение с кадастровым номером 44:27:040501:332	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Сенная, дом 26, помещение 1	назначение: нежилое, площадь 118,9 квадратного метра	продажа на аукционе	1178000 / 998305,08	20.09.2017 / 30.01.2018		
4)	здание с кадастровым номером 44:27:070105:729	Российская Федерация, Костромская область,	назначение: нежилое, площадь 13,7 квадратного метра	продажа посредством публичного предложения	39000 / 33050,85	22.05.2017 / 27.03.2018	19500 / 16525,42 / -	30.03 .2018 ;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:070105:739	городской округ город Кострома, город Кострома, улица Титова, в районе дома 13	категория земель: земли населённых пунктов, площадь 790 квадратных метров		3958000 / 3958000		1979000 / 1979000 / -	
5)	здание с кадастровым номером 44:27:040227:48	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Федосеева, дом 9	назначение: нежилое, площадь 479,7 квадратного метра; объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих фабрики Брюханова, 2-я пол. XIX в.»	продажа на конкурсе	318000 / 269491,53	28.11.2017 / 04.04.2018	318366,84 / 269802,41 / -	06.06.2018;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040227:132		категория земель: земли населенных пунктов, расположенным в границах участка культурного слоя		550000 / 550000		550633,16 / 550633,16 / -	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

			на территории и вблизи Кирпичной слободы, XIII- XVIII вв., площадь 838 квадратных метров					
6)	помещение с кадастровым номером 44:27:040639:1040	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 1, помещение 79	назначение: нежилое, площадь 72,2 квадратного метра	продажа на аукционе	1297867 / 1099887,29	18.09.2017 / 03.04.2018	2210000 / 1872881,36 / -	06.04 .2018 ;
7)	помещение с кадастровым номером 44:27:060201:179	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мелиоративная, дом 4, помещение 2	назначение: нежилое, площадь 131,2 квадратного метра	продажа посредством публичного предложения	305000 / 258474,58	11.07.2017 / 22.05.2018	167750 / 142161,02 / -	25.05 .2018 ;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8)	помещение с кадастровым номером 44:27:040712:159	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 86, помещение 123	назначение: нежилое, площадь 169,6 квадратного метра; в подвале многоквартирного дома, литеры А, а5, вход с улицы	продажа посредством публичного предложения	1794000 / 1520338,98	28.11.2017 / 14.11.2018	897000 / 760169,49 / -	20.11 .2018 ;
9)	административное здание с кадастровым номером 44:27:040639:770	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 9	назначение: нежилое, площадь 243,3 квадратного метра	продажа на аукционе	683000 / 578813,56	13.06.2018 / 14.11.2018	683046,1 / 578852,63 / -	20.11 .2018 ;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:1835		категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1230 квадратных метров		2280000 / 2280000		2280153,9 / 2280153,9 / -	
10)	помещение с кадастровым номером 44:27:020302:436	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Линейный, дом 8, помещение 9	назначение: нежилое, площадь 15,4 квадратного метра; на первом этаже многоквартирного дома	продажа на аукционе	117000 / 99152,54	10.05.2018 / 14.11.2018	117500 / 99576,27 / -	20.11 .2018 ;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11)	здание с кадастровым номером 44:27:010205:40	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая Слобода, 42	назначение: нежилое, площадь 54,3 квадратного метра	продажа на аукционе	53000 / 44915,25	13.06.2018 / 19.12.2018	53073,66 / 44977,68 / -	27.12 .2018 ;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:010205:23		категория земель: земли населённых пунктов, площадь 744 квадратных метров		1386000 / 1386000		1387926,34 / 1387926,34 / -	
12)	помещение с кадастровым номером 44:27:040703:218	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 3	назначение: нежилое; площадь 185,3 квадратного метра; на 1 этаже здания с кадастровым номером 44:27:040703:215, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Усадьба Кокорева (Зими́на), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в.»	продажа на конкурсе	1660470 / 1407177,97	13.06.2018 / 19.12.2018	6423000 / 5443220,34 / - **	27.12 .2018 .

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13)	помещение с кадастровым номером 44:27:040703:283	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 4	назначение: нежилое, площадь 223,9 квадратного метра; расположенное в подвале здания с кадастровым номером 44:27:040703:215, являющимся объектом культурного наследия регионального значения «Усадьба Кокорева (Зими́на), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в.»	продажа на конкурсе	1839903 / 1559239,83	13.06.2018 / 19.12.2018		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14)	помещение с кадастровым номером 44:27:040703:217	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 5	назначение: нежилое, площадь 143,8 квадратного метра; расположенное в подвале здания с кадастровым номером 44:27:040703:215, являющимся объектом культурного наследия регионального значения «Усадьба Кокорева (Зими́на), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в.»	продажа на конкурсе	951163 / 806070,34	13.06.2018 / 19.12.2018		
15)	помещение с кадастровым номером 44:27:040703:282	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 6	назначение: нежилое, площадь 216,7 квадратного метра; на 1 этаже здания расположенного в здании с кадастровым номером 44:27:040703:215, являющимся объектом культурного наследия	продажа на конкурсе	1970868 / 1670227,12	13.06.2018 / 19.12.2018		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

регионального
значения
«Усадьба
Кокорева
(Зими́на), XVIII -
XX вв.: Бани
Зиминых, 2-я пол.
XIX в.»

* В связи с оплатой в рассрочку арендуемого муниципального имущества, приобретённого субъектом малого и среднего предпринимательства в соответствии с Законом № 159-ФЗ, денежные средства в бюджет города Костромы в 2018 году в полном объёме не поступили.

** Объекты проданы одним лотом.

Приложение 2
к отчёту о результатах приватизации
муниципального имущества
города Костромы за 2018 год

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества города Костромы, не приватизированного в 2018 году

1. Муниципальное имущество, включённое в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, приватизация которого планировалась в 2018 году:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Общая площадь, квадратных метров	Рыночная цена с налогом на добавленную стоимость, рубли	Дата оценки
1	2	3	4	5	6	7
1)	помещение с кадастровым номером 44:27:080519:531	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 8, помещение 9	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома	226,8	6804000	19.07.2017*;
2)	объект незавершенного строительства с кадастровым номером 44:27:050901:205	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Гари, строение 16	степень готовности – 14 %	247	42728	08.10.2018**;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:050901:4		категория земель: земли населённых пунктов	60800	14491072	08.10.2018**;

1	2	3	4	5	6	7
3)	здание с кадастровым номером 44:27:040102:156	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Щемиловка, дом 17а	назначение: нежилое, количество этажей - 1	35,9	190533	08.10.2018**;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040102:226		категория земель, земли населенных пунктов	2516	2160363	08.10.2018**;
4)	помещение с кадастровым номером 44:27:040644:865	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 79/73, помещение 147	назначение: нежилое на 1 этаже	8,6	297040	08.10.2018**;
5)	здание с кадастровым номером 44:27:040105:147	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 24/26	назначение: нежилое, количество этажей - 1, является объектом культурного значения регионального значения «Ансамбль доходных домов Третьякова, кон. XIX в.: конюшня»	143,3	176000	20.06.2017;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040105:104		категория земель: земли населенных пунктов, земельный участок расположен в границах объекта архитектурного наследия «Участок культурного слоя посада по бывшей Стрелиной и Немецкой (Агатиловой) улицам, XIII-XVIII вв.»	296	732000	20.06.2017;

1	2	3	4	5	6	7
6)	имущественный комплекс, включающий в себя:					
	сооружение с кадастровым номером 44:27:020313:248	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Линейная, дом 3а, строение 1	назначение: «Иное сооружение» (складское), количество этажей - 1	141	53797	08.10.2018**;
	сооружение с кадастровым номером 44:27:020313:246	Российская Федерация, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Линейная, дом 3а, строение 2	назначение: «Иное сооружение» (складское), количество этажей - 1	28	10715	08.10.2018**;
	сооружение с кадастровым номером 44:27:020313:247	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Линейная, дом 3а, строение 3	назначение: «Иное сооружение» (складское), количество этажей - 1	55	20919	08.10.2018**;
	сооружение с кадастровым номером 44:27:020313:244	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Линейная, дом 3а, строение 4	назначение: «Иное сооружение» (складское), количество этажей - 1	66	25076	08.10.2018**;

1	2	3	4	5	6	7
	сооружение с кадастровым номером 44:27:020313:245	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Линейная, дом 3а, строение 5	назначение: «Иное сооружение» (складское), количество этажей - 1	60	22809	08.10.2018**;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:020313:258	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Линейная, дом 3а	категория земель: земли населенных пунктов	829	559724	08.10.2018**;
7)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:393	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 6	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	83,3	235323	18.05.2018;
8)	помещение с кадастровым номером 44:27:000000:6977	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Березовая роща, ГСК 66, бокс 26	назначение: нежилое, на 1 этаже	20,2	173778	13.06.2018.

2. Муниципальное унитарное предприятие города Костромы, приватизация которого планировалась в 2018 году:

№ пункта	Наименование	Местонахождение
1	2	3
1)	муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городская управляющая компания»	Костромская область, город Кострома, улица Калиновская, дом 10.

3. Муниципальное имущество, включённое в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, приватизация которого планировалась в 2017 году:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Общая площадь, квадратных метров	Рыночная цена с налогом на добавленную стоимость, рубли	Дата оценки
1	2	3	4	5	6	7
1)	помещение с кадастровым номером 44:27:040210:420	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Комсомольская, дом 25/30, помещение 14	назначение: нежилое, на 1 этаже жилого дома, литера Г (объект культурного наследия регионального значения: «Усадьба городская, сер. - кон. XIX в.: Флигель, кон. XIX в.»), вход с улицы	36,6	213000	15.12.2016;
2)	помещение с кадастровым номером 44:27:040615:162	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 10, помещение 14	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома (объект культурного наследия регионального значения: «Дом жилой Грязновых. Здесь жил русский советский военный деятель Д. П. Парский, 1820-е гг.; 1908-1914 гг.»), вход с улицы	22,5	151000	15.12.2016;

3)	помещение с кадастровым номером 44:27:040110:94	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 2/1, помещение 8	назначение: нежилое, на 1 этаже здания (объект культурного наследия регионального значения: «Дом жилой П. Я. Казаринова (Карцевых, гостиница «Старый двор»). Здесь останавливался советский писатель А. С. Новиков-Прибой. Здесь жили видные деятели революции. Здесь размещался 1-й губком РКСМ, 1788 г., 1912-1913 гг.; 1935-1936, 1918-1922, 1920-1922 гг.»), вход с улицы	73,2	1910000	15.12.2016;
4)	помещение с кадастровым номером 44:27:040110:96	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 2/1, помещение 10	назначение: нежилое, на 2 этаже здания (объект культурного наследия регионального значения: «Дом жилой П. Я. Казаринова (Карцевых, гостиница «Старый двор»). Здесь останавливался советский писатель А. С. Новиков-Прибой. Здесь жили видные деятели революции. Здесь размещался 1-й губком РКСМ, 1788 г., 1912-1913 гг.; 1935-1936, 1918-1922, 1920-1922 гг.»), вход из помещения, не являющегося муниципальной собственностью города Костромы	68,8	1398000	15.12.2016;

5)	помещение с кадастровым номером 44:27:040110:391	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 5, помещение 28	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома (объект культурного наследия регионального значения: «Доходный дом, 1890-е гг.»), вход с улицы	11,9	64989	13.06.2018;
6)	помещение с кадастровым номером 44:27:040103:53	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Островского, дом 4, помещение 1	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома (объект культурного наследия регионального значения: «Дом Русова, 1820-е годы»), вход с улицы	25,7	835250	27.07.2016*;
7)	воздушная кабельная линия	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Юбилейная, от РУ 0,4 кВ ТП 617 до ВРУ жилого дома 20	напряжение 0,4 кВ, состоит из кабеля марки АВВГ сечением 4x25 квадратных миллиметров, протяженность линии - 50 метров, с двумя железобетонными опорами	-	31347	08.10.2018**;
8)	воздушная кабельная линия	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, дома 2, 4	подключена к воздушной линии 0,4 кВ от ТП 460 «МРСК Центра», длина ВЛ около 305 метров, в том числе: АПВ35 - 4 провода в пролете протяженностью около 200 метров, СИП 4x25 протяженностью 105 метров, 7 одностоечных железобетонных опор СВ 110, СВ 95, 2 железобетонные опоры СВ 110, СВ 95 с уклоном, 2 светильника уличного освещения	-	189113	08.10.2018**;

9)	воздушная линия	кабельная	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Жужелинская, от дома 1 до дома 14	7 железобетонных одностоечных опор СВ 110, СВ 95, 3 железобетонных опоры с укосом СВ 110, СВ 95, провод 0,4 кВ марки АПВ35 - 4 провода в пролете, длина ВЛ - 220 метров, 5 светильников уличного освещения, подключены к воздушной линии 0,4 кВ	-	88273	08.10.2018**;
10)	воздушная линия	кабельная	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Надеждинская	3 железобетонные одностоечные опоры СВ 110, 2 железобетонные опоры СВ 110 с укосом, 4 светильника уличного освещения, провод ВЛ напряжением 0,4 кВ марки АПВ 25, 4 провода в пролете, провод уличного освещения марки АПВ 16 - 1 провод в пролете, длина ВЛ - 122 метра, на конечных опорах спуски кабельных линий АВВГ 4x50, точка подключения не определена	-	187431	08.10.2018**;
11)	воздушная линия	кабельная	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, от дома 6	2 железобетонные одностоечные опоры СВ 110, СВ 95, 3 железобетонные опоры СВ 110, СВ 95 с укосом, длина ВЛ - 130 метров, кабель марки АПВ 25, 4 провода в пролете, 2 светильника уличного освещения, на концевой опоре спуск кабельной линии предположительно АВВГ 4 x 70	-	262521	08.10.2018**;

12)	воздушная кабельная линия	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, воздушная кабельная линия от контактных соединений на опоре ВЛ 0,4 кВ ТП 36 до производственного помещения по улице Мясницкой, дом 43а	предназначена для электроснабжения производственного помещения по улице Мясницкой, дом 43а, напряжением 0,4 кВ, состоит из кабеля марки АВВГ сечением 4х25 квадратных миллиметров, протяженность линии - 8 метров	-	5350	08.10.2018**;
13)	воздушная кабельная линия	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, воздушная кабельная линия от контактных соединений ВЛ 0,4 кВ (ТП 130) на наружной стене здания центрального теплового пункта до ВРУ 0,4 кВ в центральном тепловом пункте по улице Мясницкой, дом 40а	предназначена для электроснабжения центрального теплового пункта по улице Мясницкой, дом 40а, напряжением 0,4 кВ, состоит из кабеля сечением 4х25 квадратных миллиметров, протяженность линии - 5 метров	-	3344	08.10.2018**;
14)	подземная кабельная линия	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, подземная кабельная линия от жилого дома 51 до жилого дома 49 по улице Никитской	предназначена для электроснабжения жилого дома 49 по улице Никитской, напряжением 0,4 кВ, состоит из кабеля марки АСБ сечением 3х35+1х10 квадратных миллиметров, протяженность линии - 104 метра	-	116402	08.10.2018**;

15)	воздушная кабельная линия	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Жужелинская, проезд в сторону улицы Надеждинской (жилой дом 2)	железобетонная одностоечная опора СВ 110, 2 железобетонные опоры СВ 110 с уклоном, 2 светильника уличного освещения (подключены от сетей 0,4 кВ через выключатели), провод напряжением 0,4 кВ марки АС35 - 4 провода в пролете, протяженность линии - 62 метра, на конечных опорах спуски кабельных линий, АВВГ 4x50, один спуск предположительно в сторону основной линии улицы Жужелинской (от дома 1 до дома 14) АВВГ 4x50, длина между точками подключения на конечных опорах около 70 метров	-	95706	08.10.2018**;
16)	сооружение с кадастровым номером 44:27:050304:15	Российская Федерация, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Кустово, дом 38	назначение: сооружение водозаборное, высота 12 метров	-	8000	20.09.2017;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:050304:20		категория земель: земли населенных пунктов	1316	939000	10.10.2017;
17)	сооружение с кадастровым номером 44:27:040703:298	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а	назначение: нежилое; пристроенное, кирпичное, одноэтажное	65,4	432180	13.06.2018;

18)	здание с кадастровым номером 44:27:040703:213	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Горная, дом 27а	назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры Б, Б1, б	696,2	2586000	13.06.2018;
	станок вертикально-сверлильный марки 2А125 (инвентарный № 197)		-	-	2400	15.12.2016;
	труборез (инвентарный № 200)		-	-	600	15.12.2016;
	компрессор марки С416 (инвентарный № 607)		-	-	3100	15.12.2016;
	станок токарно-винторезный марки 1К62 (инвентарный № 196)		-	-	8000	15.12.2016;
	водонагреватель самодельный (инвентарный № 608)		-	-	200	15.12.2016;
	листогиб (инвентарный № 324)		-	-	3000	15.12.2016;
	станок полуавтомат сварочный марки А547 (инвентарный № 182)		-	-	2600	15.12.2016;
	станок фрезерный марки 6Р81 (инвентарный № 184)		-	-	6000	15.12.2016;
	станок вертикально-сверлильный марки 2Н125 (инвентарный № 185)		-	-	3700	15.12.2016;
	станок резьбонарезной марки ВМС2А (инвентарный № 187)		-	-	3100	15.12.2016;

сварочный трансформатор марки ТДМ502 (инвентарный № 190)	-	-	400	15.12.2016;
станок плоскошлифовальный марки ЗГ71 (инвентарный № 192)	-	-	7800	15.12.2016;
станок токарный марки ТС-75 (инвентарный № 189)	-	-	5900	15.12.2016;
станок заточный марки ТШ2 (инвентарный № 89)	-	-	1300	15.12.2016;
станок фрезерный марки СФ676 (инвентарный № 87)	-	-	21600	15.12.2016;
станок трубогиб, марки СТД439 (инвентарный № 91)	-	-	2100	13.06.2018;
станок трубогиб марки СТГ3СА (инвентарный № 610)	-	-	3800	15.12.2016;
станок листогиб марки НП25 (инвентарный № 162)	-	-	7500	15.12.2016;
газовый счётчик (инвентарный № 502)	-	-	240	13.06.2018;
станок заточный (инвентарный № 613/24),	-	-	100	15.12.2016;
компрессор (инвентарный № 202)	-	-	297	13.06.2018;
компрессор (инвентарный № 529)	-	-	9600	15.12.2016;
наковальня (инвентарный № 63)	-	-	200	15.12.2016;

	станок вертикально-сверлильный (инвентарный № 215)		-	-	2100	15.12.2016;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040703:286		категория земель: земли населенных пунктов; расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя на территории Вознесенского посада (Дебре), XV-XVIII вв.»	1643	9419000	13.06.2018;
19)	сарай с кадастровым номером 44:27:040110:176	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Чайковского, дом 11а, строение 1	назначение: здание, количество этажей 2	321,3	46000	20.09.2017;
	сарай с кадастровым номером 44:27:040110:177	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Чайковского дом 11а, строение 2	назначение: нежилое, количество этажей 1	11,9	9000	20.09.2017;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040110:400	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Чайковского, дом 11а	категория земель: земли населённых пунктов	660	3097000	20.09.2017;

20)	котельная с пристройкой и бункером, цоколь дымовой трубы, площадь застройки по наружному обмеру 8 квадратных метров, литера 2А, труба дымовая на бетонном фундаменте с зольным бункером и надземными газоходами из кирпича от 6-ти котлоагрегатов, литера 2а с кадастровым номером 44:27:070109:4663	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 8а	назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры 1А, а, а1	401,1	1405945	08.10.2018**;
	центробежный насос 6К-8 (инвентарный № 03010001444)			-	3180	08.10.2018**;
	узел редуцирования РДКОМ (инвентарный № 03010001445)			-	9949	08.10.2018**;
	автоматика АМКО (инвентарный № 03010001446) - 3 штуки			-	4050	08.10.2018**;
	автоматика АМКО-2К (инвентарный № 03010001447) - 3 штуки			-	4253	08.10.2018**;
	скоростной водоподогреватель d100 (инвентарный № 03010001448)			-	2880	08.10.2018**;
	вакуумный деаэратор (инвентарный № 03010001449)			-	6870	08.10.2018**;
	котел КВН-2 (инвентарный № 03010001450)			-	5193	08.10.2018**;

	котел Кировец (инвентарный № 03010001451)		-	-	15297	08.10.2018**;
	котел Энергия 3 (инвентарный № 03010001452) - 2 штуки		-	-	22039	08.10.2018**;
	котел Энергия (инвентарный № 03010001453)		-	-	14397	08.10.2018**;
	котел КВН (инвентарный № 03010001454)		-	-	2697	08.10.2018**;
	счетчик газовый СВГ (инвентарный № 03010001456)		-	-	904	08.10.2018**;
	насос 6К-8К 90/35 (инвентарный № 03010001672)		-	-	3128	08.10.2018**;
	водомер d80ВСГ-80 (инвентарный № 030100011108)		-	-	2072	08.10.2018**;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:070109:4703		категория земель: земли населённых пунктов	1197	1006605	08.10.2018**;
21)	здание с кадастровым номером 44:27:070109:3251	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 8а	назначение: нежилое, количество этажей 1, литера В	98,4	406992	08.10.2018**;
	здание с кадастровым номером 44:27:070109:3244		назначение: нежилое, количество этажей 2, литера А	602,7	2344579	08.10.2018**;

вентилятор (инвентарный № 136)	-	-	149	08.10.2018**;
сварочный аппарат (инвентарный № 137)	-	-	135	08.10.2018**;
станок трубогиб (инвентарный № 142)	-	-	2820	08.10.2018**;
сейф (инвентарный № 143)	-	-	4142	08.10.2018**;
станок токарный (инвентарный № 145)	-	-	446	08.10.2018**;
станок наждачно-напольный (инвентарный № 69)	-	-	1251	08.10.2018**;
верстак (инвентарный № 71)	-	-	341	08.10.2018**;
станок сверлильный (инвентарный № 53)	-	-	734	08.10.2018**;
шкаф металлический (инвентарный № 75)	-	-	204	08.10.2018**;
наждак электрический (инвентарный № 74)	-	-	100	08.10.2018**;
компрессор (инвентарный № 203)	-	-	115	08.10.2018**;
верстак (инвентарный № 63)	-	-	341	08.10.2018**;
станок заточный (инвентарный № 59)	-	-	200	08.10.2018**;
монитор (инвентарный № 17)	-	-	135	08.10.2018**;
земельный участок с кадастровым номером 44:27:070109:4704	категория земель: земли населённых пунктов	2003	1684403	08.10.2018**;

22)	здание с кадастровым номером 44:27:040608:36	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мясницкая, дом 19а	назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры А, а	86,8	64757	18.05.2018;
	здание с кадастровым номером 44:27:040608:13		назначение: нежилое, количество этажей 2, литеры Б, Б1, б	324,9	364266	18.05.2018;
	здание (сарай кирпичный) с кадастровым номером 44:27:040608:16		назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры В, В1	100,3	13108	18.05.2018;
	здание с кадастровым номером 44:27:040608:14		назначение: нежилое, количество этажей 1, литера Г	39,4	10010	18.05.2018;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040608:7		категория земель: земли населённых пунктов	3449	23932611	18.05.2018;
23)	здание с кадастровым номером 44:27:040404:107	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лавровская, дом 25а	назначение: нежилое, количество этажей - 1, объект культурного наследия регионального значения: «Усадьба П. С. Солонинниковой (Беляева), 1-я пол. XIX в.: Флигель, 1-я пол. XIX в.»	101,3	160153	18.09.2017;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040404:247		категория земель: земли населенных пунктов	924	556026	18.09.2017;
24)	здание с кадастровым номером 44:27:050901:248	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Гари, дом 35	назначение: нежилое, количество этажей - 1	1624,4	2620324	08.10.2018**;

	земельный участок с кадастровым номером 44:27:050901:250		категория земель: земли населенных пунктов	5382	2192573	08.10.2018**;
25)	здание с кадастровым номером 44:27:040202:116	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 1 Мая, дом 26	назначение: нежилое, количество этажей - 3, объект культурного наследия регионального значения: «Дом жилой А.И.Солодовникова, 1-я пол. XIX в.»	602,4	2392000	13.06.2018;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040202:356		категория земель: земли населённых пунктов, расположен в границах культурного слоя на территории и вблизи первого кремля XII-XVIII вв.	1452	4148000	13.06.2018;
26)	помещение с кадастровым номером 44:27:040210:188	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Комсомольская, дом 31, помещение 6	назначение: нежилое, на 1 этаже жилого дома - объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Акатова, 1-я пол. XIX в.»	44,3	419000	24.06.2018;
27)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:241	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 1	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	14,6	41245	18.05.2018;

28)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:391	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 2	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	23,3	65823	18.05.2018;
29)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:244	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 4	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	29,2	82490	18.05.2018;
30)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:231	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 5	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	15,2	42940	18.05.2018;
31)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:245	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 7	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	23,8	67235	18.05.2018;

32)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:240	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 8	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	49,1	138708	18.05.2018;
33)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:246	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 9	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	16,2	45765	18.05.2018;
34)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:235	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 11	назначение: нежилое, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	29,5	72423	18.05.2018;
35)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:236	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 12	назначение: нежилое, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	31,6	77578	18.05.2018;

36)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:243	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 13	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	15	42375	18.05.2018;
37)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:237	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 14	назначение: нежилое, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	38,9	95500	18.05.2018;
38)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:392	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 15	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	35,9	101418	18.05.2018;
39)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:228	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 16	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	35,9	101418	18.05.2018;

40)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:238	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 18	нежилое помещение, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	49,6	121768	18.05.2018;
41)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:239	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 19	назначение: нежилое, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	49,3	121032	18.05.2018;
42)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:234	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 25	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	36,4	102830	18.05.2018;
43)	помещение с кадастровым номером 44:27:090702:230	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29, помещение 28	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны, 1887 г.; 1918-1920 гг.»	15	42375	18.05.2018.

* Цена ориентировочная.

** Отчёт об оценке рыночной стоимости объекта составлен 11 января 2019 года.