

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 26 (41) ● 13 июля 2012 г. ● Распространяется бесплатно



### Содержание номера:

- Объявления** Управления муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы.....стр. 2, 17–19
- Постановление Администрации города Костромы № 1398 от 5 июля 2012 года**  
«О предоставлении муниципальных грантов города Костромы на реализацию проектов издания органами территориального общественного самоуправления города Костромы информационных материалов о своей деятельности» .....стр. 2–3
- Постановление Администрации города Костромы № 1410 от 6 июля 2012 года**  
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеская спортивная школа № 10"» .....стр. 3
- Постановление Администрации города Костромы № 1409 от 6 июля 2012 года**  
«О внесении изменения в долгосрочную муниципальную целевую программу "Патриотическое воспитание граждан города Костромы на 2012-2014 годы"» .....стр. 3
- Постановление Администрации города Костромы № 1414 от 6 июля 2012 года**  
«О проведении конкурса "Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы - 2012"» .....стр. 3–5
- Постановление Администрации города Костромы № 1395 от 5 июля 2012 года**  
«Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан» .....стр. 5–11
- Постановление Администрации города Костромы № 1412 от 6 июля 2012 года**  
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Центр развития ребенка - Детский сад № 38"» .....стр. 12
- Постановление Администрации города Костромы № 1413 от 6 июля 2012 года**  
«Об установлении тарифов на платные услуги на 2012-2013 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АПС"» .....стр. 12
- Постановление Администрации города Костромы № 1415 от 6 июля 2012 года**  
«Об утверждении Порядка деятельности кладбищ на территории города Костромы» .....стр. 12–13
- Постановление Администрации города Костромы № 1425 от 9 июля 2012 года**  
«Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности» .....стр. 13–14
- Постановление Администрации города Костромы № 1429 от 10 июля 2012 года**  
«О внесении изменений в Положение об Управлении финансов, экономики, мобилизации доходов и муниципального заказа Администрации» .....стр. 14
- Постановление Администрации города Костромы № 1430 от 10 июля 2012 года**  
«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеская спортивная школа № 4"» .....стр. 14
- Постановление Администрации города Костромы № 1433 от 10 июля 2012 года**  
«Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности» .....стр. 14–15
- Постановление Администрации города Костромы № 1408 от 6 июля 2012 года**  
«О внесении изменений в адресный перечень многоквартирных домов, на проведение капитального ремонта которых предоставляются субсидии из бюджета города Костромы в 2012 году» .....стр. 15–16
- Заключение** по результатам проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: микрорайон Новый город (земельный участок с кадастровым номером 44:27:08 03 03:401), улица Петра Щербины, 9, улица Народная, 34, улица Пушкина, 31, улица Вологодская, 23, улица Мясницкая, 110, улица Кितिцынская, 7, 9, улица Совхозная, 10, улица Васильевская, 7, улица Красная Байдарка, 17, улица Индустриальная, 68, улица Московская, 29в, улица Индустриальная, 53 и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: микрорайон Новый город (земельный участок с кадастровым номером 44:27:08 03 03:401), улица Кितिцынская, 7, 9, улица Красноармейская, 77 .....стр. 16
- Заключение** по результатам проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Костромская, 110, улица Ново-Полянская, 7а, улица Комбинатовская, 7, улица Петра Щербины, 6, проезд Речной 5-й, 6, улица Петра Щербины, 9, улица Советская, 118, улица Никитская, 47, улица Маяковского, 111, улица Дровяная, 27, улица Энгельса, 42, улица Полянская, 34, улица Ключевская, 51, улица Депутатская, 49, улица Депутатская, 15а, улица Буйская, 46/82, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 19а, улица Полянская, 34, улица Профсоюзная, 58 .....стр. 16–17
- Информационное сообщение** о проведении публичных слушаний .....стр. 19
- Постановление Главы города Костромы № 34 от 11 июля 2012 года**  
«О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Экскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11» .....стр. 19–21
- Проект постановления Администрации города Костромы**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50» .....стр. 21
- Проект постановления Администрации города Костромы**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59» .....стр. 21
- Проект постановления Администрации города Костромы**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14» .....стр. 21
- Проект постановления Администрации города Костромы**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГК № 96» .....стр. 21

## Объявление

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 29 августа 2012 года в 14:00 часов по московскому времени аукционов по продаже следующих объектов недвижимости:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Общая площадь, кв.м	Начальная цена продажи с НДС, руб.	Размер задатка, руб.
4	Нежилое здание (литеры А, А1, а, а2, а3) с земельным участком, кадастровый № 44:27:09 07 02:0105 категория земель: земли населённых пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Московская, 31а	57 (здания), 998,82 (земельного участка)	1968000, в т. ч.: - 70000 - цена здания; 1898000 - цена земельного участка	196800
5	Нежилое здание (литеры Б, Б1, б) с земельным участком, кадастровый № 44:27:09 07 02:0106, категория земель: земли населённых пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Московская, 31а	228,4 (здания), 1675,84 (земельного участка)	3420000, в т. ч.: - 236000 - цена здания; 3184000 - цена земельного участка	342000

Аукционы, закрытые по форме подачи предложений о цене. Запечатанные в конверт предложения о цене муниципального имущества подаются в день подачи заявки на участие в аукционе или в день подведения итогов аукциона. Критерий выявления победителя – наивысшая цена, предложенная одним из участников аукциона.

Продавец: муниципальное образование город Кострома, от имени которого выступает Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы (156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. (4942) 42-68-41, факс (4942) 32-62-10, e-mail: kui@admgor.kostroma.net).

Аукционы проводятся по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 303.

Заявки на участие в аукционах принимаются по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 305-Б с 9:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 по московскому времени с 16.07.2012 по 10.08.2012. Признание претендентов участниками аукционов состоится 15.08.2012 в 14:00 часов по московскому времени по адресу проведения аукционов. Подведение итогов аукционов состоится 29.08.2012 в 14:00 часов по московскому времени.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:
  - заявку установленной формы;
  - заверенные копии учредительных документов;
  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
  - платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка;
  - опись представляемых документов;
- физические лица:
  - заявку установленной формы;
  - предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;
  - платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка;
  - опись представляемых документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись документов составляются в 2-х экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального имущества), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- поступление в установленный срок задатка на счёт, указанный в настоящем информационном сообщении, не подтверждено.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Для участия в аукционе необходимо перечислить в срок, установленный для подачи заявок, задаток на расчётный счёт продавца по следующим реквизитам: *получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы л/с 005010018), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40302810334695000007, Банк получателя: БИК 043469001, ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской обл., г. Кострома, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.*

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт продавца, является выписка с его счёта.

Задаток возвращается продавцом безналичным денежным расчётом на реквизиты, указанные в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях:

- участнику аукциона, не победившему в торгах – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- при отзыве претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок – не позднее 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- при отзыве претендентом заявки позднее даты окончания приёма заявок – в порядке, установленном для участников аукциона;
- при признании аукциона несостоявшимся – в течение 5 календарных дней с даты составления соответствующего протокола;
- при отказе от проведения аукциона – в течение 5 календарных дней с даты принятия соответствующего решения.

Задаток победителя аукциона засчитывается в оплату муниципального имущества и подлежит перечислению продавцом в установленном порядке в бюджет города Костромы.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Претендент не вправе распорядиться денежными средствами, поступившими на счёт продавца в качестве задатка. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка. На денежные средства, перечисленные продавцу в качестве задатка, проценты не начисляются.

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества осуществляется единовременно в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи безналичным денежным расчётом по следующим реквизитам: *получатель платежа: Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 4010181070000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611402043040000410, код ОКATO 34401000000 назначение платежа: по договору купли-продажи №\_\_.*

Решение об условиях приватизации: постановление Администрации города Костромы от 19.03.2012 № 469.

Информацию о проведении аукционов можно получить также в Управлении муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы, кабинет 305-Б, тел. 42-67-51, 42-55-92. Образцы типовых документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru/cityToday/mproperty/privatizacia/info> и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: <http://www.torgi.gov.ru>.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

## Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 июля 2012 года

№ 1398

**О предоставлении муниципальных грантов города Костромы на реализацию проектов издания органами территориального общественного самоуправления города Костромы информационных материалов о своей деятельности**

В соответствии с частью 1 статьи 14 Порядка поощрения участников территориального общественного самоуправления города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2008 года № 185, постановлением Администрации города Костромы от 14 апреля 2011 года № 697 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований на предоставление муниципальных грантов города Костромы на лучший проект проведения органами территориального общественного самоуправления города Костромы социально значимых мероприятий», постановлением Администрации города Костромы от 22 июня 2012 года № 1278 «Об установлении размеров муниципальных грантов города Костромы «Лучший проект издания органами территориального общественного самоуправления города Костромы информационных материалов о своей деятельности» и определении организатора конкурса», учитывая протокол заседания комиссии по определению кандидатур на предоставление муниципальных грантов «Лучший проект издания органами территориального общественного самоуправления города Костромы информационных материалов о своей деятельности» от 26 июня 2012 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы  
от 6 июля 2012 года № 1410

**Тарифы на платные услуги,  
предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным  
учреждением дополнительного образования детей города Костромы  
«Детско-юношеская спортивная школа № 10»**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Предоставление населению помещений школы для занятий спортом	час	650,0
2.	Проведение занятий по обучению игре в шахматы по авторской программе:		
2.1.	в группе (2 часа в неделю)	месяц	664,0
2.2.	индивидуальное занятие	час	300,0

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 июля 2012 года

№ 1409

**О внесении изменения в долгосрочную муниципальную  
целевую программу "Патриотическое воспитание граждан  
города Костромы на 2012-2014 годы"**

В целях активизации и совершенствования работы по гражданско-патриотическому и военно-патриотическому воспитанию граждан, проживающих на территории города Костромы, в соответствии с Порядком принятия решений о разработке долгосрочных муниципальных целевых программ города Костромы, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 12 ноября 2008 года № 2177, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в долгосрочную муниципальную целевую программу «Патриотическое воспитание граждан города Костромы на 2012 - 2014 годы», утвержденную постановлением Администрации от 1 сентября 2011 года № 2019 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 30 сентября 2011 года № 2208), изменение, изложив строку 1.4 раздела 1 «Создание механизмов координации усилий государственных, муниципальных, общественных организаций в вопросах патриотического воспитания и допризывной подготовки молодежи» раздела IV «Система программных мероприятий» в следующей редакции:

1.4.	Создание поисково-патриотического Центра «Поиск»					Увековечивание памяти бойцов погибших в боях Великой Отечественной войны	Управление культуры, туризма, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы
1.4.1.	Проведение ремонтных работ помещения для создания поисково-патриотического Центра «Поиск»		200,0				
1.4.2.	Организация деятельности поисково-патриотического Центра «Поиск»			50,0	50,0		
	Всего финансовых средств по мероприятию: (в тыс. руб.), из них:	300,0	200,0	50,0	50,0		
	федеральный бюджет						
	областной бюджет						
	бюджет города Костромы	300,0	200,0	50,0	50,0		
	прочие источники						

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К.ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 июля 2012 года

№ 1414

**О проведении конкурса "Лучший орган территориального  
общественного самоуправления города Костромы – 2012"**

1. Предоставить в 2012 году муниципальные гранты города Костромы на реализацию проектов издания органами территориального общественного самоуправления города Костромы информационных материалов о своей деятельности следующим участникам территориального общественного самоуправления:

1.1. в категории «Для органов территориального общественного самоуправления города Костромы в пределах одного дома»:

1.1.1. Галочкиной Ольге Викторовне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Дом № 19 по улице Гагарина» – грант первой степени в размере 8 000 рублей;

1.1.2. Шальной Валентине Ивановне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Дом № 63 по проспекту Текстильщиков» – грант второй степени в размере 6 000 рублей;

1.1.3. Каниной Нелли Кирилловне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Дом № 78 по улице Свердлова» – грант второй степени в размере 6 000 рублей;

1.1.4. Федоровой Вере Анатольевне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Дом № 24а по улице Козуева» – грант третьей степени в размере 5 000 рублей;

1.1.5. Беясиной Татьяне Петровне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Дом № 7 по улице Терешковой» – грант третьей степени в размере 5 000 рублей;

1.2. в категории «Для органов территориального общественного самоуправления города Костромы в пределах группы домов, микрорайона, иных территорий проживания граждан»:

1.2.1. Ковалевой Ирине Германовне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Юбилейный» – грант первой степени в размере 25 000 рублей;

1.2.2. Кудряшовой Татьяне Александровне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Селище» – грант второй степени в размере 20 000 рублей;

1.2.3. Еремину Вячеславу Валентиновичу – председателю совета территориального общественного самоуправления «Ипатьевская слобода» – грант второй степени в размере 20 000 рублей;

1.2.4. Фесенко Владимиру Владимировичу – председателю совета территориального общественного самоуправления «Андреевская слобода» – грант третьей степени в размере 10 000 рублей;

1.2.5. Василенюк Людмиле Геннадьевне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Пантусово» – грант третьей степени в размере 10 000 рублей;

1.2.6. Пановой Ирине Николаевне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Козелино» – грант третьей степени в размере 10 000 рублей;

1.2.7. Юдиной Нине Александровне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Поляна» – грант четвертой степени в размере 5 000 рублей;

1.2.8. Хариновой Вере Анатольевне – председателю совета территориального общественного самоуправления «п. Северный» – грант четвертой степени в размере 5 000 рублей;

1.2.9. Евстигнеевой Светлане Владимировне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Некрасовское» – грант четвертой степени в размере 5 000 рублей;

1.2.10. Молодцовой Нине Анатольевне – председателю совета территориального общественного самоуправления «Посошниково» – грант четвертой степени в размере 5 000 рублей.

2. Бухгалтерско-финансовому отделу Администрации города Костромы (Л.И. Белова) обеспечить выдачу грантов лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К.ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 июля 2012 года

№ 1410

**Об установлении тарифов на платные услуги,  
предоставляемые муниципальным бюджетным  
образовательным учреждением дополнительного  
образования детей города Костромы  
"Детско-юношеская спортивная школа № 10"**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 10», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 31 марта 2011 года № 566 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые Муниципальным образовательным учреждением дополнительного образования детей детско-юношеской спортивной школой № 10 города Костромы».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К.ЮДИЧЕВА.**

# ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

В соответствии с частью 1 статьи 16 Порядка поощрения участников территориального общественного самоуправления города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2008 года № 185, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести конкурс «Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы - 2012».

2. Утвердить прилагаемое Положение о конкурсе «Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы - 2012».

3. Расходы на реализацию пункта 1 настоящего постановления произвести за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Администрацией города Костромы на поощрение участников территориального общественного самоуправления в соответствии с решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на 2012 год по подразделу 0113 «Другие общегосударственные расходы», целевой статье 0920302 «Меры поощрения участников территориального общественного самоуправления», виду расходов 500 «Выполнение функций органами местного самоуправления» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

4. Отделу по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Костромы (Е. В. Алифханов) опубликовать в средствах массовой информации объявление о проведении конкурса и оказать информационную поддержку проводимого мероприятия.

5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Автохозяйство» (А. Л. Сахаров) обеспечить автотранспортом конкурсную комиссию для подведения итогов конкурса.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К.ЮДИЧЕВА.**

*Утвержден постановлением Администрации города Костромы  
от 6 июля 2012 года № 1414*

## ПОЛОЖЕНИЕ о конкурсе «Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы – 2012»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет условия и порядок проведения конкурса «Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы – 2012» (далее – конкурс).

1.2. Конкурс проводится с 9 июля 2012 года по 27 июля 2012 года.

1.3. Участниками конкурса являются органы территориального общественного самоуправления города Костромы (совет территориального общественного самоуправления, домовый комитет, старший дома, председатель территориального общественного самоуправления и иные единоличные и коллегиальные органы, предусмотренные уставом территориального общественного самоуправления), сведения о которых включены в Реестр субъектов территориального общественного самоуправления города Костромы.

1.4. Организатором конкурса является Отдел по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Костромы (далее – организатор конкурса).

### 2. Цели и задачи конкурса

2.1. Конкурс проводится на территории города Костромы и направлен на выявление и стимулирование деятельности органов территориального общественного самоуправления города Костромы, деятельность которых наиболее эффективна.

2.2. Задачами конкурса являются:

2.2.1. привлечение наибольшего числа граждан для самостоятельного осуществления собственных инициатив по решению вопросов местного значения;

2.2.2. обобщение и распространение положительного опыта работы территориального общественного самоуправления в городе Костроме.

### 3. Условия конкурса

3.1. Решение об участии в конкурсе принимается на собрании (конференции) участников территориального общественного самоуправления или на заседании коллегиального органа территориального общественного самоуправления.

3.2. Конкурс проводится в следующих номинациях:

3.2.1. «Лучший орган территориального общественного самоуправления, осуществляемого в пределах одного дома»;

3.2.2. «Лучший орган территориального общественного самоуправления, осуществляемого в пределах группы домов, микрорайона, иных территорий проживания граждан»:

а) категория: «Для органов территориального общественного самоуправления с численностью участников территориального общественного самоуправления до 1000 человек»;

б) категория: «Для органов территориального общественного самоуправления с численностью участников территориального общественного самоуправления более 1000 человек».

3.3. Оценка деятельности органа территориального общественного самоуправления производится по следующим показателям:

3.3.1. регулярность заседаний органа территориального общественного самоуправления;

3.3.2. ведение документооборота;

3.3.3. качество планирования работы и отчетности органа территориального общественного самоуправления;

3.3.4. организация помощи инвалидам, одиноким, пожилым гражданам, многодетным семьям и другим социально незащищенным гражданам, а также детям и молодежи, находящимся в трудной жизненной ситуации;

3.3.5. организация участия жителей в мероприятиях по благоустройству территории территориального общественного самоуправления:

а) общий вид и эстетическое состояние территории;

б) проведено субботников (количество);

в) привлечено населения (количество);

г) наличие указателей с названием улиц и номеров домов;

д) отсутствие свалок;

е) наличие и состояние клумб;

ж) наличие урн;

з) окос травы;

3.3.6. содействие органа территориального общественного самоуправления в проведении мероприятий по предупреждению правонарушений, охране общественного порядка, безопасности жизнедеятельности:

а) проведение совместных рейдов с сотрудниками органов внутренних дел и органов пожарной безопасности;

б) организация профилактических бесед с привлечением участковых уполномоченных полиции;

в) наличие добровольной пожарной дружины;

г) проведение мероприятий по противопожарной пропаганде;

3.3.7. организация культурно-массовых мероприятий, праздников в границах территориального общественного самоуправления, в том числе мероприятий с участием детей и молодежи;

3.3.8. рассмотрение, в пределах своих полномочий, заявлений, предложений и жалоб на территории деятельности территориального общественного самоуправления;

3.3.9. наличие информационных материалов о деятельности органа территориального общественного самоуправления.

### 4. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в конкурсе

4.1. Заявки на участие в конкурсе подаются организатору конкурса по адресу: город Кострома, улица Советская, дом 1, кабинет № 111, номер телефона для справок: 31 44 37. Дата начала приема заявок – 9 июля 2012 года, дата окончания приема заявок – 13 июля 2012 года. Заявки принимаются ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 14.00 до 17.00.

4.2. Заявка на участие в конкурсе (далее – заявка), составляемая по форме, установленной приложением к настоящему Положению, должна содержать:

4.2.1. наименование территориального общественного самоуправления;

4.2.2. сведения об органе территориального общественного самоуправления: фамилию, имя, а также отчество, если иное не вытекает из федерального закона или национального обычая, дату рождения, реквизиты паспорта или иного удостоверяющего личность документа, адрес места жительства, номер контактного телефона, номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;

4.2.3. место расположения органа территориального общественного самоуправления;

4.2.4. номинацию.

4.3. К заявке прилагается протокол собрания (конференции) участников территориального общественного самоуправления или заседания коллегиального органа территориального общественного самоуправления, на котором было принято решение об участии в конкурсе.

### 5. Конкурсная комиссия

5.1. Конкурсная комиссия (далее – комиссия) формируется из представителей отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города Костромы. В состав комиссии могут быть включены иные лица.

5.2. Организатор конкурса формирует состав конкурсной комиссии и организует ее работу.

Состав комиссии утверждается распоряжением начальника Отдела по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Костромы.

5.3. Комиссия:

5.3.1. рассматривает заявки в соответствии с условиями, предусмотренными разделом 3 настоящего Положения;

5.3.2. составляет график посещения участников конкурса.

5.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей членов комиссии.

5.5. Каждый член комиссии оценивает деятельность территориального общественного самоуправления в соответствии с показателями, указанными в разделе 3 настоящего Положения, при этом максимальная оценка по каждому из показателей – 5 баллов. Сумма оценок по каждому показателю составляет общую оценку деятельности территориального общественного самоуправления членом комиссии. Итоговая оценка определяется как средняя арифметическая величина общих оценок деятельности территориального общественного самоуправления, выставленных членами комиссии. По итогам выставленных оценок составляется рейтинговая таблица участников конкурса в каждой номинации, которая является приложением к протоколу заседания конкурсной комиссии.

5.6. Каждый член комиссии имеет право оценить деятельность территориального общественного самоуправления дополнительным баллом (от 1 до 3) за нестандартный творческий подход к организации территориального общественного самоуправления.

5.7. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем комиссии.

5.8. Информацию о ходе проведения и результатах конкурса организатор конкурса размещает в средствах массовой информации, а также на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### 6. Подведение итогов конкурса и награждение победителей

6.1. В каждой из номинаций в соответствии с рейтинговой таблицей определяются победители конкурса (участники, набравшие наибольшее количество баллов и занявшие первое, второе, третье места соответственно), которые награждаются денежными призами, а также определяются участники, которые будут награждаться поощрительными призами:

6.1.1. в номинации «Лучший орган территориального общественного самоуправления, осуществляемого в пределах одного дома»:

1 место – 32 000 рублей;

2 место – 30 000 рублей;

3 место – 25 000 рублей;

5 поощрительных призов по 20 000 рублей;

6.1.2. в номинации «Лучший орган территориального общественного самоуправления, осуществляемого в пределах группы домов, микрорайона, иных территорий проживания граждан»:

а) в категории «Для органов территориального общественного самоуправления с чис-

ленностью участников территориального общественного самоуправления до 1000 человек»:

- 1 место – 45 000 рублей;
- 2 место – 40 000 рублей;
- 3 место – 35 000 рублей;
- 3 поощрительных приза по 30 000 рублей;

б) в категории «Для органов территориального общественного самоуправления с численностью участников территориального общественного самоуправления более 1000 человек»:

- 1 место – 50 000 рублей;
- 2 место – 48 000 рублей;
- 3 место – 45 000 рублей;
- 4 поощрительных приза по 40 000 рублей.

6.2. Органы территориального общественного самоуправления, занявшие первое, второе и третье места, награждаются дипломом первой, второй и третьей степени соответственно.

6.3. Решение о присуждении денежных призов, а также поощрительных призов принимается главой Администрации города Костромы в форме постановления Администрации города Костромы на основании протокола конкурсной комиссии.

6.4. Награждение победителей конкурса производится главой Администрации города Костромы в торжественной обстановке в Администрации города Костромы (улица Советская, 1) в течение 10 дней после опубликования итогов конкурса.

**Приложение к Положению о конкурсе  
«Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы – 2012»**

**Форма заявки на участие в конкурсе  
«Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы – 2012»**

В Администрацию  
города Костромы

**ЗАЯВКА**

**на участие в конкурсе «Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы - 2012»**

1. Наименование органа территориального общественного самоуправления: \_\_\_\_\_

2. Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

3. Дата рождения: \_\_\_\_\_

4. Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия: \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан: \_\_\_\_\_

дата выдачи: \_\_\_\_\_

5. Адрес места жительства, номер контактного телефона: \_\_\_\_\_

6. Номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования: \_\_\_\_\_

7. Место расположения органа территориального общественного самоуправления: \_\_\_\_\_

8. Номинация (нужное отметить):

8.1. «Лучший орган территориального общественного самоуправления, осуществляемого в пределах одного дома» \_\_\_\_\_

8.2. «Лучший орган территориального общественного самоуправления, осуществляемого в пределах группы домов, микрорайона, иных территорий проживания граждан» \_\_\_\_\_

а) категория «Для органов территориального общественного самоуправления с численностью участников территориального общественного самоуправления до 1 000 человек» \_\_\_\_\_

б) категория «Для органов территориального общественного самоуправления с численностью участников территориального общественного самоуправления более 1 000 человек» \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_ 2012 года Подпись \_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в прилагаемых документах, с целью участия в конкурсе «Лучший орган территориального общественного самоуправления города Костромы - 2012».

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

5 июля 2012 года

№ 1395

**Об утверждении Административного регламента  
предоставления Администрацией города Костромы  
муниципальной услуги по заключению договоров  
передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда  
в собственность граждан**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210 - ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Костромы от 9 сентября 2010 года № 1781 «Об утверждении

Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления Администрацией города Костромы муниципальных услуг», распоряжением Администрации города Костромы от 5 августа 2011 года № 437-рг «Об утверждении Примерного административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги», в целях установления порядка взаимодействия с заявителями при предоставлении Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан.

2. Установить, что требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, определенная пунктами 2.13.1, 2.13.2 Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, не применяются к зданиям, введенным в эксплуатацию до вступления в силу настоящего постановления вплоть до осуществления их реконструкции или капитального ремонта.

3. Начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы И. Н. Нечаеву обеспечить:

3.1. выполнение муниципальными служащими, обеспечивающими предоставление Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан, положений Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления;

3.2. осуществление мониторинга практики применения Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления в силу.

5. Положения Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, в части, касающейся предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, вступают в силу со дня заключения между Администрацией города Костромы и Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг соглашения о взаимодействии при предоставлении муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в собственность граждан.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К.ЮДИЧЕВА.**

*Утвержден постановлением Администрации города Костромы  
от 5 июля 2012 года № 1395*

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
предоставления Администрацией города Костромы  
муниципальной услуги по заключению договоров передачи  
жилых помещений муниципального жилищного фонда  
в собственность граждан**

**1. Общие положения**

**1.1. Предмет регулирования**

1.1.1. Предметом регулирования настоящего Административного регламента являются отношения, возникающие между физическими лицами либо их уполномоченными представителями и Администрацией города Костромы, связанные с предоставлением Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан (далее также – муниципальная услуга).

1.1.2. Административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, и определяет стандарт предоставления муниципальной услуги, сроки и последовательность административных действий и административных процедур при предоставлении муниципальной услуги.

**1.2. Лица, имеющие право на получение муниципальной услуги**

1.2.1. Право на получение муниципальной услуги имеют граждане Российской Федерации, занимающие жилые помещения в домах муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, которые не обременены правами третьих лиц, ранее не участвовавшие в приватизации жилого помещения (далее – заявители).

1.2.2. От имени заявителя с запросом о предоставлении муниципальной услуги может обратиться представитель заявителя (далее также именуемый «заявитель»), полномочия которого на обращение с запросом о предоставлении муниципальной услуги удостоверены нотариально.

**1.3. Порядок информирования  
о правилах предоставления муниципальной услуги**

1.3.1. Информацию о порядке предоставления муниципальной услуги можно получить в устной, письменной или электронной форме:

а) при личном или письменном обращении в Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы (далее также – Управление) по адресу: Советская улица, дом 3, город Кострома, Костромская обл., 156000;

б) по электронной почте realty@admgor.kostroma.net;

в) на информационных стендах, размещенных в Управлении;

г) по телефону (4942) 31 21 62;

д) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте www.gradkostroma.ru;

е) через государственную информационную систему Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг» по адресу www.gosuslugi.region.kostroma.ru и через федеральную государственную информацион-

# ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг» по адресу www.gosuslugi.ru в соответствии с применяемыми классификаторами услуг;

ж) в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Калиновская улица, дом 38, город Кострома, Костромская область, 156000.

1.3.2. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется бесплатно.

1.3.3. На информационном стенде размещается следующая информация:

а) срок предоставления муниципальной услуги и сроки выполнения отдельных административных действий;

б) форма запроса о предоставлении муниципальной услуги и образец его заполнения;

в) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

г) перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

д) сведения о платности (бесплатности) предоставления муниципальной услуги;

е) блок-схема описания административного процесса по предоставлению муниципальной услуги;

ж) извлечения из настоящего Административного регламента.

1.3.4. Запрос о предоставлении муниципальной услуги и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги по желанию заявителя могут быть предоставлены заявителем:

а) при личном обращении в Управление либо Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

б) направлены им по почте;

в) по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг, электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной подписью.

1.3.5. Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города и должностные лица муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр регистрации граждан» осуществляют прием документов и консультирование заявителей по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, в соответствии со следующим графиком:

День недели	Время приема и консультирования
Понедельник	с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00
Вторник	с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00
Четверг	с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00
Пятница	с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00

1.3.6. Начальник отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы осуществляет личный прием заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги в соответствии со следующим графиком:

День недели	Время приема и консультирования
второй и четвертый четверг каждого месяца	с 9.00 до 12.00

1.3.7. Должностные лица Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг населению осуществляют прием документов и консультирование заявителей по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, в соответствии со следующим графиком:

День недели	Время приема и консультирования
понедельник	с 8.00 до 19.00
вторник	с 8.00 до 19.00
среда	с 8.00 до 19.00
четверг	с 8.00 до 19.00
пятница	с 8.00 до 19.00
суббота	с 8.00 до 13.00
воскресенье	выходной

1.3.8. Должностные лица, обеспечивающие предоставление муниципальной услуги, осуществляют консультирование заявителей устно, в том числе по телефону, а также в случае направления письменного или электронного обращения.

1.3.9. Консультации предоставляются по следующим вопросам:

а) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, комплектности (достаточности) представленных документов;

б) время приема и выдачи документов;

в) порядок и сроки предоставления муниципальной услуги;

г) порядок осуществления контроля за предоставлением муниципальной услуги;

д) порядок обжалования решений или действий (бездействия), принятых или осуществленных в ходе предоставления муниципальной услуги.

1.3.10. В любое время с момента приема документов заявитель имеет право на получение сведений о ходе предоставления муниципальной услуги при личном обращении в Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы, по телефону, по электронной почте, а также через региональный портал государственных и муниципальных услуг. Заявителю предоставляются сведения о том, на каком этапе (на стадии выполнения какой административной процедуры) находится представленный им пакет документов.

1.3.11. Основными требованиями к консультированию заявителей являются:

а) достоверность предоставляемой информации;

б) четкость в изложении информации;

в) полнота информирования;

г) удобство и доступность получения информации.

1.3.12. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании структурного подразделения Администрации, в которое позвонил заявитель, фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего звонок.

1.3.13. При невозможности должностного лица, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован на другое должностное лицо, либо обратившемуся заявителю должен быть сообщен номер телефона, по которому он может получить необходимую информацию.

1.3.14. Консультирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

1.3.15. Информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, а также адресе официального сайта и электронной почты организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в том числе, услуги которых являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении 1 к настоящему Административному регламенту.

## 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

### 2.1. Наименование муниципальной услуги

Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется настоящим Административным регламентом, именуется «Заключение договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан».

### 2.2. Органы и организации, с которыми заявитель осуществляет взаимодействие в целях получения муниципальной услуги

2.2.1. От имени Администрации города Костромы заключение договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы в соответствии с Положением об Управлении жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 30 июня 2011 года № 160.

2.2.2. При получении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, заявитель взаимодействует:

а) с муниципальным казенным учреждением города Костромы «Центр регистрации граждан» (далее также – МКУ «Центр регистрации граждан») с целью получения документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства;

б) с органом, осуществляющим технический учет и инвентаризацию объектов недвижимости на территории Костромской области в целях получения справки о данных технического учета по жилому помещению;

в) с филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Костромской области в целях получения кадастрового паспорта жилого помещения;

г) с органами записи актов гражданского состояния в целях получения документа, подтверждающего смену фамилии, имени или отчества (в случае, если заявитель менял фамилию, имя, отчество);

д) с органами опеки и попечительства в целях получения разрешения, если в приватизации участвуют несовершеннолетние граждане;

е) с расчетной организацией в целях внесения платы за оформление результата муниципальной услуги.

2.2.3. Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Думы города Костромы от 27 января 2012 года № 6.

### 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

а) заключение и выдача (направление) заявителю договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность заявителя;

б) выдача (направление) уведомления, содержащего мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

### 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

2.4.1. Муниципальная услуга предоставляется не позднее чем через 2 месяца со дня регистрации запроса заявителя в Управление либо в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.

2.4.2. В случаях, предусмотренных пунктом 3.2.3 настоящего Административного регламента, срок предоставления муниципальной услуги должен быть приостановлен до устранения причин, вызвавших приостановление срока.

2.4.3. Пунктом 2.11.2 настоящего Административного регламента предусмотрено сокращение срока предоставления муниципальной услуги в зависимости от её стоимости.

2.4.4. Выдача результата предоставления муниципальной услуги заявителю осуществляется:

а) в течение 30 дней со дня получения должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, решения о заключении договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность заявителя;

б) в течение 3 дней с момента получения должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

### 2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

а) Конституцией Российской Федерации;

б) Гражданским кодексом Российской Федерации;

в) Жилищным кодексом Российской Федерации;

г) Федеральным законом от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;

д) Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

е) Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

ж) Уставом города Костромы;

з) постановлением администрации города Костромы от 31 июля 2001 года № 2717 «О стоимости платных услуг по оформлению документов на приватизацию жилого помещения»;

и) Регламентом Администрации города Костромы;

к) настоящим Административным регламентом.

**2.6. Запрос и документы,  
необходимые для предоставления муниципальной услуги,  
которые заявитель должен представить самостоятельно.  
Порядок их предоставления**

2.6.1. Муниципальная услуга предоставляется на основании представленного заявителем запроса, составленного по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту.

2.6.2. В целях предоставления муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя либо его копия (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении для детей до 14 лет);

б) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя либо его копия (если с запросом обращается представитель заявителя);

в) справка о данных технического учета по жилому помещению;

г) кадастровый паспорт жилого помещения;

д) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания (действительны в течение 10 дней);

е) заявление о согласии с приватизацией жилого помещения и отказом от участия в приватизации зарегистрированных в жилом помещении военнослужащих, проходящих срочную службу, лиц, находящихся в местах лишения свободы, либо доверенность на участие в приватизации жилья указанных лиц и предоставления полномочий доверенному лицу, заверенные командиром части или начальником исправительного учреждения;

ж) справка о неиспользовании ранее права бесплатной приватизации жилых помещений;

з) архивные справки о регистрации по месту жительства, в случае смены места жительства в период с июля 1991 года по дату регистрации в приватизируемом жилом помещении;

и) разрешение органов опеки и попечительства, если:

– в жилом помещении остались проживать исключительно несовершеннолетние, оставшиеся без попечения родителей;

– в договор передачи жилого помещения в собственность включаются несовершеннолетние, имеющие право пользования данным жилым помещением и проживающие совместно с лицами, которым это жилое помещение передается в общую с несовершеннолетними собственность, или несовершеннолетние, проживающие отдельно от указанных лиц, но не утратившие право пользования данным жилым помещением;

к) копия свидетельства или актовая запись о заключении брака (в случае смены фамилии), копия документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества;

л) оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего оплату оформления муниципальной услуги.

2.6.3. В целях получения справок о данных технического учета по жилому помещению заявитель представляет в организацию, осуществляющую государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию недвижимого имущества:

а) заявление о выдаче справки о данных технического учета по жилому помещению в жилом доме;

б) квитанцию об оплате услуги.

2.6.4. В целях получения кадастрового паспорта жилого помещения заявитель представляет в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Костромской области:

а) заявление о выдаче кадастрового паспорта;

б) квитанцию об оплате услуги.

2.6.5. В целях получения документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания, заявитель обращается в муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр регистрации граждан».

2.6.6. В целях получения справки о неиспользовании ранее права бесплатной приватизации жилых помещений, заявитель обращается в уполномоченные органы на территории муниципального образования, где проживал заявитель и (или) члены его семьи, участвующие в приватизации жилого помещения.

2.6.7. Способы получения документов, необходимых для получения услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, определяются организациями, предоставляющими такие услуги.

2.6.8. Заявитель вправе представить запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с пунктом 1.3.4 настоящего Административного регламента.

2.6.9. Заявитель, представляющий запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, указанные в пунктах 2.6.2, 2.6.3 настоящего Административного регламента, при личном обращении, имеет право представить их по предварительной записи. Предварительная запись осуществляется при личном обращении заявителя, по телефону (4942)31 86 65 или по электронной почте.

2.6.10. При предварительной записи заявитель сообщает свои фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (места нахождения) и предпочтительное время для представления документов. Предварительная запись осуществляется путем внесения должностным лицом Управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы информации о заявителе и времени приема в Журнале предварительной записи заявителей.

2.6.11. При осуществлении предварительной записи заявителю сообщается время представления документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и номер кабинета, в который следует обратиться.

**2.7. Требования к запросу и документам,  
необходимым для предоставления муниципальной услуги**

2.7.1. Запрос о предоставлении муниципальной услуги составляется в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем.

2.7.2. Документы, представляемые заявителем в целях предоставления муниципальной услуги, должны соответствовать следующим требованиям:

а) запрос составлен по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту;

б) запрос содержит согласие на приобретение помещения в собственность совместно проживающих совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

в) полномочия лица, обращающегося в Управление с запросом о предоставлении муниципальной услуги, оформлены в установленном законом порядке (в случае, когда в Управление обращается представитель заявителя);

г) документ, указанный в подпункте «е» пункта 2.6.2 настоящего Административного

регламента, составлен по форме согласно приложению 3 к настоящему Административному регламенту;

д) тексты документов написаны разборчиво от руки или при помощи средств электронно-вычислительной техники;

е) фамилия, имя и отчество заявителя, его место жительства, телефон написаны полностью;

ж) в документах отсутствуют неоговоренные исправления;

з) документы не исполнены карандашом.

2.7.3. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, могут быть представлены как в подлинниках, так и в копиях, заверенных нотариусом или выдавшей их организацией. Копии представленных документов по просьбе заявителя заверяются должностным лицом Управления на основании их подлинников.

**2.8. Основания для отказа в приеме документов,  
необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Оснований для отказа в приеме запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, нормативными правовыми актами не предусмотрено.

**2.9. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги**

В предоставлении муниципальной услуги заявителю отказывается в случае:

а) непредставления документов, определенных пунктами 2.6.1-2.6.2 настоящего Административного регламента и (или) отвечающих требованиям пунктов 2.7.1 – 2.7.3 настоящего Административного регламента;

б) представления документов, которые не подтверждают право заявителя на получение муниципальной услуги;

в) если в отношении жилого помещения имеются обременения правами третьих лиц;

г) если жилое помещение не является муниципальной собственностью;

д) если заявителем не произведена оплата стоимости по оформлению документов для предоставления муниципальной услуги, определенная в соответствии с пунктом 2.11.2 настоящего Административного регламента;

е) обращение с запросом лица, не относящегося к категории заявителей;

ж) если жилое помещение, заявленное к приватизации, находится в аварийном состоянии или расположено в общежитии.

**2.10. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными  
для предоставления муниципальной услуги**

2.10.1. В целях получения справки о данных технического учета по жилому помещению в жилом доме заявитель обращается в государственное предприятие Костромской области по техническому учету и инвентаризации объектов недвижимости «Костромаоблтехинвентаризация» (Костромской городской филиал).

2.10.2. В целях получения кадастрового паспорта жилого помещения заявитель обращается в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Костромской области.

2.10.3. В целях получения справки о неиспользовании ранее права бесплатной приватизации жилых помещений, заявитель обращается в уполномоченные органы на территории муниципального образования, где проживал заявитель и (или) члены его семьи, участвующие в приватизации жилого помещения.

**2.11. Информация о платности (бесплатности)  
предоставления муниципальной услуги**

2.11.1. Взимание платы за предоставление муниципальной услуги нормативными правовыми актами не предусмотрено.

2.11.2. Взимание платежа за оформление результата муниципальной услуги осуществляется на основании пункта 1 постановления Администрации города Костромы от 31 июля 2001 года № 2717 «О стоимости платных услуг по оформлению документов на приватизацию жилого помещения».

2.11.2. Размер платежа, взимаемого за оформление результата муниципальной услуги, составляет:

Оформление документа (срок)	Размер платы, руб.
1. договора приватизации:	
а) в течение 2 месяцев	300
б) течение 1 месяца	500
в) в течение двух недель	700
г) в течение одной недели	900
д) в течение суток	1500

2.11.3. В случае принятия решения об отказе в заключении договора передачи жилого помещения муниципального или государственного жилищного фонда в собственность плата с заявителя не взимается.

2.11.4. Денежные средства уплачиваются заявителем путем их перечисления на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области по реквизитам, представленным в приложении 4 к настоящему Административному регламенту.

**2.12. Максимальные сроки  
выполнения отдельных административных действий**

2.12.1. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, составляет 30 минут.

2.12.2. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 120 минут.

2.12.3. Максимальный срок регистрации запроса заявителя в Журнале регистрации входящих документов составляет 3 дня со дня его поступления в Управление.

2.12.4. Максимальный срок выполнения организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, действий, предусмотренных пунктами 2.12.1-2.12.3 настоящего Административного регламента, определяется названными организациями.

**2.13. Требования к местам предоставления муниципальной услуги**

2.13.1. На территории, прилегающей к месторасположению Управления и муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр регистрации граждан» оборо-

# ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

дуются места для парковки автотранспортных средств. На стоянке должно быть не менее 5 мест, из них не менее 1 места – для парковки специальных транспортных средств лиц с ограниченными возможностями передвижения. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

2.13.2. Входы в помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ лиц с ограниченными возможностями передвижения, включая лиц, использующих кресла-коляски.

2.13.3. Центральный вход в здание должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании и графике работы Управления.

2.13.4. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать установленным противопожарным и санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

2.13.5. Места предоставления муниципальной услуги должны иметь туалет со свободным доступом к нему в рабочее время.

2.13.6. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, включают места для ожидания, места информирования заявителей и заполнения необходимых документов, а также места приема заявителей.

2.13.7. Места для ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы должностных лиц.

2.13.8. Места для ожидания оборудуются стульями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может составлять менее 5 мест.

2.13.9. Места информирования заявителей и заполнения необходимых документов оборудуются информационными стендами, стульями, столами (стойками), бланками заявлений и необходимыми канцелярскими принадлежностями.

2.13.10. Прием заявителей осуществляется в служебных кабинетах должностных лиц, ведущих прием.

2.13.11. Кабинеты приема заявителей должны быть оборудованы информационными табличками с указанием:

- а) номера кабинета;
- б) фамилии, имени, отчества и должности лица, ведущего прием;
- в) графика приема.

2.13.12. Должностные лица, осуществляющие прием заявителей, обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

2.13.13. Места для приема заявителей должны быть снабжены стулом, иметь места для письма и раскладки документов.

2.13.14. В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителе одним должностным лицом одновременно ведется прием только одного заявителя. Одновременный прием двух и более заявителей не допускается.

2.13.15. Каждое рабочее место должностного лица должно быть оборудовано телефоном, персональным компьютером с возможностью доступа к информационным базам данных, печатающим устройством.

2.13.16. При оборудовании помещений, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается возможность беспрепятственной эвакуации всех заявителей и должностных лиц в случае возникновения чрезвычайной ситуации.

## 2.14. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.14.1. Показателями оценки доступности муниципальной услуги являются:

- а) транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;
- б) обеспечение беспрепятственного доступа лиц с ограниченными возможностями передвижения к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга;
- в) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;
- г) обеспечение возможности направления запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в Управление по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети Интернет, через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг», государственную информационную систему Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг», по электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной подписью;
- д) обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием возможностей в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» и государственной информационной системе Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг», в том числе размещение в данных информационных системах информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
- е) размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте Администрации города Костромы.

2.14.2. Показателями оценки качества предоставления муниципальной услуги являются:

- а) соблюдение срока предоставления муниципальной услуги;
- б) соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;
- в) отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решения или действия (бездействие), принятые или осуществленные при предоставлении муниципальной услуги;
- г) возможность получения муниципальной услуги в Многофункциональном центре предоставления муниципальных и государственных услуг.

## 3. Административные процедуры

### 3.1. Последовательность административных процедур

3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- а) прием и регистрация документов заявителя;
- б) рассмотрение документов заявителя;
- в) принятие решения о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в её предоставлении;
- г) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.1.2. Блок-схема описания административного процесса по предоставлению муниципальной услуги приведена в приложении 5 к настоящему Административному регламенту.

### 3.2. Приём и регистрация документов заявителя

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры приема и регистрации документов заявителя является личное обращение заявителя в Управление либо Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с запросом и документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, либо поступление указанных документов по почте, по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг, электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью.

3.2.2. При поступлении запроса должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя:

- а) устанавливает предмет обращения заявителя;
- б) проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае личного обращения заявителя);
- в) регистрирует поступление запроса в Журнале регистрации заявлений;
- г) производит копирование документов, если заявителем не представлены копии документов, необходимые для предоставления муниципальной услуги;
- д) удостоверяет копии представленных документов на основании их подлинников, если они не удостоверены нотариусом или организацией, выдавшей указанные документы;
- е) оформляет расписку о приеме документов по форме согласно приложению 6 к настоящему Административному регламенту и передает ее заявителю (в случае поступления документов по почте – направляет по почте).

3.2.3. При установлении факта отсутствия документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и (или) несоответствия предоставленных документов требованиям, установленным настоящим Административным регламентом, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов, уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет ему содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению.

3.2.4. При желании заявителя устранить выявленные недостатки, прервав процедуру подачи документов, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов, возвращает заявителю представленные им документы.

3.2.5. Если при установлении факта отсутствия документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и (или) несоответствия представленных документов требованиям, установленным настоящим Административным регламентом, заявитель настаивает на приеме представленных им документов, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов, принимает от него представленные документы, указывает в запросе на выявленные недостатки и (или) на факт отсутствия необходимых документов.

3.2.6. При отсутствии у заявителя заполненного запроса или неправильном его заполнении, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, помогает заявителю собственноручно заполнить запрос или заполняет его самостоятельно от руки либо с использованием электронно-вычислительной техники и представляет его на подпись заявителю.

3.2.7. Должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, передает зарегистрированные в Управлении документы должностному лицу, ответственному за рассмотрение документов заявителя.

3.2.8. Результатом административной процедуры приема и регистрации документов заявителя является получение должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя, зарегистрированных в Управлении запроса и документов, представленных заявителем.

3.2.9. Максимальный срок выполнения административной процедуры приема и регистрации документов заявителя составляет 3 дня.

### 3.3. Рассмотрение документов заявителя

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры рассмотрения документов заявителя является получение должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя, запроса и документов, представленных заявителем, зарегистрированных в Управлении.

3.3.2. При поступлении документов должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя:

- а) устанавливает предмет обращения заявителя;
- б) формирует личное дело заявителя, которое представляет собой сброшюрованный и подшитый в обложку личного дела комплект документов, представленных заявителем;
- в) при необходимости, если оформляются документы на приватизацию жилого помещения в коммунальной квартире, производит расчет долей коммунальной квартиры, приходящейся на занимаемое гражданами жилое помещение.

3.3.3. Осуществляя рассмотрение документов заявителя, должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя:

- а) проверяет полноту представленных документов и соответствие их установленным требованиям в соответствии с подразделом 2.7 настоящего Административного регламента;
- б) устанавливает принадлежность заявителя к категории граждан, имеющих право на получение муниципальной услуги;
- в) проверяет наличие у заявителя полномочий на право обращения с запросом о предоставлении муниципальной услуги (в случае, если с запросом обращается представитель заявителя);
- г) устанавливает наличие у заявителя оснований, предусмотренных действующим законодательством, для получения муниципальной услуги;
- д) устанавливает, что жилое помещение заявленное к приватизации, не находится в аварийном состоянии.

3.3.4. При отсутствии предусмотренных подразделом 2.9 настоящего Административного регламента оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной услуги, оформляет проект распоряжения о заключении договора передачи жилого помещения муниципальной жилищного фонда в собственность граждан (далее – проект распоряжения о заключении договора).

3.3.5. При наличии предусмотренных подразделом 2.9 настоящего Административного регламента оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной услуги, готовит проект уведомления об отказе заявителю в предоставлении муниципальной услуги (далее – проект уведомления) по форме согласно приложению 7 к настоящему Административному регламенту.

3.3.6. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в запросе о предоставлении муниципальной услуги.

3.3.7. Результатом административной процедуры рассмотрения документов заявителя является передача должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя, проекта распоряжения о заключении договора либо проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги начальнику отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления.

3.3.8. Максимальный срок выполнения административной процедуры рассмотрения документов заявителя составляет 15 дней.

#### **3.4. Принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в её предоставлении**

3.4.1. Основанием для начала процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в её предоставлении является получение начальником отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления проекта распоряжения о заключении договора либо проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги от должностного лица, ответственного за рассмотрение документов заявителя.

3.4.2. Начальник отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления проверяет правомерность заключения с заявителем договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан и подписывает распоряжение о заключении договора либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.4.3. В случае если начальник отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления подписывает распоряжение о заключении договора, должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, информирует заявителя о принятом решении и выдает бланк квитанции с банковскими реквизитами для оплаты стоимости оформления результата муниципальной услуги.

3.4.4. Результатом административной процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в её предоставлении является получение должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, подписанного начальником отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления распоряжения о заключении договора либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.4.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры, касающейся принятия решения о предоставлении муниципальной услуги составляет 12 дней, касающейся подписания уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги составляет 7 дней.

#### **3.5. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги**

3.5.1. Основанием для начала процедуры выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги является получение должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, распоряжения о заключении договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.5.2. При получении решения о заключении договора должностное лицо, ответственное за выдачу документов заявителю:

- а) оформляет в четырех экземплярах проект договора передачи жилого помещения в собственность заявителя и представляет на подпись начальнику отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Управления;
- б) приглашает заявителя в Управление для заключения договора;
- в) проверяет оплату заявителем стоимости муниципальной услуги;
- г) регистрирует договор передачи помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан в Журнале учета заключенных договоров передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан;
- д) выдает (направляет) четыре экземпляра договора заявителю для подписания, один экземпляр заявитель возвращает в Управление лично либо направляет по почте, и по одному экземпляру договора заявитель направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и в управляющую компанию.

3.5.3. При получении должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги:

- а) регистрирует уведомление в соответствии с правилами делопроизводства;
- б) выдает (направляет) заявителю уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
- в) регистрирует факт выдачи (направления) уведомления заявителю в Журнале регистрации исходящих документов.

3.5.4. Результатом административной процедуры выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги является заключение и выдача (направление) заявителю договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан либо выдача (направление) уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.5.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги:

- а) в случае заключения и выдачи заявителю договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан составляет 30 дней;
- б) в случае выдачи (направления) уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги составляет 5 дней.

### **4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги**

#### **4.1. Текущий контроль за соблюдением требований к порядку предоставления муниципальной услуги**

4.1.1. Начальник Управления, уполномоченные им лица осуществляют текущий контроль за соблюдением должностными лицами, обеспечивающими предоставление муниципальной услуги, порядка предоставления муниципальной услуги.

4.1.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения начальником Управления или уполномоченными лицами проверок выполнения должностными лицами, обеспечивающими предоставление муниципальной услуги, требований нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе требований настоящего Административного регламента.

4.1.3. Контроль за соблюдением требований к порядку предоставления муниципальной услуги включает проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц, обеспечивающих предоставление муниципальной услуги.

#### **4.2. Плановые и внеплановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги**

4.2.1. Начальник Управления или уполномоченные лица проводят проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги должностными лицами Управления и должностными лицами муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр регистрации граждан», обеспечивающими предоставление муниципальной услуги.

4.2.2. Проверки могут быть плановыми на основании планов работы Администрации города Костромы, Управления либо внеплановыми, проводимыми, в том числе по жалобе заявителей на своевременность, полноту и качество предоставления муниципальной услуги.

4.2.3. По результатам проведенной проверки составляется справка, в которой описываются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

#### **4.3. Ответственность должностных лиц Администрации за решения или действия (бездействия), принимаемые или осуществляемые ими в ходе предоставления муниципальной услуги**

4.3.1. Должностные лица Управления и должностные лица муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр регистрации граждан» несут ответственность за несоблюдение сроков и последовательности выполнения административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

4.3.2. В случае выявления нарушений должностное лицо может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с Кодексом Костромской области об административных правонарушениях и (или) дисциплинарной ответственности в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

#### **5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений или действий (бездействия), принятых или осуществленных в ходе предоставления муниципальной услуги**

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой в следующих случаях:

- а) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги;
- б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- в) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги;
- г) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;
- д) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы;
- е) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
- ж) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Управление, на имя главы Администрации города Костромы либо начальника Управления.

5.3. Жалоба должна содержать:

- а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- б) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства физического лица – заявителя либо наименование, сведения о месте нахождения юридического лица – заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;
- в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц, муниципальных служащих;
- г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц или муниципальных служащих; документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.4. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц или муниципальных служащих в принятии документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.5. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

- а) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы, а также в иных формах;
- б) отказывает в удовлетворении жалобы.



Извещение	УФК по Костромской области (Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы) КПП 440101001 (наименование получателя платежа)	Форма № ПД-4сб (налог)
	ИНН налогового органа* 4401097364 и его сокращенное наименование 3440100000 (код ОКАТО)	ГРКЦ ГУ Банка России по Костром. обл. (наименование банка)
Кассир	БИК: 043469001 Кор./сч.: (номер счета получателя платежа)	93211502040040004140 (код бюджетной классификации)
	Платательщик (Ф. И. О.) Адрес плательщика: ИНН плательщика: № л/с плательщика	Сумма налога (сбора): Итого к уплате: Платательщик (подпись): Дата:
Квитанция	УФК по Костромской области (Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы) КПП 440101001 (наименование получателя платежа)	Форма № ПД-4сб (налог)
	ИНН налогового органа* 4401097364 и его сокращенное наименование 3440100000 (код ОКАТО)	ГРКЦ ГУ Банка России по Костром. обл. (наименование банка)
Кассир	БИК: 043469001 Кор./сч.: (номер счета получателя платежа)	93211502040040004140 (код бюджетной классификации)
	Платательщик (Ф. И. О.) Адрес плательщика: ИНН плательщика: № л/с плательщика	Сумма налога (сбора): Итого к уплате: Платательщик (подпись): Дата:

**Приложение 5 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по передаче жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан, утвержденному постановлением Администрации города Костромы от 5 июля 2012 года № 1395**

#### БЛОК-СХЕМА

описания процесса предоставления муниципальной услуги



**Приложение 6 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по передаче жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан, утвержденному постановлением Администрации города Костромы от 5 июля 2012 года № 1395**

Форма расписки о приеме документов

#### РАСПИСКА

Запрос и документы \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

приняты в соответствии с описью.

Перечень документов:

1. запрос о предоставлении муниципальной услуги на \_\_\_\_\_ листах;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя на \_\_\_\_\_ листах;
3. копия свидетельства о рождении ребенка в возрасте до 14 лет и вкладыш о гражданстве на \_\_\_\_\_ листах;
4. копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, на \_\_\_\_\_ листах;
5. копия документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества, на \_\_\_\_\_ листах;
6. справка о данных технического учета по жилому помещению на \_\_\_\_\_ листах;
7. кадастровый паспорт жилого помещения, на \_\_\_\_\_ листах;
8. документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания, заверенные муниципальным казенным учреждением города Костромы «Центр регистрации граждан», на \_\_\_\_\_ листах;
9. архивные справки о регистрации по предыдущему месту жительства на \_\_\_\_\_ листах;
10. справка из психиатрического диспансера;
11. заявление о согласии на приватизацию жилого помещения и отказа от участия в его приватизации на \_\_\_\_\_ листах;
12. прочие: \_\_\_\_\_

Регистрационный номер \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Подпись должностного лица,  
принявшего документы \_\_\_\_\_ /Фамилия И.О./

**Приложение 7 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по передаче жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан, утвержденному постановлением Администрации города Костромы от 5 июля 2012 года № 1395**

#### Форма уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КОСТРОМЫ  
Управление  
жилищно-коммунального хозяйства  
и капитального строительства

Советская ул., 3, г. Кострома, 156000,  
Тел. (4942) 31-86-65; факс (4942) 31-41-02

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### Об отказе в предоставлении муниципальной услуги

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Управлением жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Костромы рассмотрен Ваш запрос от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ о передаче жилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ в собственность \_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. заявителя)

Уведомляем Вас, что по результатам рассмотрения запроса и представленных документов на основании пункта \_\_\_\_\_ подраздела 2.10 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по передаче жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги в связи с \_\_\_\_\_.

(конкретная причина отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Начальник Управления \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

**ОФИЦИАЛЬНО**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 июля 2012 года

№ 1412

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Центр развития ребенка – Детский сад № 38"**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года №120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 38», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 8 февраля 2011 года № 185 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным дошкольным образовательным учреждением центром развития ребенка - детским садом № 38 города Костромы»

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы**  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

*Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 6 июля 2012 года №1412*

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Центр развития ребенка – Детский сад № 38"**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Занятия в группе кратковременного пребывания детей	час	105,0
2.	Занятия в спортивной секции	час	23,30
3.	Занятия в кружке «Хореография»	час	23,30
4.	Занятия в кружке по обучению детей игре в шахматы	час	23,30

Администрация города Костромы  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 июля 2012 года

№ 1413

**Об установлении тарифов на платные услуги на 2012-2013 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр «АРС»"**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить тарифы на платные услуги на 2012-2013 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр «АРС»", в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы**  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

*Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 6 июля 2012 года №1413*

**Тарифы на платные услуги на 2012-2013 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр «АРС»"**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Занятия по истории искусств (3 часа в неделю)	1 месяц	270,0

2.	Занятия по рисунку, живописи и композиции (3 часа в неделю)	1 месяц	270,0
3.	Занятия спортивной акробатикой в Школе эстрадного современного танца (3 часа в неделю)	1 месяц	270,0
4.	Занятия в Школе спортивного бального танца:		
4.1.	индивидуальные занятия (1 час в неделю)	1 месяц	800,0
4.2.	занятия по классическому танцу в группе (2 часа в неделю)	1 месяц	180,0
5.	Индивидуальные занятия по английскому языку (1 час в неделю)	1 месяц	800,0
6.	Дополнительные занятия в фольклорном ансамбле «Горенка»:		
6.1.	в оркестровой группе (2 часа в неделю)	1 месяц	180,0
6.2.	занятия хореографией в группе (2 часа в неделю)	1 месяц	180,0
7.	Занятия в вокальной студии:		
7.1.	дополнительные занятия по вокалу в группе (1 час в неделю)	1 месяц	410,0
7.2.	индивидуальные занятия по вокалу (1 час в неделю)	1 месяц	800,0
7.3.	занятия хореографией в группе (2,5 часа в неделю)	1 месяц	230,0
8.	Занятия по музыкальному воспитанию в вокально-хореографической студии «Оранжевая рапсодия» (2 часа в неделю)	1 месяц	180,0
9.	Занятия в бассейне:		
9.1.	акваэробика (2 часа в неделю)	1 месяц	410,0
9.2.	занятия «Семейное плавание»:		
9.2.1.	1 час в неделю	1 месяц	800,0
9.2.2.	разовое посещение	1 час	200,0
10.	Логопедические консультации для детей:		
10.1.	разовая консультация	1 час	200,0
10.2.	1 час в неделю	1 месяц	800,0
11.	Занятия с солистами в Школе народного танца (3 часа в неделю)	1 месяц	410,0
12.	Занятия в группе по подготовке детей дошкольного возраста к школе «Малышкина школа»:		
12.1.	2 часа в неделю (группа из 4 человек)	1 месяц	370,0
12.2.	3 часа в неделю (группа из 6 человек)	1 месяц	410,0
13.	Занятия в группе по развитию творческих способностей детей дошкольного возраста:		
13.1.	2 часа в неделю (группа из 4 человек)	1 месяц	370,0
13.2.	3 часа в неделю (группа из 6 человек)	1 месяц	410,0

Администрация города Костромы  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 июля 2012 года

№ 1415

**Об утверждении Порядка деятельности кладбищ на территории города Костромы**

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок деятельности кладбищ на территории города Костромы.

2. Признать утратившим силу:

2.1. постановление Администрации города Костромы от 15 сентября 2009 года № 1666 «Об утверждении Порядка оказания ритуальных услуг и захоронения умерших граждан в городе Костроме»;

2.2. постановление Администрации города Костромы от 27 апреля 2010 года № 810 «О внесении изменений в Порядок оказания ритуальных услуг и захоронения умерших граждан в городе Костроме»;

2.3. постановление Администрации города Костромы от 1 декабря 2010 года № 2432 «О внесении изменения в Порядок оказания ритуальных услуг и захоронения умерших граждан в городе Костроме».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы**  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

*Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 6 июля 2012 года N 1415*

**Порядок деятельности кладбищ на территории города Костромы**

1. Настоящий Порядок деятельности кладбищ на территории города Костромы (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" и регулирует отношения, связанные с погребением умерших, деятельностью общественных кладбищ на территории города Костромы.

2. Погребение умершего на территории города Костромы осуществляется путем предания тела (останков) или урны с прахом умершего земле (далее – погребение умершего).

3. Участок земли для погребения умершего предоставляется на безвозмездной основе в размере 2,8 м х 2,2 м (6,16 кв.м) и таким образом, чтобы гарантировать погребение

на этом же участке земли супруга или близкого родственника умершего.

Участок земли для погребения умершего предоставляется Муниципальным казенным учреждением города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству" (далее – уполномоченный орган) лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на основании свидетельства о смерти и заявления о предоставлении участка земли для погребения умершего.

В случае погребения умершего путем предания земле урны с прахом умершего дополнительно предоставляется справка о кремации.

Если от имени и по поручению лица, взявшего на себя осуществить погребение умершего, обращается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность в области похоронного дела, предоставляется договор на оказание ритуальных услуг и документ, подтверждающий право действовать от имени лица, взявшего на себя осуществить погребение умершего.

К лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, относится лицо, являющееся по отношению к умершему супругом, близким родственником (дети, родители, усыновленные, усыновители, родные братья и родные сестры, внуки, бабушка, дедушка), иным родственником либо законным представителем умершего, а при отсутствии таковых – иным лицом, взявшим на себя обязанность осуществить погребение умершего.

4. Выбор кладбища для захоронения определяет лицо, взявшее на себя обязанность осуществить погребение умершего. Уполномоченный орган предоставляет лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, для выбора участка земли для погребения умершего перечень свободных участков земли на общественном кладбище. Участки предоставляются в соответствии с последовательностью освоения свободных участков земли на территории места погребения.

5. Повторное захоронение в одну и ту же могилу тела (останков) умершего, являющегося по отношению к ранее захороненному лицу родственником (далее – повторное захоронение) осуществляется по истечении кладбищенского периода (время разложения и минерализации тела умершего) с момента предыдущего захоронения с учетом состава грунта, гидрогеологических и климатических условий мест захоронения, но не ранее чем через 20 лет.

6. Уполномоченный орган выдает лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, Заключение о выделении земельного участка для погребения умершего или Заключение о повторном захоронении.

7. Уполномоченный орган ведет учет произведенных захоронений в базе данных и выдает после осуществления погребения умершего паспорт захоронения.

8. В случае погребения умершего, не имеющего супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, а так же умершего, личность которого не установлена органами внутренних дел, участок земли для погребения умершего предоставляется уполномоченным органом на безвозмездной основе в размере 2,0м x 1,5м (3,0 кв.м). После осуществления погребения указанных в настоящем пункте лиц паспорт захоронения не выдается.

В случае появления близких родственников, иных родственников лиц, указанных в настоящем пункте, на основании их письменного обращения и представления документов, подтверждающих родственные отношения, уполномоченным органом выдается паспорт захоронения.

9. Погребение умершего на территории вероисповедального мусульманского кладбища по улице Нариманова осуществляется по предварительному согласованию с Костромским мусульманским религиозным объединением.

10. Для погребения умерших граждан, имеющих особые заслуги перед Российской Федерацией, Костромской областью и городом Костромой, на общественных кладбищах города Костромы создаются почетные аллеи.

11. Кладбища открыты для посещений ежедневно с мая по сентябрь – с 9.00 до 19.00 часов и с октября по апрель – с 9.00 до 17.00 часов. Захоронения умерших на общественных кладбищах производятся ежедневно с 10 до 17 часов.

На территории кладбища посетители должны соблюдать общественный порядок и тишину.

12. Проезд транспортных средств на территорию кладбища осуществляется на основании выдаваемых уполномоченным органом пропусков для проведения траурных церемоний и установки надмогильных сооружений, а также для доставки к местам захоронений инвалидов.

Перевозка тела умершего на кладбище осуществляется специализированным автотранспортом – автокатафалком, соответствующим санитарным нормам и требованиям для данного вида перевозок.

**Приложение № 1 к Порядку деятельности кладбищ на территории города Костромы**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о выделении земельного участка для погребения умершего**

Выдано \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего)

о возможности произвести погребение умершего путем предания тела земле

(фамилия, имя, отчество умершего, реквизиты и дата выдачи документа, подтверждающего факт смерти)

на общественном (вероисповедальном) кладбище города Костромы по улице \_\_\_\_\_

секция \_\_\_\_\_ ряд \_\_\_\_\_ место \_\_\_\_\_.

(ряд, место указываются при наличии нумерации)

Лицо, взявшее на себя обязанность осуществить погребение умершего	Представитель Муниципального казенного учреждения города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"
_____	_____
(Фамилия, имя, отчество)	(Фамилия, имя, отчество)
_____	_____
(подпись)	(подпись)
	М.П.

**Приложение № 2 к Порядку деятельности кладбищ на территории города Костромы**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о повторном захоронении**

Выдано \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего)

о возможности произвести погребение умершего путем предания тела земле, осуществив повторное захоронение

(фамилия, имя, отчество умершего, реквизиты и дата выдачи документа, подтверждающего факт смерти)

на общественном (вероисповедальном) кладбище города Костромы по улице \_\_\_\_\_

секция \_\_\_\_\_ ряд \_\_\_\_\_ место \_\_\_\_\_.

(ряд, место указываются при наличии нумерации)

Лицо, взявшее на себя обязанность осуществить погребение умершего	Представитель Муниципального казенного учреждения города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"
_____	_____
(Фамилия, имя, отчество)	(Фамилия, имя, отчество)
_____	_____
(подпись)	(подпись)
	М.П.

**Приложение № 3 к Порядку деятельности кладбищ на территории города Костромы**

**ПАСПОРТ ЗАХОРОНЕНИЯ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Настоящий паспорт выдан Муниципальным казенным учреждением города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"

(фамилия, имя, отчество лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего)

на захоронение, расположенное на общественном (вероисповедальном) кладбище города Костромы по улице \_\_\_\_\_,

секция \_\_\_\_\_ ряд \_\_\_\_\_ место \_\_\_\_\_.

(ряд, место указываются при наличии нумерации)

На данном участке земли площадью \_\_\_\_\_ кв. м захоронены следующие лица:

1. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество умершего, реквизиты и дата выдачи документа, подтверждающего факт смерти)
2. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество умершего, реквизиты и дата выдачи документа, подтверждающего факт смерти)

Лицо, взявшее на себя обязанность осуществить погребение умершего	Представитель Муниципального казенного учреждения города Костромы "Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству"
_____	_____
(Фамилия, имя, отчество)	(Фамилия, имя, отчество)
_____	_____
(подпись)	(подпись)
	М.П.

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**9 июля 2012 года**

**№ 1425**

**Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности**

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2012 год, утвержденного решением Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 248, в соответствии с пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого строения (склада неприкосновенного запаса), литера Д общей площадью 84,8 квадратных метров; нежилого строения (солдатской столовой, в разрушенном состоянии), литера Е площадью 425 квадратных метров (по наружному обмеру); нежилого строения (автоклассов, в разрушенном состоянии), литера И площадью 162 квадратных метров (по наружному обмеру); нежилого строения (водомаслогрейки и насосной), литера К общей площадью 45,5 квадратных метров с земельным участком, кадастровый № 44:27:051001:33, общая площадь 8781,42 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация жилых строений, расположенных по адресу: Костромская область, город Кострома, Военный городок-1, 10:

- 1.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 1.2. цена первоначального предложения – 5242000 рублей, в том числе: 458000 рублей – цена первоначального предложения, включая 69864,41 рублей – налог на добавленную стоимость; 4784000 рублей – цена земельного участка;
- 1.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 131050 рублей;
- 1.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 65525 рублей;
- 1.5. минимальная цена предложения, по которой может быть проданы нежилые строения с земельным участком (цена отсечения) – 2621000 рублей, в том числе: 228996,77 рублей – цена жилых строений, включая 34931,71 рублей – налог на добавленную стоимость; 2392003,23 рублей – цена земельного участка;
- 1.6. размер задатка – 524200 рублей;
- 1.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 3 общей площадью 33,1 квадратных метров, расположенного в подвале многоквартирного дома (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Горная, 4 (объект культурного наследия):

- 2.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
- 2.2. начальная цена продажи – 392763 рублей, включая 59913 рублей – налог на добавленную стоимость;

## ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

2.3. размер задатка – 39276 рублей;  
2.4. обременение: охранный договор (обязательство), покупатель заключает охранный договор (обязательство) с департаментом государственного имущества и культурного наследия Костромской области;

2.5. оплата по договору купли-продажи – единовременно.  
3. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 73 (комнаты № № 3-5) общей площадью 13,9 квадратных метров, расположенного на первом этаже многоквартирного дома (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Заволжская, 10а:

3.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;  
3.2. начальная цена продажи – 256775 рублей, включая 39169,07 рублей – налог на добавленную стоимость;

3.3. размер задатка – 25678 рублей;  
3.4. оплата по договору купли-продажи – единовременно.  
4. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 48 (комнаты № № 8, 14) общей площадью 55,1 квадратных метров, расположенного в цокольном этаже многоквартирного дома (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Загородная 2-я, 36а:

4.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;  
4.2. начальная цена продажи – 702808 рублей, включая 107208 рублей – налог на добавленную стоимость;  
4.3. размер задатка – 70281 рублей;  
4.4. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

5. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 49 (комната № 23) общей площадью 6,2 квадратных метров, расположенного в цокольном этаже многоквартирного дома (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Загородная 2-я, 36а:

5.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;  
5.2. начальная цена продажи – 87138 рублей, включая 13292,24 рублей – налог на добавленную стоимость;  
5.3. размер задатка – 8714 рублей;  
5.4. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

6. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 5 общей площадью 119,1 квадратных метров, расположенного в подвале многоквартирного дома (литера А, а, а3) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Свердлова, 37 (объект культурного наследия):

6.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;  
6.2. начальная цена продажи – 4129314 рублей, включая 629895,36 рублей – налог на добавленную стоимость;  
6.3. размер задатка – 412931 рублей;

6.4. обременение: охранный договор (обязательство), покупатель заключает охранный договор (обязательство) с департаментом государственного имущества и культурного наследия Костромской области;  
6.5. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

7. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 100 общей площадью 12,8 квадратных метров, расположенного на первом этаже многоквартирного дома (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Советская, 121/5:

7.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;  
7.2. начальная цена продажи – 469525 рублей, включая 71622,46 рублей – налог на добавленную стоимость;  
7.3. размер задатка – 46953 рублей;  
7.4. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

8. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 109 (комнаты № № 6-8) общей площадью 16,1 квадратных метров, расположенного на первом этаже многоквартирного дома (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Текстилей, 29:

8.1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;  
8.2. начальная цена продажи – 295046 рублей, включая 45007,02 рублей – налог на добавленную стоимость;  
8.3. размер задатка – 29505 рублей;  
8.4. оплата по договору купли-продажи – единовременно.

9. Поручить Управлению территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы (А. В. Логутов) организовать проведение продажи посредством публичного предложения и аукционов по продаже указанных объектов муниципальной собственности.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы**  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10 июля 2012 года**

**№ 1429**

**О внесении изменений в Положение об Управлении финансов, экономики, мобилизации доходов и муниципального заказа Администрации**

В целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления, возложенных на органы местного самоуправления Федеральным законом от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ "О лотереях", руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Положение об Управлении финансов, экономики, мобилизации доходов и муниципального заказа Администрации, утвержденное постановлением Администрации города Костромы от 24 июня 2011 года № 1487 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 29 августа 2011 года № 1975), следующие изменения:

1.1. признать утратившими силу подпункты «и», «к» пункта 2.10.2;  
1.2. дополнить пунктом 2.10.4 следующего содержания:  
«2.10.4. Управление непосредственно исполняет установленные законодательством Российской Федерации в сфере организации и проведения лотерей на территории города Костромы полномочия Администрации города Костромы как органа, уполномоченного осуществлять регулирование отношений, возникающих в области организации

муниципальных лотерей и их проведения.»;

1.3. пункт 2.13.2 изложить в следующей редакции:

«2.13.2. В целях организации осуществления муниципального контроля в установленной сфере деятельности Управление:

а) готовит и представляет на утверждение проект порядка осуществления муниципального контроля в установленной сфере деятельности;

б) направляет в срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок, проект ежегодного плана проведения плановых проверок в прокуратуру города Костромы;

в) взаимодействует с органами государственного контроля (надзора) при организации и проведении проверок;

г) ежегодно готовит доклад Управления об осуществлении муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, об эффективности такого контроля;

д) обеспечивает доведение утвержденного ежегодного плана проведения плановых проверок до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

е) разрабатывает административные регламенты осуществления муниципального контроля в порядке, установленном нормативными правовыми актами Костромской области.»;

1.4. дополнить пунктом 2.13.3 следующего содержания:

«2.13.3. Управление реализует иные полномочия в установленной пунктом 2.1.1 настоящего Положения сфере деятельности, если они предусмотрены федеральными законами, законами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы и не отнесены к компетенции иных органов или должностных лиц.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы**  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10 июля 2012 года**

**№ 1430**

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеская спортивная школа № 4"**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 4», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы**  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 10 июля 2012 года № 1430**

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 4»**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Предоставление услуг спортивного зала организациям и физическим лицам:		
1.1.	площадью 594 кв. м. по улице Спасокукоцкого, 42	час	850,0
1.2.	площадью 121 кв. м. по улице Машиностроителей, 3а	час	170,0
1.3.	площадью 81 кв. м. по улице Беленогова, 32	час	110,0
2.	Занятия по физической культуре и спорту для граждан:		
2.1.	бокс в спортзалах по адресу: улица Спасокукоцкого, 42, и улица Машиностроителей, 3а (3 часа в неделю)	месяц	800,0
2.2.	вольная борьба и самбо в спортзале по адресу: улица Беленогова, 32 (3 часа в неделю)	месяц	600,0

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10 июля 2012 года**

**№ 1433**

**Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности**

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2012 год, утвержденного решением Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 248, в соответствии с пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы

города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения общей площадью 335,9 квадратных метров, в том числе: комнаты № № 2, 4-16 в нежилом помещении № 1 общей площадью 133,7 квадратных метров; нежилое помещение № 2 (комнаты № № 17-24) общей площадью 55,1 квадратных метров; нежилое помещение № 3 (комнаты № № 25-33) общей площадью 147,1 квадратных метров, расположенного на первом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проезд Красинский, 5:

- 1.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 1.2. цена первоначального предложения – 1900000 рублей, включая 289830,51 рубль – налог на добавленную стоимость;
- 1.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 47500 рублей;
- 1.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 23750 рублей;
- 1.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 950000 рублей, включая 144915,25 рублей – налог на добавленную стоимость;
- 1.6. размер задатка – 190000 рублей;
- 1.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
2. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комнаты № № 34, 36) общей площадью 16,3 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 2.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 2.2. цена первоначального предложения – 427863 рублей, включая 65267,24 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 2.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 21393,15 рублей;
  - 2.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 10696,58 рублей;
  - 2.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 213931,50 рублей, включая 32633,62 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 2.6. размер задатка – 42786 рублей;
  - 2.7. обременение: договор аренды, заключенный на срок с 1 апреля 2008 года до 1 марта 2009 года и продленный на неопределенный срок;
  - 2.8. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
3. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комнаты № № 30, 31, 32) общей площадью 46,7 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 3.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 3.2. цена первоначального предложения – 1225841 рублей, включая 186992,69 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 3.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 61292,05 рублей;
  - 3.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 30646,03 рублей;
  - 3.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 612920,50 рублей, включая 93496,35 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 3.6. размер задатка – 122584 рублей;
  - 3.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
4. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комнаты № № 45, 46) общей площадью 34,8 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 4.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 4.2. цена первоначального предложения – 897699 рублей, включая 136937,14 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 4.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 44884,95 рублей;
  - 4.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 22442,48 рублей;
  - 4.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 448 849,50 рублей, включая 68468,57 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 4.6. размер задатка – 89770 рублей;
  - 4.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
5. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комната № 23) общей площадью 16,6 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 5.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 5.2. цена первоначального предложения – 435738 рублей, включая 66468,51 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 5.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 21786,9 рублей;
  - 5.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 10893,45 рублей;
  - 5.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 217869 рублей, включая 33234,25 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 5.6. размер задатка – 43574 рублей;
  - 5.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
6. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комната № 22) общей площадью 17,8 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 6.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 6.2. цена первоначального предложения – 490599 рублей, включая 74837,14 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 6.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 24529,95 рублей;
  - 6.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 12264,98 рублей;
  - 6.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 245299,50 рублей, включая 37418,57 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 6.6. размер задатка – 49060 рублей;
  - 6.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
7. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комната № 21) общей площадью 17,2 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания

(литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:

- 7.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 7.2. цена первоначального предложения – 451487 рублей, включая 68870,90 рублей – налог на добавленную стоимость;
- 7.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 22574,35 рублей;
- 7.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 11287,18 рублей;
- 7.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 225743,50 рублей, включая 34435,45 рублей – налог на добавленную стоимость;
- 7.6. размер задатка – 45149 рублей;
- 7.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
8. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комнаты № № 19, 20) общей площадью 69,7 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 8.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 8.2. цена первоначального предложения – 1829574 рублей, включая 279087,56 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 8.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 91478,7 рублей;
  - 8.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 45739,35 рублей;
  - 8.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 914787 рублей, включая 139543,78 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 8.6. размер задатка – 182957 рублей;
  - 8.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
9. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комнаты № № 12, 14, 17) общей площадью 69,8 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 9.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 9.2. цена первоначального предложения – 1832199 рублей, включая 279487,98 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 9.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 91609,95 рублей;
  - 9.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 45804,98 рублей;
  - 9.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 916099,50 рублей, включая 139743,99 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 9.6. размер задатка – 183220 рублей;
  - 9.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
10. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комната № 10) общей площадью 57,1 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 10.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 10.2. цена первоначального предложения – 1498833 рублей, включая 228635,54 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 10.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 74941,65 рублей;
  - 10.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 37470,83 рублей;
  - 10.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 749416,50 рублей, включая 114317,77 рублей – налог на добавленную стоимость;
  - 10.6. размер задатка – 149883 рублей;
  - 10.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
11. Утвердить условия приватизации части нежилого помещения № 1 (комнаты № № 5, 6, 7) общей площадью 84,6 квадратных метров, расположенного на восьмом этаже здания (литера А) по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 21:
  - 11.1. способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - 11.2. цена первоначального предложения – 2220688 рублей, включая 338749,02 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 11.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 111034,4 рублей;
  - 11.4. величина повышения цены («шаг аукциона») – 55517,2 рублей;
  - 11.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть нежилого помещения (цена отсечения) – 1 110344 рублей, включая 169374,51 рубль – налог на добавленную стоимость;
  - 11.6. размер задатка – 222069 рублей;
  - 11.7. оплата по договору купли-продажи – единовременно.
12. Поручить Управлению территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы (А. В. Логотов) организовать проведение продажи посредством публичного предложения указанных объектов муниципальной собственности.
13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
**З.К.ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 июля 2012 года

№ 1408

#### О внесении изменений в адресный перечень многоквартирных домов, на проведение капитального ремонта которых предоставляются субсидии из бюджета города Костромы в 2012 году

В соответствии с постановлением Главы города Костромы от 26 марта 2008 года № 459 «Об утверждении правил предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома», руководствуясь

статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в адресный перечень многоквартирных домов, на проведение капитального ремонта которых предоставляются субсидии из бюджета города Костромы в 2012

## ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

году, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 12 мая 2012 года № 996, следующие изменения:

1.1. строку 44 изложить в следующей редакции:

« 44	м/р-н Паново, д. 14	ООО "УК Юбилейный 2007"	434,00	217,00	до 15 декабря 2012 г.	ремонт крыши	»;
------	---------------------	-------------------------	--------	--------	-----------------------	--------------	----

1.2. строку 54 изложить в следующей редакции:

« 54	Самоковская ул., д. 5	ООО "Юбилейный 2007"	470,00	235,00	до 15 декабря 2012 г.	ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	»;
------	-----------------------	----------------------	--------	--------	-----------------------	--	----

1.3. после строки 83 дополнить новыми строками 84, 85 следующего содержания:

« 84	Беленогова ул., д. 9	ООО "Заволжье"	60,00	30,00	до 15 декабря 2012 г.	ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	»;
85	Некрасовское шоссе, д. 27	МУП г. Костромы "Благоустройство"	572,244	400,00	до 15 декабря 2012 г.	восстановление кровли и квартир 2 этажа после пожара	»;

1.4. строку

«	83 дома		32 447,28	16 191,64			»;
---	---------	--	-----------	-----------	--	--	----

изложить в следующей редакции:

«	85 домов		33 019,524	16 591,64			».
---	----------	--	------------	-----------	--	--	----

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К.ЮДИЧЕВА.**

**Заключение по результатам проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: микрорайон Новый город (земельный участок с кадастровым номером 44:27:08 03 03:401), улица Петра Щербины, 9, улица Народная, 34, улица Пушкина, 31, улица Вологодская, 23, улица Мясницкая, 110, улица Кितिцынская, 7, 9, улица Совхозная, 10, улица Васильевская, 7, улица Красная Байдарка, 17, улица Индустриальная, 68, улица Московская, 29в, улица Индустриальная, 53 и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: микрорайон Новый город (земельный участок с кадастровым номером 44:27:08 03 03:401), улица Кितिцынская, 7, 9, улица Красноармейская, 77**

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 9», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Народная, 34», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Пушкина, 31», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Вологодская, 23», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Мясницкая, 110», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Кितिцынская, 7, 9», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Совхозная, 10», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Васильевская, 7», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Байдарка, 17», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Индустриальная, 68», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Московская, 29в», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Индустриальная, 53», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кितिцынская, 7, 9», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город

Кострома, улица Красноармейская, 77», участники публичных слушаний внесли следующие предложения:

1. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город, для строительства многоквартирного жилого дома.
2. Отклонить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город, для строительства многоквартирного жилого дома.
3. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 9, для реконструкции гаражных боксов.
4. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Народная, 34, для строительства индивидуального жилого дома.
5. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Пушкина, 31, для реконструкции индивидуального жилого дома.
6. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Вологодская, 23, для реконструкции жилого дома.
7. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Мясницкая, 110, для строительства здания подстанции.
8. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Кितिцынская, 7, 9, для строительства многоквартирного жилого дома.
9. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Кितिцынская, 7, 9, для строительства многоквартирного жилого дома.
10. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Совхозная, 10, для строительства многоквартирного жилого дома.
11. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Васильевская, 7, для реконструкции жилого дома.
12. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Байдарка, 17, для строительства индивидуального жилого дома.
13. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Индустриальная, 68, для строительства нежилого здания.
14. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Московская, 29в, для строительства индивидуального жилого дома.
15. Отклонить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Московская, 29в, для строительства индивидуального жилого дома.
16. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Индустриальная, 53, для реконструкции нежилого здания.
17. Одобрить размещение многоквартирного жилого дома 6-12-этажного в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3 на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город.
18. Отклонить размещение многоквартирного жилого дома 6-12-этажного в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3 на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город.
19. Одобрить размещение многоквартирного жилого дома 6-12-этажного в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3 на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Кितिцынская, 7, 9.
20. Отклонить размещение многоквартирного жилого дома 6-12-этажного в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3 на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Кितिцынская, 7, 9.
21. Одобрить размещение многоквартирного жилого дома 2-4-этажного, расположенного по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 77 в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3.

**Заместитель председателя Комиссии по подготовке  
проекта Правил землепользования и застройки города Костромы  
А. В. ЛОГУТОВ.**

**Заключение по результатам проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Костромская, 110, улица Ново-Полянская, 7а, улица Комбинатовская, 7, улица Петра Щербины, 6, проезд Речной 5-й, 6, улица Петра Щербины, 9, улица Советская, 118, улица Никитская, 47, улица Маяковского, 111, улица Дровяная, 27, улица Энгельса, 42, улица Полянская, 34, улица Ключевская, 51, улица Депутатская, 49, улица Депутатская, 15а, улица Буйская, 46/82, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 19а, улица Полянская, 34, улица Профсоюзная, 58**

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Костромская, 110», «О предоставлении разрешения на отклоне-

ние от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ново-Полянская, 7а», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Комбинатовская, 7», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 6», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Речной 5-й, 6», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 9», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Советская, 118», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Никитская, 47», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Маяковского, 111», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Дровяная, 27», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Энгельса, 42», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Полянская, 34», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ключевская, 51», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 49», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 15а», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Буйская, 46/82», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 19а», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Полянская, 34», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Профсоюзная, 58», участники публичных слушаний внесли следующие предложения:

1. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Костромская, 110, для строительства нежилого строения.
2. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ново-Полянская, 7а, для строительства административного здания.
3. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Комбинатовская, 7, для строительства наземной стоянки закрытого типа.
4. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 6, для строительства наземной стоянки закрытого типа.
5. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Речной 5-й, 6, для реконструкции жилого дома.

6. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Энгельса, 42, для строительства многоквартирного жилого дома.

7. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Энгельса, 42, для строительства многоквартирного жилого дома.

8. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 9, для строительства административного здания.

9. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Советская, 118, для строительства административного здания.

10. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Никитская, 47, для строительства наземной стоянки закрытого типа.

11. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Полянская, 34, для строительства индивидуального жилого дома.

12. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Маяковского, 111, для строительства нежилого здания.

13. Отклонить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Маяковского, 111, для строительства нежилого здания.

14. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Дровяная, 24, для реконструкции жилого дома.

15. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ключевская, 51, для реконструкции жилого дома.

16. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 49, для реконструкции нежилого здания.

17. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 15а, для строительства индивидуального жилого дома.

18. Одобрить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Буйская, 46/82, для реконструкции жилого дома.

19. Одобрить размещение многоквартирного (индивидуального) жилого дома в зоне смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки ДЖ-2 на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Полянская, 34.

20. Одобрить размещение многоквартирного жилого дома 2-4-этажного в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3 на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 19а.

21. Одобрить размещение производственного предприятия V класса опасности, расположенного по адресу: город Кострома, улица Профсоюзная, 58 в зоне обслуживания и деловой активности городского значения Д-2.

**Заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы  
А. В. ЛОГУТОВ.**

## Объявление

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 29 августа 2012 года в 14 часов 00 минут по московскому времени:

- 1) аукционов по продаже следующих объектов недвижимости:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Общая площадь, кв.м	Начальная цена продажи (с НДС), руб.	Размер задатка, руб.
1	нежилое помещение № 3 в подвале многоквартирного дома (литера А)	Костромская область, город Кострома, улица Горная, 4 (объект культурного наследия)	33,1	392763	39276
2	нежилое помещение № 73 (комнаты № № 3-5) на первом этаже многоквартирного дома (литера А) по адресу:	Костромская область, город Кострома, улица Заволжская, 10а	13,9	256775	25678
3	нежилое помещение № 48 (комнаты № № 8, 14) в цокольном этаже многоквартирного дома (литера А)	Костромская область, город Кострома, улица Загородная 2-я, 36а	55,1	702808	70281
6	нежилое помещение № 49 (комната № 23) в цокольном этаже многоквартирного дома (литера А)	Костромская область, город Кострома, улица Загородная 2-я, 36а	6,2	87138	8714
7	нежилое помещение № 5 в подвале многоквартирного дома (литеры А, а, а3)	Костромская область, город Кострома, улица Свердлова, 37 (объект культурного наследия)	119,1	4129314	412931
8	нежилое помещение № 100 на первом этаже многоквартирного дома (литера А)	Костромская область, город Кострома, улица Советская, 121/5	12,8	469525	46953
9	нежилое помещение № 109 (комнаты № № 6-8) на первом этаже многоквартирного дома (литера А)	Костромская область, город Кострома, улица Текстилей, 29	16,1	295046	29505

Обременения:

– на лоты № № 1, 7: охранные договоры (обязательства), покупатель заключает охранные договоры (обязательства) с департаментом государственного имущества и культурного наследия Костромской области;

Аукционы, закрытые по форме подачи предложений о цене. Запечатанные в конверт предложения о цене муниципального имущества подаются в день подачи заявки на участие в аукционе или в день подведения итогов аукциона. Критерий выявления победителя – наивысшая цена, предложенная одним из участников аукциона.

- 2) продажи посредством публичного предложения следующих объектов недвижимости:

## ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Общая площадь, кв.м	Цена первоначального предложения / минимальная цена предложения (цена отсечения) с НДС, руб.	«Шаг понижения» / «шаг аукциона», руб.	Размер задатка, руб.
1	нежилое строение (склад неприкосновенного запаса), литера Д; нежилое строение (солдатская столовая, в разрушенном состоянии), литера Е; нежилое строение (автоклассы, в разрушенном состоянии), литера И; нежилое строение (водомаслогрейка и насосная), литера К с земельным участком, кадастровый № 44:27:051001:33, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: эксплуатация нежилых строений	Костромская область, город Кострома, Военный городок-1, 10	84,8 (литера Д), 425 (литера Е по наружному обмеру), 162 (литера И по наружному обмеру), 45,5 (литера К), 8781,42 (земельного участка)	5242000 руб., в т. ч.: - 458000 руб. - цена строений; - 4784000 руб. - цена земельного участка / 2621000 руб., в т. ч.: - 228996,77 руб. - цена строений; - 2392003,23 руб. - цена земельного участка	131050 / 65525	524200

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения. Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения». Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. Если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продавец: муниципальное образование город Кострома, от имени которого выступает Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы (156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. (4942) 42-68-41, факс (4942) 32-62-10, e-mail: kui@admgor.kostroma.net).

Аукционы и продажа посредством публичного предложения проводятся по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 303.

Заявки на участие в аукционах и продаже посредством публичного предложения принимаются по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 305-Б с 9:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 по московскому времени с 16.07.2012 по 10.08.2012. Признание претендентов участниками аукционов и продажи посредством публичного предложения состоит 15.08.2012 в 14:00 часов по московскому времени по адресу проведения аукционов. Подведение итогов аукционов и продажи посредством публичного предложения состоится 29.08.2012 в 14:00 часов по московскому времени.

Для участия в аукционе и продаже посредством публичного предложения претенденты представляют следующие документы:

- а) юридические лица:
  - заявку установленной формы;
  - заверенные копии учредительных документов;
  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
  - платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка;
  - опись представляемых документов;
- б) физические лица:
  - заявку установленной формы;
  - предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;
  - платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка;
  - опись представляемых документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись документов составляются в 2-х экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Претендент не допускается к участию в аукционе и продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем

в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального имущества), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- поступление в установленный срок задатка на счёт, указанный в настоящем информационном сообщении, не подтверждено.

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем аукциона или продажи посредством публичного предложения не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона (продажи посредством публичного предложения). Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества осуществляется одновременно в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи безналичным денежным расчётом по следующим реквизитам: *получатель платежа: Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611402043040000410, код ОКАТО 3440100000 назначение платежа: по договору купли-продажи №\_\_.*

До признания претендента участником аукциона и (или) продажи посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Для участия в аукционе и продаже посредством публичного предложения необходимо перечислить в срок, установленный для подачи заявок, задаток на расчётный счёт продавца по следующим реквизитам: *получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы л/с 005010018), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40302810334695000007, Банк получателя: БИК 043469001, ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской обл., г. Кострома, назначение платежа: задаток за участие в аукционе (продаже посредством публичного предложения).*

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт продавца, является выписка с его счёта.

Задаток возвращается продавцом безналичным денежным расчётом на реквизиты, указанные в заявке на участие в аукционе или продаже посредством публичного предложения, в следующих случаях:

- участнику аукциона и (или) продажи посредством публичного предложения, не победившему в торгах – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона (продажи посредством публичного предложения);
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе и (или) продаже посредством публичного предложения – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона (продажи посредством публичного предложения);
- при отзыве претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок – не позднее 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- при отзыве претендентом заявки позднее даты окончания приёма заявок – в порядке, установленном для участников аукциона (продажи посредством публичного предложения);
- при признании аукциона и (или) продажи посредством публичного предложения несостоявшимся – в течение 5 календарных дней с даты составления соответствующего протокола;
- при отказе от проведения аукциона и (или) продажи посредством публичного предложения – в течение 5 календарных дней с даты принятия соответствующего решения.

Задаток победителя аукциона и (или) продажи посредством публичного предложения засчитывается в оплату муниципального имущества и подлежит перечислению продавцом в установленном порядке в бюджет города Костромы.

При уклонении или отказе победителя аукциона и (или) продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счёт продавца в качестве задатка. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка. На денежные средства, перечисленные продавцу в качестве задатка, проценты не начисляются.

Решение об условиях приватизации: постановление Администрации города Костромы 09.07.2012 № 1425.

Информацию о проведении аукционов и продажи посредством публичного предложения можно получить также в Управлении муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы, кабинет 305-Б, тел. 42-67-51, 42-55-92. Образцы типовых документов, представляемых претендентами для участия в аукционе и (или) продаже посредством публичного предложения, размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru/cityToday/mproperty/privatizacia/info> и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: <http://www.torgi.gov.ru>.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

3) о результатах сделки приватизации муниципального имущества:

Наименование имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Дата сделки	Покупатель	Цена сделки, руб.
нежилое помещение № 57 (комнаты № № 1, 7-12, 14, 19-25, 32, 33) общей площадью 229,7 кв.м на первом этаже многоквартирного дома (лит. А) по адресу: г. Кострома, ул. Смирнова Юрия, 43	-	продано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159	29.06.2012	ООО «ЭКСПРЕСС»	5148525

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ**  
www.duma-kostroma.ru

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Экскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11, в форме слушаний в Администрации города Костромы, с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний – Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Экскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11, состоятся 30 июля 2012 года с 14.00 до 16.00 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются в письменной форме до 26 июля 2012 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 28 июля 2012 года.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГК № 96;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Экскаваторщиков, 28;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Галичская, 27а;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Березовая роща, 9;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Транспортная, 19;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: поселок Васильевское, 11, размещены в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Костромы, можно ознакомиться с 16 по 27 июля 2012 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 404, тел. 42 70 72.

Глава города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 июля 2012 года

№ 34

**О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Экскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11**

Рассмотрев заявления И. В. Крыловой, Л. Л. Грошевой, О. В. Ляпиной, Е. А. Набиуллиной, И. А. Морозова, Н. П. Моховой, председателя ГК № 41-3 В. И. Потапова, М. А. Тяпкина, Г. Л. Крыловой, действующей по доверенности в интересах А. С. Соколова, Ю. А. Ногтевой, действующей по доверенности в интересах Л. В. Климовой, А. С. Климовой, ООО «Новый город», Н. В. Набиуллиной, действующей по доверенности в интересах С. Н. Королева, ООО «Александра», ООО «ЭРСК», С. В. Шишковичевой, Е. А. Бахваловой, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений:
  - 1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24;
  - 2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50;
  - 3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне обслуживания производственно-коммунальных объектов (Д-4) по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а;
  - 4) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59;
  - 5) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне смешанной общественно-жилой застройки (преимущественно 5-этажной) (ДЖ-2) по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а;
  - 6) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67;
  - 7) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности (ПК-4) по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГК № 96;
  - 8) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19;
  - 9) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14;
  - 10) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а;
  - 11) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки (ДЖ-2) по адресу: город Кострома, улица Экскаваторщиков, 28;
  - 12) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки (ДЖ-2) по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а;
  - 13) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9;
  - 14) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19;
  - 15) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне многоэтажной жилой застройки (6-12-этажная) (Ж-4) по адресу: город

## ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Кострома, примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13; 16) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 11, в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Эскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11 – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 30 июля 2012 года в период с 14.00 до 16.00 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Эскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11.

5. В срок до 14 июля 2012 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24;
- 4) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50;
- 5) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а;
- 6) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59;
- 7) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а;
- 8) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67;
- 9) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГК № 96;
- 10) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19;
- 11) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14;
- 12) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а;
- 13) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Эскаваторщиков, 28;
- 14) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а;
- 15) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9;
- 16) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19;
- 17) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13;
- 18) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 11.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы  
Ю.В. ЖУРИН.

Утверждена постановлением Главы города Костромы  
от 11 июля 2012 года № 34

**Повестка  
публичных слушаний**

**по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красная Маевка, 24, проезд Давыдовский 5-й, 50, шоссе Кинешемское, 4а, проезд Коминтерна 1-й, 59, улица Юбилейная, 13а, улица Свердлова, 67, улица Галичская, ГК № 96, улица Юрия Смирнова, 19, проезд Пантусовский 3-й, 14, улица Терешковой, 48а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Эскаваторщиков, 28, улица Галичская, 27а, улица Березовая роща, 9, улица Транспортная, 19, земельный участок, расположенный примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13, поселок Васильевское, 11**

30 июля 2012 года

14.00–16.00

1. Вступительное слово председательствующего.  
Янова Елена Сергеевна – исполняющий обязанности заместителя начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы – 5 мин.
2. Основные доклады:
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24  
Крылова Инна Веоировна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50  
Грошева Людмила Леонидовна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а  
Ляпина Ольга Владимировна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59  
Набиуллина Елена Александровна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а  
Морозов Игорь Александрович – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67  
Тяпкин Михаил Анатольевич – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГПК № 96  
Мохова Наталья Петровна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19  
Потапов Владимир Иванович – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14  
Ногтева Юлия Александровна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а  
Крылова Галина Леонидовна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Эскаваторщиков, 28  
Соколов Владимир Леонидович – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а  
Набиуллина Надежда Викторовна – 5 мин.
  - по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9  
Воробьева Наталия Сергеевна – 5 мин.

– по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19

Кравцов Владимир Иванович – 5 мин.

– по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира д. Жужелино, д. 13

Шишковичева Светлана Владимировна – 5 мин.

– по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 11.

Бахвалова Евгения Анатольевна – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 5 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы – 10 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.  
Янова Елена Сергеевна – исполняющий обязанности заместителя начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы – 5 мин.

7. Заключительное слово председательствующего.  
Янова Елена Сергеевна – исполняющий обязанности заместителя начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы – 5 мин.

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50**

На основании заявления Л. Л. Грошевой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить Л. Л. Грошевой разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:07 02 45:84 площадью 0,0626 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Давыдовский 5-й, 50, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка – 2 метра.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59**

На основании заявления Е. А. Набиуллиной, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить Е. А. Набиуллиной разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:09 02 04:58 площадью 0,09 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 59, установив минимальный отступ от западной границы земельного участка – 0,5 метра.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14**

На основании заявления Ю. А. Ногтевой, действующей по доверенности в интересах Л. В. Климовой, А. С. Климовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить Л. В. Климовой, А. С. Климовой разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:08 04 09:22 площадью 0,0151 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Пантусовский 3-й, 14, исключив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка по границам существующего объекта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, улица Галичская. ГПК № 96**

На основании заявления Н. П. Моховой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГПК № 96, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить Н. П. Моховой разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:05 12 01:1743 площадью 0,0116 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, ГПК № 96, исключив минимальные отступы от границ земельного участка и установив максимальный процент застройки земельного участка – 100%.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, улица Свердлова, 67**

На основании заявления М. А. Тяпкина, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить М. А. Тяпкину разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 06 10:61 площадью 0,0617 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67, исключив минимальные отступы от западной и северной границ земельного участка.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

**ОФИЦИАЛЬНО**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, улица Красная Маевка, 24**

На основании заявления И. В. Крыловой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить И. В. Крыловой разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:05 05 03:21 площадью 0,0624 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка – 2 метра.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, улица Терешковой, 48а**

На основании заявления Г. Л. Крыловой, действующей по доверенности в интересах А. С. Соколова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить А. С. Соколову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 02 17:76 площадью 0,0568 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а, установив минимальные отступы от юго-западной и северо-восточной границ земельного участка - 1,5 метра.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19**

На основании заявления В. И. Потапова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить В. И. Потапову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 06 39:686 площадью 0,1 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19, установив максимальный процент застройки земельного участка – 100%.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, улица Юбилейная, 13а**

На основании заявления И. А. Морозова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить И. А. Морозову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:07 06 01:367 площадью 0,0397 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а, исключив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка – 0,5 метра и установив максимальный процент застройки земельного участка – 60%.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а**

На основании заявления О. В. Ляпиной, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить О. В. Ляпиной разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:07 01 04:2954 площадью 0,0130 га, расположенном по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а, установив максимальный процент земельного участка – 80%.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, расположенного по адресу:  
город Кострома, примерно в 210 м по направлению  
на запад от ориентира деревня Жужелино, дом 13**

На основании заявления С. В. Шишковиной, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира деревня Жужелино, дом 13, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Предоставить С. В. Шишковиной разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:07 04 11:25 площадью 0,0996 га, расположенного по адресу: город Кострома, примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира деревня Жужелино, дом 13, для строительства многоквартирного (индивидуального) жилого дома, в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны многоэтажной жилой застройки (6-12-этажная) (Ж-4).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, пос. Васильевское, 11**

На основании заявления Е. А. Бахваловой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, пос. Васильевское, 11, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Е. А. Бахваловой разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:07 06 01:440 площадью 0,0985 га, расположенного по адресу: город Кострома, пос. Васильевское, 11, для строительства многоквартирного (индивидуального) жилого дома, в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны многоэтажной жилой застройки (Ж-3).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9**

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Александра», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Александра» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:04 06 42:2978 площадью 0,1863 га, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9, для строительства многоквартирного жилого дома 6-12-этажного, в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны многоэтажной жилой застройки (Ж-3).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а**

На основании заявления Н. В. Набиуллиной, действующей по доверенности в интересах С. Н. Королева, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить С. Н. Королеву разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:04 05 05:64 площадью 0,1639 га, расположенного по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а, для строительства многоквартирного (индивидуального) жилого дома, в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки (ДЖ-2).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19**

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ЭРСК», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ЭРСК» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:04 07 41:24 площадью 0,1306 га, расположенного по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19, для строительства блокированного жилого дома (количество блоков не более 8-ми), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Эскаваторщиков, 28**

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Новый город», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Эскаваторщиков, 28, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Новый город» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:08 03 03:64 площадью 0,2223 га, расположенного по адресу: город Кострома, улица Эскаваторщиков, 28, для строительства многоквартирного жилого дома 2-4 этажного, в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки (ДЖ-2).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
З.К. ЮДИЧЕВА.**

**Памятка населению****Действия при спасении на воде****САМОСПАСЕНИЕ:**

- если вас подхватило течением, не пробуйте бороться с ним. Нужно плыть вниз по течению, постепенно, под небольшим углом, приближаясь к берегу;
- не теряйтесь, даже если вы попали в водоворот. Необходимо набрать побольше воздуха в легкие, нырнуть поглубже в воду и, сделав сильный рывок в сторону, вынырнуть на поверхность;
- если свело ноги, воспользуйтесь булавкой или просто ущипните икроножную мышцу. Если и это не помогает, используйте еще один известный прием: крепко возьмитесь за большой палец ноги и резко выпрямите ее.

**ПРИ СПАСЕНИИ УТОПАЮЩЕГО:**

- осмотритесь нет ли рядом лодки, можно ли кого-то еще позвать на помощь;
- не теряйте утопающего из виду;
- подплывайте к пострадавшему всегда со стороны спины. Если утопающий мешает вам действовать, освободитесь от захвата, ненадолго нырнув. Затем обхватите его грудную клетку или схватите за волосы одной рукой и плывите к берегу;
- если утопающий ушел под воду, наберите в легкие побольше воздуха и ныряйте за ним. Обнаружив человека, хватайте его за волосы и тащите на поверхность;
- на берегу освободите пострадавшего от мокрой одежды, очистите рот и глотку от песка или водорослей, положите пострадавшего грудью на колени путем надавливания на спину выжимайте воду из легких и желудка;
- при необходимости сделайте пострадавшему искусственное дыхание и массаж сердца. После восстановления дыхания согрейте его.
- обязательно вызовите «Скорую помощь» (03).

**ВЫТАЩЕННОГО ИЗ ВОДЫ ПОСТРАДАВШЕГО НАДО:**

- уложить нижней частью грудной клетки на свою согнутую в колене ногу таким образом, чтобы его голова свешивалась вниз;
- одной рукой открыть пострадавшему рот;
- другой рукой несколько раз надавить на спину или похлопать по ней, чтобы удалить воду из легких;
- после удаления воды потерпевшего перевернуть на спину и очистить полость рта от песка и инородных предметов;
- при необходимости провести реанимационные мероприятия – искусственное дыхание и непрямой массаж сердца.

**ПОМНИТЕ! Главная причина гибели на воде: сначала самоуверенность (часто в состоянии опьянения), а потом – страх.**

## Безопасное поведение на воде

Памятка населению

**Умение хорошо плавать – одна из важнейших гарантий безопасного отдыха на воде, но помните, что даже хороший пловец должен соблюдать постоянную осторожность, дисциплину и строго придерживаться правил поведения на воде.**

Лучше всего купаться в специально оборудованных местах: на пляжах, в бассейнах, купальнях; обязательно предварительно пройти медицинское освидетельствование и ознакомившись с правилами внутреннего распорядка мест для купания.

В походах место для купания нужно выбирать там, где чистая вода, ровное песчаное или гравийное дно, небольшая глубина (до 2м), нет сильного течения (до 0,5 м/с).

Начинать купаться рекомендуется в солнечную безветренную погоду при температуре воды 17-19 С, воздуха 20-25°С. В воде следует находиться 10-15 минут, перед заплывом необходимо предварительно обтереть тело водой.

**При переохлаждении тела пловца в воде могут появиться судороги, которые сводят руку, а чаще ногу или обе ноги. При судорогах надо немедленно выйти из воды. Если нет такой возможности, необходимо действовать следующим образом:**

1. Изменить стиль плавания – плыть на спине.
2. При ощущении стягивания пальцев руки, надо быстро, с силой сжать кисть руки в кулак, сделать резкое отбрасывающее движение рукой в наружную сторону, разжать кулак.
3. При судороге икроножной мышцы необходимо при сгибании двумя руками обхватить стопу пострадавшей ноги и с силой подтянуть стопу к себе.
4. При судорогах мышц бедра необходимо обхватить рукой ногу с наружной стороны ниже голени у лодыжки (за подъем) и, согнув ее в колени, потянуть рукой с силой назад к спине.
5. Произвести укальвание любым острым подручным предметом (булавкой, иголкой и т.п.).
6. Уставший пловец должен помнить, что лучшим способом для отдыха на воде является положение "лежа на спине".

**Чтобы избавиться от воды, попавшей в дыхательные пути и мешающей дышать, нужно:**

немедленно остановиться;  
энергичными движениями рук и ног удерживаться на поверхности воды и, подняв голову как можно выше, сильно откашляться.

**Чтобы избежать захлебывания в воде, пловец должен:**

- соблюдать правильный ритм дыхания;
- плавая в волнах, нужно внимательно следить за тем, чтобы делать вдох, когда находишься между гребнями волн;
- плавая против волн, следует спокойно подниматься на волну и скатываться с нее;
- если идет волна с гребнем, то лучше всего подныривать под нее немного ниже гребня;
- попав в быстрое течение, не следует бороться с ним, необходимо, не нарушая дыхания, плыть по течению к берегу;

● оказавшись в водовороте, не следует поддаваться страху, терять чувство самообладания. Необходимо набрать больше воздуха в легкие, погрузиться в воду и, сделав сильный рывок в сторону по течению, всплыть на поверхность.

Запутавшись в водорослях, не делайте резких движений и рывков. Необходимо лечь на спину, стремясь мягкими, спокойными движениями выплыть в ту сторону, откуда приплыл. Если все-таки не удается освободиться от растений, то освободив руки, нужно поднять ноги и постараться осторожно освободиться от растений при помощи рук,

Нельзя подплывать близко к идущим судам. Вблизи идущего теплохода возникает течение, которое может затянуть под винт.

**Опасно прыгать (нырять) в воду в неизвестном месте – можно удариться головой о грунт, корягу, сваю и т.п., сломать шейные позвонки, потерять сознание и погибнуть.**

Не менее опасно нырять с плотов, катеров, лодок, пристаней и других плавучих сооружений. Под водой могут быть бревна-топляки, сваи, рельсы, железобетон и пр. Нырять можно лишь в местах, специально для этого оборудованных.

Нельзя купаться у крутых, обрывистых и заросших растительностью берегов. Здесь склон дна может оказаться очень засоренным корнями и растительностью. Иногда песчаное дно бывает зыбучим, что опасно для не умеющих плавать.

**Важным условием безопасности на воде является строгое соблюдение правил катания на лодке:**

- нельзя выходить в плавание на неисправной и полностью необорудованной лодке;
- перед посадкой в лодку, надо осмотреть ее и убедиться в наличии весел, руля, уключин, спасательного круга, спасательных жилетов по числу пассажиров, и черпака для отлива воды;
- посадку в лодку производить осторожно, ступая посреди настила;
- садиться на балки (скамейки) нужно равномерно;
- ни в коем случае нельзя садиться на борт лодки, пересаживаться с одного места на другое, а также переходить с одной лодки на другую, раскачивать лодку и нырять с нее;
- запрещается кататься на лодке детям до 16 лет без сопровождения взрослых, перегружать лодку сверх установленной нормы для этого типа лодки, пересекать курс моторных судов, близко находиться к ним и двигаться по судовому ходу;
- опасно подставлять борт лодки параллельно идущей волне. Волну надо "резать" носом лодки попеременно или под углом;
- если лодка опрокинется, в первую очередь нужно оказать помощь тому, кто в ней нуждается. Лучше держаться всем пассажирам за лодку и общими усилиями толкать ее к берегу или на мелководье.

**Для не умеющих плавать и плохо плавающих, особую опасность представляют различные надувные плавсредства: камеры, пояса, резиновые матрацы и т.п.**

Начало на стр. 1.

### Содержание номера:

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67» .....стр. 21

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Маевка, 24» .....стр. 22

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Терешковой, 48а» .....стр. 22

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, 19» .....стр. 22

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 13а» .....стр. 22

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, шоссе Кинешемское, 4а» .....стр. 22

#### Проект постановления Администрации города Костромы.

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира деревня Жужелино, дом 13» .....стр. 22

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 11» .....стр. 23

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Березовая роща, 9» .....стр. 23

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27а» .....стр. 23

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Транспортная, 19» .....стр. 23

#### Проект постановления Администрации города Костромы

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Экскаваторщиков, 28» .....стр. 23

#### Действия при спасении на воде

.....стр. 23

**Безопасное поведение на воде** .....стр. 24

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя: 156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: [archiv@admgor.kostroma.net](mailto:archiv@admgor.kostroma.net)

Главный редактор Елена Бабенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**  
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 150 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 12.07.2012 в 18.00