



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 июля 2018 года

№ 1521

**Об отказе в предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства  
на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация,  
Костромская область, город Кострома,  
улица Катущечная, 67/36**

На основании заявления А. А. Андриянова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 25 июня 2018 года № 113 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Катущечная, 67/36, в связи с тем, что запрашиваемая цель предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – «под многоквартирный дом» фактически относится к условно разрешенным видам использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», по территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, разрешение на который не получено, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040418:22, площадью 0, 0567 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Катущечная, 67/36, в части установления минимальных отступов от северо-западной границы земельного участка 2,3 м от точки А до точки Б, от юго-восточной границы земельного участка 1,5 м от точки В до точки Г, установления максимального процента застройки земельного участка – 52,2 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома под жилой дом малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы

GRADKOSTROMA.RU