



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 ноября 2018 года

№ 2559

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 8 Марта, 11

На основании заявления М. А. Раевой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 8 октября 2018 года № 119 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 8 Марта, 11, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

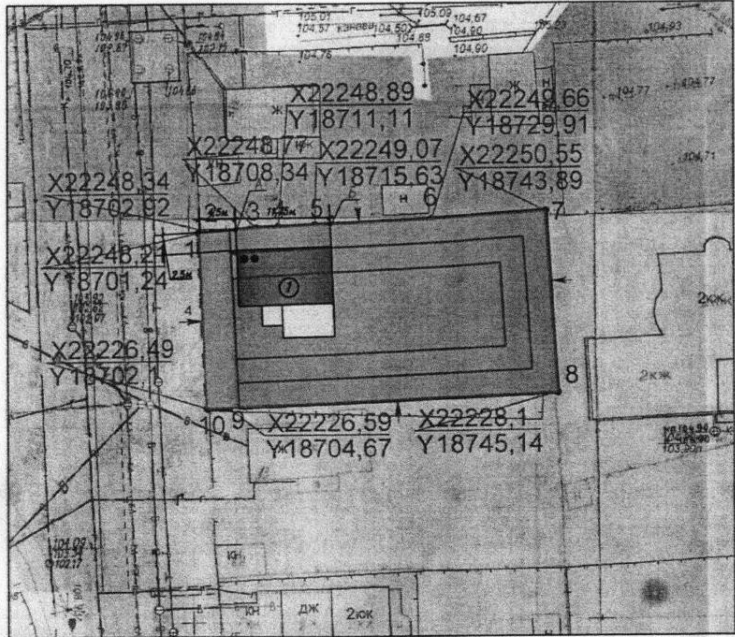
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040627:5, площадью 0,0948 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 8 Марта, 11, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка 2,5 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
«19» ноября 2018 года № «2599»



Примечание - отклонение от разрешенных параметров строительства:
- отступ с северо-западной стороны земельного участка от т. А до т. Б принять 2,5 метр до границы земельного участка по существующей застройке.

Условные обозначения

| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | НАИМЕНОВАНИЕ |
|----------------------|------------------------------|
| ■ | Индивидуальный жилой дом |
| □ | Возводимая пристройка |
| — | Линия отступа |
| — | Граница участка по вразплану |
| •• | Этажность |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| N п/п | Наименование | Степень оемности | N типового проекта | Площадь застройки м ² |
|-------|----------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------|
| 1 | Реконструируемый жилой дом | | Индивид. проект | |

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| Поз | НАИМЕНОВАНИЕ | Единица измерения | Показатели |
|-----|---|-------------------|------------|
| | Общая площадь объекта | кв.м | 145,7 |
| | Площадь земельного участка | кв.м | 948,0 |
| | Количество этажей | эт | 2 |
| | Высота жилого дома | п.м | 3,0 |
| | Строительный объем объекта в т.ч. подземной части | куб.м | 786,0 |
| | Площадь застройки | кв.м | 132,0 |
| | % застройки | % | 13,92 |

Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим и противопожарным нормам, действующим на территории РФ

| | | | | |
|--|-----------|------|------|--------------|
| ПЗУ | | | | |
| Проект реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: г. Кострома ул. 8 Марта, д. 11 | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | Нрок | Подпись Дата |
| Разработал | Ружанцева | | | |
| Проверил | Цветкова | | | |
| Н. контроль | Кузнецов | | | |
| ГИП | Галицына | | | |


| | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| Схема планировочной организации земельного участка М 1:500 | | | 000 "ЛСБ" г. Кострома |
|--|--|--|-----------------------------|

Составлено

Выполнено

Попр. и дата

Изд. №



GRADKOSTROMA.RU