



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 сентября 2018 года

№ 2046

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства  
на земельном участке, расположенном по адресу:  
Российская Федерация, Костромская область, город Кострома,  
улица Заволжская, 109**

На основании заявления В. Г. Демидова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 6 августа 2018 года № 115 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Заволжская, 109, в связи тем, что запрашиваемый процент застройки земельного участка – 31,8 % превышает более, чем на 25 процентов параметр предельно допустимого показателя максимального процента застройки в границах земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, принимая во внимание рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080211:5, площадью 0,0570 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Заволжская, 109, в части установления минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка 0,7 м от точки А до точки Б, установления максимального процента застройки земельного участка – 31,8 %, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов