



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 сентября 2018 года

№ 2116

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Центральная, 73

На основании заявления Е. А. Яшметовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 27 августа 2018 года № 116 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Центральная, 73, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

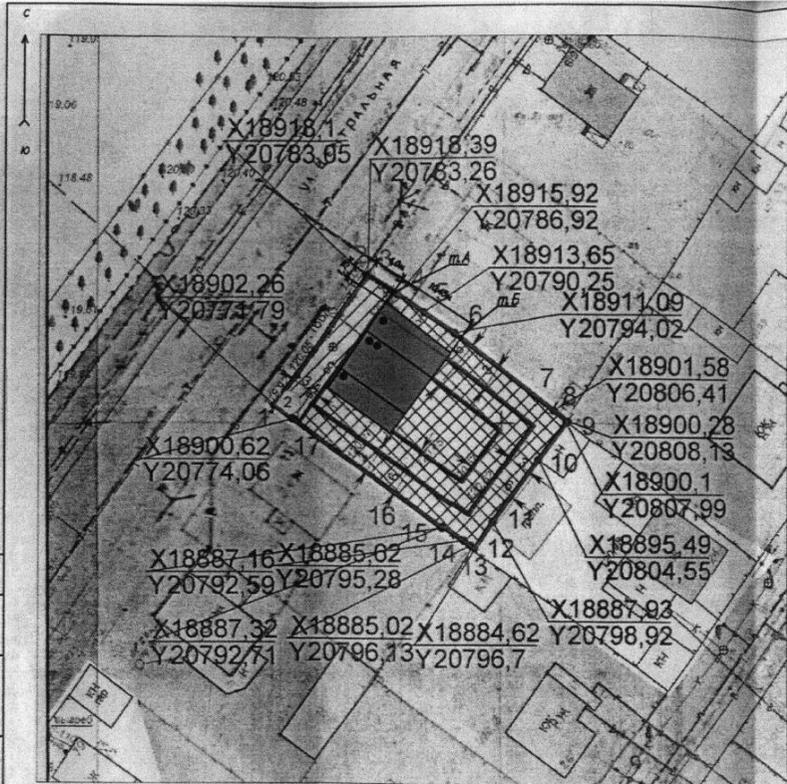
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070241:166, площадью 0, 0609 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Центральная, 73, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 1,75 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
« 21 » сентября 2018 года № « 2116 »



Примечание – отклонение от разрешенных параметров строительства
– установить минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 1,75 метра от м.А до м.Б



Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНИП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим и противопожарным нормам, действующим на территории РФ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		Условные обозначения	НАИМЕНОВАНИЕ
		Реконструируемое здание	
		Линия отступа	
		Граница участка по градплану	
		Этажность	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N п/п	Наименование	Степень огнестойкости	N типового проекта	Площадь застройки м ²
1	Реконструируемый жилой дом		Индивиду. проект	107,2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Показатели
	Общая площадь объекта	кв.м	131,5
	Площадь земельного участка	кв.м	609,0
	Количество этажей	эт	2
	Высота жилого дома	п.м	3,0
	Строительный объем объекта в т.ч. подземной части	куб.м	384,33
	Площадь застройки	кв.м	107,2
	% застройки	%	17,6

Изм					ПЗУ			
Изм	Код	Лист	Ирек	Подпись	Дата	Проект реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: г. Кострома, ул. Центральная, 73		
Разработал	Румянцова					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Цветкова					П	1	
Н. контроль	Кузнецов					000 "ПЗУ" в Костроме		
ГИП	Галицкая					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		

Составлено

Попр. и дата

Взам.инж.И.М.

Мин.подп.